## ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL

Entre los suscritos, **MARÍA CLAUDIA MEDINA TABOADA**, mayor de edad y vecina de Sincelejo, identificada con cédula de ciudadanía N° 45.761.383, actuando en nombre y representación de **LA NACIÓN-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**, en su calidad de Directora Seccional de Administración Judicial-Sucre, designada para ejercer el cargo mediante Resolución Nº 4104 del 13 de mayo de 2019, y Acta de Posesión del 29 de mayo de 2019, debidamente facultada para contratar por el Numeral 3º del Art. 99 de la Ley 270 de 1996, y el señor **RAMON ANDRES LOPEZ CAMARGO** identificado con C.C. No. 1102851781, quien actúa como **CONTRATISTA DE OBRA**, hemos acordado conforme a lo dispuesto en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo 217 del Decreto 019 de 2012, artículo 11 de la Ley 1150 de 2007 suscribir acta de liquidación, previas las consideraciones siguientes:

1. Que la presente acta de liquidación se suscribe de acuerdo con los soportes documentales e informes de ejecución presentados por el supervisor asignado por la Dirección Seccional.

2. Que, Conforme a las condiciones de suscripción y ejecución del contrato, los aspectos más relevantes son:

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No** | **MC 23 DE 2024** |
| **MODALIDAD DE SELECCIÓN** | MINIMA CUANTIA |
| **OBJETO** | "ADECUACIONES LOCATIVAS AL GIMNASIO UBICADO EN LA TORRE AB DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y SUS AREAS ADYACENTES" |
| **LOCALIZACIÓN** | PALACIO DE JUSTICIA DE SINCELEJO |
| **VALOR INICIAL** | NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y TRES CENTAVOS MCTE. **($ 99.092.686,93)** |
| **VALOR ADICIONAL 1:** | CUARENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CUARENTE Y TRES PESOS CON CUARENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE **($ 49.546.343,47)** |
| **VALOR DEL CONTRATO:** | CIENTO CUARENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TREINTA PESOS CON CUARENTA CENTAVOS **($148.639.030,40)** |
| **VALOR TOTAL EJECUTADO:** | CIENTO CUARENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TREINTA PESOS CON CUARENTA CENTAVOS **($148.639.030,40)** |
| **FECHA DE INICIO:** | **20 DE DICIEMBRE DE 2024** |
| **PLAZO INICIAL:** | HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 |
| **PRORROGA 1:** | UN (01) MES |

| | |
|---|---|
| **PRORROGA 2:** | DIEZ (10) DÍAS CALENDARIO |
| **PRORROGA 3:** | QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO |
| **FECHA DE TERMINACIÓN:** | **VEINTICINCO (25) DE FEBRERO DEL 2025** |
| **FECHA APROBACIÓN DE LA GARANTÍA:** | 19 DE DICIEMBRE DE 2024 |
| **CONTRATANTE:** | LA NACIÓN-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA |
| **CONTRATISTA DE OBRA:** | RAMON ANDRES LOPEZ CAMARGO<br>NIT: 1.102.851.781-6 |
| **CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA:** | OSCAR LUIS HERAZO SEBA<br>NIT: 901752114-6 |
| **SUPERVISOR DEL CONTRATO:** | FRANCY HERNANDEZ ARRIETA |

3. **DEL BALANCE PRESUPUESTAL Y FINANCIERO:** De acuerdo con la información suministrada por FRANCY HERNANDEZ ARRIETA en calidad de supervisor asignado por la Dirección Seccional, del contrato No. MC 23 DE 2024, y verificada por parte del área financiera respectiva, el balance económico final corresponde al siguiente:

**3.1. IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL:**

| | |
|---|---|
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | **$ 99.092.686,93** |
| VALOR ADICIONAL | **$ 49.546.343,47** |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | **$ 148.639.030,40** |
| VALOR DEL CONTRATO EJECUTADO | **$ 148.639.030,40** |
| VALOR TOTAL PAGADO AL CONTRATISTA | **$ 148.639.030,39** |

| | **INFORMACIÓN PRESUPUESTAL** | | | |
|---|---|---|---|---|
| **N° de CDP** | **N° Registro Presupuestal** | **Valor** | **Saldo a liberar a favor del CSJ** | **Saldo por pagar al Contratista** |
| 14524 | 20124 | 99.092.686,93 | $ 0 | **$ 0** |
| 16624 | 21724 | 49.546.343,47 | $ 0,01 | **$ 0** |

**3.2. PAGOS REALIZADOS POR LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA:**

| **NÚMERO ORDEN DE PAGO** | **FECHA DE PAGO** | **VALOR** |
|---|---|---|
| 119013025 | 23-04-2025 | 99.092.686,93 |
| 119022525 | 23-04-2025 | 49.546.343,46 |
| **TOTAL** | | **$ 148.639.030,39** |

4. Que, conforme al balance financiero final, se deja constancia que el valor ejecutado equivale a CIENTO CUARENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL

TREINTA PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS **($148.639.030,39),** quedando un saldo a liberar a favor del CSJ de 0.01 centavos del valor total del contrato **MC 23 DE 2024**.

