Bogotá D.C., 18 de septiembre de 2025

Doctora
DIANA CAROLINA LEÓN MORENO
Área de Adquisiciones y Contratación
CLUBMILITAR
Carrera 50 N° 15-20, Bogotá D.C.

ASUNTO: MODIFICACION No.2 AL INFORME DE PONDERACIÓN SOBRE LOS OFERENTES HABILITADOS

De acuerdo a los documentos presentados por los oferentes dentro del proceso de contratación de selección abreviada de menor cuantía CM-SAMC-232-2025 cuyo objeto es *"REMODELACIÓN, RESTAURACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LAS CUBIERTAS Y ÁREAS CONEXAS DE LAS TRES SEDES DEL CLUB MILITAR*". se realiza la ponderación final de carácter jurídico, económico y técnico según lo establecido en el pliego de condiciones, los cuales se efectuan bajo el conocimiento íntegro del Comité Evaluador en lo de su competencia, de igual manera atendiendo las observaciones presentadas a los informes publicado el 01 y el 11 de septiembre de 2025.

1. **CONSOLIDADO OFERENTES HABILITADOS:**

No.	OFERENTE	EVALUACIÓN			CRITERIO EVALUACIÓN
		JURÍDICA	ECONÓMICA	TÉCNICA	
1	SOLUCIONES PRÁCTICAS CIVILES	CUMPLE	CUMPLE	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**
2	JUAN CARLOS BRICEÑO	CUMPLE	CUMPLE	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**
3	CONSTRUCTORA AHA SAS	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
4	FABIAN CAMILO MASMELA BEDOYA	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
5	GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
6	NECONSER S.A.S	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
7	ESPACIO OBJETIVO ARQUITECTURA SAS	CUMPLE	CUMPLE	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**

8	KAZC&C S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**
9	EDWIN PARADA CALVO	CUMPLE	CUMPLE	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**
10	CONSORCIO SUPERIOR	CUMPLE	CUMPLE	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**
11	ROCA INGENIERIA & CONSULTORIA SAS	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
12	El ALIGAS S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**
13	VALICON	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
14	EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
15	CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**
16	JESE PROYECTOS	CUMPLE	CUMPLE	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**
17	ImPro SAS	CUMPLE	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
18	ALFA 1 A CONTRUCCIONES S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**

2. MÉTODO DE CALIFICACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA

De acuerdo a validación del informe No. 3 de ponderación publicado el 26 de agosto se realiza respectiva corrección de la ponderación de económica de las ofertas habilitadas según la TRM del día 15 de agosto de 2025, según el resultado de la Superintendencia de Financiera de Colombia.



Superintendencia Financiera de Colombia

La validez de este documento puede verificarse en la página www.superfinanciera.gov.co con el número de PIN

Certificado Generado con el Pin No: 2488377889495676

Generado el 28 de agosto de 2025 a las 15:48:23

EL DIRECTOR DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO DE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

En uso de sus facultades legales y especial las conferidas en el numeral 11 del artículo 11.2.1.4.15 del Decreto 2555 de 2010 y la Resolución 0416 de 2006 de la Superintendencia Financiera de Colombia.

CERTIFICA:

Que la Tasa de Cambio Representativa del Mercado certificada para los días señalados, es

FECHA (DIA/MES/AÑO)	TASA DE CAMBIO REPRESENTATIVA DEL MERCADO COP/USD
15/08/2025	$4,048.74

Expedida en Bogotá, D.C el jueves 28 de agosto de 2025

2488377889495676

FRANCISCO JAVIER DUQUE SANDOVAL
DIRECTOR DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO

"De conformidad con el artículo 12 del Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica que aparece en este texto tiene plena validez para todos los efectos legales."

COPIA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

De acuerdo a lo anterior el método de evaluación corresponde a **la Media Geométrica con Presupuesto Oficial,** obteniendo el siguiente resultado.

VALOR DEL PRESUPUESTO OFICIAL
13.399.000,00

METODO DE EVALUACION A USAR	VALOR CALCULADO
3	*12.852.040,55*

No	NOMBRE O RAZON SOCIAL	VALOR DE LA OFERTA	HABILITADO / NO HABILITADO	MEDIA GEOMETRICA CON PRESUPUESTO OFICIAL
1	FABIAN CAMILO MASMELA BEDOYA	12.045.701,00	HABILITADO	37,49
2	VALICON	12.194.800,00	HABILITADO	37,95
3	CONSTRUCTORA AHA S.A.S	12.327.080,00	HABILITADO	38,37
4	GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS	12.655.256,00	HABILITADO	39,39
5	EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S.	12.924.675,00	HABILITADO	39,55
6	NECONSER SAS	12.975.592,00	HABILITADO	39,23
7	ROCA INGENIERIA & CONSULTORIA SAS	13.299.000,00	HABILITADO	37,22

3. ASIGNACIÓN DE PUNTAJE DE ACUERDO A FACTORES DE PONDERACIÓN

No.	NOMBRE OFERENTE	PUNTAJE TÉCNICO	PUNTAJE ECONÓMICO	SUB TOTAL	PUNTAJE IND. NAL.	PUNTAJE EMPR. MUJ	PUNTAJE MIPYME	REDUCCIÓN INCUML. CONTR	PUNTAJE TOTAL
1	**EQUISERVICIOS INDUSTRIALES SAS**	**60,00**	**39,55**	**99,55**	**15**	**0,25**	**0,25**	**0**	**115,05**
2	GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS	60,00	39,39	99,39	15	0,25	0,25	0	114,89
3	NECONSER SAS	60,00	39,23,	99,23	15	0,25	0,25	0	114,73
4	CONSTRUCTORA AHA S.A.S	60,00	38,37	98,37	15	0,25	0,25	0	113,87
5	VALICON	60,00	37,95	97,95	15	0	0,25	0	113,20

No.	NOMBRE OFERENTE	PUNTAJE TÉCNICO	PUNTAJE ECONÓMICO	SUB TOTAL	PUNTAJE IND. NAL.	PUNTAJE EMPR. MUJ	PUNTAJE MIPYME	REDUCCIÓN INCUML. CONTR	PUNTAJE TOTAL
6	FABIAN CAMILO MASMEAL BEDOYA	60,00	37,49	97,49	15	0	0,25	0	112,74
7	ROCA INGENIERIA & CONSULTORIA SAS	60,00	37,22	97,22	15	0,25	0,25	0	112,72

Atentamente,

OPS ARQ. JEISON AGUILERA GUZMAN
Evaluador Técnico CM-SAMC-232-2025

MÓNICA MARCELA CHACÓN VARGAS
Evaluador Económico CM-SAMC-232-2025

OPS FREDY ALEXANDER FONSECA VARGAS
Evaluador Económico CM-SAMC-232-2025

OPS MAYRA ALEJANDRA VARGAS LOPEZ
Evaluador Jurídico CM-SAMC-232-2025

OPS MARÍA PAULA TRUJILLO LÓPEZ
Evaluador Jurídico CM-SAMC-232-2025