ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS	CÓDIGO: GIO-FM-016
	FORMATO	VERSIÓN: 1
	ACTA DE COMITÉ DE OBRA	FECHA: 01/MAR/2022

CONTRATO/CONVENIO/ACUERDO No.: CONTRATO OBRA No. 008-2024 #5

OBJETO: CONSTRUCCION 2 ETAPA PLAZA CAMPESINA Y DE ARTESANOS

CONTRATISTA UNION TEMPORAL PLAZA CAMPESINA

INTERVENTOR CONSORCIO DISEÑOS PLAZA

LUGAR, FECHA Y HORA: 24 FEB/24 (CITACION ESPECIAL DESPACHO OBRA)

LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

COMPROMISOS	RESPONSABLE	cumplido	No cumplido
CAMBIO PERSONAL OBRA (24 FEB)	CONTRATISTA OBRA		
CAMBIO PERSONAL INTERVEN (24 FEB	CONTRATISTA INTERV		
CRONOGRAMA FIRMADO (24 FEB) OBRA + INTERV.			
RESULTADOS LABORATORIO (28 FEB) OBRA			
CONCEPTO ESTRUCTURA (27 FEB) OBRA + INTERV			
VALVA INSTALADA (22 FEB) OBRA			
RETRO EXCAVADORA STBY (24 FEB	OBRA	OK	

Observaciones al cumplimiento de los compromisos SE DEJA PENDIENTE EL REGISTRO DE SEGUIMIENTO DE COMPROMISOS PARA EL COMITE DEL JUEVES 27 DE FEBRERO /25, TENIENDO EN CUENTA, QUE EL COMITE DE HOY FUE EXTRAORDINARIO CITADO POR LA ALCALDESA EN OBRA CON PRESENCIA DE LAS PARTES PARA CONOCIMIENTO, SEGUIMIENTO CONTROL Y DETERMINAR, EL PORQUE NO SE HA INICIADO LA FASE OPERATIVA DE OBRA, SOLO SE HA ADELANTADO LO ADMINISTRATIVO

ORDEN DEL DÍA

SE HACE REUNION EN COMPAÑIA DE LA ALCALDESA, EL SECRETARIO DE OBRAS Y LA DIRECTORA DE CONSTRUCCION CON EL FIN DE REVISAR TEMAS PUNTUALES DE LA OBRA CON EL PERSONAL DE OBRA 10 PERSONAS Y 2 INTERVENTORIA CON EL FIN DE DEJAR CLARIDAD SOBRE LOS NIVELES DE LAS TERRAZAS CON RESPECTO A LOS 7CMS QUE ESTA POR ENCIMA LAS CAJAS ELECTRICAS DE ETAPA 1. POR LO CUAL LA SUPERVISION SOLICITA NO SUBIR LOS NIVELES A LA CAJA, SINO DEJAR LOS NIVELES ESTABLECIDOS PARA NO SUBIR COSTOS. DEBIDO A QUE EL VOLUMEN DE MATERIAL ES DEMASIADO, SE DEJA CLARIDAD QUE MAS ADELANTE SE AJUSTARA LA ALTURA PARA NO INCURRIR EN ESTOS CASOS

(DIGITE LOS TEMAS A TRATAR DEL PRESENTE COMITÉ DE OBRA)

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS	CÓDIGO: GIO-FM-016
	FORMATO	VERSIÓN: 1
	ACTA DE COMITÉ DE OBRA	FECHA: 01/MAR/2022

DESARROLLO DE LOS TEMAS DEL COMITÉ

EL DIA DE HOY LUNES 24 DE FEBRERO 125, LLEGA LA RETROEXCAVADORA PARA INICIAR LABORES DE EXCAVACION DE ZAPATAS

SIN EMBARGO A LA FECHA NADA QUE SE TIENE LA VALLA EN SITIO. POR LO CUAL SE RECOMIENDA DE MANERA URGENTE. INSTALARLA.

LA ALCALDESA SOLICITA URGENTE EL INICIO DE ACTIVIDADES PARA LO CUAL SOLICITA QUE SE VINCULE MANO DE OBRA PREFERIBLEMENTE DEL MUNICIPIO O DE OBRAS VECINAS PARA AGILIZAR ACTIVIDADES.

