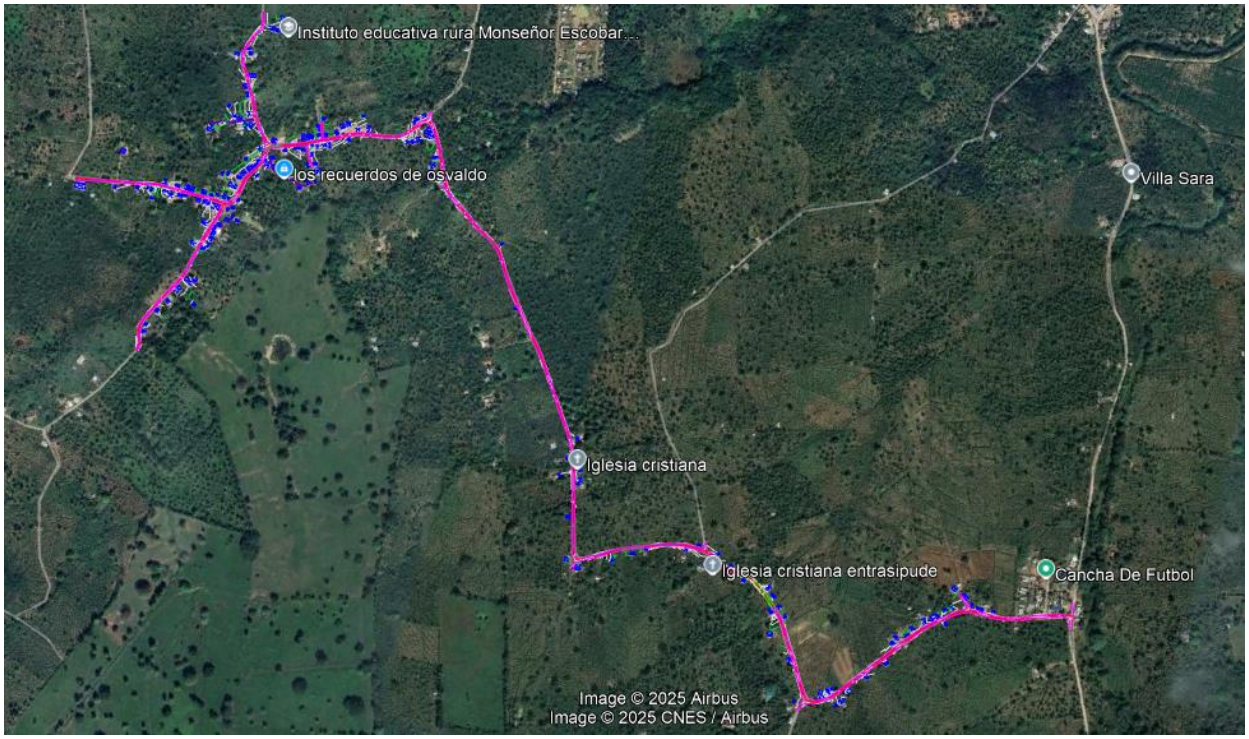
INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA *No.02*
PERIODO: *01/08/2025 – 31/08/2025*
CONTRATO DE INTERVENTORÍA *No. EICE-013-2025*
INTERVENTOR: *CADIA INGENIERIA SAS*
CONTRATO DE OBRA *No. EICE-011-2025*
CONTRATISTA: *CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA*



Objeto: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

EICE - EDURHA
NIT 901844405-1

CADIA INGENIERIA SAS

MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA

CONTRATO EICE-013-2025

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.



NFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA N°2

PERIODO DE 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2025

CADIA INGENIERIA SAS

SAN JUAN DE URABA, 01 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Cra 15 #53-17 Apto 302 T1
Cel 3007077234
cadiaingenierialtdal@hotmail.com

LISTA DE DISTRIBUCIÓN

DEPENDENCIA	No. DE COPIAS
Copia 1 – EICE EDURHA – SAN JUAN DE URABA	1
Copia 2 – CADIA INGENIERIA SAS	1

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. EICE-013-2025 INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.	
TIPO DE DOCUMENTO: INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.2 DEL 01 DE AGOSTO DE 2025 AL 31 DE AGOSTO DE 2025.	
Responsable de la elaboración por el Interventor	 CESAR NEGRETE NORIEGA Ing. director de interventoría Matrícula No13202-31395 BLV
Responsable de la aprobación por parte de la entidad contratante.	Ing. Supervisor EICE – EDUARHA
Fecha: 01/09/2025	

TABLA CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 6
2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 7
2.1. Localización 7
2.2. Inventario y estado inicial de la infraestructura 9
3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA 10
3.1 Información general del contrato de obra 10
3.2 Descripción de las actividades ejecutadas en el periodo comprendido entre el 01 de agosto al 31 de agosto de 2025. 10
3.2.1 Actividades Administrativas, actividades técnicas y área financiera. 10
3.2.1.1 Actividades Administrativas 11
3.2.1.2 Actividades técnicas 11
3.2.1.3 Actividades área financiera 11
3.2.2 Avance de obras programadas, ejecutadas y acumuladas del contrato. 12
3.3 Estado de avance y acciones a seguir por parte de la Interventoría. 12
4. REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE OBRA 13
4.1. Resumen Mensual Estado General del Proyecto 13
4.2. Maquinaria y Equipo Contrato de Obra. 15
4.3. Personal Contrato de Obra y Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Obra. 15
4.4. Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Obra 15
4.5. Estado General del Tiempo. 15
4.6. Resumen Ensayos de Laboratorio 15
4.7. Seguimiento Garantías y Seguros Contrato de Obra 15
4.8. Otros documentos seguimiento mensual. 15
4.8.1. Seguimiento a la inversión del Anticipo. 15
4.8.2. Seguimiento Programa de Obra. 16
4.8.2.1. Seguimiento Programa de Inversiones. 16
4.8.3. Actas del contrato 16
4.8.3.1. Actas de comité de obra. 16
4.9. Informe semanal de Interventoría. 16

5. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA 17
5.1 Información general del contrato 17
5.2 Descripción de las actividades realizadas por el Interventor 17
5.2.1 Actividades Administrativas, financieras, presupuestal, jurídica, gestión ambiental y gestión social 18
5.2.1.1 Actividades administrativas 18
5.2.1.2 Actividades área financiera 18
5.2.1.3 Actividades técnicas 19
6. REPORTES DE EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 20
6.1 Equipo contrato de interventoría. 20
6.2. Personal contrato de interventoría y control de aportes legales y seguridad social contrato de interventoría 20
6.3. Informe financiero y presupuestal contrato de interventoría 20
6.4. Seguimiento garantías contrato de interventoría 20
6.5. Seguimiento al plan de calidad contrato de interventoría. 21
7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 22
8. LISTADO DE ANEXOS 23

INDICE DE TABLAS

Tabla 1 Actividades Construcción Del proyecto 8
Tabla 2 Resumen financiero del contrato 12
Tabla 3 Programado vs Ejecutado 13
Tabla 4 Información General del Contrato de interventoria 17
Tabla 5 Resumen financiero del contrato de interventoría 19

INDICE DE GRAFICOS

Gráfica 1% AVANCE MENSUAL DE OBRA 14
Gráfica 2 AVANCE DE INVERSION MENSUAL DE OBRA 14

1. INTRODUCCIÓN

En el presente informe se da a conocer las actividades que se ejecutaron en el periodo comprendido entre el 01 y el 31 de agosto de 2025 las cuales se enmarcan principalmente en la revisión de diseños, control de trabajos de campo, así mismo la revisión de las obras del alcance del contrato, y especificaciones generales y particulares de obra contenidas en el pliego de condiciones, para el contrato de obra No. EICE-011-2025 celebrado entre EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA como entidad contratante y CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA como contratista de obra, que tiene por objeto **"EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA."**.

De acuerdo con lo establecido, esta interventoría, CADIA INGENIERIA SAS, presenta a la - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA el informe número dos (2) de seguimiento y control al contrato de interventoría No. EICE-013-2025 que tiene por objeto "**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA."**

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

2.1. Localización

El Municipio de San Juan de Urabá, que es un municipio colombiano, localizado en la subregión de Urabá en el departamento de Antioquia en el noroccidente de Colombia. Su cabecera dista de 483 kilómetros de la ciudad de Medellín, capital del departamento de Antioquia. El municipio posee una extensión de 239 km², y una altitud sobre el nivel del mar de 2 metros.

San Juan de Urabá limita al norte con el mar Caribe, al este con el municipio de Arboletes, al sur con San Pedro de Urabá, y al oeste con el municipio de Necoclí.



Figura 1 Mapa de ubicación en el departamento de anqtioquia.

El proyecto de ampliación de redes de acueducto se localiza en la vereda Sabanilla, jurisdicción del corregimiento de Damaquiel, perteneciente al municipio de San Juan de Urabá, Antioquia.

La vereda Sabanilla se encuentra alejada del casco urbano, conectada a través de vías terciarias de difícil acceso, especialmente en época de invierno.

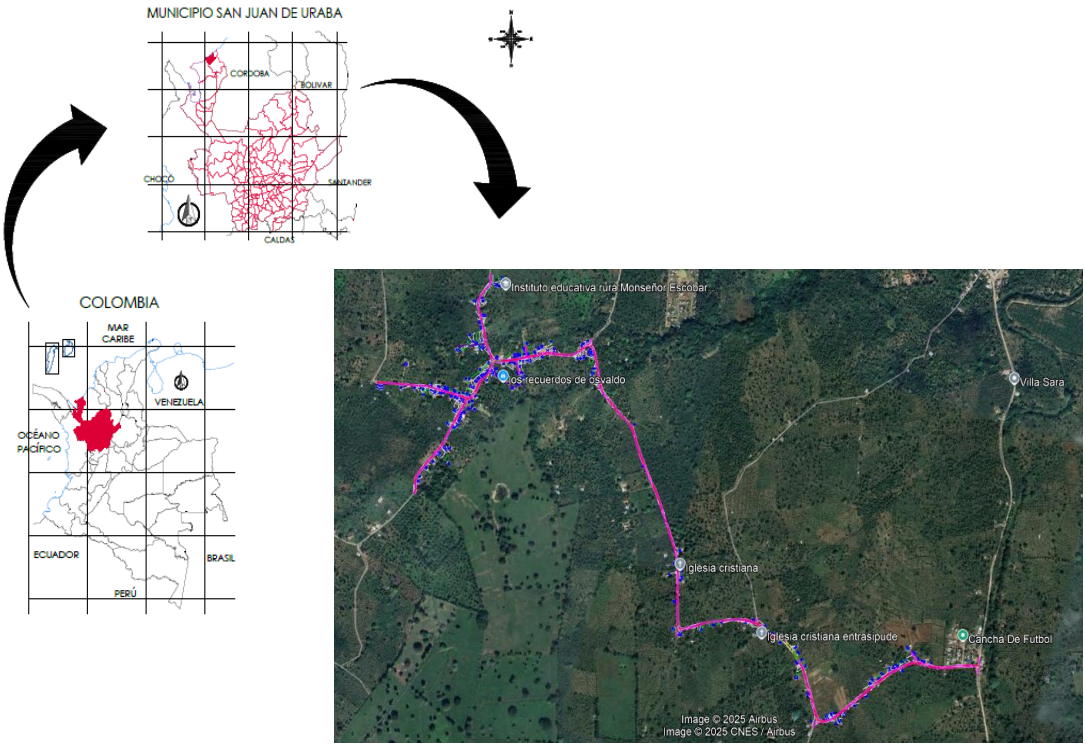


Figura 2 Localización especifica del proyecto

Las principales actividades y obras para ejecutar en el proyecto y que deben ser supervisadas, controladas, verificadas, aprobadas, medidas y constatadas por la interventoría comprenden entre otras:

Tabla 1 Actividades Construcción Del proyecto

No.	ACTIVIDADES CONSTRUCCION DE PARADOR TURISTICO
1	EXCAVACIONES Y RELLENOS
2	INSTALACIÓN DE TUBERIAS PARA RED DE ACUEDUCTO
3	ACCESORIOS PARA TUBERIA
4	INSTALACIÓN DE DOMICILIARIAS

2.2. Inventario y estado inicial de la infraestructura

Realizado los recorridos de obra en el sitio de intervención por donde se ejecutará el proyecto se evidenciaron vías en estado regular con material de afirmado y tierra natural.

Se evidencio baja cobertura del servicio público entre ellos el servicio de acueducto.



3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

3.1 Información general del contrato de obra

NUMERO PROCESO DE SELECCIÓN	SELECCIÓN CERRADA No. SC-007-2025
CONTRATO No.	EICE-011-2025
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	03 DE JULIO DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.
ENTIDAD CONTRATANTE	EICE-EDURHA-SAN JUAN DE URABA
CONTRATISTA	CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA
INTERVENTOR	CADIA INGENIERÍA S.A.S. R/L, ANYALINA PADILLA CADAVID NIT. 900.950.847-1
SUPERVISIÓN:	EICE-EDURHA-SAN JUAN DE URABA
VALOR TOTAL INICIAL	$ 1.295.850.719,00.
PLAZO INCIAL	CUATRO (4) MESES
ORDEN DE INCIO	07 DE JULIO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	07 DE NOVIEMBRE DE 2025.
ESTADO ACTUAL	EN EJECUCIÓN

3.2 Descripción de las actividades ejecutadas en el periodo comprendido entre el 01 de agosto al 31 de agosto de 2025.

En este periodo correspondiente al mes dos (2) comprendido entre el 01 y el 31 de agosto de 2025, de ejecución de obra y supervisión de interventoría, el contratista realizó las siguientes actividades:

3.2.1 Actividades Administrativas, actividades técnicas y área financiera.

A continuación, se relaciona las diferentes actividades realizadas por el contratista de obra, haciendo referencia al área técnica, administrativa, y financiera, así:

3.2.1.1 Actividades Administrativas

- El contratista de obra presento acta de cobro No.1
- El día 01 de agosto de 2025 el contratista de obra radicó oficio No. EICE011-2025-008 a INTERVENTORÍA, CADIA INGENIERÍA S.A.S. con asunto**: INFORME DE OBRA No.1.**

3.2.1.2 Actividades técnicas

Durante el periodo del 01 al 31 de agosto de 2025 el contratista ha desarrollado las siguientes actividades:

- EXCAVACIONES Y RELLENOS:
  - Localización y replanteo.
  - Excavación mecánica.
  - Relleno con material seleccionado de sitio.
  - Relleno con material seleccionado de cantera.
  - Cargue, retiro y disposición de material sobrante.

- INSTALACIÓN DE TUBERIAS PARA RED DE ACUEDUCTO
  - Suministro e instalación de cinta de señalización.
  - Extendido de cama de arena para tubería.
  - Instalación de tubería PEAD 2”

- INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PARA TUEBRIAS.
  - Suministro, transporte e instalación de válvula vna 2"
  - Suministro, transporte e instalación de válvula vna 6"
  - Suministro, transporte e instalación de tee pead 2x2"
  - Suministro, transporte e instalación de yee pead blx bl 2x2"
  - Suministro, transporte e instalación de yee pead blx bl 3x3"
  - Suministro, transporte e instalación de yee pead blx bl 4x4"
  - Suministro, transporte e instalación de yee pead blx bl 6x6"

- INSTALACIÓN DE DOMICILIARIAS
  - Suministro, e instalación de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, con sus respectivos accesorios.
  -

3.2.1.3 Actividades área financiera

El valor inicial del contrato de obra es de MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS DIECINUEVE PESOS M/CTE $1.295.850.719,00.

Durante este periodo el contratista presento y cobro acta de obra No.1 de las cantidades ejecutadas así:

- **ACTA DE OBRA No.1:** QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS MCTE.($ 567.277.887,00) M/CTE.

De acuerdo con lo establecido en el contrato de obra , en su clausula cuarta: forma de pago: el contratante pagó al contratista anticipo del cincuenta por ciento (50%) del valor total del presente contrato, una vez cumplido los requisitos de legalización y ejecución del contrato por valor de $ 647.925.359,50

RESUMEN FINANCIERO

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	$	1.295.850.719,00	100%
ACTA PARCIAL DE OBRA No.1	$	567.277.887,00	43,78%
VALOR FACTURADO ACUMULADO	$	567.277.887,00	43,78%
SALDO POR PAGAR	$	728.572.832,00	56,22%
PAGO DE ANTICIPO DEL CONTRATO	$	647.925.359,50	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	$	283.638.943,50	43,78%
PENDIENTE AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO		$ 364.286.416,00	56,22%

Tabla 2 Resumen financiero del contrato

3.2.2 Avance de obras programadas, ejecutadas y acumuladas del contrato.

A la fecha el contratista presenta un avance de obra así:

- Valor Contrato de obra $ 1.295.850.719,00
- Valor Programado Agosto -25: $ 330.591.084,12
- Valor Ejecutado Agosto – 25 $ 263.907.207,00
- Valor Programado Acumulado: $ 533.386.896,94
- Valor Ejecutado Acumulado: $ 831.185.094,00

3.3 Estado de avance y acciones a seguir por parte de la Interventoría.

A la fecha de corte del periodo reportado en el presente informe el contratista a

ejecutado 61.14% el porcentaje programado acumulado para el periodo del presente informe es de 41.16% dando un avance superior a lo programado del 22.98%.

- Valor Programado Agosto -25: $ 330.591.084,12
- Valor Ejecutado Agosto – 25 $ 263.907.207,00
- Valor Programado Acumulado: $ 533.386.896,94
- Valor Ejecutado Acumulado: $ 831.185.094,00

Seguimiento realizado de acuerdo con la reprogramación de obra No. 1 del proyecto.

4. REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE OBRA

El reporte de ejecución mensual del proyecto obedece al periodo comprendido entre el 01 y el 31 de agosto de 2025 así:

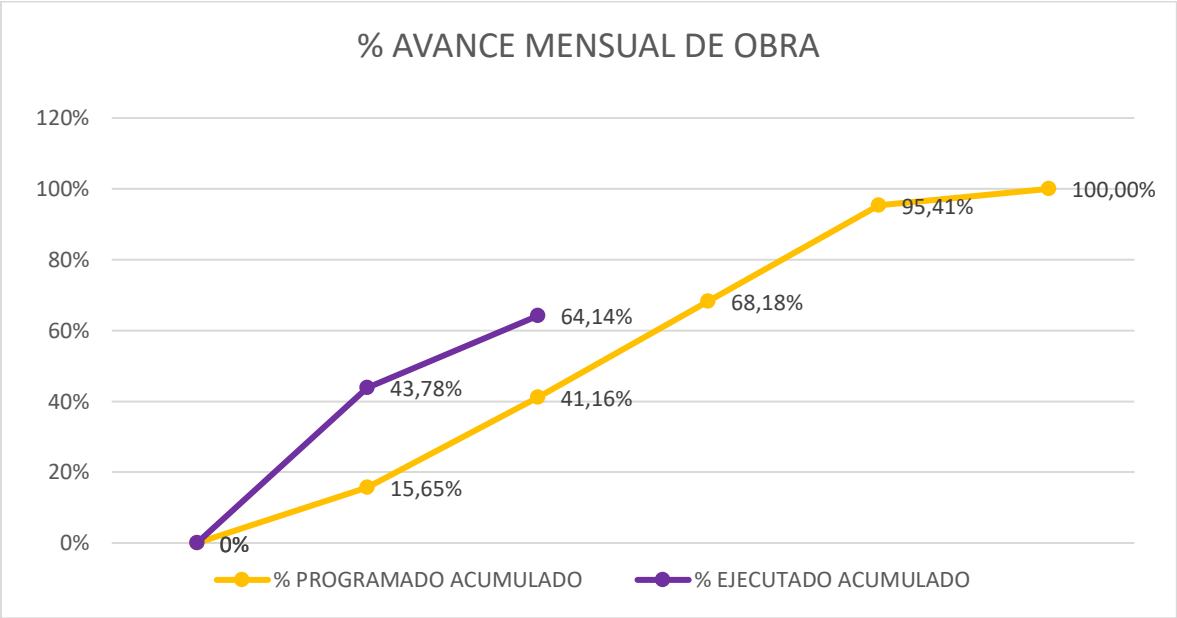
4.1. Resumen Mensual Estado General del Proyecto

En el periodo comprendido entre el 01 de agosto y el 31 de agosto de 2025, se tiene el siguiente resumen del estado general del del proyecto en base a los avances programados y ejecutados, así:

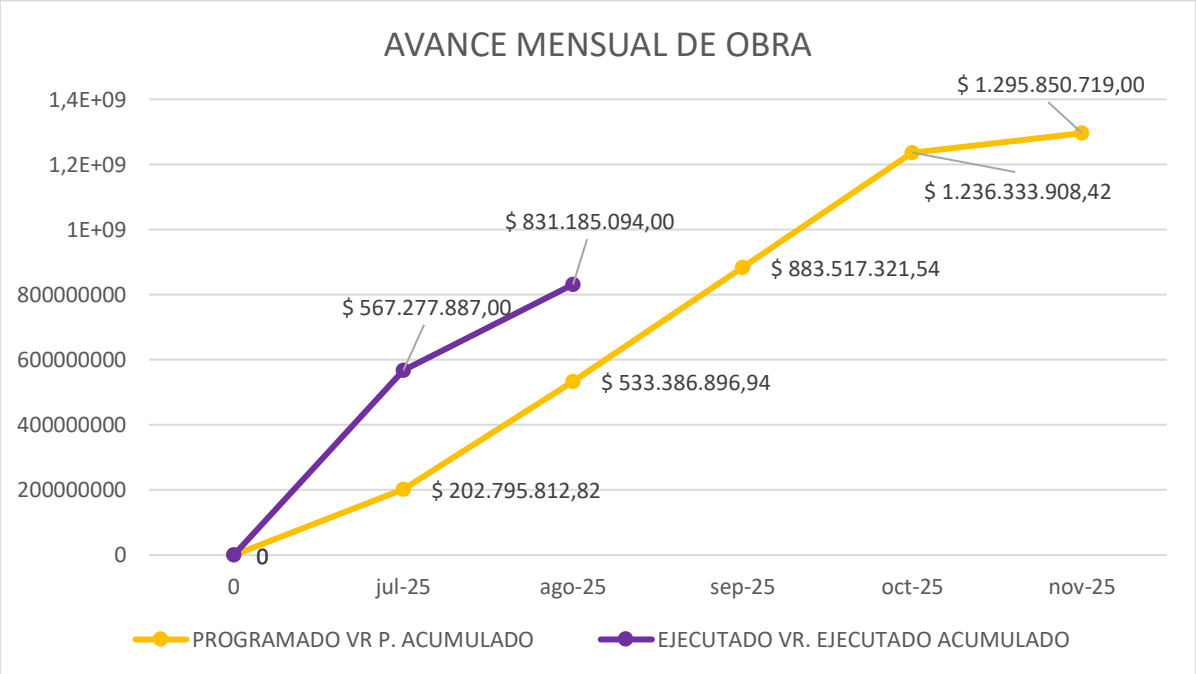
Tabla 3 Programado vs Ejecutado

Mes	REPROGRAMACIÓN DE OBRA No.1						
	PROGRAMADO			EJECUTADO			ATRASO
	VR. PROGRAMADO	VR P. ACUMULADO	% PROGRAMADO ACUMULADO	VR. EJECUTADO	VR. EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO	
jul-25	$ 202.795.812,82	$ 202.795.812,82	15,65%	$ 567.277.887,00	$ 567.277.887,00	43,78%	-28,13%
ago-25	$ 330.591.084,12	$ 533.386.896,94	41,16%	$ 263.907.207,00	$ 831.185.094,00	64,14%	-22,98%
sep-25	$ 350.130.424,60	$ 883.517.321,54	68,18%				
oct-25	$ 352.816.586,88	$ 1.236.333.908,42	95,41%				
nov-25	$ 59.516.794,43	$ 1.295.850.719,00	100,00%				

Gráfica 1% AVANCE MENSUAL DE OBRA



Gráfica 2 AVANCE DE INVERSION MENSUAL DE OBRA



A la fecha de corte del periodo reportado en el presente informe el contratista a ejecutado 60.14% el porcentaje programado para el periodo del presente informe es de 41.16% dando un avance superior a lo programado del 22.98%.

4.2. Maquinaria y Equipo Contrato de Obra.

El control al equipo usado por el contratista en obra se realiza en campo y se encuentra relacionado en el **Anexo No.1 Maquinaria y equipo contrato de obra.**

4.3. Personal Contrato de Obra y Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Obra.

El control diario del personal de contratista se lleva a diario en el sitio de ejecución de las obras y se presenta en el **Anexo No.2 Personal contrato de obra y seguridad social.**

De igual forma la Interventoría exige la entrega periódica de la relación de pagos de seguridad social del personal nuevo y el que ha permanecido en la obra por parte del contratista para la ejecución del contrato de obra, se verifica el cumplimiento de los aportes en las fechas establecidas, mediante las planillas de liquidación de aportes por parte del contratista**. Ver Anexo No.2 Personal contrato de obra y seguridad social.**

4.4. Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Obra

La información financiera del contratista de obra se relaciona en el **Anexo No 3 Informe financiero y presupuestal contrato de obra.**

4.5. Estado General del Tiempo.

Las condiciones climáticas que se registran son de tiempo seco o lluvia moderada o de alta intensidad. El seguimiento a las condiciones climáticas se relaciona en el **Anexo 4 Estado general del tiempo;** formato entregado por el contratista de obra, el cual se verifica su veracidad.

4.6. Resumen Ensayos de Laboratorio

Durante el periodo del 01 el 31 de agosto de 2025 no se relacionan ensayos en obra.

4.7. Seguimiento Garantías y Seguros Contrato de Obra

El contratista presentó pólizas vigentes conforme a contrato de obra y acta de inicio. **Ver Anexo 5: Seguimiento Garantías y Seguros Contrato de Obra.**

4.8. Otros documentos seguimiento mensual.

4.8.1. Seguimiento a la inversión del Anticipo.

De acuerdo con lo establecido en el contrato de obra , en su clausula cuarta: forma

de pago: el contratante pagó al contratista anticipo del cincuenta por ciento (50%) del valor total del presente contrato, una vez cumplido los requisitos de legalización y ejecución del contrato por valor de $ 647.925.359,50.

En el **anexo 6 Anticipo de obra,** se muestra plan de manejo del anticipo y desembolso.

4.8.2. Seguimiento Programa de Obra.

4.8.2.1. Seguimiento Programa de Inversiones.

Lo relacionado al seguimiento al Programa de Inversión del contrato de obra se relaciona en el **Anexo 7 Seguimiento Programa de Inversiones.**

4.8.3. Actas del contrato

Una vez firmado el contrato de obra e interventoría se realizó socialización de la obra con la comunidad.

4.8.3.1. Actas de comité de obra.

En el periodo que comprende el presente informe no se realizaron comité de obra.

4.9. Informe semanal de Interventoría.

En los informes semanales de interventoría se encuentran los aspectos más relevantes de las actividades técnicas, administrativas, y financieras, que se desarrollan en el contrato de obra durante el periodo reportado en el mes, esta información se encuentra consignada en el **Anexo 8 Informe semanal.**

5. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

5.1 Información general del contrato

Tabla 4 Información General del Contrato de interventoria

NO. PROCESO DE SELECCIÓN:	SC-008-2025
CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO:	EICE-013-2025
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	03 DE JULIO DE 2025
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA
ENTIDAD CONTRATANTE	EICE-EDURHA-SAN JUAN DE URABA
INTERVENTOR:	CADIA INGENIERIA SAS
NIT:	900.950.847-1,
CONTRATISTA	CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET LTDA.
NIT:	812.003.413-8
VALOR INICIAL DEL CONTRACTO:	$90.709.550,00
PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIO:	07 DE JULIO DE 2025

5.2 Descripción de las actividades realizadas por el Interventor

En el periodo comprendido entre el 01 de agosto y el 31 de agosto de 2025, la Interventoría desarrolló las siguientes actividades como seguimiento y control a la ejecución del contrato.

5.2.1 Actividades Administrativas, financieras, presupuestal, jurídica, gestión ambiental y gestión social

A continuación, se relaciona las diferentes actividades realizadas por el interventor, haciendo referencia al área administrativa, financiera, presupuestal, jurídica, gestión ambiental y gestión social, así:

5.2.1.1 Actividades administrativas

- El 01 de agosto de 2025 CADIA INGENIERIA SAS radica Oficio No. INT-005-2025 a EICE- EDUARHA SAN JUAN DE URABÁ, con asunto: ENTREGA INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.1

- El 11 de agosto de 2025 CADIA INGENIERIA SAS radica Oficio No. INT-006-2025 a EICE- EDUARHA SAN JUAN DE URABÁ, con asunto: ENTREGA INFORMES SEMANALES

- El 15 de agosto de 2025 CADIA INGENIERIA SAS radica Oficio No. INT-007-2025 a EICE- EDUARHA SAN JUAN DE URABÁ, con asunto: ENTREGA ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA No.1

- En el periodo comprendido entre el 01 y el 31 de agosto de 2025 la Interventoría ha elaborado y entregado 5 informes semanales.

5.2.1.2 Actividades área financiera

En el periodo comprendido del presente informe no se han realizado ni presentado actas de pagos.

El valor inicial del contrato de obra es de NOVENTA MILLONES SETECIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE ($90.709.550,00),

De acuerdo con lo establecido en el contrato de obra , en su clausula cuarta: forma de pago: el contratante pagó al contratista anticipo del cincuenta por ciento (50%) del valor total del presente contrato, una vez cumplido los requisitos de legalización y ejecución del contrato por valor de $45.354.775,00

RESUMEN FINANCIERO

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	$	90.709.550,00	100%
ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA No.1	$	39.712.641,00	43,78%
VALOR FACTURADO ACUMULADO	$	39.712.641,00	43,78%
SALDO POR PAGAR	$	50.996.909,33	56,22%
PAGO DE ANTICIPO DEL CONTRATO	$	45.354.775,00	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO ACTA No.1	$	19.856.320,50	43,78&%
PENDIENTE AMORTIZARCIÓN DEL ANTICIPO	$	25.498.454,67	56,22%

Tabla 5 Resumen financiero del contrato de interventoría

5.2.1.3 Actividades técnicas

Durante el periodo comprendido entre el 01 y el 31 de agosto de 2025 Interventoría desarrollo las siguientes actividades técnicas.

- ✓ La interventoría hace acompañamiento diario, a todas y cada una de las actividades que realizó el contratista de acuerdo como se detalla en los informes semanales.
- ✓ Se realizo verificación y acompañamiento a recorrido del área a intervenir en el proyecto
- ✓ Seguimientos a las actividades ejecutadas en campo.
- ✓ Supervisar cada una de las actividades que ejecuta el contratista en los diferentes frentes de obra, verificando que se cumplan las normas contractuales.
- ✓ Revisión y análisis de las especificaciones técnicas y documentación general y contractual del contrato de obra, para aplicar a la ejecución de las obras.
- ✓ Vigilancia y control de equipos y herramientas al contratista de obra y se verifica que estos cumplan con las especificaciones técnicas estipuladas y con los estándares de calidad según la normatividad.
- ✓ Control y seguimiento diario de la ejecución de actividades, lo cual se dejó plasmado en el soporte de bitácora de obra.
- ✓ Elaboración de Informes semanales y mensual, para control y seguimiento del avance del proyecto.

6. REPORTES DE EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

El reporte de ejecución mensual del contrato de interventoría hace referencia al periodo comprendido entre el 01 y el 31 de agosto de 2025.

6.1 Equipo contrato de interventoría.

Durante el periodo comprendido en el presente informe la Interventoría utiliza un (1) vehículo de transporte de personal.

La información relacionada con el control de equipo de la Interventoría se encuentra consignada en el **Anexo 10 Equipo contrato de interventoría**

6.2. Personal contrato de interventoría y control de aportes legales y seguridad social contrato de interventoría

En el periodo comprendido entre el 01 y el 31 de agosto de 2025 se han utilizado los recursos necesarios de personal profesional, técnico y de apoyo, para el seguimiento técnico, administrativo, financiero del contrato de obra EICE-013-2025 La información se relaciona en el **Anexo 11 Personal contrato de interventoría y control de aportes seguridad social.**

Con respecto a los soportes de pagos y aportes de seguridad social lo anexado corresponden al periodo comprendido entre 01 de agosto o y el 31 de agosto de 2025.

6.3. Informe financiero y presupuestal contrato de interventoría

La forma de pago señalada en el contrato será mediante la presentación de actas de avance de conformidad con las actuaciones realizadas y con la debida amortización del anticipo recibido la información se registra en el **Anexo 12 Informe financiero y presupuestal contrato de interventoría**

6.4. Seguimiento garantías contrato de interventoría

El interventor presenta pólizas vigentes referentes a cumplimiento del contrato, buen manejo de anticipo, pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones y calidad de los servicios. **Ver Anexo 13 Seguimiento garantías contrato de interventoría.**

6.5. Seguimiento al plan de calidad contrato de interventoría.

Durante el periodo comprendido entre 01 y el 31 de agosto de 2025 no se realizaron ensayos de laboratorio.

Sin embargo, como interventoría del proyecto se ha ejercido control de calidad mediante:

- Control diario de las actividades realizadas, del personal de obra, de los dispositivos de seguridad vial y del equipo que labora en los diferentes frentes de trabajo, para lo cual diligencia el formato de actividades diarias del sistema de gestión de calidad.
- En bitácora se registran las actividades diarias realizadas en los diferentes frentes de trabajo, así como las irregularidades y observaciones que a diario se presentan y que son corregidas por el contratista.

7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Para el presente informe tuvo en cuenta el segundo (02) mes de ejecución del proyecto, comprendido entre 01 y el 31 de agosto de 2025 el cual lleva a un avance físico equivalentes a:

  - Valor Contrato de obra $ 1.295.850.719,00
  - Valor Programado Agosto-25: $ 330.591.084,12
  - Valor Ejecutado Agosto – 25 $ 263.907.207,00
  - Programado en el mes (%): 25.51%
  - Ejecutado en el mes (%): 20.37%
  - Valor Programado Acumulado: $533.386.896,94
  - Valor Ejecutado Acumulado: $831.185.094,00

- El proyecto tiene un avance de 64.14%, un avance superior al programado inicialmente.
- Se ha tenido un buen rendimiento de obra.
- La interventoría ha realizado el seguimiento correspondiente a todas las actividades ejecutadas, verificando su correcta instalación

8. LISTADO DE ANEXOS

ANEXO 1 Maquinaria y equipo contrato de obra

ANEXO 2 Personal contrato de obra y control de aportes

ANEXO 3 Informe financiero y presupuestal contrato de obra

ANEXO 4 Estado general del tiempo

ANEXO 5 Seguimiento garantías y seguros contrato de obra

ANEXO 6 Anticipo de obra.

ANEXO 7 Seguimiento del Programa de inversiones.

ANEXO 8 Informes semanales

ANEXO 09 Equipo contrato de interventoría

ANEXO 10 Personal contrato de interventoría y control de aportes.

ANEXO 11 Informe financiero y presupuestal interventoría

ANEXO 12 Seguimiento garantías contrato de interventoría

ANEXO 13 Correspondencia contratista-interventoría

ANEXO 14 Registro fotográfico

ANEXO 15 Bitácora

ANEXO 16 Documentos contractuales

ANEXO 1

Maquinaria y equipo contrato de obra

Cra 15 #53-17 Apto 302 T1
Cel 3007077234
cadiaingenierialtdal@hotmail.com

CADIA INGENIERIA SAS

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA NO. 2
EQUIPO CONTRATO DE OBRA

EICE - EDURHA
NIT 901844405-1

FECHA	1 (Día)	9 (Mes)	2025 (Año)

CONTROL DIARIO DEL EQUIPO DEL CONTRATO DE OBRA

MES DE INFORME MENSUAL: 01 AL 31 DE AGOSTO DE 2025 **CONTRATO OBRA. No.** EICE011-2025 **PROYECTO:** EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

CONTRATISTA CONSTRUDET LTDA **SECTOR:** VEREDA SABANILLA

EQUIPO	01 AL 31 DE AGOSTO DE 2025																													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
RETROEXCAVADORA	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
MINICARGADOR	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
EQUIPO DE TERMOFUSION	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
RANA CO MPACTADORA	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
HERRAMIENTAS VARIAS	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA:

CONVENCIONES: ACTIVO= A; INACTIVO= I.

Firma
Nombre: ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
RL/ CONTRATISTA
CONSTRUDET LTDA

Firma
Nombre: ANYALINA PADILLA CADAVIC
RL/ INTERVENTORIA
CADIA INGENIERIA SAS

Original: Informe mensual Archivo entidad contratante
Copias: Contratista, interventoria

ANEXO 2

Personal contrato de obra y control de aportes

Cra 15 #53-17 Apto 302 T1
Cel 3007077234
cadiaingenierialtdal@hotmail.com

CADIA INGENIERIA SAS

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA. INFORME MENSUAL No.2

PERONAL CONTRATADO

EICE - EDURHA
NIT 901844405-1

FECHA	1	9	2025
	(Día)	(Mes)	(Año)

CONTROL DIARIO DEL PERSONAL DEL CONTRATO DE OBRA

MES DEL INFORME: 01 AL 31 DE AGOSTO DE 2025 **CONTRATO DE OBRA No.** EICE011-2025 **PROYECTO:** EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

CONTRATISTA: CONSTRUDET LTDA **SECTOR:** VEREDA SABANILLA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. EICE013-2025 **INTERVENTOR:** CADIA INGENIERIA SAS

NOMBRE	CARGO	01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2025																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
MIGUEL GUTIERREZ CUELLO	DIRECTOR DE OBRA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
DANIHELLIS CABRALES	RESIDENTE DE OBRA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	

NOTA:
Es responsabilidad de la Interventoría que el personal profesional este debidamente aprobado y se cumpla con la dedicación contractual.

Firma
Nombre: ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
RL/ CONTRATISTA
CONSTRUDET LTDA

Firma
Nombre: ANYALINA PADILLA CADAVIC
RL/ INTERVENTORIA
CADIA INGENIERIA SAS

Original: Informe mensual Archivo entidad contratante
Copias: Contratista, interventoria

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 812003413	8	CONSTRUDET Y CIA LTDA	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CARRERA 5 25-29 PISO 3	MONTERIA-CORDOBA	7814951	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-08	2025-09	1742689002	9491233498	E	2025/09/03	2025/09/01	BANCOLOMBIA	0	$2,443,700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	1067948789	CABRALES CORREA DANIHELLIS SMITH	230301	30	$2,000,000	$320,000	EPS037	30	$2,000,000	$80,000	CCF16	30	$2,000,000	$80,000	14-23	30	$2,000,000	$10,500	30	$0	$0
2	CC	1067938238	CASTILLO SOLANO DAMASO MANUEL	231001	4	$266,667	$42,700	EPS002	4	$266,667	$10,700	CCF16	4	$266,667	$10,700	14-23	4	$266,667	$1,400	4	$0	$0
3	CC	1069465742	CASTRELLON CASTAÑO REYNER ESNAYDER	230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	$7,500	30	$0	$0
4	CC	78019143	COGOLLO DUEÑAS ERNESTO ANTONIO	231001	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	$7,500	30	$0	$0
5	CC	1003305080	DIAZ PADILLA YESICA PAOLA	230201	30	$1,423,500	$227,800	EPS048	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	$7,500	30	$0	$0
6	CC	15024428	GUTIERREZ CUELLO MIGUEL ANGEL	25-14	30	$2,000,000	$320,000	EPS005	30	$2,000,000	$80,000	CCF16	30	$2,000,000	$80,000	14-23	30	$2,000,000	$10,500	30	$0	$0
7	CC	1072523570	PENATA CORREA LUIS ADOLFO	230301	30	$1,423,500	$227,800	ESSC07	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	$7,500	30	$0	$0
Total	**Afiliados(7)**					**$9,960,667**	**$1,593,900**			**$9,960,667**	**$398,700**			**$9,960,667**	**$398,700**			**$9,960,667**	**$52,400**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				7	$1,593,900	$0	$0	$1,593,900
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$270,500	$0	$0	$270,500
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$320,000	$0	$0	$320,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$775,600	$0	$0	$775,600
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$227,800	$0	$0	$227,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$52,400	$0	$0	$52,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	7	$52,400	$0	$0	$52,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$398,700	$0	$0	$398,700
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	7	$398,700	$0	$0	$398,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 5)				7	$398,700	$0	$0	$398,700
EPS MUTUAL SER	EPS048	806,008,394	7	1	$57,000	$0	$0	$57,000
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	1	$57,000	$0	$0	$57,000
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	3	$194,000	$0	$0	$194,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$10,700	$0	$0	$10,700
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$80,000	$0	$0	$80,000
TOTAL				7	$2,443,700	$0	$0	$2,443,700

2025/09/01 04:26 PM

ANEXO 3

Informe financiero y presupuestal contrato de obra

Cra 15 #53-17 Apto 302 T1
Cel 3007077234
cadiaingenierialtdal@hotmail.com

CADIA INGENIERIA SAS

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.
INFORME MENSUAL No.2

INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA

EICE - EDURHA NIT 901844405-1

1	9	2025
(Día)	(Mes)	(Año)

CONTRATO DE OBRA No: EICE011-2025

CONTRATISTA: CONSTRUDET LTDA

MES INFORME MENSUAL: 01 AL 31 DE AGOSTO DE 2025

PROYECTO: EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

SECTOR: VEREDA SABANILLA

RELACIÓN DE REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO DE OBRA

Vigencia Fiscal	Registro No.	Fuente de financiación	FECHA	Contrato Principal / Adicional No.	Valor
2025	CRP No. 000000087	OTRAS CONTRIBUCIONES CON DESTINACIÓN ESPECIFICAL LEGAL	26/06/2025	Contrato Principal	$ 1.295.850.719,00
TOTAL					**$ 1.295.850.719,00**

VALOR ACUMULADO DEL CONTRATO: $ -

SEGUIMIENTO FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA

Acta No.	Tipo de Acta	Mes/Año de Ejecución	Valor Acta sin AUI	Valor AUI	Valor Total	Anticipo Amortizado	Saldo Anticipo por Amortizar	Saldo CRP	Valor Total Ejecutado Acumulado	Saldo del Contrato		Observaciones
							$ 647.925.359,50	$ 1.295.850.719,00		**$ 1.295.850.719,00**		
1	**PARCIAL**	**ago-25**	**$ 433.036.555,00**	**$ 134.241.332,05**	**$ 567.277.887,00**	**$ 283.638.943,50**	**$ 364.286.416,00**	$ 728.572.832,00	**$ 567.277.887,00**	$ 728.572.832,00		PAGADA
TOTALES			**$ 433.036.555,00**	**$ 134.241.332,05**	**$ 567.277.887,00**	**$ 283.638.943,50**	**$ 364.286.416,00**	**$ 728.572.832,00**	**$ 567.277.887,00**	**$ 728.572.832,00**		

Todas las Actas aprobadas por la Interventoría deben relacionarse esten o no facturadas.

RESUMEN FINANCIERO ACUMULADO

	VALOR BÁSICO	AUI	TOTAL
OBRA	**$ 989.199.022,00**	**$ 306.651.696,82**	**$ 1.295.850.719,00**
RETIE Y RETILAP (1.5%xREDES ELECTRICAS)	**N/A**		
PMT	**N/A**		
PMA	**N/A**		
OTROS	**N/A**		
VALOR TOTAL	**$ 1.295.850.719,00**		**$ 1.295.850.719,00**

Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada.

Firma
Nombre: ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
RL/ CONTRATISTA
CONSTRUDET LTDA

Firma
Nombre: ANYALINA PADILLA CADAVIC
RL/ INTERVENTORIA
CADIA INGENIERIA SAS

Original: Informe mensual Archivo entidad contratante
Copias: Contratista, interventoria

ANEXO 4

Estado general del tiempo

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA
CONTRATO No.EICE-011-2025 PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.
INFORME MENSUAL NO.2
ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

FECHA	1 (Día)	9 (Mes)	2025 (Año)

UNIDAD EJECUTORA: EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** SANN JUAN DE URABA - ANTIOQUIA

CONTRATO DE OBRA No: No.EICE-011-202 **CONTRATISTA:** CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA

MES Y AÑO DEL INFORME MENSUAL: 01 de agosto al 31 de agosto de 2025 **SECTOR:** VEREDA SABANILLA

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

Clase de tiempo	01 DE AGOSTO AL 21 DE AGOSTO DE 2025																														
	1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**	**18**	**19**	**20**	**21**	**22**	**23**	**24**	**25**	**26**	**27**	**28**	**29**	**30**	**31**	**Total**
Seco	24	24	24	14	24	20	19	19	24	24	14	24	19	24	21	24	24	24	23	24	24	24	24	24	24	24	24	23	24	24	24	**700**
Lluvias moderadas		0		10		4	4	5			10		5		3				1									1				**43**
Lluvias intensas							1																									**1**
Total	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	**744**

EN CADA CASILLA SE DEBE INDICAR EL NÚMERO DE HORAS POR DÍA QUE PERMANECE LA CLASE DE TIEMPO LAS 24 HORAS DEL DÍA.

OBSERVACIONES:

Firma
Nombre: ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
RL/ CONTRATISTA
CONSTRUDET LTDA

Firma
Nombre: ANYALINA PADILLA CADAVIC
RL/ INTERVENTORIA
CADIA INGENIERIA SAS

Original: Informe mensual Archivo entidad contratante
Copias: Interventor

ANEXO 5

Seguimiento garantías y seguros contrato de obra

Cra 15 #53-17 Apto 302 T1
Cel 3007077234
cadiaingenierialtdal@hotmail.com

CADIA INGENIERIA SAS

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.
INFORME MENSUAL No.2
SEGUIMIENTO GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRATO DE OBRA

EICE - EDURHA NIT 901844405-1

FECHA	1 (Día)	9 (Mes)	2025 (Año)

CONTRATO DE OBRA No. EICE011-2025 **CONTRATISTA:** CONSTRUDET LTDA

OBJETO DEL CONTRATO: EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

FECHA DE INICIO: 07 DE JULIO DE 2025

PLAZO INICIAL: 4 MESES

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: 07 DE NOVIEMBRE DE 2025
(Incluye prórrogas y suspensiones)

VALOR INICIAL: $ 1.295.850.719,00

VALOR ACUMULADO: $ 1.295.850.719,00
(Incluye adiciones)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. EICE013-2025 **INTERVENTOR:** CADIA INGENIERIA SAS

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EXIGIDA SEGÚN CONTRATO PRINCIPAL

Amparo	% Amparo	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA Desde			VIGENCIA Hasta		
Cumplimiento	10	$ 129.585.071,90	26	6	2025	26	4	2026
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	50%	$ 647.925.359,50	26	6	2025	26	4	2026
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	5	$ 64.792.535,95	26	6	2025	26	10	2028
Estabilidad y/o Calidad de Obra	10	$ 129.585.071,90	26	10	2025	26	10	2030

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. **53-44-101039503**

Certificado de modificación o anexo No.: **0**
(Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto correspondiente a las condiciones iniciales del contrato)

Razón Social Compañía Aseguradora: **SEGUROS DEL ESTADO**

SEGUROS EXIGIDOS SEGÚN CONTRATO PRINCIPAL

Seguro	% Asegurado	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA Desde			VIGENCIA Hasta		
Responsabilidad Civil Extracontractual (RCE)		$ 284.700.000,00	26	6	2025	26	10	2025
Otros: Predios Labores y operaciones		$ 284.700.000,00	26	6	2025	26	10	2025

PÓLIZA DE SEGURO RCE No. _____ **OTRAS PÓLIZAS No.** **53-40-101012790**

Certificado de modificación o anexo No.: **0**
(Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto correspondiente a las condiciones iniciales del contrato)

Razón Social Compañía Aseguradora: **SEGUROS DEL ESTADO**

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO ACTIALIZADA DE ACUERDO A ACTA DE INICIO

A continuación indicar los amparos y vigencias del último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto.

Amparo	% Amparo	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA Desde			VIGENCIA Hasta		
Cumplimiento	10	$ 129.585.071,90	7	7	2025	7	5	2026
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	50%	$ 647.925.359,50	7	7	2025	7	5	2026
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	5	$ 64.792.535,95	7	7	2025	6	11	2028
Estabilidad y/o Calidad de Obra	10	$ 129.585.071,90	6	11	2025	6	11	2030

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. **53-44-101039503**

Certificado de modificación o anexo No.: **2**
(Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto)

Razón Social Compañía Aseguradora: **SEGUROS DEL ESTADO**

CADIA INGENIERIA SAS

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.
INFORME MENSUAL No.2
SEGUIMIENTO GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRATO DE OBRA

EICE - EDURHA
NIT 901844405-1

FECHA	1 (Día)	9 (Mes)	2025 (Año)

SEGUROS EXIGIDOS INCLUYENDO ADICIONES, MODIFICACIONES Y PRÓRROGAS

A continuación indicar los seguros y vigencias según último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto.

Seguro	% Asegurado	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA Desde			Hasta		
Responsabilidad Civil Extracontractual (RCE)		$ 284.700.000,00	7	7	2025	6	11	2025
Otros: Predios Labores y operaciones		$ 284.700.000,00	7	7	2025	6	11	2025

PÓLIZA DE SEGURO RCE No. **53-40-101012790** **OTRAS PÓLIZAS No.** **53-40-101012790**

Certificado de modificación o anexo No. **2**
(Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto)

Razón Social Compañía Aseguradora: **SEGUROS DEL ESTADO**

Documento y fecha de aprobación de la última garantía y seguros o certificado de modificación o anexos: Aprobada

OBSERVACIONES SOBRE CUMPLIMIENTO:

Firma
Nombre: ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
RL/ CONTRATISTA
CONSTRUDET LTDA

Firma
Nombre: ANYALINA PADILLA CADAVIC
RL/ INTERVENTORIA
CADIA INGENIERIA SAS

Original: Informe mensual Archivo entidad contratante
Copias: Contratista, interventoria

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	**AGENCIA MONTERIA**	**53**	**53-40-101012790**	**2**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
08	**07**	**2025**	**07**	**07**	**2025**	**00:00**	**06**	**11**	**2025**	**23:59**	**ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA	**NIT: 812.003.413-8**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 5 NRO. 25 - 29	MONTERIA, CORDOBA	7916022

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:	IDENTIFICACIÓN
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA	**NIT: 901.844.405-1**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CR 22 NRO. 22 - 00	SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	3107977080

BENEFICIARIO: 901844405 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA EL ASEGURADO POR DAÑOS MATERIALES Y LESIONES PERSONALES CAUSADOS A TERCEROS DURANTE LA VIGENCIA DELA POLIZA Y QUE SUCEDAN DURANTE EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DEL AFIANZADO, EN VIRTUD DE LOS DISPUESTO EN EL ARTCULO 2341 DE NUESTRO CDIGO CIVIL, REFERENTE A: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA LA EXTENSION DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA ANTIOQUIA.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES No. EICE-011-2025.

BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS - SAN JUAN DE URABA Y LA EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA - EICE EDURHA SAN JUAN DE URABA EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA NIT 800.013.676-7.

NOTA: EL ASEGURADO/ BENEFICIADO ES: EMPRESA DESARROLLO URBANO, RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA EICE-EDURHA IDENTIFICADA CON NIT: NO. 901844405-1 Y EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA NIT: NO. 800013676.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**07/07/2025**	**06/11/2025**	**$284,700,000.00**	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**07/07/2025**	**06/11/2025**	**$284,700,000.00**	
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**07/07/2025**	**06/11/2025**	**$284,700,000.00**	

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA TRASLADO DE VIGENCIA DE ACUERDO AL ACTA DE INICIO DE FECHA 07 DE JULIO DEL 2025.

TODOS LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTE.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****285,480.00	$ *******3,000.00	$ ******54,811.00	$ **********343,291.00	$ ******284,700,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
MARTHA ELENA ABISAAD CHEJNE	153664	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101012790

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101012790	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
08	07	2025	07	07	2025	00:00	06	11	2025	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA		**NIT: 812.003.413-8**
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 25 - 29	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	7916022

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA		**NIT: 901.844.405-1**
DIRECCIÓN: CR 22 NRO. 22 - 00	**CIUDAD:** SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO:**	3107977080

BENEFICIARIO: 901844405 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**07/07/2025**	**06/11/2025**	**$284,700,000.00**	
BIENES BAJO CUIDADO TENENCIA Y CONTROL	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**07/07/2025**	**06/11/2025**	**$284,700,000.00**	
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**07/07/2025**	**06/11/2025**	**$284,700,000.00**	
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**07/07/2025**	**06/11/2025**	**$284,700,000.00**	

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101012790

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101012790	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
08	07	2025	07	07	2025	00:00	06	11	2025	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA		**NIT: 812.003.413-8**
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 25 - 29	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	7916022

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA		**NIT: 901.844.405-1**
DIRECCIÓN: CR 22 NRO. 22 - 00	**CIUDAD:** SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO:**	3107977080

BENEFICIARIO: 901844405 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA

OBJETO DE LA POLIZA

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101012790

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101012790	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
08	07	2025	07	07	2025	00:00	06	11	2025	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA		**NIT: 812.003.413-8**
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 25 - 29	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	7916022

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA		**NIT: 901.844.405-1**
DIRECCIÓN: CR 22 NRO. 22 - 00	**CIUDAD:** SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO:**	3107977080

BENEFICIARIO: 901844405 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA

TEXTO ACLARATORIO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101012790

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	**AGENCIA MONTERIA**	**53**	**53-44-101039503**	**2**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
08	**07**	**2025**	**07**	**07**	**2025**	**00:00**	**06**	**11**	**2030**	**23:59**	**ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA	**NIT: 812.003.413-8**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 5 NRO. 25 - 29	MONTERIA, CORDOBA	7916022

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA	**NIT: 901.844.405-1**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CR 22 NRO. 22 - 00	SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	3107977080

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR EL AFIANZADO, REFERENTE A: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA LA EXTENSION DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA ANTIOQUIA.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES No. EICE-011-2025.

NOTA: EL ASEGURADO/ BENEFICIADO ES: EMPRESA DESARROLLO URBANO, RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA EICE-EDURHA IDENTIFICADA CON NIT: NO. 901844405-1 Y EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA NIT: NO. 800013676.

NOTA: EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA, ESTARAN VIGENTE POR SU EJECUCION Y HASTA CINCO (5) AÑOS.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**07/07/2025**	**07/05/2026**	**$129,585,071.90**	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	**07/07/2025**	**07/05/2026**	**$647,925,359.50**	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**06/11/2025**	**06/11/2030**	**$129,585,071.90**	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**07/07/2025**	**06/11/2028**	**$64,792,535.95**	

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA TRASLADO DE VIGENCIA DE ACUERDO AL ACTA DE INICIO DE FECHA 07 DE JULIO DEL 2025.

TODOS LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTE.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***3,780,156.00	$ ******20,000.00	$ *****722,029.00	$ *********4,522,186.00	$ ******971,888,039.25	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MARTHA ELENA ABISAAD CHEJNE	153664	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

53-44-101039503

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-44-101039503	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
08	07	2025	07	07	2025	00:00	06	11	2030	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA		**NIT: 812.003.413-8**
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 25 - 29	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	7916022

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA		**NIT: 901.844.405-1**
DIRECCIÓN: CR 22 NRO. 22 - 00	**CIUDAD:** SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO:**	3107977080

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-44-101039503

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ANEXO 6

Anticipo de obra.

Cra 15 #53-17 Apto 302 T1
Cel 3007077234
cadiaingenierialtdal@hotmail.com

REPÚBLICA DE COLOMBIA
EICE – EDURHA DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA.
PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO CONTRATO DE OBRA

FECHA 04/07/2025
(Día / Mes / Año)

CONTRATANTE EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA,

PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO No. 1
(Indicar en forma consecutiva el número de la versión siendo el plan Inicial el número 1)

DATOS GENERALES

CONTRATO DE OBRA No. EICE-011-2025
(Indicar número y año)

CONTRATISTA: CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA

OBJETO DEL CONTRATO:

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

JUSTIFICACIÓN:

El presente plan de inversión del anticipo, equivalente al 50% del valor total del contrato de obra, se formula con base a la programación de las actividades contempladas en el presupuesto del proyecto

Dado que la ejecución del contrato se ha programado para una duración de 4 meses, la distribución del anticipo se realiza de forma proporcional al avance físico esperado, priorizando las actividades que requieren mayor inversión inicial, tales como:

Adecuación del terreno, replanteo y excavaciones.

Compra y transporte de materiales como tubería y accesorios.

Instalación de redes primarias y domiciliarias.

Asi mismo tiene en cuenta la necesidad de pagos de salario, jornales y administración y el adquiler de equipos y maquinaria a utilizar para estas actividades.

Con este enfoque, se garantiza una ejecución técnica eficiente y financieramente equilibrada del anticipo, en concordancia con lo estipulado por la normatividad contractual y las buenas prácticas en proyectos de infraestructura de acueducto.

De la manera más atenta les presentamos el plan de inversión del anticipo del contrato de obra pública a precios unitarios sin reajustes No. EICE-011-2025

DETALLE DEL PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO

ÍTEM No.	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	VR.				VALOR PROGRAMA APROBADO (A)	%
1	Compra de Materiales	$ 323.962.679,75				$ 323.962.679,75	50%
2	Pago de salarios y administración	$ 161.981.339,88				$ 161.981.339,88	25%
3	Transporte de materiales y equipos	$ 97.188.803,93				$ 97.188.803,93	15%
4	Adquiler de equipos y maquinaria	$ 64.792.535,95				$ 64.792.535,95	10%
TOTAL						$ 647.925.359,50	100%

Para constancia de lo anterior se firma el presente documento bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen, el día 04 de julio de 2025.

Firma:
Nombre: ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
CC: 78.019.143 de Cerete, Cordoba.
Representante Legal CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA

Firma:
Nombre: ANYALINA PADILLA CADAVID
CC. 1.067.847.181 de Montería – Córdoba
Interventor: CADIA INGENIERIA LTDA

ANEXO 7

Programa de inversiones y seguimiento

Cra 15 #53-17 Apto 302 T1
Cel 3007077234
cadiaingenierialtdal@hotmail.com

REPÚBLICA DE COLOMBIA
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.
SEGUIMIENTO PROGRAMA DE INVERSIONES O REPROGRAMACIÓN AL PROGRAMA DE INVERSIONES

CONSTRUDET LTDA – Constructores del Desarrollo Territorial

EICE - EDURHA NIT 901844405-1

FECHA: 1 (Día) | 9 (Mes) | 2025 (Año)

ENTIDAD CONTRATANTE: EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA

PROGRAMA DE INVERSIONES [ ] (Indicar con una X)

REPROGRAMACIÓN PROGRAMA DE INVERSIONES No. 1 (Se debe llevar de forma consecutiva la numeración)

CONTRATO No: EICE-011-2025

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

CONTRATISTA: CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: EICE-013-2025 **INTERVENTOR:** CADIA INGENIERÍA S.A.S.

PLAZO INICIAL: Cuatro (04) meses (En meses según contrato principal)

PLAZO ACUMULADO: Cuatro (04) meses (En meses según las prórrogas sin suspensiones)

FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO: **7/07/2025** (Indique día/mes/año)

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: 7/11/2025 (Incluidas las suspensiones, indique día/mes/año)

FECHA DE SUSPENSIÓN: (Indique la suspensión que corresponda con el periodo del acta)

FECHA DE REANUDACIÓN: (Indique día/mes/año)

VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A)**: **$1.295.850.719,00** (Según contrato principal)

VALOR ADICIONES (incluido IVA) **(B)**: **$0,00**

VALOR ACUMULADO (incluido IVA) **(C=A+B)**: **$ 1.295.850.719,00**

GRANDES PARTIDAS DE PAGO (GPP)	VALOR INICIAL OBRA PROGRAMADA Miles de pesos / VALOR ACTUALIZADO OBRA PROGRAMADA Miles de pesos	(%) OBRA PROGRAMADA / (%) ACTUALIZADO OBRA PROGRAMADA	(%) EJECUTADO / VALOR TOTAL OBRA PROGRAMADA / VALOR OBRA EJECUTADA ACUMULAD Miles de pesos		MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	
				% Programado						
				$ Valor programado						
				$ Valor Ejecutado	7 DE JULI0 AL 31 DE JULIO DE 2025	AGOSTO DE 2025	SEPTIEMBRE DE 2025	OCTUBRE DE 2025	01 AL 7 DE NOVIEMBRE DE 2025	
				% Ejecutado						
EXCAVACIONES Y RELLENOS (Items 1,1; 1,2;1,3;1,4;1,5)	$408.037.696,00	31,49%	18,82%	% P	7,424%	9,315%	9,561%	3,867%		
				$ P	**$96.203.466**	**$120.708.451**	**$123.901.897**	**$50.108.731**		
	$390.922.545,67	30,17%	18,82%	$ E	**$243.910.782**	**$120.314.407**				
				% E	18,82%	9,28%				
INSTALACIÓN DE TUBERIAS PARA RED DE ACUEDUCTO (Items 2; 2,1; 2,2; 2,3; 2,4; 2,5)	$426.173.881,00	32,89%	24,95%	% P	8,226%	9,325%	8,89%	7,76%		
				$ P	**$106.592.347**	**$120.839.913**	**$115.238.923**	**$100.617.849**		
	$443.289.030,63	34,21%	24,95%	$ E	**$323.367.105**	**$108.401.911**				
				% E	24,95%	8,37%				
ACCESORIOS PARA TUBERIA (Item 3,1; 3,2; 3,3; 3,4: 3,4; 3,5; 3,6; 3,7; 3,8; 3,9; 3,10; 3,11)	$20.650.769,00	1,59%		% P		0,285%	0,84%	0,47%		
				$ P		**$2.694.045**	**$10.909.936**	**$6.046.788**		
	$20.650.769,00	1,59%		$ E		**$11.039.196**				
				% E		0,85%				
INSTALACIÓN DE DOMICILIARIAS (Items 4,1; 4,2; 4,3; 4,4; 4,5; 4,6; 4,7; 4,8)	$440.988.373,00	34,03%		% P						
				$ P						
	$0,00	0,00%		$ E						
				% E						
ITEMS NO PREVISTOS (Items Np1; Np2; Np3; Np4; Np5; Np6; Np7; Np8)	$0,00	0,00%		% P		6,586%	7,72%	15,13%	4,59%	
				$ P		**$85.348.675**	**$100.079.669**	**$196.043.220**	**$59.516.794**	
	$440.988.357,54	34,03%		$ E		**$24.151.693**				
				% E		1,86%				
VALOR BÁSICO DE OBRA (A)	**$ 1.295.850.719,00**	100,00%	43,78%							
VALOR BÁSICO DE OBRA ACTUALIZADO (A')	**$ 1.295.850.719,00**	100%	43,78%							

INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA MES	%	**15,65%**	**25,51%**	**27,02%**	**27,23%**	**4,59%**
	VALOR (Miles de Pesos)	**$202.795.813**	**$330.591.084**	**$350.130.425**	**$352.816.587**	**$59.516.794**
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	%	**15,65%**	**41,16%**	**68,18%**	**95,41%**	**100,00%**
	VALOR (Miles de Pesos)	**$202.795.813**	**$533.386.897**	**$883.517.322**	**$1.236.333.908**	**$1.295.850.719**
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA MES	%	**43,78%**	**20,37%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**
	VALOR (Miles de Pesos)	**$567.277.887**	**$263.907.207**	**$0**	**$0**	**$0**
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	%	**43,78%**	**64,14%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**
	VALOR (Miles de Pesos)	**$567.277.887**	**$263.907.207**	**$0**	**$0**	**$0**

OBSERVACIONES:

CONVECCIONES		
TIPO DE DIBUJO	**PROGRAMADO**	**EJECUTADO**
BARRAS	**$ Valor**	**$ Valor**
CURVAS		

Firma:
Nombre: ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
Representante legal o apoderado del Contratista

Firma:
Nombre: ANYALINA PADILLA CADAVID
Representante legal o apoderado del Interventor

Original: Archivo de Gestión Contractual
Copias: Contratista, Interventor, Entidades supervisoras del contrato de obra e interventoria.

REPÚBLICA DE COLOMBIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

PROGRAMA DE INVERSIONES O REPROGRAMACIÓN AL PROGRAMA DE INVERSIONES

FECHA: 7 (Día) / 7 (Mes) / 2025 (Año)

ENTIDAD CONTRATANTE: EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA

PROGRAMA DE INVERSIONES ☐ (Indicar con una X)

REPROGRAMACIÓN PROGRAMA DE INVERSIONES No. 1 (Se debe llevar de forma consecutiva la numeración)

CONTRATO No: EICE-011-2025

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

CONTRATISTA: CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: EICE-013-2025 **INTERVENTOR:** CADIA INGENIERÍA S.A.S.

PLAZO INICIAL: Cuatro (04) meses (En meses según contrato principal)

PLAZO ACUMULADO: Cuatro (04) meses (En meses según las prórrogas sin suspensiones)

FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO: 7/07/2025 (Indique día/mes/año)

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: 7/11/2025 (Incluidas las suspensiones, indique día/mes/año)

FECHA DE SUSPENSIÓN: (Indique la suspensión que corresponda con el periodo del acta)

FECHA DE REANUDACIÓN: (Indique día/mes/año)

VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A)**: $1.295.850.719,00 (Según contrato principal)

VALOR ADICIONES (incluido IVA) **(B)**: $0,00

VALOR ACUMULADO (incluido IVA) **(C=A+B)**: $ 1.295.850.719,00

GRANDES PARTIDAS DE PAGO (GPP)	VALOR INICIAL OBRA PROGRAMADA Miles de pesos / VALOR ACTUALIZADO OBRA PROGRAMADA Miles de pesos	(%) OBRA PROGRAMADA / (%) ACTUALIZADO OBRA PROGRAMADA	(%) EJECUTADO / VALOR TOTAL OBRA PROGRAMADA / VALOR OBRA EJECUTADA ACUMULAD Miles de pesos		MES 1 / 7 DE JULI0 AL 31 DE JULIO DE 2025	MES 2 / AGOSTO DE 2025	MES 3 / SEPTIEMBRE DE 2025	MES 4 / OCTUBRE DE 2025	MES 5 / 01 AL 7 DE NOVIEMBRE DE 2025
EXCAVACIONES Y RELLENOS (Items 1,1; 1,2;1,3;1,4;1,5)	$408.037.696,00	31,49%		% P	7,424%	9,315%	9,561%	3,867%	
				$ P	**$96.203.466**	**$120.708.451**	**$123.901.897**	**$50.108.731**	
	$390.922.545,67	30,17%		$ E					
				% E					
INSTALACIÓN DE TUBERIAS PARA RED DE ACUEDUCTO (Items 2; 2,1; 2,2; 2,3; 2,4; 2,5)	$426.173.881,00	32,89%		% P	8,226%	9,325%	8,89%	7,76%	
				$ P	**$106.592.347**	**$120.839.913**	**$115.238.923**	**$100.617.849**	
	$443.289.030,63	34,21%		$ E					
				% E					
ACCESORIOS PARA TUBERIA (Item 3,1; 3,2; 3,3; 3,4: 3,4; 3,5; 3,6; 3,7; 3,8; 3,9; 3,10; 3,11)	$20.650.769,00	1,59%		% P		0,285%	0,84%	0,47%	
				$ P		**$3.694.045**	**$10.909.936**	**$6.046.788**	
	$20.650.769,00	1,59%		$ E					
				% E					
INSTALACIÓN DE DOMICILIARIAS (Items 4,1; 4,2; 4,3; 4,4; 4,5; 4,6; 4,7; 4,8)	$440.988.373,00	34,03%		% P					
				$ P					
	$0,00	0,00%		$ E					
				% E					
ITEMS NO PREVISTOS (Items Np1; Np2; Np3; Np4; Np5; Np6; Np7; Np8)	$0,00	0,00%		% P		6,586%	7,72%	15,13%	4,59%
				$ P		**$85.348.675**	**$100.079.669**	**$196.043.220**	**$59.516.794**
	$440.988.357,54	34,03%		$ E					
				% E					
VALOR BÁSICO DE OBRA (A)	**$ 1.295.850.719,00**	100,00%	$ -						
VALOR BÁSICO DE OBRA ACTUALIZADO (A')	**$ 1.295.850.719,00**	100%							

		MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA MES	%	**15,65%**	**25,51%**	**27,02%**	**27,23%**	**4,59%**
	VALOR (Miles de Pesos)	**$202.795.813**	**$330.591.084**	**$350.130.425**	**$352.816.587**	**$59.516.794**
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	%	**15,65%**	**41,16%**	**68,18%**	**95,41%**	**100,00%**
	VALOR (Miles de Pesos)	**$202.795.813**	**$533.386.897**	**$883.517.322**	**$1.236.333.908**	**$1.295.850.719**
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA MES	%	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**
	VALOR (Miles de Pesos)	**$0**	**$0**	**$0**	**$0**	**$0**
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	%	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**
	VALOR (Miles de Pesos)	**$0**	**$0**	**$0**	**$0**	**$0**

OBSERVACIONES:

CONVECCIONES		
TIPO DE DIBUJO	**PROGRAMADO**	**EJECUTADO**
BARRAS	**$ Valor**	**$ Valor**
CURVAS		

Firma:
Nombre: ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
Representante legal o apoderado del Contratista

Firma:
Nombre: ANYALINA PADILLA CADAVID
Representante legal o apoderado del Interventor

Original: Archivo de Gestión Contractual
Copias: Contratista, Interventor, Entidades supervisoras del contrato de obra e interventoria.

ANEXO 8

Informes semanales

Cra 15 #53-17 Apto 302 T1
Cel 3007077234
cadiaingenierialtdal@hotmail.com

CADIA INGENIERIA SAS

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.
INFORME SEMANAL

EICE - EDURHA NIT 901844405-1

FECHA: 3/08/2025 (Día / Mes / Año)

I. INFORMACIÓN GENERAL

PROYECTO: EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

ENTIDAD EJECUTORA: EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA

SEMANA No.: 4 del 28/07/2025 al 3/08/2025 (Numeración consecutiva) Último Informe Semanal SI ☐

SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA: EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA

ALCANCE FÍSICO CONTRACTUAL (Indicar la meta física a ejecutar de acuerdo con el alcance del contrato):

KM A MEJORAR: N/A KM A REHABILITAR: N/A KM A CONSTRUIR: N/A No. PUENTES: N/A OTROS: EXTENSION DE REDES DE ACUEDUCTO

CONTRATO DE OBRA:

CONTRATISTA:	CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y CIA LTDA		
INTEGRANTES:	CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y CIA LTDA		
CONTRATO No.	EICE011-2025	VALOR INICIAL:	$ 1.295.850.719,00
FECHA DE INICIO:	07 DE JULIO DE 2025	VALOR ADICIONES:	$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	7/11/2025	VALOR ACUMULADO:	$1.295.850.719,00
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	7/11/2025	VALOR ANTICIPO:	$ 647.925.359,50
		VALOR AMORTIZADO:	$ -
		SALDO POR AMORTIZAR:	$ 647.925.359,50

CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

INTERVENTOR:	CADIA INGENIERIA SAS		
INTEGRANTES:	CADIA INGENIERIA SAS		
CONTRATO No.	EICE013-2025	VALOR INICIAL:	$ 90.709.550,33
FECHA DE INICIO:	07 DE JULIO DE 2025	VALOR ADICIONES:	$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	7/11/2025	VALOR ACUMULADO:	$ 90.709.550,33
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	7/11/2025	VALOR ANTICIPO:	$ 45.354.775,17
		VALOR AMORTIZADO:	$ -
		SALDO POR AMORTIZAR:	$ 45.354.775,17

II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

OBRA

VALOR TOTAL CONTRATO DE OBRA:	$ 1.295.850.719,00	
VALOR DIRECTO CONTRATO DE OBRA (A):	$ 1.295.850.719,00	
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA:	$ 216.128.876,77	16,68%
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B):	$ 567.277.887,00	43,78%
ATRASO DE OBRA:	$ (351.149.010,23)	-27,10%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS: (Estudios y Diseños, gestión predial, social, ambiental y otras)	$ -	
TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ 216.128.876,77	16,68%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 567.277.887,00	43,78%
ATRASO EN LA INVERSIÓN:	$ (351.149.010,23)	-27,10%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ 66.665.238,99	5,14%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$ 106.932.770,48	8,25%

PRESENTO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:	SI	NO
		x

PERIODO FACTURADO:

VALOR FACTURA: $ - FECHA FACTURA:

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)
Observaciones:

INTERVENTORÍA

TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA: $ 90.709.550,33 100%

TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA: $ - %

PRESENTO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:	SI	NO
		x

PERIODO FACTURADO:

VALOR FACTURA: $ - FECHA FACTURA:

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)
Observaciones:

III. AVANCE FISICO

Meta Física Programada % 16,68%
Meta Física Ejecutada % 43,78%
Atraso Físico % -27,10%

Meta Física Programda					Meta Física Programada / Ejecutada Acumulada					
Descripción de la Meta Física Contractual	1	2	3	4	Avance Físico	sector 1	sector 2	sector (n)	Total	%
ACUEDUCTO	1				Prog	16,68%			16,68%	16,68%
					Ejec	43,78%			43,78%	43,78%
*					Prog					
					Ejec					
*					Prog					
					Elec					
*					Prog					
					Elec					

MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Equipo Mínimo	Total Disponible
RETROEXCAVADORA		1
MINICARGADOR		1
EQUIPO DE TERMOFUSION		1
RANA COMPACTADORA		1
HERRAMIENTAS VARIAS		1
Total		5

Equipo mínimo corresponde al exigido en el pliego de condiciones.

TRAMO Y/O SECTOR 1: ACUEDUCTO VEREDA SABANILLA

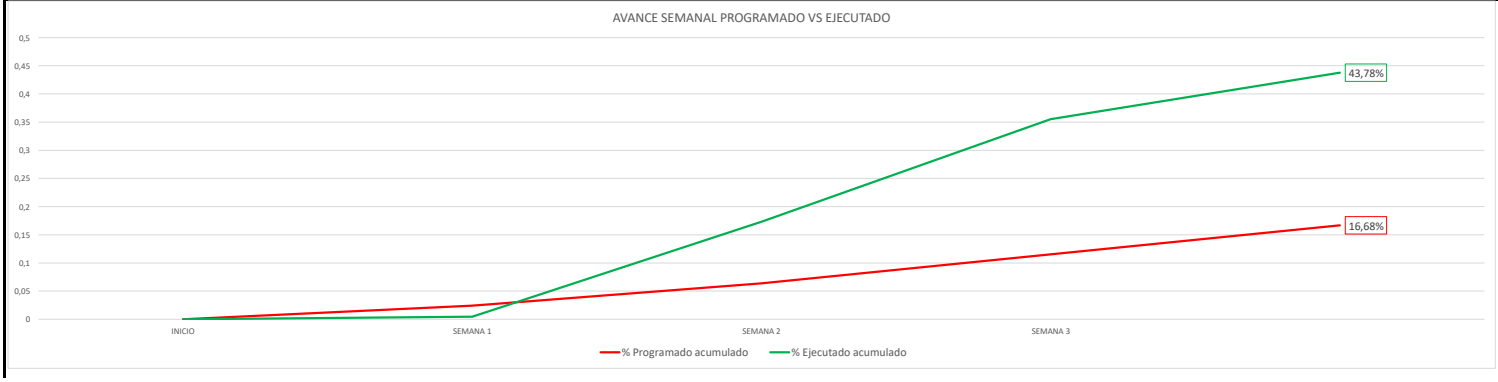
VII. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA Y ACUMULADAS

1. Inicio de excavaciones mecanicas.
2. Inicio de intalación de capa de arena.
3. Inicio de instalación de tuberia.
4. Inicio relleno y compactaciones con material de sitio y seleccionado.

VIII. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

1. excavaciones mecanicas.
2. intalación de capa de arena.
3. instalación de tuberia.
4. relleno y compactaciones con material de sitio y seleccionado.

X. ESQUEMA GRAFICO AVANCE METAS FISICAS PROGRAMADAS VS METAS FISICAS EJECUTADAS



CADIA INGENIERIA SAS

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

INFORME SEMANAL

EICE - EDURHA
NIT 901844405-1

FECHA: 3/08/2025
(Día / Mes / Año)

XI. REGISTRO FOTOGRAFICO



Instalación de tuberias



Instalación capa de arena.



Relleno con material seleccionada zanja tapada 100%

NOTA: Las cantidades y valores consignados en el presente reporte, son responsabilidad exclusiva del interventor.

XII. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
Supervisar cada una de las actividades que ejecuta el contratista en los diferentes frentes de obra, verificando que se cumplan las normas contractuales.	FIRMA NOMBRE: ING. CESAR NEGRETE NORIEGA Matrícula Profesional No.: No. 13202-31395 BLV

Original: Informe mensual de Interventoría.
Copias: Unidad Ejecutora, Contratista, Interventor.

CADIA INGENIERIA SAS

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.
INFORME SEMANAL

EICE - EDURHA NIT 901844405-1

FECHA: 10/08/2025 (Día / Mes / Año)

I. INFORMACIÓN GENERAL

PROYECTO: EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

ENTIDAD EJECUTORA: EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA

SEMANA No.: 5 del 4/08/2025 al 10/08/2025 (Numeración consecutiva) Último Informe Semanal SI ☐

SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA: EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA

ALCANCE FÍSICO CONTRACTUAL (Indicar la meta física a ejecutar de acuerdo con el alcance del contrato):

KM A MEJORAR: N/A KM A REHABILITAR: N/A KM A CONSTRUIR: N/A No. PUENTES: N/A OTROS: EXTENSION DE REDES DE ACUEDUCTO

CONTRATO DE OBRA:

CONTRATISTA: CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y CIA LTDA
INTEGRANTES: CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y CIA LTDA
CONTRATO No. EICE011-2025
FECHA DE INICIO: 07 DE JULIO DE 2025
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL: 7/11/2025
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE: 7/11/2025

VALOR INICIAL: $ 1.295.850.719,00
VALOR ADICIONES: $ -
VALOR ACUMULADO: $1.295.850.719,00
VALOR ANTICIPO: $ 647.925.359,50
VALOR AMORTIZADO: $ -
SALDO POR AMORTIZAR: $ 647.925.359,50

CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

INTERVENTOR: CADIA INGENIERIA SAS
INTEGRANTES: CADIA INGENIERIA SAS
CONTRATO No. EICE013-2025
FECHA DE INICIO: 07 DE JULIO DE 2025
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL: 7/11/2025
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE: 7/11/2025

VALOR INICIAL: $ 90.709.550,33
VALOR ADICIONES: $ -
VALOR ACUMULADO: $ 90.709.550,33
VALOR ANTICIPO: $ 45.354.775,17
VALOR AMORTIZADO: $ -
SALDO POR AMORTIZAR: $ 45.354.775,17

II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

OBRA

VALOR TOTAL CONTRATO DE OBRA:	$ 1.295.850.719,00	
VALOR DIRECTO CONTRATO DE OBRA (A):	$ 1.295.850.719,00	
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA:	$ 295.258.622,53	22,78%
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B):	$ 572.660.059,00	44,19%
ATRASO DE OBRA:	$ (277.401.436,47)	-21,41%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS: (Estudios y Diseños, gestión predial, social, ambiental y otras)	$ -	
TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ 295.258.622,53	22,78%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 572.660.059,00	44,19%
ATRASO EN LA INVERSIÓN:	$ (277.401.436,47)	-21,41%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ 79.129.745,76	6,11%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$ 5.382.172,00	0,42%

PRESENTO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:	SI	NO
	x	

PERIODO FACTURADO: 07 al 31 de julio de 2025
VALOR FACTURA: $ 567.277.887,00 FECHA FACTURA: 04 de agosto de 2025
(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)
Observaciones:

INTERVENTORÍA

TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA: $ 90.709.550,33 100%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA: $ 40.086.204,13 44,19%

PRESENTO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:	SI	NO
		x

PERIODO FACTURADO:
VALOR FACTURA: $ - FECHA FACTURA:
(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)
Observaciones:

III. AVANCE FISICO

Meta Física Programada % 22,78%
Meta Física Ejecutada % 44,19%
Atraso Físico % -21,41%

	Descripción de la Meta Física Contractual	Meta Física Programda 1	2	3	4	Avance Físico	Meta Física Programada / Ejecutada Acumulada sector 1	sector 2	sector (n)	Total	%
	REDES ACUEDUCTO	1				Prog	22,78%			22,78%	22,78%
						Ejec	44,19%			44,19%	44,19%
*						Prog					
						Ejec					
*						Prog					
						Ejec					
*						Prog					
						Ejec					

MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Equipo Mínimo	Total Disponible
RETROEXCAVADORA		1
MINICARGADOR		1
EQUIPO DE TERMOFUSION		1
RANA COMPACTADORA		1
HERRAMIENTAS VARIAS		1
Total		5

Equipo mínimo corresponde al exigido en el pliego de condiciones.

TRAMO Y/O SECTOR 1: ACUEDUCTO VEREDA SABANILLA

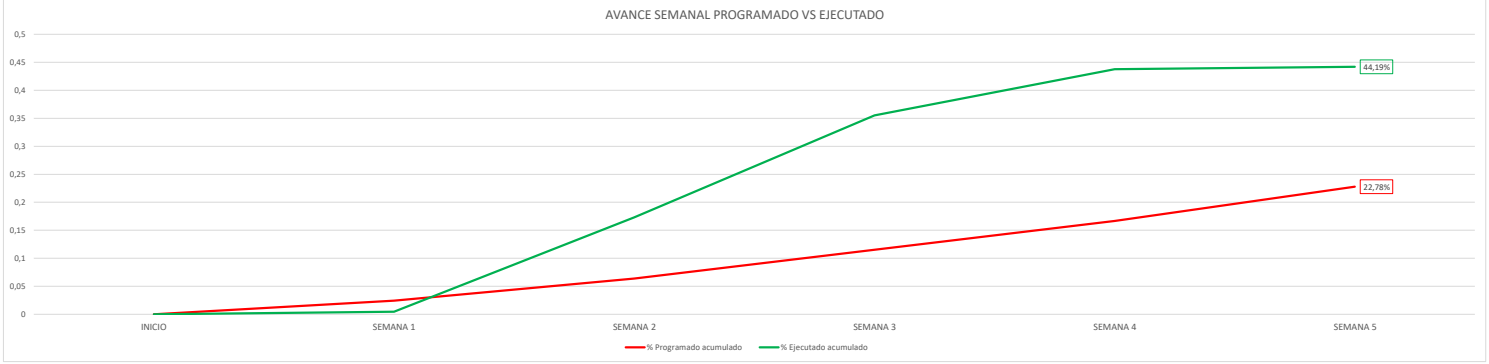
VII. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA Y ACUMULADAS

1.Localización y replanteo.
2.Excavaciones mecanicas.
2.Instalación de cinta de señalización.
3.Instalación de cama de arena.

VIII. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

1. Continuar excavaciones mecanicas.
2. Continuar intalación de capa de arena.
3. Continuar instalación de tuberia.
4. Continuar relleno y compactaciones con material de sitio y seleccionado.

X. ESQUEMA GRAFICO AVANCE METAS FISICAS PROGRAMADAS VS METAS FISICAS EJECUTADAS



CADIA INGENIERIA SAS

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

INFORME SEMANAL

EICE - EDURHA
NIT 901844405-1

FECHA: 10/08/2025
(Día / Mes / Año)

XI. REGISTRO FOTOGRAFICO



Instalación de cinta de señalización



Excavaciones mencanicas



Zonas señalizadas en obra.

NOTA: Las cantidades y valores consignados en el presente reporte, son responsabilidad exclusiva del interventor.

XII. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
Supervisar cada una de las actividades que ejecuta el contratista en los diferentes frentes de obra, verificando que se cumplan las normas contractuales.	FIRMA NOMBRE: ING. CESAR NEGRETE NORIEGA Matrícula Profesional No.: No. 13202-31395 BLV

Original: Informe mensual de Interventoría.
Copias: Unidad Ejecutora, Contratista, Interventor.

CADIA INGENIERIA SAS

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

INFORME SEMANAL

EICE - EDURHA NIT 901844405-1

FECHA: 17/08/2025 (Día / Mes / Año)

I. INFORMACIÓN GENERAL

PROYECTO: EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

ENTIDAD EJECUTORA: EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA

SEMANA No.: 6 del 11/08/2025 al 17/08/2025 (Numeración consecutiva) Último Informe Semanal SI

SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA: EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA

ALCANCE FÍSICO CONTRACTUAL (Indicar la meta física a ejecutar de acuerdo con el alcance del contrato):

KM A MEJORAR: N/A KM A REHABILITAR: N/A KM A CONSTRUIR: N/A No. PUENTES: N/A OTROS: EXTENSION DE REDES DE ACUEDUCTO

CONTRATO DE OBRA:				CONTRATO DE INTERVENTORÍA:			
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y CIA LTDA			INTERVENTOR:	CADIA INGENIERIA SAS		
INTEGRANTES:	CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y CIA LTDA			INTEGRANTES:	CADIA INGENIERIA SAS		
CONTRATO No.	EICE011-2025	VALOR INICIAL:	$ 1.295.850.719,00	CONTRATO No.	EICE013-2025	VALOR INICIAL:	$ 90.709.550,33
FECHA DE INICIO:	07 DE JULIO DE 2025	VALOR ADICIONES:	$ -	FECHA DE INICIO:	07 DE JULIO DE 2025	VALOR ADICIONES:	$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	7/11/2025	VALOR ACUMULADO:	$1.295.850.719,00	FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	7/11/2025	VALOR ACUMULADO:	$ 90.709.550,33
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	7/11/2025	VALOR ANTICIPO:	$ 647.925.359,50	FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	7/11/2025	VALOR ANTICIPO:	$ 45.354.775,17
		VALOR AMORTIZADO:	$ -			VALOR AMORTIZADO:	$ -
		SALDO POR AMORTIZAR:	$ 647.925.359,50			SALDO POR AMORTIZAR:	$ 45.354.775,17

II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

OBRA

VALOR TOTAL CONTRATO DE OBRA:	$ 1.295.850.719,00	
VALOR DIRECTO CONTRATO DE OBRA (A):	$ 1.295.850.719,00	
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA:	$ 377.651.920,79	29,14%
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B):	$ 593.595.274,00	45,81%
ATRASO DE OBRA:	$ (215.943.353,21)	-16,66%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS: (Estudios y Diseños, gestión predial, social, ambiental y otras)	$ -	
TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ 377.651.920,79	29,14%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 593.595.274,00	45,81%
ATRASO EN LA INVERSIÓN:	$ (215.943.353,21)	-16,66%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ 82.393.298,26	6,36%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$ 20.935.215,00	1,62%

	SI	NO
PRESENTO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:	x	

PERIODO FACTURADO: 07 al 31 de julio de 2025

VALOR FACTURA: $ 567.277.887,00 FECHA FACTURA: 04 de agosto de 2025

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones:

INTERVENTORÍA

TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA: $ 90.709.550,33 100%

TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA: $ 41.551.669,18 45,81%

	SI	NO
PRESENTO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:	X	

PERIODO FACTURADO: 07 al 31 de julio de 2025

VALOR FACTURA: $ 33.371.967,23 FECHA FACTURA: 15/08/2025

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones:

III. AVANCE FISICO

Meta Física Programada % 29,14%
Meta Física Ejecutada % 45,81%
Atraso Físico % -16,66%

Meta Física Programda					Meta Física Programada / Ejecutada Acumulada					
Descripción de la Meta Física Contractual	1	2	3	4	Avance Físico	sector 1	sector 2	sector (n)	Total	%
REDES ACUEDUCTO	1				Prog	29,14%			29,14%	29,14%
					Ejec	45,81%			45,81%	45,81%
*					Prog					
					Ejec					
*					Prog					
					Ejec					
*					Prog					
					Ejec					

MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Equipo Mínimo	Total Disponible
RETROEXCAVADORA		1
MINICARGADOR		1
EQUIPO DE TERMOFUSION		1
RANA COMPACTADORA		1
HERRAMIENTAS VARIAS		1
Total		5

Equipo mínimo corresponde al exigido en el pliego de condiciones.

TRAMO Y/O SECTOR 1: ACUEDUCTO VEREDA SABANILLA

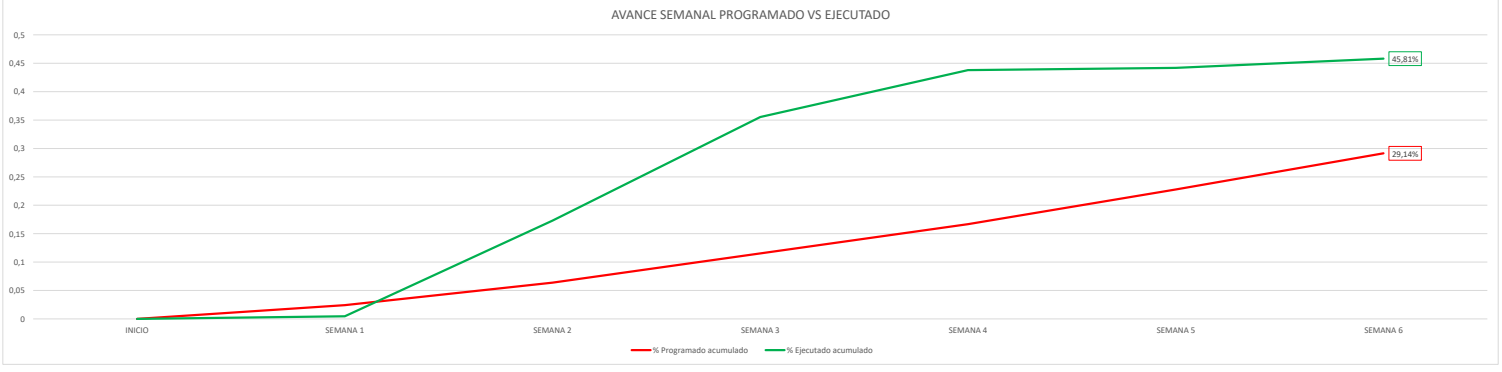
VII. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA Y ACUMULADAS

1.Localización y replanteo.
2.Excavaciones mecanicas.
2.Instalación de cinta de señalización.
3.Instalación de cama de arena.
4.Instalación de tuberia para domiciliarias.
5. Instalación de accesorios para red, tipo tapones, tee, y yee.

VIII. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

1. Continuar excavaciones mecanicas.
2. Continuar intalación de capa de arena.
3. Continuar instalación de tuberia.
4. Continuar relleno y compactaciones con material de sitio y seleccionado.
5. Continuar con intalación de acometidas.
6. Continuaro con la instalación de accesorios para la red.

X. ESQUEMA GRÁFICO AVANCE METAS FÍSICAS PROGRAMADAS VS METAS FÍSICAS EJECUTADAS



CADIA INGENIERIA SAS

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

INFORME SEMANAL

EICE - EDURHA
NIT 901844405-1

FECHA: 17/08/2025
(Día / Mes / Año)

XI. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Instalación de cinta de señalización



Instalación de acometidas domiciliarias.



Instalación de accesorios

NOTA: Las cantidades y valores consignados en el presente reporte, son responsabilidad exclusiva del interventor.

XII. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA	**DIRECTOR DE INTERVENTORÍA**
Supervisar cada una de las actividades que ejecuta el contratista en los diferentes frentes de obra, verificando que se cumplan las normas contractuales.	FIRMA NOMBRE: ING. CESAR NEGRETE NORIEGA Matrícula Profesional No.: No. 13202-31395 BLV

Original: Informe mensual de Interventoría.
Copias: Unidad Ejecutora, Contratista, Interventor.

CADIA INGENIERIA SAS

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

INFORME SEMANAL

EICE - EDURHA NIT 901844405-1

FECHA: 24/08/2025 (Día / Mes / Año)

I. INFORMACIÓN GENERAL

PROYECTO: EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

ENTIDAD EJECUTORA: EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA

SEMANA No.: 7 del 18/08/2025 al 24/08/2025 (Numeración consecutiva) Último Informe Semanal SI

SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA: EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA

ALCANCE FÍSICO CONTRACTUAL (Indicar la meta física a ejecutar de acuerdo con el alcance del contrato):

KM A MEJORAR: N/A KM A REHABILITAR: N/A KM A CONSTRUIR: N/A No. PUENTES: N/A OTROS: EXTENSION DE REDES DE ACUEDUCTO

CONTRATO DE OBRA:				CONTRATO DE INTERVENTORÍA:			
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y CIA LTDA			INTERVENTOR:	CADIA INGENIERIA SAS		
INTEGRANTES:	CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y CIA LTDA			INTEGRANTES:	CADIA INGENIERIA SAS		
CONTRATO No.	EICE011-2025	VALOR INICIAL:	$ 1.295.850.719,00	CONTRATO No.	EICE013-2025	VALOR INICIAL:	$ 90.709.550,33
FECHA DE INICIO:	07 DE JULIO DE 2025	VALOR ADICIONES:	$ -	FECHA DE INICIO:	07 DE JULIO DE 2025	VALOR ADICIONES:	$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	7/11/2025	VALOR ACUMULADO:	$1.295.850.719,00	FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	7/11/2025	VALOR ACUMULADO:	$ 90.709.550,33
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	7/11/2025	VALOR ANTICIPO:	$ 647.925.359,50	FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	7/11/2025	VALOR ANTICIPO:	$ 45.354.775,17
		VALOR AMORTIZADO:	$ -			VALOR AMORTIZADO:	$ -
		SALDO POR AMORTIZAR:	$ 647.925.359,50			SALDO POR AMORTIZAR:	$ 45.354.775,17

II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

OBRA

VALOR TOTAL CONTRATO DE OBRA:	$ 1.295.850.719,00	
VALOR DIRECTO CONTRATO DE OBRA (A):	$ 1.295.850.719,00	
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA:	$ 451.064.892,60	34,81%
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B):	$ 699.327.985,50	53,97%
ATRASO DE OBRA:	$ (248.263.092,90)	-19,16%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS: (Estudios y Diseños, gestión predial, social, ambiental y otras)	$ -	
TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ 451.064.892,60	34,81%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 699.327.985,50	53,97%
ATRASO EN LA INVERSIÓN:	$ (248.263.092,90)	-19,16%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ 73.412.971,81	5,67%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$ 105.732.711,50	8,16%

	SI	NO
PRESENTO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:	x	

PERIODO FACTURADO: 07 al 31 de julio de 2025

VALOR FACTURA: $ 567.277.887,00 FECHA FACTURA: 04 de agosto de 2025

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones:

INTERVENTORÍA

TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA: $ 90.709.550,33 100%

TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA: $ 48.952.958,99 53,97%

	SI	NO
PRESENTO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:	X	

PERIODO FACTURADO: 07 al 31 de julio de 2025

VALOR FACTURA: $ 33.371.967,23 FECHA FACTURA: 15/08/2925

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones:

III. AVANCE FISICO

Meta Física Programada % 34,81%
Meta Física Ejecutada % 53,97%
Atraso Físico % -19,16%

Meta Física Programada					Meta Física Programada / Ejecutada Acumulada					
Descripción de la Meta Física Contractual	1	2	3	4	Avance Físico	sector 1	sector 2	sector (n)	Total	%
REDES ACUEDUCTO	1				Prog	34,81%			34,81%	34,81%
					Ejec	53,97%			53,97%	53,97%
*					Prog					
					Ejec					
*					Prog					
					Ejec					
*					Prog					
					Ejec					

MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Equipo Mínimo	Total Disponible
RETROEXCAVADORA		1
MINICARGADOR		1
EQUIPO DE TERMOFUSION		1
RANA COMPACTADORA		1
HERRAMIENTAS VARIAS		1
Total		5

Equipo mínimo corresponde al exigido en el pliego de condiciones.

TRAMO Y/O SECTOR 1: ACUEDUCTO VEREDA SABANILLA

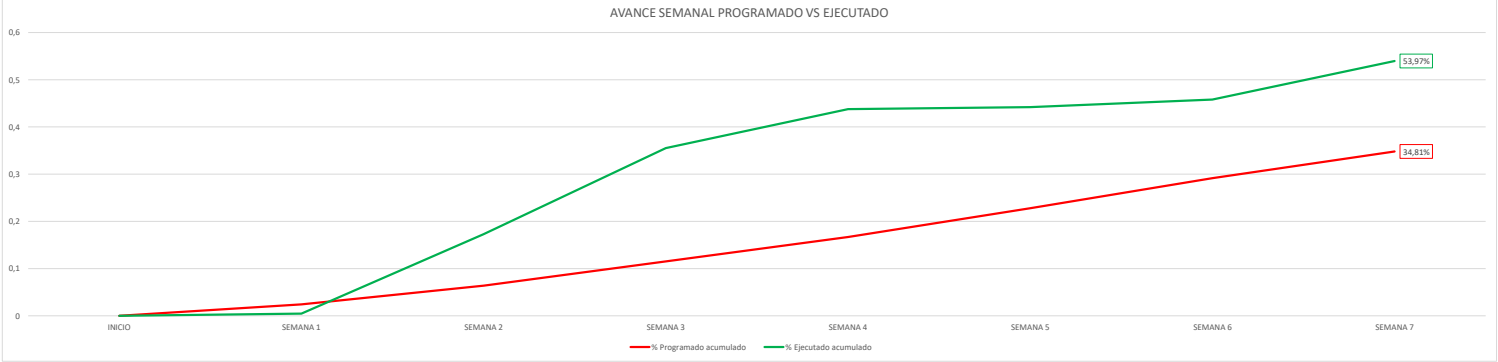
VII. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA Y ACUMULADAS

1.Localización y replanteo.
2.Excavaciones mecanicas.
3. Rellenos con materiales seleccionado y de sitio.
4.Instalación de cinta de señalización.
5.Instalación de cama de arena.
6.Instalación de tuberia de 2".
7.Instalación de tuberia para domiciliarias y accesorios.
8. Instalación de accesorios para red, tipo tapones, tee, yee y valvulas.

VIII. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

1. Continuar excavaciones mecanicas.
2. Continuar intalación de capa de arena.
3. Continuar instalación de tuberia.
4. Continuar relleno y compactaciones con material de sitio y seleccionado.
5. Continuar con intalación de acometidas.
6. Continuaro con la instalación de accesorios para la red.

X. ESQUEMA GRÁFICO AVANCE METAS FÍSICAS PROGRAMADAS VS METAS FÍSICAS EJECUTADAS



CADIA INGENIERIA SAS

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

INFORME SEMANAL

EICE - EDURHA
NIT 901844405-1

FECHA: 24/08/2025
(Día / Mes / Año)

XI. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Excavaciones mecanicas



Instalación de acometidas domiciliarias.



Rellenos.

NOTA: Las cantidades y valores consignados en el presente reporte, son responsabilidad exclusiva del interventor.

XII. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA	**DIRECTOR DE INTERVENTORÍA**
Supervisar cada una de las actividades que ejecuta el contratista en los diferentes frentes de obra, verificando que se cumplan las normas contractuales.	FIRMA NOMBRE: ING. CESAR NEGRETE NORIEGA Matrícula Profesional No.: No. 13202-31395 BLV

Original: Informe mensual de Interventoría.
Copias: Unidad Ejecutora, Contratista, Interventor.

CADIA INGENIERIA SAS

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

INFORME SEMANAL

EICE - EDURHA NIT 901844405-1

FECHA: 31/08/2025 (Día / Mes / Año)

I. INFORMACIÓN GENERAL

PROYECTO: EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

ENTIDAD EJECUTORA: EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA

SEMANA No.: 8 del 25/08/2025 al 31/08/2025 (Numeración consecutiva) Último Informe Semanal SI

SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA: EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA

ALCANCE FÍSICO CONTRACTUAL (Indicar la meta física a ejecutar de acuerdo con el alcance del contrato):

KM A MEJORAR: N/A KM A REHABILITAR: N/A KM A CONSTRUIR: N/A No. PUENTES: N/A OTROS: EXTENSION DE REDES DE ACUEDUCTO

CONTRATO DE OBRA:				CONTRATO DE INTERVENTORÍA:			
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y CIA LTDA			INTERVENTOR:	CADIA INGENIERIA SAS		
INTEGRANTES:	CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y CIA LTDA			INTEGRANTES:	CADIA INGENIERIA SAS		
CONTRATO No.	EICE011-2025	VALOR INICIAL:	$ 1.295.850.719,00	CONTRATO No.	EICE013-2025	VALOR INICIAL:	$ 90.709.550,33
FECHA DE INICIO:	07 DE JULIO DE 2025	VALOR ADICIONES:	$ -	FECHA DE INICIO:	07 DE JULIO DE 2025	VALOR ADICIONES:	$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	7/11/2025	VALOR ACUMULADO:	$1.295.850.719,00	FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	7/11/2025	VALOR ACUMULADO:	$ 90.709.550,33
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	7/11/2025	VALOR ANTICIPO:	$ 647.925.359,50	FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	7/11/2025	VALOR ANTICIPO:	$ 45.354.775,17
		VALOR AMORTIZADO:	$ -			VALOR AMORTIZADO:	$ -
		SALDO POR AMORTIZAR:	$ 647.925.359,50			SALDO POR AMORTIZAR:	$ 45.354.775,17

II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

OBRA

VALOR TOTAL CONTRATO DE OBRA:	$ 1.295.850.719,00	
VALOR DIRECTO CONTRATO DE OBRA (A):	$ 1.295.850.719,00	
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA:	$ 533.386.913,08	41,16%
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B):	$ 831.185.094,00	64,14%
ATRASO DE OBRA:	$ (297.798.180,92)	-22,98%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS: (Estudios y Diseños, gestión predial, social, ambiental y otras)	$ -	
TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ 533.386.913,08	41,16%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 831.185.094,00	64,14%
ATRASO EN LA INVERSIÓN:	$ (297.798.180,92)	-22,98%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ 82.322.020,48	6,35%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$ 131.857.108,50	10,18%

	SI	NO
PRESENTO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:	x	

PERIODO FACTURADO: 07 al 31 de julio de 2025

VALOR FACTURA: $ 567.277.887,00 FECHA FACTURA: 04 de agosto de 2025

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones:

INTERVENTORÍA

TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA: $ 90.709.550,33 100%

TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA: $ 58.182.956,58 64,14%

	SI	NO
PRESENTO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:	X	

PERIODO FACTURADO: 07 al 31 de julio de 2025

VALOR FACTURA: $ 33.371.967,23 FECHA FACTURA: 15/08/2925

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones:

III. AVANCE FISICO

Meta Física Programada % 41,16%
Meta Física Ejecutada % 64,14%
Atraso Físico % -22,98%

Meta Física Programda					Meta Física Programada / Ejecutada Acumulada					
Descripción de la Meta Física Contractual	1	2	3	4	Avance Físico	sector 1	sector 2	sector (n)	Total	%
REDES ACUEDUCTO	1				Prog	41,16%			41,16%	41,16%
					Ejec	64,14%			64,14%	64,14%
*					Prog					
					Ejec					
*					Prog					
					Ejec					
*					Prog					
					Ejec					

MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Equipo Mínimo	Total Disponible
RETROEXCAVADORA		1
MINICARGADOR		1
EQUIPO DE TERMOFUSION		1
RANA COMPACTADORA		1
HERRAMIENTAS VARIAS		1
Total		5

Equipo mínimo corresponde al exigido en el pliego de condiciones.

TRAMO Y/O SECTOR 1: ACUEDUCTO VEREDA SABANILLA

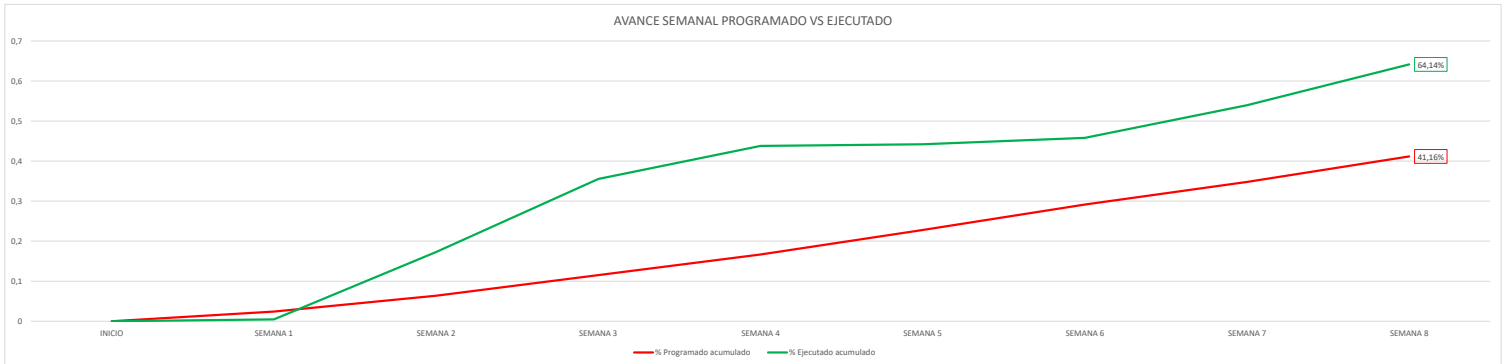
VII. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA Y ACUMULADAS

1.Localización y replanteo.
2.Excavaciones mecanicas.
3. Rellenos con materiales seleccionado y de sitio.
4.Instalación de cinta de señalización.
5.Instalación de cama de arena.
6.Instalación de tuberia de 2".
7.Instalación de tuberia para domiciliarias y accesorios.
8. Instalación de accesorios para red, tipo tapones, tee, yee y valvulas.

VIII. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

1. Continuar excavaciones mecanicas.
2. Continuar intalación de capa de arena.
3. Continuar instalación de tuberia.
4. Continuar relleno y compactaciones con material de sitio y seleccionado.
5. Continuar con intalación de acometidas.
6. Continuaro con la instalación de accesorios para la red.

X. ESQUEMA GRÁFICO AVANCE METAS FÍSICAS PROGRAMADAS VS METAS FÍSICAS EJECUTADAS



CADIA INGENIERIA SAS

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.
INFORME SEMANAL

EICE - EDURHA
NIT 901844405-1

FECHA: 31/08/2025
(Día / Mes / Año)

XI. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Excavaciones mecanicas



Relleno



Instalción de accesorios

NOTA: Las cantidades y valores consignados en el presente reporte, son responsabilidad exclusiva del interventor.

XII. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA	**DIRECTOR DE INTERVENTORÍA**
Supervisar cada una de las actividades que ejecuta el contratista en los diferentes frentes de obra, verificando que se cumplan las normas contractuales.	FIRMA NOMBRE: ING. CESAR NEGRETE NORIEGA Matrícula Profesional No.: No. 13202-31395 BLV

Original: Informe mensual de Interventoría.
Copias: Unidad Ejecutora, Contratista, Interventor.

ANEXO 09

Equipo contrato de interventoría

Cra 15 #53-17 Apto 302 T1
Cel 3007077234
cadiaingenierialtdal@hotmail.com

CADIA INGENIERIA SAS

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.
INFORME MENSUAL No.2

EQUIPO CONTRATO DE INTERVENTORÍA

EICE - EDURHA
NIT 901844405-1

FECHA	1 (Día)	9 (Mes)	2025 (Año)

CONTROL DIARIO DEL EQUIPO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

MES DE INFORME MENSUAL: 01 al 31 de agosto de 2025

CONTRATO INT. No. EICE-013-2025

PROYECTO: EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

INTERVENTORÍA: CADIA INGENIERIA SAS

SECTOR: VEREDA SABANILLA

EQUIPO	DESCRIPCIÓN	01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2025																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
CAMIONETA	MAZDA PLACA UEZ244	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	
EQUIPO DE TOPOGRAFÍA(1)	Estación Total	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	
	Nivel Automatico	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	
	Una mira	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	
	Un tripode	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA:

CONVENCIONES: **ACTIVO= A; INACTIVO= I.**

Firma

Nombre: ANYALINA PADILLA CADAVIC
RL/ INTERVENTORIA
CADIA INGENIERIA SAS

Firma: Firmado Original

Nombre:
SUPERVISOR DEL CONTRATO
EICE EDURHA- SAN JUAN

Original: Informe mensual Archivo entidad contratante
Copias: Contratista, interventoria

ANEXO 10

Personal contrato de interventoría y control de aportes

Cra 15 #53-17 Apto 302 T1
Cel 3007077234
cadiaingenierialtdal@hotmail.com

CADIA INGENIERIA SAS

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.
INFORME MENSUAL No.2

PERSONAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

EICE - EDURHA NIT 901844405-1

FECHA: 1 (Día) 9 (Mes) 2025 (Año)

CONTROL DIARIO DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA

MES DE INFORME MENSUAL: 01 AL 31 DE AGOSTO DE 2025 **CONTRATO INT. No.** EICE-013-2025 **PROYECTO:** EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

INTERVENTOR: CADIA INGENIERIA SAS **SECTOR:** VEREDA SABANILLA

NOMBRE	CARGO	01 AL 31 DE AGOSTO DE 2025																															TOTAL DIAS
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
CESAR NEGRETE DORIA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	31
MARCOS ELISEO DEL RIO RODELO,	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	31
JUAN LUIS DE HOYOS MARQUEZ	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	31

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA:
Se entrega soporte de planilla de seguridad social.

Firma

Nombre: ANYALINA PADILLA CADAVIC
RL/ INTERVENTORIA
CADIA INGENIERIA SAS

Firma: Firmado Original

Nombre:
SUPERVISOR DEL CONTRATO
EICE EDURHA- SAN JUAN

Original: Informe mensual Archivo entidad contratante
Copias: Contratista, interventoria

ANEXO 11

Informe financiero y presupuestal interventoría

Cra 15 #53-17 Apto 302 T1
Cel 3007077234
cadiaingenierialtdal@hotmail.com

CADIA INGENIERIA SAS

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.
INFORME MENSUAL No.2

INFORME FINANCIERO INTERVENTORIA

EICE - EDURHA NIT 901844405-1

FECHA: 1 (Día) 9 (Mes) 2025 (Año)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: EICE-013-2025 **INTERVENTOR:** CADIA INGENIERIA SAS

MES INFORME MENSUAL: 01 al 31 de agosto de 2025 **PROYECTO:** EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

SECTOR: VEREDA SABANILLA

RELACIÓN DE REGISTROS PRESUPUESTALES CONTRATO INTERVENTORÍA

Vigencia Fiscal	Tipo de respaldo presupuestal	Número del respaldo presupuestal	Fuente de Financiación (Nación o Propios)	Indicar si es Contrato Principal o No. De Adicional	Valor
2025	crp	0000000100	otras contribuciones con destinacion especifica legal	Principal	$ 90.709.550,33
		TOTAL			$ 90.709.550,33

VALOR ACUMULADO DEL CONTRATO: **90.709.550,33**

SEGUIMIENTO FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Acta No.	Mes/Año de Ejecución	Valor Acta sin IVA	Valor IVA	Valor Total	Anticipo Amortizado	Saldo Anticipo por Amortizar	Saldo Registro Presupuestal No. 0000000100	Valor Total Ejecutado Acumulado	Saldo del Contrato	No. y Fecha de Radicación	Observaciones
						$ 45.354.775,17	$ 90.709.550,33		$ 90.709.550,33		
1	07 al 31 de agosto de 2025	$ 33.371.967,23	$ 6.340.673,77	$ 39.712.641,00	$ 19.856.320,50	$ 25.498.454,67	$ 50.996.909,33	$ 50.996.909,33	$ 39.712.641,00	15/08/2025	PAGA
2											
3											
4											
5											
6											
7											
TOTALES		**$ 33.371.967,23**	**$ 6.340.674,00**	**$ 39.712.641,23**	**$ 19.856.320,50**	**$ 25.498.454,67**	**$ 50.996.909,33**	**$ 50.996.909,33**	**$ 39.712.641,00**		

Todas las Actas aprobadas por el Supervisor del Contrato de Interventoría deben relacionarse esten o no facturadas.

Firma
Nombre: ANYALINA PADILLA CADAVIC
RL/ INTERVENTORIA
CADIA INGENIERIA SAS

Firma: Firmado Original
Nombre:
SUPERVISOR DEL CONTRATO
EICE EDURHA- SAN JUAN

Original: Informe mensual Archivo entidad contratante
Copias: Contratista, interventoria

ANEXO 12

Seguimiento garantías contrato de interventoría

Cra 15 #53-17 Apto 302 T1
Cel 3007077234
cadiaingenierialtdal@hotmail.com

CADIA INGENIERIA SAS

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.
INFORME MENSUAL No.2

SEGUIMIENTO GARANTIAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

EICE - EDURHA
NIT 901844405-1

FECHA	1 (Día)	9 (Mes)	2025 (Año)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. EICE-013-2025 **INTERVENTOR:** CADIA INGENIERIA SAS

OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ –

FECHA DE INICIO: 07 DE JULIO DE 2025

PLAZO INICIAL: 4 MESES

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: 07 DE NOVIEMBRE DE 2025
(Incluye prórrogas y suspensiones)

VALOR INICIAL: $ 90.709.550,00

VALOR ACUMULADO: $ 90.709.550,00
(Incluye adiciones)

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA: EICE-EDURHA-SAN JUAN DE URABA

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EXIGIDA SEGÚN CONTRATO PRINCIPAL

Amparo	% Amparo	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA Desde			Hasta		
Cumplimiento del contrato	10	$ 9.070.955,00	3	7	2025	3	5	2026
Buen manejo del anticipo	1	$ 45.354.775,00	3	7	2025	3	3	2026
Calidad del servicio	10	$ 9.070.955,00	3	11	2025	3	11	2030
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e	5	$ 4.535.477,00	3	7	2025	3	11	2028

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. 100017244

Certificado de modificación o anexo No.: 3

Razón Social Compañía Aseguradora: SEGUROS MUNDIAL

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO INCLUYENDO ADICIONES, MODIFICACIONES Y PRÓRROGAS

A continuación indicar los amparos y vigencias del último certificado de modificación o anexo

Amparo	% Amparo	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA Desde			Hasta		
Cumplimiento del contrato	10	$ 9.070.955,00	7	7	2025	7	5	2026
Buen manejo del anticipo	1	$ 45.354.775,00	7	7	2025	7	3	2026
Calidad del servicio	10	$ 9.070.955,00	7	11	2025	7	11	2030
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e	5	$ 4.535.477,00	7	7	2025	7	11	2028

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. 100017244

Certificado de modificación o anexo No.: 4

Razón Social Compañía Aseguradora: SEGUROS MUNDIAL

Documento y fecha de aprobación de la última garantía o certificado de modificación o anexos:

OBSERVACIONES SOBRE CUMPLIMIENTO:

Firma
Nombre: ANYALINA PADILLA CADAVIC
RL/ INTERVENTORIA
CADIA INGENIERIA SAS

Firma: Firmado Original
Nombre:
SUPERVISOR DEL CONTRATO
EICE EDURHA- SAN JUAN

Original: Informe mensual Archivo entidad contratante
Copias:interventoria

seguros mundial®

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: Oj/UPWh9yDEQpVNGLH+3qg==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	CMT-100017244	No. ANEXO	4	No. CERTIFICADO	489035165	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	09/07/2025	SUC. EXPEDIDORA	CEN MONTERIA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	03/07/2025	24:00 Horas Del	07/11/2030		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CADIA INGENIERIA S.A.S	**No. DOC. IDENTIDAD**	900.950.847-1
DIRECCIÓN	CR 15 53 17 AP 302	**TELÉFONO**	3007077234
ASEGURADO	EICE-EDURHA-SAN JUAN DE URABA	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.844.405-1
DIRECCIÓN	CRA 22 -CL 22	**TELÉFONO**	3107977080
BENEFICIARIO	EICE-EDURHA-SAN JUAN DE URABA	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.844.405-1
DIRECCIÓN	CRA 22 -CL 22	**TELÉFONO**	3107977080

OBJETO DE CONTRATO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE DE ACUERDO AL ACTA DE INICIO DE FECHA 07 DE JULIO DE 2025 SE ACTUALIZA LA VIGENCIA DE LA POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS PERMANECN IGUAL.

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO. EICE-013-2025, CUYO OBJETO ES
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 07/07/2025	24:00 Horas Del 07/05/2026	9.070.955,00	0,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	00:00 Horas Del 07/07/2025	24:00 Horas Del 07/03/2026	45.354.775,00	0,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 07/07/2025	24:00 Horas Del 07/11/2028	4.535.477,50	0,00
CALIDAD DEL SERVICIO	00:00 Horas Del 07/11/2025	24:00 Horas Del 07/11/2030	9.070.955,00	0,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 68.032.162,50	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
MIGUEL ANTONIO VASQUEZ FLOREZ	AGENTES	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	0,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	0,00
GASTOS EXP.	$	0,00
IVA	$	0,00
TOTAL A PAGAR	$	0,00

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 09/07/2025

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A **PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO** DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL **01 8000 111 935 - 327 47 12/13**

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSION CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	CMT-100017244	No. ANEXO	4	No. CERTIFICADO	489035165	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO		FECHA DE EXPEDICIÓN	09/07/2025	SUC. EXPEDIDORA	CEN MONTERIA		

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	03/07/2025	24:00 Horas Del	07/11/2030		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ - ANTIOQUIA.

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

ANEXO 13

Correspondencia contratista-interventoría

CADIA INGENIERIA SAS		CORRESPONDENCIA ENVIADA CADIA INGENIERIA SAS		EICE - EDURHA NIT 901844405-1
No.	**Fecha de Comunicación**	**Enviado por**	**Descripción del Contenido**	**Dirigido a:**
INT-005-2025	01 DE AGOSTO DE 2025	ANYALINA PADILLA CADAVID R/L CADIA INGENIERÍA S.A.S. INTERVENTORÍA	ENTREGA INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.1	Señores, EICE- EDUARHA SAN JUAN DE URABÁ, “EICE-EDURHA” ATN CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO GERENTE
INT-006-2025	11 DE AGOSTO DE 2025	ANYALINA PADILLA CADAVID R/L CADIA INGENIERÍA S.A.S. INTERVENTORÍA	ENTREGA INFORMES SEMANALES	Señores, EICE- EDUARHA SAN JUAN DE URABÁ, “EICE-EDURHA” ATN CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO GERENTE
INT-007-2025	15 DE AGOSTO DE 2025	ANYALINA PADILLA CADAVID R/L CADIA INGENIERÍA S.A.S. INTERVENTORÍA	ENTREGA ACTA PARCIAL DEINTERVENTORIA No.1	Señores, EICE- EDUARHA SAN JUAN DE URABÁ, “EICE-EDURHA” ATN CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO GERENTE

CADIA INGENIERIA SAS

OFICIO: INT-005-2025

San Juan de Urabá, 01 de agosto de 2025

Estimados Señores,
EICE- EDUARHA SAN JUAN DE URABÁ, "EICE-EDURHA"
ATN CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO
GERENTE
Email: eiceedurhasanjuan25@gmail.com
Car22 – Cl 22 San Juan de Urabá – Tel 3107102056

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. EICE-013-2025 INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

ASUNTO: ENTREGA INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.1

Cordial saludo,

Mediante la presente, hacemos entrega para su revisión y fines pertinentes del informe de interventoría No.1 con sus respectivos anexos, correspondiente al periodo desde el 07 de julio hasta el 31 de julio de 2025.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Atentamente,

ANYALINA PADILLA CADAVID
R/L CADIA INGENIERÍA S.A.S.
Interventoría
Anexo: Informe mensual de interventoría No.1
Copia: construdetltda@gmail.com

CADIA INGENIERIA SAS

OFICIO: INT-006-2025

San Juan de Urabá, 11 de agosto de 2025

Estimados Señores,
EICE- EDUARHA SAN JUAN DE URABÁ, "EICE-EDURHA"
ATN CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO
GERENTE
Email: eiceedurhasanjuan25@gmail.com
Car22 – Cl 22 San Juan de Urabá – Tel 3107102056

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. EICE-013-2025 INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

ASUNTO: ENTREGA INFORMES SEMANALES.

Cordial saludo,

Mediante la presente, hacemos entrega para su revisión y fines pertinentes de los informes semanales de obra, realizados por interventoría así:

1. Informe semanal No.1: Periodo del 07 al 13 de julio de 2025.
2. Informe semanal No.2: Periodo del 14 al 20 de julio de 2025.
3. Informe semanal No.3: Periodo del 21 al 27 de julio de 2025.
4. Informe semanal No.4: Periodo del 28 de julio al 03 de agosto de 2025.
5. Informe semanal No.5: Periodo del 04 al 10 de agosto de 2025.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Atentamente,

ANYALINA PADILLA CADAVID
R/L CADIA INGENIERÍA S.A.S.
Interventoría
Anexo: Informes semanales de obra.
Copia: construdetltda@gmail.com

CADIA INGENIERIA SAS

OFICIO: INT-007-2025

San Juan de Urabá, 15 de agosto de 2025

Estimados Señores,
EICE- EDUARHA SAN JUAN DE URABÁ, "EICE-EDURHA"
ATN CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO
GERENTE
Email: eiceedurhasanjuan25@gmail.com
Car22 – Cl 22 San Juan de Urabá – Tel 3107102056

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. EICE-013-2025 INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

ASUNTO: ENTREGA ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA No.1

Cordial saludo,

Mediante el presente hacemos entrega del acta parcial de interventoría No.1 del contrato de referencia con sus respectivos anexos, para su revisión, tramite y fines pertinentes

Quedamos atentos a cualquier observación o aclaración que se requiera.

Atentamente,

ANYALINA PADILLA CADAVID
R/L CADIA INGENIERÍA S.A.S.
Interventoría
Anexo: Acta parcial de interventoría No.1 en 3 carpetas (1originas y 2 copias)

CADIA INGENIERIA SAS		CORRESPONDENCIA RECIBIDA CADIA INGENIERIA SAS		EICE - EDURHA NIT 901844405-1
No.	**Fecha de Oficio**	**Enviado por**	**Descripción del Contenido**	**Dirigido a:**
EICE011-2025-008	01 DE AGOSTO DE 2025	Ernesto antonio Cogollo, Dueñas - Representante legal, Contratista.	INFORME DE OBRA NO. 1	Señores, ANYALINA PADILLA CADAVID R/L CADIA INGENIERÍA S.A.S. INTERVENTORÍA

OFICIO: EICE01-2025-008

San Juan de Urabá, 01 de agosto de 2025.

Estimados Señores,
ANYALINA PADILLA CADAVID
R/L CADIA INGENIERÍA S.A.S.
INTERVENTORÍA
Email: cadiaingenierialtdal@hotmail.com

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES No. EICE-011-2025 - Objeto: "EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA."

ASUNTO: INFORME DE OBRA No.1.

Respetados señores,

Mediante el presente hacemos entrega del informe de obra No.1 correspondiente al periodo del 07 de julio al 31 de julio de 2025, para su revisión y fines pertinentes.

Dejamos anexo link de descarga:

https://drive.google.com/drive/folders/1JwrxCFLarPhWuOc6RIzMwbHrFKY-a0cm

Quedamos atentos,

Atentamente,

ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
C.C. No. 78.019.143 de Cerete – Córdoba
R. L. CONSTRUDET LTDA
Copia: eiceedurhasanjuan25@gmail.com

ANEXO 14

Registro fotográfico

Cra 15 #53-17 Apto 302 T1
Cel 3007077234
cadiaingenierialtdal@hotmail.com

REGISTRO FOTOGRAFICO



Localización y Replanteo



Localización y Replanteo



Suministro de tuberías y accesorios



Suministro de tuberías y accesorios



Señalización cinta de acueducto



Señalización cinta de acueducto



Señalización cinta de acueducto



Señalización cinta de acueducto



Excavaciones a maquina



Excavaciones a maquina



Excavaciones a maquina



Excavaciones a maquina



Cama de arena



Cama de arena



Instalación de tubería



Instalación de tubería



Instalación de tubería



Instalación de tubería



Instalación de tubería



Instalación de tubería



Equipo de termofusión



Equipo de termofusión



Equipo de termofusión



Compactación de capas de relleno



Compactación de capas de relleno



Relleno y compactación de material 100%



Relleno y compactación de material 100%



Retiro de material



Retiro de material



Retiro de material



Retiro de material



Instalación de accesorios



Instalación de accesorios



Instalación de accesorios



Instalación de accesorios



Instalación de domiciliarias



Instalación de domiciliarias





Instalación de domiciliarias



Instalación de domiciliarias



Instalación de domiciliarias

ANEXO 15

Bitacora

Cra 15 #53-17 Apto 302 T1
Cel 3007077234
cadiaingenierialtdal@hotmail.com

Fecha: 01 de agosto de 2025.

Estado del tiempo: Soleado

Hora de inicio: 7:00 am
Hora de finalización:

Personal en obra:
Representante por parte del contratista.
Representante por parte de la interventoria.
obreros (5)
operadores de Maquinaria (2)

Equipos y Maquinaria: Retroexcavadora, Minicargador rana compactadora.

