INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO ICA
GRUPO GESTIÓN INFRAESTRUCTURA FISICA Y MANTENIMIENTO
PRESUPUESTO DE OBRA 2025

Adecuación Oficina de Mascotas en el Aeropuerto El Dorado - Bogotá. Fase 2					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
1.00	**PRELIMINARES**				**$ 116,351**
1.01	Desmonte manual de piso en vinilo y/o similar.Incluye al botadero autorizado.	m2	3.50	$ 14,061	$ 49,214
1.02	Demolición manual de media caña.Incluye al botadero autorizado.	m	5.98	$ 3,558	$ 21,277
1.03	Demolición piso para rejilla.Incluye al botadero autorizado.	m3	1.50	$ 30,573	$ 45,860
2.00	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				**$ 1,302,512**
2.01	Suministro e instalación de poceta prefabricada en granito, incluye griferia, sifón y conexión y todos sus elementos para la correcta instalación.	un	1.00	$ 289,243	$ 289,243
2.02	Suministro e instalación de Rejilla Piso Sifon 80x10cm Ranura Acero Inoxidable incluye escurridor de piso y Filtro. Incluye conexión con punto sifón para su correcto funcionamiento.	un	1.00	$ 534,243	$ 534,243
2.03	Suministro e instalación de Punto Sifón sanitario pvc de 2". Incluye todos los elementos para la correcta instalación.	un	2.00	$ 87,247	$ 174,494
2.04	Suministro e instalación de Punto hidráulico pvc de 1/2" (3 m). Incluye todos los elementos para la correcta instalación.	un	1.00	$ 73,298	$ 73,298
2.05	Regata en piso y pared para tubería (incluye mortero de resane)	m	6.00	$ 38,539	$ 231,234
3.00	**PISOS**				**$ 1,569,794**
3.01	Afinado de piso e= 3cm. Incluye retiro de sobrantes al botadero autorizado. El piso debe tener una pendiente mínima de 0,5% en dirección al área de drenaje en forma de sifón.	m2	3.50	$ 28,581	$ 100,034
3.02	Suministro e instalación de media caña curva h= 10 cm prefabricado y/o similar, incluye todos los elementos para correcta instalación. La escogencia del producto dependerá del stock. Incluye dilatación de bronce	m	5.98	$ 159,260	$ 952,375
3.03	Suministro e instalación de Piso cerámica 60x60 blanco y/o similar, con todos los elementos para correcta instalación. La escogencia del producto dependerá del stock.	m2	3.54	$ 146,154	$ 517,385
4.00	**ENCHAPES**				**$ 3,426,857**
4.01	Suministro e instalación de media caña curva en mortero en muros y cielo raso .	m	15.00	$ 52,098	$ 781,470
4.02	Suministro e instalación de enchape cerámica 60x60 blanco y/o similar, con todos los elementos para correcta instalación. La escogencia del producto dependerá del stock.	m2	18.10	$ 146,154	$ 2,645,387
5.00	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 126,842**
5.01	Suministro e instalación de Mosquitero fijo con marco en aluminio	m2	1.00	$ 126,842	$ 126,842
6.00	**PINTURA**				**$ 113,558**
6.01	Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica blanca a tres manos cieloraso. Incluye resanar todas las grietas o fisuras que presentan las paredes con masilla, romeral y darles un acabado tipo pintuco o similar incluye resanes, filos y dilataciones	m2	3.20	$ 35,487	$ 113,558
7.00	**REMATES**				**$ 8,573,736**
7.01	Limpieza y aseo general	m2	3.50	$ 5,661	$ 19,814
7.02	Suministro, transporte e instalación de señalización corporativa en acrílico.20mx0.10 y/o similar,el diseño dependerá de las necesidades y requerimientos de la Entidad.Deberá estar fijado con tonillos y/o pines.	un	8.00	$ 27,069	$ 216,552
7.03	Cargue manual y retiro de escombros en camioneta.Incluye certificado a la escombrera autorizada. Incluye certificados.	m3	4.00	$ 307,838	$ 1,231,352
7.04	Suministro e instalación de burlete en caucho. Incluye todos sus accesorios para su correcta instalación	m	1.20	$ 45,073	$ 54,088
7.05	Suministro e instalacion de Aires acondicionados 12,000 BTU R410A, tipo mini SPLIT, inverter, debe ser LG, SAMSUNG o superior calidad. Incluye materiales, insumos y herramientas necesarias para su instalación y puesta en funcionamiento en sitio, incluye instalación eléctrica e hidráulica.	un	2.00	$ 3,525,965	$ 7,051,930

TOTAL COSTO DIRECTO Adecuación Oficina de Mascotas en el Aeropuerto El Dorado - Bogotá. Fase 2	**$ 15,229,650.00**

ADMINISTRACIÓN	**24%**	**$ 3,655,116.00**
IMPREVISTOS	**1%**	**$ 152,297.00**
UTILIDADES	**5%**	**$ 761,483.00**
IVA SOBRE UTILIDAD	**19%**	**$ 144,682.00**

TOTAL PROYECTO Adecuación Oficina de Mascotas en el Aeropuerto El Dorado - Bogotá. Fase 2	**$ 19,943,228.00**