Fecha: 24/05/ 2024
Versión: 01
Código: CO-FR-008
PROCESO: GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES Y RELACIÓN CON EL CIUDADANO

Soacha, Cundinamarca 30 de junio de 2025
DSP: 2654-2025

INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO 3275-2024 JUNIO DEL 2025

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

1. PRELIMINARES

1.1. SUPERVISIÓN

JUAN ESTEBAN OJEDA SALCEDO	
CARGO:	DIRECTOR SERVICIOS PÚBLICOS
FECHA DELEGACIÓN DE SUPERVISIÓN	20 DE DICIEMBRE DE 2024

1.2. APOYO A LA SUPERVISIÓN

NOMBRE: **EDGAR ALFONSO ALFONSO BUENO**		No. CONTRATO: 0312 – 2025	
FECHA DELEGACIÓN DE APOYO SUPERVISIÓN	DÍA: 26	MES: DICIEMBRE	AÑO:2024
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME	DÍA: 30	MES: JUNIO	AÑO: 2025
INFORME CORRESPONDIENTE AL MES	1 AL 30 DE JUNIO DE 2025		

1.3. CONTRATISTA

RAZÓN SOCIAL	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA SAS-ITAF SAS RL	
NIT	900.683.861-1	
REPRESENTANTE LEGAL	BELCY YULIETH BONILLA DURAN CC	No. 1092343954
CORREO-E	itafsas@gmail.com	
TELÉFONO	CELULAR: 3153035155	FIJO: N/A

Fecha: 24/05/ 2024
Versión: 01
Código: CO-FR-008
PROCESO: GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES Y RELACIÓN CON EL CIUDADANO

2. GENERALIDADES DEL CONTRATO

No. Y AÑO	3071 DE 2024	OBRA _INTERVENTORÍA ___ ESTUDIOS Y DISEÑOS X_INTERADMINISTRATIVO __ _	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	DÍA: 18	MES: DICIEMBRE	AÑO: 2024
NÚMERO PROCESO EN SECOP	MC-031-2024	MODALIDAD: MINIMA CUANTIA	
¿CONVENIO? SÍ ☐ NO ☒ ENTIDAD:		TIPO: No. FECHA(DD-MM-AA):	
OBJETO DEL CONTRATO	CONSULTORÍA INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS DE REFERENCIA QUE ESTABLECEN LOS COSTOS MÁXIMOS POR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO EN CUMPLIMIENTO DE LA RESOLUCIÓN "CREG 101 013 DE 2022", ELABORACIÓN DE LOS DISEÑOS LUMÍNICOS PARA CADA UNO DE LOS PERFILES TÍPICOS VIALES EXISTENTES Y FORMULACIÓN DE LA ESTRATEGIA PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LA ALTERNATIVA MÁS FAVORABLE DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LA CIUDAD DE SOACHA CUNDINAMARCA.		
VALOR DEL CONTRATO	$ 79.135.000		
ACTA DE INICIO (DD-MM-AA)	20/12/2024		
PLAZO	HASTA EL 31 DE DIECIEMBRE DEL 2024		
TERMINACIÓN INICIAL (DD-MM-AA)	31/12/2024		
PRORROGA No 3	SESENTA DÍAS (60)		
FECHA DE TERMINACIÓN	11/07/2025		
ESTADO ACTUAL	EN EJECUCIÓN		

Fecha: 24/05/ 2024
Versión: 01
Código: CO-FR-008
PROCESO: GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES Y RELACIÓN CON EL CIUDADANO

3. GESTIÓN CONTRACTUAL

3.1. SUSPENSIONES, AMPLIACIONES A LAS SUSPENSIONES, PRÓRROGAS, ADICIONES.

¿OTRO SÍ? OBJETO	SÍ [X] NO [ ] FECHA (DD-MM-AA):
PRORROGA No 1	11/03/2025
PRORROGA No 2	11/05/2025
PRORROGA No 3	11/07/2025

4. REUNIONES COMITÉS DE OBRA DURANTE EL CONTRATO

FECHA DD-MM-AA	LUGAR	PROPÓSITO DE LA REUNIÓN DEL COMITÉ DE OBRA	TIPO Y NÚMERO DE ACTA
02/12/2024	Secretaria de infraestructura	COMITÉ CONTRATO 3275-2024	GT-AC-0297-SP

5. BALANCE

5.1. ACTAS DE CORTE TRAMITADAS

NO SE HAN TRAMITADO ACTAS DE PAGO: El Municipio de SOACHA, cancelara el valor del contrato de la siguiente forma: Mediante Un (01) pago al finalizar la ejecución del contrato, a la entrega de los productos contratados.

No. DE ACTA	CONCEPTO	VALOR CANCELADO

Fecha: 24/05/ 2024
Versión: 01
Código: CO-FR-008
PROCESO: GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES Y RELACIÓN CON EL CIUDADANO

ACTA DE PAGO No.1	"CONSULTORÍA INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS DE REFERENCIA QUE ESTABLECEN LOS COSTOS MÁXIMOS POR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO EN CUMPLIMIENTO DE LA RESOLUCIÓN "CREG 101 013 DE 2022", ELABORACIÓN DE LOS DISEÑOS LUMÍNICOS PARA CADA UNO DE LOS PERFILES TÍPICOS VIALES EXISTENTES Y FORMULACIÓN DE LA ESTRATEGIA PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LA ALTERNATIVA MÁS FAVORABLE DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LA CIUDAD DE SOACHA CUNDINAMARCA"	**$ 0,00**
TOTAL		**$ 0,00**
SALDO A PAGAR		**$ 79.135.000**
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN		**0 %**

5.2 PORCENTAJE DE EJECUCIÓN

Avance en días del proyecto hasta el día 30 de junio del 2025

CONTROL DEL TIEMPO	FECHA	% AVANCE
FECHA DE INICIO	20/12/2024	
fecha de terminación	11/07/2025	
fecha de corte	30/06/2025	
días del contrato	203,00	100%
días ejecutados	192,00	95%
días por ejecutar	11,00	5%

Avance financiero del proyecto hasta día 30 de junio del 2025

VALOR TOTAL DE LDEL CONTRATO	**$ 79.135.000**	**100%**
PARCIAL EJECUTADO DE LA BOLSA DEL CONTRATO	**$ 0.0**	**0%**

Fecha: 24/05/ 2024
Versión: 01
Código: CO-FR-008
PROCESO: GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES Y RELACIÓN CON EL CIUDADANO

TOTAL POR EJECUTAR	**$ 79.135.000**	**100%**

El contratista INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA SAS- ITAF. *ha realizado las entregas de los informes para su revisión y aprobación el día 17 de marzo del 2025, los cueles se devuelven con las observaciones técnicas y jurídica.*

- *Estudio técnico de referencia de costos estimados de presentación del servicio del municipio Soacha versión 2024.*
- *Diseños lumínicos para cada uno de los perfiles típicos viales existentes en el municipio de Soacha.*
- *Informe de determinación de la alternativa más favorable para la prestación del l servicio de alumbrado público en el municipio de Soacha.*
- *Formatos jurídicos.*

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- El día 26 de diciembre de 2024, se suspendió el contrato por un término de 25 días calendario, estableciendo como nueva fecha de terminación el 25 de enero de 2025.
- El día veintiuno (21) de enero del 2025, el contratista INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA SAS- ITAF radico la solicitud de la prórroga del contrato No. 3275 de 2025, con el fin de garantizar el cumplimiento de las proyecciones contractuales; *"me permito solicitar la prórroga No. 1 del contrato de la referencia por un término de un cuarenta y cinco (45) días, quedando como fecha de terminación el día 11 de marzo de 2025".*
- El día seis (6) de marzo del 2025, el contratista INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA S.A.S. – ITAF, radico nueva solicitud de prórroga No. 02 del Contrato No. 3275 de 2025, por cuanto: *"el cronograma de actividades para la tabulación y procesamiento de la información y las etapas de diseño requieren una ejecución en por lo menos 60 días"*. Respecto de esta solicitud la nueva fecha de terminación sería hasta el 11 de mayo de 2025 y/o hasta agotar el presupuesto, lo que primero ocurra.
- *El día 17 de marzo del 2025 el contratista envía los informes para su revisión y*

Fecha: 24/05/ 2024
Versión: 01
Código: CO-FR-008
PROCESO: GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES Y RELACIÓN CON EL CIUDADANO

aprobación, los cueles se devuelven con las observaciones técnicas y jurídica para ser ajustados.

- El día seis (6) de mayo del 2025, el contratista INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA S.A.S. – ITAF, radico nueva solicitud de prórroga No. 02 del Contrato No. 3275 de 2025, con el fin de que "al *estudio técnico de referencia: se elaborarán anexos adicionales al documento que soporten algunos aspectos técnicos originados en inquietudes de la entidad que sustentan las recomendaciones y análisis realizados por esta consultoría.*
  • Al Diseño Lumínico: La entidad presenta inquietudes técnicas con relación al documento entregado, las mismas requieren análisis y complemento en el documento a fin de dar solución de fondo a dichas inquietudes técnicas.
  • Al Modelo: Se programa mesa técnica de revisión a fin de conocer las consideraciones jurídicas del equipo de la entidad a fin de robustecer las consideraciones contempladas por esta consultoría. "Respecto de esta solicitud la nueva fecha de terminación sería hasta el 11 de julio de 2025 y/o hasta agotar el presupuesto, lo que primero ocurra.

- *El día 26 de mayo del 2025 el contratista envía los informes para su revisión y aprobación, los cueles se encuentran en revisión para enviar observaciones técnicas y jurídica de los documentos,*
- *El día 10 de junio se envía correcciones la entregable 1 para sus modificaciones mediante oficio DSP 1810-2025 al contratista* INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA S.A.S. – ITAF.
- *El día 20 de junio el contratista* INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA S.A.S. – ITAF*. Envía el entregable 1 "**ESTUDIO TECNICO DE REFERENCIA DE COSTOS ESTIMADOS DE PRESTACION DEL SERVICIO DEL MUNICIPIO DE SOACHA VERSION 2024"** para su revisión y aprobación el cual se encuentra en este proceso.*
-



- **JUAN ESTEBAN OJEDA SALCEDO**
- Director Servicios Públicos

- Elaboró: Edgar Alfonso Bueno. Apoyo la Supervisión
- Reviso: Laura Daniela Bautista – Abogada S.P