	PRESUPUESTO
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN
	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ
	GESTIÓN JURIDICA Y CONTRACTUAL

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSERVACIÓN EN EL PREDIO DE INTERÉS HÍDRICO DENOMINADO"LAGUNA VERDE" IDENTIFICADO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 172-70272 Y CÉDULA CATASTRAL NO. 25793000000000007013300000000000. DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE CAJICÁ

ITEM	APU	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1		Preliminares				
1,01	ICCU construccion APU 10.10	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C. 10 INC. ÁNGULO (PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2")	M2	22,00	$ 166.807	$ 3.669.754
1,02	APU 001	CONSTRUCCION DE ACOMETIDA AEREA ENTRE VIVIENDA Y POSTE ELECTRICO, INCLUYE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA NECESARIA PARA LA INSTALACION CORRESPONDIENTE.	ML	30,00	$ 140.000	$ 4.200.000
1,03	**ICCU** construccion APU **1.1**	CAMPAMENTO 18M2 EN TABLA, TEJA DE ETERNIT, INC. TRANS, MATERIALES	UND	2,00	$ 2.971.117	$ 5.942.234
2		Demoliciones y desmontes				
2,01	ICCU construccion APU 1.34	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	167,10	$ 19.068	$ 3.186.263
2,02	APU SIOP C 1.6	DESMONTE DE CANAL	ML	11,55	$ 18.539	$ 214.125
2,03	APU 002	DESMONTE DE BAJANTE AGUAS LLUVIA	M	2,37	$ 23.200	$ 54.984
2,04	APU 004	DEMOLICION CHIMENEA DE GRES	M	4,00	$ 28.000	$ 112.000
2,05	ICCU construccion APU 1.10	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.02 M	M2	172,54	$ 11.256	$ 1.942.110
2,06	ICCU construccion APU 1.26	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10M	M2	34,51	$ 25.572	$ 882.439
2,07	ICCU construccion APU 1.12	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	32,35	$ 12.107	$ 391.613
2,08	ICCU construccion APU 1.14	DEMOLICIÓN CIELO RASO FALSO	M2	172,54	$ 15.566	$ 2.685.758
2,09	APU 005	DESMONTE DE TUBERIA ELECTRICA	M	94,08	$ 17.700	$ 1.665.216
2,10	APU 006	DESMONTE DE PUNTOS ELECTRICOS, TOMACORRIENTES, ROSETAS O INTERRUPTORES	UND	16,00	$ 17.700	$ 283.200
2,11	**ICCU** construccion APU **1.38**	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	UND	8,00	$ 21.550	$ 172.400
2,12	ICCU construccion APU 1.16	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	1,66	$ 22.788	$ 37.874
2,13	ICCU construccion APU 1.32	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	4,00	$ 35.121	$ 140.484
2,14	APU 007	DESMONTE DE CERCA EN ALAMBRE DE PUA 5 HILOS	ML	800,00	$ 20.600	$ 16.480.000
2,15	APU 008	DESMONTE DE TANQUE DE AGUA POTABLE	UND	1,00	$ 31.000	$ 31.000
3		Pinturas				
3,01	**ICCU** construccion APU **18.16**	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2	172,54	$ 25.726	$ 4.438.764
3,02	ICCU construccion APU 18.17	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS (LINEAL)	ML	16,70	$ 16.286	$ 271.976
3,03	ICCU construccion APU 18.1	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA EN SIKA TRANSPARENTE O SIMILAR	M2	107,46	$ 13.606	$ 1.462.101
3,04	APU SIOP C 18.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA KORAZA 2 MANOS	M2	107,46	$ 33.873	$ 3.639.993
3,05	ICCU construccion APU 18.2	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ML	51,50	$ 4.883	$ 251.475
3,06	ICCU construccion APU 18.8	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	ML	51,50	$ 4.448	$ 229.072
4		Muros				
4,01	ICCU construccion APU 5.13	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.10 M	M2	4,74	$ 159.373	$ 755.428

