Contrato interadministrativo Nº 4600104393 de 2025 cuyo objeto es "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA EL MEJORAMIENTO Y RENOVACIÓN DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO DE MEDELLÍN"

"INTERVENTORIA INTEGRAL PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE LA I.E INEM JOSE FELIX DE RESTREPO UBICADA EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN"

DISTRITO DE MEDELLÍN
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU

ORDEN DE COMPRA

PRESUPUESTO OFICIAL INTERVENTORÍA

Item	CARGO/OFICIO	CANTIDAD	SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL	DEDICACIÓN MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL ($)
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**					
1.0.0	**Personal Profesional :**					
1.1.0	**Director**					
1,1,1	Director de interventoría	1	$ 7.950.000	1,0	8,0	$ 63.600.000
1.2.0	**Residentes**					
1.2.1	Residente de obra	1	$ 5.618.000	1,00	8,0	$ 44.944.000
1.2.2	Profesional en seguridad y salud en el trabajo	1	$ 5.618.000	1,00	8,0	$ 44.944.000
1.2.3	Profesional del área ambiental	1	$ 5.618.000	1,00	8,0	$ 44.944.000
1.2.4	Profesional del área social	1	$ 5.618.000	1,00	8,0	$ 44.944.000
1.2.5	Ingeniero Calculista Interventoria	1	$ 5.618.000	0,50	6,0	$ 16.854.000
1.2.6	Ingeniero sanitario de interventoría	1	$ 5.618.000	0,50	6,0	$ 16.854.000
1.2.7	Ingeniero eléctrico o electricista	1	$ 5.618.000	0,50	6,0	$ 16.854.000
1.3.0	**Personal Técnico :**					
1.3.1	Tecnólogo en seguridad y salud en el trabajo	1	$ 3.392.000	1,0	8,0	$ 27.136.000
1.3.2	Tecnólogo en Construcciones Civiles	2	$ 3.392.000	1,0	8,0	$ 54.272.000
	Subtotal Costos Directos de Personal					**$ 375.346.000**
				Factor Multiplicador		**2,13**
	Total Costos Directos de Personal incluido Factor Multiplicador					**$ 799.486.980**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**					
	DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL**	**DURACIÓN (Meses)**	**VALOR PARCIAL ($)**
1.0	Dotación de oficina (incluye muebles y enseres) tiempo ejecución y legalizacion	mes	4	$ 948.700	8,0	$ 30.358.400
2.0	Equipo de oficina (Impresoras - computadores) tiempo ejecución y legalización	mes	4	$ 676.810	8,0	$ 21.657.920
3.0	Papeleria, fax, edición de informes, CD, DVD, fotocopias, fotografías, etc	mes	1	$ 424.000	8,0	$ 3.392.000
4.0	Asesorias Arquitectónicas, eléctricas, estructurales, hidrosanitarias, geotécnicas, carpintería metálica, estructuras en acero, asesoria arqueologíca o Monitoreo en obra y las demás requeridas en la obra; todas las anteriores previa aprobación de la entidad contratante	Global	1	$ 20.000.000		$ 20.000.000
5.0	Ensayos de Laboratorio	Global	30%	$ 10.844.600		$ 3.253.380
	Subtotal Otros Costos Directos					**$ 78.661.700**
C	**TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL + OTROS COSTOS DIRECTOS (A+B)**					**$ 878.148.680**
				IVA	**19%**	**$ 166.848.249**
	VALOR TOTAL DE LA OFERTA INCLUIDO EL IVA					**$ 1.044.996.929**

Presupuestador: _____
LUISA FERNANDA VÁSQUEZ FRANCO
Contratista
Subgerencia de Estructuración de Proyectos