Actividades ejecutadas:
- Excavaciones mecanicas entre 0 y 1,5 m, de aproximadamente 100 ml

Residente de obra

Residente de int

Fecha: 02 de agosto de 2025

estado del tiempo: soleado

Hora de inicio: 8:00 am
Hora de finalizacion: 12:00 Pm

Personal en obra
- representante por parte del contratista
- representante por parte de la interventoria
- obreros (5)
- operadores maquinaria (2)

equipos y maquinaria: retroexcavadora; minicargador rana compactadora

Actividades ejecutadas:
Excavacion mecanica entre 0 y 1,5 m; 100 ml aproximadamente.

Residente de obra

Residente de int

Fecha : 04 de agosto de 2025

Estado del tiempo : nublado.

Hora de inicio : 9:00 am
Hora de finalizacion :

Personal en obra:
- Representante contratista de obra
- Representante interventoria.
- obreros (5)
- operadores de maquinaria.

Equipos y maquinaria : Retroexcavadora, minicargador

Actividades ejecutadas:
excavacion mecanica entre 0 y 1,5 m ; 120 ml aproximadamente.

Residente de obra

Residente de int

Fecha : 05 de agosto de 2025

Estado del tiempo : Soleado

Hora de inicio : 08:00 am
Hora de finalizacion : 06:00 pm

Personal en obra:
- Representante contratista de obra
- Representante de interventoria
- obreros (08)
- operadores maquinaria (2)

Equipos y Maquinaria : Retroexcavadora, minicargador. Rana compactadora.

Actividades ejecutadas:
excavacion mecanica entre 0 y 1,5 m de aproximadamente 100 ml
instalacion de capa de arena

Residente de obra

Residente de int

Fecha : 06 de agosto de 2020

Estado del tiempo : lluvioso

Hora de inicio:
Hora de finalizacion:

Personal en obra
- Representante contratista de obra
- Representante de interventoria
- obreros : (5)
- operadores maquinaria (2)

equipos y maquinaria : Retroexcavadora, minicargador, Rana compactadora

Actividades de obra :
excavacion mecanica de aproximadamente de 100 ml
instalacion de cama de arena

Residente de obra

Residente de int

Fecha : 08 de agosto de 2025

Estado del tiempo : lluvioso.

Hora de inicio : 08:00 am
Hora de finalización : 06:00 pm

Personal en obra
- Representante contratista de obra
- Representante de interventoría
- obreros (5)
- Operadores de maquinaria

Equipos y maquinaria : Retroexcavadora, Minicargador

Actividades ejecutadas:
Las condiciones climáticas no son favorables para realizar actividades de obra

Residente de obra

Residente de int.

Fecha: 09 de agosto de 2023

Estado del tiempo: soleado

Hora de inicio: 08:00 am
Hora de finalización: 06:00 pm

Personal de obra
- Representante de obra
- Representante de interventoría
- obreros
- operadores de maquinaria

Equipos y Maquinaria: Retroexcavadora, minicargador, Rana compactadora

Actividades ejecutadas:
Se realizó cargue y retiro de material, se han adecuado los frentes de intervención con el material sobrante

Residente de obra

Residente de int

Fecha : 11 de agosto de 2025

Estado del tiempo : lluvioso

Hora de inicio : 08:00 am
Hora de finalización : 06:00 pm

Personal de obra
- Representante de obra
- Representante de interventoría
- obreros (5)
- operadores de maquinaria (2)
- operadores termofusión (3)

Equipos y maquinaria : retroexcavadora, minicargador, rana compactadora, equipos de termofusión.

Actividades ejecutadas
- instalación de tubería 2" (200 ml)
- instalación de cinta de señalización.
- Rellenos con material seleccionado y material del sitio debidamente compactado por capas.

Residente de obra

Residente de Ind

Fecha : 12 de agosto de 2025

estado del tiempo : soleado

Hora de inicio : 08:00 am
Hora de finalizacion: 06:00 pm

Personal en obra:
- Representante de obra
- Representante de int
- obreros (5)
- operadores termofusion (3)
- operadores de maquinaria (2)

Equipos y Maquinaria:
Retroexcavadora, Minicargadora, equipo termofusion
rana compactadora

Actividades ejecutadas
- instalacion de tubería de 2" (100 ml)
- instalacion de cinta de señalización
- instalacion de accesorios (Tee, reducciones, yee, tuberas)
- instalacion de tubería para domiciliarias
- Rellenos de material de sitio (70%) y material seleccionado (30%)

Residente de obra

Residente de int

Fecha : 13 de agosto de 2025

estado del tiempo : lluvioso

Hora de inicio : 08:00 am
Hora de finalizacion : 06:00 pm

Personal en obra :
- Representante contratista de obra
- Representante de interventoria
- obreros (5)
- operadores maquinaria (2)
- operadores termofusion (3)

Equipos y maquinaria : Retroexcavadora, minicargador, rana compactadora, equipo de termofusion.

Actividades ejecutadas
- instalacion tuberia de 2" (100 ml)
- instalacion de cinta de señalizacion
- instalacion de accesorios de la red (Tee, yee, tuberia)
- Rellenos con material del sitio y seleccionado

Residente de obra

Residente de int

Fecha: 14 de agosto de 2025

estado del tiempo: Soleado

Hora de inicio: 08:00 am
Hora de finalización: 05:00 pm

Personal en obra
- Representante contratista de obra
- Representante interventoría
- obreros (5)
- operadores de maquinaria (2)
- operadores termofusión (3)

Equipos y maquinaria: Retroexcavadora, minicargador, vibrocompactador, equipo termofusión

Actividades ejecutadas:
- instalación de domiciliarias con sus respectivos accesorios
- instalación de cinta de señalización
- Rellenos con material seleccionado y de sitio
- se hicieron las respectivas excavaciones para la instalación de las acometidas

Residente de obra

Residente de int

Fecha : 16 de agosto de 2025.

Hora de inicio : 08:00 am
Hora de finalización : 06:00 pm

Personal en obra
- Residente de contratista de obra
- Representante interventoría
- obreros (5)
- operadores maquinaria (2)
- operadores termofusión (3)

Equipos y maquinaria : Retroexcavadora, minicargador rana compactadora, equipo termofusión.

Actividades ejecutadas:
- excavaciones para acometidas domiciliarias según diseños
- instalación de accesorios y domiciliarias (tubería)
- relleno con material de sitio y seleccionado
- limpieza zona de trabajo.

Estado del tramo : soldado.

Residente de obra

Residente de INT

Fecha : 19 de agosto de 2025.
estado del tiempo: soleado pocas lluvias
Hora de inicio: 08:00 am
Hora de finalizacion : 06:00 pm.

personal en obra
- Representante contratista de obra
- Representante interventoria
- obreros (6)
- operadores maquinaria (2)
- operadores de termofusion (3)

Equipos y maquinaria : Retroexcavadora, Minicargador Rana compactadora, equipo termofusion. herramientas. varios

Actividades ejecutadas.
- excavaciones entre 0 y 1,8 m de aproximadamente 200 ml
- instalacion de cama de arena
- instacion de tuberia de 2" (200 ml)
- instalacion de cinta de senalizacion.
- Rellenos con material de sitio y material seleccionado debidamente compactado

Residente de obra

Residente de Int

Fecha: 20 de agosto de 2025

Hora de inicio: 08:00 am
Hora de finalización: 06:00 pm

Estado del tiempo: soleado

Personal en obra
- Personal representante contratista de obra
- Representante interventoría
- obreros (5)
- operadores maquinaria (2)
- operador equipo termofusión (8)

Equipos y maquinaria: Retroexcavadora, minicargador mini compactador, equipo termofusión

Actividades ejecutadas
- excavación entre 0 y 1,5 m de aproximadamente 250 ml
- colocación cama de arena
- instalación de tubería de 2" (200 ml)
- instalación de accesorios (válvulas)
- Relleno y compactación

Residente de obra

Residente int.

Fecha : 21 de agosto de 2025

Estado del tiempo : soleado

Hora de inicio : 08:00 am
Hora de finalizacion : 6:00 pm

Personal en obra
- Representante contratista de obra
- Representante interventoría
- obreros (5)
- operadores maquinaria (2)
- operadores termofusión (3)

Equipos y maquinaria : Retroexcavadora, minicargador vibro compactador ; equipo termofusión

Actividades ejecutadas:
- instalación de cama de arena
- instalación de tubería de 2" (200 ml)
- colocación de cinta de señalización
- rellenos, compactación y retiro de material sobrante

Residente de obra

Residente de ots

Fecha : 22 de agosto de 2022

Estado del tiempo : Soleado

Hora de inicio : 08:00 am
Hora de finalización : 5:00 Pm

Personal en obra
- Representante obra
- Representante interventoría
- obreros (5)
- operarios maquinaria (2)
- operario retroexcavadora (1)

Equipo y maquinaria: Retroexcavadora, minicargador rana compactadora ; equipo topografía

Actividades ejecutadas
- excavaciones entre 0 y 1,5 m de aproximadamente 100 ml
- instalación de cinta de aviso
- instalación de tubería de 4" (100 ml)
- colocación de cinta de señalización
- Relleno con material de sitio y selecto
- compactación

Residente de obra

Residente de INT

Fecha : 23 de agosto de 2023

Hora de inicio : 8:00 Pm
Hora de finalización : 6:00 pm

Estado del tiempo : Soleado

Personal en obra
- Representante C. de obra
- Representante de interventoría
- obreros (5)
- operadores maquinaria (2)
- operadores termofusión (3)

equipos y maquinaria : Retroexcavadora, minicargador
equipo termofusión, rana compactadora

Actividades ejecutadas:
- excavaciones para acometidas domiciliarias
- instalación de cajas de registro
- instalación de accesorios y líneas domiciliarias
- rellenos y compactaciones

Residente de obra

Residente de int

Fecha: 25 de agosto de 2025

Estado del tiempo: soleado

Hora de inicio: 7:00 am
Hora de finalización: 5:00 pm

Personal en obra
- Representante de la
- Representante interventoría
- Obreros (5)
- Operadores de maquinaria (2)
- Operadores equipo demarcación (3)

Equipos y maquinaria: Retroexcavadora mini cargador equipo de demarcación, Rana compactadora

Actividades ejecutadas
- Excavaciones para acometidas domiciliarias
- Instalación de capa de arena
- Instalación de accesorios y tubería para acometidas domiciliarias
- Rellenos con material de sitio y seleccionado
- Compactación por capas del relleno hasta 100%

Residente de obra

Residente de obra

Fecha: 26 de agosto de 2023.

estado del tiempo: soleado

Hora de inicio: 7:00 am
Hora de finalizacion: 5:00 pm

Personal en obra
- Representante de obra
- Representante de interventoria
- obreros (5)
- operarios maquinaria (2)
- operarios equipo de termofusion (3)

equipos y maquinaria: retroexcavadora, minicargador, equipo termofusion, ranacompactadora.

Actividades ejecutadas
- excavacion y adecuacion zona de accesorios
- instalacion de accesorios tipo yee, valvulas, tapones
- relleno con material seleccionado y material del sitio.
- compactacion por capas

Residente de obra

Residente de

Fecha : 27 de agosto de 2025

Estado del tiempo : soleado

Hora de inicio : 7:00 am
Hora de finalización : 5:00 pm

personal en obra
- Residente de obra
- Residente de intervención
- obreros (6)
- operadores maquinaria (2)
- operadores termofusión (3)

equipo y maquinaria : Retroexcavadora, minicargador compactador ; equipo termofusión

Actividades ejecutadas
- excavación a maquina entre 0 y 1,5 m de profundidad aproximadamente 160 ml
- colocación de capa de arena
- instalación de tubería de 160 mm
- instalación de cinta de señalización
- Relleno con material seleccionado y manto de forma debidamente compactada por capas

Residente de obra

Residente de obra

Fecha : 28 de agosto de 2025

estado del tiempo : lluvioso.

Hora de inicio : 7:00 am
Hora de finalización : 5:00 pm

Personal en obra
- Representante obra
- Representante interventoría
- obreros (4)
- operadores maquinaria (2)
- operadores demarcaciones (3)

Equipos y maquinaria : Retroexcavadora, minicargador, equipo demarcación, zona compactación

Actividades ejecutadas
- excavaciones para demarcaciones
- colocación capa de arena
- instalación de accesorios y obra para demarcaciones domiciliarias
- Rellenos y compactación

Residente de obra

Residente de S

Fecha : 29 de agosto de 2023

estado del tiempo : soleado

Hora de inicio : 7:00 am
Hora de finalizacion : 5:00 pm

Personal en obra
- Representan contratista de obra
- Representante interventoria
- obreros (5)
- operadores maquinaria (2)
- operadores termofusion (3)

equipos y maquinarias : retroexcavadora, maniguet
equipo termofusion, rana compactadora

Actividades ejecutadas
excavaciones mecanicas
instalacion de señalizacion
instalacion de cama de arena
instalacion de accesorios domiciliarios
Rellenos con mezcla de sitio y seleccionado
Retiro de material sobrante

Residente de obra

Residente de int

Fecha : 30 de agosto de 2025

estado del tiempo : Soleado

Hora de inicio : 7:00 am
Hora de finalizacion : 05:00 pm

Personal en obra
- Representante contratista de obra
- Representante interventor
- obreros (6)
- operadores maquinaria (2)
- operadores termofusion (3)

equipos y maquinaria : retroexcavadora ; minicargador rana compactador ; equipo termofusion

Actividades ejecutadas
- excavacion mecanica entre 0 y 1.5 m de aproximadamente 200 ml
- instalacion de tuberia de 2"
- instalacion de cinta de señalizacion
- Relleno con material de sitio (70%) y material seleccionado (30%) debidamente compactado por capas

Residente de obra

Residente de int

ANEXO 15

Documentos contractuales

Cra 15 #53-17 Apto 302 T1
Cel 3007077234
cadiaingenierialtdal@hotmail.com

Documentos contractuales - Obra

Cra 15 #53-17 Apto 302 T1
Cel 3007077234
cadiaingenierialtdal@hotmail.com

ACTA DE INICIO

CONTRATANTE:	Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA.
CONTRATISTA:	**CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA**
NIT.:	812.003.413-8
OBJETO:	**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.**
VALOR:	MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS DIECINUEVE PESOS M/CTE $1.295.850.719,00.
PLAZO:	Cuatro (4) meses

En las instalaciones de la **EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA**, el siete de julio de 2025, se reúnen, por una parte, **Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA,** con número de identificación tributaria NIT No. 901844405-1, representada legalmente por **CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.063.172.723, expedida en Lorica – Córdoba, designado legalmente como representante legal según el decreto 034 del 12 de marzo del año 2025 y acta de posesión No. 009 del 12 de marzo del año 2025, debidamente autorizado para contratar, quien en adelante y para los efectos de este contrato se denominara **EL CONTRATANTE**: y por otra parte, **ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS,** identificado con cédula de ciudadanía No. 78.019.143 de Cereté – Córdoba., Representante Legal la empresa **CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA.,** identificada con NIT: 812.003.413-8, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, dejan constancia de la INICIACION real y efectiva del objeto del contrato suscrito.

Se deja constancia de que **EL CONTRATISTA** deberá adicionar las pólizas actualizadas para garantizar la ejecución del contrato en virtud de lo contemplado en al clausula decima sexta del contrato No. EICE-011-2025 según las condiciones

actualizadas mediante la suscripción del presente documento, en término de tres días hábiles.

Para tal fin se firma la presente ACTA por los que en ella intervienen, en original, y copia para el contratista y para la carpeta del contrato.

En San Juan de Urabá, a los siete (07) días de julio del 2025.

CRISTIAN ANDRÉS MARTÍNEZ ROMERO
C.C. 1.063.172.723 de Lorica – Córdoba
EDURHA – SAN JUAN DE URABA
Contratante

ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
C.C. 78.019.143 de Cereté – Córdoba
CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA
Contratista

Documentos contractuales - Interventoria

Cra 15 #53-17 Apto 302 T1
Cel 3007077234
cadiaingenierialtdal@hotmail.com

ACTA DE INICIO CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. EICE-013-2025

CONTRATANTE:	Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA.
CONTRATISTA:	**CADIA INGENIERÍA S.A.S.**
NIT.:	900.950.847-1
OBJETO:	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.**
VALOR:	NOVENTA MILLONES SETECIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE ($90.709.550,00)
PLAZO:	Cuatro (4) meses

En las instalaciones de la **EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA**, el siete (07) de julio de 2025, se reúnen, por una parte, **Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA,** con número de identificación tributaria NIT No. 901844405-1, representada legalmente por **CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.063.172.723, expedida en Lorica – Córdoba, designado legalmente como representante legal según el decreto 034 del 12 de marzo del año 2025 y acta de posesión No. 009 del 12 de marzo del año 2025, debidamente autorizado para contratar, quien en adelante y para los efectos de este contrato se denominara **EL CONTRATANTE**: y por otra parte, **ANYALINA PADILLA CADAVID,** identificada con al cedula de ciudadanía No. 1.067.847.181 de Montería – Córdoba, Representante Legal la empresa **CADIA INGENIERÍA S.A.S.,** identificada con NIT: 900.950.847-1, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, dejan constancia de la INICIACION real y efectiva del objeto del contrato suscrito.

Se deja constancia de que **EL CONTRATISTA** deberá adicionar las pólizas actualizadas para garantizar la ejecución del contrato en virtud de lo contemplado en al clausula decima sexta del contrato No. EICE-013-2025 según las condiciones

actualizadas mediante la suscripción del presente documento, en término de tres días hábiles.

Para tal fin se firma la presente ACTA por los que en ella intervienen, en original, y copia para el contratista y para la carpeta del contrato.

En San Juan de Urabá, a los siete (07) días de julio del 2025.

CRISTIAN ANDRÉS MARTÍNEZ ROMERO
C.C. 1.063.172.723 de Lorica – Córdoba
EDURHA – SAN JUAN DE URABA
Contratante

ANYALINA PADILLA CADAVID
C.C. 1.067.847.181 de Montería – Córdoba
CADIA INGENIERÍA S.A.S.
Contratista