CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 033 DE 2022 CELEBRADO ENTRE LA EMPRESA COMUNITARIA DE ACUEDUCTO DE RÌO DE ORO ADMINISTRACIÓN PÚBLICA COOPERATIVA "EMCAR A.P.C." Y CORPORACION PARA EL DESARROLLO AGROEMPRESARIAL Y AMBIENTAL.

Entre los suscritos a saber: **GABRIEL ESTEBAN LEMUS SOLANO**, hombre, mayor de edad, domiciliado y residenciado en este Municipio, identificado con la cedula de ciudadanía numero 88.280.867 expedida en Ocaña – Norte de Santander, quien actúa en calidad de Gerente y como tal Representante Legal de la EMPRESA COMUNITARIA DE ACUEDUCTO DE RÍO DE ORO ADMINISTRACIÓN PÚBLICA COOPERATIVA EMCAR A.P.C**,** con Personería Jurídica N°5687 del 15 de febrero de 2005 y **NIT:900.008.377-2** y nombrado mediante Acta N° 002 de fecha 18 de noviembre de 2021, con facultad para contratar de conformidad con sus Funciones, quien en adelante se denominará la empresa **EMCAR A.P.C**, de una parte y de la otra, la empresa **CORPORACION PARA EL DESARROLLO AGROEMPRESARIAL Y AMBIENTAL,** identificada con **NIT: 900.823.147-0**, representada legalmente por **LAUREN BEATRIZ DUARTE QUINTERO** igualmente mayor de edad, domiciliada y residenciado en el municipio de Rio de Oro, Cesar, identificado con la cedula de ciudadania N° 26.864.119 expedida en Rio de Oro, Cesar, con capacidad para contratar, quien manifiesta no estar incurso en las causales de inhabilidad e incompatibilidad contempladas en el articulo 8. de la Ley 80 de 1993, quien en adelante y para efectos del presente contrato se denominará el **CONTRATISTA**, acordamos celebrar el presente Contrato de Prestación de Servicios, previas las siguientes consideraciones: **1.** Que la empresa EMCAR A.P.C, como ente prestador de servicios públicos domiciliarios de acueducto, alcantarillado y aseo, en el cumplimiento de las políticas internas de la empresa y teniendo en cuenta las políticas ambientales del municipio, el cual son enmarcadas en las bases de la identidad de la empresa, la cual se hace necesario velar para que la conservación del agua sea de manera integral, y así poder generar espacios de conservación de la naturaleza, se ha identificado con el proyecto de la administración municipal para la creación de un vivero que sea perdurable en el tiempo. Requiere y se hace necesario AUNAR ESFUERZOS PARA LA POLITICA DE COMPENSACION AMBIENTAL, PROTECTORA, POR MEDIO DE RESTAURACION ECOLOGICA CON MATERIAL VEGETAL NATIVO SELECCIONADO Y PRODUCIDO IN SITU, PARA GARANTIZAR SU ADAPTABILIDAD, UBICADO EN LA ZONA DE ACOTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE RIO DE ORO, CESAR. Proyectando a futuro la conservación del ecosistema y el medio ambiente, con la finalidad de preservar nuestras cuencas de agua, y que ve verá compensado a futuro, mediante la preservación que se pretende realizar, para el desarrollo de las actividades antes mencionadas; se permite la contratación de dicha prestación de servicio, con el fin de ejecutar el objeto del presente contrato. **2.**- Que, de acuerdo con el análisis de la propuesta anexo en la carpeta, el Gerente

