

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN

Fecha: 01 al 31 de agosto 2025

1. DATOS DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1205 DE 2023 CELEBRADO ENTRE EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO Y FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – FINDETER.

NÚMERO DEL CONTRATO	1205 de 2023
OBJETO DEL CONTRATO	Prestación del servicio de Asistencia Técnica y Administración de Recursos para la ejecución de proyectos integrales de acueducto, alcantarillado y saneamiento básico que sean priorizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Departamento de La Guajira, los cuales incluyen, entre otras actividades, la elaboración de estudios y diseños, la ejecución de las obras e interventorías, así como las demás actividades necesarias para el cumplimiento del contrato.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	27 de junio de 2023
SUSCRITO ENTRE	Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio- Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER S.A.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 32.097.000.000
VALOR ACTUAL CONTRATO	\$ 47.097.000.000
PLAZO	El plazo de ejecución del contrato interadministrativo será de dieciocho (18) meses contados a partir del cumplimiento de los requisitos del perfeccionamiento y ejecución del contrato.
FECHA DE INICIO	28/08/2023
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	27/02/2025
ADICIÓN EN TIEMPO	Ocho (8) meses
FECHA TERMINACIÓN REAL	27/10/2025

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

2. DATOS DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO

NOMBRE DEL SUPERVISOR	DIANA MARCELA MEDINA HENAO – SUPERVISORA DEL CONTRATO POR PARTE DEL MINISTERIO
	DESDE EL 15/08/2023 AL 22/08/2024
	GINA JULIANA RINCÓN RODRIGUEZ SUBDIRECTORA TÉCNICA CÓDIGO 0150, GRADO 21 DESDE EL 23/08/2024 HASTA 11/09/2024
	CLAUDIA MARCELA VELASQUEZ BEJARANO DESDE 12/09/2024 HASTA LA FECHA
APOYO A LA SUPERVISIÓN	LUIS CARLOS OLIVELLA FERNANDEZ DESDE EL 01/05/2024 HASTA LA FECHA
	LIYIBETH OCHOA RODRÍGUEZ DESDE EL 01/03/2024 AL 30/04/2024
	CARLOS ALFONSO VARGAS MUÑOZ DESDE EL 16/08/2023 AL 29/02/2024
	JAHER ENRIQUE MENDOZA TIRADO DESDE EL 29/11/2023 AL 29/02/2024
	DEPENDENCIA
	MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO - GESTIÓN GENERAL

3. INFORMACIÓN FÍSICA DEL CONTRATO

3.1. Proyecto(s) Viabilizado(s)

Nombre del Contrato	Contrato interadministrativo No. 1205 de 2023, suscrito entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, y Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER S.A. (ANEXO 1)
Alcance del Contrato:	El alcance del presente contrato incluye la Asistencia Técnica y Administración de Recursos para la ejecución de proyectos integrales de acueducto, alcantarillado y saneamiento básico que sean priorizados y viabilizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Departamento de La Guajira comprendidos dentro del Plan Wüin Ülees (Agua Limpia), priorizados y viabilizados por el MINISTERIO , los cuales comprenden la zona rural de los municipios de Manaure, Uribia, Maicao y Riohacha; las etapas que se desarrollarán serán las contenidas en el alcance del contrato y en los estudios previos , éste último documento que hace parte integral del presente contrato.
Impacto del proyecto	De acuerdo con la meta estimativa del proyecto, y en el marco del cumplimiento de la Sentencia T-302 de 2017, se tiene previsto rehabilitar un total de 191 infraestructuras priorizadas por el MINISTERIO para que vuelvan a entrar en operación concentradas en los municipios de Manaure, Riohacha, Maicao y Uribia para una población total beneficiada de 56.360 aproximadamente, de las cuales

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

	se estimaron realizar 131 rehabilitaciones iniciales, y con la adición de recursos efectuada mediante el otrosí No. 3 celebrado el 29 de diciembre de 2023, se adicionaron a la meta estimativa, 61 rehabilitaciones más.
--	---

4. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONVENIO

4.1. Plan Financiero del Proyecto inicial

Componente	PGN 2023
Prestación del servicio de Asistencia Técnica y Administración de Recursos para la ejecución de proyectos integrales de acueducto, alcantarillado y saneamiento básico que sean priorizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Departamento de La Guajira, los cuales incluyen, entre otras actividades, la elaboración de estudios y diseños, la ejecución de las obras e interventorías, así como las demás actividades necesarias para el cumplimiento del contrato hacer efectivo el Apoyo Financiero de la Nación al Municipio de Uribia.	\$ 32.097.000.000
Otrosí No. 3 del Contrato interadministrativo No. 1205 de 2023 suscrito entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. FINDETER S.A. (ANEXO 1)	\$ 15.000.000.000
Remuneración por los servicios de asistencia técnica y administración.	\$3.059.014.864
Recursos objeto de administración para la ejecución de los proyectos.	\$43.174.495.231,88
Seguimiento (2%)	\$863.489.904,12
Totales	\$ 47.097.000.000
%Participación	100%

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

4.2. Disponibilidad Presupuestal.

No. Resolución de asignación y fecha:	El contrato no tiene Resolución de asignación
Valor de Asignación Nación:	El contrato no tiene Resolución de asignación
No. Certificado Disponibilidad Presupuestal y Fecha:	152523 de 30 de mayo de 2023 152623 de 30 de mayo de 2023
Cuenta independiente y exclusiva, inembargable y exenta de gravámenes tributarios	No. 256-144346 (Ahorros)
Nombre entidad bancaria:	Banco de Occidente
Titular de la cuenta:	PATRIMONIOS AUT DE SOC FID DE DESAR - FIDUAGRARIA SUBCUENTA MVCT GUAJIRA CTO INTERADMIN 1205 DE 2023

4.3. Disponibilidad Presupuestal Otrosí 3 (ANEXO 2)

No. Resolución de Asignación y Fecha:	El contrato no tiene Resolución de asignación
Valor de Asignación Nación:	El contrato no tiene Resolución de asignación
No. Certificado Disponibilidad Presupuestal y Fecha:	227723 de 28 de diciembre de 2023 227823 de 28 de diciembre de 2023 227923 de 28 de diciembre de 2023
Cuenta independiente y exclusiva, inembargable y exenta de gravámenes tributarios	No. 256-144346 (Ahorros)
Nombre entidad bancaria:	Banco de Occidente
Titular de la cuenta:	PATRIMONIOS AUT DE SOC FID DE DESAR - FIDUAGRARIA SUBCUENTA MVCT GUAJIRA CTO INTERADMIN 1205 DE 2023

4.4. Desembolsos Realizados a la cuenta bancaria:

El 26 de mayo se efectuó el tercer desembolso por parte del Ministerio bajo el siguiente esquema:

No.	CONCEPTO	FECHA SOLICITUD DESEMBOLSO	FECHA DE DESEMBOLSO	VALOR
1	Primer (1) desembolso de recursos a Findeter	01/12/2023	28/12/2023	\$ 1.880.000.000
2	Segundo (2) pago correspondiente al flujo de inversión de acuerdo con los desembolsos que realizara Findeter a los derivados	02/02/2024	21/02/2024	\$24.528.000.000,00

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

	desde el mes de febrero 2024 al mes de mayo 2024 para ejecución de los diagnósticos y rehabilitaciones para las asociaciones Étnico wayuu, Araurayu, Sukuaipa, Sol guajiro; privados Hidroguajira, Potable, Consorcio Construir Guajira y Jose Luis suaza, Interventoría Interguajira y los nuevos derivados a contratar conforme a lo estipulado en el Otrosi3 más pagos de asistencia técnica. (ANEXO 3)			
3	Tercer (3) desembolso de recursos a Findeter	19 de mayo de 2025	26 de mayo de 2025	\$15.377.044.698
TOTAL DESEMBOLSOS				\$41.785.044.698

A la fecha, de manera acumulativa, se han realizado los siguientes desembolsos:

CDP	Fecha CDP	Valor CDP	Solicitud actual	Solicitudes Anteriores	Saldo CDP
152623	30/05/2023	31.508.764.705,88	24.528.000.000	1.880.000.000	5.100.764.706
Total CDP		31.508.764.705,88	24.528.000.000	1.880.000.000	5.100.764.706

Adición:

CDP	FECHA CDP	VALOR CDP
227823	28/12/2023	\$ 275.254.610,00
227923	29/12/2023	\$ 13.296.257.536,00
227723	30/12/2023	\$ 1.428.487.854,00

5. RESUMEN COMPONENTE FINANCIERO

RESUMEN FINANCIERO Convenio 1205 de 2023		
1	Aportes Nación – MVCT	\$ 47.097.000.000
2	Giros realizados al Convenio No 1	\$1.880.000.000
3	Giros realizados al Convenio No 2	\$24.528.000.000
4	Giros realizados al Convenio No 3	\$15.377.044,698
5	Valor ejecutado recursos Nación (1+2)	\$41.785.044.698
4	Saldo de Aportes (1-2-3)	\$ 5.311.955.302
6	Saldo por ejecutar recursos girados Nación	\$ 5.311.955.302

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO**PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN**

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

La información de los numerales 1 fue tomada de valor inicial del convenio 1205-2023 y la adición que se hizo por medio del Otro Sí No 3 del 29 de diciembre de 2023.