SE SOLICITA POR PARTE DEL MUNICIPIO, LOGRAR UNA BUENA COMUNICACION ENTRE OBRA E INTERVENTORIA PARA QUE SE PUEDAN AGILIZAR LOS TEMAS Y VACIOS PENDIENTES DE OBRA Y RESOLVERLOS DE MANERA URGENTE

- SE CUENTA TAMBIEN CON EL TOPOGRAFO DE INTERVENTORIA CON EL FIN DE RECTIFICAR LOS NIVELES Y POSICIONAMIENTO DE LAS PUNZOLETAS, PARA QUE LA MAQUINA EMPIECE HOY.

SIN EMBARGO EL REP LEGAL SOLICITA DE MANERA ESPECIAL QUE SE LE REVISE Y AVALE LOS DOCUMENTOS DE LA RETROEXCAVADORA PARA QUE INICIEN LABORES, LO ANTES POSIBLE, YA QUE ESTA DESDE LAS 7:00 AM EN SITIO, PERO LA PERSONA DE LA MAQUINA, NO HABIA ENVIADO LA TOTALIDAD DE LA INFORMACION, PARA SU REVISION Y AVAL DE INTERVENTORIA

LA SUPERVISION SOLICITA AGILIZAR LOS PROCESOS DE PMT PARA GARANTIZAR EL RETIRO E INGRESO DE MATERIA DE LA OBRA.

ADICIONALMENTE LA SUPERVISION SOLICITA HAGAN LAS MESAS DE TRABAJO NECESARIAS PARA QUE CONSOLIDEN LA INFORMACION DE INICIO, FIRMADA POR LAS PARTES, COMO LA PROGRAMACION Y DETERMINAR EL PORCENTAJE PROGRAMADO - EJECUTADO

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS	CÓDIGO: GIO-FM-016
	FORMATO	VERSIÓN: 1
	ACTA DE COMITÉ DE OBRA	FECHA: 01/MAR/2022

COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LA PRESENTE REUNIÓN

COMPROMISOS	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA CUMPLIR EL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO
VALLA INFORMATIVA OBRA	CONTRATISTA	25 FEB/25	
CAMBIO PERSONAL OBRA	CONTRATISTA	24 FEB/25	
CAMBIO PERSONAL INTERVENTORIA	INTERVENTORIA	24 FEB/25	
CRONOGRAMA + FLUJO FIRMADO	OBRA + INTERV.	24 FEB/25	
RESULTADOS LABORATORIO	OBRA	28 FEB/25	
CONCEPTO ESTRUCTURAL CONSOLIDADO	OBRA + INTERV.	27 FEB/25	
INFORME TOPOGRAFIA COMPLETO	OBRA	27 FEB/25	
ACTAS VECIDAD FIRMADAS TODAS	OBRA	28 FEB/25	
CORRECCION PMT A INTERV.	OBRA	27 FEB/25	

ANEXOS A LA PRESENTE ACTA

DESCRIPCIÓN	Nº DE FOLIOS	ENTREGADO POR

FECHA DEL PROXIMO COMITÉ : 27 FEBRERO/25

FIRMA
NOMBRE CAROLINA REYES
CARGO PROF SIOP

FIRMA
NOMBRE Francisco Montealegre
CARGO Residente de Obra.

FIRMA
NOMBRE Lizbeth K. Sánchez Prieto
CARGO Contratista Apoyo Jurídico SIOP.

FIRMA
NOMBRE Jenny Sairca.
CARGO Aux-SISO - contratista.

FIRMA
NOMBRE Yenny Mariana Vargas Muñoz
CARGO Dir construcciones y supervisión SIOP

FIRMA
NOMBRE Johan David Cuervo
CARGO Aux. Residente Obra.

FIRMA
NOMBRE Hugo Alexander
CARGO R.L. Interventoría

FIRMA
NOMBRE
CARGO

FIRMA
NOMBRE Raúl Romero
CARGO Residente Interventoría.

FIRMA
NOMBRE
CARGO

FIRMA
NOMBRE Jonathan Patiño P
CARGO Director de Obra

FIRMA
NOMBRE
CARGO