4,02	ICCU construccion APU 5.14	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.10 M (LINEAL)	ML	3,00	$ 96.532	$ 289.596
4,03	ICCU construccion APU 6.15	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	107,46	$ 33.516	$ 3.601.629
4,04	ICCU construccion APU 5.17	MURO EN BLOQUE No. 5 E=0.12	M2	10,00	$ 61.734	$ 617.340
5		**Pisos**				
5,01	ICCU construccion APU 6.21	PAÑETE LISO PLACAS 1:4, E=2 CM	M2	34,51	$ 35.040	$ 1.209.160
5,02	APU SIOP C 4.12	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 4000PSI	M2	3,20	$ 595.167	$ 1.904.534
6		**Instalaciones Hidraulicas**				
6,01	ICCU construccion APU 7.5	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS D= 4"	ML	9,48	$ 52.903	$ 501.520
6,02	ICCU construccion APU 11.33	RED SANITARIA PVC-S 4"	ML	10,00	$ 71.509	$ 715.090
6,03	ICCU construccion APU 3.8	POZO SÉPTICO ETERNIT 1000 LT	UND	1,00	$ 1.791.344	$ 1.791.344
6,04	ICCU construccion APU 11.45	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 1000 LT (INCLUYE ACCESSORIOS E INSTALACIÓN)	UND	1,00	$ 908.796	$ 908.796
6,05	ICCU construccion APU 11.8	CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC	UND	1,00	$ 355.348	$ 355.348
6,06	ICCU construccion APU 11.23	RED SUMINISTRO CPVC 1/2"	ML	50,00	$ 19.168	$ 958.400
6,07	ICCU construccion APU 11.16	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	5,00	$ 104.720	$ 523.600
7		**Instalaciones Electricas**				
7,01	APU 009	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA SCH40 CONDUIT 3/4" PARA INSTALACIONES ELECTRICAS	ML	28,22	$ 7.400	$ 208.858
7,02	APU 010	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA SCH40 CONDUIT 1/2" PARA INSTALACIONES ELECTRICAS	ML	65,86	$ 5.600	$ 368.794
7,03	ICCU construccion APU 12.9	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	UND	24,00	$ 81.161	$ 1.947.864
7,03	APU SIOP C 12.36	SALIDA TOMA DOBLE PVC GFCI	UND	11,00	$ 188.862	$ 2.077.482
7,04	ICCU construccion APU 12.2	SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA	UND	18,00	$ 83.888	$ 1.509.984
7,04	APU SIOP C 12.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED 24W REDONDA	UND	18,00	$ 115.629	$ 2.081.322
7,05	APU SIOP C 12.40	TABLERO 6 CIRCUITOS 3F, INCLUYE:6 BREAKERS DE 1x20A	UND	1,00	$ 260.547	$ 260.547
7,06	ICCU construccion APU 12.20	LÍNEA A TIERRA TABLERO GENERAL (VARILLA COOPER WELL)	UND	1,00	$ 397.596	$ 397.596
7,07	APU 011	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS LED SOLARES CON POSTE METÁLICO DE 3 M PARA EXTERIORES	UN	10,00	$ 1.218.500	$ 12.185.000
8		**Cielo rasos**				
8,01	ICCU construccion APU 15.10	CIELO RASO EN PVC e=8 mm (INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO)	M2	133,63	$ 85.658	$ 11.446.479
9		**Cubiertas**				
9,01	ICCU construccion APU 7.22	TEJA FIBROCEMENTO Nº4	M2	167,10	$ 56.091	$ 9.372.806
9,02	ICCU construccion APU 7.7	CABALLETE FIJO TEJA FIBROCEMENTO	ML	11,55	$ 91.907	$ 1.061.526
9,03	ICCU construccion APU 7.13	CANAL PVC AMAZONAS	ML	23,25	$ 122.492	$ 2.847.939

