FECHA DE LA SOLICITUD	**17 DE SEPTIEMBRE DE 2025**		
1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
TIPO DE CONTRATO	**CONTRATO DE OBRA**		
N° Y FECHA DEL CONTRATO	**No. 053 del 03 DE ABRIL DE 2025**		
OBJETO: CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P. OFICIAL"			
CONTRATISTA	CONSORCIO 4KED-2025 R.L ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRÍGUEZ		
SUPERVISORES	HOMAR DAVID CALDERON CALDERON – PROFESIONAL UNIVERSITARIO 01 CARLOS ANTONIO BONNET CARDONA – PROFESIONAL UNIVERSITARIO 01		
INTERVENTOR	N/A		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE PESOS ($1.977.887.179)M/CTE		
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	NOVENTA (90) DÌAS CALENDARIO		
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	**FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO**		
09/05/2025	22/09/2025		
2. MODIFICACIONES CONTRACTUALES			
PRÓRROGAS: SI			
PRORROGA No. 1	**DE FECHA:** 04 DE AGOSTO DE 2024	**PLAZO PRORROGADO**	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS
PLAZO TOTAL PRORROGAS		CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS	
PLAZO ACTUAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO		CUATRO MESES Y QUINCE (15) DÍAS	
SUSPENSIONES: NO APLICA			
FECHA ACTUAL DE TERMINACIÓN		22 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
ADICIONES: NO APLICA			
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO		**VALOR:**	$1.977.887.179
3. ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO			
El contrato a la fecha se encuentra en el siguiente avance:			
AVANCE FISICO:	**Programado 94,8%**	**Ejecutado 48,3%**	
AVANCE FINANCIERO:	**Programado 94,8%**	**Ejecutado 23.81%**	
El valor facturado a la fecha corresponde a $ 471.019.035 equivalente al 23.81%, la cual se puede evidenciar en el acta parcial No. 02			
ANTICIPO DEL CONTRATO			

Valor anticipo amortizado	Valor anticipo por amortizar
$ 141.305.710,5	$ 452.060.443,50

4. OBJETO DE LA SOLICITUD

Indique si la solicitud es de una modificación, adición o prorroga o seleccione las que le apliquen al contrato.

Modificación: ☐ Adición: Prórroga: **X**

Cláusula que solicita modificar. (indicar que solicita modificación)	**Valor de la adición solicitada (incluir si solicita adición)**	**Tiempo de prórroga solicitada (incluir si solicita prórroga)**
CLAUSULA CUARTA: PLAZO DE EJECUCIÓN.	N/A	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS.

5. JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DE LA SOLICITUD

Que El IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL celebro contrato de obra No. 053 de 2025 con el CONSORCIO 4KED-2025, para LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P. OFICIAL, con un plazo inicial de NOVENTA (90) DÍAS CALENDARIO, el cual inicio ejecución el 09 de mayo de 2025 se prorrogo el 04 de agosto de 2025 por CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS más.

Que el CONSORCIO 4KED-2025 contratista de obra, mediante oficio ID-032-4KED-2025 de fecha 16 de Septiembre de 2025, solicitó a los suscritos en calidad de supervisores del presente contrato, la prórroga No 02 al Contrato de Obra No. 053 del 2025, donde se exponen los diferentes argumentos que justifican los tiempos solicitados así:

- *El proyecto contempla, dentro de su alcance definitivo, la implementación de un sistema de estabilización mediante micropilotes con un diámetro de 0,40 m y una longitud final de 5,0 m, incluyendo la ejecución de su viga cabezal. Durante el desarrollo de estas actividades se han identificado condiciones geotécnicas adversas, que han generado dificultades significativas en el proceso constructivo.*

- *El perfil litológico de la zona presenta una capa superficial con espesores variables entre 2,0 m y 3,0 m (posible expresión antrópica), con fluctuaciones menores, subyacida por un depósito asociado a las expresiones del abanico de Ibagué. Este estrato está conformado por un material meta soportado, caracterizado por una elevada presencia de bolos de tamaños submétricos a métricos en profundidad, inmersos en una matriz limo arcillosa de alta resistencia, lo que ha condicionado de manera importante el avance de la perforación.*

- *A pesar de la sustitución del equipo de perforación inicialmente contratado, los progresos obtenidos continúan siendo limitados. En consecuencia, se contempla la revisión y ajuste de la propuesta técnica inicial, con el objetivo de optimizar el*

procedimiento constructivo, incrementar la eficiencia operativa y garantizar el cumplimiento de los rendimientos y parámetros de calidad requeridos para la estabilización proyectada.

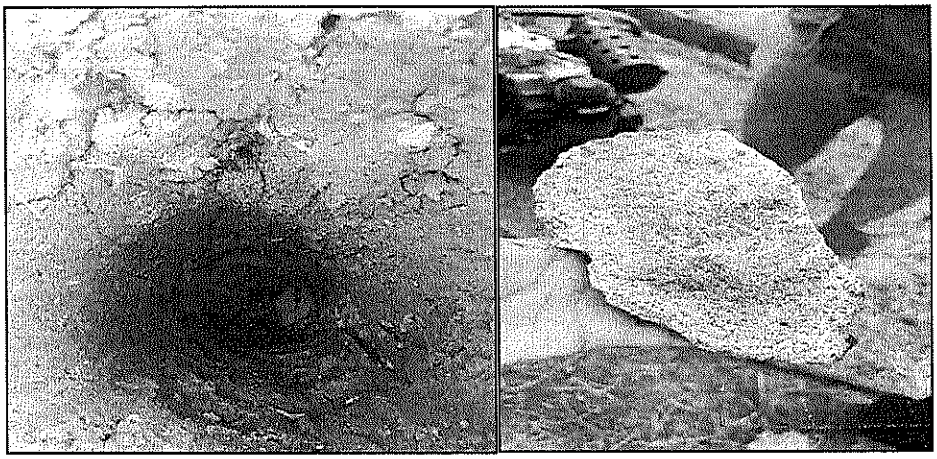


Ilustración 1. Presencia de Rocas y Tipo de Material Encontrado



Ilustración 2. Placa Concreto a 50cm.

Se anexa el cronograma de actividades Actualizado.

Con base a lo anteriormente expuesto y teniendo en cuenta los aspectos mencionados en el informe emitido por el contratista de obra y teniendo en cuenta la necesidad de garantizar el cumplimiento del alcance del objeto del contrato, los suscritos supervisores avalan la necesidad prorrogar el contrato por un plazo de CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS, para terminar la obra, por lo tanto, se solicita al ordenador del gasto se apruebe la presente solicitud de prórroga.

6. JUSTIFICACIÓN JURÍDICA DE LA SOLICITUD
Acuerdo 001 de 14 de julio de 2020, por medio del cual se adopta el manual de contratación de la empresa IBAL SA ESP OFICIAL Capitulo IV Etapa contractual Articulo 59 MODIFICACIONES, ADICIONES Y PRORROGAS CONTRACTUALES "Si durante la ejecución del contrato se presentan situaciones que ameriten su prórroga o adición, el interventor o supervisor deberá justificar la necesidad durante la vigencia del contrato (...) las adiciones en valor deben contar con la correspondiente apropiación presupuestal y no podrán adicionarse en más del cincuenta (50%) por ciento de su valor inicial. No hay límite para las prórrogas en tiempo".
7. RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACIÓN REGISTRADA
Los supervisores del contrato en mención son responsables de la información registrada en este documento y velará porque las razones por las cuales solicita la modificación, adición o prórroga del contrato, estén plenamente justificadas ante el ordenador del gasto y no causen perjuicio alguno a la prestación del servicio ni a los recursos de la Entidad.

HOMAR DAVID CALDERON CALDERON
Profesional Universitario 01
Gestión Acueducto
(Supervisor)

CARLOS ANTONIO BONNET CARDONA
Profesional Universitario 01
Gestión Proyecto
(Supervisor)

Anexos:- Oficio de 16/09/2025 solicitud de prórroga 2 contratista de obra
-Cronograma de actividades.

CONSORCIO 4KED-2025
NIT 901931668-2

Ibagué, septiembre 16 de 2025

Señores
IBAL SA ESP OFICIAL
Atte. HOMAR DAVID CALDERON
Atte. CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
Supervisores Contrato. No. 053-2025 Ciudad

REFERENCIA: SOLICITUD PRORROGA #2 ***"CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE O DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S. P Oficial"***

ID-032-4KED-2025

Por medio de la presente en mi condición de contratista, de la manera más atenta solicito adelantar el trámite de prorroga # 2 al plazo de ejecución al contrato en referencia debido a los siguientes factores:

El proyecto contempla, dentro de su alcance definitivo, la implementación de un sistema de estabilización mediante micropilotes con un diámetro de 0,40 m y una longitud final de 5,0 m, incluyendo la ejecución de su viga cabezal. Durante el desarrollo de estas actividades se han identificado condiciones geotécnicas adversas, que han generado dificultades significativas en el proceso constructivo.

El perfil litológico de la zona presenta una capa superficial con espesores variables entre 2,0 m y 3,0 m (posible expresión antrópica), con fluctuaciones menores, subyacida por un depósito asociado a las expresiones del abanico de Ibagué. Este estrato está conformado por un material meta soportado, caracterizado por una elevada presencia de bolos de tamaños submétricos a métricos en profundidad, inmersos en una matriz limo arcillosa de alta resistencia, lo que ha condicionado de manera importante el avance de la perforación.

A pesar de la sustitución del equipo de perforación inicialmente contratado, los progresos obtenidos continúan siendo limitados. En consecuencia, se contempla la revisión y ajuste de la propuesta técnica inicial, con el objetivo de optimizar el procedimiento constructivo, incrementar la eficiencia operativa y garantizar el cumplimiento de los rendimientos y parámetros de calidad requeridos para la estabilización proyectada.

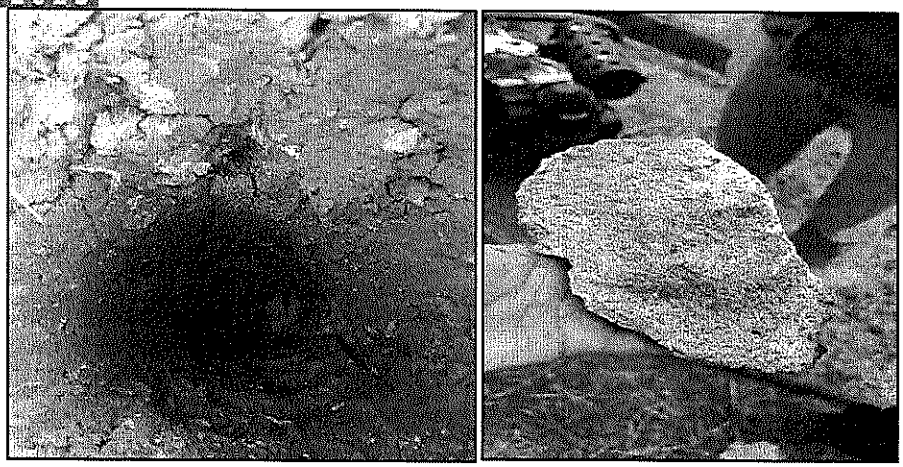


Ilustración 1. Presencia de Rocas y Tipo de Material Encontrado



Ilustración 2. Placa Concreto a 50cm.

Por lo tanto, se hace necesario la prórroga en tiempo de un mes y medio (45) días contados a partir de la fecha proyectada para la terminación según las condiciones iniciales del contrato.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCI 4KED-2025

PROGRAMACIÓN DE OBRA Y FLUJO DE INVERSIÓN

"CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN NA REPOSICIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD REG. 1611 E.N. E.A.P. OFICIAL"

No.	CAPÍTULO	VALOR CAP ACTUALIZADO	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE
			SEMANAS	SEMANAS	SEMANAS	SEMANAS	SEMANAS	SEMANAS	SEMANAS
1.0	PRELIMINARES		$ 5.327.458,74	$ 0,00	$ 0,00	$ 5.327.458,74	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
1.1	Localización y replanteo con Apoyo Topográfico	$ 15.554.318,00	1 $ 5.327.458	5 6 7 8	9 10 11 12	13 14 15 16 $ 5.327.459	17 18 19 20 $ -	21 22 23 24 $ -	25 26 27 28
1.2	Señalización en puertas (03 mts y Polisombra de 4x2mts	$ 3.153.117,00	$ 1.501.904,50 1 2 3 $ 1.501.904 4	5 6 7 8	$ 1.501.904,50 9 10 11 12	13 14 15 16	$ 0,00 17 18 19 20 $ -	$ 0,00 21 22 23 24 $ -	$ 0,00 25 26 27 28
1.3	Desagote + maquina en material común (+3 km)	$ 8.274.110,20	$ 0,00 1 2 3 4	5 6 7 8	$ 3.591.647,61 9 10 11 12 $ 3.591.647	13 14 15 16	$ 0,00 17 18 19 20 $ 3.591.647 $ 3.591.647	$ 0,00 21 22 23 24	$ 0,00 25 26 27 28
2.0	EXCAVACIONES								
2.1	Excavaciones en material común	$ 13.683.642,00	$ 0,00 1 2 3 4	$ 0,00 5 6 7 8	$ 5.321.642,20 9 10 11 12 $ 1.342.660 $ 1.342.660 $ 1.342.660 $ 1.342.660	$ 5.321.642,20 13 14 15 16 $ 1.342.660 $ 1.342.660 $ 1.342.660 $ 1.342.660	$ 1.342.660,20 17 18 19 20 $ 1.342.660	$ 0,00 21 22 23 24	$ 0,00 25 26 27 28
2.2	Acarreo interno en obra en vía peatonal o tramos superiores a 10m	$ 25.368.450,40	$ 0,00 1 2 3 4	$ 0,00 5 6 7 8	$ 17.883.225,60 9 10 11 12 $ 5.294.408 $ 5.294.408 $ 5.294.408	$ 5.294.408 13 14 15 16	$ 5.294.408,00 17 18 19 20 $ 5.294.408 $ 5.294.408	$ 0,00 21 22 23 24	$ 0,00 25 26 27 28
2.3	Cargue y Retiro de escombros hasta 24 Kms a Maquina	$ 18.943.409,80	$ 0,00 1 2 3 4	$ 0,00 5 6 7 8	$ 4.513.609,20 9 10 11 12 $ 4.513.609 $ 4.513.609	$ 4.513.609,20 13 14 15 16 $ 4.513.609	$ 0,00 17 18 19 20	$ 0,00 21 22 23 24	$ 0,00 25 26 27 28
2.4	Cerramiento, Valla Institucional 12, suministro e instalacion	$ 68.206.156,00	$ 0,00 1 2 3 4	$ 0,00 5 6 7 8	$ 36.103.561,20 9 10 11 12 $ 15.911.542 $ 15.911.542	13 14 15 16 $ 15.911.542 $ 15.911.542	$ 0,00 17 18 19 20 $ -	$ 0,00 21 22 23 24	$ 0,00 25 26 27 28
2.5	Suministro de Recebo en zonas compactado al 95 Cms. Medio mecánico, Picado y transporte a cualquier sitio del area Urbana	$ 95.341.250,00	$ 0,00 1 2 3 4	$ 0,00 5 6 7 8	$ 17.121.625,00 9 10 11 12 $ 8.810.313 $ 8.810.313	$ 0,00 13 14 15 16	$ 17.121.625,00 17 18 19 20 $ 8.311.313 $ 8.311.313	$ 0,00 21 22 23 24	$ 0,00 25 26 27 28
2.6	Depósito de escombros en convenio de 4000 mt (incluye acceso de volquetas, formaleta, cunetas e impermeabilización de la placa fondo y muretes de revestimiento) (Zona 1)	$ 0,00	$ 0,00 1 2 3 4	$ 0,00 5 6 7 8	$ 0,00 9 10 11 12	$ 0,00 13 14 15 16	$ 0,00 17 18 19 20	$ 0,00 21 22 23 24	$ 0,00 25 26 27 28
2.7	Canal en Tierra (0,30 x 0,30) (Incluye construcción de placa de fondo en concreto impermeabilización, mediastinos,muretes de revestimiento y empate mecánico) (Zona 1)	$ 4.271.564,00	$ 0,00 1 2 3 4	$ 0,00 5 6 7 8	$ 0,00 9 10 11 12	$ 4.271.564,00 13 14 15 16 $ 2.135.782 $ 2.135.782	$ 0,00 17 18 19 20 $ -	$ 0,00 21 22 23 24	$ 0,00 25 26 27 28
2.8	Caja de empalme de 1.0 x 1.0 x 1.0m, en bloque reforzado con mantenimiento en montaje 1 de cambio función en sitio, incluye construcción de tapa tipo vehicular en concreto de 3000 psi reforzado y placa fondo en concreto impermeabilizado con contrato de revestimiento) (Zona 1)	$ 862.999,00	$ 0,00 1 2 3 4	$ 0,00 5 6 7 8	$ 0,00 9 10 11 12	$ 0,00 13 14 15 16	$ 0,00 17 18 19 20	$ 862.999,00 21 22 $ 862.999 23 24	$ 0,00 25 26 27 28
2.9	Concreto de 13.8 Mpa (2.000 PSI) Para Solado	$ 13.754.964,00	$ 0,00 1 2 3 4	$ 0,00 5 6 7 8	$ 0,00 9 10 11 12	$ 11.003.971,20 13 $ 2.751.293 14 $ 2.751.293 15 $ 2.751.293 16 $ 2.751.293	$ 2.751.992,80 17 18 19 20 $ 2.751.293	$ 0,00 21 22 23 24	$ 0,00 25 26 27 28
2.10	Hormigo 1:3	$ 0,00	$ 0,00 1 2 3 4	$ 0,00 5 6 7 8	$ 0,00 9 10 11 12	$ 0,00 13 14 15 16	$ 0,00 17 18 19 20	$ 0,00 21 22 23 24	$ 0,00 25 26 27 28
3.0	MEDIDAS DE MITIGACIÓN								
3.1	Viga cabezal sobre pilotes y/o cortinas en concreto premezclado de 3000PSI (24.5MPa) (incluye suministro, formaleta en madera, vibración y curado 14 días y/o retuerzo) (Fila pilotes 1)	$ 23.510.230,00	$ 0,00 1 2 3 4	$ 0,00 5 6 7 8	$ 0,00 9 10 11 12	$ 0,00 13 14 15 16	$ 0,00 17 18 19 20	$ 11.755.115,00 21 $ 5.877.558 22 $ 5.877.558 23 $ 5.877.558 24 $ 5.877.558	$ 0,00 25 26 27 28
3.2	Viga cabezal sobre pilotes y/o cortinas en concreto premezclado de 3000PSI (24.5MPa) (incluye suministro, formaleta en madera, vibración y curado 14 días y/o refuerzo) (Fila pilotes 2)	$ 0,00	$ 0,00 1 2 3 4	$ 0,00 5 6 7 8	$ 0,00 9 10 11 12	$ 0,00 13 14 15 16	$ 0,00 17 18 19 20	$ 0,00 21 22 23 24 $ - $ -	$ 0,00 25 26 27 28
3.3	Pilotes en Concreto de 3000 PSI tipo Tremie, de 0.4 m de diámetro (incluye excavación manual, Descabeze de pilote, suministro de concreto premezclado, curado) (Fila pilotes 1)	$ 561.825.611,00	$ 0,00 1 2 3 4	$ 0,00 5 6 7 8	$ 0,00 9 10 11 12	$ 561.825.611,00 13 $ 561.825.611 14 15 16	$ 0,00 17 18 19 20	$ 0,00 21 22 23 24	$ 0,00 25 26 27 28

