MUNICIPIO DE GUARNE

ALCALDÍA MUNICIPAL

PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA MEDIANTE SUBASTA INVERSA
No. 009 DE 2025

INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVO

OBJETO: "SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCION PARA EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GUARNE-ANTIOQUIA"

PRESUPUESTO OFICIAL: DOSCIENTOS VEINTITRES MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($223.850.000) IVA incluido.

FECHA Y HORA DE CIERRE: 15 de septiembre de 2025 a las 18:00 horas

- **COMITÉ ASESOR DE EVALUACIÓN**

EVALUADOR	FUNCIONARIO	CARGO
TÉCNICO	Kevin Santiago Cardona Gómez	Técnico Operativo – Secretaría de Infraestructura
FINANCIERO	Faber Alejandro Ospina Múnera	Secretario de Hacienda y Gestión Financiera
JURÍDICO	Maria Clara Ruíz Valderrama	Técnica Administrativa – Dirección de Contratación

El día 17 de septiembre de 2025, siendo las 11:00 a.m. se reunieron en la Dirección de Contratación, Kevin Santiago Cardona Gómez Técnico Operativo – Secretaría de Infraestructura, Faber Alejandro Ospina Múnera, Secretario de Hacienda y Gestión Financiera y Maria Clara Ruíz Valderrama, Técnica Administrativa – Dirección de Contratación; en cumplimiento a lo establecido en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015 y demás normas concordantes, proyectó y público el Pliego de Condiciones de la Selección Abreviada Mediante Subasta Inversa No. 009 de 2025, en la página web del Portal Único de Contratación, SECOP II, en el cual se recibió una oferta, así:

- **RELACIÓN DE PROPUESTAS RECIBIDAS**

No.	PROPONENTE	NIT/C.C.
1	DEPOSITO EL RETORNO # 6 SAS	901257265-7

I. REQUISITOS HABILITANTES

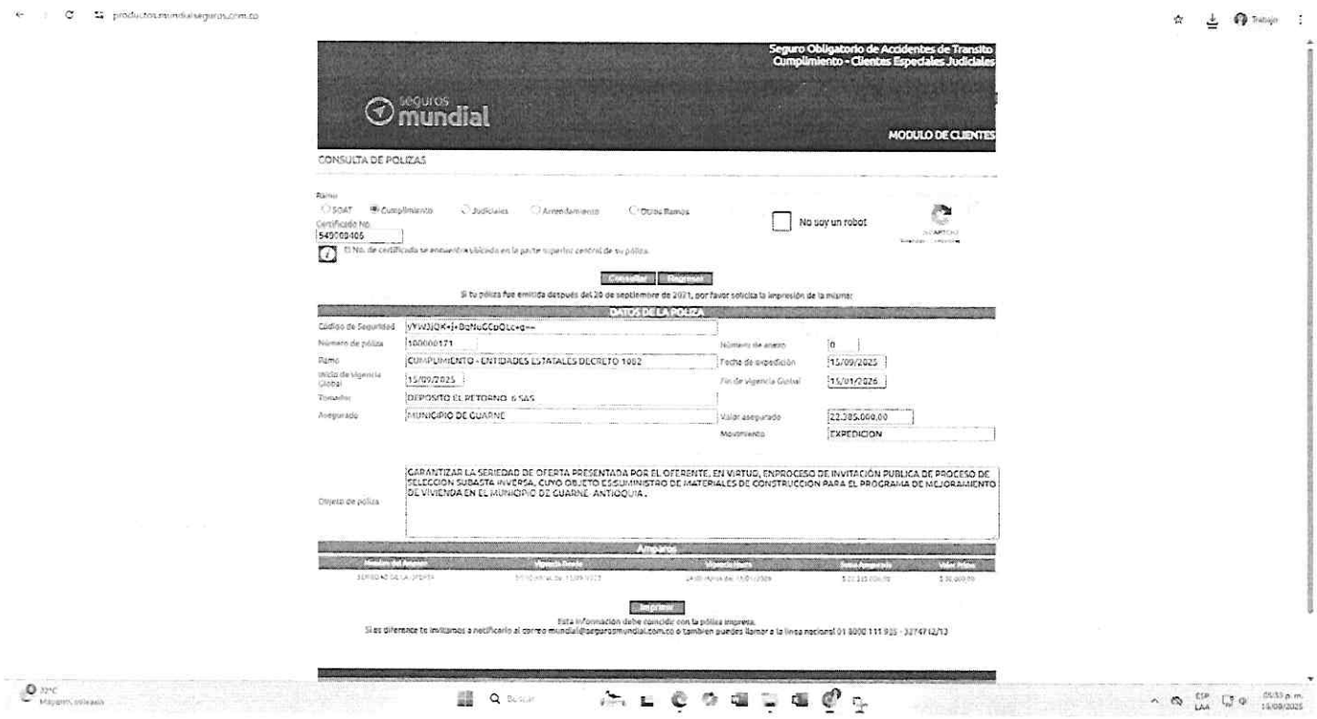
Previo a la evaluación de requisitos habilitantes, es necesario señalar que el presente proceso se encuentra limitado a MiPymes del orden Municipal, por lo que verificada la información aportada por el oferente se puede determinar que el DEPOSITO EL RETORNO #6 SAS identificado con NIT 9012572657 es catalogada como una MiPyme del Municipio de Guarne.

1. REQUISITOS DE ORDEN LEGAL

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, EVALUACIÓN SELECCIÓN ABREVIADA MEDIANTE SUBASTA INVERSA No. 009 DE 2025				
No.	NÚMERO DE PROPUESTA	1		
	REQUISITOS	DEPOSITO EL RETORNO # 6 SAS		
1. REQUISITOS DE ORDEN LEGAL		CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.1	Carta de presentación de la propuesta	X		Aporta en Secop II
1.2	Certificado de existencia y representación legal	X		Aporta en Secop II
1.3	Fotocopia de la cédula del Rpte. Legal	X		Aporta en Secop II
1.4	Acreditación de situación militar del representante legal o persona natural para menores de 50 años	N/A		
1.5	Certificado de inscripción en el Registro único Tributario - RUT	X		Aporta en Secop II
1.6	Certificado de inscripción en el Registro único de Proponentes - RUP	X		Aporta en Secop II
1.7	Acreditación de estar al día con las obligaciones frente sistema de seguridad social	X		Aporta en Secop II
1.8	Certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la Procuraduría General de la Nación - Entidad	X		Aporta en Secop II
1.9	Certificado de antecedentes fiscales emitido por la Contraloría general de la República - Entidad	X		Aporta en Secop II
1.10	Certificado de antecedentes judiciales - Entidad	X		Aporta en Secop II
1.11	Certificado de medidas correctivas – Representante legal	X		Aporta en Secop II
1.12	Certificado de inhabilidades de quienes hayan sido condenados por delitos sexuales cometidos contra menores de 18 años	X		Aporta en Secop II
1.13	Certificado Registro de Deudores Alimentarios Morosos -REDAM. del representante legal	X		Aporta en Secop II (Cumple sin embargo debe actualizarse con la firma)
1.14	Compromiso anticorrupción	X		Aporta en Secop II
1.15	Garantía de seriedad de la oferta	X		Aporta en Secop II
1.16	Copia del acuerdo para conformar el consorcio, unión temporal o promesa de sociedad futura si el			

	Proponente es plural, en el cual debe constar la participación de cada uno de los miembros del Proponente plural, la representación legal del Proponente plural o el poder otorgado a quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural.	N/A	
OBSERVACIONES:			

VERIFICACIÓN GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA



2. REQUISITOS TÉCNICOS

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES SELECCIÓN ABREVIADA MEDIANTE SUBASTA INVERSA No. 009 DE 2025.			
No.	**NÚMERO DE PROPUESTA**	**1**	
	REQUISITOS	**DEPOSITO EL RETORNO # 6 SAS**	
2. CONDICIONES TÉCNICAS		**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
2.1	Ficha técnica. El proponente deberá entregar ficha técnica de conformidad con las condiciones mínimas	X	

	estimadas por la entidad de los servicios a entregar, además deberá describir toda aquella información necesaria conforme a los fundamentos del proceso que conlleve a verificar el cumplimiento del objeto contractual, esta deberá estar suscrita por el representante legal o la persona facultada para ello. Esto dará cuenta que los servicios a prestar al momento de la adjudicación son exactamente como los indicados en la ficha técnica de la entidad en el presente proceso de selección y no podrá omitir ninguna especificación contenida en ella o presentar especificaciones por debajo de lo mínimo exigido, en todo caso podrá superar los mínimos de especificaciones que ha solicitado la entidad.		

