ICA
Instituto Colombiano Agropecuario

SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO GESTION DE INFRAESTRUCUTRA FISICA Y MANTENIMIENTO
CALCULO DE AIU

Duración obra(meses)	**1**

I. ADMINISTRACIÓN

A. STAFF DEL CONTRATISTA

PERSONAL	HONORARIOS	CANTIDAD	DEDICACION	MESES	COSTO TOTAL
Residente de obra	$ 3,581,632.00	1.00	35.00%	1	$ 1,253,571.20
Inspector Sisoma	$ 2,814,139.00	1.00	20.00%	1	$ 562,827.80
				SUBTOTAL	**$ 1,816,399.00**

B. FUNCIONAMIENTO

DETALLE	Vr Mensual	Cantidad	MESES	COSTO TOTAL
Carnetizacion	$ 50,000.00	2	1	$ 100,000.00
			SUBTOTAL	**$ 100,000.00**

C. COSTOS LEGALES

DETALLE			VALOR
POLIZAS			
Garantía de Seriedad	0.000%	Sobre vr total del contrato	$ 0.00
Estabilidad de la Obra	0.235%	Sobre vr total del contrato	$ 46,866.59
Salarios, Prestaciones	0.131%	Sobre vr total del contrato	$ 26,125.63
Cumplimiento	0.131%	Sobre vr total del contrato	$ 26,125.63
Responsabilidad Civil	0.321%	Sobre vr total del contrato	$ 64,017.76
IMPUESTOS			
Contribución al fondo de seguridad	5.000%	Sobre vr total del contrato	$ 997,161.40
ICA	0.760%	Sobre vr total del contrato	$ 151,568.53
Retención en la fuente	2.000%	Sobre vr total del contrato	$ 398,864.56
ESTAMPILLAS			
Estampilla pro universidad	0.500%	Sobre vr total del contrato	$ 99,716.14
		SUBTOTAL	**$ 1,810,446.24**

TOTAL COSTOS ADMINISTRACIÓN	**$ 3,726,845.24**
TOTAL COSTOS DIRECTO	**$ 15,229,650.00**
% COSTOS ADMINISTRACIÓN	24.47%
% DE ADMINISTRACION REDONDEADO	**24.00%**
II. IMPREVISTOS	**1.00%**
III. UTILIDADES	**5.00%**
TOTAL A. I. U.	**30.00%**