

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F003	
	INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☒	INFORME FINAL ☐
Cuota Número <u>1</u>	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato u Orden de compra y/o servicio o Aceptación de oferta No. 4133.010.26.1.1471-2025	
Nombre del contratista: FUNDACION AGUA VIVA- FUNAGUA	
Documento de identificación del Contratista: NIT 805029261-2	
Nombre (s) del supervisor (es): LINA MARCELA BOTIA MUÑOZ	
Organismo: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTION DEL MEDIO AMBIENTE – DAGMA	No. Teléfono: 6684340
Objeto del contrato u Orden de compra y/o servicio o Aceptación de oferta No.: REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DEL ACOTAMIENTO DE LAS RONDAS HÍDRICAS DE LAS QUEBRADAS Y SUS TRIBUTARIOS PRIORIZADOS DE LAS COMUNAS 18 Y 20, ACORDE A LOS LINEAMIENTOS DE LA GUÍA TÉCNICA DE CRITERIOS PARA EL ACOTAMIENTO DE LAS RONDAS HÍDRICAS EN COLOMBIA ADOPTADA MEDIANTE LA RESOLUCIÓN 957 DEL 2018	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio	Fecha Terminación
01/AGOSTO/2025	31 /DICIEMBRE /2025
Modificación al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO	
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de QUINIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES DE PESOS M/CTE (\$533.000.000)	

 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO	MAJA01.04.03.P002.F003	
		VERSIÓN	002

Adición: N/A			
Prórroga: N/A			
Resumen contable y financiero:			
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a Cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$533.000.000	\$159.900.000	\$0	\$373.100.000

INFORMACIÓN DEL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

PERSONA JURÍDICA:
FECHA DE CERTIFICACIÓN: 19 de Septiembre del 2025
 La certificación será expedida por el Revisor Fiscal o por Representante Legal de acuerdo a los requerimientos de Ley.

PERSONA NATURAL: N/A
 Datos Certificación o Planilla de Pago de persona Natural
 No. Planilla: N/A
 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: N/A
 Operador: N/A
 Fecha de Pago: N/A
 Periodo de Pago de la Seguridad Social: N/A

Observaciones al informe contable y financiero:

5. INFORME TÉCNICO

RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS:

Se recibe a entera satisfacción de SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL los bienes y/o servicios con base en las condiciones establecidas en el Contrato u Orden de compra y/o servicio o Aceptación de oferta No. 4133.010.26.1.1471-2025 y que a continuación se describen:

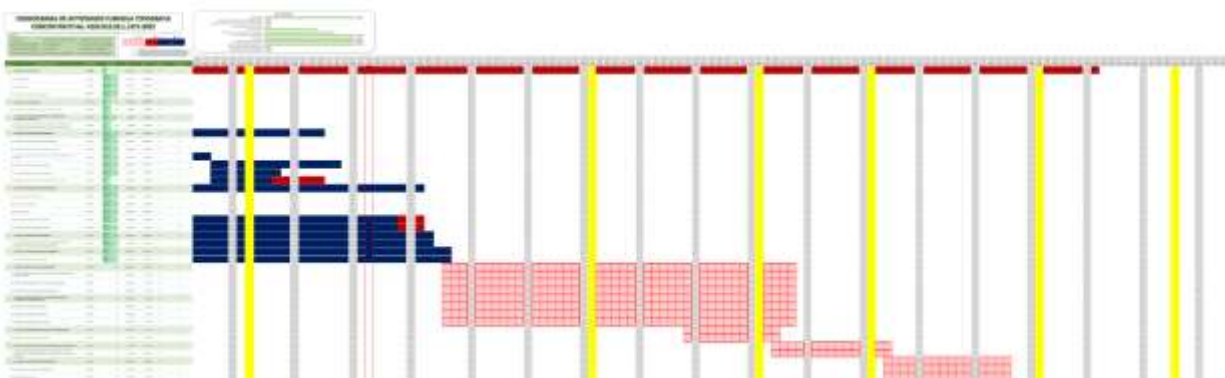
En El Periodo Comprendido Entre el 01 de agosto de 2025 y el 19 De Septiembre de 2025 El Contratista Realizó Las Siguientes Actividades:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO	MAJA01.04.03.P002.F003	
		VERSIÓN	002

1. Cronograma De Actividades

- El contratista presentó un cronograma de actividades estructurado, en el cual se detallan las fases, responsables, tiempos y entregables correspondientes a la ejecución del Contrato . Dicho cronograma establece un plazo total de cuatro (4) meses, durante los cuales se desarrollarán de manera secuencial y articulada actividades de recopilación y validación de información cartográfica y topográfica, levantamientos en campo, procesamiento y análisis técnico de datos, elaboración de productos intermedios y entrega del informe final con la respectiva delimitación actualizada.

La programación se encuentra alineada con las exigencias contenidas en el Pliego de Condiciones y responde a las necesidades de la entidad, garantizando que el procedimiento de delimitación se realice conforme a los parámetros hidrológicos, ambientales, jurídicos y sociales definidos en la normativa vigente.



2. Socializaciones

Con base en el objeto del Contrato No. 4133.010.26.1.1471-2025, orientado a la actualización del acotamiento de las rondas hídricas de las quebradas y sus tributarios priorizados en las comunas 18 y 20 del municipio de Santiago de Cali, el contratista

 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO	MAJA01.04.03.P002.F003	
		VERSIÓN	002

adelantó los acercamientos iniciales con las comunidades directamente involucradas en el proceso, a través de los Consejos de Acción Local – CALI 18 y 20. Durante estas sesiones se efectuó la presentación formal del proyecto, exponiendo su alcance, objetivos, etapas de ejecución y productos esperados, garantizando así un proceso de socialización previo al inicio de las labores técnicas.

Estas acciones de participación tuvieron como propósito asegurar la comprensión y apropiación comunitaria del proyecto, minimizar posibles percances o resistencias y fortalecer la articulación con los actores locales como conocedores del territorio. En este marco, se generaron espacios de diálogo y retroalimentación en los que la comunidad pudo manifestar sus percepciones, inquietudes y aportes relacionados con la delimitación de las rondas hídricas, reconociendo su papel fundamental en la identificación de dinámicas sociales y ambientales propias de cada sector.

De esta manera, se logró vincular a la ciudadanía mediante procesos de acompañamiento y participación activa, permitiendo que los insumos locales contribuyan a la validación de la información técnica y a la toma de decisiones en el marco de la actualización del acotamiento, en concordancia con los lineamientos de la Resolución 957 de 2018 del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible.



 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO	MAJA01.04.03.P002.F003	
		VERSIÓN	002

3. Recopilación y Análisis de la Información Cartográfica Secundaria

El contratista llevó a cabo la recopilación, sistematización y análisis de información cartográfica secundaria de apoyo al proceso, tomando como principales fuentes el Plan de Ordenamiento Territorial – POT de Santiago de Cali y la Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca – CVC. Adicionalmente, integró insumos derivados de proyectos previos desarrollados en el área de estudio, con el propósito de generar propuestas cartográficas ajustadas a la escala requerida y acordes con los lineamientos técnicos del contrato.

La información recopilada incluyó capas temáticas y estudios de referencia fundamentales para el análisis territorial, entre ellos:

- Red hídrica y drenajes.
- Geología.
- Geomorfología.
- Cobertura vegetal.
- Red vial.
- Ríos principales y secundarios.
- Límites urbano y rural.
- Delimitación de comunas.
- Estudios de zonificación.
- Imágenes aéreas correspondientes a los años 1994, 2010 y 2022.
- Imágenes satelitales del año 2024.

Este insumo cartográfico constituye la base técnica para la actualización del acotamiento de las rondas hídricas, garantizando que el análisis posterior se realice con información integrada, verificada y consistente.

4. Puntos Control Topográfico

En el marco del Contrato No. 4133.010.26.1.1471-2025, el contratista ejecutó la construcción y posicionamiento de puntos de control topográfico, mediante la instalación de mojones y placas, en estricto cumplimiento de los lineamientos

 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO	MAJA01.04.03.P002.F003	
		VERSIÓN	002

establecidos por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC, entidad que define la metodología oficial para la materialización y georreferenciación de dichos puntos.

Como resultado, se construyeron tres (3) mojones de tercer orden y se instalaron cuatro (4) placas en piso, asegurando la precisión y confiabilidad requerida para el levantamiento cartográfico y topográfico del área de estudio, así como para el posterior proceso de actualización del acotamiento de las rondas hídricas priorizadas en las comunas 18 y 20.



 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO	MAJA01.04.03.P002.F003	
		VERSIÓN	002



5. Vuelo (ORTOFOTO-MOSAICO)

En cumplimiento del Contrato No. 4133.010.26.1.1471-2025, el contratista realizó un vuelo fotogramétrico sobre el área de estudio empleando una avioneta equipada con tecnología LiDAR, lo que permitió la captura de información geoespacial de alta precisión y resolución. Este procedimiento incluyó la planificación de las rutas de vuelo, la calibración de los equipos y la definición de parámetros técnicos ajustados a la extensión y características de las comunas 18 y 20, garantizando así la cobertura total del territorio objeto de análisis.

Como resultado de esta operación se obtuvo el ortofotomosaico correspondiente, insumo cartográfico fundamental para los procesos de delimitación y actualización del acotamiento de las rondas hídricas y sus tributarios priorizados. Asimismo, el contratista presentó las fichas técnicas de los puntos de fotocontrol, utilizados para la validación, verificación y ajuste de la información levantada, asegurando que la misma cumpla con los estándares de exactitud establecidos en la normativa del Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC.

De esta forma, el vuelo fotogramétrico y los productos derivados constituyen la base técnica para el desarrollo posterior de las fases de procesamiento, análisis y cartografía temática del proyecto.

 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO	MAJA01.04.03.P002.F003	
		VERSIÓN	002



6. Levantamiento Topográfico

El contratista efectuó el levantamiento topográfico de las obras existentes y de las captaciones presentes en las fuentes afluentes del área de estudio, aplicando metodologías e instrumentos de precisión que garantizan la calidad y confiabilidad de los datos obtenidos.

 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO	MAJA01.04.03.P002.F003	
		VERSIÓN	002

El levantamiento incluyó la georreferenciación y caracterización de las estructuras hidráulicas, así como la identificación de condiciones físicas y ambientales del territorio, lo cual permitió consolidar una base de información técnica actualizada. Estos insumos resultan fundamentales para la toma de decisiones en materia de planificación ambiental y gestión del recurso hídrico, así como para el proceso de actualización del acotamiento de las rondas hídricas en las comunas 18 y 20.



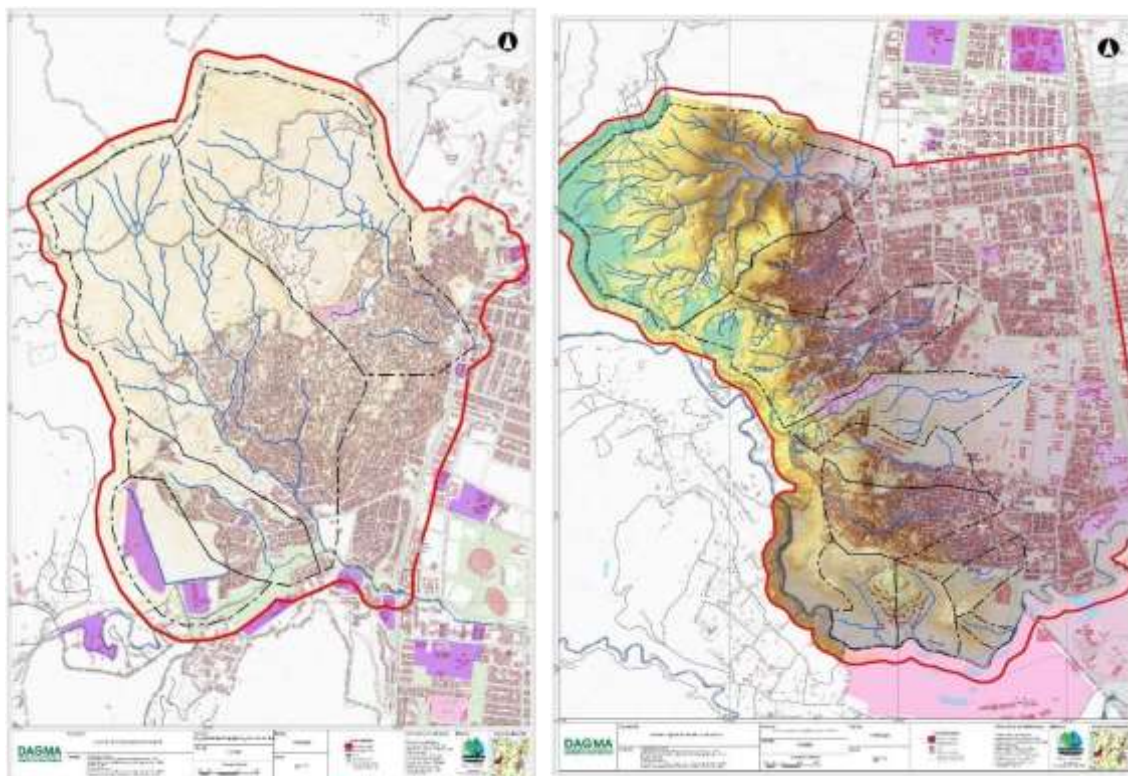
7. Ajuste De Información Cartográfica

En el marco del Contrato No. 4133.010.26.1.1471-2025, el contratista presentó los productos correspondientes al ajuste de la información cartográfica, resultado de los diferentes procesos técnicos desarrollados. Dentro de estos entregables se incluyeron las salidas cartográficas temáticas y de síntesis, la conformación de una geodatabase estructurada, acompañada de sus respectivos metadatos, y la elaboración del catálogo de objetos geográficos, en estricto cumplimiento de los lineamientos definidos en el documento contractual.

Este conjunto de productos aporta beneficios técnicos significativos, entre los que se destacan:

 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO	MAJA01.04.03.P002.F003	
		VERSIÓN	002

- Estandarización de la información espacial, garantizando coherencia en los datos y compatibilidad con los sistemas de información geográfica (SIG) institucionales.
- Interoperabilidad y trazabilidad, lo que permite integrar la información con otras bases de datos ambientales y territoriales a nivel municipal, regional y nacional.
- Soporte a la toma de decisiones, mediante la disponibilidad de datos precisos y organizados que facilitan el análisis espacial y la formulación de estrategias de gestión ambiental.
- Actualización y conservación de datos, asegurando que la información pueda ser consultada, validada y enriquecida en futuros procesos de planeación y control. De esta manera, el ajuste de la información cartográfica no solo da cumplimiento a las obligaciones contractuales, sino que también fortalece la capacidad técnica e institucional para la gestión integral del recurso hídrico y la planificación territorial sostenible.



 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO	MAJA01.04.03.P002.F003	
		VERSIÓN	002

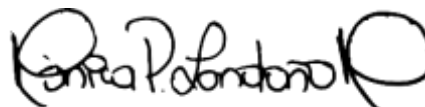
OBSERVACIONES AL INFORME TÉCNICO: El Contrato No. 4133.010.26.1.1471-2025 hace entrega de la primera cuenta que equivale al 30% del contrato.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

N/A

7. FIRMAS RESPONSABLES


LINA MARCELA BOTIA MUÑOZ
Nombre y firma del Supervisor


MÓNICA PATRICIA LONDOÑO
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión


ANDRÉS FELIPE ZAMUDIO
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión


VALERIA ZAMBRANO CARDONA
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 19 de septiembre de 2025