Bogotá D.C, 24 DE SEPTIEMBRE 2025

Señor Teniente Coronel
JUAN MANUEL ZAMBRANO DONADO
Gerente de proyecto

ASUNTO: Reevaluación Financiera – Económica

ASUNTO: VERIFICACIÓN FINANCIERA, ORGANIZACIONAL Y REEVALUACIÓN ECONÓMICA DEL **PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N° SAMC129 - CENACAVIACIÓN-2025 CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL DEPOSITO GENERAL DE ARMAMENTO TERRESTRE DEL BASPA25, PARA LA VIGENCIA 2025".**

Respetuosamente, me permito remitir la Reevaluación económica y financiera dentro del **PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No SAMC129 - CENACAVIACIÓN-2025 CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL DEPOSITO GENERAL DE ARMAMENTO TERRESTRE DEL BASPA25, PARA LA VIGENCIA 2025".**

El comité económico evaluador se permite informar mediante el presente, el resultado de la reevaluación de los documentos y criterios de verificación financiera, organizacional y evaluación económica, que subsanaron.

A. PRESUPUESTO

El presupuesto asignado para la contratación de "MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL DEPOSITO GENERAL DE ARMAMENTO TERRESTRE DEL BASPA25, PARA LA VIGENCIA 2025", es por valor de ($346.052.929.00) con cargo al rubro presupuestal A-02-02-02-005-004, RECURSO 10 CSF de acuerdo con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No 16925 de fecha 2025-02-05 expedido por la Sección de Presupuesto de la CENAC AVIACIÓN:

ARTICULO PRESUPUESTAL (SIIF NACIÓN)	RECURSO	DESCRIPCION DEL RUBRO	UNIDAD BENEFICIADA	OBJETO	VALOR DISPONIBLE
A-02-02-02-005-004	10	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	BASPA25	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL DEPOSITO GENERAL DE ARMAMENTO TERRESTRE DEL BASPA25, PARA LA VIGENCIA 2025	$ 346.052.929,00

B. DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN FINANCIERA, ORGANIZACIONAL Y EVALUACIÓN ECONÓMICA

Se procede a evaluar según lo dispuesto en los documentos del proceso y serán objeto de ello, los documentos aportados a través de la plataforma del SECOP II www.colombiacompra.gov.co

El Oferente nacional deberá acreditar su capacidad financiera mediante la presentación del original del Registro Único de Proponentes.

Se aclara que las empresas deben tener actualizada su información financiera con corte 31 de diciembre de 2024 en el Registro Único de Proponentes, el cual deberá estar en firme en el momento del cierre de conformidad con la normatividad vigente.

1- CONSORCIO MANTENIMIENTO IB CONFORMADA CONSTRUCCIONES INGENIARQ S,A,S Y CONSTRUCCIONES BOZAR S.A.S

VERIFICACION		
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**CONSTRUCCIONES INGENIARQ S,A,S**	**CONSTRUCCIONES BOZAR S.A.S**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE	CUMPLE

2- CONSORCIO VASA CONFORMADA CONSTRUCCIONES V&P S.A.S Y AECO BIM

VERIFICACION		
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**CONSTRUCCIONES V&P S.A.S**	**AECO BIM**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE	CUMPLE

3-CONSTRUVALORES SAS

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**CONSTRUVALORES SAS**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

4-GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

5- M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

6- SPACAS

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**SPACAS**

REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

7-PROCIVIN S.A.S

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**PROCIVIN S.A.S**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

8-GHS INGENIERIA SAS

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**GHS INGENIERIA SAS**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

9-CONSORCIO INGEKLECTICA CONFORMADA INGCAP ASOCIADOS S.A.S Y EKLECTICA ARQUITECTURA SAS

VERIFICACION		
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**INGCAP ASOCIADOS S.A.S**	**EKLECTICA ARQUITECTURA SAS**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE	CUMPLE

10-El ALIGAS S.A.S

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**EL ALIGAS S.A.S**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

11-CONSORCIO IAC 2025 CONFORMADA POR FABIO GARZON DAZA Y ICONIKA KONSTRUSERVICIOS SAS

VERIFICACION		
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**FABIO GARZON DAZA**	**ICONIKA KONSTRUSERVICIOS SAS**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE	CUMPLE

12- CONSORCIO INFRA BASPA 2025 CONFORMADA ICH CONSTRUCCIONES SAS Y MARA LIMITADA

VERIFICACION		
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**ICH CONSTRUCCIONES SAS**	**MARA LIMITADA**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE	CUMPLE

13-INGENIERIA OCIMACS S.A.S

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**INGENIERIA OCIMACS S.A.S**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

14-DKS SAS

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**DKS SAS**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

15-S&S DEL ORIENTE

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**S&S DEL ORIENTE**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

16-AMCO INGENIERIA SAS

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**AMCO INGENIERIA SAS**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

17-ALIADOS DE COLOMBIA SAS

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**ALIADOS DE COLOMBIA SAS**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

18-CARSAB SAS

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**CARSAB SAS**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

19-IDEABIM DC

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**IDEABIM DC**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

20-HC INCOIN SAS

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**HC-INCOIN SAS**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

21-CONSORCIO AYG CONFORMADA POR ASPROLICI SAS Y GAMMA SERVICE SAS

VERIFICACION		
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**ASPROLICI SAS**	**GAMMA SERVICE SAS**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE	CUMPLE

22-ING IGPD (IVAN GUILLERMO PATIÑO DELGADO)

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**ING IGPD**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

23-ACF INGENIERIA SAS

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**ACF INGENIERIA SAS**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

24-QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES SAS

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES SAS**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

25-SYOC CONSTRUCCION SAS

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**SYOC CONTRUCCION SAS**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

26-PRAGMA

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**PRAGMA**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

27-W&E INGENIERIA SAS

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**W&E INGENIERIA SAS**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

28-EMM INGENIERIA SAS

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**EMM INGENIERIA SAS**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

29-CIDMAS SAS

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**CIDMAS SAS**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

30-ZENIT INGENIERIA

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**ZENIT INGENIERIA**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

31-JUAN CARLOS BRICEÑO CHAVES

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**JUAN CARLOS BRICEÑO CHAVES**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

32-ESTRUVIAS SAS ESTRUCTURAS Y VIAS

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**ESTRUVIAS SAS ESTRUCTURAS Y VIAS**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

33-SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

34-CONSTRUCTORA ALTA S.A.S

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**CONSTRUCTORA ALTA S.A.S**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

35-EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S

VERIFICACION	
DOCUMENTOS A VERIFICAR PROPONENTES NACIONALES	**EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE

C. INDICADORES FINANCIEROS

Se realizó la verificación de la información financiera, a través de los estados financieros aportados por los oferentes así:

INDICADOR	Requerimiento mínimo de habilitación financiera y organizacional PROCESO SAMC-129-2025
ÍNDICE DE LIQUIDEZ	>= 1,5
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	>= 1,0
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	<= 0,65 o 65%
CAPITAL DE TRABAJO	>= 100% del presupuesto oficial
CAPACIDAD PATRIMONIAL	>= 100% del presupuesto oficial
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	>= 0,05 o 5%
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	>= 0,04 o 4%

- **EMPRESA CONSORCIO MANTENIMIENTO IB CONFORMADA CONSTRUCCIONES INGENIARQ S,A,S Y CONSTRUCCIONES BOZAR S.A.S**

	CONSORCIO MANTENIMIENTO IB		
INDICADORES FINANCIEROS	**CONSTRUCCIONES INGENIARQ S,A,S**	**CONSTRUCCIONES BOZAR S.A.S**	**INDICADORES FINANCIEROS CONSORCIO MANTENIMIENTO IB**
CUENTA	**PARTICIPACION INDIVIDUAL**	**PARTICIPACION INDIVIDUAL**	**CONSORCIO MANTENIMIENTO IB**
ACTIVO CORRIENTE	$66.913.121,00	$814.012.937,00	$880.926.058,00
ACTIVO TOTAL	$73.913.121,00	$821.351.263,00	$895.264.384,00
PASIVO CORRIENTE	$,00	$20.569.029,00	$20.569.029,00

PASIVO TOTAL	$,00	$20.569.029,00	$20.569.029,00
TOTAL PATRIMONIO	$73.913.121,00	$800.782.234,00	$874.695.355,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$8.660.779,00	$158.160.839,00	$166.821.618,00
GASTOS DE FINANCIEROS	$0.00	$0.00	$0.00
Fecha de corte de los estados financieros	31/12/2024	31/12/2024	31/12/2024
CAPITAL DE TRABAJO CT= Activo Corriente – Pasivo Corriente	$66.913.121,00	$793.443.908,00	$860.357.029,00
CAPACIDAD PATRIMONIAL	**$73.913.121,00**	**$800.782.234,00**	**$874.695.355,00**
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) AL 100 % DEL VALOR TOTAL SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL.			**CUMPLE**
INDICE DE LIQUIDEZ: DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 1,5			
AC= Activo Corriente	$66.913.121,00	$814.012.937,00	$880.926.058,00
PC= Pasivo Corriente	$0.00	$20.569.029,00	$20.569.029,00
Liquidez = AC/ PC	**0.0**	**39,57**	**42,83**
DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 1,5			**CUMPLE**
RAZON DE COBERTURA DEBE SER MAYOR O IGUAL (≥) A 1			
UO= Utilidad Operacional	$8.660.779,00	0,00	$166.821.618,00
GI= Gastos Financieros	$0.00	0,00	$0.00
COBERTURA DE GASTOS FINANCIEROS	**INDETERMINADO**	**INDETERMINADO**	**INDETERMINADO**
DEBE SER MAYOR O IGUAL (≥) A 1	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: DEBERÁ SER MENOR O IGUAL (≤) A 65%			
PT= Pasivo Total	$0.00	$20.569.029,00	$20.569.029,00
AT= Activo Total	$73.913.121,00	$821.351.263,00	$895.264.384,00
Endeudamiento Total = PT/ AT	**0,00**	**2,50**	**2%**
DEBERÁ SER MENOR O IGUAL (≤) A 65%			**CUMPLE**
CAPITAL DE TRABAJO: DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) AL 100 % DEL VALOR TOTAL SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL.			
AC= Activo Corriente	$66.913.121,00	$814.012.937,00	$880.926.058,00
PC= Pasivo Corriente	$0.00	$20.569.029,00	$20.569.029,00
CT = AC - PC	$66.913.121,00	$793.443.908,00	$860.357.029,00
DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) AL 100 % DEL VALOR TOTAL SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL.			**CUMPLE**
C. CAPACIDAD ORGANIZACIONAL (Co)			
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO: DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 5%			
UO= Utilidad Operacional	$8.660.779,00	$158.160.839,00	$166.821.618,00
P= Patrimonio	$73.913.121,00	$800.782.234,00	$874.695.355,00
RP = UO / P	**0,1**	**0,20**	**19%**
LA RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 5%			**CUMPLE**
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 4%			
UO= Utilidad Operacional	$8.660.779,00	$158.160.839,00	$166.821.618,00
AT= Activo Total	$73.913.121,00	$821.351.263,00	$895.264.384,00
RA = UO / AT	**11,7**	**19,26**	**18,63%**
LA RENTABILIDAD DEL ACTIVO DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 4%			**CUMPLE**

- **EMPRESA CONSORCIO VASA CONFORMADA CONSTRUCCIONES V&P S.A.S Y AECO BIM**

	CONSORCIO VASA		
INDICADORES FINANCIEROS	**CONSTRUCCIONES V&P S.A.S**	**AECO BIM**	**INDICADORES FINANCIEROS CONSORCIO VASA**
CUENTA	**PARTICIPACION INDIVIDUAL**	**PARTICIPACION INDIVIDUAL**	**CONSORCIO VASA**
ACTIVO CORRIENTE	$577.843.797,00	$71.915.526,00	$649.759.323,00
ACTIVO TOTAL	$600.501.666,00	$97.042.379,00	$697.544.045,00
PASIVO CORRIENTE	$0,00	$4.070.477,00	$4.070.477,00
PASIVO TOTAL	$83.332.000,00	$4.070.477,00	$87.402.477,00
TOTAL PATRIMONIO	$517.169.666,00	$92.971.902,00	$610.141.568,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$229.277.302,00	$9.904.994,00	$239.182.296,00
GASTOS DE FINANCIEROS	$12.813.209,00	$0,00	$12.813.209,00
Fecha de corte de los estados financieros	31/12/2024	31/12/2024	31/12/2024
CAPITAL DE TRABAJO CT= Activo Corriente – Pasivo Corriente	$577.843.797,00	$67.845.049,00	$645.688.846,00
CAPACIDAD PATRIMONIAL	**$517.169.666,00**	**$92.971.902,00**	**$610.141.568,00**
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) AL 100 % DEL VALOR TOTAL SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL.			**CUMPLE**
INDICE DE LIQUIDEZ: DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 1,5			
AC= Activo Corriente	$577.843.797,00	$71.915.526,00	$649.759.323,00
PC= Pasivo Corriente	$0,00	$4.070.477,00	$4.070.477,00
Liquidez = AC/ PC	**INDETERMINADO**	**17,67**	**159,63**
DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 1,5			**CUMPLE**
RAZON DE COBERTURA DEBE SER MAYOR O IGUAL (≥) A 1			
UO= Utilidad Operacional	$229.277.302,00	$9.904.994,00	$239.182.296,00
GI= Gastos Financieros	$12.813.209,00	$0,00	$12.813.209,00
COBERTURA DE GASTOS FINANCIEROS	**17,89**	**INDETERMINADO**	**18,67**
DEBE SER MAYOR O IGUAL (≥) A 1	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: DEBERÁ SER MENOR O IGUAL (≤) A 65%			
PT= Pasivo Total	$83.332.000,00	$4.070.477,00	$87.402.477,00
AT= Activo Total	$600.501.666,00	$97.042.379,00	$697.544.045,00
Endeudamiento Total = PT/ AT	**13,88**	**4,19**	**0,13**
DEBERÁ SER MENOR O IGUAL (≤) A 65%			**CUMPLE**
CAPITAL DE TRABAJO: DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) AL 100 % DEL VALOR TOTAL SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL.			
AC= Activo Corriente	$577.843.797,00	$71.915.526,00	$649.759.323,00
PC= Pasivo Corriente	$0,00	$4.070.477,00	$4.070.477,00
CT = AC - PC	$577.843.797,00	$67.845.049,00	$645.688.846,00
DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) AL 100 % DEL VALOR TOTAL SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL.			**CUMPLE**
C. CAPACIDAD ORGANIZACIONAL (Co)			
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO: DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 5%			
UO= Utilidad Operacional	$229.277.302,00	$9.904.994,00	$239.182.296,00
P= Patrimonio	$517.169.666,00	$92.971.902,00	$610.141.568,00
RP = UO / P	**44,33**	**10,65**	**0,39**
LA RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 5%			**CUMPLE**
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 4%			
UO= Utilidad Operacional	$229.277.302,00	$9.904.994,00	$239.182.296,00
AT= Activo Total	$600.501.666,00	$97.042.379,00	$697.544.045,00
RA = UO / P	**38,18**	**10,21**	**0,34**
LA RENTABILIDAD DEL ACTIVO DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 4%			**CUMPLE**

- **EMPRESA CONSTRUVALORES SAS**

CAPACIDAD FINANCIERA	CONSTRUVALORES SAS
ACTIVO CORRIENTE	$1.727.630.895,00
ACTIVO TOTAL	$1.829.017.651,00
PASIVO CORRIENTE	$64.401.754,0
PASIVO TOTAL	$754.562.780,00
TOTAL PATRIMONIO	$1.074.454.871,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$135.607.243,00
GASTOS DE INTERÉS	$2.636.205,00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**CONSTRUVALORES SAS**
AC= Activo Corriente	1.727.630.895,00
PC= Pasivo Corriente	64.401.754,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	26,83
1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**CONSTRUVALORES SAS**
UO= Utilidad Operacional	135.607.243,00
GI= Gastos Financieros	2.636.205,00
COBERTURA I. = UO / GF > =1	51,44
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**CONSTRUVALORES SAS**
PT= Pasivo Total	754.562.780,00
AT= Activo Total	1.829.017.651,00
Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	41,26%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**CONSTRUVALORES SAS**
AC= Activo Corriente	1.727.630.895,00
PC= Pasivo Corriente	64.401.754,00
CT = AC - PC	1.663.229.141,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**CONSTRUVALORES SAS**
UO= Utilidad Operacional	135.607.243,00
P= Patrimonio	1.074.454.871,00
RP = UO / P >= 5%	12,62%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**CONSTRUVALORES SAS**
UO= Utilidad Operacional	135.607.243,00
AT= Activo Total	1.829.017.651,00
RA = UO / AT >= 4%	7,41%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**CONSTRUVALORES SAS**
P= Patrimonio	1.074.454.871,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

- **GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS**

CAPACIDAD FINANCIERA	GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS
ACTIVO CORRIENTE	$2.507.821.323,00
ACTIVO TOTAL	$2.813.479.879,00
PASIVO CORRIENTE	$254.799.565,0
PASIVO TOTAL	$334.799.565,00
TOTAL PATRIMONIO	$2.478.680.314,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$962.174.231,00
GASTOS DE INTERÉS	$0,00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS**
AC= Activo Corriente	2.507.821.323,00
PC= Pasivo Corriente	254.799.565,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	9,84
1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS**
UO= Utilidad Operacional	962.174.231,00
GI= Gastos Financieros	0,00
COBERTURA I. = UO / GF > =1	INDETERMINADO
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS**
PT= Pasivo Total	334.799.565,00
AT= Activo Total	2.813.479.879,00
Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	11,90%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS**
AC= Activo Corriente	2.507.821.323,00
PC= Pasivo Corriente	254.799.565,00
CT = AC - PC	2.253.021.758,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS**
UO= Utilidad Operacional	962.174.231,00
P= Patrimonio	2.478.680.314,00
RP = UO / P >= 5%	38,82%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS**
UO= Utilidad Operacional	962.174.231,00
AT= Activo Total	2.813.479.879,00
RA = UO / AT >= 4%	34,20%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS**
P= Patrimonio	2.478.680.314,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

- **M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S**

CAPACIDAD FINANCIERA	M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S
ACTIVO CORRIENTE	$1.709.932.995,00
ACTIVO TOTAL	$2.109.479.983,00
PASIVO CORRIENTE	$132.055.933,0
PASIVO TOTAL	$326.910.517,00
TOTAL, PATRIMONIO	$1.782.569.466,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$515.129.462,00
GASTOS DE INTERÉS	$0.00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	

INDICE DE LIQUIDEZ	M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S
AC= Activo Corriente	1.709.932.995,00
PC= Pasivo Corriente	132.055.933,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	12,95
1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S**
UO= Utilidad Operacional	515.129.462,00
GI= Gastos Financieros	0,00
COBERTURA I. = UO / GF > =1	INDETERMINADO
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S**
PT= Pasivo Total	326.910.517,00
AT= Activo Total	2.109.479.983,00
Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	15,50%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S**
AC= Activo Corriente	1.709.932.995,00
PC= Pasivo Corriente	132.055.933,00
CT = AC - PC	1.577.877.062,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S**
UO= Utilidad Operacional	515.129.462,00
P= Patrimonio	1.782.569.466,00
RP = UO / P >= 5%	28,90%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S**
UO= Utilidad Operacional	515.129.462,00
AT= Activo Total	2.109.479.983,00
RA = UO / AT >= 4%	24,42%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S**
P= Patrimonio	1.782.569.466,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

- **SPACAS**

CAPACIDAD FINANCIERA	SPACAS
ACTIVO CORRIENTE	$3.911.921.284,00
ACTIVO TOTAL	$6.416.880.604,00
PASIVO CORRIENTE	$1.480.417.324,0
PASIVO TOTAL	$2.516.423.865,00
TOTAL PATRIMONIO	$3.900.456.739,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$1.747.760.120,00
GASTOS DE INTERÉS	$284.571.505,00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**SPACAS**
AC= Activo Corriente	3.911.921.284,00
PC= Pasivo Corriente	1.480.417.324,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	2,64
1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**SPACAS**
UO= Utilidad Operacional	1.747.760.120,00
GI= Gastos Financieros	284.571.505,00
COBERTURA I. = UO / GF > =1	6,14
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**SPACAS**
PT= Pasivo Total	2.516.423.865,00
AT= Activo Total	6.416.880.604,00
Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	39,22%
65,0%	CUMPLE

CAPITAL DE TRABAJO	SPACAS
AC= Activo Corriente	3.911.921.284,00
PC= Pasivo Corriente	1.480.417.324,00
CT = AC - PC	2.431.503.960,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**SPACAS**
UO= Utilidad Operacional	1.747.760.120,00
P= Patrimonio	3.900.456.739,00
RP = UO / P >= 5%	44,81%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**SPACAS**
UO= Utilidad Operacional	1.747.760.120,00
AT= Activo Total	6.416.880.604,00
RA = UO / AT >= 4%	27,24%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**SPACAS**
P= Patrimonio	3.900.456.739,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

- **PROCIVIN S.A.S**

CAPACIDAD FINANCIERA	PROCIVIN S.A.S
ACTIVO CORRIENTE	$1.109.946.756,00
ACTIVO TOTAL	$1.193.733.777,00
PASIVO CORRIENTE	$315.987.186,0
PASIVO TOTAL	$403.106.970,00
TOTAL PATRIMONIO	$790.626.806,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$49.483.421,00
GASTOS DE INTERÉS	$359.500,00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**PROCIVIN S.A.S**
AC= Activo Corriente	1.109.946.756,00
PC= Pasivo Corriente	315.987.186,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	3,51
1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**PROCIVIN S.A.S**
UO= Utilidad Operacional	49.483.421,00
GI= Gastos Financieros	359.500,00
COBERTURA I. = UO / GF > =1	137,65
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**PROCIVIN S.A.S**
PT= Pasivo Total	403.106.970,00
AT= Activo Total	1.193.733.777,00
Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	33,77%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**PROCIVIN S.A.S**
AC= Activo Corriente	1.109.946.756,00
PC= Pasivo Corriente	315.987.186,00
CT = AC - PC	793.959.570,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**PROCIVIN S.A.S**
UO= Utilidad Operacional	49.483.421,00
P= Patrimonio	790.626.806,00
RP = UO / P >= 5%	6,26%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**PROCIVIN S.A.S**
UO= Utilidad Operacional	49.483.421,00
AT= Activo Total	1.193.733.777,00
RA = UO / AT >= 4%	4,15%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**PROCIVIN S.A.S**
P= Patrimonio	790.626.806,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

- **GHS INGENIERIA SAS**

CAPACIDAD FINANCIERA	GHS INGENIERIA SAS
ACTIVO CORRIENTE	$1.203.065.593,00
ACTIVO TOTAL	$1.203.065.593,00
PASIVO CORRIENTE	$32.958.265,0
PASIVO TOTAL	$312.381.377,00
TOTAL PATRIMONIO	$890.684.216,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$199.647.183,00
GASTOS DE INTERÉS	$0,00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**GHS INGENIERIA SAS**
AC= Activo Corriente	1.203.065.593,00
PC= Pasivo Corriente	32.958.265,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	36,50
1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**GHS INGENIERIA SAS**
UO= Utilidad Operacional	199.647.183,00
GI= Gastos Financieros	0,00
COBERTURA I. = UO / GF > =1	INDETERMINADO
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**GHS INGENIERIA SAS**
PT= Pasivo Total	312.381.377,00
AT= Activo Total	1.203.065.593,00
Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	25,97%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**GHS INGENIERIA SAS**
AC= Activo Corriente	1.203.065.593,00
PC= Pasivo Corriente	32.958.265,00
CT = AC - PC	1.170.107.328,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**GHS INGENIERIA SAS**
UO= Utilidad Operacional	199.647.183,00
P= Patrimonio	890.684.216,00
RP = UO / P >= 5%	22,42%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**GHS INGENIERIA SAS**
UO= Utilidad Operacional	199.647.183,00
AT= Activo Total	1.203.065.593,00
RA = UO / AT >= 4%	16,59%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**GHS INGENIERIA SAS**
P= Patrimonio	890.684.216,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

- **CONSORCIO INGEKLECTICA CONFORMADA INGCAP ASOCIADOS S.A.S Y EKLECTICA ARQUITECTURA SAS**

	CONSORCIO INGEKLECTICA		
INDICADORES FINANCIEROS	**INGCAP ASOCIADOS SAS**	**EKLECTICA ARQUITECTURA SAS**	**INDICADORES FINANCIEROS CONSORCIO INGEKLECTICA**
CUENTA	**PARTICIPACION INDIVIDUAL**	**PARTICIPACION INDIVIDUAL**	**CONSORCIO AYG**
ACTIVO CORRIENTE	$1.667.482.960,00	$330.400.000,00	$1.997.882.960,00
ACTIVO TOTAL	$1.782.880.955,00	$368.223.700,00	$2.151.104.655,00
PASIVO CORRIENTE	$116.355.206,00	$23.878.295,00	$140.233.501,00
PASIVO TOTAL	$116.355.206,00	$23.878.295,00	$140.233.501,00
TOTAL PATRIMONIO	$1.666.525.749,00	$344.345.405,00	$2.010.871.154,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$79.960.398,00	$68.223.700,00	$148.184.098,00
GASTOS DE FINANCIEROS	$12.877.000,00	$,00	$12.877.000,00
Fecha de corte de los estados financieros	31/12/2024	31/12/2024	31/12/2024
CAPITAL DE TRABAJO CT= Activo Corriente – Pasivo Corriente	$1.551.127.754,00	$306.521.705,00	$1.857.649.459,00
CAPACIDAD PATRIMONIAL	**$1.666.525.749,00**	**$344.345.405,00**	**$2.010.871.154,00**
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) AL 100 % DEL VALOR TOTAL SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL.			**CUMPLE**
INDICE DE LIQUIDEZ: DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 1,5			
AC= Activo Corriente	$1.667.482.960,00	$330.400.000,00	$1.997.882.960,00
PC= Pasivo Corriente	$116.355.206,00	$23.878.295,00	$140.233.501,00
Liquidez = AC/ PC	**14,33**	**13,84**	**14,25**
DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 1,5			**CUMPLE**
RAZON DE COBERTURA DEBE SER MAYOR O IGUAL (≥) A 1			
UO= Utilidad Operacional	$79.960.398,00	$68.223.700,00	$148.184.098,00
GI= Gastos Financieros	$12.877.000,00	$,00	$12.877.000,00
COBERTURA DE GASTOS FINANCIEROS	**6,21**	**INDETERMINADO**	**11,51**
DEBE SER MAYOR O IGUAL (≥) A 1	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: DEBERÁ SER MENOR O IGUAL (≤) A 65%			
PT= Pasivo Total	$116.355.206,00	$23.878.295,00	$140.233.501,00
AT= Activo Total	$1.782.880.955,00	$368.223.700,00	$2.151.104.655,00
Endeudamiento Total = PT/ AT	**6,53**	**6,48**	**7%**

DEBERÁ SER MENOR O IGUAL (≤) A 65%			**CUMPLE**
CAPITAL DE TRABAJO: DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) AL 100 % DEL VALOR TOTAL SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL.			
AC= Activo Corriente	$1.667.482.960,00	$330.400.000,00	$1.997.882.960,00
PC= Pasivo Corriente	$116.355.206,00	$23.878.295,00	$140.233.501,00
CT = AC - PC	$1.551.127.754,00	$306.521.705,00	$1.857.649.459,00
DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) AL 100 % DEL VALOR TOTAL SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL.			**CUMPLE**
C. CAPACIDAD ORGANIZACIONAL (Co)			
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO: DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 5%			
UO= Utilidad Operacional	$79.960.398,00	$68.223.700,00	$148.184.098,00
P= Patrimonio	$1.666.525.749,00	$344.345.405,00	$2.010.871.154,00
RP = UO / P	**4,80**	**19,81**	**7%**
LA RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 5%			**CUMPLE**
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 4%			
UO= Utilidad Operacional	$79.960.398,00	$68.223.700,00	$148.184.098,00
AT= Activo Total	$1.782.880.955,00	$368.223.700,00	$2.151.104.655,00
RA = UO / P	**4,48**	**18,53**	**7%**
LA RENTABILIDAD DEL ACTIVO DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 4%			**CUMPLE**

- **El ALIGAS S.A.S**

CAPACIDAD FINANCIERA	**El ALIGAS S.A.S**
ACTIVO CORRIENTE	$1.577.739.148,00
ACTIVO TOTAL	$1.942.481.892,00
PASIVO CORRIENTE	$32.501.611,0
PASIVO TOTAL	$67.976.611,00
TOTAL PATRIMONIO	$1.874.505.281,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$297.294.111,00
GASTOS DE INTERÉS	$235.000,00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**El ALIGAS S.A.S**
AC= Activo Corriente	1.577.739.148,00
PC= Pasivo Corriente	32.501.611,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	48,54
1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**El ALIGAS S.A.S**
UO= Utilidad Operacional	297.294.111,00
GI= Gastos Financieros	235.000,00
COBERTURA I. = UO / GF > =1	1.265,08
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**El ALIGAS S.A.S**
PT= Pasivo Total	67.976.611,00
AT= Activo Total	1.942.481.892,00
Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	3,50%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**El ALIGAS S.A.S**
AC= Activo Corriente	1.577.739.148,00
PC= Pasivo Corriente	32.501.611,00

CT = AC - PC	1.545.237.537,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**EI ALIGAS S.A.S**
UO= Utilidad Operacional	297.294.111,00
P= Patrimonio	1.874.505.281,00
RP = UO / P >= 5%	15,86%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**EI ALIGAS S.A.S**
UO= Utilidad Operacional	297.294.111,00
AT= Activo Total	1.942.481.892,00
RA = UO / AT >= 4%	15,30%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**EI ALIGAS S.A.S**
P= Patrimonio	1.874.505.281,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

- **CONSORCIO IAC 2025 CONFORMADA POR FABIO GARZON DAZA Y ICONIKA KONSTRUSERVICIOS SAS**

	CONSORCIO IAC 2025		
INDICADORES FINANCIEROS	**FABIO GARZON DAZA**	**ICONIKA KONSTRUSERVICIOS SAS**	**INDICADORES FINANCIEROS CONSORCIO IAC 2025**
CUENTA	**PARTICIPACION INDIVIDUAL**	**PARTICIPACION INDIVIDUAL**	**CONSORCIO IAC 2025**
ACTIVO CORRIENTE	$931.131.000,00	$60.245.000,00	$991.376.000,00
ACTIVO TOTAL	$1.167.840.211,00	$68.012.000,00	$1.235.852.211,00
PASIVO CORRIENTE	$1.340.000,00	$123.000,00	$1.463.000,00
PASIVO TOTAL	$167.238.000,00	$3.002.000,00	$170.240.000,00
TOTAL PATRIMONIO	$1.000.602.211,00	$65.010.000,00	$1.065.612.211,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$352.730.701,00	0,00	$352.730.701,00
GASTOS DE FINANCIEROS	$3.567.000,00	0,00	$3.567.000,00
Fecha de corte de los estados financieros	31/12/2024	31/12/2024	31/12/2024
CAPITAL DE TRABAJO CT= Activo Corriente – Pasivo Corriente	$929.791.000,00	$60.122.000,00	$989.913.000,00
CAPACIDAD PATRIMONIAL	**$1.000.602.211,00**	**$65.010.000,00**	**$1.065.612.211,00**
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) AL 100 % DEL VALOR TOTAL SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL.			**CUMPLE**
INDICE DE LIQUIDEZ: DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 1,5			
AC= Activo Corriente	$931.131.000,00	$60.245.000,00	$991.376.000,00
PC= Pasivo Corriente	$1.340.000,00	$123.000,00	$1.463.000,00
Liquidez = AC/ PC	**694,87**	**489,80**	**677,63**
DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 1,5			**CUMPLE**
RAZON DE COBERTURA DEBE SER MAYOR O IGUAL (≥) A 1			
UO= Utilidad Operacional	$352.730.701,00	0,00	$352.730.701,00
GI= Gastos Financieros	$3.567.000,00	0,00	$3.567.000,00
COBERTURA DE GASTOS FINANCIEROS	**98,89**	**INDETERMINADO**	**98,89**
DEBE SER MAYOR O IGUAL (≥) A 1	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: DEBERÁ SER MENOR O IGUAL (≤) A 65%			