certifica que el **CONTRATISTA** cuenta con la idoneidad y experiencia para desarrollar el objeto del presente contrato. **3.**- Que, de acuerdo con lo anterior, y según el ACUERDO N° 002 DE OCTUBRE 8 DE 2020, ARTÍCULO 17.- SOLICITUD PRIVADA DE ÚNICA OFERTA: Podrá seleccionarse el contratista mediante la solicitud de una (1) sola cotización, oferta o propuesta y sin requerimiento de términos de referencia, para los siguientes casos: 1. Cuando la cuantia sea inferior o igual a la suma equivalente en dinero a cien (100) salarios minimos mensuales legales vigentes (SMMLV). **4.-** Que, en virtud de lo expuesto, acordamos celebrar el presente Contrato que se regirá por las siguientes cláusulas: **PRIMERA. OBJETO:** AUNAR ESFUERZOS PARA LA POLITICA DE COMPENSACION AMBIENTAL, PROTECTORA, POR MEDIO DE RESTAURACION ECOLOGICA CON MATERIAL VEGETAL NATIVO SELECCIONADO Y PRODUCIDO IN SITU, PARA GARANTIZAR SU ADAPTABILIDAD, UBICADO EN LA ZONA DE ACOTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE RIO DE ORO, CESAR. **SEGUNDA. - OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:** El **CONTRATISTA** se obliga para con la empresa EMCAR A.P.C. **1. - OBLIGACIONES GENERALES: 1.1.-** Cumplir con el objeto del contrato en la forma y tiempo pactados. **1.2.-** Mantener estricta reserva y confidencialidad sobre la información que conozca por causa o con ocasión de la ejecución del contrato. **1.3.-** Brindar un buen trato y respeto a los funcionarios de la empresa **EMCAR A.P.C**, asi como a las personas externas. **1.4.-** Portar el carnet de **CONTRATISTA** mientras se encuentre en las instalaciones de la empresa **EMCAR A.P.C 1.5. -** Responder civil y penalmente tanto por el cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato, como por los hechos u omisiones que le fueren imputables y causen daño o perjuicio a la entidad de acuerdo con el articulo 52 de la ley 80 de 1993. **1.6.-** Cumplir estrictamente todas las obligaciones establecidas en la Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, la Ley 797 de 2003, el decreto 1703 de 2002 y el Decreto reglamentario 510 de marzo 06 de 2003 *y la* Ley 1562 del 11 de julio de 2012 *y* suministrar al supervisor del contrato lo pertinente. **1.7.-** Asistir a las inducciones y entrenamientos que realice la empresa **EMCAR A.P.C** a los contratistas. **2.-OBLIGACIONES ESPECIALES: 2.1)** - Realizar mantenimiento al área a intervenir. **2.2)** Construir un cercado de aislamiento a 2 hectáreas donde se va a intervenir. **2.3)** producir 7.000 plántulas de material para la siembra. **2.4)** realizar la siembre de 5.000 plantas. 2.5) realizar la demarcación mediante avisos de zonas protegidas mediante prohibición de tala de árboles de 90 x 60 cm con sus respectivos postes. **2.5)** Realizar capacitación y socialización de preservación de la conservación del ecosistema en zonas estratégicas del municipio. **2.6)** publicidad sobre la conservación y prohibición de la tala de arboles en las zonas mas representativas del municipio. **2.7)** mantener el operario para el mantenimiento del vivero. **2.8)** Reportar al supervisor del contrato, de manera inmediata, cualquier novedad o anomalía que afecte la ejecución del contrato. **2.9)** Atender las observaciones, solicitudes y sugerencias que formule el supervisor del contrato y realizar los ajustes a que haya lugar. **2.10)**. Las demás que surjan de la naturaleza del contrato. **TERCERA.**

