INFORME DE EVALUACIÓN

Ciudad y fecha	FLORENCIA, 15 DE SEPTIEMBRE DE 2025
Lugar	SECRETARÍA DE GOBIERNO, SEGURIDAD Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA
Asunto	**INFORME DE EVALUACIÓN**
Objeto	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA CASA DE JUSTICIA.
No. proceso	PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA INV-PUB-OAJC 031-2025
Valor	CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL PESOS MCTE ($49.997.000)

En la fecha y hora señalada nos hemos reunido

Nombre	Tipo y No. de Identificación	Cargo	Acto administrativo de designación como integrante del comité evaluador	Rol
LUZ MARINA CUELLAR CALDERÓN	C.C.1.117.539.238	Abogada - Contratista	INVITACIÓN PÚBLICA MÍNIMA CUANTÍA No. INV-PUB-OAJC 031-2025	Componente jurídico
AMIDABAD ROA BUENDIA	C.C 1.115.792.033	Abogado - Contratista	INVITACIÓN PÚBLICA MÍNIMA CUANTÍA No. INV-PUB-OAJC 31-2025	Componente Técnico y de experiencia
PABLO ANDRES ROJAS QUINAYA	C.C 6.803.128	Profesional Universitario – secretaria de Gobierno	INVITACIÓN PÚBLICA MÍNIMA CUANTÍA No. INV-PUB-OAJC 031-2025	Propuesta económica

Con el fin de llevar a cabo la evaluación de las propuestas presentada dentro del proceso de la referencia el día 12 de septiembre de 2025; así:

Nombre del proponente	Tipo y No. de Identificación	Presupuesto	Fecha y hora
SUMSERVICIOS DNJ S.A.S Representado legalmente por MARIA ELENA RAMIREZ SANCHEZ identificada con Cedula No. 1.115.947.747 de Ibagué	901864883-2	$ 49.997.000 COP	12/09/2025 12:18 PM

El 15 de septiembre de 2025, se realizará la verificación de la oferta presentada, así:

1. **SUMSERVICIOS DNJ S.A.S** Representado legalmente por MARIA ELENA RAMIREZ SANCHEZ identificada con Cedula No. 1.115.947.747 de Ibagué. Así las cosas, se procede a realizar la verificación de los requisitos de capacidad jurídica, requisitos técnicos, experiencia y propuesta económica:

I. EVALUACION ECONOMICA – PABLO ANDRES ROJAS QUINAYA

Código	Capítulo	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Parcial
Preliminares						
1,1	1 – Preliminares	Localización y replanteo	glb	1	$ 210.000,00	$ 210.000,00
1,2	1 – Preliminares	Aseo final y retiro de escombros	glb	1	$ 200.000,00	$ 200.000,00
TOTAL						**$ 410.000,00**
Desmonte y demoliciones						
2,1	2 – Desmonte y demoliciones	Desmonte y retiro de tejas deterioradas	m²	91	$ 49.000,00	$ 4.459.000,00
2,2	2 – Desmonte y demoliciones	Retiro de manto de emulsión asfáltica en viga canal	m²	40	$ 45.000,00	$ 1.800.000,00
2,3	2 – Desmonte y demoliciones	Retiro de flanches metálicos defectuosos	m	30	$ 35.000,00	$ 1.050.000,00
2,4	2 – Desmonte y demoliciones	Desmonte y retiro de tubería de desagüe	m	20	$ 30.000,00	$ 600.000,00
TOTAL						**$ 7.909.000,00**
Suministro e instalaciones						
3,1	3 – Suministros e instalaciones	Suministro e instalación de nuevas tejas	m²	91	$ 154.000,00	$ 14.014.000,00
3,2	3 – Suministros e instalaciones	Suministro e instalación de nuevos flanches metálicos	m	30	$ 82.300,00	$ 2.469.000,00
3,3	3 – Suministros e instalaciones	Suministro e instalación de	m	20	$ 85.000,00	$ 1.700.000,00

		nueva tubería de desagüe				
TOTAL						**$ 18.183.000,00**
Concreto y morteros						
4,1	4 – Concreto y morteros	Construcción de mortero de concreto 1:3, espesor 5 cm, en viga canal	m²	40	$ 106.000,00	$ 4.240.000,00
TOTAL						**$ 4.240.000,00**
Reparaciones e impermeabilizaciones						
5,1	5 – Reparaciones e impermeabilizaciones	Reparaciones puntuales de estructura (correas, soportes)	glb	1	$ 280.000,00	$ 280.000,00
5,2	5 – Reparaciones e impermeabilizaciones	Impermeabilización de viga canal y zonas intervenidas	m²	40	$ 55.000,00	$ 2.200.000,00
5,3	5 – Reparaciones e impermeabilizaciones	Impermeabilización total de cubierta	m²	305	$ 55.000,00	$ 16.775.000,00
TOTAL						**$ 19.255.000,00**

SUBTOTAL	**$ 49.997.000,00**
Administración (10%)	$ 4.999.700,00
Imprevistos (5%)	$ 2.499.850,00
Utilidad (10%)	$ 4.999.700,00
TOTAL GENERAL	**$ 49.997.000,00**

II. VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES

VERIFICACIÓN REQUISITOS DE CAPACIDAD JURIDICA – LUZ MARINA CUELLAR CALDERÓN

ITEM	REQUISITOS MÍNIMOS HABILITANTES	SUMSERVICIOS DNJ S.A.S	
	CAPACIDAD JURIDICA	CUMPLE	NO CUMPLE
1	CARTA DE PRESENTACIÓN.	**X**	
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	X	
3	PODER.	NO APLICA	
4	CERITIFICADO DE REGISTRO MERCANTIL (PERSONAS NATURALES)	NO APLICA	
5	COPIA DE LA CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL (PERSONAS JURÍDICAS) O PERSONA NATURAL.	**X**	
6	DOCUMENTO FORMAL QUE ACREDITE LA CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL.	NO APLICA	
7	CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	**X**	
8	FOTOCOPIA DEL REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	**X**	
9	MULTAS, SANCIONES, APREMIOS Y DECLARATORIAS DE INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	**X**	
10	VERIFICACIÓN DE RESPONSABLES FISCALES Y ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS, REGISTRO DE MEDIDAS CORRECTIVAS DE LA POLICIA NACIONAL Y ANTECEDENTES JUDICIALES	**X**	
11	CERTIFICADO DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES	**X**	
12	COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	**X**	
13	COMPROMISO DE TRANSPARENCIA	**X**	
14	CERTIFICADO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM	**X**	
15	CERTIFICADO DE INHABILIDAD DE DELITOS SEXUALES	**X**	
16	CERTIFICACIÓN DE SG-SST Y ESTANDARES MINIMOS SGSST	**X**	
17	PLAN ESTRATEGICO DE SEGURIDAD VIAL	**X**	
18	GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	**X**	

III. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS TECNICO Y DE EXPERIENCIA – AMIDABAD ROA BUENDIA

El proponente debe acreditar las siguientes especificaciones técnicas:

ÍTEM	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	SUMSERVICIOS DNJ S.A.S	
	Experiencia General	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
	EXPERIENCIA GENERAL		
	DESCRIPCION / **CUANTIA - SMMLV** Haber realizado un (01) contrato de Obra con entidades públicas o privadas, celebrado, ejecutado y liquidado, y cuyo objeto sea adecuación en edificación y se haya suministrado material eléctrico. El valor expresado en SMMLV, sea mayor o igual al 100% del presupuesto oficial. — ≥ 35,124 SMMLV	**X**	
	Experiencia Especifica		
	EXPERIENCIA ESPECIFICA		
	DESCRIPCION / **CUANTIA - SMMLV** Haber realizado un (1) contrato con entidades públicas o privadas, cuyo objeto corresponda al suministro o adquisición de material de construcción y/o ferretería y dentro de su alcance este la compra de tubería, El valor individual expresado en SMMLV, sea mayor o igual al 100% del presupuesto oficial. — ≥ 35,12 SMMLV	**X**	
	Nota: - Los contratos relacionados para la experiencia general no pueden ser los mismos para la experiencia específica y viceversa. - Los contratos aportados para acreditar la experiencia específica de los ítems solicitados deben ser de manera individual. - Para la acreditación de la experiencia deberá aportar el acta de inicio, acta de recibo final o acta de liquidación de cada uno de los contratos ejecutados.		

ÍTEM						SUMSERVICIOS DNJ S.A.S	
- EQUIPO DE TRABAJO MÍNIMO SOLICITADO						**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
No.	**Cargo**	**No. Profesionales**	**Formación académica**	**Experiencia**	**Porcentaje de dedicación**	**X**	
1	DIRECTOR DE OBRA	1	Ingeniero civil y/o ingeniero ambiental, Con postgrado en	General Diez (10) años contados a partir de la expedición de la	50%		

ÍTEM						SUMSERVICIOS DNJ S.A.S	
			derecho ambiental, gerencia de proyectos y gerencia de la seguridad y salud en el trabajo. Con licencia vigente en seguridad y salud en el trabajo.	matricula profesional y 5 años como especialista. Específica Al menos tres (03) certificados cuyo objeto corresponda a director o residente de contratos ejecutados en entidades púbicas.			
2	MAESTRO DE OBRA	1	Tecnólogo En Construcción Especialización Técnica en interventoría de obras civiles y edificaciones Con conocimiento o formación en: Trabajo seguro en alturas	General: Mínimo 10 años de experiencia general como tecnólogo en construcción, (contados a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional) Especifica: Tres contratos en los cuales haya participado como maestro de obra en instalación de cielo rasos.	100%		
3	PROFESIONAL ADMINISTRATIVO	1	Administrador de empresas y/o Contador Público, con posgrado en ciencias administrativas y/o jurídica y/o contractuales Diplomado en supervisión e interventoría de proyectos y obras	General 14 años de experiencia profesional contados a partir de la obtención de la tarjeta profesional Especifica Experiencia en al menos la ejecuci6n de ocho contratos con entidades públicas en asesoría contractual y/o contable y/o administrativa	100%		

Nombre del proponente	Tipo y No. de Identificación	Capacidad jurídica	Capacidad técnica y de experiencia	Capacidad económica	Resultado
SUMSERVICIOS DNJ S.A.S	901864883-2	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

1. CONCLUSIÓN:

Conforme a la evaluación, se recomienda **ADJUDICAR** al proponente SUMSERVICIOS DNJ S.A.S con Nit. 901864883-2 Representado legalmente por MARIA ELENA RAMIREZ SANCHEZ identificada con Cedula No. 1.115.947.747 de Ibagué, teniendo en cuenta que cumple con todos los requisitos establecidos en la invitación pública del proceso de mínima cuantía INV-PUB-OAJC 031-2025,

Para constancia se firma por quienes intervinieron:

LUZ MARINA CUELLAR CALDERON	**AMIDABAD ROA BUENDIA**
Contratista- Secretaria de Gobierno Seguridad y Participación Ciudadana	Contratista- Secretaria de Gobierno Seguridad y Participación Ciudadana

PABLO ANDRES ROJAS QUINAYA
Profesional Universitario - Secretaria de Gobierno Seguridad y Participación Ciudadana