PT= Pasivo Total	$167.238.000,00	$3.002.000,00	$170.240.000,00
AT= Activo Total	$1.167.840.211,00	$68.012.000,00	$1.235.852.211,00
Endeudamiento Total = PT/ AT	**14,32**	**4,41**	**14%**
DEBERÁ SER MENOR O IGUAL (≤) A 65%			**CUMPLE**
CAPITAL DE TRABAJO: DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) AL 100 % DEL VALOR TOTAL SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL.			
AC= Activo Corriente	$931.131.000,00	$60.245.000,00	$991.376.000,00
PC= Pasivo Corriente	$1.340.000,00	$123.000,00	$1.463.000,00
CT = AC - PC	$929.791.000,00	$60.122.000,00	$989.913.000,00
DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) AL 100 % DEL VALOR TOTAL SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL.			**CUMPLE**
C. CAPACIDAD ORGANIZACIONAL (Co)			
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO: DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 5%			
UO= Utilidad Operacional	$352.730.701,00	$,00	$352.730.701,00
P= Patrimonio	$1.000.602.211,00	$65.010.000,00	$1.065.612.211,00
RP = UO / P	**0,4**	**0,00**	**33%**
LA RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 5%			**CUMPLE**
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 4%			
UO= Utilidad Operacional	$352.730.701,00	$,00	$352.730.701,00
AT= Activo Total	$1.167.840.211,00	$68.012.000,00	$1.235.852.211,00
RA = UO / AT	**30,2**	**0,00**	**28,54%**
LA RENTABILIDAD DEL ACTIVO DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 4%			**CUMPLE**

- **CONSORCIO INFRA BASPA 2025 CONFORMADA ICH CONSTRUCCIONES SAS Y MARA LIMITADA**

	CONSORCIO INFRA BASPA 2025		
INDICADORES FINANCIEROS	**ICH CONSTRUCCIONES SAS**	**MARA LIMITADA**	**INDICADORES FINANCIEROS CONSORCIO INFRA BASPA 2025**
CUENTA	**PARTICIPACION INDIVIDUAL**	**PARTICIPACION INDIVIDUAL**	**CONSORCIO INFRA BASPA 2025**
ACTIVO CORRIENTE	$2.000.000,00	$3.200.754.703,00	$3.202.754.703,00
ACTIVO TOTAL	$420.000.000,00	$3.457.401.563,00	$3.877.401.563,00
PASIVO CORRIENTE	$0.00	$51.007.258,00	$51.007.258,00
PASIVO TOTAL	$0.00	$555.920.856,00	$555.920.856,00
TOTAL PATRIMONIO	$420.000.000,00	$2.901.480.707,00	$3.321.480.707,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$0.00	$933.808.535,00	$933.808.535,00
GASTOS DE FINANCIEROS	$0.00	$24.360.488,00	$24.360.488,00
Fecha de corte de los estados financieros	31/12/2024	31/12/2024	31/12/2024
CAPITAL DE TRABAJO CT= Activo Corriente – Pasivo Corriente	$2.000.000,00	$3.149.747.445,00	$3.151.747.445,00
CAPACIDAD PATRIMONIAL	**$420.000.000,00**	**$2.901.480.707,00**	**$3.321.480.707,00**
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) AL 100 % DEL VALOR TOTAL SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL.			**CUMPLE**

INDICE DE LIQUIDEZ: DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 1,5			
AC= Activo Corriente	$2.000.000,00	$3.200.754.703,00	$3.202.754.703,00
PC= Pasivo Corriente	$0,00	$51.007.258,00	$51.007.258,00
Liquidez = AC/ PC	**INDETERMINADO**	**62,75**	**62,79**
DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 1,5			**CUMPLE**
RAZON DE COBERTURA DEBE SER MAYOR O IGUAL (≥) A 1			
UO= Utilidad Operacional	$0,00	$933.808.535,00	$933.808.535,00
GI= Gastos Financieros	$0,00	$24.360.488,00	$24.360.488,00
COBERTURA DE GASTOS FINANCIEROS	**INDETERMINADO**	**38,33**	**38,33**
DEBE SER MAYOR O IGUAL (≥) A 1	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: DEBERÁ SER MENOR O IGUAL (≤) A 65%			
PT= Pasivo Total	$0,00	$555.920.856,00	$555.920.856,00
AT= Activo Total	$420.000.000,00	$3.457.401.563,00	$3.877.401.563,00
Endeudamiento Total = PT/ AT	**0,00**	**16,08**	**0,14**
DEBERÁ SER MENOR O IGUAL (≤) A 65%			**CUMPLE**
CAPITAL DE TRABAJO: DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) AL 100 % DEL VALOR TOTAL SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL.			
AC= Activo Corriente	$2.000.000,00	$3.200.754.703,00	$3.202.754.703,00
PC= Pasivo Corriente	$0,00	$51.007.258,00	$51.007.258,00
CT = AC - PC	$2.000.000,00	$3.149.747.445,00	$3.151.747.445,00
DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) AL 100 % DEL VALOR TOTAL SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL.			**CUMPLE**
C. CAPACIDAD ORGANIZACIONAL (Co)			
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO: DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 5%			
UO= Utilidad Operacional	$0,00	$933.808.535,00	$933.808.535,00
P= Patrimonio	$420.000.000,00	$2.901.480.707,00	$3.321.480.707,00
RP = UO / P	**0,00**	**32,18**	**0,28**
LA RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 5%			**CUMPLE**
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 4%			
UO= Utilidad Operacional	$0,00	$933.808.535,00	$933.808.535,00
AT= Activo Total	$420.000.000,00	$3.457.401.563,00	$3.877.401.563,00
RA = UO / P	**0,00**	**27,01**	**0,24**
LA RENTABILIDAD DEL ACTIVO DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 4%			**CUMPLE**

- **INGENIERIA OCIMACS S.A.S**

CAPACIDAD FINANCIERA	INGENIERIA OCIMACS S.A.S
ACTIVO CORRIENTE	$779.761.143,00
ACTIVO TOTAL	$811.631.348,00
PASIVO CORRIENTE	$339.633.288,0
PASIVO TOTAL	$339.633.288,00
TOTAL, PATRIMONIO	$471.998.060,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$151.486.769,00
GASTOS DE INTERÉS	$1.810.300,00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**INGENIERIA OCIMACS S.A.S**
AC= Activo Corriente	779.761.143,00
PC= Pasivo Corriente	339.633.288,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	2,30

1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**INGENIERIA OCIMACS S.A.S**
UO= Utilidad Operacional	151.486.769,00
GI= Gastos Financieros	1.810.300,00
COBERTURA I. = UO / GF > =1	83,68
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**INGENIERIA OCIMACS S.A.S**
PT= Pasivo Total	339.633.288,00
AT= Activo Total	811.631.348,00
Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	41,85%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**INGENIERIA OCIMACS S.A.S**
AC= Activo Corriente	779.761.143,00
PC= Pasivo Corriente	339.633.288,00
CT = AC - PC	440.127.855,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**INGENIERIA OCIMACS S.A.S**
UO= Utilidad Operacional	151.486.769,00
P= Patrimonio	471.998.060,00
RP = UO / P >= 5%	32,09%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**INGENIERIA OCIMACS S.A.S**
UO= Utilidad Operacional	151.486.769,00
AT= Activo Total	811.631.348,00
RA = UO / AT >= 4%	18,66%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**INGENIERIA OCIMACS S.A.S**
P= Patrimonio	471.998.060,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

- **DKS SAS**

CAPACIDAD FINANCIERA	**DKS S.A.S**
ACTIVO CORRIENTE	$503.557.032,00
ACTIVO TOTAL	$508.664.022,00
PASIVO CORRIENTE	$ 30.721.252,00
PASIVO TOTAL	$30.721.252,00
TOTAL, PATRIMONIO	$477.942.770,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$346.250.804,00
GASTOS DE INTERÉS	$13.500,00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**DKS S.A.S**
AC= Activo Corriente	503.557.032,00
PC= Pasivo Corriente	30.721.252,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	16,39
1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**DKS S.A.S**
UO= Utilidad Operacional	346.250.804,00
GI= Gastos Financieros	13.500,00

COBERTURA I. = UO / GF > =1	25.648,21
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**DKS S.A.S**
PT= Pasivo Total	30.721.252,00
AT= Activo Total	508.664.022,00
Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	6,04%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**DKS S.A.S**
AC= Activo Corriente	503.557.032,00
PC= Pasivo Corriente	30.721.252,00
CT = AC - PC	472.835.780,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**DKS S.A.S**
UO= Utilidad Operacional	346.250.804,00
P= Patrimonio	477.942.770,00
RP = UO / P >= 5%	72,45%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**DKS S.A.S**
UO= Utilidad Operacional	346.250.804,00
AT= Activo Total	508.664.022,00
RA = UO / AT >= 4%	68,07%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**DKS S.A.S**
P= Patrimonio	477.942.770,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

- **S&S DEL ORIENTE**

CAPACIDAD FINANCIERA	**S&S DEL ORIENTE**
ACTIVO CORRIENTE	$3.853.779.886,00
ACTIVO TOTAL	$3.959.179.886,00
PASIVO CORRIENTE	$ 268.803.150,00
PASIVO TOTAL	$268.803.150,00
TOTAL, PATRIMONIO	$3.690.376.736,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$1.861.290.501,00
GASTOS DE INTERÉS	$0,00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**S&S DEL ORIENTE**
AC= Activo Corriente	3.853.779.886,00
PC= Pasivo Corriente	268.803.150,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	14,34
1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**S&S DEL ORIENTE**
UO= Utilidad Operacional	1.861.290.501,00
GI= Gastos Financieros	0,00
COBERTURA I. = UO / GF > =1	INDETERMINADO
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**S&S DEL ORIENTE**
PT= Pasivo Total	268.803.150,00
AT= Activo Total	3.959.179.886,00

Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	6,79%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**S&S DEL ORIENTE**
AC= Activo Corriente	3.853.779.886,00
PC= Pasivo Corriente	268.803.150,00
CT = AC - PC	3.584.976.736,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**S&S DEL ORIENTE**
UO= Utilidad Operacional	1.861.290.501,00
P= Patrimonio	3.690.376.736,00
RP = UO / P >= 5%	50,44%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**S&S DEL ORIENTE**
UO= Utilidad Operacional	1.861.290.501,00
AT= Activo Total	3.959.179.886,00
RA = UO / AT >= 4%	47,01%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**S&S DEL ORIENTE**
P= Patrimonio	3.690.376.736,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

- **AMCO INGENIERIA SAS**

CAPACIDAD FINANCIERA	**AMCO INGENIERIA SAS**
ACTIVO CORRIENTE	$2.582.587.666,00
ACTIVO TOTAL	$2.658.004.061,00
PASIVO CORRIENTE	$ 359.404.062,00
PASIVO TOTAL	$359.404.062,00
TOTAL PATRIMONIO	$2.298.599.999,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$487.403.429,00
GASTOS DE INTERÉS	$703.605,00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**AMCO INGENIERIA SAS**
AC= Activo Corriente	2.582.587.666,00
PC= Pasivo Corriente	359.404.062,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	7,19
1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**AMCO INGENIERIA SAS**
UO= Utilidad Operacional	487.403.429,00
GI= Gastos Financieros	703.605,00
COBERTURA I. = UO / GF > =1	692,72
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**AMCO INGENIERIA SAS**
PT= Pasivo Total	359.404.062,00
AT= Activo Total	2.658.004.061,00
Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	13,52%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**AMCO INGENIERIA SAS**

AC= Activo Corriente	2.582.587.666,00
PC= Pasivo Corriente	359.404.062,00
CT = AC - PC	2.223.183.604,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**AMCO INGENIERIA SAS**
UO= Utilidad Operacional	487.403.429,00
P= Patrimonio	2.298.599.999,00
RP = UO / P >= 5%	21,20%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**AMCO INGENIERIA SAS**
UO= Utilidad Operacional	487.403.429,00
AT= Activo Total	2.658.004.061,00
RA = UO / AT >= 4%	18,34%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**AMCO INGENIERIA SAS**
P= Patrimonio	2.298.599.999,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

- **ALIADOS DE COLOMBIA SAS**

CAPACIDAD FINANCIERA	**ALIADOS DE COLOMBIA SAS**
ACTIVO CORRIENTE	$1.420.789.502,00
ACTIVO TOTAL	$1.620.182.138,00
PASIVO CORRIENTE	$ 305.001.445,00
PASIVO TOTAL	$376.501.445,00
TOTAL PATRIMONIO	$1.243.680.693,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$754.081.070,00
GASTOS DE INTERÉS	$10.783.706,00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**ALIADOS DE COLOMBIA SAS**
AC= Activo Corriente	1.420.789.502,00
PC= Pasivo Corriente	305.001.445,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	4,66
1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**ALIADOS DE COLOMBIA SAS**
UO= Utilidad Operacional	754.081.070,00
GI= Gastos Financieros	10.783.706,00
COBERTURA I. = UO / GF > =1	69,93
1,0	CUMPLE

INDICE DE ENDEUDAMIENTO	ALIADOS DE COLOMBIA SAS
PT= Pasivo Total	376.501.445,00
AT= Activo Total	1.620.182.138,00
Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	23,24%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**ALIADOS DE COLOMBIA SAS**
AC= Activo Corriente	1.420.789.502,00
PC= Pasivo Corriente	305.001.445,00
CT = AC - PC	1.115.788.057,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**ALIADOS DE COLOMBIA SAS**
UO= Utilidad Operacional	754.081.070,00
P= Patrimonio	1.243.680.693,00
RP = UO / P >= 5%	60,63%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**ALIADOS DE COLOMBIA SAS**
UO= Utilidad Operacional	754.081.070,00
AT= Activo Total	1.620.182.138,00
RA = UO / AT >= 4%	46,54%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**ALIADOS DE COLOMBIA SAS**
P= Patrimonio	1.243.680.693,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

INGENIERIA CONSTRUCCIONES & SUMINISTRO CARSAB S.A.S

CAPACIDAD FINANCIERA	CARSAB SAS
ACTIVO CORRIENTE	$1.863.974.790,00
ACTIVO TOTAL	$1.888.463.490,00
PASIVO CORRIENTE	$ 17.828.600,00
PASIVO TOTAL	$465.643.400,00
TOTAL PATRIMONIO	$1.422.820.090,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$470.931.420,00
GASTOS DE INTERÉS	$2.977.200,00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**CARSAB SAS**
AC= Activo Corriente	1.863.974.790,00
PC= Pasivo Corriente	17.828.600,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	104,55
1,5	CUMPLE

RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	CARSAB SAS
UO= Utilidad Operacional	470.931.420,00
GI= Gastos Financieros	2.977.200,00
COBERTURA I. = UO / GF > =1	158,18
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**CARSAB SAS**
PT= Pasivo Total	465.643.400,00
AT= Activo Total	1.888.463.490,00
Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	24,66%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**CARSAB SAS**
AC= Activo Corriente	1.863.974.790,00
PC= Pasivo Corriente	17.828.600,00
CT = AC - PC	1.846.146.190,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**CARSAB SAS**
UO= Utilidad Operacional	470.931.420,00
P= Patrimonio	1.422.820.090,00
RP = UO / P >= 5%	33,10%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**CARSAB SAS**
UO= Utilidad Operacional	470.931.420,00
AT= Activo Total	1.888.463.490,00
RA = UO / AT >= 4%	24,94%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**CARSAB SAS**
P= Patrimonio	1.422.820.090,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

IDEABIM DC

CAPACIDAD FINANCIERA	IDEABIM DC
ACTIVO CORRIENTE	$507.586.020,00
ACTIVO TOTAL	$507.586.020,00
PASIVO CORRIENTE	$ 251.360,00
PASIVO TOTAL	$251.360,00
TOTAL PATRIMONIO	$507.334.660,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$166.626.785,00
GASTOS DE INTERÉS	$25.640,00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	