3. VERIFICACIÓN DE EXPERIENCIA DEL PROPONENTE

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES SELECCIÓN ABREVIADA MEDIANTE SUBASTA INVERSA No. 009 DE 2025				
No.	**NÚMERO DE PROPUESTA**	**1**		
	REQUISITOS	**DEPOSITO EL RETORNO # 6 SAS**		
3.1 EXPERIENCIA		**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES**
3.1	La experiencia solicitada deberá encontrarse certificada dentro del RUP y deberá acompañarse del soporte donde se identifique el objeto contractual. La experiencia deberá ser acreditada con la ejecución de contratos con entidades públicas o privadas, ya sea individualmente o en consorcio o en unión temporal celebrados, ejecutados y terminados por el proponente. Se considerará hábil el proponente que acredite (2) contratos, que tengan un objeto similar al del presente proceso de contratación, y debe contener todos los códigos que identifican el objeto en los documentos del proceso. El valor del contrato debe ser igual o superior al doble del	X		Aportado en Secop II (Consecutivo 004 y 008 en el RUP de Plastioriente sas)

	presupuesto oficial expresado en SMMLV.			
3.2 CAPACIDAD OPERATIVA		**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES**
3.2	El proponente deberá acreditar a través de contrato de compraventa, arrendamiento, leasing o convenio, acompañado de registro fotográfico que cuenta con un espacio de almacenamiento de materiales adecuado y amplio ubicado dentro de un radio de 10 km a partir del parque principal del Municipio de Guarne para que las personas beneficiadas del programa reclamen el material de construcción.	X		Aporta en Secop II

3.2	Adicionalmente, el proponente deberá acreditar mediante matrícula de propiedad, contrato de arrendamiento, leasing o convenio logístico vigente por la duración del presente contrato, que cuenta con un vehículo con capacidad para entregar al Municipio de Guarne los materiales de construcción en caso de ser necesario.	X		Aporta en Secop II

4. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS FINANCIEROS

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES SELECCIÓN ABREVIADA MEDIANTE SUBASTA INVERSA No. 009 DE 2025				
No.	**NÚMERO DE PROPUESTA**	**1**		
	REQUISITOS FINANCIEROS	**DEPOSITO EL RETORNO # 6 SAS**		
REQUISITOS FINANCIEROS		**PARÁMETRO MÍNIMO**	**DEPOSITO EL RETORNO #6 SAS**	**CUMPLE / NO CUMPLE**
4.1	**CAPACIDAD FINANCIERA**			
	Índice liquidez	Igual o superior a TRES PUNTO CINCO (3.50)	5,07	CUMPLE
	Nivel endeudamiento	Igual o menor a CERO PUNTO CINCUENTA (0.50)	0,42	CUMPLE
	Razón de Cobertura de Intereses	Igual o superior a TRES PUNTO CERO (3.00)	37,28	CUMPLE
4.2	**CAPACIDAD ORGANIZACIONAL**			
	Rentabilidad patrimonio	Igual o mayor a 0.15	0,19	CUMPLE
	Rentabilidad del activo	Igual o mayor a 0.1	0,11	CUMPLE
OBSERVACIONES:		**Cumple**		

II. RESUMEN REQUISITOS HABILITANTES

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES SELECCIÓN ABREVIADA MEDIANTE SUBASTA INVERSA No. 009 DE 2025	
NÚMERO DE PROPUESTA	**1**
REQUISITOS HABILITANTES	**DEPOSITO EL RETORNO # 6 SAS**
FACTOR	**CUMPLIMIENTO**

CAPACIDAD JURÍDICA	HABILITADO
REQUISITOS TÉCNICOS	HABILITADO
EXPERIENCIA	HABILITADO
CAPACIDAD OPERATIVA	HABILITADO
CAPACIDAD FINANCIERA	HABILITADO
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	HABILITADO

De conformidad con lo dispuesto en el pliego de condiciones, de acuerdo al cronograma establecido dentro del presente proceso de selección y teniendo en cuenta que el oferente cumple con la totalidad de requisitos habilitantes, y en este caso, al no encontrarse vicios en el sobre económico, ni haberse presentado ninguna observación relacionada al informe previo de evaluación, el comité evaluador recomienda la adjudicación al proponente **DEPOSITO EL RETORNO # 6 SAS,** identificado con **Nit. 901257265-7.**

Para tal efecto, el informe puede ser consultado en www.colombiacompra.gov.co.

KEVIN SANTIAGO CARDONA GÓMEZ
Técnico Operativo – Secretaría de Infraestructura

FABER ALEJANDRO OSPINA MÚNERA
Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera

MARIA CLARA RUÍZ VALDERRAMA
Técnica Administrativa – Dirección de Contratación