1. Fecha de elaboración

26 de agosto de 2025

2. Ítem plan anual de adquisiciones

CLASIFICACIÓN UNSPCS	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO
Servicios de desinfección o desodorización	76000000	76100000	76101500	76101503
Servicio de limpieza de edificios	76000000	76110000	76111500	76111501

3. Descripción General del Objeto del Servicio o Bien a Contratar

SA-241 8354 - Prestar sus servicios para la instalación, mantenimiento y/o recarga de equipos de Aromatización y Desodorización en las instalaciones de Canal Capital y en la casa Quinta Camacho, propiedad del Canal.

4. Históricos de la contratación en Capital

	Histórico 1	Histórico 2	Histórico 3
Número del Contrato	316	189	655
Año de Ejecución	2024	2023	2021

Nota: En caso de no contar con históricos, mencionarlo.

6. PROCESO DE COTIZACIÓN

El estudio de precios de mercado, se llevó a cabo con el fin de establecer el precio referencia de la contratación, el cual comprendió la realización de un análisis de los diferentes precios que se registran para proveer el servicio de aromatización y desodorización para las instalaciones de la entidad, con sustento en la solicitud de cotizaciones independientes a algunos proveedores, de conformidad con su experiencia.

Por lo anterior, el pasado 13 de agosto Canal Capital procedió a realizar una publicación de invitación a cotizar a través de la plataforma pública SECOP II mediante el proceso: SIP-044-2025, con el fin de que los proveedores registrados en la misma, manifestaran su interés en participar en este proceso, sin embargo, finalizada la fecha y hora estimada para la recepción de cotización esto es hasta el día 20 de agosto de 2025 no se obtuvo respuesta por parte de los proveedores inscritos en la plataforma.

No obstante lo anterior, paralelamente el 13 de agosto de 2025 el área interesada realizó una solicitud de cotizaciones independientes a varios proveedores reconocidos en este mercado, con el fin de realizar un análisis objetivo para la comparación de los precios del mercado que se registran para suministrar e instalar un sistema de aromatización de baños y áreas comunes y un sistema de desodorización o higienización para baños, para lo cual el funcionario adscrito, procedió a contactar empresas del sector dedicadas a prestar los servicios descritos en el objeto, y envió, vía correo electrónico (se adjunta soporte (wilson.rivera@canalcapital.gov.co) solicitud de cotización, acompañada del anexo técnico en el que se especificaba la cantidad y descripción de los elementos requeridos por Canal Capital.

Las empresas invitadas fueron:

- PROHYGIENE S.A.S (yesid.restrepo@prohygiene.com ; Info.bogotaoeste@prohygiene.com)
- BALOR S.A.S (irene.ariza@balor.com.co)
- SS COLOMBIA S.A.S (ventasnacionales@sscolombia.co)
- CONSERVEMOS S.A.S (gerencia@conservemos.com)
- SENTIDOS COLOMBIA S.A.S (veronicaquintero@sentidoscolombia.com)
- AROMATIZA COLOMBIA S.A.S (aromatizacolombia@gmail.com)

A dicha invitación, las empresas interesadas en contratar con Canal Capital y que manifestaron su intención al enviar su propuesta comercial fueron:

- PROHYGIENE S.A.S
- BALOR S.A.S
- CONVERSERVEMOS S.A.S

Así las cosas, tenemos que:

1. No se recibió respuesta por parte de las empresas SS COLOMBIA S.A.S, SENTIDOS COLOMBIA S.A.S Y AROMATIZA COLOMBIA S.A.S

2. Por lo anterior se recibió respuesta favorable por parte de las empresas, Prohygiene S.A.S, BALOR S.A.S y CONVERSERVEMOS S.A.S las cuales, cumplen con la totalidad de los ítems cotizados y de acuerdo a lo validado, arrojaron los siguientes resultados.

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS SISTEMA DE AROMATIZACIÓN Y DESODORIZACIÓN

ÍTEM	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL MENSUAL CON IVA INCLUIDO OFERTADO POR PROHYGIENE	VALOR TOTAL MENSUAL CON IVA INCLUIDO OFERTADO POR BALOR S.A	VALOR TOTAL MENSUAL CON IVA INCLUIDO OFERTADO POR CONSERVEMOS S.A.S
1	13	Sistema de desodorizador para sanitarios y orinales para eliminar los malos olores presentados en los baños de la sede calle 26 ubicada en la avenida el dorado # 66 - 63 piso quinto. Incluye recarga mensual del producto e instalación.	$ 469.885	$ 324.168	$ 303.212
2	8	Sistema de desodorizador para sanitarios y orinales para eliminar los malos olores presentados en los baños de la sede calle 69 ubicada en la carrera 11a # 69 - 43 barrio Quinta Camacho. Incluye recarga mensual del producto e instalación.	$ 289.160	$ 199.488	$ 186.592
3	2	Sistema de aromatización para baños de aproximadamente 4x3 m2 que permita mejorar el ambiente por medio de liberaciones controladas de fragancias perfumadas ubicados en la sede calle 26 en la avenida el dorado # 66 - 63 piso quinto. Incluye recarga mensual del producto e instalación.	$ 88.092	$ 314.998	$ 63.070
4	2	Difusor de olores a traves de vapor con aromas perfectos para recepciones y ambientes cerrados. Incluye recarga mensual del producto e instalación uno en cada sede o según indicaciones.	$ 125.664	$ 81.472	$ 247.282
5	3	Flitros anti - salpicaduras para orinal con agradable aroma para los orinales de la sede principal de la entidad. Incluye cambio mensual del producto e instalación.	$ 87.474	$ 83.724	$ 96.033
VALOR TOTAL MENSUAL CON IVA INCLUIDO			**$ 1.060.275**	**$ 1.003.850**	**$ 896.189**

Teniendo en cuenta el cuadro anterior, se logra evidenciar que la propuesta comercial más favorable para Canal Capital es la de CONSERVEMOS S.A.S por lo que, se establece el valor total del contrato de la siguiente manera:

Para efectos fiscales y legales el valor total de la contratación será por la suma de hasta **TRES MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/cte. ($3.584.756) incluido IVA y demás impuestos a que haya lugar.**

El valor anterior se obtuvo de la oferta presentada por la empresa contratista CONSERVEMOS S.A.S por los meses a ejecutar, es decir, 04 meses contados desde septiembre hasta diciembre de 2025.

JUSTIFICACIÓN DEL VALOR CONTRATO (Solo aplica para estudios del sector de contratación de suministro y/o administraciones delegadas, o aquellos que correspondan a bolsas de servicios)

No aplica

Anexos

Anexe a este formato los siguientes documentos:

-Anexo técnico y/o Especificaciones técnicas
-Trazabilidad solicitud de cotizaciones (correo o pantallazo SECOP II)
-Cotizaciones

Nombre: WILSON FELIPE RIVERA RUNTA
Cargo: Técnico grado 2 de Servicios Administrativos
Jefe del área: Subdirector Administrativo
Área: Servicios Administrativos

Nota 1: Esta ficha será tramitada por vía correo electrónico, la firma se entiende surtida con el envío del mismo, sin embargo, se debe diligenciar los datos requeridos con el fin de conocer el responsable del proceso. La comunicación se tramitará por esta misma vía, se aclara que en caso de que se presenten modificaciones a esta ficha, se tendrá que remitir por el jefe del área. No se aceptarán cambios vía chat o correos electrónicos de persona distinta.

Nota 2: Es importante el aporte de todos los documentos anexos y el suministro de la información completa relacionada en esta ficha.