La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SANTANDER DE QUILICHAO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2508228637119765466 **Nro Matrícula: 132-54937**

Impreso el 22 de Agosto de 2025 a las 09:46:33 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 132 - SANTANDER DE QUILICHAO DEPTO: CAUCA MUNICIPIO: CALDONO VEREDA: EL CRUCERO

FECHA APERTURA: 20-09-2011 RADICACIÓN: 2011-2840 CON: ESCRITURA DE: 17-09-2011

CODIGO CATASTRAL: **19137000300070393000**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 188 de fecha 15-09-2011 en NOTARIA de CALDONO LOTE DE TERRENO con area de 2.190 M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: 0 METROS CUADRADOS: 2190 CENTIMETROS CUADRADOS: 0

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: 0 CENTIMETROS CUADRADOS: 0 / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: 0 CENTIMETROS: CUADRADOS0

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

021.- 17-09-2011 ESCRITURA 188 DEL 15-09-2011 NOTARIA DE CALDONO DONACION, POR VALOR DE $ 500,000.00 DE: VIVAS TRUJILLO ELIA INES, A: MUNICIPIO DE CALDONO CAUCA. , REGISTRADA EN LA MATRICULA 26069.-- 020.- 18-08-2010 ESCRITURA 131 DEL 07-07-2010 NOTARIA UNICA DE SANTANDER DE QUILICHAO DECLARACION PARTE RESTANTE A: VIVAS TRUJILLO ELIA INES, REGISTRADA EN LA MATRICULA 26069.-- 019.- 18-08-2010 ESCRITURA 131 DEL 07-07-2010 NOTARIA UNICA DE SANTANDER DE QUILICHAO COMPRAVENTA PARCIAL, POR VALOR DE $ 1,000,000.00 DE: VIVAS TRUJILLO ELIA INES, A: SANTACRUZ MOSQUERA ALBERT, REGISTRADA EN LA MATRICULA 26069.-- 018.- 12-12-2009 ESCRITURA 198 DEL 24-09-2009 NOTARIA DE CALDONO DECLARACION PARTE RESTANTE A: VIVAS TRUJILLO ELIA INES, REGISTRADA EN LA MATRICULA 26069.-- 017.- 12-12-2009 ESCRITURA 198 DEL 24-09-2009 NOTARIA DE CALDONO COMPRAVENTA PARCIAL, POR VALOR DE $ 500,000.00 DE: VIVAS TRUJILLO ELIA INES, A: RODAS NIETO ROSALBA, REGISTRADA EN LA MATRICULA 26069.-- 016.- 25-11-2009 ESCRITURA 208 DEL 13-10-2009 NOTARIA DE CALDONO DECLARACION DE CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO, POR VALOR DE $ 8,900,000.00 A: VIVAS TRUJILLO ANA CECILIA, REGISTRADA EN LA MATRICULA 26069.-- 015.- 25-11-2009 ESCRITURA 208 DEL 13-10-2009 NOTARIA DE CALDONO DECLARACION PARTE RESTANTE A: VIVAS TRUJILLO ELIA INES, REGISTRADA EN LA MATRICULA 26069.-- 014.- 25-11-2009 ESCRITURA 208 DEL 13-10-2009 NOTARIA DE CALDONO COMPRAVENTA PARCIAL, POR VALOR DE $ 500,000.00 DE: VIVAS TRUJILLO ELIA INES, A: VIVAS TRUJILLO ANA CECILIA, REGISTRADA EN LA MATRICULA 26069.-- 013.- 25-11-2009 ESCRITURA 207 DEL 13-10-2009 NOTARIA DE CALDONO DECLARACION DE CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO, POR VALOR DE $ 13,400,000.00 A: SARRIA VIVAS MARTHA CECILIA, REGISTRADA EN LA MATRICULA 26069.-- 012.- 25-11-2009 ESCRITURA 207 DEL 13-10-2009 NOTARIA DE CALDONO DECLARACION PARTE RESTANTE A: VIVAS TRUJILLO ELIA INES, REGISTRADA EN LA MATRICULA 26069.-- 011.- 25-11-2009 ESCRITURA 207 DEL 13-10-2009 NOTARIA DE CALDONO COMPRAVENTA PARCIAL, POR VALOR DE $ 500,000.00 DE: VIVAS TRUJILLO ELIA INES, A: SARRIA VIVAS MARTHA CECILIA, REGISTRADA EN LA MATRICULA 26069.-- 010.- 30-09-2009 ESCRITURA 200 DEL 24-09-2009 NOTARIA DE CALDONO DECLARACION PARTE RESTANTE A: VIVAS TRUJILLO ELIA INES, REGISTRADA EN LA MATRICULA 26069.-- 09.- 30-09-2009 ESCRITURA 200 DEL 24-09-2009 NOTARIA DE CALDONO COMPRAVENTA PARCIAL, POR VALOR DE $ 500,000.00 DE: VIVAS TRUJILLO ELIA INES, A: MUELAS PILLIMUE MARIA PADY, REGISTRADA EN LA MATRICULA 26069.-- 08.- 30-09-2009 ESCRITURA 199 DEL 24-09-2009 NOTARIA DE CALDONO DECLARACION PARTE RESTANTE A: VIVAS TRUJILLO ELIA INES, REGISTRADA EN LA MATRICULA 26069.-- 07.- 30-09-2009 ESCRITURA 199 DEL 24-09-2009 NOTARIA DE CALDONO COMPRAVENTA PARCIAL, POR VALOR DE $ 500,000.00 DE: VIVAS TRUJILLO ELIA INES, A: PILLIMUE DE MUELAS EMERITA, REGISTRADA EN LA MATRICULA 26069.-- 06.- 15-11-2007 ESCRITURA 249 DEL 18-09-2007 NOTARIA DE CALDONO COMPRAVENTA PARCIAL, POR VALOR DE $ 600,000.00 DE: VIVAS TRUJILLO ELIA INES, A: VELARDE PIAMBA MIGUEL BOLIVAR, REGISTRADA EN LA MATRICULA 26069.-- 05.- 11-10-2007 ESCRITURA 248 DEL 18-09-2007 NOTARIA DE CALDONO DECLARACION PARTE RESTANTE A: VIVAS TRUJILLO ELIA INES, REGISTRADA EN LA MATRICULA 26069.-- 04.- 11-10-2007 ESCRITURA 248 DEL 18-09-2007 NOTARIA DE CALDONO COMPRAVENTA PARCIAL, POR VALOR DE $ 600,000.00 DE: VIVAS TRUJILLO ELIA INES, A: TROCHEZ MEDINA YON ALEXANDER, REGISTRADA EN LA MATRICULA 26069.-- 03.- 26-11-2002 ESCRITURA 1.406 DEL 02-10-2002 NOTARIA DE SANTANDER