OBLIGACIONES DEL EMPRESA EMCAR A.P.C: 1. Exigir del **CONTRATISTA** y/o al garante la ejecución idónea del objeto del contrato. **2.** Pagar el valor del presente contrato en la forma pactada. **3.** Vigilar la debida y oportuna ejecución del contrato y el cumplimiento de todas las obligaciones contractuales. **CUARTA. VALOR DEL CONTRATO:** Para todos los efectos legales y fiscales el valor total del presente contrato corresponde a la suma de **SESENTA Y TRES MILLONES DE PESOS ($63.000.000)** incluidos todos los gastos en que deba incurrir el **CONTRATISTA** para la ejecución del mismo y demás impuestos y descuentos a que haya lugar. De acuerdo al presupuesto establecido en los estudios previos. **QUINTA. FORMA DE PAGO:** El valor del contrato será cancelado por la EMCAR. A.P.C., de la siguiente manera: un primer pago a título de anticipo del 50% del total del contrato y el 50% restante, se cancelará mediante actas parciales mensuales; Previa presentación de la constancia de la prestación del servicio expedida por el supervisor, informe de las actividades realizadas, pagos de salud, pensión, riesgos profesionales y resolución de pago debidamente legalizada. **PARÁGRAFO PRIMERO:** Para efectos de los pagos, la empresa **EMCAR A.P.C** cancelará la suma al **CONTRATISTA,** previa presentación del informe de actividades, certificación de cumplimiento expedida por el supervisor del contrato, y radicación del informe de actividades a la empresa **EMCAR A.P.C. PARÁGRAFO SEGUNDO:** Para efectos de los desembolsos de que trata esta cláusula, el **CONTRATISTA** deberá acreditar el pago a los Sistemas de Salud, Pensiones y Sistema General de Riesgos Laborales, conforme al artículo 282 de la Ley 100 de 1993, el Decreto 1703 de 2002, las Leyes 789 de 2002, 797 de 2003, 828 de 2003, el Decreto reglamentario 510 de 2003 y la Ley 1562 del 11 de julio de 2012". **SEXTA. PLAZO:** El término de duración del presente contrato será de Tres (03) Meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio. **SÉPTIMA. EXCLUSIÓN DE RELACIÓN LABORAL:** Los servicios contratados se ejecutarán de manera autónoma y sin subordinación, razón por lo cual no genera relación laboral ni prestaciones sociales y ningún tipo de costos distintos al valor acordado en la cláusula cuarta de este contrato, de conformidad con lo preceptuado en el numeral 4° del artículo 32 de la Ley 80 de 1993 concordante con el numeral 29 del artículo 48 de la Ley 734 de 2.002 Código Disciplinario Único. **OCTAVA. SUPENSIÒN DEL CONTRATO**: El plazo de ejecución del contrato podrá suspenderse en los siguientes eventos: **a)** Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito. **b)** Por mutuo acuerdo, siempre que de ello no se deriven mayores costos para el **EMCAR. A.P.C**, ni se causen otros perjuicios. **c)** Por incapacidad del **CONTRATISTA** de prestar sus servicios de manera personal. La suspensión se hará constar en acta motivada, suscrita por las partes. **NOVENA: CESIÓN:** El **CONTRATISTA** no podrá ceder el presente contrato a persona alguna natural o jurídica, nacional o extranjera sin el consentimiento previo y escrito de la empresa **EMCAR. A.P.C** pudiendo éste reservarse las razones que tenga para negar la autorización de la cesión. **DECIMA. SUBCONTRATOS:** El **CONTRATISTA** no podrá subcontratar el presente contrato a persona natural o jurídica, nacional o

extranjera alguna. En todos los casos el **CONTRATISTA** es el único responsable por la celebración de subcontratos y la empresa **EMCAR. A.P.C** no adquirirá vínculo alguno con los subcontratistas. **UNDECIMA. MODIFICACIÓN, TERMINACIÓN E INTERPRETACIÓN UNILATERAL:** Al presente contrato le son aplicables las cláusulas excepcionales de interpretación, modificación y terminación unilateral de que tratan los artículos 15, 16 y 17 de la Ley 80 de 1993. **DECIMA SEGUNDA. CADUCIDAD.** Previo requerimiento por escrito al **CONTRATISTA,** la empresa **EMCAR. A.P.C** declarará la caducidad del presente contrato por las causales previstas en la Ley 80 de 1993, de acuerdo con los procedimientos señalados en la normatividad. La declaratoria de caducidad, tendrá como efecto inmediato la terminación y liquidación del contrato. En la resolución que la declare se hará efectiva la cláusula penal pecuniaria y prestará mérito ejecutivo contra el **CONTRATISTA. DECIMA TERCERA. PERFECCIONAMIENTO Y REQUISITOS DE EJECUCIÓN:** Este contrato se perfecciona con su suscripción, el Registro Presupuestal y el acta de inicio. **DECIMA CUARTA. DOCUMENTOS ANEXOS:** Para todos los efectos, hacen parte integral del presente contrato los siguientes documentos: **a)** Certificados de disponibilidad y registro presupuestal. **b)** Actas y acuerdos suscritos por las partes durante la ejecución del contrato y los informes del **CONTRATISTA**. **DÉCIMA QUINTA. MULTAS:** En caso de incumplimiento parcial de las obligaciones adquiridas por el **CONTRATISTA** en virtud del presente contrato, la empresa **EMCAR. A.P.C** podrá imponer multas diarias y sucesivas equivalentes al uno por mil del valor del presente contrato, las cuales entre si no podrán exceder el diez por ciento (10%) del valor del mismo, según la gravedad del incumplimiento. **PARÁGRAFO: PROCEDIMIENTO PARA IMPOSICIÓN DE MULTAS:** la empresa **EMCAR. A.P.C** aplicará el procedimiento establecido en el artículo 6 de la Ley 1474 de 2011. **DECIMA SEXTA: CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA:** Así mismo en caso de incumplimiento total de cualquiera de las obligaciones a cargo del **CONTRATISTA**, o que se declare la caducidad, habrá lugar al pago de una sanción pecuniaria del diez por ciento (10%) del valor total del contrato, sin que el pago de la pena extinga la obligación principal o el pago de los perjuicios causados. **DECIMA SEPTIMA. CLÁUSULA DE INDEMNIDAD:** El **CONTRATISTA** mantendrá indemne a la empresa **EMCAR. A.P.C** ante cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causa actuaciones del **CONTRATISTA. DECIMA OCTAVA. GARANTÍAS.** La EMPRESA COMUNITARIA DE ACUEDUCTO DE RÍO DE ORO ADMINISTRACIÓN PÚBLICA COOPERATIVA, exigirá del contratista la constitución de garantías que aseguran el cumplimiento de las obligaciones previstas en el contrato, de acuerdo con la reglamentación interna y con la naturaleza del mismo. Las Garantías exigidas serán las siguientes: **BUEN MANEJO DEL ANTICIPO:** El cubrimiento de la póliza debe ser del 100% de la suma entregada como anticipo y debe constituirse por un tiempo equivalente a la duración del contrato y 3 meses más. **CUMPLIMIENTO:** El cubrimiento de la póliza debe mínimo el 20% del valor de la contratación y debe constituirse por un tiempo

