| | |
|---|---|
| **Informe de Supervisión No:** | **001** |
| **Contrato No:** | **011 DE 2025** |

## 1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Contratista:** | **AGROINVERSIONES SAS** | | |
| **Identificación:** | 900.857.924-3 | | |
| **Representante Legal** | **MIGUEL ÁNGEL ARIAS CARDONA** | | |
| **C.C. No.** | 1.083.903.847 | | |
| **Tipo de Contrato:** | Prestación de Servicios | | |
| **Nombre del Supervisor:** | **HÉCTOR MAURICIO OSORIO PERALTA** | | |
| **Objeto del Contrato:** | **PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA PARA LAS ACTIVIDADES DE AISLAMIENTO PARCIAL DE LA RESERVA NATURAL LAS DELICIAS EL PARAÍSO EN LA VEREDA EL PARAÍSO DEL MUNICIPIO DE ELÍAS (HUILA).** | | |
| **Plazo de Ejecución:** | DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 28 de junio de 2025 *contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.* | | |
| **Numero de Certificación de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)** | 044 | **Fecha de C.D.P.** | 12/05/2025 |
| **Número de Registro Presupuestal (R.P.)** | 048 | **Fecha del R.P.** | 26/05/2025 |

| | | |
|---|---|---|
| **Valor del Contrato** | Contrato Inicial | **$ 11.164.320** |
| | Adición 1 | $ |
| | Adición 2 | $ |
| | Adición 3 | $ |
| | Total | **$ 11.164.320** |

| **Fecha de inicio del contrato** | **Fecha de terminación del contrato** | **Fecha de Suspensión del contrato** | **Fecha de reinicio** |
|---|---|---|---|
| 26/05/2025 | 03/07/2025 | | |

### 1.1 MODIFICACIONES AL CONTRATO

(**Relacionar Adiciones y/u Otro sí, Si aplica)**

| DOCUMENTO | FECHA SUSCRIPCIÓN AAA/MM/DD | PRÓRROGA DEL PLAZO (meses y/o días) | ADICIÓN VALOR ($) | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

**2.GARANTÍAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (Según se establezca en el contrato)**

| Aseguradora | No de Póliza | Actualización de Póliza (En caso que aplique) | Amparos | Vigencia | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Desde (yyyy-mm-dd) | Hasta (yyyy-mm-dd) |
| SEGUROS MUNDIAL | 100048485 | | Calidad del servicio | 26/05/2025 | 26/12/2025 |
| | | | Cumplimiento | 26/05/2025 | 26/06/2025 |
| | | | Anticipo | | |
| | | | Pago anticipado | | |
| SEGUROS MUNDIAL | 61-44-101057747 | | Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados | 26/05/2025 | 26/10/2025 |
| | | | Salarios y prestaciones | | |
| | | | Responsabilidad Civil Extracontractual | | |
| | | | Otros | | |

**3.ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO (*)**

| DESCRIPCIÓN | | VALOR |
|---|---|---|
| Valor del Contrato Inicial | | **$ 11.164.320,00** |
| Adición No. 1 | | **$ 0** |
| Valor Total del contrato | | **$ 11.164.320,00** |
| Porcentaje del Anticipo | % | **$ 0** |
| Porcentaje del Pago anticipado | % | **$ 0** |
| Valor Amortizado del Anticipo | | **$ 0** |
| Valor Ejecutado del Contrato | | **$ 9.036.720,00** |
| Valor por ejecutar | | **$ 0** |
| Valor a pagar en el presente Informe | | **$ 9.036.720,00** |
| Saldo a favor de la Entidad | | **$ 2.127.600,00** |
| No. Factura o Cuenta de Cobro | | **FEGA 42** |

## 4.INFORMACIÓN SOBRE AVANCE DEL CONTRATO

### 4.1 SERVICIOS Y/O PRODUCTOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN CORRESPONDIENTES AL PERIODO DEL 26 DE MAYO DE 2025 AL 28 DE JUNIO DE 2025.

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, relacionadas con cada una de las obligaciones específicas establecidas en los estudios previos de la contratación se desagregan a continuación y así mismo se detallan las evidencias o soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción de la obligación establecida:

| OBLIGACION CONTRACTUAL: | DETALLE DE ACTIVIDADES REALIZADAS |
|---|---|
| 1. Cumplir con el objeto del contrato, conforme a los documentos del proceso, la Propuesta y el contrato que se suscriba. | Se ejecutó la actividad de aislamiento parcial en la Reserva Natural Las Delicias El Paraíso, ubicada en la vereda El Paraíso del municipio de Elías, departamento del Huila. La intervención comprendió un total de 420 metros lineales.<br><br>Las labores desarrolladas incluyeron:<br><br>• Transporte menor de materiales y herramientas necesarias.<br>• Limpieza del terreno en el área de intervención.<br>• Trazado y ahoyado de 420 ML para la instalación de la cerca.<br>• Instalación de 140 postes, dispuestos cada 3 metros, y 14 pie de amigos, instalados cada 30 metros, con una profundidad de 40 cm.<br>• Hincado, templado y grapado de cerca con alambre de púas en 4 líneas.<br><br>Todas las actividades se llevaron a cabo conforme a los lineamientos técnicos y contractuales establecidos, asegurando la correcta ejecución del aislamiento y contribuyendo a la conservación de la reserva natural. |
| 2. Cumplir con la prestación de servicio y entrega de los materiales solicitados objeto del Contrato conforme a lo establecido en las condiciones técnicas. | Se ejecutaron a satisfacción las actividades de aislamiento de 420 ML de la Reserva Natural Las Delicias El Paraíso, ubicada en la vereda El Paraíso del municipio de Elías (Huila), conforme a lo establecido en las condiciones técnicas.<br><br>Para la correcta ejecución de dichas actividades, se entregaron y utilizaron los siguientes materiales, los cuales cumplen con las |

| | |
|---|---|
| | especificaciones técnicas exigidas: Postes en material plástico con una longitud de 2.20 metros y dimensiones de 9 cm x 9 cm, asimismo alambre de púas calibre 12.5, nuevo, no remanufacturado ni de contrabando.<br><br>La prestación del servicio se realizó cumpliendo con los estándares de calidad, seguridad y especificaciones técnicas estipuladas en el contrato, garantizando así la correcta implementación del aislamiento en la zona intervenida. |
| 3. Garantizar la calidad y/o correcta prestación del servicio y entrega de los materiales objeto del contrato mediante certificación de la autoridad competente según la naturaleza de los mismos. | Se realizó la correcta prestación del servicio y entrega de los materiales de manera íntegra con lo establecido en los términos contractuales y en las especificaciones técnicas correspondientes, llevando a cabo conforme a los lineamientos técnicos establecidos. Para tal fin, se utilizaron materiales que cumplen con los estándares de calidad exigidos.<br><br>Asimismo se garantiza la calidad, legalidad y funcionalidad tanto del servicio como de los materiales entregados, conforme a lo estipulado en el contrato de prestación de servicios. |
| 4. Garantizar la calidad de los servicios y elementos, los cuales se entregarán en su empaque original y en condición de nuevos, según la naturaleza de los mismos. | La prestación del servicio se realizó conforme a los estándares técnicos establecidos y que los materiales entregados fueron suministrados en **su empaque original, en condición de nuevos**, y de acuerdo con la naturaleza y especificaciones exigidas en el contrato. |
| 5. Acatar las instrucciones que, durante el desarrollo del contrato, se le impartan por parte de la entidad. | Durante el desarrollo del contrato, se acataron en su totalidad las instrucciones impartidas por la entidad contratante, en estricto cumplimiento de los lineamientos técnicos, administrativos y operativos establecidos para la adecuada ejecución del objeto contractual.<br><br>Cada una de las indicaciones fue atendida con diligencia, oportunidad y responsabilidad, garantizando así la correcta prestación del servicio y la entrega de los materiales requeridos para la ejecución de las actividades de aislamiento parcial de la Reserva Natural Las Delicias El Paraíso, en la vereda El Paraíso del municipio de Elías (Huila) |
| 6. Mantener vigente todas las garantías que amparen el contrato en los términos del | Se mantuvo vigente todas las garantías exigidas para amparar la correcta ejecución del contrato, de acuerdo con los términos y condiciones |

| | |
|---|---|
| mismo. | estipulados en el mismo. |
| 7. Cumplir con las instrucciones impartidas por el supervisor del contrato encargado de su control y vigilancia. | Se atendieron de manera oportuna y diligente todas las instrucciones impartidas por el supervisor del contrato, designado para su control y vigilancia. |
| 8. Suscribir las correspondientes actas de iniciación, terminación y liquidación. | Se suscribieron de manera oportuna y conforme a los procedimientos establecidos las actas de iniciación, terminación y liquidación del contrato. |
| 9. Demostrar el pago de los aportes al sistema de seguridad social (salud, pensión y ARL) y aportes parafiscales señalados por la ley 789 de 20002 si estuviese obligado ello. | Se acreditó oportunamente el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Laborales (ARL).<br><br>La documentación soporte fue presentada conforme a los requerimientos de la entidad contratante, garantizando el cumplimiento de las disposiciones legales vigentes en materia laboral y de seguridad social, y asegurando así la transparencia y legalidad en la ejecución del contrato. |
| 10. Efectuar las modificaciones y ajustes requeridos por la entidad de manera que garantice el cumplimiento de los fines del contrato. | Durante la ejecución del mismo no se presentaron requerimientos de modificaciones ni ajustes por parte de la entidad contratante. |

| ACTIVIDAD | DESCRIPCIÓN | RESULTADO |
|---|---|---|
| Limpieza, trazado, transporte menor, Ahoyado e instalación de 154 postes cada 3 metros y 17 pie de amigos cada 30 metros, enterrado a 40 cm de profundidad, con hincado, templado y grapado de cerca de alambre púas con 4 líneas, | Se realizaron actividades conforme a las especificaciones técnicas y condiciones establecidas por la CPGA AGROSUR, garantizando la calidad, precisión y funcionalidad de los trabajos realizados.<br><br>Las actividades realizadas incluyeron lo siguiente:<br><br>**Limpieza y trazado del terreno correspondiente a 420 ML**, con el fin de definir con precisión el recorrido de la cerca, asegurando una alineación adecuada y libre de obstáculos para su correcta instalación.<br><br>**Transporte menor de materiales** hasta el sitio de intervención, facilitando la | Limpieza, trazado, transporte menor, Ahoyado de 420 ML, instalación de 140 postes cada 3 metros y 14 pie de amigos cada 30 metros, enterrado a 40cm de profundidad, con hincado, templado y grapado de cerca de alambre púas con 4 líneas, |

| | | |
|---|---|---|
| | distribución de los elementos como: (postes, pie de amigos y alambre) a lo largo del trazado definido.<br><br>**Ahoyado manual** para la instalación de los postes, con una profundidad de **40 cm**, garantizando la estabilidad estructural de cada unidad, para esto se utilizó herramientas de mano como: (pala, palin y ahoyadoras)<br><br>**Instalación de 140 postes plásticos** ubicados cada 3 metros lineales, y 14 pies de amigo colocados cada 30 metros para reforzar la estabilidad del cerramiento.<br><br>**Hincado y templado** del alambre de púas, asegurando la correcta tensión de las 4 líneas de alambre dispuestas horizontalmente a lo largo de la cerca.<br><br>**Grapado del alambre a los postes**, utilizando grapas resistentes que aseguran una sujeción firme y duradera, cumpliendo con los requisitos técnicos exigidos.<br><br>La ejecución de estas actividades fue realizada siguiendo criterios de eficiencia técnica, seguridad y sostenibilidad, asegurando la delimitación efectiva del área intervenida y el cumplimiento del objeto contractual. | |
| Suministro de 154 poste en material de plástico de 2.20 mts de longitud mínima, y 9 cm x 9cm mínimo, en la vereda las delicias, predio las | Se realizó la entrega de los elementos especificados (poste en material de plástico de 2.20 mts de longitud, y 9 cm x 9cm) en el contrato en el sitio designado por la entidad contratante, garantizando el cumplimiento de | • Suministro de 154 postes en material de plástico de 2.20 mts de longitud mínima, y 9 cm x 9cm mínimo, en la vereda las delicias, predio las delicias del Paraíso, |

| | | |
|---|---|---|
| delicias del Paraíso, municipio de Elías Huila. | los parámetros técnicos y de calidad exigidos en la vereda el paraíso, predio las delicias, municipio de Elías, departamento del Huila. Conforme a lo estipulado contractualmente, se entregaron los postes requeridos para la instalación del cerramiento tipo cerca, cumpliendo con las siguientes características:<br><br>• **Material:** Plástico reciclado de alta resistencia, adecuado para uso en cercados.<br>• **Longitud mínima:** 2.20 metros por poste.<br>• **Dimensiones:** Sección transversal mínima de 9 cm x 9 cm.<br>• **Condición del material:** Nuevo, sin señales de uso previo, fisuras ni deterioro, entregado en perfecto estado y apto para su instalación inmediata.<br><br>El presente suministro se efectuó con estricta observancia de los principios de calidad, oportunidad y cumplimiento técnico, contribuyendo al desarrollo del objeto contractual en condiciones óptimas. | municipio de Elías Huila. |
| Suministro de 1.680 metros de alambre de púas calibre 12.5, nuevo, no remanufacturado ni de contrabando, en la vereda las delicias, predio las Delicias del Paraíso, municipio de Elías Huila. | Se realizó la entrega del material en las condiciones, lugar y especificaciones establecidas en el contrato, garantizando su calidad, legalidad y conformidad con los requisitos técnicos exigidos, exigidos, en la vereda el paraíso, predio las delicias, municipio de Elías, departamento del Huila. El producto suministrado cumple con las condiciones técnicas (alambre de | Suministro de 1680 metros lineales de alambre de púas calibre 12.5, nuevo, no remanufacturado ni de contrabando, en la vereda las delicias, predio las delicias del Paraíso, municipio de Elías Huila. |

| | | |
|---|---|---|
| | púas galvanizado, calibre 12.5 nuevo, sin señales de uso, no remanufacturado y de procedencia legal, no contrabando, en cumplimiento de la normatividad vigente.<br><br>Asimismo el alambre fue entregado en rollos debidamente embalados, conservando su integridad física y aptos para su instalación inmediata | |

## 5. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Durante el presente período y desarrollo del objeto contractual el Contratista manifestó que el predio entregado y delimitado por el Contratante no media los metros lineales estipulados en el Contrato y ofertados por ellos. Al momento de hacer la medición para el recibo del cerramiento solamente se logró desarrollar 420 ML de cerramiento y lo solicitado en el contrato y ofertado por el Contratista fueron 520.

## 6. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN.

a) Seguimiento financiero y presupuestal del contrato.
b) Conformación, actualización y seguimiento del expediente con la documentación relacionada con la ejecución del contrato.
c) Verificación y aprobación de los soportes necesarios para el pago.
d) Expedición de la certificación del recibo a satisfacción correspondiente al periodo descrito, de conformidad con el servicio recibido.
e) Trámite de reconocimiento y pago de honorarios ante la Oficina de Contabilidad.

Y todas las demás obligaciones del contrato establecidas en los Estudios Previos, Anexos, y el Manual de Contratación.

## 7. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

**HÉCTOR MAURICIO OSORIO PERALTA** quien actúa en nombre y representación de la CPGA AGROSUR, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ejecutó de común acuerdo el 80.77% del objeto del contrato de acuerdo a lo encontrado en campo y que el contrato se liquida de acuerdo a lo ejecutado, así mismo, se verificó el cumplimiento

de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla, certificación de pago correspondiente al periodo aquí relacionado.

Teniendo en cuenta lo anterior, el Ordenador del gasto ordenará al encargado del Presupuesto la Liberación del CRP en el valor no ejecutado.

**7.1 ANEXO CONTROL DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL (*)**

La entidad jurídica presenta el certificado de pago de seguridad social y parafiscal certificado por el Representante legal.

Se firma en Pitalito, a los **quince (15) días** del mes de julio de **2025**.

**SUPERVISOR**

**HÉCTOR MAURICIO OSORIO PERALTA**
Gerente
Supervisor Contrato 011 de 2025

**CONTRATISTA**

**MIGUEL ÁNGEL ARIAS CARDONA**
C.C.: 1.083.903.847
R.L. AGROINVERSIONES SAS

Revisó y aprobó el texto
**RICARDO ADOLFO HURTADO MUÑOZ**
Asesor Jurídico

Reviso el Texto
**CARLOS HERNÁN BLANCO RODRÍGUEZ**
Coordinador Unidad de Gestión