IP 01076

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.

Barranquilla, 09 de septiembre del 2025

SEÑORES:
SECRETARÍA DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTES
ATN. LUIS EDUARDO RESTREPO
Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla
Ciudad.

Referencia 1: CONTRATO DE OBRA No. LP-028-2024 "CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE Y EL DESARROLLO DEL TALENTO DEPORTIVO LOCAL, EN EL GRAN MALECÓN DEL RÍO Y SUS DESARROLLOS, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA."

Referencia 2: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CD-58-2025-2652 "INTERVENTORIA INTEGRAL, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE Y EL DESARROLLO DEL TALENTO DEPORTIVO LOCAL, EN EL GRAN MALECÓN DEL RÍO Y SUS DESARROLLOS, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA".

Asunto: Aval de solicitud de prórroga y adición contrato de obra y solicitud de prórroga y adición contrato de interventoría.

Cordial saludo,

En calidad de interventoría del Contrato de Obra No. LP-028-2024, cuyo objeto es la "CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE Y EL DESARROLLO DEL TALENTO DEPORTIVO LOCAL, EN EL GRAN MALECÓN DEL RÍO Y SUS DESARROLLOS, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA", me permito manifestar lo siguiente:

Revisada la comunicación radicada por el contratista OCCIDENTAL DE COLOMBIA S.A.S. de fecha 09 de SEPTIEMBRE de 2025, mediante la cual solicita una prórroga y adición para ejecutar actividades complementarias en las zonas de operacion del proyecto, esta interventoría avala la solicitud de prórroga por un (1) mes, es decir con fecha de termiacion hasta el 20 de octubre del 2025 y la adición presupuestal por valor de QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES NOVENTA MIL NOVECIENTOS PESOS M.L. ($584.090.900) por cuanto las actividades descritas resultan necesarias para garantizar la funcionalidad y calidad del proyecto.

Teniendo en cuenta que la obra requiere una prórroga de un (1) mes y que es indispensable prever el tiempo de cierre y liquidación del contrato, esta interventoría solicita la ampliación del plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo de Interventoría No. CD-58-2025-2652 en dos (2) meses adicionales.

Con el fin de cubrir la mayor permanencia del equipo técnico, administrativo y de apoyo para garantizar el cumplimiento integral de las obligaciones de interventoría durante el nuevo plazo contractual, se solicita una adición presupuestal de DOSCIENTOS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS PESOS ($200.955.300), conforme al presupuesto detallado en la propuesta económica presentada.

En mérito de lo expuesto, solicitamos a la Entidad Contratante adelantar los trámites pertinentes para formalizar las modificaciones contractuales correspondientes a la obra y a la interventoría.

Anexo:

- Oficio SK-033-LP-028-2025
- Presupuesto Obra y APUS
- Memorias
- Programación Obra
- Flujo de caja-Curva S
- Propuesta Económica Interventoría
- Acta de Acuerdo de precios
- Cotización APUS

Atentamente,

ANGELLY CRIALES ANIBAL
Gerente General
EDUBAR S.A

Proyectó: Paola Figueroa
Reviso: Pedro Mora
M. Valdeblanquez
Lania Lopesierra