igual a la duración de los mismos y 4 meses más. **SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES**: El cubrimiento de la póliza no puede ser inferior al diez (10%) del valor de la contratación y debe estar vigente por el plazo del contrato y tres (3) años más. **DECIMA NOVENA. SUPERVISIÓN:** La supervisión será realizada por el **GERENTE** de la empresa **EMCAR. A.P.C** para que disponga e informe sobre lo inherente al contrato, ejercerá el control y vigilancia de la ejecución del contrato, quien tendrá además de las funciones que por la índole y naturaleza del contrato le sean propias, las siguientes: **a)**. Certificar por escrito el cumplimiento del objeto contratado, dentro de las condiciones y características exigidas; **b)** Autorizar y refrendar con su firma las cuentas que el **CONTRATISTA** presente a la empresa **EMCAR. A.P.C. c)** Informar oportunamente a la empresa **EMCAR. A.P.C** sobre el desarrollo del contrato y sobre cualquier incumplimiento en que incurra el **CONTRATISTA**; **d)** Informar y solicitar oportunamente al Abogado de la empresa EMCAR. A.P.C, la prórroga al contrato, o su adición o modificación o terminación unilateral, siempre y cuando tales hechos estén plenamente justificados; **e)** Impartir las órdenes y sugerencias por escrito y formular las observaciones que estime conveniente sobre el desarrollo del contrato; **f)** Verificar como requisito para el pago, que el **CONTRATISTA** esté al día en el pago de sus aportes al Sistema General de Seguridad Social en Pensión, Salud y Riesgos Laborales, cuando ello hubiera lugar. **g)** Todas las demás atribuciones que en el presente contrato que se contemplen y que correspondan directamente a la supervisión. **PARÁGRAFO PRIMERO**: Todas las indicaciones, recomendaciones, modificaciones y actas que cursen entre la empresa **EMCAR. A.P.C** y/o la supervisión y **EL CONTRATISTA** deberán realizarse por escrito. **VIGESIMA. MECANISMOS DE SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS CONTRACTUALES:** Las partes contratantes dirimirán sus controversias contractuales agotando el procedimiento establecido en las normas concordantes que regulen la materia, artículo 68 de la Ley 80 de 1993 y el Decreto 1214 de 2000. **VIGESIMA PRIMERA.** Para todos los efectos se tiene como domicilio la ciudad de Rio de Oro, Cesar., y para constancia se firma hoy, veintinueve (29) de septiembre de 2022.

EL CONTRATANTE

GABRIEL ESTEBAN LEMUS SOLANO
Gerente EMCAR APC

EL CONTRATISTA

LAUREN BEATRIZ DUARTE QUINTERO
C.C. N° 26.864.119 de Rio de Oro-Cesar
R/L CORDEAGRO