La información de los numerales 2 y 3 fue tomada de los desembolsos realizados a FINDETER el día 29 de diciembre de 2023, 21 de marzo 2024 y 26 de mayo de 2025.

La información del numeral 4 corresponde al saldo que falta por ejecutar en el presente convenio.

La información del numeral 5 corresponde al valor aprobado en los desembolsos realizados a FINDETER.

6. MODIFICACIONES CONTRACTUALES (ANEXO 1)**6.1. OTROSÍ No. 1 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CELEBRADO EL 14 DE JULIO DE 2023**

El 14 de julio de 2023, se suscribió el Otrosí No. 1 al Contrato Interadministrativo No. 1205-2023, mediante el cual se modificaron las Cláusulas QUINTA y NOVENA de este, con el fin de aclarar el valor total del contrato, especificando de manera detallada el valor asignado para la asistencia técnica y administración, así como el monto destinado a la ejecución de los proyectos. Además, se realizaron precisiones sobre los montos que afectarán a las disponibilidades presupuestales, según lo estipulado en la cláusula novena - Disponibilidad Presupuestal.

No. CDP	Fecha	Valor CDP	Valor para afectar
152623	30/05/2023	\$31.508.764.706	\$31.508.764.705,88
152523	30/05/2023	\$641.949.020	\$588.235.294,12
total		\$32.150.713.726	\$32.097.000.000,00

Siendo así, la remuneración por los servicios de asistencia técnica y administración ascienden a la suma de \$2.097.000.000 y los recursos objeto de administración para la ejecución de proyectos ascienden a la suma de \$30.000.000.000.

6.2. OTROSÍ No. 2 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CELEBRADO EL 26 DE DICIEMBRE DE 2023

El 26 de diciembre de 2023 se suscribió el Otrosí No. 2 al Contrato Interadministrativo No. 1205-2023, mediante el cual se modificaron las Cláusulas SEGUNDA, TERCERA Y SÉPTIMA del mismo, principalmente con el fin de extender de manera significativa la cobertura de ejecución del componente relacionado con el diagnóstico, rehabilitación, mejoramiento y/o construcción de jagüeyes, pozos, molinos, reservorios y proyectos, y asignar la totalidad de los recursos administrados para la ejecución de proyectos, estimados en la suma de \$29.411.764.705,88. Esta ampliación fue fundamental para atender con urgencia las necesidades de acceso al agua en el departamento y contribuir al cumplimiento del plan provisional para el cumplimiento de la sentencia T 302-2017

Así mismo, se modificaron las obligaciones 4 y 9 en cuanto no resultaba procedente el proceso de viabilización en el marco de un contrato de asistencia técnica o de entrega de apoyos en especie como es el caso de FINDETER. Por lo tanto, no procedía la revisión y aprobación a través del mecanismo de viabilización de proyectos a través del ministerio.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

6.3. OTROSÍ No. 3 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CELEBRADO EL 29 DE DICIEMBRE DE 2023

El 29 de diciembre de 2023 se suscribió el Otrosí No. 3 al Contrato Interadministrativo No. 1205-2023, mediante el cual se efectuó una adición de recursos por valor de quince mil millones de pesos (\$15.000.000.000), con el objetivo de extender de manera significativa la cobertura de ejecución del componente relacionado con el diagnóstico, rehabilitación, mejoramiento y/o construcción de jagüeyes, pozos, molinos, reservorios y proyectos a través del apoyo en especie que efectúa el MVCT mencionado líneas atrás y asignar la totalidad de los recursos destinados a la administración para la ejecución de rehabilitaciones, considerando la imperiosa necesidad de encontrar soluciones inmediatas y urgentes para garantizar el acceso al agua a un máximo de comunidades y personas en el menor tiempo posible, y seguir consolidando acciones hacia el cumplimiento del Sentencia T-302 de 2017 y de dar cumplimiento al Plan Provisional de Acción presentado el 28 de agosto de 2023 a la Honorable Corte Constitucional.

No. CDP	Fecha	Valor CDP	Valor para afectar
227723	28/12/2023	\$1.428.487.854	\$1.428.487.854
227823	28/12/2023	\$275.254.610	\$275.254.610
227923	28/12/2023	\$13.296.257.536	\$13.296.257.536
Total		\$15.000.000.000	\$15.000.000.000

6.4. OTROSÍ No. 4 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CELEBRADO EL 22 DE ENERO DE 2025

El 22 de enero de 2025, se suscribió el Otro Sí No 4. Al contrato interadministrativo 1205-2023, el cual prorroga el plazo de ejecución del CONTRATO por ocho (8) meses, desde el 28 de febrero hasta el 27 de octubre de 2025.

7. RESUMEN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO A CORTE 31 DE AGOSTO DE 2025:

ÍTEM	EJECUCIÓN FÍSICA DEL CONTRATO	VALOR
1	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FÍSICA DE LOS PROYECTOS.	82,99%

Esta información sobre el porcentaje de ejecución física se obtiene de los avances de cada uno de los contratistas derivados de Findeter, según consta en el informe de supervisión #24 del mes de agosto remitido por Findeter en calidad de ejecutor con fecha de 10 de septiembre de 2025 con No de radicado 2202550524355:

CONTRATISTA	CONTRATO	EJECUTADO	PROGRAMADO
HIDROGUAJIRA	001-2023	97,66%	100%
ÉTNICO WAYUU	002-2023	80,12%	100%
ARAURAYU	003-2023	86,90%	87,50%
SUKUAIPA	004-2023	89,32%	100%
SOL GUAJIRA	005-2023	75,70%	100%

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO**PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN**

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

JOSE LUIS MOVIL	001-2024	99,00%	100%
CONSTRUIR GUAJIRA	002-2024	99,35%	100%
TODOS POR LA GUAJIRA	003-PAF AASBGUAJIRA-0-047-2024	90,38%	100%
ASOWUACUAIPA	001-PAF- AASBGUAJIRA-CS-1101-2024	1,19%	18,71%

Nota. La asociación Asowuacuaipa muestra un 1,19% de avance porque es un convenio que inició el día el 06 de agosto de 2025.

8. ACCIONES EJECUTADAS EN EL MES DE AGOSTO DE 2025**CONCEPTOS DEL SUPERVISOR:**

En atención a las obligaciones de Findeter contenidas en la Cláusula Décima Tercera, consistente en remitir informes periódicos, se recibió el día 10/09/2025 con radicado No 2202550524355, el correspondiente informe de este periodo, en el cual se relacionan las actividades realizadas en el periodo comprendido entre el 1 y 31 de agosto de 2025.

8.1 Introducción

DÉCIMA TERCERA: INFORMES. FINDETER, en el marco del cumplimiento de sus obligaciones, debe enviar al Supervisor del **MINISTERIO** los siguientes informes:

1. Un Informe mensual de avance de cada uno de los proyectos, dentro de los primeros (10) diez días calendario del mes siguiente que se reporta.
2. Un Informe mensual de avance en ejecución financiera del contrato, donde se presente la información de los pagos efectivos por fuente de recursos derivados de la ejecución del Contrato. Este informe será enviado la última semana del mes siguiente al que se reporta. El informe también deberá incluir el reporte de cumplimiento de todas las obligaciones del contrato. Este informe se deberá presentar de acuerdo con el formato aprobado por el **MINISTERIO**.

En calidad de supervisora del Contrato Interadministrativo N° **1205 de 2023** celebrado entre **EL MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO** y **FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – FINDETER S.A.**, con el objeto de: “*Prestación del servicio de Asistencia Técnica y Administración de Recursos para la ejecución de proyectos integrales de acueducto, alcantarillado y saneamiento básico que sean priorizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Departamento de La Guajira, los cuales incluyen, entre otras actividades, la elaboración de estudios y diseños, la ejecución de las obras e interventorías, así como las demás actividades necesarias para el cumplimiento del contrato*”, me permito presentar el siguiente informe de actividades realizadas desde la supervisión del Contrato en mención para el periodo comprendido entre el 01 de agosto y el 31 de agosto de 2025.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO**PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN**

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

8.2 Avances mes de agosto de 2025**1. Introducción**

El presente informe detalla las actividades realizadas durante el mes de agosto de 2025 en el marco del Contrato Interadministrativo 1205-2023, con la finalidad de hacer seguimiento y avanzar en los procesos establecidos para el desarrollo de proyectos en varias comunidades del Departamento de La Guajira.