5. **DE LAS GARANTÍAS.** En el expediente se encuentran las garantías de cobertura del riesgo debidamente aprobadas y aportadas por parte del contratista, y su estado actual se relaciona a continuación:

| Aseguradora | Póliza | Amparos | Desde | Hasta | Valor |
|---|---|---|---|---|---|
| SEGUROS DEL ESTADO S. A | 53-44-101036019 Anexo 0 | Cumplimiento del contrato, estabilidad y calidad de la obra, pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnización laborales | 17/12/2024 | 31/12/2027 | 64.410.246,55 |
| SEGUROS DEL ESTADO S. A | 53-40-101011637 Anexo 0 | Predios laborales y operaciones, contratistas y subcontratantes, vehículos propios y no propios | 17/12/2024 | 31/12/2024 | 260.000.000,00 |
| SEGUROS DEL ESTADO S. A | 53-40-101011637 Anexo 3 | Predios laborales y operaciones, contratistas y subcontratantes, vehículos propios y no propios | 20/12/2024 | 05/02/2025 | 260.000.000,00 |
| SEGUROS DEL ESTADO S. A | 53-44-101036019 Anexo 4 | Cumplimiento del contrato, estabilidad y calidad de la obra, pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnización laborales | 20/12/2024 | 05/02/2028 | 96.615.370,15 |
| SEGUROS DEL ESTADO S. A | 53-44-101036019 Anexo 5 | Cumplimiento del contrato, estabilidad y calidad de la obra, pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnización laborales | 20/12/2024 | 05/02/2028 | 96.615.370,15 |

6. **DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES:** FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA, en calidad de supervisor asignado por la Dirección Seccional del contrato No. MC 23 DE 2024, en cumplimiento de las funciones asignadas por el Manual de Contratación para la Dirección Seccional de Administración Judicial, y de conformidad con los artículos 83 y 84 de la Ley 1474 de 2011, deja constancia de haber verificado durante la ejecución contractual y para efectos de esta liquidación, el cumplimiento por parte del contratista del objeto contractual, sus obligaciones específicas y el pago de sus aportes al Sistema de Seguridad Social , documentos que se encuentran cargados en la plataforma SECOP II, y en virtud del principio de la buena fe, la información contenida en estos se toma como cierta.

7. **DE LAS MULTAS Y SANCIONES:** FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA en calidad de supervisor asignado por la Dirección Seccional del contrato No. MC 23 DE 2024, deja constancia que no existieron multas y sanciones.

8. El Contratista asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o se tramiten en contra de la Dirección Seccional de Administración Judicial-Sucre, por motivos que le sean imputables con ocasión de la ejecución del Contrato.

9. Teniendo en cuenta que el contratista no presenta observación o reparo alguno a los términos de la presente acta, renuncia a toda acción o reclamación posterior derivada o que tenga relación con el contrato que se liquida mediante el presente documento.

10. La presente acta de liquidación presta mérito ejecutivo, toda vez que consagra una obligación clara, expresa y exigible, de conformidad con el artículo 297 de la Ley 1437 de 2011, en concordancia con lo establecido en el artículo 422 de la Ley 1564 de 2012.

11. La Directora Seccional de Administración Judicial-Sucre, suscribe el acta de liquidación, entendiendo que el Supervisor con su firma certifica que ha verificado previamente el cumplimiento de las obligaciones pactadas por parte del contratista, por lo que se ampara en el precepto constitucional del artículo 83 de la Constitución Política.

En mérito a lo anterior las partes,

**ACUERDAN**

**CLÁUSULA PRIMERA:** Liquidar de mutuo acuerdo el contrato No. **MC 23 DE 2024** celebrado entre **LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA** y el señor **RAMON ANDRES LOPEZ CAMARGO** identificado con C.C. No. 1102851781 quien actúa como **CONTRATISTA DE OBRA**, de conformidad con lo establecido en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993, el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** La liquidación efectuada y acordada mediante la presente acta es la manifestación escrita de las partes de encontrarse a paz y salvo, por todo concepto con el contratista de obra **RAMON ANDRES LOPEZ CAMARGO** identificado con C.C. No. 1102851781, en el contrato No. **MC 23 DE 2024.**

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron, el día ocho (08) de septiembre de 2025.

**MARIA CLAUDIA MEDINA TABOADA**
Directora Seccional de Administración
Seccional Sincelejo-Sucre.

**RAMON ANDRES LOPEZ CAMARGO**
Representante legal
**Contratista**

**FRANCY HERNANDEZ ARRIETA**
Vo.Bo. Supervisora

**LISETH ADRIANA DE LA OSSA DÍAZ**
Vo.Bo. Unidad de Asistencia Legal

| | Nombres y Apellidos | Cargo | Firma | Fecha |
|---|---|---|---|---|
| Elaborado por: | Francy Lorena Hernandez Arrieta | Profesional Universitario | | 25 de agosto de 2025 |
| Revisado por: | Juan Fernando Sinisterra Betin | Área de presupuesto | Juan Sinisterra | 26 de agosto de 2025 |
| Revisado por: | Liseth Adriana de la Ossa Díaz. | Área de Asistencia Legal | | 01 de septiembre de 2025 |