ACTA DE CIERRE FINANCIERO
CONTRATO No. GGC-095-2022 INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO (ICA) Y COMPAÑIA ABC S.A.S

CONTRATO NÚMERO	GGC-095-2022	**FECHA DE SUSCRIPCIÓN**	22 DE JULIO DE 2022
FECHA DE INICIO	01 DE AGOSTO DE 2022	**FECHA DE TERMINACIÓN**	31 DE OCTUBRE DE 2022
CONTRATISTA			
Nombre:	COMPAÑIA ABC S.A.S		
NIT:	900.940.418-2		
OBJETO CONTRACTUAL			
ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL LABORATORIO DE DIAGNÓSTICO FITOSANITARIO Y VETERINARIO DE IBAGUÉ – TOLIMA.			
VALOR DEL CONTRATO			
VALOR EN NÚMEROS:	$ 435.069.857		
PLAZO			
TRES (3) MESES			
ADICIONES			
VALOR EN NÚMEROS PRIMERA MODIFICACIÓN:	N/A		
MODIFICACIONES AL CONTRATO			
OBJETO	N/A		
PRÓRROGAS		**SUSPENSIONES**	
N/A		N/A	
CONSIDERACIONES			

El Instituto Colombiano Agropecuario ICA, una vez revisados los documentos contenidos en el correspondiente Contrato No. GGC-095-2022 de 2022, evidenció lo siguiente:

CONSIDERACIÓN PRIMERA: Que la información financiera del Contrato es la que se relaciona a continuación:

Número Certificado de Disponibilidad Presupuestal	**Fecha**	**Valor**
3222	20/01/2022	$ 451.709.564,00
Número Certificado de Registro Presupuestal	**Fecha**	**Valor**
74522	27/07/2022	$ 435.069.857,00

CONSIDERACIÓN SEGUNDA: Que, para garantizar el cumplimiento del objeto del Contrato, según lo pactado, el Contratista constituyó las siguientes garantías:

Nº. de Póliza	**Amparos**	**Desde**	**Hasta**	**Valor**
18-44-101082506	SERIEDAD DE LA OFERTA	13/06/2022	15/10/2022	$ 44.944.434,00
18-44-101083178	CUMPLIMIENTO	21/07/2022	22/04/2023	$ 87.013.971,40
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	21/07/2022	22/10/2025	$ 87.013.971,40
18-40-101060528	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	21/07/2022	22/10/2022	$ 200.000.000,00
	DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	21/07/2022	22/10/2022	$ 200.000.000,00
	PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	21/07/2022	22/10/2022	$ 200.000.000,00

ACTA DE CIERRE FINANCIERO
CONTRATO No. GGC-095-2022 INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO (ICA) Y COMPAÑIA ABC S.A.S

CONSIDERACIÓN TERCERA: Que el mencionado contrato presenta a la fecha el siguiente estado financiero:

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 435.069.857,00
VALOR ADICIONADO	0,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 435.069.857,00
VALOR EJECUTADO Y PAGADO AL CONTRATISTA:	$ 435.069.857,00
SALDO DEL CONTRATO:	0,00

CONSIDERACIÓN CUARTA: Que LA SUPERVISIÓN dejó constancia de los siguientes aspectos:

Mes	Constancia de recibo a satisfacción (Enlace de Evidencias)	Valor	Constancia de Pago Seguridad Social y Parafiscales (Enlace de Evidencias)
SEPTIEMBRE	Link de Enlace de Evidencias en Secop II	$87.013.971,40	Link de Enlace de Evidencias en Secop II
OCTUBRE		$217.534.928,50	
DICIEMBRE		$130.520.957,10	

Documentos existentes del contrato:

Documento	Cantidad de Folios
Minuta del contrato	10
Pólizas de garantía	10
Acta de inicio	1
Cuenta 1	31
Cuenta 2	25
Cuenta Final	42
Informe sst 1	45
Informe sst 2	52
Informe sst 3	92
Informe obra 1	19
Informe obra 2	18
Informe avance y supervisión 1	11
Relación de pagos	2
Resolución adjudicación	6
RP	1
Acta de recibo final	1