INDICE DE LIQUIDEZ	IDEABIM DC
AC= Activo Corriente	507.586.020,00
PC= Pasivo Corriente	251.360,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	2.019,36
1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**IDEABIM DC**
UO= Utilidad Operacional	166.626.785,00
GI= Gastos Financieros	25.640,00
COBERTURA I. = UO / GF > =1	6.498,70
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**IDEABIM DC**
PT= Pasivo Total	251.360,00
AT= Activo Total	507.586.020,00
Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	0,05%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**IDEABIM DC**
AC= Activo Corriente	507.586.020,00
PC= Pasivo Corriente	251.360,00
CT = AC - PC	507.334.660,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**IDEABIM DC**
UO= Utilidad Operacional	166.626.785,00
P= Patrimonio	507.334.660,00
RP = UO / P >= 5%	32,84%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**IDEABIM DC**
UO= Utilidad Operacional	166.626.785,00
AT= Activo Total	507.586.020,00
RA = UO / AT >= 4%	32,83%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**IDEABIM DC**
P= Patrimonio	507.334.660,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

HC INCOIN SAS

CAPACIDAD FINANCIERA	HC INCOIN SAS

ACTIVO CORRIENTE	$671.282.264,00
ACTIVO TOTAL	$776.637.659,00
PASIVO CORRIENTE	$ 19.229.252,00
PASIVO TOTAL	$33.694.080,00
TOTAL PATRIMONIO	$742.943.579,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$469.752.278,00
GASTOS DE INTERÉS	$9.693.907,00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**HC INCOIN SAS**
AC= Activo Corriente	671.282.264,00
PC= Pasivo Corriente	19.229.252,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	34,91
1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**HC INCOIN SAS**
UO= Utilidad Operacional	469.752.278,00
GI= Gastos Financieros	9.693.907,00
COBERTURA I. = UO / GF > =1	48,46
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**HC INCOIN SAS**
PT= Pasivo Total	33.694.080,00
AT= Activo Total	776.637.659,00
Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	4,34%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**HC INCOIN SAS**
AC= Activo Corriente	671.282.264,00
PC= Pasivo Corriente	19.229.252,00
CT = AC - PC	652.053.012,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**HC INCOIN SAS**
UO= Utilidad Operacional	469.752.278,00
P= Patrimonio	742.943.579,00
RP = UO / P >= 5%	63,23%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**HC INCOIN SAS**
UO= Utilidad Operacional	469.752.278,00
AT= Activo Total	776.637.659,00

RA = UO / AT >= 4%	60,49%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**HC INCOIN SAS**
P= Patrimonio	742.943.579,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

CONSORCIO AYG CONFORMADA POR ASPROLICI SAS Y GAMMA SERVICE SAS

	CONSORCIO AYG		
INDICADORES FINANCIEROS	**ASPROLICI SAS**	**GAMMA SERVICE SAS**	**INDICADORES FINANCIEROS CONSORCIO AYG**
CUENTA	**PARTICIPACION INDIVIDUAL**	**PARTICIPACION INDIVIDUAL**	**CONSORCIO AYG**
ACTIVO CORRIENTE	$1.300.203.880,00	$46.853.500,00	$1.347.057.380,00
ACTIVO TOTAL	$1.307.855.500,00	$56.243.500,00	$1.364.099.000,00
PASIVO CORRIENTE	$3.780.000,00	$1.200.000,00	$4.980.000,00
PASIVO TOTAL	$3.780.000,00	$6.594.273,00	$10.374.273,00
TOTAL PATRIMONIO	$1.304.075.500,00	$49.649.227,00	$1.353.724.727,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$309.660.000,00	$29.327.205,00	$338.987.205,00
GASTOS DE FINANCIEROS	$0.00	$0.00	$0.00
Fecha de corte de los estados financieros	31/12/2024	31/12/2024	31/12/2024
CAPITAL DE TRABAJO CT= Activo Corriente – Pasivo Corriente	$1.296.423.880,00	$45.653.500,00	$1.342.077.380,00
CAPACIDAD PATRIMONIAL	**$1.304.075.500,00**	**$49.649.227,00**	**$1.353.724.727,00**
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) AL 100 % DEL VALOR TOTAL SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL.			**CUMPLE**
INDICE DE LIQUIDEZ: DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 1,5			
AC= Activo Corriente	$1.300.203.880,00	$46.853.500,00	$1.347.057.380,00
PC= Pasivo Corriente	$3.780.000,00	$1.200.000,00	$4.980.000,00
Liquidez = AC/ PC	**343,97**	**39,04**	**270,49**
DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 1,5			**CUMPLE**
RAZON DE COBERTURA DEBE SER MAYOR O IGUAL (≥) A 1			
UO= Utilidad Operacional	$309.660.000,00	$29.327.205,00	$338.987.205,00
GI= Gastos Financieros	$0.00	$0.00	$0.00
COBERTURA DE GASTOS FINANCIEROS	**INDETERMINADO**	**INDETERMINADO**	**INDETERMINADO**
DEBE SER MAYOR O IGUAL (≥) A 1	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: DEBERÁ SER MENOR O IGUAL (≤) A 65%			
PT= Pasivo Total	$3.780.000,00	$6.594.273,00	$10.374.273,00

AT= Activo Total	$1.307.855.500,00	$56.243.500,00	$1.364.099.000,00
Endeudamiento Total = PT/ AT	**0,29**	**11,72**	**1%**
DEBERÁ SER MENOR O IGUAL (≤) A 65%			**CUMPLE**
CAPITAL DE TRABAJO: DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) AL 100 % DEL VALOR TOTAL SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL.			
AC= Activo Corriente	$1.300.203.880,00	$46.853.500,00	$1.347.057.380,00
PC= Pasivo Corriente	$3.780.000,00	$1.200.000,00	$4.980.000,00
CT = AC - PC	$1.296.423.880,00	$45.653.500,00	$1.342.077.380,00
DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) AL 100 % DEL VALOR TOTAL SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL.			**CUMPLE**
C. CAPACIDAD ORGANIZACIONAL (Co)			
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO: DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 5%			
UO= Utilidad Operacional	$309.660.000,00	$29.327.205,00	$338.987.205,00
P= Patrimonio	$1.304.075.500,00	$49.649.227,00	$1.353.724.727,00
RP = UO / P	**23,75**	**59,07**	**25%**
LA RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 5%			**CUMPLE**
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 4%			
UO= Utilidad Operacional	$309.660.000,00	$29.327.205,00	$338.987.205,00
AT= Activo Total	$1.307.855.500,00	$56.243.500,00	$1.364.099.000,00
RA = UO / AT	**23,68**	**52,14**	**25%**
LA RENTABILIDAD DEL ACTIVO DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL (≥) A 4%			**CUMPLE**

ING IGPD (IVAN GUILLERMO PATIÑO DELGADO)

CAPACIDAD FINANCIERA	**ING IGPD**
ACTIVO CORRIENTE	$1.238.872.996,00
ACTIVO TOTAL	$1.392.039.593,00
PASIVO CORRIENTE	$ 40.779.000,00
PASIVO TOTAL	$85.779.000,00
TOTAL PATRIMONIO	$1.306.260.593,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$876.659.000,00
GASTOS DE INTERÉS	$2.100.000,00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**ING IGPD**
AC= Activo Corriente	1.238.872.996,00
PC= Pasivo Corriente	40.779.000,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	30,38
1,5	CUMPLE

RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	ING IGPD
UO= Utilidad Operacional	876.659.000,00
GI= Gastos Financieros	2.100.000,00
COBERTURA I. = UO / GF > =1	417,46
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**ING IGPD**
PT= Pasivo Total	85.779.000,00
AT= Activo Total	1.392.039.593,00
Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	6,16%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**ING IGPD**
AC= Activo Corriente	1.238.872.996,00
PC= Pasivo Corriente	40.779.000,00
CT = AC - PC	1.198.093.996,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**ING IGPD**
UO= Utilidad Operacional	876.659.000,00
P= Patrimonio	1.306.260.593,00
RP = UO / P >= 5%	67,11%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**ING IGPD**
UO= Utilidad Operacional	876.659.000,00
AT= Activo Total	1.392.039.593,00
RA = UO / AT >= 4%	62,98%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**ING IGPD**
P= Patrimonio	1.306.260.593,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

ACF INGENIERIA SAS

CAPACIDAD FINANCIERA	ACF INGENIERIA SAS
ACTIVO CORRIENTE	$2.475.416.008,00
ACTIVO TOTAL	$2.718.699.423,00
PASIVO CORRIENTE	$ 246.932.696,00
PASIVO TOTAL	$246.932.696,00
TOTAL PATRIMONIO	$2.471.766.727,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$374.897.575,00
GASTOS DE INTERÉS	$0,00

AÑO RUP	2024
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**ACF INGENIERIA SAS**
AC= Activo Corriente	2.475.416.008,00
PC= Pasivo Corriente	246.932.696,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	10,02
1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**ACF INGENIERIA SAS**
UO= Utilidad Operacional	374.897.575,00
GI= Gastos Financieros	0,00
COBERTURA I. = UO / GF > =1	INDETERMINADO
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**ACF INGENIERIA SAS**
PT= Pasivo Total	246.932.696,00
AT= Activo Total	2.718.699.423,00
Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	9,08%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**ACF INGENIERIA SAS**
AC= Activo Corriente	2.475.416.008,00
PC= Pasivo Corriente	246.932.696,00
CT = AC - PC	2.228.483.312,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**ACF INGENIERIA SAS**
UO= Utilidad Operacional	374.897.575,00
P= Patrimonio	2.471.766.727,00
RP = UO / P >= 5%	15,17%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**ACF INGENIERIA SAS**
UO= Utilidad Operacional	374.897.575,00
AT= Activo Total	2.718.699.423,00
RA = UO / AT >= 4%	13,79%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**ACF INGENIERIA SAS**
P= Patrimonio	2.471.766.727,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES SAS

CAPACIDAD FINANCIERA	QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES SAS
ACTIVO CORRIENTE	$1.336.722.499,00
ACTIVO TOTAL	$1.896.211.294,00
PASIVO CORRIENTE	$ 168.959.956,00
PASIVO TOTAL	$168.959.956,00
TOTAL PATRIMONIO	$1.727.251.338,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$94.386.714,00
GASTOS DE INTERÉS	$1.183.851,00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES SAS**
AC= Activo Corriente	1.336.722.499,00
PC= Pasivo Corriente	168.959.956,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	7,91
1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES SAS**
UO= Utilidad Operacional	94.386.714,00
GI= Gastos Financieros	1.183.851,00
COBERTURA I. = UO / GF > =1	79,73
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES SAS**
PT= Pasivo Total	168.959.956,00
AT= Activo Total	1.896.211.294,00
Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	8,91%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES SAS**
AC= Activo Corriente	1.336.722.499,00
PC= Pasivo Corriente	168.959.956,00
CT = AC - PC	1.167.762.543,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES SAS**
UO= Utilidad Operacional	94.386.714,00
P= Patrimonio	1.727.251.338,00
RP = UO / P >= 5%	5,46%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES SAS**
UO= Utilidad Operacional	94.386.714,00
AT= Activo Total	1.896.211.294,00
RA = UO / AT >= 4%	4,98%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES SAS**
P= Patrimonio	1.727.251.338,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

SYOC CONSTRUCCION SAS

CAPACIDAD FINANCIERA	SYOC CONSTRUCCION SAS
ACTIVO CORRIENTE	$784.116.000,00
ACTIVO TOTAL	$876.519.000,00
PASIVO CORRIENTE	$ 108.000.000,00
PASIVO TOTAL	$248.900.000,00

TOTAL, PATRIMONIO	$627.619.000,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$66.287.000,00
GASTOS DE INTERÉS	$2.015.000,00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**SYOC CONSTRUCCION SAS**
AC= Activo Corriente	784.116.000,00
PC= Pasivo Corriente	108.000.000,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	7,26
1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**SYOC CONSTRUCCION SAS**
UO= Utilidad Operacional	66.287.000,00
GI= Gastos Financieros	2.015.000,00
COBERTURA I. = UO / GF > =1	32,90
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**SYOC CONSTRUCCION SAS**
PT= Pasivo Total	248.900.000,00
AT= Activo Total	876.519.000,00
Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	28,40%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**SYOC CONSTRUCCION SAS**
AC= Activo Corriente	784.116.000,00
PC= Pasivo Corriente	108.000.000,00
CT = AC - PC	676.116.000,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**SYOC CONSTRUCCION SAS**
UO= Utilidad Operacional	66.287.000,00
P= Patrimonio	627.619.000,00
RP = UO / P >= 5%	10,56%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**SYOC CONSTRUCCION SAS**
UO= Utilidad Operacional	66.287.000,00
AT= Activo Total	876.519.000,00
RA = UO / AT >= 4%	7,56%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**SYOC CONSTRUCCION SAS**
P= Patrimonio	627.619.000,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

PRAGMA

CAPACIDAD FINANCIERA	**PRAGMA**
ACTIVO CORRIENTE	$478.057.458,00
ACTIVO TOTAL	$577.632.612,00
PASIVO CORRIENTE	$ 33.978.629,00
PASIVO TOTAL	$33.978.629,00
TOTAL PATRIMONIO	$543.653.983,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$69.948.895,00
GASTOS DE INTERÉS	$1.982.109,00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**PRAGMA**
AC= Activo Corriente	478.057.458,00
PC= Pasivo Corriente	33.978.629,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	14,07
1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**PRAGMA**
UO= Utilidad Operacional	69.948.895,00
GI= Gastos Financieros	1.982.109,00

COBERTURA I. = UO / GF > =1	35,29
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**PRAGMA**
PT= Pasivo Total	33.978.629,00
AT= Activo Total	577.632.612,00
Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	5,88%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**PRAGMA**
AC= Activo Corriente	478.057.458,00
PC= Pasivo Corriente	33.978.629,00
CT = AC - PC	444.078.829,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**PRAGMA**
UO= Utilidad Operacional	69.948.895,00
P= Patrimonio	543.653.983,00
RP = UO / P >= 5%	12,87%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**PRAGMA**
UO= Utilidad Operacional	69.948.895,00
AT= Activo Total	577.632.612,00
RA = UO / AT >= 4%	12,11%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**PRAGMA**
P= Patrimonio	543.653.983,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

W&E INGENIERIA SAS

CAPACIDAD FINANCIERA	**W&E INGENIERIA SAS**
ACTIVO CORRIENTE	$831.604.188,00
ACTIVO TOTAL	$1.039.372.188,00
PASIVO CORRIENTE	$ 16.843.569,00
PASIVO TOTAL	$38.201.846,00
TOTAL PATRIMONIO	$1.001.170.342,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$419.368.613,00
GASTOS DE INTERÉS	$2.190.306,00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**W&E INGENIERIA SAS**
AC= Activo Corriente	831.604.188,00
PC= Pasivo Corriente	16.843.569,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	49,37
1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**W&E INGENIERIA SAS**
UO= Utilidad Operacional	419.368.613,00
GI= Gastos Financieros	2.190.306,00
COBERTURA I. = UO / GF > =1	191,47
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**W&E INGENIERIA SAS**
PT= Pasivo Total	38.201.846,00
AT= Activo Total	1.039.372.188,00

Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	3,68%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**W&E INGENIERIA SAS**
AC= Activo Corriente	831.604.188,00
PC= Pasivo Corriente	16.843.569,00
CT = AC - PC	814.760.619,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**W&E INGENIERIA SAS**
UO= Utilidad Operacional	419.368.613,00
P= Patrimonio	1.001.170.342,00
RP = UO / P >= 5%	41,89%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**W&E INGENIERIA SAS**
UO= Utilidad Operacional	419.368.613,00
AT= Activo Total	1.039.372.188,00
RA = UO / AT >= 4%	40,35%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**W&E INGENIERIA SAS**
P= Patrimonio	1.001.170.342,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

EMM INGENIERIA S.A.S

CAPACIDAD FINANCIERA	**EMM INGENIERIA SAS**
ACTIVO CORRIENTE	$3.682.842.421,00
ACTIVO TOTAL	$4.090.229.669,00
PASIVO CORRIENTE	$ 92.717.000,00
PASIVO TOTAL	$1.054.833.127,00
TOTAL, PATRIMONIO	$3.035.396.542,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$264.904.815,00
GASTOS DE INTERÉS	$0.00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**EMM INGENIERIA SAS**
AC= Activo Corriente	3.682.842.421,00
PC= Pasivo Corriente	92.717.000,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	39,72
1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**EMM INGENIERIA SAS**
UO= Utilidad Operacional	264.904.815,00
GI= Gastos Financieros	0,00
COBERTURA I. = UO / GF > =1	INDETERMINADO
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**EMM INGENIERIA SAS**
PT= Pasivo Total	1.054.833.127,00
AT= Activo Total	4.090.229.669,00

Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	25,79%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**EMM INGENIERIA SAS**
AC= Activo Corriente	3.682.842.421,00
PC= Pasivo Corriente	92.717.000,00
CT = AC - PC	3.590.125.421,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**EMM INGENIERIA SAS**
UO= Utilidad Operacional	264.904.815,00
P= Patrimonio	3.035.396.542,00
RP = UO / P >= 5%	8,73%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**EMM INGENIERIA SAS**
UO= Utilidad Operacional	264.904.815,00
AT= Activo Total	4.090.229.669,00
RA = UO / AT >= 4%	6,48%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**EMM INGENIERIA SAS**
P= Patrimonio	3.035.396.542,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

CIDMAS SAS

CAPACIDAD FINANCIERA	**CIDMAS SAS**
ACTIVO CORRIENTE	$1.121.872.359,00
ACTIVO TOTAL	$1.696.892.968,00
PASIVO CORRIENTE	$ 131.083.545,00
PASIVO TOTAL	$254.228.609,00
TOTAL PATRIMONIO	$1.442.664.359,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$352.238.904,00
GASTOS DE INTERÉS	$3.728.774,00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**CIDMAS SAS**
AC= Activo Corriente	1.121.872.359,00
PC= Pasivo Corriente	131.083.545,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	8,56
1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**CIDMAS SAS**
UO= Utilidad Operacional	352.238.904,00
GI= Gastos Financieros	3.728.774,00
COBERTURA I. = UO / GF > =1	94,47
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**CIDMAS SAS**

PT= Pasivo Total	254.228.609,00
AT= Activo Total	1.696.892.968,00
Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	14,98%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**CIDMAS SAS**
AC= Activo Corriente	1.121.872.359,00
PC= Pasivo Corriente	131.083.545,00
CT = AC - PC	990.788.814,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**CIDMAS SAS**
UO= Utilidad Operacional	352.238.904,00
P= Patrimonio	1.442.664.359,00
RP = UO / P >= 5%	24,42%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**CIDMAS SAS**
UO= Utilidad Operacional	352.238.904,00
AT= Activo Total	1.696.892.968,00
RA = UO / AT >= 4%	20,76%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**CIDMAS SAS**
P= Patrimonio	1.442.664.359,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

ZENIT INGENIERIA

CAPACIDAD FINANCIERA	**ZENIT INGENIERIA**
ACTIVO CORRIENTE	$453.447.989,00
ACTIVO TOTAL	$594.996.409,00
PASIVO CORRIENTE	$ 104.705.634,00
PASIVO TOTAL	$104.705.634,00
TOTAL PATRIMONIO	$490.290.775,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$136.143.367,00
GASTOS DE INTERÉS	$1.418.000,00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**ZENIT INGENIERIA**
AC= Activo Corriente	453.447.989,00
PC= Pasivo Corriente	104.705.634,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	4,33
1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**ZENIT INGENIERIA**
UO= Utilidad Operacional	136.143.367,00
GI= Gastos Financieros	1.418.000,00

COBERTURA I. = UO / GF > =1	96,01
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**ZENIT INGENIERIA**
PT= Pasivo Total	104.705.634,00
AT= Activo Total	594.996.409,00
Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	17,60%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**ZENIT INGENIERIA**
AC= Activo Corriente	453.447.989,00
PC= Pasivo Corriente	104.705.634,00
CT = AC - PC	348.742.355,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**ZENIT INGENIERIA**
UO= Utilidad Operacional	136.143.367,00
P= Patrimonio	490.290.775,00
RP = UO / P >= 5%	27,77%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**ZENIT INGENIERIA**
UO= Utilidad Operacional	136.143.367,00
AT= Activo Total	594.996.409,00
RA = UO / AT >= 4%	22,88%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**ZENIT INGENIERIA**
P= Patrimonio	490.290.775,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

JUAN CARLOS BRICEÑO CHAVES

CAPACIDAD FINANCIERA	**JUAN CARLOS BRICEÑO CHAVES**
ACTIVO CORRIENTE	$1.346.248.656,00
ACTIVO TOTAL	$1.369.223.656,00
PASIVO CORRIENTE	$ 69.940.792,00
PASIVO TOTAL	$69.940.792,00
TOTAL, PATRIMONIO	$1.299.282.864,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$251.646.683,00
GASTOS DE INTERÉS	$16.903.868,00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**JUAN CARLOS BRICEÑO CHAVES**
AC= Activo Corriente	1.346.248.656,00
PC= Pasivo Corriente	69.940.792,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	19,25
1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**JUAN CARLOS BRICEÑO CHAVES**
UO= Utilidad Operacional	251.646.683,00
GI= Gastos Financieros	16.903.868,00
COBERTURA I. = UO / GF > =1	14,89
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**JUAN CARLOS BRICEÑO CHAVES**
PT= Pasivo Total	69.940.792,00

AT= Activo Total	1.369.223.656,00
Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	5,11%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**JUAN CARLOS BRICEÑO CHAVES**
AC= Activo Corriente	1.346.248.656,00
PC= Pasivo Corriente	69.940.792,00
CT = AC - PC	1.276.307.864,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**JUAN CARLOS BRICEÑO CHAVES**
UO= Utilidad Operacional	251.646.683,00
P= Patrimonio	1.299.282.864,00
RP = UO / P >= 5%	19,37%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**JUAN CARLOS BRICEÑO CHAVES**
UO= Utilidad Operacional	251.646.683,00
AT= Activo Total	1.369.223.656,00
RA = UO / AT >= 4%	18,38%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**JUAN CARLOS BRICEÑO CHAVES**
P= Patrimonio	1.299.282.864,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

ESTRUVIAS SAS ESTRUCTURAS Y VIAS

CAPACIDAD FINANCIERA	**ESTRUVIAS SAS ESTRUCTURAS Y VIAS**
ACTIVO CORRIENTE	$692.049.117,00
ACTIVO TOTAL	$704.403.602,00
PASIVO CORRIENTE	$ 5.451.000,00
PASIVO TOTAL	$5.451.000,00
TOTAL PATRIMONIO	$698.952.602,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$115.570.024,00
GASTOS DE INTERÉS	$160.500,00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**ESTRUVIAS SAS ESTRUCTURAS Y VIAS**
AC= Activo Corriente	692.049.117,00
PC= Pasivo Corriente	5.451.000,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	126,96
1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**ESTRUVIAS SAS ESTRUCTURAS Y VIAS**
UO= Utilidad Operacional	115.570.024,00
GI= Gastos Financieros	160.500,00
COBERTURA I. = UO / GF > =1	720,06
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**ESTRUVIAS SAS ESTRUCTURAS Y VIAS**
PT= Pasivo Total	5.451.000,00
AT= Activo Total	704.403.602,00
Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	0.00
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**ESTRUVIAS SAS ESTRUCTURAS Y VIAS**

AC= Activo Corriente	692.049.117,00
PC= Pasivo Corriente	5.451.000,00
CT = AC - PC	686.598.117,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**ESTRUVIAS SAS ESTRUCTURAS Y VIAS**
UO= Utilidad Operacional	115.570.024,00
P= Patrimonio	698.952.602,00
RP = UO / P >= 5%	16,53%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**ESTRUVIAS SAS ESTRUCTURAS Y VIAS**
UO= Utilidad Operacional	115.570.024,00
AT= Activo Total	704.403.602,00
RA = UO / AT >= 4%	16,41%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**ESTRUVIAS SAS ESTRUCTURAS Y VIAS**
P= Patrimonio	698.952.602,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S

CAPACIDAD FINANCIERA	**SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S**
ACTIVO CORRIENTE	$1.698.223.327,00
ACTIVO TOTAL	$1.855.059.053,00
PASIVO CORRIENTE	$ 288.446.679,00
PASIVO TOTAL	$745.862.788,00
TOTAL PATRIMONIO	$1.109.196.265,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$190.578.653,00
GASTOS DE INTERÉS	$41.790.941,00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S**
AC= Activo Corriente	1.698.223.327,00
PC= Pasivo Corriente	288.446.679,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	5,89
1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S**
UO= Utilidad Operacional	190.578.653,00
GI= Gastos Financieros	41.790.941,00
COBERTURA I. = UO / GF > =1	4,56
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S**

PT= Pasivo Total	745.862.788,00
AT= Activo Total	1.855.059.053,00
Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	40,21%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S**
AC= Activo Corriente	1.698.223.327,00
PC= Pasivo Corriente	288.446.679,00
CT = AC - PC	1.409.776.648,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S**
UO= Utilidad Operacional	190.578.653,00
P= Patrimonio	1.109.196.265,00
RP = UO / P >= 5%	17,18%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S**
UO= Utilidad Operacional	190.578.653,00
AT= Activo Total	1.855.059.053,00
RA = UO / AT >= 4%	10,27%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S**
P= Patrimonio	1.109.196.265,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

CONSTRUCTORA AHA S.A.S

CAPACIDAD FINANCIERA	**CONSTRUCTORA AHA S.A.S**
ACTIVO CORRIENTE	$1.174.266.314,00
ACTIVO TOTAL	$1.174.266.314,00
PASIVO CORRIENTE	$ 221.363.692,00
PASIVO TOTAL	$221.363.692,00
TOTAL PATRIMONIO	$952.902.622,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$133.173.260,00
GASTOS DE INTERÉS	$14.395.789,00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**CONSTRUCTORA AHA S.A.S**
AC= Activo Corriente	1.174.266.314,00
PC= Pasivo Corriente	221.363.692,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	5,30
1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**CONSTRUCTORA AHA S.A.S**
UO= Utilidad Operacional	133.173.260,00

GI= Gastos Financieros	14.395.789,00
COBERTURA I. = UO / GF > =1	9,25
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**CONSTRUCTORA AHA S.A.S**
PT= Pasivo Total	221.363.692,00
AT= Activo Total	1.174.266.314,00
Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	18,85%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**CONSTRUCTORA AHA S.A.S**
AC= Activo Corriente	1.174.266.314,00
PC= Pasivo Corriente	221.363.692,00
CT = AC - PC	952.902.622,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**CONSTRUCTORA AHA S.A.S**
UO= Utilidad Operacional	133.173.260,00
P= Patrimonio	952.902.622,00
RP = UO / P >= 5%	13,98%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**CONSTRUCTORA AHA S.A.S**
UO= Utilidad Operacional	133.173.260,00
AT= Activo Total	1.174.266.314,00
RA = UO / AT >= 4%	11,34%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**CONSTRUCTORA AHA S.A.S**
P= Patrimonio	952.902.622,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S

CAPACIDAD FINANCIERA	**EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S**
ACTIVO CORRIENTE	$10.025.662.519,00
ACTIVO TOTAL	$11.429.964.811,00
PASIVO CORRIENTE	$ 469.558.775,00
PASIVO TOTAL	$2.960.947.069,00
TOTAL PATRIMONIO	$8.469.017.742,00
UTILIDAD OPERACIONAL	$2.593.174.945,00

GASTOS DE INTERÉS	$82.338.070,00
AÑO RUP	**2024**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ	**EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S**
AC= Activo Corriente	10.025.662.519,00
PC= Pasivo Corriente	469.558.775,00
Liquidez = AC/ PC > =1,5	21,35
1,5	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S**
UO= Utilidad Operacional	2.593.174.945,00
GI= Gastos Financieros	82.338.070,00
COBERTURA I. = UO / GF > =1	31,49
1,0	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S**
PT= Pasivo Total	2.960.947.069,00
AT= Activo Total	11.429.964.811,00
Endeudamiento Total = (PT/AT) * 100 <= 65%	25,91%
65,0%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	**EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S**
AC= Activo Corriente	10.025.662.519,00
PC= Pasivo Corriente	469.558.775,00
CT = AC - PC	9.556.103.744,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (Co)	
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	**EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S**
UO= Utilidad Operacional	2.593.174.945,00
P= Patrimonio	8.469.017.742,00
RP = UO / P >= 5%	30,62%
	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S**
UO= Utilidad Operacional	2.593.174.945,00
AT= Activo Total	11.429.964.811,00
RA = UO / AT >= 4%	22,69%
	CUMPLE
CAPACIDAD PATRIMONIAL	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DEL PROPONENTE	**EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S**
P= Patrimonio	8.469.017.742,00
>=100% SUMATORIA PRESUPUESTO OFICIAL	CUMPLE

D. CAPACIDAD RESIDUAL

De acuerdo con el artículo 2.2.1.1.1.6.4 del Decreto 1082 de 2015 y la G-VCRP-02 "Guía para Determinar y Verificar la Capacidad Residual del Proponente en los Procesos de Contratación de Obra Pública", del portal de Colombia Compra Eficiente, se establece la capacidad residual del proceso de contratación y el método de verificación y cálculo de este indicador para todos y cada uno de los proponentes así:

La capacidad residual o K de contratación a acreditar por el oferente al momento de presentar su propuesta deberá ser mayor o igual al presupuesto oficial: **VALOR TOTAL DEL PRESUPUESTO ES DECIR TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES CINCUENTA DOS MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE PESOS M/TCE ($346.052.929.00), INCLUIDO AIU E IVA.**

El cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación debe incluir los siguientes factores:

- Factores de Experiencia (E)
- Capacidad financiera (CF)
- Capacidad técnica (CT)
- Capacidad de organización (CO)
- Saldos de los Contratos en Ejecución

Según la siguiente formula:

$$\textbf{Capacidad Residual del Proponente} = CO + \left(\frac{E + CT + CF}{100}\right) - SCE$$

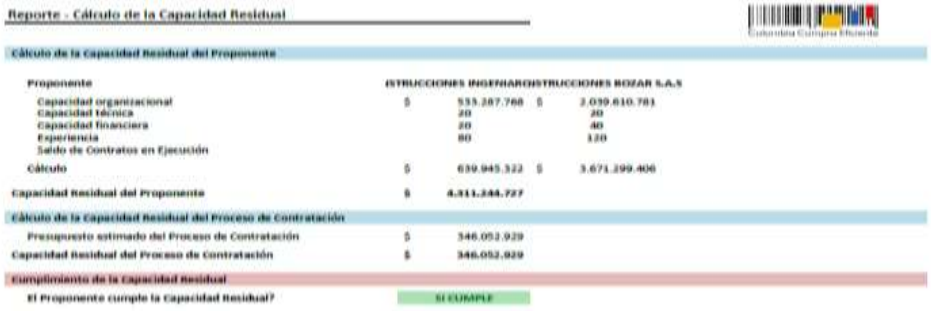
A cada uno de los factores se le asigna el siguiente puntaje máximo:

Tomado: Guía para Determinar y Verificar la Capacidad Residual del Proponente en los Procesos de Contratación de Obra Pública *CÓDIGO: CCE-EICP-GI-22 VERSIÓN: 01 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2023.*

Factor	Puntaje máximo
Experiencia (E)	120
Capacidad Financiera (CF)	40
Capacidad Técnica (CT)	40
Total	200

1-

1- CONSORCIO MANTENIMIENTO IB CONFORMADA CONSTRUCCIONES INGENIARQ S,A,S Y CONSTRUCCIONES BOZAR S.A.S



Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente		ISTRUCCIONES INGENIARCONSTRUCCIONES BOZAR S.A.S
Capacidad organizacional	$ 533.287.766	$ 2.039.610.781
Capacidad técnica	20	20
Capacidad financiera	20	40
Experiencia	80	120
Saldo de Contratos en Ejecución		
Cálculo	$ 639.945.322	$ 3.671.299.406
Capacidad Residual del Proponente	$ 4.311.244.727	

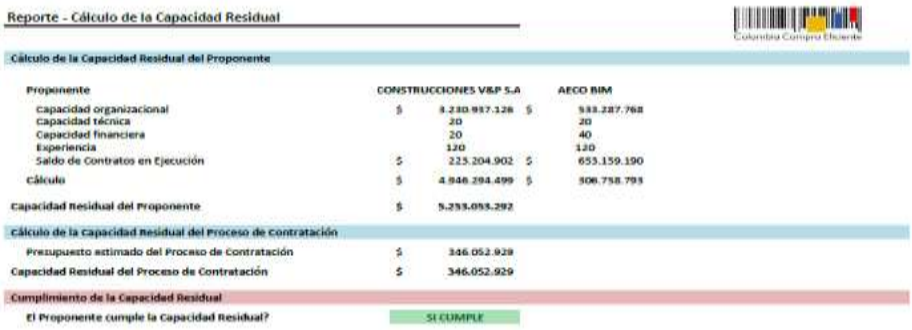
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 346.053.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 346.053.929

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

2-CONSORCIO VASA CONFORMADA CONSTRUCCIONES V&P S.A.S Y AECO BIM



Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente	**CONSTRUCCIONES V&P S.A**	**AECO BIM**
Capacidad organizacional	$ 4.230.937.128	$ 533.287.768
Capacidad técnica	20	20
Capacidad financiera	20	40
Experiencia	120	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 225.204.902	$ 653.159.190
Cálculo	$ 4.946.294.499	$ 506.758.793
Capacidad Residual del Proponente	$ 5.253.053.292	
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 346.052.929	
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 346.052.929	
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE	

3-CONSTRUVALORES SAS



Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente	
Proponente	**CONSTRUVALORES SAS**
Capacidad organizacional	$ 533.287.768
Capacidad técnica	20
Capacidad financiera	40
Experiencia	120
Saldo de contratos en Ejecución	$ 94.561.094
Cálculo	$ 865.356.889
Capacidad Residual del Proponente	$ 865.356.869
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación	
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Cumplimiento de la Capacidad Residual	
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

4-GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS



Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente	
Proponente	**INGENIERIA Y CONCRETO SAS**
Capacidad organizacional	$ 4.393.296.606
Capacidad técnica	20
Capacidad financiera	40
Experiencia	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 952.755.378
Cálculo	$ 6.955.198.513
Capacidad Residual del Proponente	$ 6.955.198.513
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación	
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Cumplimiento de la Capacidad Residual	
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

5-M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S



Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente	
Proponente	**INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS**
Capacidad organizacional	$ 3.737.848.711
Capacidad técnica	20
Capacidad financiera	40
Experiencia	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 859.642.240
Cálculo	$ 5.868.485.440
Capacidad Residual del Proponente	$ 5.868.485.440
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación	
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Cumplimiento de la Capacidad Residual	
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

6- SPACAS



Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente		SPACAS
Capacidad organizacional	$	18.003.909.557
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de contratos en Ejecución	$	4.406.001.342
Cálculo	$	19.000.308.660
Capacidad Residual del Proponente	$	19.000.308.660
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	346.052.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$	346.052.929
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?		SI CUMPLE

7-PROCIVIN S.A.S

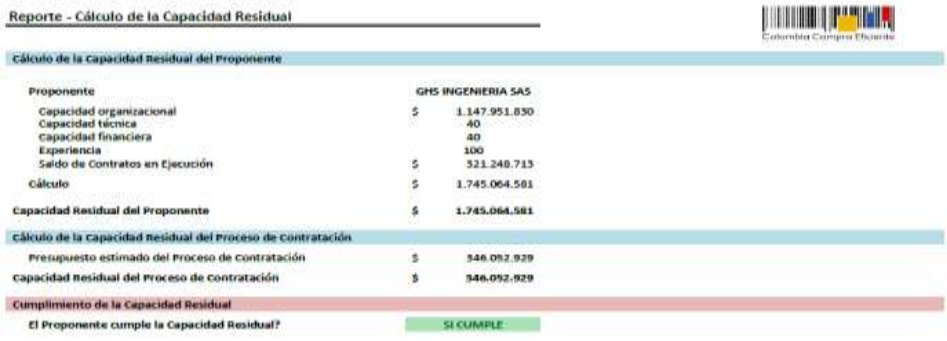


Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente		PROCIVIN S.A.S
Capacidad organizacional	$	3.235.328.650
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución		
Cálculo	$	5.823.591.570
Capacidad Residual del Proponente	$	5.823.591.570
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	346.052.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$	346.052.929
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?		SI CUMPLE

8-GHS INGENIERIA SAS



Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente		GHS INGENIERIA SAS
Capacidad organizacional	$	1.147.951.830
Capacidad técnica		40
Capacidad financiera		40
Experiencia		100
Saldo de Contratos en Ejecución	$	321.240.713
Cálculo	$	1.745.064.581
Capacidad Residual del Proponente	$	1.745.064.581
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	346.052.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$	346.052.929
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?		SI CUMPLE

9-CONSORCIO INGEKLECTICA CONFORMADA INGCAP ASOCIADOS S.A.S Y EKLECTICA ARQUITECTURA SAS

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente	INGCAP ASOCIADOS S.A.S	ECTICA ARQUITECTURA SAS
Capacidad organizacional	$ 977.906.075	$ 533.287.768
Capacidad técnica	20	20
Capacidad financiera	40	40
Experiencia	120	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ (329.418.146)	
Cálculo	$ 2.089.649.081	$ 959.917.982
Capacidad Residual del Proponente	$ 3.049.567.063	
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 346.052.929	
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 346.052.929	
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE	

10-El ALIGAS S.A.S

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente	
Proponente	El ALIGAS SAS
Capacidad organizacional	$ 1.735.778.000
Capacidad técnica	20
Capacidad financiera	40
Experiencia	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 427.418.328
Cálculo	$ 2.896.982.072
Capacidad Residual del Proponente	$ 2.696.982.072
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación	
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Cumplimiento de la Capacidad Residual	
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

11-CONSORCIO IAC 2025 CONFORMADA POR FABIO GARZON DAZA Y ICONIKA KONSTRUSERVICIOS SAS

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente	FABIO GARZON DAZA	IKA KONSTRUSERVICIOS SAS
Capacidad organizacional	$ 1.865.729.877	$ 533.287.768
Capacidad técnica	30	20
Capacidad financiera	40	40
Experiencia	120	60
Saldo de Contratos en Ejecución		
Cálculo	$ 3.164.886.766	$ 639.945.322
Capacidad Residual del Proponente	$ 3.804.832.088	
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 346.052.929	
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 346.052.929	
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE	

12- CONSORCIO INFRA BASPA 2025 CONFORMADA ICH CONSTRUCCIONES SAS Y MARA LIMITADA

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente	**ICH CONSTRUCCIONES SA**	**MARA LIMITADA**
Capacidad organizacional	$ 377.066.000	$ 7.216.707.938
Capacidad técnica	20	20
Capacidad financiera	20	40
Experiencia	120	120
Saldo de Contratos en Ejecución		$ 1.564.335.245
Cálculo	$ 603.305.600	$ 11.425.739.043
Capacidad Residual del Proponente	$ 12.029.044.643	
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 346.052.929	
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 346.052.929	
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE	

13-INGENIERIA OCIMACS S.A.S

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente	
Proponente	**INGENIERIA OCIMACS S.A.S**
Capacidad organizacional	$ 2.245.790.755
Capacidad técnica	20
Capacidad financiera	40
Experiencia	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 74.692.507
Cálculo	$ 3.967.731.052
Capacidad Residual del Proponente	$ 3.967.731.052
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación	
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Cumplimiento de la Capacidad Residual	
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

14-DKS SAS

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente	
Proponente	**DKS SAS**
Capacidad organizacional	$ 706.940.948
Capacidad técnica	20
Capacidad financiera	40
Experiencia	80
Saldo de Contratos en Ejecución	
Cálculo	$ 989.717.327
Capacidad Residual del Proponente	$ 989.717.327
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación	
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Cumplimiento de la Capacidad Residual	
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

15-S&S DEL ORIENTE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente	
Proponente	**OS Y SOLUCIONES DEL ORIENTE S&S SAS**
Capacidad organizacional	$ 3.538.708.246
Capacidad técnica	20
Capacidad financiera	40
Experiencia	80
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 481.417.321
Cálculo	$ 4.472.774.224
Capacidad Residual del Proponente	$ 4.472.774.224
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación	
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Cumplimiento de la Capacidad Residual	
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

16-AMCO INGENIERIA SAS

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente	
Proponente	**AMCO INGENIERIA SAS**
Capacidad organizacional	$ 3.427.823.250
Capacidad técnica	20
Capacidad financiera	40
Experiencia	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 616.242.431
Cálculo	$ 5.553.839.420
Capacidad Residual del Proponente	$ 5.553.839.420
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación	
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Cumplimiento de la Capacidad Residual	
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

17-ALIADOS DE COLOMBIA SAS

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente	
Proponente	**ALIADOS DE COLOMBIA SAS**
Capacidad organizacional	$ 2.058.892.143
Capacidad técnica	20
Capacidad financiera	40
Experiencia	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 49.275.225
Cálculo	$ 3.656.730.633
Capacidad Residual del Proponente	$ 3.656.730.633
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación	
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Cumplimiento de la Capacidad Residual	
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

18-CARSAB SAS

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente		CARSAB SAS
Capacidad organizacional	$	1.087.947.550
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		40
Experiencia		80
Saldo de Contratos en Ejecución	$	417.152.361
Cálculo	$	1.105.974.209
Capacidad Residual del Proponente	$	1.105.974.209
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	346.052.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$	346.052.929
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?		SI CUMPLE

19-IDEABIM DC

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente		IDEABIM DC
Capacidad organizacional	$	533.287.768
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución		
Cálculo	$	959.917.982
Capacidad Residual del Proponente	$	959.917.982
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	346.052.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$	346.052.929
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?		SI CUMPLE

20-HC INCOIN SAS

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente		HC INGENIERIA & CONSTRUCCION INTEGRAL S.A.S.
Capacidad organizacional	$	1.007.632.386
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución	$	899.828.305
Cálculo	$	913.909.990
Capacidad Residual del Proponente	$	913.909.990
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	346.052.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$	346.052.929
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?		SI CUMPLE

21-CONSORCIO AYG CONFORMADA POR ASPROLICI SAS Y GAMMA SERVICE SAS

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	ASPROLICI SAS	GAMMA SERVICE SAS
Capacidad organizacional	$ 533.287.768	$ 533.287.768
Capacidad técnica	20	20
Capacidad financiera	40	40
Experiencia	120	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 130.201.296	
Cálculo	$ 829.716.686	$ 959.917.982
Capacidad Residual del Proponente	**$ 1.789.634.668**	
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 346.052.929	
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$ 346.052.929**	
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE	

22-ING IGPD (IVAN GUILLERMO PATIÑO DELGADO)

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	IVAN GUILLERMO PATIÑO DELGADO
Capacidad organizacional	$ 533.287.768
Capacidad técnica	20
Capacidad financiera	40
Experiencia	120
Saldo de Contratos en Ejecución	
Cálculo	$ 959.917.982
Capacidad Residual del Proponente	**$ 959.917.982**
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación	
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$ 346.052.929**
Cumplimiento de la Capacidad Residual	
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

23-ACF INGENIERIA SAS

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	ACF INGENIERIA SAS
Capacidad organizacional	$ 4.980.535.876
Capacidad técnica	20
Capacidad financiera	40
Experiencia	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 1.513.295.527
Cálculo	$ 7.451.669.050
Capacidad Residual del Proponente	**$ 7.451.669.050**
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación	
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 1.301.721.355
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$ 1.301.721.355**
Cumplimiento de la Capacidad Residual	
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

24-QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES SAS

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente		'RO PROYECTOS E INVERSIONES SAS
Capacidad organizacional	$	1.740.084.453
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución		
Cálculo	$	3.132.152.015
Capacidad Residual del Proponente	$	3.132.152.015
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	346.052.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$	346.052.929
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?		SI CUMPLE

25-SYOC CONSTRUCCION SAS

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente		SYOC CONSTRUCCION SAS
Capacidad organizacional	$	975.065.000
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución	$	104.659.693
Cálculo	$	1.650.477.307
Capacidad Residual del Proponente	$	1.650.477.307
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	346.052.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$	346.052.929
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?		SI CUMPLE

26-PRAGMA

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la capacidad Residual del Proponente		
Proponente		PRAGMA
Capacidad organizacional	$	771.519.114
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución	$	458.122.681
Cálculo	$	930.611.724
Capacidad Residual del Proponente	$	930.611.724
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	346.052.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$	346.052.929
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?		SI CUMPLE

27-W&E INGENIERIA SAS

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente	
Proponente	**W&E INGENIERIA SAS**
Capacidad organizacional	$ 1.677.474.453
Capacidad técnica	20
Capacidad financiera	40
Experiencia	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 386.959.024
Cálculo	$ 2.632.494.992
Capacidad Residual del Proponente	$ 2.632.494.992
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación	
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Cumplimiento de la Capacidad Residual	
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

28-EMM INGENIERIA SAS

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente	
Proponente	**EMM INGENIERIA SAS**
Capacidad organizacional	$ 377,066,000
Capacidad técnica	20
Capacidad financiera	40
Experiencia	80
Saldo de Contratos en Ejecución	
Cálculo	$ 527,892,400
Capacidad Residual del Proponente	$ 527,892,400
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación	
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 346,052,929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 346,052,929
Cumplimiento de la Capacidad Residual	
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

29-CIDMAS SAS

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente	
Proponente	**CIDMAS S.A.S.**
Capacidad organizacional	$ 3.553.282.981
Capacidad técnica	20
Capacidad financiera	40
Experiencia	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 170.920.615
Cálculo	$ 6.224.988.751
Capacidad Residual del Proponente	$ 6.224.988.751
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación	
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Cumplimiento de la Capacidad Residual	
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

30-ZENIT INGENIERIA

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente	ZENIT INGENIERIA	
Capacidad organizacional	$	3.885.422.849
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución	$	339.946.719
Cálculo	$	6.653.814.410
Capacidad Residual del Proponente	**$**	**6.653.814.410**
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	346.052.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$**	**346.052.929**
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE	

31-JUAN CARLOS BRICEÑO CHAVES

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente	JAN CARLOS BRICEÑO CHAVES	
Capacidad organizacional	$	3.547.404.062
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución	$	525.303.563
Cálculo	$	5.860.023.749
Capacidad Residual del Proponente	**$**	**5.860.023.749**
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	346.052.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$**	**346.052.929**
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE	

32-ESTRUVIAS SAS ESTRUCTURAS Y VIAS

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente	RUVIAS SAS ESTRUCTURAS Y VIAS	
Capacidad organizacional	$	533.287.768
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución		
Cálculo	$	959.917.982
Capacidad Residual del Proponente	**$**	**959.917.982**
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	346.052.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$**	**346.052.929**
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE	

33-SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S



Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	C PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Capacidad organizacional	$ 3.587.322.212
Capacidad técnica	20
Capacidad financiera	40
Experiencia	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 824.053.184
Cálculo	$ 5.633.126.797
Capacidad Residual del Proponente	$ 5.633.126.797
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación	
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Cumplimiento de la Capacidad Residual	
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

34- CONSTRUCTORA AHA S.A.S



Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	CONSTRUCTORA ALTA S.A.S
Capacidad organizacional	$ 2.637.904.686
Capacidad técnica	20
Capacidad financiera	40
Experiencia	120
Saldo de Contratos en Ejecución	
Cálculo	$ 5.108.228.435
Capacidad Residual del Proponente	$ 5.108.228.435
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación	
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 346.052.929
Cumplimiento de la Capacidad Residual	
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

35-EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S

	EMPRESA	OBSERVACION
CAPACIDAD RESIDUAL O K DE CONTRATACIÓN	**EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S**	No subsano el "**Formulario de Información para el Cálculo de la Capacidad Residual"**, el cual es remitido por la entidad, toda vez que, dentro del estudio previo, se hace referencia al K residual. Para su cálculo, se requiere la siguiente información: *La lista de los Contratos en Ejecución, así como el valor y plazo de tales contratos.* *La lista de los Contratos en Ejecución, suscritos por sociedades, consorcios o uniones temporales, en los cuales el proponente tenga participación, así como el valor y plazo de tales contratos.* **El estado de resultados** auditado que contiene el mejor ingreso operacional de los últimos cinco (5) años y el balance general auditado del último año, suscrito por el interesado o su representante legal y el revisor fiscal si está obligado a tenerlo, o el auditor o contador si no está obligado a tener revisor fiscal. Si se trata de proponentes obligados a tener RUP, las Entidades Estatales solo deben solicitar como documento adicional el estado de resultados que contiene el mejor ingreso operacional de los últimos cinco (5) años puesto que la información de la liquidez se encuentra en el RUP. *Lista de la capacidad técnica, es decir de los profesionales con los que cuenta la empresa para el presente proceso, discriminando profesión, número de matrícula, Numero de contrato laboral o de prestación de servicios profesionales, vigencia del contrato.* Sumatoria de los contratos ejecutados bajo el código 72 donde se establezca el objeto y el valor de cada uno de acuerdo a la **GUÍA PARA DETERMINAR Y VERIFICAR LA CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROPONENTE EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA CÓDIGO: CCE-EICP-GI-22 VERSIÓN: 01 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2023**

El oferente EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S no subsano la documentación requerida incurre en la causal de rechazo No 4.

4-Cuando las propuestas estén incompletas en cuanto, omitan la inclusión de información o de alguno de los documentos necesarios para la comparación objetiva de las propuestas y solicitada su aclaración o subsanación, no se presente o se presente en forma incompleta, extemporánea o insuficiente las aclaraciones solicitadas dentro del término establecido por el MDN - EJÉRCITO NACIONAL – CENAC AVIACIÓN, salvo cuando el evaluador pueda inferir o deducir la información necesaria para la comparación de los demás documentos que conforman la propuesta.

E. ASPECTOS ECONÓMICOS DE EVALUACIÓN

Se verifica la propuesta económica, realizando la respectiva corrección aritmética, teniendo en cuenta dos (2) decimales, y tomando el valor unitario como inmodificable, tal como se establece en el numeral DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN FINANCIERA, ORGANIZACIONAL Y EVALUACIÓN ECONÓMICA del estudio previo definitivo, debidamente publicado en el SECOP II, lo cual se relaciona a continuación:

- **REVISIÒN Y CORRECCIÒN ARIMÈTICA**

1- CONSORCIO MANTENIMIENTO IB CONFORMADA CONSTRUCCIONES INGENIARQ S,A,S Y CONSTRUCCIONES BOZAR S.A.S

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	CASINO						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 10.834,00	$ 1.625.100,00
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 16.655,00	$ 5.762.630,00
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.084.429,00	$ 5.422.145,00
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 85.956,00	$ 2.750.592,00
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 336.875,00	$ 2.021.250,00
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 125.259,00	$ 43.339.614,00
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 65.267,00	$ 22.582.382,00
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 60.598,00	$ 119.438.658,00
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 184.780,00	$ 2.217.360,00

10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 59.684,00	$ 21.486.240,00
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 32.816,00	$ 19.394.256,00
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 32.816,00	$ 18.409.776,00
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 274.754.211**	**% AIU OFERTADO**	**$ 264.450.003,00**
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES, PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**		**17%**	**$ 46.708.216**	17%	$ 44.956.500,51
		IMPREVISTO		**3%**	**$ 8.242.626**	3%	$ 7.933.500,09
		UTILIDAD		**5%**	**$ 13.737.711**	5%	$ 13.222.500,15
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			**$ 68.688.553**		$ 66.112.500,75
		IVA SOBRE UTILIDAD		**19%**	**$ 2.610.165**	19%	$ 2.512.275,03

2- CONSORCIO VASA CONFORMADA CONSTRUCCIONES V&P S.A.S Y AECO BIM

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 10.656,00	$ 1.598.400,00
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 16.381,00	$ 5.667.826,00
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.066.627,00	$ 5.333.135,00
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0-10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 84.545,00	$ 2.705.440,00
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 331.345,00	$ 1.988.070,00
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 123.203,00	$ 42.628.238,00
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 64.195,00	$ 22.211.470,00
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 59.604,00	$ 117.479.484,00
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 181.747,00	$ 2.180.964,00
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 58.704,00	$ 21.133.440,00
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada total.	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 32.277,00	$ 19.075.707,00
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 32.277,00	$ 18.107.397,00
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 274.754.211**	**% AIU OFERTADO**	**$ 260.109.571,00**

	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**	**17%**	**$ 46.708.216**	17%	**$ 44.218.627,07**
		IMPREVISTO	**3%**	**$ 8.242.626**	3%	**$ 7.803.287,13**
		UTILIDAD	**5%**	**$ 13.737.711**	5%	**$ 13.005.478,55**
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO		**$ 68.688.553**		**$ 65.027.392,75**
		IVA SOBRE UTILIDAD	**19%**	**$ 2.610.165**	19%	**$ 2.471.040,92**

3-CONSTRUVALORES SAS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 10.607,00	$ 1.591.050,00
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 16.305,00	$ 5.641.530,00
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.061.670,00	$ 5.308.350,00
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 84.152,00	$ 2.692.864,00
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 329.805,00	$ 1.978.830,00
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 122.630,00	$ 42.429.980,00
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 63.897,00	$ 22.108.362,00
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 59.327,00	$ 116.933.517,00
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 180.902,00	$ 2.170.824,00
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 58.431,00	$ 21.035.160,00
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 32.127,00	$ 18.987.057,00
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 32.127,00	$ 18.023.247,00
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 274.754.211**	**% AIU OFERTADO**	$ 258.900.771,00
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES, PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**	**17%**		**$ 46.708.216**	17%	$ 44.013.131,07
		IMPREVISTO	**3%**		**$ 8.242.626**	3%	$ 7.767.023,13
		UTILIDAD	**5%**		**$ 13.737.711**	5%	$ 12.945.038,55
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			**$ 68.688.553**		$ 64.725.192,75
		IVA SOBRE UTILIDAD	**19%**		**$ 2.610.165**	19%	$ 2.459.557,32

4-GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE AVIACIÓN

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 10.870,00	$ 1.630.500,00
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 16.712,00	$ 5.782.352,00
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.088.147,00	$ 5.440.735,00
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 86.250,00	$ 2.760.000,00
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 338.030,00	$ 2.028.180,00
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 125.689,00	$ 43.488.394,00
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 65.490,00	$ 22.659.540,00
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 60.806,00	$ 119.848.626,00
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 185.414,00	$ 2.224.968,00
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 59.889,00	$ 21.560.040,00
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 32.929,00	$ 19.461.039,00
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 32.929,00	$ 18.473.169,00
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 274.754.211**	**% AIU OFERTADO**	**$ 265.357.543**
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**	**17%**		**$ 46.708.216**	17%	$ 45.110.782
		IMPREVISTO	**3%**		**$ 8.242.626**	3%	$ 7.960.726
		UTILIDAD	**5%**		**$ 13.737.711**	5%	$ 13.267.877
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			**$ 68.688.553**		**$ 66.339.385**
		IVA SOBRE UTILIDAD	**19%**		**$ 2.610.165**	19%	**$ 2.520.897**

5- M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 10.355,93	$ 1.553.390,1
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 15.919,34	$ 5.508.092,0
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.036.544,97	$ 5.182.724,9

4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 82.160,34	$ 2.629.131,0
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 322.000,00	$ 1.932.000,0
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 119.728,03	$ 41.425.897,4
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 62.384,68	$ 21.585.100,9
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 57.922,68	$ 114.165.611,7
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 176.620,97	$ 2.119.451,6
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 57.048,68	$ 20.537.526,5
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 31.367,14	$ 18.537.981,2
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 31.367,14	$ 17.596.966,9
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 274.754.211**	**% AIU OFERTADO**	$ 252.773.874 ,00
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**		**17%**	**$ 46.708.216**	17%	$ 42.971.559,00
		IMPREVISTO		**3%**	**$ 8.242.626**	3%	$ 7.583.216,00
		UTILIDAD		**5%**	**$ 13.737.711**	5%	$ 12.638.694,00
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			**$ 68.688.553**		$ 63.193.469,00
		IVA SOBRE UTILIDAD		**19%**	**$ 2.610.165**	19%	$ 2.401.352,00

6- SPACAS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 10.930	$ 1.639.502
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 16.643	$ 5.758.351
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.083.640	$ 5.418.201
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 85.893	$ 2.748.585
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 336.630	$ 2.019.780
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 125.168	$ 43.308.074

7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 65.219	$ 22.565.815
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 60.554	$ 119.352.701
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 184.646	$ 2.215.748
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 59.641	$ 21.470.645
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada total	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 32.792	$ 19.380.250
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 32.792	$ 18.396.481
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 274.754.211**	**% AIU OFERTADO**	$ 264.274.134,00
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**		**17%**	**$ 46.708.216**	**17%**	44.926.603,00
		IMPREVISTO		**3%**	**$ 8.242.626**	**3%**	7.928.224,00
		UTILIDAD		**5%**	**$ 13.737.711**	**5%**	13.213.707,00
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			**$ 68.688.553**		66.068.534,00
		IVA SOBRE UTILIDAD		**19%**	**$ 2.610.165**	19%	2.510.604,00
					$ 346.052.929,00		$332.853.272,00

7-PROCIVIN S.A.S

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 10.982,00	$ 1.647.300,00
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 16.881,00	$ 5.840.826,00
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.099.188,00	$ 5.495.940,00
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 87.126,00	$ 2.788.032,00
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 341.460,00	$ 2.048.760,00
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 126.964,00	$ 43.929.544,00
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 66.155,00	$ 22.889.630,00

8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 61.423,00	$ 121.064.733,00
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 187.295,00	$ 2.247.540,00
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 60.496,00	$ 21.778.560,00
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 33.263,00	$ 19.658.433,00
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 33.263,00	$ 18.660.543,00
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 274.754.211**	**% AIU OFERTADO**	**$ 268.049.841,00**
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**	**17%**		**$ 46.708.216**	**17,0%**	**$ 45.568.472,97**
		IMPREVISTO	**3%**		**$ 8.242.626**	**3,0%**	**$ 8.041.495,23**
		UTILIDAD	**5%**		**$ 13.737.711**	**5,0%**	**$ 13.402.492,05**
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			**$ 68.688.553**		**$ 67.012.460,25**
		IVA SOBRE UTILIDAD	**19%**		**$ 2.610.165**	**19,0%**	**$ 2.546.473,49**

8-GHS INGENIERIA SAS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 10.900,75	$ 1.635.111,93
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 16.756,84	$ 5.797.865,50
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.091.076,25	$ 5.455.381,27
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 86.482,69	$ 2.767.446,11
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 338.940,00	$ 2.033.640,00
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 126.026,76	$ 43.605.259,84
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 65.666,66	$ 22.720.664,95
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 60.969,92	$ 120.171.715,66
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 185.912,76	$ 2.230.953,17

	residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).						
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 60.049,94	$ 21.617.979,01
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 33.017,33	$ 19.513.240,17
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 33.017,33	$ 18.522.720,36
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 274.754.211**	**2. TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 266.071.978,00**
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**	**17%**		**$ 46.708.216**	17%	**$ 45.232.236,00**
		IMPREVISTO	**3%**		**$ 8.242.626**	3%	**$ 7.982.159,00**
		UTILIDAD	**5%**		**$ 13.737.711**	5%	**$ 13.303.599,00**
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			**$ 68.688.553**	**3. TOTAL COSTO INDIRECTO**	**$ 66.517.994,00**
		IVA SOBRE UTILIDAD	**19%**		**$ 2.610.165**	19%	**$ 2.527.684,00**

9-CONSORCIO INGEKLECTICA CONFORMADA INGCAP ASOCIADOS S.A.S Y EKLECTICA ARQUITECTURA SAS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 10.865,85	$ 1.629.877,50
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 16.703,20	$ 5.779.307,20
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.087.583,55	$ 5.437.917,75
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 86.205,85	$ 2.758.587,20
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 337.855,00	$ 2.027.130,00
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 125.623,33	$ 43.465.672,18
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 65.456,45	$ 22.647.931,70
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 60.774,75	$ 119.787.032,25
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 185.317,63	$ 2.223.811,56
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 59.857,71	$ 21.548.775,60
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 32.911,63	$ 19.450.773,33

12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 32.911,63	$ 18.463.424,43
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 274.754.211**	**% AIU OFERTADO**	**$ 265.220.240,70**
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**		**17%**	**$ 46.708.216**	%	$ 45.087.440,92
		IMPREVISTO		**3%**	**$ 8.242.626**	%	$ 7.956.607,22
		UTILIDAD		**5%**	**$ 13.737.711**	%	$ 13.261.012,04
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			**$ 68.688.553**		**$ 66.305.060**
		IVA SOBRE UTILIDAD		**19%**	**$ 2.610.165**	%	**$ 2.519.592**

10-EI ALIGAS S.A.S

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 10.829,00	$ 1.624.350,00
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 16.646,00	$ 5.759.516,00
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.083.866,00	$ 5.419.330,00
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 85.911,00	$ 2.749.152,00
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 336.700,00	$ 2.020.200,00
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 125.194,00	$ 43.317.124,00
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 65.233,00	$ 22.570.618,00
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 60.567,00	$ 119.377.557,00
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 184.684,00	$ 2.216.208,00
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 59.653,00	$ 21.475.080,00
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada total.	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 32.799,00	$ 19.384.209,00
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 32.799,00	$ 18.400.239,00
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 274.754.211**	**% AIU OFERTADO**	**$ 264.313.583**
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**		**17%**	**$ 46.708.216**	17%	**$ 44.933.309,00**
		IMPREVISTO		**3%**	**$ 8.242.626**	3%	**$ 7.929.407,00**
		UTILIDAD		**5%**	**$ 13.737.711**	5%	**$ 13.215.,00**
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			**$ 68.688.553**		**$ 66.078.396 ,00**

	IVA SOBRE UTILIDAD	**19%**	**$ 2.610.165**	19%	**$ 2.510.979 ,00**

11-CONSORCIO IAC 2025 CONFORMADA POR FABIO GARZON DAZA Y ICONIKA KONSTRUSERVICIOS SAS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**Capilla**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,50	$ 10.924,00	$ 1.638.600,0
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,50	$ 17.151,00	$ 5.934.246,0
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,60	$ 1.093.442,00	$ 5.467.210,0
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,00	$ 86.670,00	$ 2.773.440,0
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,00	$ 339.675,00	$ 2.038.050,0
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,40	$ 126.300,00	$ 43.699.800,0
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,20	$ 65.809,00	$ 22.769.914,0
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,20	$ 61.102,00	$ 120.432.042,0
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,70	$ 186.316,00	$ 2.235.792,0
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,40	$ 60.180,00	$ 21.664.800,0
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,50	$ 33.089,00	$ 19.555.599,0
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,90	$ 33.089,00	$ 18.562.929,0
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			$ 274.754.211		**$ 266.772.422**
3. COSTOS INDIRECTOS 25% (A.I.U)		**ADMINISTRACION**		17%	**$ 46.708.216**	**17%**	**$ 45.351.312,00**
		IMPREVISTO		3%	**$ 8.242.626**	**3%**	**$ 8.003.173,00**
		UTILIDAD		5%	**$ 13.737.711**	**5%**	**$ 13.338.621,00**
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			68.688.553		**$ 66.693.106,00**

	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	$ 2.610.165	**19%**	**$**	**2.534.338,00**

12- CONSORCIO INFRA BASPA 2025 CONFORMADA ICH CONSTRUCCIONES SAS Y MARA LIMITADA



ITEM	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
I	CASINO						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 10.829,00	$ 1.624.350,00
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 16.646,00	$ 5.759.516,00
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.083.866,00	$ 5.419.330,00
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 85.911,00	$ 2.749.152,00
5	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas; incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicación de wash primer (incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 47.889,44	$ 16.602.366,2	$ 44.733,00	$ 15.507.618,00
6	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicación de wash primer. incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad)	M2	1977	$ 62.993,44	$ 124.550.056,2	$ 59.994,00	$ 118.590.594,00
7	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicación de wash primer., arreglo de las pasadores de seguridad, cambio de las bisagrinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	11	$ 197.979,31	$ 2.353.751,7	$ 183.981,00	$ 2.187.522,00
8	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	346	$ 42.659,44	$ 22.523.398,4	$ 39.994,00	$ 21.103.540,00
9	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco hasta total	M2	551	$ 44.994,72	$ 20.149.979,5	$ 42.473,00	$ 19.012.723,00
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde cipres en un 30% de la fachada total.	M2	991	$ 44.994,72	$ 19.127.137,9	$ 42.473,00	$ 18.218.675,00
					$ 274.754.211	% AIU OFERTADO	$ 261.765.323,00
	AIU (LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	ADMINISTRACION	17%		$ 46.708.216	17%	$ 44.480.206,00
		IMPREVISTO	3%		$ 8.242.626	3%	$ 7.851.206,00
		UTILIDAD	10%		$ 13.737.711	6%	$ 13.088.276,00
					$ 68.688.553		$ 65.420.681,00
		IVA SOBRE UTILIDAD	19%		$ 2.610.165	19%	$ 2.486.181,00