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SANTANDER DE QUILICHAO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 25082286371197654 66 **Nro Matrícula: 132-54937**

Impreso el 22 de Agosto de 2025 a las 09:46:33 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE QUILICHAO COMPRAVENTA, POR VALOR DE $ 4,800,000.00 DE: SARRIA COMETA MARIO SAUL, A: VIVAS TRUJILLO ELIA INES, REGISTRADA EN LA MATRICULA 26069.-- 02.- 14-02-1998 ESCRITURA 293 DEL 20-12-1997 NOTARIA DE CALDONO COMPRAVENTA PARCIAL 128 M2., POR VALOR DE $ 150,000.00 DE: SARRIA COMETA MARIO SAUL, A: JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL CRUCERO DE PESCADOR MPIO DE CALDONO CC. , REGISTRADA EN LA MATRICULA 26069.-- 01.- 03-12-1993 ESCRITURA 172 DEL 24-09-1993 NOTARIA DE CALDONO. LIQUIDACION NOTARIAL SUCESION, POR VALOR DE $ 150,000.00 DE: SARRIA JORGE ISAAC., A: SARRIA COMETA MARIA SAUL, REGISTRADA EN LA MATRICULA 26069.--

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

132 - 26069

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 17-09-2011 Radicación: 2011-132-6-2840

Doc: ESCRITURA 188 DEL 15-09-2011 NOTARIA DE CALDONO VALOR ACTO: $500,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0138 DONACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VIVAS TRUJILLO ELIA INES CC# 34530247

A: MUNICIPIO DE CALDONO CAUCA. **CC# 8915017231 X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SANTANDER DE QUILICHAO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2508228637119765466 **Nro Matrícula: 132-54937**

Impreso el 22 de Agosto de 2025 a las 09:46:33 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

* * *

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

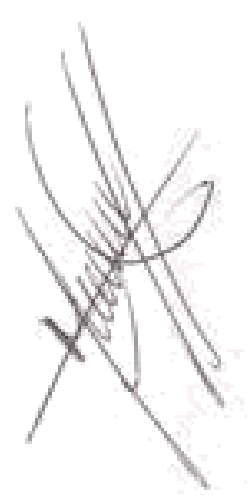
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2025-132-1-17184 **FECHA: 22-08-2025**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SANTANDER DE QUILICHAO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SANTANDER DE QUILICHAO ORIP



MARY STELLA HURTADO URBANO

REGISTRADOR SECCIONAL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SANTANDER DE QUILICHAO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SANTANDER DE QUILICHAO ORIP