ACTA DE CIERRE FINANCIERO
CONTRATO No. GGC-095-2022 INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO (ICA) Y COMPAÑIA ABC S.A.S

Que se deja constancia que en la carpeta del contrato no reposan los siguientes documentos:

Evidencia de obligación	Documento
2	Informe de diagnóstico detallado
4, 5 y 6	APU
7	Cronograma detallado
14	Informe de verificación de cumplimiento de plan ambiental
15	Certificado de disposición final de escombros
26	Informes quincenales del contratista
27	Bitácora de obra
29	Actas de comité
33 y 36	Entregar los planos récord
38	Plan de calidad
39	Especificaciones técnicas y garantía de los materiales

Que mediante **Informe Final de Supervisión** de fecha 29 de agosto de 2025, la supervisión hace constar que la adecuación y mantenimiento de la infraestructura del Laboratorio de Diagnóstico Fitosanitario y Veterinario de Ibagué – Tolima, se ejecutaron las actividades de estuco y pintura, cimentación, carpintería en madera y en acero/aluminio, instalaciones hidráulicas, cielos rasos, cubierta, podas de árboles, instalación de mesones en granito plus, así como la impermeabilización del tanque subterráneo y de la fachada.

El cumplimiento de las obligaciones y el contrato en general, lo certificó el supervisor Andrés Albeiro Otero Fajardo, mediante la firma del Acta de Recibo Final del contrato, el día 31 de octubre de 2022, donde consta que efectuó el recibo definitivo a entera satisfacción del contrato GGC-095-2022.

Adicionalmente, es de resaltar que, si bien no se cuentan con las evidencias de muchas de las obligaciones, el supervisor mediante los informes de supervisión, Informes por parte del contratista, informes de las cuentas 1, cuenta 2 y cuenta final, certifica el cumplimiento total de todas las obligaciones contractuales, como se constata en las cuentas de cobro radicadas por el contratista y publicadas en la plataforma SECOP II en el link de Ejecución del Contrato en Secop II. Evidenciándose el cumplimiento total de las obligaciones contractuales.

CONSIDERACIÓN QUINTA: Que el mencionado Contrato fue supervisado por el(los) siguiente(s) funcionario(s):

Cargo	Nombre
Supervisor del contrato Coordinador Grupo Infraestructura Física y Mantenimiento	Andrés Albeiro Otero Fajardo

CONSIDERACIÓN SEXTA: De acuerdo con el artículo 217 del Decreto 019 de 2012 (10 enero) el presente Contrato no requiere liquidación.

APLICA	NO APLICA
	X

PARÁGRAFO. El presente Contrato requería ser liquidado, pero ya fenecieron los términos para efectuar la misma.

APLICA	NO APLICA
X	

ACTA DE CIERRE FINANCIERO
CONTRATO No. GGC-095-2022 INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO (ICA) Y COMPAÑIA ABC S.A.S

OBSERVACIÓN: Es importante mencionar que este informe no hace parte del recibo a satisfacción del contrato, sino que se diligencia para cumplir con el procedimiento administrativo del cierre financiero. Lo anterior de conformidad con lo normado en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007 y en la cláusula de plazo del contrato como quiera que han transcurrido más de treinta y dos (32) meses desde el vencimiento del plazo de ejecución, a la fecha la entidad no tiene competencia para realizar la liquidación.

Firmada la presente acta, se archiva el expediente contractual, en cumplimiento del Acuerdo 002 de 2014 del Archivo General de la Nación.

En constancia se firma en Bogotá D.C. 19 SEP 2025

Víctor Camilo Clavijo Moreno
Coordinador del grupo de infraestructura física y mantenimiento

Elaboró: Apoyo a la supervisión Carlos Andrés Gil Rodríguez
Revisó: Profesional GGC – Leidy Milena Rodríguez Cortés
Vo. Bo: Coordinador GGC Danny Fabian Guio Muñoz