Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO NO. IDRY-MC-221 - 2025
	10	SEPTIEMBRE	2025	

ACTA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO POR

VENCIMIENTO DE PLAZO ☐ **CUMPLIMIENTO OBJETO CONTRACTUAL** ☑

OBRA TERMINADA ☑

INTERVENTORÍA ☐ **CONSULTORÍA** ☐ **OBRA** ☑

TIPO DE CONTRATO CONTRATO DE OBRA PUBLICA
(Indique en este espacio si se trata de Estudios y Diseños, Interventoría, Diagnóstico para mantenimiento o cualquier otro tipo de contrato de consultoría)

CONTRATO No IDRY-MC-221 - 2025

VIGENCIA UN (1) MES
(Indique la vigencia del contrato suscrito especificando días y meses segun sea necesario)

VALOR DEL CONTRATO TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/CTE ($39.776.637,oo)

LICITACION PUBLICA ☐ **CONCURSO DE MERITOS** ☐

CONTRATACION DIRECTA ☐ N.A
(Indique en este espacio la identificación de la licitación pública o contratación directa efectuada)

OBJETO DELCONTRATO

MANTENIMIENTO Y ADECUACION AL SISTEMA HIDRAULICO PRINCIPAL (CAPTACION, CONDUCCION, ALMACENAMIENTO) DEL COMPLEJO DEPORTIVO LOS HOBOS DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE.

LOCALIZACION DEL PROYECTO COMPLEJO DEPORTIVO LOS HOBOS DEL MUNICIPIO DE YOPAL.
(Indique en este espacio el sitio de ejecución del contrato)

PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO UN (1) MES
Meses y Días

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 11 (Día) **DE** AGOSTO (Mes) **DE** 2025 (Año)

PRORROGAS Y/O ADICIONES

CONTRATO ADICIONAL No	TIEMPO (DÍAS CALENDARIO)	VALOR (si aplica)
N.A	N.A	N.A

SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN

ACTAS No	TIEMPO (DIAS CALENDARIO)
N.A	N.A

FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO 10 (Día) **DE** SEPTIEMBI (Mes) **DE** 2025 (Año)

VALOR FINAL DEL CONTRATO ($39.776.637,oo)

CONTRATISTA FERREAGUAS & ASOCIADOS SAS.
RL. DOLFUS ALBERTO PERALTA MARTINEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N.A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor del contrato)

SUPERVISOR AMERICA ISABEL GALVAN SIERRA - SUBDIRECTORA TECNICA DEL IDRY
(Escriba el nombre o razón social del funcionario designado para ser el Supervisor del contrato)

En la ciudad de Yopal a los diez (10) días del mes de septiembre de 2025, se reunieron, la Subdirectora Tecnica del IDRY, AMERICA ISABEL GALVAN SIERRA en calidad de Supervisor del contrato de Obra y DOLFUS ALBERTO PERALTA MARTINEZ representante legal de FERREAGUAS & ASOCIADOS SAS con Nit 844.001.593-2, en calidad de contratista, con el fin de suscribir la presente Acta de Terminación del contrato de Obra IDRY-MC-221 - 2025 teniendo en cuenta que el contratista CUMPLIO.

A. TRABAJO EJECUTADO

El trabajo ejecutado se relaciona a continuación

A.2- OBRA PÚBLICA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	V. UNIT	V. TOTAL
1	**SISTEMA DE DISTRIBUCION - EQUIPOS**				
1,1	Adecuación de red hidraulica en descarga de equipos de presión a red de distribución	und	1,00	$ 3.541.681,00	$ 3.541.681,00

Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO NO. IDRY-MC-221 - 2025
	10	SEPTIEMBRE	2025	

ACTA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO POR

1,2	Mantenimiento general tablero de control electrobomba sumergible (incluye): contactor NC1 3210, pilotos indicadores luz verde y roja, selector de posiciones, organización de los conductores de fuerza y control , limpieza de gabinete, fungibles y terminales de conexión.	und	1,00	$ 743.286,00	$ 743.286,00
1,3	Mantenimiento general tablero de control arrancadores electrobombas 5Hp/440v/60hz incluye: pilotos indicadores luz verde y roja, selector de posiciones, organización de los conductores de fuerza y control , limpieza de gabinete, fungibles y terminales de conexión.	und	1,00	$ 486.913,00	$ 486.913,00
1,4	Adecuacion de persiana en aluminio. (incluye desmonte, adecuacion e instalacion).	und	1,00	$ 249.417,00	$ 249.417,00
2	**SISTEMA DE CAPTACION - MANTENIMIENTO POZO PROFUNDO**				
2,1	Extracción e instalación de tubería de producción, incluye el equipo de bombeo y cableado.	m	93,00	$ 20.067,00	$ 1.866.231,00
2,2	Movilizacion y desmovilizacion para el compresor en pozos	und	1,00	$ 57.758,00	$ 57.758,00
2,3	Aplicación de químicos para lavado y desinfección de pozos	m	100,00	$ 11.936,00	$ 1.193.600,00
2,4	Limpieza y desarrollo de pozo profundo con compresor.	h	8,00	$ 72.472,00	$ 579.776,00
2,5	Inmersión e instalación de tubería de producción, incluye el equipo de bombeo y cableado.	m	93,00	$ 20.067,00	$ 1.866.231,00
2,6	Prueba de bombeo - minimo 24 horas - electrobomba sumergible 5 HP	und	1,00	$ 2.102.952,00	$ 2.102.952,00
3	**SISTEMA DE ALMACENAMIENTO - TANQUES PRINCIPAL**				
3,1	Demolicion enchape muros con retiro	m2	36,00	$ 8.789,00	$ 316.404,00
3,2	Alistado de pisos e= 0.06 m, en mortero 1:4	m2	36,00	$ 34.640,00	$ 1.247.040,00
3,3	Impermeabilizacion con mortero acrilico reforzado con fibras para tanques y piscinas e= 2. mm	m2	36,00	$ 92.383,00	$ 3.325.788,00
3,4	Tapa en lamina alfajor 1/4" (0.80 x 0.80 m) con marco	und	1,00	$ 933.567,00	$ 933.567,00
4	**SISTEMA DE ALMACENAMIENTO -TANQUES RECEPTORES**				
4,1	Suministro e instalacion de Electrobomba sumergible 0,7 HP. 110 V. 30 gpm, Hmax 63m, descarga 1 1/4" de salida, motor en acero inoxidable. Incluye flotador electrico de nivel y protecciones.	und	2,00	$ 2.956.055,00	$ 5.912.110,00
4,2	Instalación de cable de alimentación equipo de bombeo sumergible Conexión motor-tablero de control.	und	2,00	$ 82.435,00	$ 164.870,00

Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO NO. IDRY-MC-221 - 2025
	10	SEPTIEMBRE	2025	

ACTA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO POR

4,3	Demolicion enchape muros con retiro	m²	40,00	$ 8.789,00	$ 351.560,00
4,4	Alistado de pisos e= 0.06 m, en mortero 1:4	m²	40,00	$ 34.640,00	$ 1.385.600,00
4,5	Impermeabilizacion con mortero acrilico reforzado con fibras para tanques y piscinas e= 2. mm	m²	40,00	$ 92.383,00	$ 3.695.320,00
				SUBTOTAL	$ 30.020.104,00
				32,50% % AIU	$ 9.756.533,80
				VALOR TOTAL OBRA EJECUTADA	$ 39.776.637,80
				VALOR TOTAL AJUSTES CAUSADOS	-$ 0,80
				VALOR TOTAL OBRA EJECUTADA MAS AJUSTES	$ 39.776.637,00

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA SOBRE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

Los trabajos fueron realizados conforme a las normas y especificaciones tecnicas correspondientes para cada actividad, el contrato fue ejecutado de acuerdo a los lineamientos establecidos por IDRY.

Nota: Las obras y trabajos que presentan observaciones por parte de la interventoria y/o consultoria estan relacionadas en en esta acta y se tendran en cuenta para la liquidación del contrato de obra de acuerdo con la cláusula No. del contrato anteriormente citado.

B. TRABAJO FALTANTE

SI ☐ **NO** ☑

A continuación se relaciona el trabajo faltante por ejecutar:

B.1- CONSULTORÍA

CLASE DE DOCUMENTO	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	NÚMERO DE COPIAS A ENTREGAR

B.2- OBRA PÚBLICA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V. UNIT	V. TOTAL
				SUBTOTAL	
				% AIU	
				VALOR TOTAL OBRA FALTANTE	

Los trabajos descritos son el soporte para que EL MUNICIPIO inicie las acciones legales tendientes al reconocimiento y pago de las multas previstas en la cláusula No. _____del contrato.

La terminación de los trabajos, no releva al constratista de sus responsabilidades y obligaciones a que hace referencia y las normas legales vigentes. Así mismo, el contratista se compromete a mantener las garantias de conformidad con lo estipulado en el contrato.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los diez (10) dias del mes de septiembre de 2025.

Firma

FERREAGUAS & ASOCIADOS SAS.
RL. DOLFUS ALBERTO PERALTA MARTINEZ
Contratista

Firma

AMERICA ISABEL GALVAN SIERRA
Subdirectora Tecnica - IDRY
Supervisora

Firma

ANA PATRICIA HUERTAS LOPEZ
Profesional de Apoyo

Original Oficina Juridica y copias para interventoria, supervision y dependencia responsable