10		**Ceramicas**				
10,01	APU SIOP C 14.16	PISO PORCELANATO 60X60	M2	172,54	$ 164.164	$ 28.324.857
10,02	ICCU construccion APU 14.1	BALDOSA CERÁMICA PARED 20X20, CALIDAD PRIMERA	M2	20,44	$ 86.469	$ 1.767.426
10,03	ICCU construccion APU 14.17	GUARDAESCOBA GRES Y CERÁMICA	ML	101,75	$ 16.110	$ 1.639.193
11		**Carpinteria**				
11,01	APU 012	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CORREDIZAS EN PVC TIPO DECEUNINCK - 322. 320 SSCL	M2	24,81	$ 1.507.100	$ 37.385.424
11,02	ICCU construccion APU 9.7	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.25 M	UND	6,00	$ 423.050	$ 2.538.300
11,03	ICCU construccion APU 9.8	HOJA PUERTA FORTEC 0.81	UND	4,00	$ 278.269	$ 1.113.076
11,04	ICCU construccion APU 9.9	HOJA PUERTA FORTEC 0.91	UND	2,00	$ 314.629	$ 629.258
11,05	ICCU construccion APU 10.4	MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL 18-0.8	UND	2,00	$ 232.096	$ 464.192
11,06	ICCU construccion APU 10.7	PUERTA EN LAMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	3,99	$ 315.993	$ 1.260.812
11,07	APU 013	SUMINISTRO E INSTALACION DE COCINA INTEGRAL INCLUYE ESTUFA Y LAVAPLATOS	GLB	1,00	$ 4.856.000	$ 4.856.000
11,08	APU 014	CONSTRUCCIÓN DE PORTON DE 4 M DE ANCHO X 2.5M DE ALTO EN ACERO GALVANIZADO DETALLES DE MADERA BISAGRAS, CERRADURAS	UND	1,00	$ 25.157.000	$ 25.157.000
11,09	ICCU construccion APU 10.16	REJA BANCARIA EN VARILLA CUADRADA DE 1/2" INC. ANTICORROSIVO	M3	24,81	$ 225.579	$ 5.595.758
12		**Movimientos de tierras**				
12,01	ICCU construccion APU 1.31	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E= 0.20 M APILE A 15 M	M2	230,00	$ 10.198	$ 2.345.540
12,02	ICCU construccion APU 16.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	119,00	$ 74.321	$ 8.844.199
12,03	ICCU vias APU 3.22	RAJÓN PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE	M3	35,00	$ 146.740	$ 5.135.900
12,04	ICCU construccion APU 16.12	SUBBASE GRANULAR (NORMA INVIAS 320)	M3	52,34	$ 161.580	$ 8.456.914
12,05	INVIAS APU_2515_CUNDINAMARCA_UBATE_2024_1 APU 610.9	RELLENOS CON GRAVILLA (Analizado sin preparación de la superficie base del relleno)	M3	66,00	$ 152.040	$ 10.034.623
13		**Señalizacion y demarcacion**				
13,01	APU 015	SEÑALIZACIÓN DE SENDEROS	UND	10,00	$ 661.800	$ 6.618.000
13,02	precios de referencia IDU cod. 13410	VALLA TRANSVERSAL DE SEÑALIZACION PARA TAQUILLA (190X40CM) EN VINILO ADHESIVO SOBRE ALUCOBOND DE 4MM. SEGUN CARTILLA DE SEÑALETICA TRANSMILENIO 2023 PARA ESTACIONES TIPO - ANCHO 5 MT. SUMINISTRO E INSTALACION	UND	1,00	$ 2.609.649	$ 2.609.649
14		**Accesorios**				
14,01	ICCU construccion APU 17.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	3,00	$ 434.686	$ 1.304.058
14,02	ICCU construccion APU 17.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS PEDESTAL (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	3,00	$ 289.063	$ 867.189
14,03	APU 016	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA ELECTRICA SENCILLA	UND	1,00	$ 236.100	$ 236.100
15		**Otros**				
15,01	APU 017	CONSTRUCCION DE VIVERO DE ALTA MONTAÑA	GLB	1,00	$ 46.049.900	$ 46.049.900
15,02	APU 018	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOJONES (HITOS O MARCAS DE LINDEROS) PREFABRICADOS EN CONCRETO	UND	57,00	$ 789.100	$ 44.978.700
15,03	APU 019	SUMINISTRO E INSTALACION DE GARITA PREFABRICADA	UND	1,00	$ 17.095.800	$ 17.095.800
15,04	ICCU vias APU 1.6	TRANSPORTE DE MATERIALES PROV. DE LA EXPLANACIÓN, CANALES, PRESTAMOS, SOBREACARREOS Y DERRUMBES	M3-KM	2999,01	$ 1.735	$ 5.203.282
15,05	APU 020	TRANSPORTE DE MATERIALES LIVIANOS, EQUIPOS, RESIDUOS Y MOVIMIENTO GENERAL DE INSUMOS DENTRO DEL PROYECTO	DIA	90,00	$ 347.300	$ 31.257.000

15,06	APU 021	PODA DE MATERIAL VEGETAL SUPERFICIAL, INCLUYE TRANSPORTE Y CARGUE A SITIO DE DISPOSICION FINAL	M2	1700,00	$	2.800	$ 4.760.000
15,07	APU 022	PODA DE MANTENIMIENTO DE ARBUSTOS Y ARBOLES PEQUEÑOS, INCLUYE TRANSPORTE Y CARGUE A SITIO DE DISPOSICION FINAL	M2	900,00	$	4.200	$ 3.780.000
15,08	APU 023	LIMPIEZA MANUAL DE CAUCE EN ZONA DE PARAMO, INCLUYE TRANSPORTE Y CARGUE A SITIO DE DISPOSICION FINAL	M2	2640,00	$	25.900	$ 68.376.000
						Total Costos Directos	$ 490.966.967
						Administrativos (25,0%)	$ 122.741.742
						Imprevistos (3,0%)	$ 14.729.009
						Utilidades (2,0%)	$ 9.819.339
						TOTAL	$ 638.257.057

ING. HECTOR DAVID PARADA SANCHEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

ARQ. MARTIN ALBERTO BAUTISTA MORIONES
DIRECTOR DE ESTUDIOS DISEÑOS Y PRESUPUESTOS

ELABORÓ: ING. EDGAR ALBERTO PRIETO ORTEGA
CONTRATISTA DE APOYO SIOP
REVISÓ : ARQ. MARTIN ALBERTO BAUTISTA MORIONES
DIRECTOR DE ESTUDIOS DISEÑOS Y PRESUPUESTOS
REVISÓ Y APROBÓ: ING. HECTOR DAVID PARADA SANCHEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS