ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN
ACTA DE COBRO PARCIAL 2

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ESTUDIOS DE SUELOS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DE SANTIAGO DE CALI BP-26005399", DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO				
No. CONTRATO	4162.010.26.1.1553 - 2025	PLAZO INICIAL:	3.0 MESES	F. SUSPENSION 1	N/A
CONTRATISTA	GEOZAM LABORATORIO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S	FECHA INICIACION:	24/06/2025	F. REANUDACION 1	N/A
VALOR CONTRATO	$ 109,123,000	FECHA TERMINACION	13/09/2025	FECHA REANUDACION	N/A
VALOR ADICION	0	PRORROGA 1	N/A	FECHA FINAL. REAL	13/09/2025
VALOR ACTUALIZADO	$ 109,123,000	PRORROGA 2	N/A		
SUPERVISOR	EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	CONTRATO INTERV. No.	N/A	FECHA DEL ACTA	31/08/2025

CONDICIONES ORIGINALES							MODIFICACIONES				ACUM ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA No. 2		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
No. items	Codigo	Descripcion	Und	Cant,	Vr Unitario	Valor Total	obra de menos	Valor (-)	Obra de Mas	Valor (+)	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total
1		PARQUE RECREATIVO LA MERCED	UND	1	$ 2,900,000.00	$ 2,900,000.00					0.9	$ 2,610,000.00	0	$ -	0.9	$ 2,610,000.00
2		CANCHA MULTIPLE LOS ALAMOS	UND	1	$ 2,900,000.00	$ 2,900,000.00					0.9	$ 2,610,000.00	0	$ -	0.9	$ 2,610,000.00
3		POLIDEPORTIVO CALIMA	UND	1	$ 2,900,000.00	$ 2,900,000.00					0.9	$ 2,610,000.00	0	$ -	0.9	$ 2,610,000.00
4		POLIDEPORTIVO LA ISLA	UND	1	$ 2,900,000.00	$ 2,900,000.00					0.9	$ 2,610,000.00	0	$ -	0.9	$ 2,610,000.00
5		POLIDEPORTIVO GUAYACANES II	UND	1	$ 2,900,000.00	$ 2,900,000.00					0.9	$ 2,610,000.00	0	$ -	0.9	$ 2,610,000.00
6		POLIDEPORTIVO LOS ALMENDROS	UND	1	$ 2,900,000.00	$ 2,900,000.00					0.9	$ 2,610,000.00	0	$ -	0.9	$ 2,610,000.00
7		POLIDEPORTIVO FLORALIA 1 MULLER	UND	1	$ 2,900,000.00	$ 2,900,000.00					0.45	$ 1,305,000.00	0.45	$ 1,305,000.00	0.9	$ 2,610,000.00
8		UNIDAD RECREATIVA CALIMIO NORTE	UND	1	$ 2,900,000.00	$ 2,900,000.00					0.9	$ 2,610,000.00	0	$ -	0.9	$ 2,610,000.00
9		UNIDAD RECREATIVA SIETE DE AGOSTO	UND	1	$ 2,600,000.00	$ 2,600,000.00	-1	-$ 2,600,000.00			0	$ -	0	$ -	0	$ -
10		CANCHA MÚLTIPLE SIETE DE AGOSTO	UND	1	$ 2,700,000.00	$ 2,700,000.00					0.9	$ 2,430,000.00	0	$ -	0.9	$ 2,430,000.00
11		PARQUE RECREATIVO JUNIN	UND	1	$ 2,900,000.00	$ 2,900,000.00					0.9	$ 2,610,000.00	0	$ -	0.9	$ 2,610,000.00
12		CANCHA MÚLTIPLE HOLGUIN GARCES	UND	1	$ 2,900,000.00	$ 2,900,000.00	-1	-$ 2,900,000.00			0	$ -	0	$ -	0	$ -
13		PARQUE N 2 NUEVA FLORESTA	UND	1	$ 2,900,000.00	$ 2,900,000.00					0.9	$ 2,610,000.00	0	$ -	0.9	$ 2,610,000.00
14		POLIDEPORTIVO POBLADO 1 - MICROTERRITORIO	UND	1	$ 2,900,000.00	$ 2,900,000.00					0.45	$ 1,305,000.00	0.45	$ 1,305,000.00	0.9	$ 2,610,000.00
15		POLIDEPORTIVO MARROQUIN 1	UND	1	$ 2,700,000.00	$ 2,700,000.00					0.9	$ 2,430,000.00	0	$ -	0.9	$ 2,430,000.00

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN
ACTA DE COBRO PARCIAL 2

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ESTUDIOS DE SUELOS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DE SANTIAGO DE CALI BP-26005399", DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO				
No. CONTRATO	4162.010.26.1.1553 - 2025	PLAZO INICIAL:	3.0 MESES	F. SUSPENSION 1	N/A
CONTRATISTA	GEOZAM LABORATORIO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S	FECHA INICIACION:	24/06/2025	F. REANUDACION 1	N/A
VALOR CONTRATO	$ 109,123,000	FECHA TERMINACION	13/09/2025	FECHA REANUDACION	N/A
VALOR ADICION	0	PRORROGA 1	N/A	FECHA FINAL. REAL	13/09/2025
VALOR ACTUALIZADO	$ 109,123,000	PRORROGA 2	N/A		
SUPERVISOR	EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	CONTRATO INTERV. No.	N/A	FECHA DEL ACTA	31/08/2025

CONDICIONES ORIGINALES							MODIFICACIONES				ACUM ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA No. 2		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
No. items	Codigo	Descripcion	Und	Cant,	Vr Unitario	Valor Total	obra de menos	Valor (-)	Obra de Mas	Valor (+)	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total
16		UNIDAD RECREATIVA PUERTAS DEL SOL 5	UND	1	$ 2,700,000.00	$ 2,700,000.00					0.45	$ 1,215,000.00	0.45	$ 1,215,000.00	0.9	$ 2,430,000.00
17		PARQUE RECREATIVO CANDELARIA	UND	1	$ 2,700,000.00	$ 2,700,000.00					0.45	$ 1,215,000.00	0.45	$ 1,215,000.00	0.9	$ 2,430,000.00
18		POLIDEPORTIVO CIUDADELA INVICALI	UND	1	$ 2,700,000.00	$ 2,700,000.00	-1	-$ 2,700,000.00			0	$ -	0	$ -	0	$ -
19		POLIDEPORTIVO CANCHAS LAS GEMELAS MOJICA	UND	1	$ 2,700,000.00	$ 2,700,000.00					0.9	$ 2,430,000.00	0	$ -	0.9	$ 2,430,000.00
20		UNIDAD RECREATIVA EL VALLADO	UND	1	$ 2,700,000.00	$ 2,700,000.00					0.45	$ 1,215,000.00	0.45	$ 1,215,000.00	0.9	$ 2,430,000.00
21		CANCHA MÚLTIPLE COMUNEROS I SECTOR EL FARO	UND	1	$ 2,700,000.00	$ 2,700,000.00					0.45	$ 1,215,000.00	0.45	$ 1,215,000.00	0.9	$ 2,430,000.00
22		POLIDEPORTIVO DEL VALLADO	UND	1	$ 2,700,000.00	$ 2,700,000.00					0.9	$ 2,430,000.00	0	$ -	0.9	$ 2,430,000.00
23		CANCHA SINTETICA BAJO CIUDAD CORDOBA 1	UND	1	$ 2,600,000.00	$ 2,600,000.00					0.9	$ 2,340,000.00	0	$ -	0.9	$ 2,340,000.00
24		POLIDEPORTIVO CIUDAD 2000	UND	1	$ 2,700,000.00	$ 2,700,000.00					0.9	$ 2,430,000.00	0	$ -	0.9	$ 2,430,000.00
25		PARQUE RECREATIVO CIUDAD CAPRI	UND	1	$ 2,700,000.00	$ 2,700,000.00					0.45	$ 1,215,000.00	0.45	$ 1,215,000.00	0.9	$ 2,430,000.00
26		POLIDEPORTIVO LA PLAYA	UND	1	$ 2,700,000.00	$ 2,700,000.00					0.45	$ 1,215,000.00	0.45	$ 1,215,000.00	0.9	$ 2,430,000.00
27		UNIDAD RECREATIVA LOURDES	UND	1	$ 2,900,000.00	$ 2,900,000.00					0.45	$ 1,305,000.00	0.45	$ 1,305,000.00	0.9	$ 2,610,000.00
28		PARQUE LA CAROLINA	UND	1	$ 2,700,000.00	$ 2,700,000.00					0.45	$ 1,215,000.00	0.45	$ 1,215,000.00	0.9	$ 2,430,000.00

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN
ACTA DE COBRO PARCIAL 2

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ESTUDIOS DE SUELOS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DE SANTIAGO DE CALI BP-26005399", DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO				
No. CONTRATO	4162.010.26.1.1553 - 2025	PLAZO INICIAL:	3.0 MESES	F. SUSPENSION 1	N/A
CONTRATISTA	GEOZAM LABORATORIO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S	FECHA INICIACION:	24/06/2025	F. REANUDACION 1	N/A
VALOR CONTRATO	$ 109,123,000	FECHA TERMINACION	13/09/2025	FECHA REANUDACION	N/A
VALOR ADICION	0	PRORROGA 1	N/A	FECHA FINAL. REAL	13/09/2025
VALOR ACTUALIZADO	$ 109,123,000	PRORROGA 2	N/A		
SUPERVISOR	EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	CONTRATO INTERV. No.	N/A	FECHA DEL ACTA	31/08/2025

CONDICIONES ORIGINALES							MODIFICACIONES				ACUM ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA No. 2		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
No. items	Codigo	Descripcion	Und	Cant,	Vr Unitario	Valor Total	obra de menos	Valor (-)	Obra de Mas	Valor (+)	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total
29		PARQUE DE BELISARIO	UND	1	$ 2,700,000.00	$ 2,700,000.00					0.45	$ 1,215,000.00	0.45	$ 1,215,000.00	0.9	$ 2,430,000.00
30		UNIDAD RECREATIVA LA ESTRELLA	UND	1	$ 2,700,000.00	$ 2,700,000.00					0	$ -	0.45	$ 1,215,000.00	0.45	$ 1,215,000.00
31		CANCHA SINTETICA FELIDIA	UND	1	$ 2,700,000.00	$ 2,700,000.00					0.45	$ 1,215,000.00	0.45	$ 1,215,000.00	0.9	$ 2,430,000.00
32		UNIDAD RECREATIVA VILLA DEL LAGO	UND	1	$ 2,900,000.00	$ 2,900,000.00					0	$ -	0.9	$ 2,610,000.00	0.9	$ 2,610,000.00
33		POLIDEPORTIVO OASIS DE COMFANDI	UND	1	$ 2,700,000.00	$ 2,700,000.00	-1	-$ 2,700,000.00			0	$ -	0	$ -	0	$ -
34		UNIDAD RECREATIVA INVICALI DECEPAZ	UND	1	$ 2,900,000.00				1	$ 2,900,000.00	0	$ -	0.9	$ 2,610,000.00	0.9	$ 2,610,000.00
35		PARQUE LA VIRGEN LA FLORA	UND	1	$ 2,700,000.00				1	$ 2,700,000.00	0	$ -	0.9	$ 2,430,000.00	0.9	$ 2,430,000.00
36		PARQUE VILLA DEL SUR	UND	1	$ 2,600,000.00				1	$ 2,600,000.00	0	$ -	0.9	$ 2,340,000.00	0.9	$ 2,340,000.00
37		VILLA SAN MARCOS	UND	1	$ 2,700,000.00				1	$ 2,700,000.00	0	$ -	0.9	$ 2,430,000.00	0.9	$ 2,430,000.00

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN
ACTA DE COBRO PARCIAL 2

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ESTUDIOS DE SUELOS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DE SANTIAGO DE CALI BP-26005399", DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO				
No. CONTRATO	4162.010.26.1.1553 - 2025	PLAZO INICIAL:	3.0 MESES	F. SUSPENSION 1	N/A
CONTRATISTA	GEOZAM LABORATORIO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S	FECHA INICIACION:	24/06/2025	F. REANUDACION 1	N/A
VALOR CONTRATO	$ 109,123,000	FECHA TERMINACION	13/09/2025	FECHA REANUDACION	N/A
VALOR ADICION	0	PRORROGA 1	N/A	FECHA FINAL. REAL	13/09/2025
VALOR ACTUALIZADO	$ 109,123,000	PRORROGA 2	N/A		
SUPERVISOR	EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	CONTRATO INTERV. No.	N/A	FECHA DEL ACTA	31/08/2025

CONDICIONES ORIGINALES							MODIFICACIONES				ACUM ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA No. 2		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
No. items	Codigo	Descripcion	Und	Cant,	Vr Unitario	Valor Total	obra de menos	Valor (-)	Obra de Mas	Valor (+)	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total
		COSTO DIRECTO TOTAL				$ 91,700,000		-$ 10,900,000		$ 10,900,000		$ 52,830,000		$ 28,485,000		$ 81,315,000
		IVA		19.00%		$ 17,423,000		-2,071,000.00		2,071,000.00		10,037,700.00		$ 5,412,150		$ 15,449,850
		VALOR TOTAL				$ 109,123,000		-$ 12,971,000		$ 12,971,000		$ 62,867,700		$ 33,897,150		$ 96,764,850

BALANCE ECONOMICO	%	Valor
Valor contratado	100%	$ 109,123,000.00
Valor actualizado	100%	$ 109,123,000.00
Valor ejecutado en actas anteriores	58%	$ 62,867,700.00
Valor ejecutado presente acta	31%	$ 33,897,150.00
Valor ejecutado acumulado hasta esta acta:	89%	$ 96,764,850.00
Saldo a favor de la entidad:	0%	$ -
Valor pendiente por ejecutar del contrato:	11%	$ 12,358,150.00

ESTADO DEL ACTA PARCIAL 2	
Valor contratado	$ 109,123,000.00
Valor adicion:	$ -
Valor total:	$ 109,123,000.00
Valor actas anteriores	$ 62,867,700.00
Valor acta a pagar:	$ 33,897,150.00
% ejecutado acumulado actas	89%
Valor 'Saldo por ejecutar	$ 12,358,150.00
% saldo por ejecutar	11%

TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA (VALOR EN LETRAS): TREINTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTAY SIETE MIL CIENTOCINCUENTA PESOS

Nota: LAS CANTIDADES DE CADA ITEM Y LA LIQUIDACION DE LA OBRA, SON RESPONSABILIDAD ABSOLUTA DEL CONTRATISTA, PARA LO CUAL SE ADJUNTA INFORME PARCIAL No. 2 DEL CONTRATISTA.

Firma
Nombre: Edgar Alfredo Martinez Balanta
Supervisor
SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

Firma
Nombre: Jane Nicole Tello Segura
Apoyo a la Supervisión
SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

Firma
Nombre: Victor Hugo Zambrano Paz
Representante Legal
GEOZAM LABORATORIO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S
Contratista