2. Actividades Realizadas**➤ 05 DE AGOSTO DE 2025**

Visita técnica a las comunidades de Elepelio y Serrutpien intervenidas por la asociación Sukuaipa y Capernaum, Ishishon Kay y Camino Verde intervenidas por la asociación Sol Guajiro. en el marco del seguimiento a la implementación y operación de los sistemas de potabilización de agua.

En cumplimiento de las funciones de supervisión del Contrato Interadministrativo No. 1205-2023, el día 05 de agosto de 2025 se llevó a cabo una visita técnica de seguimiento a diferentes comunidades beneficiarias del contrato en mención.

Esta visita tuvo como propósito verificar el estado de los sistemas de tratamiento de agua instalados, evaluar el avance en las actividades de capacitación y operación, y detectar posibles afectaciones o ajustes requeridos para el funcionamiento óptimo de las soluciones entregadas en el marco del contrato.

La visita fue realizada por el ingeniero de apoyo a la supervisión del contrato en compañía de la interventoría técnica representada por la UT Interguajira Potable, delegados de Findeter y, en las comunidades de Sarrutpien y Elepelio, con presencia de representantes de la Asociación Sukuaipa.

II. COMUNIDADES VISITADAS Y OBSERVACIONES**1. Comunidad de Elepelio (Asociación Sukuaipa)****• Estado del sistema:**

Se evidenció que la infraestructura del sistema de potabilización se encuentra completamente terminada y en buenas condiciones. El sistema está instalado y apto para su operación.

• Capacitación:

Continúan las actividades de formación comunitaria para garantizar el uso adecuado, mantenimiento y sostenibilidad del sistema por parte de la comunidad.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

- **Observaciones generales:**

No se evidencian novedades técnicas. El sistema está en condiciones óptimas para ser operado por la comunidad una vez se finalicen las capacitaciones.

2. Comunidad de Sarrutpien (Asociación Sukuaipa)

- **Estado del sistema:**

El sistema se encuentra completamente construido y está actualmente en operación por parte de la comunidad.

- **Pendientes identificados:**

- Instalación de la placa informativa del proyecto.
- Entrega de insumos necesarios para la operación continua.
- Entrega de resultados de calidad del agua, fundamentales para verificar el cumplimiento de normativas sanitarias.

- **Aspectos técnicos observados:**

- Sistema de filtración y microfiltración en funcionamiento.
- Tanques, dosificadores de cloro y antincrustante operativos.
- Sistema eléctrico funcionando con paneles solares activos.
- Equipos de ósmosis inversa y caseta de tratamiento en buen estado.
- Cerramiento perimetral adecuado y puntos de suministro accesibles.
- El agua de rechazo está siendo canalizada a un reservorio que la comunidad está utilizando para consumo animal.

- **Recomendaciones:**

-

Agilizar las entregas y verificaciones pendientes para formalizar el cierre de la intervención.

3. Comunidad de Ishishon Kay (Asociación Sol Guajiro)

- **Estado del sistema:**

Durante la visita no se encontró personal operando el sistema ni representantes comunitarios en sitio.

- **Contacto comunitario:**

Se intentó contacto con el líder comunitario, Emiro Epieyu, quien ha manifestado en reiteradas ocasiones al MVCT que el **molino de viento** de la comunidad se encuentra averiado.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

- **Seguimiento:**

Aunque no se obtuvo respuesta del MVCT sobre la situación, se procederá a informar formalmente al contratista o asociación responsable (Sol Guajiro) para que realice los ajustes técnicos necesarios y se restablezca el funcionamiento del molino, asegurando así la captación normal de agua.

4. Comunidad de Capernaum

- **Estado del sistema:**

El sistema de potabilización está operativo y en óptimas condiciones, cumpliendo su función de tratamiento de agua para consumo humano.

- **Componentes verificados:**

- Estructurales: Caseta de tratamiento y puntos de suministro.
- Hidráulicos: Sistemas de ósmosis inversa, filtros, microfiltros, dosificadores.
- Eléctricos: Caja eléctrica y paneles solares.

- **Novedades encontradas:**

- Uno de los paneles solares fue fracturado debido a las fuertes brisas características de la zona.
- A pesar de ello, el sistema sigue generando la energía suficiente para su operación.

- **Hallazgos adicionales:**

- Se recibió información de la comunidad sobre la venta del agua tratada, situación que fue inmediatamente corregida informando que el agua es un bien comunitario, sin fines comerciales, y que debe ser distribuida gratuitamente a toda la población beneficiaria.

- **Compromisos:**

La interventoría se comprometió a notificar a los contratistas responsables sobre el daño en el panel solar y a reforzar la sensibilización sobre el uso adecuado del agua tratada.

5. Comunidad de Camino Verde (Asociación Sol Guajiro)

- **Estado del sistema:**

-

Sistema en operación activa. Se constató que la alcaldía local realizó la reparación de la bomba sumergible, lo cual permitió reactivar el proceso de potabilización de agua.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

- **Novedades técnicas:**

- La bomba de baja se encuentra averiada; actualmente se está utilizando una bomba antigua propiedad de la comunidad como medida temporal.
- Las fallas se atribuyen a constantes bajones eléctricos en el municipio de Uribia.

- **Observaciones adicionales:**

- A diferencia de otras comunidades que operan con sistemas solares, esta solución está conectada a la red eléctrica convencional, lo que aumenta su vulnerabilidad ante las fluctuaciones de voltaje.

- **Recomendaciones:**

Se sugiere evaluar la posibilidad de migrar o complementar la fuente energética con energía solar para asegurar la autonomía y sostenibilidad del sistema.

III. CONCLUSIONES GENERALES

- En términos generales, los sistemas visitados muestran avances significativos en infraestructura, instalación y operación.
- Existen aspectos puntuales por mejorar o culminar, como la entrega de insumos, ajustes técnicos menores, y fortalecimiento de la capacitación comunitaria.
- Se identificaron problemas relacionados con el suministro energético, particularmente en sistemas conectados a la red convencional.
- Se hace énfasis en la necesidad de fortalecer la conciencia comunitaria sobre el uso del agua tratada como un derecho fundamental y no un producto comercial.

IV. RECOMENDACIONES

1. Seguimiento técnico permanente por parte de la interventoría y el contratista a las comunidades con observaciones técnicas o fallas reportadas.
2. Atención prioritaria al caso de Ishishon Kay, donde el sistema no está en operación debido a la avería del molino de viento.
3. Revisión del sistema eléctrico en Camino Verde, considerando la implementación de energía solar como fuente alternativa o principal.
4. Entregar los resultados de calidad del agua y los insumos pendientes en comunidades como Sarrutpien.
5. Realizar campañas de sensibilización comunitaria para reforzar el concepto del agua como un bien común y gratuito.
6. Coordinar con las asociaciones responsables la instalación de placas informativas en todos los sistemas intervenidos.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

7. Registro fotográfico:



Fotografía 1. Sistema de potabilización de agua por medio de osmosis inversas en la comunidad de Elepelo.



Fotografía 2. Sistema de potabilización de agua por medio de osmosis inversas en la comunidad de Sarrutpien.



Fotografía 3. Componentes del sistema en buenas condiciones, insumos químicos en la comunidad de Sarrutpien.



Fotografía 4. Sistema de potabilización de agua por medio de osmosis inversas en la comunidad de Ishishon Kay.



Fotografía 5. Revisión del sistema de potabilización en la comunidad de Capernaum.



Fotografía 6. Sistema de potabilización de agua por medio de osmosis inversas en la comunidad de Capernaum.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

 La hora de la red no está sincronizada Local: ago 5, 2025, 12:16:40 GMT-5 N 11° 42' 38.978", W 72° 20' 16.199" Observación: Capernaum- Sol Guajiro - Findeter	 La hora de la red no está sincronizada Local: ago 5, 2025, 12:17:12 GMT-5 N 11° 42' 38.583", W 72° 20' 15.675" Observación: Capernaum- Sol Guajiro - Findeter
Fotografía 7. Afectación en estructura metálica del sistema de capernaum.	Fotografía 8. Panel solar partido en el sistema de potabilización de agua en la comunidad de capernaum.
 Red: ago 5, 2025, 12:32:43 GMT-5 Local: ago 5, 2025, 12:32:43 GMT-5 N 11° 42' 57.766", W 72° 18' 31.448" Observación: Camino Verde- Sol Guajiro - Findeter	 Red: ago 5, 2025, 12:32:50 GMT-5 Local: ago 5, 2025, 12:32:50 GMT-5 N 11° 42' 57.766", W 72° 18' 31.448" Observación: Camino Verde- Sol Guajiro - Findeter
Fotografía 9. Componentes del sistema en buenas condiciones, insumos químicos en la comunidad de la comunidad de Camino Verde.	Fotografía 10. Componentes del sistema en buenas condiciones, insumos químicos en la comunidad de la comunidad de Camino Verde.
 Red: ago 5, 2025, 12:40:50 GMT-5 Local: ago 5, 2025, 12:40:46 GMT-5 N 11° 42' 57.766", W 72° 18' 31.448" Observación: Camino Verde- Sol Guajiro - Findeter	 Red: ago 5, 2025, 13:01:36 GMT-5 Local: ago 5, 2025, 13:01:36 GMT-5 N 11° 42' 57.889", W 72° 18' 31.195" Unión La Guajita Colombia Urbia Observación: Camino Verde- Sol Guajiro - Findeter
Fotografía 11. Bomba de baja dañada, la comunidad de Camino Verde se encuentra trabajando con bomba viaje con la que contaban	Fotografía 12. Reunión con los operadores del sistema de Camino verde.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

➤ **08 DE AGOSTO DE 2025**

Se realiza montaje de membranas nuevas en la planta de osmosis inversas de la comunidad de Masheralain, intervenida por el contratista Jose Luis Suaza, donde se verificó la operatividad de la planta, actualmente se encuentra arrojando una conductividad de 306 microsiemens por centímetro mS/cm.



➤ **13 DE AGOSTO DE 2025**

Se realiza reunión virtual con equipo de financiera del MVCT para tratar temas de los desembolsos faltantes del contrato interadministrativo 1205-2023:

Monica Paola Castro Varon

04:13

Controlar Separar Teclado de ... En espera Transferir Chat Gente Vista Aplicaciones Más Cámara Micrófono Comparte Salir

Autoguardado seguimiento pagos convenios Sin etiqueta

Archivo Inicio Insertar Trazo Disposición de página Fórmulas Datos Revisar Vista Automatizar Ayuda Acrobat

Calibri 11 Fuente Alineación Número Estilos Celdas Edición Confidencialidad Complementos Analizar datos Crear un PDF

RP	FECHA RP	VALOR RP	CTA 1	CTA 2	CTA 3	SALDO DISPONIBLES RPS			
317123	17/07/2023	\$ 31.508.764,705,88	\$ 1.880.000.000,00	\$ 24.528.000.000,00	\$ 5.100.764.705,88	\$ -	98%	APOYO FINANCIERO	\$ 14.513.554.794,00
316123	14/07/2023	\$ 588.235.294,12			\$ 588.235.294,12	\$ -	2%	SEGUIMIENTO 2%	\$ 863.489.904,00
		\$ 32.097.000.000,00						TOTAL	\$ 15.377.044.698,00
570923	29/12/2023	\$ 1.428.487.854,00			\$ 1.428.487.854,00	\$ -	10%		
571023	29/12/2023	\$ 275.254.610,00			\$ 275.254.610,00	\$ -	2%	SEGUIMIENTO	
571423	29/12/2023	\$ 13.296.257.536,00			\$ 7.984.302.233,47	\$ 5.311.955.302,53	89%		
		\$ 15.000.000.000,00							
		\$ 47.097.000.000,00	\$ 47.097.000.000,00	\$ 46.233.510.095,88	\$ 15.377.044.697,47	\$ 5.311.955.302,53			
				11%					
		VALOR CDP							

FINDETER 1205-23 PRESENCIA COLOMBO SUIZA FLESHMAN 608-24 WATERAID 1540-2

Accesibilidad: es necesario investigar

MV

Monica Paola Castro Varon

LF

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO**PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN**

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

➤ 20 DE AGOSTO DE 2025

Visita técnica en el marco del seguimiento al contrato interadministrativo 1205-2023 entre MVCT y Findeter, para revisión de alertas por situaciones presentadas en los sistemas de abastecimiento de agua potable en las comunidades de Amasirralu, Uyatpana y Botoncho, intervenidas por el contratista Construir Guajira.

En atención a las alertas generadas por las comunidades beneficiarias sobre situaciones anómalas en los sistemas de abastecimiento de agua potable, el día 20 de agosto de 2025 se realizó una visita técnica de seguimiento, en compañía de la interventoría UT Interguajira Potable, como apoyo a la supervisión del MVCT al contrato interadministrativo No. 1205-2023.

Durante la visita se inspeccionaron las intervenciones ejecutadas por el contratista derivado Construir Guajira en las comunidades de Uyatpana, Botoncho 2 y Amasirralu.

1. COMUNIDAD: UYATPANA

- **Estado de la infraestructura:** A primera vista, la infraestructura se encuentra en buen estado de conservación.
- **Situación reportada:** La autoridad local informa que el sistema dejó de funcionar luego de instalarse una manguera adicional para el manejo del agua de rechazo del sistema de ósmosis inversa.
- **Descripción técnica del problema:**
 - Inicialmente, el agua de rechazo se descargaba a 30 metros de la caseta.
 - A solicitud de la comunidad, se prolongó el punto de descarga mediante una manguera adicional de aproximadamente 70 metros.
 - Debido a que el nuevo punto se encuentra a un nivel más alto que la caseta, el agua de rechazo retorna por gravedad al sistema al apagar la planta, generando daños en las membranas de ósmosis inversa.
- **Compromiso del contratista:**
 - Informó que se encuentra en proceso de adquisición de nuevas membranas para su reemplazo.
 - Retornará el punto de descarga del agua de rechazo a su ubicación original.
- **Compromisos institucionales:**
 - Se socializó con la comunidad que estos trabajos se realizarán en los próximos días.
 - El MVCT se presenta como garante de que las adecuaciones se ejecuten correctamente.

2. COMUNIDAD: BOTONCHO 2

- **Estado del sistema:** Fuera de operación debido a daño en la bomba sumergible.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

- **Situación actual:**

- El contratista ya retiró la bomba y la tubería la semana anterior.
- Se informó que una vez se tenga una bomba en óptimas condiciones, será reinstalada y el sistema reactivado.

- **Observaciones de la comunidad:**

- El daño ocurrió hace tres semanas.
- La comunidad no cuenta con acceso a agua cruda ni tratada.
- Actualmente se abastecen únicamente de un jagüey cercano.

- **Recomendación:**

- Se solicita priorizar la reposición de la bomba sumergible dada la afectación directa en el acceso al recurso hídrico.

3. COMUNIDAD: AMASIRRALU

- **Estado del sistema:** Cuenta con sistema de ósmosis inversa en condiciones operables, pero detenido.

- **Situación reportada:**

- Se presenta una fuga significativa en la bomba de alta presión.
- Por seguridad, los operadores han suspendido la operación del sistema.

- **Acciones tomadas:**

- El contratista fue informado previamente, pero no ha hecho presencia en la comunidad hasta la fecha.
- Se informa a FINDETER y a la interventoría sobre la urgencia de intervenir el sistema.

- **Situación actual:** La comunidad solo recibe agua cruda.

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Las tres comunidades visitadas presentan afectaciones que impiden la correcta operación de los sistemas de abastecimiento de agua potable.
- Se requiere intervención urgente del contratista para la reposición de componentes y reparación de fallas, garantizando la continuidad en el servicio.
- Se hace un llamado a FINDETER y la interventoría UT Interguajira Potable para que, en el marco de sus competencias, aseguren la gestión oportuna y efectiva de las acciones correctivas.
- El MVCT continuará con el seguimiento técnico y social correspondiente como garante del proceso y en articulación con las comunidades beneficiarias.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

 Red: ago 20, 2025, 10:09:34 GMT-5 Local: ago 20, 2025, 10:09:34 GMT-5 N 11° 23' 23.18", W 72° 13' 10.283" Calle: E-20-21 Maicao 442001 La Guajira Colombia Observación: Uyatpana - Construir Guajira - Findeter	 Red: ago 20, 2025, 10:11:44 GMT-5 Local: ago 20, 2025, 10:11:44 GMT-5 N 11° 23' 43.517", W 72° 13' 9.544" Maicao La Guajira Colombia Observación: Uyatpana - Construir Guajira - Findeter
Fotografía 1. Sistema de abastecimiento de agua potable de la comunidad de Uyatpana.	Fotografía 2. Desagüe de agua de rechazo en la comunidad de Uyatpana.
 Red: ago 20, 2025, 10:15:19 GMT-5 Local: ago 20, 2025, 10:15:19 GMT-5 N 11° 23' 3.212", W 72° 13' 9.517" Maicao La Guajira Colombia Observación: Uyatpana - Construir Guajira - Findeter	 Red: ago 20, 2025, 10:15:29 GMT-5 Local: ago 20, 2025, 10:15:29 GMT-5 N 11° 23' 3.212", W 72° 13' 9.517" Maicao La Guajira Colombia Observación: Uyatpana - Construir Guajira - Findeter
Fotografía 3. Osmosis inversa instalada en la comunidad de Uyatpana.	Fotografía 4. Insumos químicos en la comunidad de Uyatpana.
 Red: ago 20, 2025, 12:04:06 GMT-5 Local: ago 20, 2025, 12:04:06 GMT-5 N 11° 32' 21.566", W 72° 18' 58.852" Manaure La Guajira Colombia Observación: Botoncho 2 - Construir Guajira - Findeter	 Red: ago 20, 2025, 12:57:22 GMT-5 Local: ago 20, 2025, 12:57:22 GMT-5 N 11° 42' 11.009", W 72° 16' 53.050" Uribia La Guajira Colombia Uribia Observación: Amasirralu - Construir Guajira - Findeter
Fotografía 5. Tubería retirada de pozo con bomba sumergible en la comunidad de Botoncho 2.	Fotografía 6. Fuga de agua en la bomba de alta presión en el sistema de la comunidad de Amasirralu.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO**PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN**

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

➤ 21 DE AGOSTO DE 2025

Se realiza comité de aprobación#24 donde se presenta y aprueba la intervención en la siguiente comunidad:

COMUNIDAD	MUNICIPIO	CONTRATISTA	VALOR
Alishirra	Manaure	Todos Por La Guajira	\$ 107.102.662,86

Cuando se hizo la solicitud de intervención por parte de la comunidad, tenían 3 meses sin el fluido eléctrico.

➤ 27 DE AGOSTO DE 2025 - 28 DE AGOSTO DE 2025

Se realiza visita para la socialización de inicio de obras de la asociación Asowuacuaipa en las comunidades de CHorroisi, Kasiporchi y Kulesiamana.

Comunidad Chorroisi

- Se realizó socialización inicial con participación de todos los actores del proyecto.
- Se explicó paso a paso la intervención a realizar y los beneficios de contar con agua potable.
- Se resaltó que la comunidad podrá participar con mano de obra no calificada, almacenamiento de equipos y materiales, generando ingresos locales.
- Se destacó el impacto positivo de pasar de consumir agua cruda a agua tratada.
- Población: 130 hab. – 23 familias (75 niños).
- Infraestructura actual: pozo 12 m, 2 tanques de 2000 L, cerramiento artesanal, paneles solares fuera de servicio.
- Prueba de bombeo: 0,66 L/s, abatimiento 0,5 m.
- Calidad de agua: no apta (conductividad 1846, alta turbiedad y alcalinidad).
- Propuesta: Planta de ósmosis inversa (15 m³/día), sistema solar (18 paneles), tanque 10.000 L, presupuesto \$240.105.249, plazo 40 días.

Comunidad Kasiporchi

- Se llevó a cabo socialización en iguales términos que la comunidad anterior.
- La comunidad manifestó la existencia de una escuela con 30 estudiantes y solicitó la instalación de un bebedero para suministro directo a los niños.
- El MVCT indicó que se revisará la distancia entre el sistema y la escuela, niveles topográficos y factibilidad técnica.
- El contratista asumió el compromiso de elaborar un presupuesto adicional para la conexión, que será evaluado por la interventoría.
- Población: 217 hab. – 30 familias (55 niños).
- Infraestructura actual: pozo artesanal, tanque de almacenamiento en PVC, cerramiento artesanal.
- Prueba de bombeo: 1,57 L/s, abatimiento 1 m.
- Calidad de agua: no apta (conductividad 5873, alta turbiedad y alcalinidad).
- Propuesta: Planta de ósmosis inversa (25 m³/día), sistema solar (18 paneles), 2 tanques (5.000 y 10.000 L), presupuesto \$272.154.421, plazo 42 días.

**FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO**

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

Comunidad Kulesiamana

- Se desarrolló la socialización de inicio, con explicación técnica y social de las obras.
- La comunidad solicitó la instalación de bebederos en la escuela (75 estudiantes) y dos UCAs (40 niños en total).
- El MVCT informó que se hará la revisión técnica para determinar la viabilidad de la conexión, quedando pendiente la elaboración del presupuesto por parte del contratista y su análisis por interventoría.
- Se dejó constancia en acta de la solicitud y del procedimiento a seguir para definir la viabilidad de la conexión a las instituciones educativas.
- Población: 141 hab. – 30 familias (78 niños).
- Infraestructura actual: pozo artesanal de 13 m (agua salobre), sin sistema de potabilización ni tanque.
- Prueba de bombeo: 0,12 L/s, abatimiento 2,1 m.
- Calidad de agua: no apta (conductividad 6125, alta turbiedad y alcalinidad).
- Propuesta: Planta de ósmosis inversa (5 m³/día), sistema solar, 2 tanques (2.000 y 5.000 L), presupuesto \$199.530.336, plazo 21 días.

3. Conclusiones

- Se cumplió con la socialización en las comunidades Chorroisi, Kasiporchi y Kulesiamana, informando los alcances del proyecto y los beneficios de acceso a agua potable.
- La comunidad recibió con aceptación el inicio de las obras y mostró disposición para apoyar con mano de obra y recursos logísticos.
- Se identificaron solicitudes adicionales de conexión a escuelas y UCAs, las cuales serán evaluadas técnica y financieramente por el contratista y la interventoría, con acompañamiento del MVCT.
- La comisión permitió afianzar la articulación entre el Ministerio, FINDETER, la interventoría, el contratista y las comunidades beneficiarias.

4. Recomendaciones

1. Dar seguimiento a las solicitudes de las comunidades en materia de conexión de bebederos escolares.
2. Coordinar con el contratista la entrega oportuna de presupuestos adicionales y someterlos a aprobación del Comité Técnico correspondiente.
3. Fortalecer los espacios de participación comunitaria en la fase de ejecución, garantizando la inclusión de las autoridades tradicionales y educativas.



FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

Fotografía 1. Socialización de inicio de actividades en la comunidad de Chorroisi.



Fotografía 2. Visita al punto de fuente hídrica de la comunidad de Chorroisi.



Fotografía 3. Socialización de inicio de actividades en la comunidad de Kasiporchi.



Fotografía 4. Visita al punto de fuente hídrica de la comunidad de Kasiporchi.



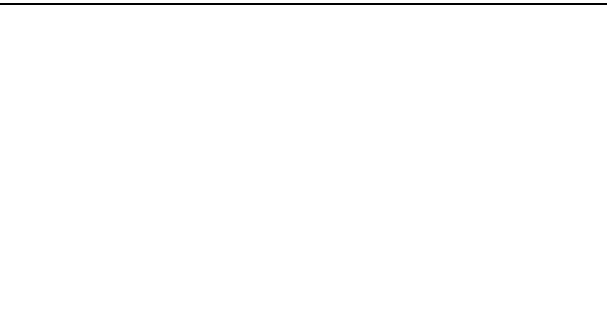
Fotografía 5. Escuela de la comunidad de Kasipochi.



Fotografía 6. Visita al punto de fuente hídrica de la comunidad de Kulesiamana.



Fotografía 7. Socialización de inicio de actividades en la comunidad de Kulesiamana.



Fotografía 8. Escuela de la comunidad de Kulesiamana.



FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO**PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN**

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

AVANCE SOCIAL EN EL MES DE AGOSTO:

En el periodo comprendido del 1 al 31 de agosto del 2025, se ejecutaron las actividades relacionadas en el protocolo para el acompañamiento del equipo territorial MVCT a las actividades del contrato con Findeter, relacionadas de la siguiente manera:

CONSORCIO CONSTRUIR GUAJIRA

Esta contratista se encuentra con terminación de contrato desde el 28 de abril del 2025.

Pendientes y/o alertas

Respecto a las alertas y la información sobre el estado de las plantas en las distintas comunidades, estas han sido comunicadas de manera detallada al supervisor de apoyo, quien se mantiene al tanto de cada situación reportada por las comunidades. Este seguimiento constante permite al supervisor contar con una visión integral de los avances y las problemáticas, lo que facilita la toma de decisiones oportunas para resolver los pendientes con el contratista y asegurar el funcionamiento adecuado de los sistemas implementados en cada comunidad.

En particular, se ha recibido alertas de las comunidades de Botonchón, Amasirralu, Santana Norte.

Se encuentra pendiente entrega de información documental por parte de Findeter.

ASOCIACIÓN DE JEFES FAMILIARES WAYUU DE LA ZONA NORTE DE LA ALTA GUAJIRA WAYUU ARAURAYU**Actividades sociales realizadas por los contratistas**

Durante el mes de agosto de 2025 se desarrollaron actividades sociales en las comunidades de Monterrey, Mesou, Samaria, Chiriguana, Polujali, Romana, Alas, Itain y Wuitpa, en las cuales se realizó el cierre del componente social.

Pendientes y alertas:

- En algunas comunidades, como Samaria, se requieren refuerzos técnicos para fortalecer la apropiación del sistema de abastecimiento.
- En Mesou, se deben atender detalles técnicos específicos.
- En Watanaru y Rroya, continúa construcción y pendiente la puesta en marcha de los sistemas.
- En Aiparao pendiente impermeabilización al techo de la caseta reportada desde el mes de abril.

Se encuentra pendiente entrega de información documental por parte de Findeter.

SUKUWAIPA

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

En el mes de agosto la contratista realizó cierre social en las comunidades de El Epelio y Serruptien.

Se encuentra pendiente entrega de información documental por parte de Findeter.

TODOS POR LA GUAJIRA

Durante el mes de agosto de 2025 se llevaron a cabo actividades sociales en las comunidades de Jorroloupa y Panchmana, donde se realizó el cierre del componente social.

Asimismo, en la comunidad de Shilowou se adelantó la socialización de la propuesta, mientras que en Olokichon se desarrollaron talleres orientados al fortalecimiento comunitario.

Se encuentra pendiente entrega de información documental por parte de Findeter.

ASOWUACUAIPA

Durante el mes de agosto de 2025, esta contratista inició la socialización de la propuesta de intervención en las fuentes de abastecimiento en las comunidades de Chorroisi, Kasiporchi y Kulesiamana, con el propósito de informar y concertar con la comunidad las acciones orientadas a mejorar la calidad del agua, optimizar el acceso y la disponibilidad del recurso hídrico, promover la apropiación y sostenibilidad de los sistemas y, en consecuencia, contribuir al fortalecimiento del bienestar y la calidad de vida de las familias de las comunidades en mención.

• **PORCENTAJE DE EJECUCIÓN A CORTE AGOSTO POR CONTRATISTA Y TOTAL DEL CONVENIO:**

Según consta en el informe remitido por FINDETER el día 10/09/2025 con radicado No 2202550524355:

PORCENTAJE DE AVANCE	
ARAURAYU	86,90%
SOL GUAJIRO	75,70%
ÉTNICO WAYUU	80,12%
HIDROGUAJIRA	97,66%
SUKUAIPA	89,32%
JOSE LUIS SUAZA	99,00%
CONSTRUIR GUAJIRA	95,35%
TODOS POR LA GUAJIRA	90,38%
ASOWUACUAIPA	1,19%
TOTAL CONVENIO	82,99%

Nota: La supervisión del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, certifica que el porcentaje de avance corresponde al 82,99%, de acuerdo con lo señalado en el Informe de Gestión del mes de agosto de 2025, presentado por Findeter y entregado a este Ministerio el 10 de septiembre de 2025, mediante radicado No. 2202550524355. Este porcentaje se enmarca dentro del contrato

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO**PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN**

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

interadministrativo No. 1205-2023 y corresponde al avance global del objeto contractual, el cual incluye no solo los componentes de obra, sino también las demás actividades asociadas al alcance del contrato.

SISTEMAS COMUNITARIOS DE ACCESO AL AGUA TERMINADOS EN EL MES DE AGOSTO DEL 2025:

En el mes en curso no se entregaron sistemas comunitarios de acceso al agua, debido a que no han entregado certificado de calidad de agua.

CONTRATISTA	COMUNIDAD	MUNICIPIO
TODOS POR LA GUAJIRA	ALUSHIRRA	MANAURE

SISTEMAS ENTREGADOS A SATISFACCIÓN EN EL COMPONENTE DE INFRAESTRUCTURA (F-34):

COMUNIDAD	MUNICIPIO	CONTRATISTA DERIVADO
PESUA	RIOHACHA	HIDROGUAJIRA
MAICAITO	MAICAO	HIDROGUAJIRA
CACTUS	RIOHACHA	HIDROGUAJIRA
IRRAMASHIRA	MAICAO	HIDROGUAJIRA
TOROMANA	MAICAO	HIDROGUAJIRA
MERRATUSHI	MAICAO	HIDROGUAJIRA
LOMA FRESCA	MAICAO	HIDROGUAJIRA
ALEWA LOS MONOS	RIOHACHA	HIDROGUAJIRA
ICIPA	MANAURE	HIDROGUAJIRA
MAKU	MAICAO	HIDROGUAJIRA
SAN FELIPE	MAICAO	HIDROGUAJIRA
GUAYABITA	MAICAO	HIDROGUAJIRA
LA ESPERANZA	RIOHACHA	HIDROGUAJIRA
TOTOPANA	MANAURE	HIDROGUAJIRA

Nota: cabe resaltar que la terminación del componente de infraestructura del contratista derivado Hidroguajira, se encuentra en un 100%, pero el porcentaje equivale al 11,11% del total del contrato marco.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

9. SEGUIMIENTO COMPONENTE JURÍDICO:

A continuación, se adjunta tabla de avances por contratista de ejecución vs programado, información suministrada por Findeter en documento Base de Seguimiento con corte a 31 de agosto de 2025:

CONTRATISTA	CONTRATO	EJECUTADO	PROGRAMADO
HIDROGUAJIRA	001-2023	97,66%	100%
ÉTNICO WAYUU	002-2023	80,12%	100%
ARAURAYU	003-2023	86,90%	87,50%
SUKUAIPA	004-2023	89,32%	100%
SOL GUAJIRA	005-2023	75,70%	100%
JOSE LUIS MOVIL	001-2024	99,00%	100%
CONSTRUIR GUAJIRA	002-2024	99,35%	100%
TODOS POR LA GUAJIRA	003-PAF AASBGUAJIRA-0-047-2024	90,38%	100%
ASOWUACUAIPA	001-PAF- AASBGUAJIRA-CS-1101-2024	1,19%	18,71%

PROCESO DE INCUMPLIMIENTO

ÉTNICO WAYUU

- El día 08 de julio de 2025 LA UNIÓN TEMPORAL INTERGUAJIRA POTABLE en su calidad de interventoría remitió a FINDETER el comunicado No. CI-006-2023-C907, donde solicita de inicio del procedimiento de apremio, dado que el convenio solidario no cumplió con su objeto contractual.
- El 11 de julio de 2025, Findeter remitió ante la Fiduciaria la solicitud de imposición de la aplicación de la cláusula penal, mediante el radicado No. 2002550521851.
- El 15 de julio de 2025, la Fiduciaria mediante comunicado No. VNO – 11394, le notificó a la asociación étnico Wayuu, el inicio del proceso.
- El 21 de julio de 2025, La asociación presentó los descargos.
- El 22 de julio de 2025, la Interventoría mediante comunicado de No. CI-006-2023-C-925, recomienda continuar con el proceso de incumplimiento.
- Solicitud de aplicación de la cláusula penal al convenio solidario No. 002-2023 mediante el Comité Fiduciario No. 29, del día 12 de agosto de 2025.
- El 19 de agosto de 2025 la Fiduciaria mediante comunicado VNO 12878 notificó a la asociación de la siguiente manera: "NOTIFICACIÓN APLICACIÓN DE CLÁUSULA PENAL AL CONVENIO SOLIDARIO NO. 002-2023 - P.A. ALIADOS FINDETER – SUBCUENTA MVCT GUAJIRA – CÓD. 3310".

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

- La asociación no dio respuesta a esta notificación luego de haberse cumplido los 3 días hábiles para este.
- El 27 de agosto de 2025 la interventoría emitió concepto de continuar con la aplicación de la Clausula Penal, teniendo en cuenta que la Asociación Étnico Wayuu, no presento descargos ante el comunicado de la Fiduciaria.

SOL GUAJIRO

- El día 29 de julio de 2025 LA UNIÓN TEMPORAL INTERGUAJIRA POTABLE en su calidad de interventoría remitió a FINDETER el comunicado No. CI-006-2023-C-935, donde solicita de inicio del procedimiento de apremio, dado que el convenio solidario no cumplió con su objeto contractual.
- El 14 de agosto de 2025, Findeter remitió ante la Fiduciaria la solicitud de imposición de la aplicación de la cláusula penal, mediante el radicado No. 2202550523298.
- El 21 de agosto de 2025, la Fiduciaria mediante comunicado No. VNO – 12932, le notificó a la asociación Sol Guajiro, el inicio del proceso.

01 de agosto de 2025

Comunicación de visitas en el marco del Contrato Interadministrativo 1205-2023.



Luis Carlos Olivella Fernandez



Responder



Responder a todos



Reenviar



Para: ALLAM ALEXANDER ALVARADO RUIZ <aalvarado@findeter.gov.co>; **y 2 más**

CC: UT INTERGUAJIRA POTABLE <interguajira.potable@gmail.com>;  Claudia Marcela Velasquez Bejarano; **y 5 más**

Vie 01/08/2025 11:50

Cordial saludo,

En el marco del Contrato Interadministrativo No. 1205-2023, nos permitimos informar que los días 05 y 06 de agosto de 2025 se realizarán visitas de seguimiento a las comunidades intervenidas por las asociaciones vinculadas al proyecto.

A continuación, detallamos el cronograma previsto:

- Martes 05 de agosto de 2025:
Visita a las comunidades de Capernaum, Camino Verde e Ishishon Kay, intervenidas por la Asociación Sol Guajiro.
- Miércoles 06 de agosto de 2025:
Visita a las comunidades de Elepelio y Serrutpien, intervenidas por la Asociación Sukuaipa, así como alguna otra comunidad cercana que presente situaciones relevantes que ameriten atención.

Es de suma importancia contar con la presencia de la Interventoría y de las asociaciones responsables de las intervenciones en las comunidades mencionadas, a fin de facilitar el desarrollo de las visitas y el levantamiento de información correspondiente.

Saludos,



Vivienda

Contratista - Equipo territorial de La Guajira

Luis Carlos Olivella Fernández

LOlivella@minvivienda.gov.co

Teléfono: +57 300 7902966

Calle 3 #7 - 02, Riohacha, La Guajira

www.minvivienda.gov.co

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO**PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN**

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

01 de agosto de 2025

Solicitud urgente de cargue de información documental pendiente – Contrato Interadministrativo No. 1205-2023

**Luis Carlos Olivella Fernandez**

Responder Responder a todos Reenviar

Para: ALLAM ALEXANDER ALVARADO RUIZ <aaalvarado@findeter.gov.co>; **y 2 más**
CC:  Aura Gisela Ospino Rico;  Eladia Beatriz Jimenez Medina;  Claudia Marcela Velasquez Bejarano; **y 4 más**

Vie 01/08/2025 15:00

Cordial saludo,

En el marco del seguimiento al Contrato Interadministrativo No. 1205-2023 suscrito entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (MVCT) y Findeter, nos permitimos solicitar, de manera urgente, el cargue de la información documental pendiente, la cual ya ha sido requerida mediante los oficios con radicados 2024EE00888888, 2025EE0033457 y 2025EE0042511.

Esta solicitud se realiza en cumplimiento de lo establecido en la Cláusula Tercera – “Obligaciones a cargo de Findeter” del contrato mencionado, en la que se contempla expresamente la entrega oportuna de la documentación relacionada con la ejecución del proyecto.

De manera particular, se requiere el cargue de los siguientes documentos:

- Actas de entrega de insumos
- Manuales de operación
- Actas de entrega a la comunidad (Formato F-33)
- Actas de los comités de seguimiento y de aprobación realizados en el mes de julio

Adicionalmente, es importante señalar que el Ministerio se encuentra adelantando gestiones para brindar asistencia técnica a las comunidades beneficiarias del proyecto de sistemas de potabilización, por lo cual es indispensable contar con esta información de manera inmediata.

Se anexa listado de comunidades requeridas con mas prioridad, debido a visitas que se realizaran en el marco de la asistencia técnica y que estas son comunidades que ya no cuentan con los insumos para la operación.

AL FWA LOS

05 de agosto de 2025**RESPUESTA DERECHO DE PETICION- CAMINO VERDE**

**Luis Carlos Olivella Fernandez**

Responder Responder a todos Reenviar

Para:  Diana Carolina Clavijo Jaimes

Mar 05/08/2025 17:19

Hola buenas tardes Diana,

Si, hoy fue cargado a GESDOC como respuesta, ya cuenta con radicado y envío

Saludos,



Contratista - Equipo territorial de La Guajira
Luis Carlos Olivella Fernández
LOlivella@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 300 7902966
Calle 3 #7 - 02, Riohacha, La Guajira
www.minvivienda.gov.co

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

05 de agosto de 2025

FORMATO GPA-F-33 - ACTA DE ENTREGA POR PARTE DEL MVCT Y RECIBO A SATISFACCIÓN

 Luis Carlos Olivella Fernandez   Responder  Responder a todos  Reenviar    

Para: ALLAM ALEXANDER ALVARADO RUIZ <aaalvarado@findeter.gov.co>; **y 2 más** Mar 05/08/2025 17:22

CC:  Claudia Marcela Velasquez Bejarano;  Angela Maria Gomez Vasquez;  Eladia Beatriz Jimenez Medina; **y 1 más**

 GPA-F-33_V3.docx
95 KB

Cordial saludo

Por medio de la presente adjunto, documento de entrega a satisfacción por comunidad actualizado para la entrega documental del contrato interadministrativo 1205-2023.

Saludos,



Contratista - Equipo territorial de La Guajira
Luis Carlos Olivella Fernández
LOlivella@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 300 7902966
Calle 3 #7 - 02, Riohacha, La Guajira
www.minvivienda.gov.co

12 de agosto de 2025

ALERTAS - ICIPA - HIDROGUAJIRA

 Luis Carlos Olivella Fernandez   Responder  Responder a todos  Reenviar    

Para: ALLAM ALEXANDER ALVARADO RUIZ <AAALVARADO@findeter.gov.co>; **y 2 más** Mar 12/08/2025 10:56

CC:  Aura Gisela Ospino Rico;  Neris Josefina Epieyu;  Eladia Beatriz Jimenez Medina;  Claudia Marcela Velasquez Bejarano

Buenos días, cordial saludo

Después de la visita realizada por la profesional social del MVCT a la comunidad de Icipa, informan la siguiente situación:

ICIPA - HIDROGUAJIRA

La comunidad manifiesta que aún no se ha colocado el tanque del bebedero o fuente que provee de agua a los niños, por lo cual solicitan su instalación.

Manifiestan la necesidad de poner en funcionamiento el bebedero destinado para los niños. Este elemento es fundamental para garantizar el bienestar y la adecuada hidratación de los menores durante su permanencia en el centro.

Teniendo en cuenta que es comunidad de un contratista el cual ya están dando por terminado en las diferentes plataformas, sería bueno constatar con cada comunidad que los trabajos realizados, estén en funcionamiento y sin faltantes.

Saludos,



Contratista - Equipo territorial de La Guajira
Luis Carlos Olivella Fernández
LOlivella@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 300 7902966
Calle 3 #7 - 02, Riohacha, La Guajira

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO**PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN**

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

12 de agosto de 2025**Informe de situación por comunidades en la zona norte extrema – Wayuu Araurayu**

Luis Carlos Olivella Fernandez



Responder



Responder a todos



Reenviar



Para: ALLAM ALEXANDER ALVARADO RUIZ <aalvarado@findeter.gov.co>; y 1 más

Mar 12/08/2025 11:03

CC: Aura Gisela Ospino Rico; Ismeira Fince Lopez; Claudia Marcela Velasquez Bejarano; Eladia Beatriz Jimenez Medina

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta el seguimiento al contrato interadministrativo 1205-2023, se realizó visita a cada una de las comunidades intervenidas por la Asociación Araurayu, donde se encontraron las situaciones expuestas por los profesionales sociales que visitaron la zona, los cuales se encuentran en correo en cola. Es importante se subsanen las situaciones presentadas y que se inicien las intervenciones que ya anteriormente se aprobaron por parte del Ministerio. Algunas situaciones que se están presentando, son compromisos que se habían realizado en el mes de abril cuando se visito la zona en conjunto, por lo que debe ser una prioridad subsanar.

Saludos,



Contratista - Equipo territorial de La Guajira

Luis Carlos Olivella Fernández

LOlivella@minvivienda.gov.co

Teléfono: +57 300 7902966

Calle 3 #7 - 02, Riohacha, La Guajira

www.minvivienda.gov.co**19 de agosto de 2025****Seguimiento Foro "Retos y Oportunidades de la Ley de Competencias y Política de Gestión Comunitaria del Agua" – Solicitudes de Comunidades**

Luis Carlos Olivella Fernandez



Responder



Responder a todos



Reenviar



Para: ALLAM ALEXANDER ALVARADO RUIZ <aalvarado@findeter.gov.co>; y 2 más

Mar 19/08/2025 8:05

CC: Claudia Marcela Velasquez Bejarano; Eladia Beatriz Jimenez Medina; Aura Gisela Ospino Rico; y 3 más



1

En seguimiento al foro "Retos y Oportunidades de la Ley de Competencias y Política de Gestión Comunitaria del Agua", realizado el pasado viernes 15 de agosto de 2025, y en el cual participaron distintos líderes comunitarios, nos permitimos compartir algunas solicitudes puntuales expresadas durante el evento, relacionadas con intervenciones en sus comunidades:

1. Comunidad de Sichen:

Esta comunidad fue inicialmente priorizada por el contratista *Todos por La Guajira*. No obstante, en su informe se concluye que el pozo no cuenta con el caudal suficiente para ser intervenido, declarándolo no rehabilitable. Cabe resaltar que esta decisión no estuvo acompañada de una prueba de bombeo que respalde técnicamente tal determinación. En este sentido, la comunidad solicita formalmente que se realice la respectiva prueba de bombeo, a fin de confirmar con evidencia técnica la viabilidad o no de la intervención.

2. Comunidad de Lutaka:

En el diagnóstico entregado se identificó una obstrucción en el pozo, motivo por el cual se consideró no habitable. Sin embargo, el informe técnico también plantea la posibilidad de realizar una perforación que permita demoler o extraer dicha obstrucción mediante una broca. Teniendo en cuenta este planteamiento, se avala la realización de esta actividad exploratoria, con el objetivo de determinar si, una vez superada la obstrucción, el pozo podría cumplir con las condiciones necesarias para su intervención.

Adicionalmente, y tal como se conversó la semana anterior, se recuerda que el próximo 20 de agosto de 2025 se realizarán visitas a comunidades intervenidas por el contratista derivado "Construir Guajira", con el propósito de revisar en terreno algunas situaciones ya reportadas a través de comunicaciones previas.

Saludos,

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

19 de agosto de 2025

Radicación de comunidad para pre-revisión ALUSHIRRA

Luis Carlos Olivella Fernandez
Para: vianney.leano@gmail.com
Mar 19/08/2025 18:23

OSERVACIONES ALUSHIRRA ... 84 KB
ALUSHIRRA.rar 22 MB

2 archivos adjuntos (22 MB) Guardar todo en OneDrive - MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO Descargar todo

Saludos,



Contratista - Equipo territorial de La Guajira
Luis Carlos Olivella Fernández
LOlivella@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 300 7902966
Calle 3 #7 - 02, Riohacha, La Guajira
www.minvivienda.gov.co

21 de agosto de 2025

2025ER0104791 PARA REVISIÓN Y VB - COMUNIDAD LUTAKA

Luis Carlos Olivella Fernandez
Para: Diana Carolina Clavijo Jaimes
Jue 21/08/2025 9:12

RTA LUTAKA 2025ER0104791... 58 KB

Saludos,



Contratista - Equipo territorial de La Guajira
Luis Carlos Olivella Fernández
LOlivella@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 300 7902966
Calle 3 #7 - 02, Riohacha, La Guajira
www.minvivienda.gov.co

25 de agosto de 2025

COMUNIDAD SHILOWOU - TODOS POR LA GUAJIRA

Luis Carlos Olivella Fernandez
Para: ALLAM ALEXANDER ALVARADO RUIZ <aalvarado@findeter.gov.co>; y 1 más
CC: Claudia Marcela Velasquez Bejarano; Eladia Beatriz Jimenez Medina; Aura Gisela Ospino Rico; y 4 más
Lun 25/08/2025 16:26

Minvivienda(1).pdf 51 KB

Buenas tardes, cordial saludo

Por medio de la presente adjunto comunicado de Representante de la comunidad de Shilowou con respecto a la visita realizada por el contratista Todos Por La Guajira. Es pertinente Realizar la prueba de bombeo que justifique la viabilidad o no del pozo. por tal motivo se programa visita a la comunidad con todas las partes (MVCT, Findeter, Interventoría y contratista) el día que se realice la prueba de bombeo para garantizar a la comunidad los trabajos que ahí se realicen.

Quedamos atentos a la programación de la prueba por parte del contratista, de manera urgente, para hacer el acompañamiento.

Saludos,



Contratista - Equipo territorial de La Guajira
Luis Carlos Olivella Fernández
LOlivella@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 300 7902966
Calle 3 #7 - 02, Riohacha, La Guajira
www.minvivienda.gov.co

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

27 de agosto de 2025

Reporte de falla en el sistema de bombeo – Comunidad Botonchon 2



Luis Carlos Olivella Fernandez



Responder



Responder a todos



Reenviar



...

Para: @Ismeira Fince Lopez

Mié 27/08/2025 15:19

CC: @Aura Gisela Ospino Rico; @Eladia Beatriz Jimenez Medina

Buenas tardes, cordial saludo

Según lo informado por Findeter el día 27-08-2025, ya el contratista derivado se encuentra visitando las comunidades que presentan situaciones en la operación (Amasirralu. Botoncho 2, Santana Norte, Uyatpana) entre el 27 y 28 ya deben estar en las comunidades resolviendo estas situaciones.

Saludos,



Contratista - Equipo territorial de La Guajira

Luis Carlos Olivella Fernández

LOlivella@minvivienda.gov.co

Teléfono: +57 300 7902966

Calle 3 #7 - 02, Riohacha, La Guajira

www.minvivienda.gov.co

27 de agosto de 2025

REPORTE DE ACCIONES CONTRATISTAS DERIVADOS (HIDROGUAJIRA Y CONSTRUIR GUAJIRA) - UYATPANA Y MAICAITO



Luis Carlos Olivella Fernandez



Responder



Responder a todos



Reenviar



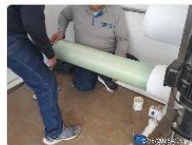
...

Para: @Ismeira Fince Lopez; @Alcides Jose Escobar Pimienta; @Keyla Yuliana Fernandez Gonzalez

Mié 27/08/2025 17:00

CC: @Eladia Beatriz Jimenez Medina; @Aura Gisela Ospino Rico

1



Mostrar los 8 datos adjuntos (4 MB) Guardar todo en OneDrive - MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO Descargar todo

Buenas tardes, cordial saludo

A continuación se envía evidencia de la corrección en las situaciones presentadas en la comunidad de Uyatpana, intervenidas por el contratista derivado Construir Guajira y la comunidad de Maicaito intervenida por el contratista derivado Hidroguajira.

El personal técnico del contratista derivado Construir Guajira se encuentra visitando las comunidades atendiendo a las alertas que el MVCT ha realizado a Findeter en el marco del seguimiento al contrato 1205-2023

Saludos,



Contratista - Equipo territorial de La Guajira

Luis Carlos Olivella Fernández

LOlivella@minvivienda.gov.co

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO**PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN**

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

27 de agosto de 2025**RE: Informes correspondientes al mes de julio 2025.**

Luis Carlos Olivella Fernandez



Responder

Responder a todos

Reenviar



Para: Greisy Vega <socialuribia38@gmail.com>; agospina@minvivienda.gov.co; Ismeira Fince Lopez; y 3 más

Vie 29/08/2025 23:20

Buenas noches, cordial saludo

Es importante hacer entrega de un informe consolidado en el marco del contrato interadministrativo 1205-2023, así como se entrega el informe de gestión técnica, donde se consolidan todos los contratistas en un solo informe. así debe ir el informe social de Findeter hacia el MVCT, teniendo en cuenta las obligaciones específicas de Findeter.

Saludos,



Contratista - Equipo territorial de La Guajira

Luis Carlos Olivella Fernández

LOlivella@minvivienda.gov.co

Teléfono: +57 300 7902966

Calle 3 #7 - 02, Riohacha, La Guajira

www.minvivienda.gov.co**30 de agosto de 2025****CADENACHON - ALERTA**

Luis Carlos Olivella Fernandez



Responder

Responder a todos

Reenviar



Para: ALLAM ALEXANDER ALVARADO RUIZ <AAALVARADO@findeter.gov.co>; y 1 más

Sáb 30/08/2025 11:30

CC: UT INTERGUAJIRA POTABLE <interguajira.potable@gmail.com>; Jorge Luis Amaya Dominguez; y 3 más



Buenos días, cordial saludo

Aprovechando que el contratista derivado Construir Guajira, se encuentra en la zona de sus intervenciones reparando y corrigiendo las situaciones presentadas en las comunidades de Uyatpana, Santana Norte; Amasirralu y Botoncho 2. El día de hoy se presento una nueva situación en la comunidad de Cadenachon los cuales cuando fueron a encender el sistema para potabilizar el agua, se encontraron con que la bomba de alta presión no estaba encendiendo. Por lo que es importante comunicarle al contratista visite la comunidad y realice las acciones pertinentes para que sigan operando con normalidad la planta.

Saludos,



Contratista - Equipo territorial de La Guajira

Luis Carlos Olivella Fernández

LOlivella@minvivienda.gov.co

Teléfono: +57 300 7902966

Calle 3 #7 - 02, Riohacha, La Guajira

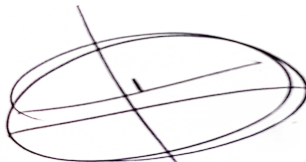
www.minvivienda.gov.co

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

El presente informe se firma el día quince (15) de septiembre de 2025, por la actual supervisora de conformidad con la información que reposa en el expediente contractual del mismo.



CLAUDIA MARCELA VELASQUEZ BEJARANO

Supervisora de Contrato Inter-administrativo No. 1205 de 2023

VoBo. Luis Carlos Olivella Fernandez – Profesional de Apoyo Técnico 