MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DEPARTAMENTO DE POLICIA SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA
GRUPO DE CONTRATOS

No. GS-2025-018605 /DESAP - GRUCO- 11.6

San Andrés Isla, 28 de julio de 2025

Señor coronel
JAMES EVELIO TOTENA GIRON
Comandante Departamento de Policía San Andrés, Providencia y Santa Catalina
Avenida Newball 5B – 34
San Andrés

Asunto: Recomendación de adjudicación proceso PN DESAP CD 024 2025

Atendiendo lo establecido por el Artículo 83 del decreto 1510 del 2013, articulo **2.2.1.2.1.4.11 de la ley 1082 del 2015,** punto 2.2.4.2.5.3 y siguiente de la Resolución 03049 del 30/07/2014 "Por la cual se adopta el Manual de Contratación de la Policía Nacional", y el instructivo 024 – DIPON -DIRAF-70 "Lineamientos para suscribir contratos de arrendamiento de bienes inmuebles por parte de la Policía Nacional", con toda atención me permito presentar a mí Coronel, la consolidación del informe de evaluación realizado a la oferta presentada con BENJAMIN ULISES NEWBALL DAWKINS DOC. IDENTIDAD: C.C. 1.120.981.092 de Providencia, en desarrollo del proceso de contratación directa PN DESAP CD 024 2025 que tiene como objeto es el "**ARRENDAMIENTO DE INSTALACIONES PARA EL PERSONAL DE POLICIAS QUE LABORA EN EL MUNICIPIO DE PROVIDENCIA 2025 Y VIGENCIAS FUTURAS 2026**", así:

Vigencia	Unidad	Descripción	Recurso	Cantidad	Valor Mensual	Valor total estimado
2025	DESAP	SERVICIOS INMOBILIARIOS	10	5 meses	$35.714.286,00	$178.571.430
2026	DESAP	SERVICIOS INMOBILIARIOS	10	6 meses 21 días	$ 35.714.286,00	239.285.716,2
Total						$ 417.857.146,2

EVALUACIÓN ECONÓMICA	EVALUACIÓN TÉCNICA	EVALUACIÓN JURÍDICA
CONCEPTO	CONCEPTO	CONCEPTO
CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Teniendo en cuenta lo anterior, me permito recomendar a mi coronel, aceptar la oferta del proponente, toda vez que cumple con los aspectos técnicos, jurídicos y económicos estipulados en la invitación del proceso contractual.

Atentamente,

Subintendente **DEIMER ENRIQUE MENDOZA MORELO**
Jefe Grupo de Contratos (E) DESAP

Elaboro: SI. DEIMER ENRIQUE MENDOZA MORELO
AREAD- GRUCO

Fecha de elaboración: 28/07/2025
Ubicación: mis contratos 2025

Avenida Newball No 5B-34
desap.gruco-jef@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACI