RADICADO NO.: QUILLA-2025-0226503

BARRANQUILLA 18 septiembre 2025.

DOCTORA
MARIA TERESA FERNANDEZ IGLESIAS
SECRETARIA GENERAL DEL DISTRITO

Asunto: SOLICITUD DE PRÓRROGA NO. 3 Y ADICIÓN NO. 1 AL CONTRATO NO. LP-028-2024

REFERENCIA: CONTRATO No. LP-028-2024 "*CONSTRUCCION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE Y EL DESARROLLO DEL TALENTO DEPORTIVO LOCAL, EN EL GRAN MALECON DEL RIO Y SUS DESARROLLOS, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"*

Cordial saludo.

En calidad de supervisor del contrato No. LP-028-2024 *"CONSTRUCCION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE Y EL DESARROLLO DEL TALENTO DEPORTIVO LOCAL, EN EL GRAN MALECON DEL RIO Y SUS DESARROLLOS, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"* y en virtud de la solicitud presentada por Javier Andrés Torres More en calidad de representante legal del contratista OCCIDENTAL DE COLOMBIA S.A.S mediante oficio SK-033-LP-028-2025 de fecha 10 de septiembre de 2025, me permito requerir Adición No.1 por la suma de QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES NOVENTA MIL NOVECIENTOS PESOS M/L ($584.090.900,00) y prórroga No. 3 por el término de UN (01) MES, es decir, hasta el veinte (20) de octubre de 2025, por las razones que se exponen a continuación:

1. **SOLICITUD DE ADICIÓN No. 1:**

"(…)

… Por medio de la presente, se solicita una … adición, para realizar las actividades complementarias necesarias para adecuar las áreas donde se proyectaron las terrazas de actividades ludo recreativas propias del skate park del proyecto. Esta solicitud se fundamenta en la necesidad de realizar las obras civiles, adicionales que garanticen la funcionalidad y la calidad de las área, y que permitan cumplir con los objetivos y estándares establecidos para el proyecto.

Las obras complementarias representan una adición presupuestal de $584.090.900,00 (QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES NOVENTA MIL NOVECIENTOS PESOS). Debido al desarrollo del mayor alcance se plantea una reprogramación de Un (1) mes para garantizar que se cumplan los estándares de calidad y funcionalidad establecidos para el proyecto, con una terminación actualizada del contrato a fecha del 20 de Octubre de 2025.

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE MAYOR ALCANCE

El proyecto plantea en su mayor alcance una terraza para la implementación de las terrazas de actividades ludo recreativas propias del skate park, las cuales contemplarán dos superficies para actividades de calentamiento y estiramiento conectadas al andén de las avenidas del río y conexión en rampa a la zona street tres.

PLANTA TERRAZAS

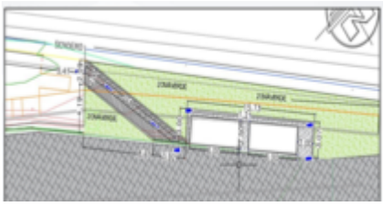


Figure 1. Terrazas Actividades Lúdico Recreativas

LOCALIZACIÓN DE PUNTO DE CONEXIÓN A TABLEROS ELECTRICOS



Figure 2. Punto de Conexión a Tableros



Figure 3. Localización del recorrido de la acometida Eléctrica

LOCALIZACIÓN Y RUTA DE CONEXIÓN ELECTRICA

Estos procesos son con el fin de implementar las obras requeridas para las terrazas de actividades lúdico recreativas que se proyectan para el proyecto en referencia.

REDES HIDROSANITARIAS

Obras Complementarias para Redes Hidráulicas y Sanitarias

Descripción: Como parte del proyecto, se realizarán obras complementarias para garantizar el funcionamiento adecuado de las redes hidráulicas y sanitarias en las terrazas de actividades ludo recreativas. Estas obras se llevarán a cabo de la siguiente manera:

RED HIDRÁULICA:

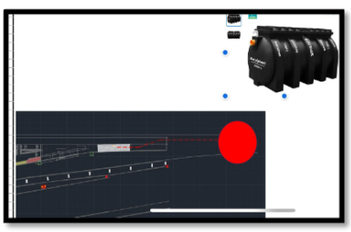
- - La red hidráulica se alimentará desde el punto de conexión de la batería de baños ubicada a una distancia de 560 metros de las terrazas de actividades ludo recreativas.
- El diámetro de la tubería será de 2 pulgadas, con una reducción a 1/2 pulgada en el punto de conexión a la terraza.
- Esta configuración garantizará un suministro de agua adecuado y eficiente para las terrazas de actividades ludo recreativas.
- Se propone la construcción de un pozo séptico con una capacidad de 2000 litros, ubicado a una distancia promedio de 40 a 60 metros lineales desde las terrazas de actividades ludo recreativas propias del skate park.

LOCALIZACIÓN RED HIDRAULICA



Figure 4. Localización Red Hidraúlica

RED SANITARIA



- *Se propone la construcción de un pozo séptico con una capacidad de 2000 litros, ubicado a una distancia promedio de 40 a 60 metros lineales desde las terrazas de actividades ludo recreativas propias del skate park.*

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES QUE CONFORMAN LA ADICIÓN

NP	ITEMS NO PREVISTOS	
NP 001	REGISTRO ELECTRICO DE 0.40 X 0.40 METROS CON MUROS , Y TAPA MACIZA EN CONCRETO DE 3000 PSI REFORZADO, Y MARCO	UND
NP 002	REGISTRO ELECTRICO DE 0.60 X 0.60 METROS CON MUROS , Y TAPA MACIZA EN CONCRETO DE 3000 PSI REFORZADO.	UND
NP 003	SUMINISTRO Y TENDIDO DE DUCTERÍA CONDUIT PVC 2", INCLUYE ACCESORIOS Y CINTA DE SEGURIDAD ELÉCTRICA	ML
NP 004	RELLENO CON MATERIAL DE SITIO COMPACTADO	M3
NP 005	PERFILACIÓN MANUAL DEL TERRENO	M2
NP 006	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEDRA FILTRANTE	M3
NP 007	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PERFORADA 4"	ML
NP 008	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL NO TEJIDO NT 1600	ML
NP 009	ALIMENTADOR EN CABLE 1#2 AWG	ML
NP 010	ALIMENTADOR EN CABLE 1#6 AWG LIBRE DE HALOGENOS	ML
NP 011	REJILLA EN CONCRETO PARA CARCAMO, INCLUYE MORTERO DE NIVELACIÓN Y VIGA CINTA	ML
NP 012	SUMINISTRO INSTALACION DE PERGOLA EN ESTRUCTURA METALICA INCLUYE CUBIERTA EN LA MINA ALVEOLAR SEGÚN DISEÑO	M2
NP 013	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA EN PVC, DIAMETRO 4"	ML
NP 014	PUNTO SANITARIO EN PVC, DIAMETRO 4"	UND
NP 015	PUNTO DE AGUA POTABLE POTABLE EN PVC DE 2"	UND
NP 016	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE EN PVC DE 2"	ML
NP 017	SUMINISTRO INSTACION DE POZO SEPTICO INTEGRADO SEPTILISTO 2.000 LITROS O SIMILAR	UND
NP 018	MONTAJE DE ANDEN CON MATERIAL REUTILIZADO DEL DESMONDE DE PISO INCLUYE RESTAURACION DE SUELO CEMENTO INSTALACION DE LOSETA	M2

(…) "

Que esta supervisión considera viable una adición presupuestal al contrato No. LP-028-2024 "CONSTRUCCION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE Y EL DESARROLLO DEL TALENTO DEPORTIVO LOCAL, EN EL GRAN MALECON DEL RIO Y SUS DESARROLLOS, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA" por QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES NOVENTA MIL NOVECIENTOS PESOS M/L ($584.090.900,00), presentada por Javier Andrés Torres More en calidad de representante legal del contratista OCCIDENTAL DE COLOMBIA S.A.S, por las razones expuestas.

Que la oficina de presupuesto expidió el certificado de disponibilidad presupuestal No. 202502750 por valor de QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES NOVENTA MIL NOVECIENTOS PESOS M/L ($584.090.900,00).

2. **SOLICITUD PRÓRROGA No. 3:**

(…)
Debido al desarrollo del mayor alcance se plantea una reprogramación de Un (1) mes para garantizar que se cumplan los estándares de calidad y funcionalidad establecidos para el proyecto, con una terminación actualizada del contrato a fecha del 20 de Octubre de 2025
(…)

Que esta supervisión considera viable la solicitud de prorrogar el plazo del contrato No. LP-028-2024 "CONSTRUCCION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE Y EL DESARROLLO DEL TALENTO DEPORTIVO LOCAL, EN EL GRAN MALECON DEL RIO Y SUS DESARROLLOS, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA" por el término de UN (01) MES, presentada por Javier Andrés Torres More en calidad de representante legal del contratista OCCIDENTAL DE COLOMBIA S.A.S, por las razones expuestas.

Por lo tanto, nos permitimos solicitar se adelanten las gestiones administrativas necesarias para adicionar el contrato No. LP-028-2024 "CONSTRUCCION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE Y EL DESARROLLO DEL TALENTO DEPORTIVO LOCAL, EN EL GRAN MALECON DEL RIO Y SUS DESARROLLOS, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA" por la suma de QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES NOVENTA MIL NOVECIENTOS PESOS M/L ($584.090.900,00), para lo cual se adjunta el certificado de disponibilidad presupuestal No. 202502750 por valor de QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES NOVENTA MIL NOVECIENTOS PESOS M/L ($584.090.900,00).

así como prorrogar el plazo de ejecución del contrato por el término de UN (01) MES, es decir, hasta el veinte (20) de septiembre de 2025, contados a partir de la finalización del plazo del mismo.

Para lo anterior, en el siguiente link se podrán visualizar los siguientes documentos:

1. *Acta de acuerdo de precios No. 1*
2. *Presupuesto de Obra – Adición No. 1*
3. *Análisis de precios unitarios*
4. *Memoria de cálculos de ítems no previstos*
5. *Cotizaciones APUS*
6. *Excel presupuesto contractual*
7. *Programación de Obra*
8. *Flujo de Caja y Curva S*
9. CDP No. 202502750

https://drive.google.com/drive/folders/1xe1iDokaR8vycjdgm6TqMYW35-jMngH9?usp=share_link

Cordialmente,

LUIS EDUARDO RESTREPO SALCEDO

JEFE OFICINA

OFICINA DE ESCENARIOS DEPORTIVOS

Aprobado el: 18/septiembre/2025 05:08:00 p. m.

Hash: CI-b39ace970279d4f9db6e0b123f11305e66025799

Anexo:

	Nombre del funcionario	Documento Firmado Digitalmente
Proyectó y elaboró	Juan Felipe Roberto Guzman	jroberto [18/septiembre/2025 05:06:00 p. m.]

Revisó	Daniel Trujillo Tovar	dtrujillo [18/septiembre/2025 05:06:45 p. m.]
Aprobó	Luis Eduardo Restrepo Salcedo	lrestrepos [18/septiembre/2025 05:08:00 p. m.]

Quienes tramitamos, proyectamos y revisamos declaramos que el documento lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.