**LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS NÚMERO 1402 DE 2022, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y COMPAÑÍA DE SERVICIOS ARCHIVÍSTICOS Y TECNOLÓGICOS S.A.S – EN REORGANIZACIÓN CON NIT. 830.080.727-9**

**WILLIAM PÉREZ CASTAÑEDA,** domiciliado en Bogotá D.C., identificado con cédula de ciudadanía No. **16.656.408**, en su calidad de **SECRETARIO GENERAL de la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**, nombrado mediante Resolución No. **10881** del 12 de Septiembre de 2022, debidamente posesionado mediante acta del 13 de septiembre de 2022, en ejercicio de sus facultades legales en especial las conferidas en la Resolución **004064-6** del 10 de abril de 2025, mediante la cual se delegó la facultad de la Ordenación del Gasto en Asuntos Contractuales, quien en adelante se denominará **LA SUPERINTENDENCIA** y la **COMPAÑÍA DE SERVICIOS ARCHIVÍSTICOS Y TECNOLÓGICOS S.A.S- EN REORGANIZACIÓN** identificada con NIT 830.080.727-9, representada legalmente por **CLAUDIA MARGOT LÓPEZ VILLATE,** identificado con cedula de ciudadanía **C.C 39.761.527**, quien en adelante se llamará **EL CONTRATISTA**, nos hemos reunido con el fin de llevar a cabo la liquidación del presente contrato, de conformidad con el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, conforme con la siguiente información.

## I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

| | |
|---|---|
| **No. DE CONTRATO:** | **1402 de 2022** |
| **TIPO DE CONTRATO** | CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS |
| **CONTRATANTE:** | **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** |
| **NIT:** | 899.999.007-0 |
| **CONTRATISTA:** | **COMPAÑÍA DE SERVICIOS ARCHIVÍSTICOS Y TECNOLÓGICOS S.A.S- EN REORGANIZACIÓN** |
| **NIT DEL CONTRATISTA:** | 830.080.727-9 |
| **FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:** | 17 de agosto de 2022 |
| **OBJETO:** | CONTRATAR LOS SERVICIOS OPERATIVOS, LOGÍSTICOS Y DE TRASLADO PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PROCESOS ARCHIVÍSTICOS TALES COMO: LA ORGANIZACIÓN, DIGITALIZACIÓN, TRASLADO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ARCHIVOS MISIONALES DE LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS (ORIP) SELECCIONADAS POR LA SNR Y LO ESTABLECIDO EN EL ANEXO TÉCNICO DEL PRESENTE ESTUDIO DIVIDO EN AGRUPACIONES |
| **VALOR INICIAL DEL CONTRATO:** | **DIEZ MIL DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES CIENTO DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS ($10.250.119.688,00) M/CTE.** |
| **CDP:** | No. 85222 del 20 de abril de 2022. |
| **CRP:** | No. 479722 del 17 de agosto de 2022. |
| **PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN CONTRATO:** | ***CLÁUSULA SEGUNDA– PLAZO:*** *El plazo de ejecución del contrato será de* ***CINCO (05) MESES,*** *Su ejecución se establecerá a partir de la suscripción del acta de inicio entre el Contratista y el Supervisor, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización del mismo y, no podrá superar el 31 de diciembre del 2022.* |
| **PÓLIZA:** | póliza de cumplimiento **No. 21-44-101390972** del 17/08/2022 de Seguros del Estado S. A |
| **FECHA SUSCRIPCIÓN ACTA DE INICIO:** | 25 de agosto de 2022. |
| **MODIFICACIÓN No. 1. 14/01/2022** | Se modifica lo siguiente: *CLAUSULA PRIMERA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.* |
| **MODIFICACIÓN No. 2 PRÓRROGA No. 01 del 22/12/2022** | Se prórroga el contrato hasta el 25 de marzo de 2023. |
| **MODIFICATORIO No 3 -PRÓRROGA No. 02 del 22/03/2023** | Se prórroga hasta el 25 de mayo de 2023. |
| **PRÓRROGA No 03 del 25/05/2023** | Se prórroga hasta el 30 junio de 2023. |
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO:** | **DIEZ MIL DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES CIENTO DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS ($10.250.119.688,00) M/CTE.** |
| **PLAZO FINAL DEL CONTRATO:** | Hasta el 30 de junio de 2023 |



**Superintendencia de Notariado y Registro**
Dirección: Calle 26 N° 13 – 49 Interior 201
Bogotá D.C., Colombia

**LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS NÚMERO 1402 DE 2022, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y COMPAÑÍA DE SERVICIOS ARCHIVÍSTICOS Y TECNOLÓGICOS S.A.S – EN REORGANIZACIÓN CON NIT. 830.080.727-9**

## II. EJECUCIÓN TÉCNICA Y FINANCIERA

**a. SUPERVISIÓN:** De conformidad con el acto de designación de supervisión del Contrato el funcionario designado para tal fin fue:

| | |
|---|---|
| **Cargo** | **JOHANNA ANDREA RODRÍGUEZ HERRERA**<br>**Coordinadora del Grupo de Gestión Documental**<br>Quien haga sus veces o quien designe el ordenador del gasto |
| **Designación** | Oficio de designación de supervisión de fecha 12/09/2022 |

| | |
|---|---|
| **Cargo** | **RAMIRO ALEJANDRO CARDONA AGUIRRE**<br>Asesor del Despacho del Superintendente |
| **Designación** | Oficio de designación de supervisión |

**b. FUNCIONES Y RESPONSABILIDADES DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR:**

| OBLIGACIÓN DEL SUPERVISOR: (Res. 08045 de 2021): | Aplica/N.A. |
|---|---|
| ACTA DE INICIO: | Aplica |
| CUMPLIMIENTO CON LAS GARANTÍAS O GARANTÍAS DEL CONTRATO: | Aplica |
| INFORME DEFINITIVO O CERTIFICACIÓN DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN: | Aplica |
| CERTIFICADO DE CUENTAS: | Aplica |
| OBSERVACIONES: | |

## III. GARANTÍAS

Para responder por el cumplimiento del **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS**, según lo pactado, el CONTRATISTA constituyó las siguientes garantías:

| **PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO** | 21-44-101390972 del 17/08/2022- Anexo 0 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA** | SEGUROS DEL ESTADO S. A | | | | | |
| **AMPAROS** | **%** | **VR ASEGURADO** | **VIGENCIA** | | | |
| Cumplimiento del Contrato | **20%** | $2.050.023.937,60 | **Del** | 17/08/2022 | **Hasta** | 20/01/2024 |
| Calidad del servicio | **20%** | $2.050.023.937,60 | **Del** | 17/08/2022 | **Hasta** | 20/01/2024 |
| Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales | **5%** | $512.505.984,40 | **Del** | 17/08/2022 | **Hasta** | 20/01/2026 |
| Otros | **20%** | $2.050.023.937,60 | **Del** | 17/08/2022 | **Hasta** | 20/07/2023 |
| **MODIFICACIÓN DE LA PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO POR PRÓRROGA No. 01 del 27/12/2022- Anexo 2** | | | | | | |
| **AMPAROS** | **%** | **VR ASEGURADO** | **VIGENCIA** | | | |
| Cumplimiento del Contrato | **20%** | $2.050.023.937,60 | **Del** | 17/08/2022 | **Hasta** | 05/04/2024 |
| Calidad del servicio | **20%** | $2.050.023.937,60 | **Del** | 17/08/2022 | **Hasta** | 05/04/2024 |
| Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales | **5%** | $512.505.984,40 | **Del** | 17/08/2022 | **Hasta** | 05/04/2026 |
| Otros | **20%** | $2.050.023.937,60 | **Del** | 17/08/2022 | **Hasta** | 05/10/2023 |
| **MODIFICACIÓN DE LA PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO POR PRORROGA No. 2 del 27/03/2023 - Anexo 3** | | | | | | |
| **AMPAROS** | **%** | **VR ASEGURADO** | **VIGENCIA** | | | |
| Cumplimiento del Contrato | **20%** | $2.050.023.937,60 | **Del** | 17/08/2022 | **Hasta** | 05/06/2024 |
| Calidad del servicio | **20%** | $2.050.023.937,60 | **Del** | 17/08/2022 | **Hasta** | 05/06/2024 |
| Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales | **5%** | $512.505.984,40 | **Del** | 17/08/2022 | **Hasta** | 05/06/2026 |
| Otros | **20%** | $2.050.023.937,60 | **Del** | 17/08/2022 | **Hasta** | 05/12/2023 |
| **MODIFICACIÓN DE LA PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO POR PRORROGA No. 3 del 30/05/2023- Anexo 4** | | | | | | |
| **AMPAROS** | **%** | **VR ASEGURADO** | **VIGENCIA** | | | |



**Superintendencia de Notariado y Registro**
Dirección: Calle 26 N° 13 – 49 Interior 201
Bogotá D.C., Colombia

**LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS NÚMERO 1402 DE 2022, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y COMPAÑÍA DE SERVICIOS ARCHIVÍSTICOS Y TECNOLÓGICOS S.A.S – EN REORGANIZACIÓN CON NIT. 830.080.727-9**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Cumplimiento del Contrato | 20% | $2.050.023.937,60 | Del | 17/08/2022 | Hasta | 09/07/2024 |
| Calidad del servicio | 20% | $2.050.023.937,60 | Del | 17/08/2022 | Hasta | 09/07/2024 |
| Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales | 5% | $512.505.984,40 | Del | 17/08/2022 | Hasta | 09/07/2026 |
| Otros | 20% | $2.050.023.937,60 | Del | 17/08/2022 | Hasta | 09/01/2024 |

**PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**

| **PÓLIZA DE R.C.E** | 21-40-101194214, del 17/08/2022-Anexo 0 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA** | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | | | | | |
| **AMPAROS** | **%** | **VR ASEGURADO** | **VIGENCIA** | | | |
| Predios labores y operaciones | 5% | $512.505.984,40 | Del | 17/08/2022 | Hasta | 20/07/2023 |
| Daño emergente y lucro cesante | 5% | $512.505.984,40 | Del | 17/08/2022 | Hasta | 20/07/2023 |
| Perjuicios Extrapatrimoniales | 5% | $512.505.984,40 | Del | 17/08/2022 | Hasta | 20/07/2023 |
| **MODIFICACIÓN DE LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR PRÓRROGA No. 1 del 27/12/2022 – Anexo 2** | | | | | | |
| **AMPAROS** | **%** | **VR ASEGURADO** | **VIGENCIA** | | | |
| Predios labores y operaciones | 5% | $512.505.984,40 | Del | 17/08/2022 | Hasta | 05/10/2023 |
| Daño emergente y lucro cesante | 5% | $512.505.984,40 | Del | 17/08/2022 | Hasta | 05/10/2023 |
| Perjuicios Extrapatrimoniales | 5% | $512.505.984,40 | Del | 17/08/2022 | Hasta | 05/10/2023 |
| **MODIFICACIÓN DE LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR PRÓRROGA No. 2 del 27/03/2023- Anexo 3** | | | | | | |
| **AMPAROS** | **%** | **VR ASEGURADO** | **VIGENCIA** | | | |
| Predios labores y operaciones | 5% | $512.505.984,40 | Del | 17/08/2022 | Hasta | 05/12/2023 |
| Daño emergente y lucro cesante | 5% | $512.505.984,40 | Del | 17/08/2022 | Hasta | 05/12/2023 |
| Perjuicios Extrapatrimoniales | 5% | $512.505.984,40 | Del | 17/08/2022 | Hasta | 05/12/2023 |
| **MODIFICACIÓN DE LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR PRÓRROGA No. 3 del 30/05/2023- Anexo 4** | | | | | | |
| **AMPAROS** | **%** | **VR ASEGURADO** | **VIGENCIA** | | | |
| Predios labores y operaciones | 5% | $512.505.984,40 | Del | 17/08/2022 | Hasta | 09/01/2024 |
| Daño emergente y lucro cesante | 5% | $512.505.984,40 | Del | 17/08/2022 | Hasta | 09/01/2024 |
| Perjuicios Extrapatrimoniales | 5% | $512.505.984,40 | Del | 17/08/2022 | Hasta | 09/01/2024 |

## IV. AUTORIZACIÓN DE PAGOS

| TABLA DE RESUMEN DE PAGOS | | | | |
|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No 1402 DE 2022 CRP No.479722 | | | | |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO, INCLUIDO IVA | | | | $10.250.119.688 |
| **INFORME/ÍTEM** | **ORDEN DE PAGO** | **No. FACTURA** | **VALOR FACTURA IVA-INCLUIDO** | **SALDO** |
| 1 | 41277792 | CSA308 | $ 922.510.771,91 | $ 9.327.608.916,09 |
| 2 | 44729572 | CSA315 | $ 922.510.771,91 | $ 8.405.098.144,18 |
| 3 | 81299723 | CSA332 | $ 1.845.021.540,56 | $ 6.560.076.603,62 |
| 4 | 13517502 | CSA343 | $ 1.435.016.757,45 | $ 5.125.059.846,17 |
| 5 | 18560572 | CSA349 | $ 1.435.016.757,45 | $ 3.690.043.088,72 |
| 6 | 22620022 | CSA350 | $ 1.435.016.757,45 | $ 2.255.026.331,27 |
| 7 | 30256832 | CSA367 | $ 1.230.014.362,45 | $ 1.025.011.968,82 |
| 8 | 41612302 | CSA378 | $ 1.025.011.968,80 | $0,02 |
| **SALDO DEL CRP No. 479722 DEL CONTRATO No. 1402 -2022** | | | | **$0,02** |

**LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS NÚMERO 1402 DE 2022, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y COMPAÑÍA DE SERVICIOS ARCHIVÍSTICOS Y TECNOLÓGICOS S.A.S – EN REORGANIZACIÓN CON NIT. 830.080.727-9**

**RESUMEN**

| DESCRIPCIÓN | DEBE | HABER | SALDO |
|---|---|---|---|
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | **$10.250.119.688,00** | **$0,00** | **$10.250.119.688,00** |
| VALOR EJECUTADO | **$0,00** | $10.250.119.687,98 | $0,02 |
| VALOR LIBERADO DEL CRP **479722** | **$0,00** | $0.02 | **$0,00** |
| **SUMAS** | **$10.250.119.688,00** | **$10.250.119.688,00** | **$0,00** |

El objeto del contrato se cumplió en su totalidad, quedando un saldo sin ejecutar de la Superintendencia de Notariado y Registro, por la suma **DOS CENTAVOS ($0,02) M/CTE,** que fue liberado del Registro Presupuestal -**CRP 479722**, según los documentos que reposan en la carpeta y verificado con la relación de cuentas expedido desde el SIIF.

Las presentes características y descripciones cumplen con los requerimientos especificados en el contrato N° **1402 de 2022**, en consecuencia, certifico que las obligaciones pactadas en el objeto contractual con la empresa **COMPAÑÍA DE SERVICIOS ARCHIVÍSTICOS Y TECNOLÓGICOS S.A.S – EN REORGANIZACIÓN**. han sido ejecutadas, entregadas y recibidos al 100% a satisfacción por parte de esta supervisión.

Se anexa la relación de pagos e informe final de certificación de cumplimiento y recibido a satisfacción entregado por el supervisor del contrato.

De acuerdo con lo anterior, las partes contractuales:

**V. ACUERDAN**

**PRIMERA**: Liquidar bilateralmente el presente **Contrato de prestación de servicios No. 1402 de 2022**, de conformidad con los artículos 60 de la Ley 80 de 1993 y Artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, toda vez que no se presentaron SALVEDADES y su ejecución se llevó a cabo en los términos y condiciones establecidos en el Contrato.

**SEGUNDA**: Una vez verificados los pagos efectuados por la Dirección financiera y la Coordinación del Grupo de Tesorería y Cartera de la Entidad, según el control de cuentas, se observa que existe un saldo sin ejecutar de la Superintendencia de Notariado y Registro por la suma de:

- **DOS CENTAVO ($0,02) M/CTE,** el cual fue liberado del Registro Presupuestal **479722** del 17 agosto de 2022.

**TERCERA: EL CONTRATISTA** responderá por la calidad de los bienes y servicios suministrados, obligándose a atender los requerimientos, precisiones y explicaciones que se le efectúen con posterioridad en torno a ellas.

**CUARTA:** La Dirección Administrativa y Financiera de la Entidad, expidió el estado de cuenta del presente contrato, en donde se reflejan los pagos realizados al **CONTRATISTA**.

**QUINTA: EL CONTRATISTA** certifica que ha recibido de la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**, la totalidad del pago emanado del **Contrato de prestación de servicios No. 1402 de 2022**.

**SEXTA:** La presente acta de liquidación produce efectos jurídicos definitivos y en consecuencia **EL CONTRATISTA**, no podrá iniciar reclamación alguna de tipo Judicial o Extrajudicial en contra de la Entidad, respecto de lo aquí acordado.

**LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS NÚMERO 1402 DE 2022, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y COMPAÑÍA DE SERVICIOS ARCHIVÍSTICOS Y TECNOLÓGICOS S.A.S – EN REORGANIZACIÓN CON NIT. 830.080.727-9**

**PARÁGRAFO:** Por su parte, **la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO,** se reserva la potestad sancionatoria, en caso de posible incumplimiento de obligaciones contractuales y/o post- contractuales, sin perjuicios de otras actuaciones administrativas y/o judiciales, según sea el caso.

**SÉPTIMA: MANIFESTACIÓN**: Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que, en consecuencia, se obligan a todo lo ordenado y manifestado.

**OCTAVA**: Esta acta de liquidación prestará mérito ejecutivo, en los casos a que haya lugar. En virtud de lo anterior las partes se declaran **a paz y salvo por todo concepto,** teniendo en cuenta que el **CONTRATISTA** cumplió con lo requerido en el objeto del contrato la **SUPERINTENDENCIA** pagó el valor pactado.

**NOVENA**: El Ordenador del Gasto y la Dirección de Contratación, suscriben el acta de liquidación, con base en las manifestaciones realizadas por el supervisor/interventor del contrato, entendiendo que el supervisor/interventor, con su firma, certifica que ha verificado previamente el cumplimiento de las obligaciones pactadas por parte del contratista, por lo que se amparan en el precepto constitucional del artículo 83 de la Constitución Política que indica: *"Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas".*

Para constancia se firma en Bogotá D.C., a los 22 SEP 2025

**LA SUPERINTENDENCIA**

**WILLIAM PÉREZ CASTAÑEDA**
Secretario General
**Superintendencia de Notariado y Registro**

**EL CONTRATISTA**

**CLAUDIA MARGOT LÓPEZ VILLATE**
C.C. 39.761.527
Representante Legal
**CSA - COMPAÑÍA DE SERVICIOS ARCHIVÍSTICOS Y TECNOLÓGICOS S.A.S. EN REORGANIZACIÓN**
**NIT. 830.080.727-9**

**LA SUPERVISIÓN**

**JOHANNA ANDREA RODRÍGUEZ HERRERA**
Supervisora del Contrato 1402 de 2022
Coordinadora de Gestión Documental

**CARLOS ANDRÉS MUÑOZ PATIÑO**
Supervisor del Contrato 1402 de 2022
Grupo de Gestión Documental

**RAMIRO ALEJANDRO CARDONA AGUIRRE**
Supervisor del Contrato 1402 de 2022
Director de Contratación 0105-20

**Anexos:** Relación de pagos
Informe final de la supervisión

| | |
|---|---|
| Proyecto y elaboro: | Brandon Nicolas Caro Herrera- Profesional GGD BNCH |
| Revisó y aprobó: | Johanna Andrea Rodriguez Herrera – Coordinadora Grupo de Gestión Documental |
| Revisó: | Alejandra Mesa Blanco- Contratista- Dirección de Contratación |
| Revisó: | Ricardo Garcia Alvarado – Contratista- Secretaria General |
| Revisó: | Alba Lucia Gómez Gómez- Coordinadora Grupo de Control y Seguimiento Contractual |
| Revisó: | David Damián Prieto Quintero- Contratista- Dirección de Contratación |
| Revisó: | Ramiro Alejandro Cardona Aguirre- Director de Contratación |