13-INGENIERIA OCIMACS S.A.S

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 10.829,00	$ 1.624.350,00
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 16.646,00	$ 5.759.516,00
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.083.866,00	$ 5.419.330,00
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 85.911,00	$ 2.749.152,00

5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 336.700,00	$ 2.020.200,00
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 125.194,00	$ 43.317.124,00
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 65.233,00	$ 22.570.618,00
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 60.567,00	$ 119.377.557,00
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 184.684,00	$ 2.216.208,00
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 59.653,00	$ 21.475.080,00
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 32.799,00	$ 19.384.209,00
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 32.799,00	$ 18.400.239,00
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 274.754.211**	**% AIU OFERTADO**	**$ 264.313.583,00**
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**	**17%**		**$ 46.708.216**	17%	**$ 44.933.309,00**
		IMPREVISTO	**3%**		**$ 8.242.626**	3%	**$ 7.929.407,00**
		UTILIDAD	**5%**		**$ 13.737.711**	5%	**$ 13.215.679,00**
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			**$ 68.688.553**		**$ 66.078.396,00**
		IVA SOBRE UTILIDAD	**19%**		**$ 2.610.165**	19%	**$ 2.510.979,00**

14-DKS SAS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 11.000,00	$ 1.650.000,00
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 17.200,00	$ 5.951.200,00
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.000.000,00	$ 5.000.000,00
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 88.416,00	$ 2.829.312,00
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 350.000,00	$ 2.100.000,00
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 128.000,00	$ 44.288.000,00
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 67.000,00	$ 23.182.000,00

	actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).						
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 60.800,00	$ 119.836.800,00
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 190.000,00	$ 2.280.000,00
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 60.000,00	$ 21.600.000,00
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 34.000,00	$ 20.094.000,00
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 34.000,00	$ 19.074.000,00
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 274.754.211**	**% AIU OFERTADO**	**$ 267.885.312,00**
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	ADMINISTRACION		17%	$ 46.708.216	19%	$ 50.898.209,28
		IMPREVISTO		3%	$ 8.242.626	1%	$ 2.678.853,12
		UTILIDAD		5%	$ 13.737.711	5%	$ 13.394.265,60
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 68.688.553		$ 66.971.328,00
		IVA SOBRE UTILIDAD		19%	$ 2.610.165	19%	$ 2.544.910,46

15-S&S DEL ORIENTE

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	6.000,00	900.000,00
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	10.000,00	3.460.000,00
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.126.679,32	5.633.396,60
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 89.304,72	2.857.751,04
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 350.000,00	2.100.000,00
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 130.139,16	45.028.149,36
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 67.809,44	23.462.066,24
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 60.000,00	118.260.000,00
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 191.979,31	2.303.751,72
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 62.009,44	22.323.398,40

	normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.						
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 34.094,72	20.149.979,52
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 34.094,72	19.127.137,92
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 274.754.211**	**% AIU OFERTADO**	265.605.630,80
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**		**17%**	$ 46.708.216	17%	45.152.957,24
		IMPREVISTO		**3%**	$ 8.242.626	3%	7.968.168,92
		UTILIDAD		**5%**	$ 13.737.711	5%	13.280.281,54
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 68.688.553		66.401.407,70
		IVA SOBRE UTILIDAD		**19%**	$ 2.610.165	19%	2.523.253,49

16-AMCO INGENIERIA SAS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
I	CASINO						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 10.616	$ 1.592.400
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 16.319	$ 5.646.374
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.062.571	$ 5.312.855
4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO PANEL LED EMPOTRADO de empotrar con una potencia 21 w, temperatura de color 6500k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0,90, horas de vida útil 36.000 horas,	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 84.424,00	$ 2.701.568,00
5	Mantenimiento de extractores para ventilación en línea de la serie PG, consumo de 97 CMS CFM, que remueve en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	9	$ 960.800,00	$ 2.180.000,0	$ 938.700,00	$ 2.832.240,00
6	Suministro e instalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslape machihembrado incluye traslapos para traslapos e instalación, de cubierta, materiales y equipo para desarrollar la actividad.	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.148,4	$ 125.943,00	$ 43.575.588,00
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera. limpieza y disposición de residuos generados por la actividad). (Incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 97.609,44	$ 33.480.086,2	$ 45.633,00	$ 15.705.312,00
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (incluye cordones de soldadura donde se requiera, amagre de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes. limpieza y disposición de residuos generados por la actividad. logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.850,44	$ 124.083.086,2	$ 60.930,00	$ 120.099.030,00
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. amagre de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad.	M2	12	$ 191.875,31	$ 2.303.751,7	$ 185.196,00	$ 2.222.352,00
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	366	$ 62.809,44	$ 22.923.366,4	$ 60.666,00	$ 22.203.156,00
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 32.995,00	$ 19.500.045,00
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 32.995,00	$ 18.510.195,00
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			$ 274.754.211	% AIU OFERTADO	$ 267.609.864,00
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	ADMINISTRACION	17%		$ 46.708.216	17%	$ 45.493.297,00
		IMPREVISTO	3%		$ 8.242.626	3%	$ 7.976.700,00
		UTILIDAD	5%		$ 13.737.711	5%	$ 13.298.898,00
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 68.688.553		$ 66.471.406,00
		IVA SOBRE UTILIDAD	19%		$ 2.610.165	19%	$ 2.525.855,00

17-ALIADOS DE COLOMBIA SAS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	CASINO						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 10.616	$ 1.592.400
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 16.319	$ 5.646.374
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.062.571	$ 5.312.855

4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 84.223	$ 2.695.136
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 330.085	$ 1.980.510
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 122.734	$ 42.465.964
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 63.951	$ 22.127.046
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 59.377	$ 117.032.067
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 181.056	$ 2.172.672
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 58.481	$ 21.053.160
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 32.155	$ 19.003.605
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 32.155	$ 18.038.955
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 274.754.211**	**% AIU OFERTADO**	**$ 259.120.744,00**
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**		**17%**	**$ 46.708.216**	**17%**	$ 44.050.526,00
		IMPREVISTO		**3%**	**$ 8.242.626**	**3%**	$ 7.773.622,00
		UTILIDAD		**5%**	**$ 13.737.711**	**5%**	$ 12.956.037,00
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			**$ 68.688.553**		**$ 64.780.186,00**
		IVA SOBRE UTILIDAD		**19%**	**$ 2.610.165**	19%	**$ 2.461.647,00**

18-CARSAB SAS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,50	$ 10.856,00	$ 1.628.400,00
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,49	$ 16.688,00	$ 5.774.048,00
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,60	$ 1.086.570,00	$ 5.432.850,00
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,04	$ 86.125,00	$ 2.756.000,00
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,00	$ 337.540,00	$ 2.025.240,00

6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,36	$ 125.506,00	$ 43.425.076,00
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,24	$ 65.395,00	$ 22.626.670,00
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,24	$ 60.718,00	$ 119.675.178,00
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,72	$ 185.145,00	$ 2.221.740,00
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,40	$ 59.802,00	$ 21.528.720,00
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada total	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,52	$ 32.881,00	$ 19.432.671,00
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,92	$ 32.881,00	$ 18.446.241,00
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			$ 274.754.211,03	**% AIU OFERTADO**	**$ 264.972.834,00**
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**		**17%**	$ 46.708.215,87	17%	$ 45.045.381,78
		IMPREVISTO		**3%**	$ 8.242.626,33	3%	$ 7.949.185,02
		UTILIDAD		**5%**	$ 13.737.710,55	5%	$ 13.248.641,70
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 68.688.552,76		$ 66.243.208,50
		IVA SOBRE UTILIDAD		**19%**	$ 2.610.165,00	19%	$ 2.517.241,92

19-IDEABIM DC

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 10.257,00	$ 1.538.550,0
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 15.767,00	$ 5.455.382,0
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.026.654,00	$ 5.133.270,0
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 81.376,00	$ 2.604.032,0
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 318.927,00	$ 1.913.562,0
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 130.139,00	$ 45.028.094,0
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 65.829,00	$ 22.776.834,0
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 61.121,00	$ 120.469.491,0

9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 174.936,00	$ 2.099.232,0
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 60.199,00	$ 21.671.640,0
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada total	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 33.099,00	$ 19.561.509,0
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 33.099,00	$ 18.568.539,0
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			$ 274.754.211	% AIU OFERTADO	$ 266.820.135
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**		**17%**	$ 46.708.216	17%	$ 45.359.423
		IMPREVISTO		**3%**	**$ 8.242.626**	3%	**$ 8.004.604**
		UTILIDAD		**5%**	**$ 13.737.711**	5%	**$ 13.341.007**
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			**$ 68.688.553**		**$ 66.705.034**
		IVA SOBRE UTILIDAD		**19%**	**$ 2.610.165**	19%	**$ 2.534.791**

20-HC INCOIN SAS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 10.784,00	$ 1.617.600,00
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 16.577,00	$ 5.735.642,00
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.079.359,00	$ 5.396.795,00
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 85.554,00	$ 2.737.728,00
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 335.300,00	$ 2.011.800,00
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 124.673,00	$ 43.136.858,00
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 64.961,00	$ 22.476.506,00
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 60.315,00	$ 118.880.865,00
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 183.916,00	$ 2.206.992,00

10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 59.405,00	$ 21.385.800,00
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 32.663,00	$ 19.303.833,00
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 32.663,00	$ 18.323.943,00
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 274.754.211**	**% AIU OFERTADO**	**$ 263.214.362,00**
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**	**17%**		**$ 46.708.216**	17%	**$ 44.746.442,00**
		IMPREVISTO	**3%**		**$ 8.242.626**	3%	**$ 7.896.431,00**
		UTILIDAD	**5%**		**$ 13.737.711**	5%	**$ 13.160.718,00**
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			**$ 68.688.553**		**$ 65.803.591,00**
		IVA SOBRE UTILIDAD	**19%**		**$ 2.610.165**	19%	**$ 2.500.536,00**

21-CONSORCIO AYG CONFORMADA POR ASPROLICI SAS Y GAMMA SERVICE SAS

ITEM	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 10.896,24	$ 1.634.436,54
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 16.749,92	$ 5.795.470,68
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.090.625,58	$ 5.453.127,91
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 86.446,97	$ 2.766.303,01
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 338.800,00	$ 2.032.800,00
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 125.974,71	$ 43.587.248,58
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 65.639,54	$ 22.711.280,12
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 60.944,74	$ 120.122.078,44
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 185.835,97	$ 2.230.031,66
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 60.025,14	$ 21.609.049,65

11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 33.003,69	$ 19.505.180,18
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 33.003,69	$ 18.515.069,51
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 274.754.211**	**% AIU OFERTADO**	**$ 265.962.076,27**
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**		**17%**	**$ 46.708.216**	%	**$ 45.213.552,97**
		IMPREVISTO		**3%**	**$ 8.242.626**	%	**$ 7.978.862,29**
		UTILIDAD		**5%**	**$ 13.737.711**	%	**$ 13.298.103,81**
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			**$ 68.688.553**		**$ 66.490.519,07**
		IVA SOBRE UTILIDAD		**19%**	**$ 2.610.165**	%	**$ 2.526.639,72**

22-ING IGPD (IVAN GUILLERMO PATIÑO DELGADO)

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
I	CASINO						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,46	$ 1.688.467,5	$ 13.581,06	$ 1.587.159,0
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye traslapos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.897.056,5	$ 16.249,41	$ 5.627.371,9
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 300 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.129.979,32	$ 5.630.396,6	$ 1.069.079,56	$ 6.296.982,8
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 9- 10v, fp>0,90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcta funcionamiento.	UNI	32	$ 88.364,72	$ 2.857.751,0	$ 83.946,44	$ 2.686.286,1
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la sede FG, conducto de 6" (383 CFM) que consista en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las sorreas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 329.000,00	$ 1.974.000,0
6	Suministro e instalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra	incluye logística para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo para desarrollar la actividad.	M2	346	$ 136.139,16	$ 45.026.148,4	$ 122.330,81	$ 42.326.460,3
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.909,44	$ 23.492.068,2	$ 63.740,87	$ 22.054.341,0
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1071	$ 42.959,44	$ 124.000.056,2	$ 59.191,87	$ 116.547.465,8
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. arreglo de las pasadores de seguridad, cambio de las rodaderas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.300.751,7	$ 165.460,55	$ 2.165.526,6
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 42.999,44	$ 22.320.398,4	$ 59.268,87	$ 20.960.960,2
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 32.946,04	$ 19.940.962,6
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 32.946,04	$ 17.979.511,4
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			$ 274.754.211	% AIU OFERTADO	$ 258.268.961
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	ADMINISTRACION		17%	$ 46.708.216	20%	$ 51.653.792
		IMPREVISTO		3%	$ 8.242.626	3%	$ 7.922.650
		UTILIDAD		5%	$ 13.737.711	4%	$ 10.330.758
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 68.688.553	25%	$ 64.567.230
		IVA SOBRE UTILIDAD		19%	$ 2.610.165	19%	$ 1.962.844

23-ACF INGENIERIA SAS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 10.929,00	$ 1.639.350,00
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 16.800,00	$ 5.812.800,00
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.093.863,00	$ 5.469.315,00
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 86.704,00	$ 2.774.528,00
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 339.806,00	$ 2.038.836,00
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 126.349,00	$ 43.716.754,00
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 65.834,00	$ 22.778.564,00
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 61.126,00	$ 120.479.346,00
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 186.388,00	$ 2.236.656,00
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 60.203,00	$ 21.673.080,00
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 33.102,00	$ 19.563.282,00
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 33.102,00	$ 18.570.222,00
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 274.754.211**	**% AIU OFERTADO**	**$ 266.752.733,00**
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**		**17%**	**$ 46.708.216**	17%	**$ 45.347.964,61**
		IMPREVISTO		**3%**	**$ 8.242.626**	3%	**$ 8.002.581,99**
		UTILIDAD		**5%**	**$ 13.737.711**	5%	**$ 13.337.636,65**
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			**$ 68.688.553**		**$ 66.688.183,25**
		IVA SOBRE UTILIDAD		**19%**	**$ 2.610.165**	19%	**$ 2.534.150,96**

24-QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES SAS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						

1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 11.088,00	$ 1.663.200,00
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 17.044,00	$ 5.897.224,00
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.109.779,00	$ 5.548.895,00
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 87.965,00	$ 2.814.880,00
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 344.750,00	$ 2.068.500,00
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 128.187,00	$ 44.352.702,00
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 66.792,00	$ 23.110.032,00
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 62.015,00	$ 122.231.565,00
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 189.100,00	$ 2.269.200,00
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 61.079,00	$ 21.988.440,00
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 33.583,00	$ 19.847.553,00
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 33.583,00	$ 18.840.063,00
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			$ 274.754.211	**% AIU OFERTADO**	$ 270.632.254,00
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**	**17%**		$ 46.708.216	17%	$ 46.007.483,00
		IMPREVISTO	**3%**		$ 8.242.626	3%	$ 8.118.968,00
		UTILIDAD	**5%**		$ 13.737.711	5%	$ 13.531.613,00
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 68.688.553		$ 67.658.064,00
		IVA SOBRE UTILIDAD	**19%**		$ 2.610.165	19%	$ 2.571.006,00

25-SYOC CONSTRUCCION SAS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 10.967,00	$ 1.645.050,00
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 16.859,00	$ 5.833.214,00
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.097.701,00	$ 5.488.505,00

4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 87.008,00	$ 2.784.256,00
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 340.998,00	$ 2.045.988,00
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 130.000,00	$ 44.980.000,00
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 66.065,00	$ 22.858.490,00
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 61.340,00	$ 120.901.140,00
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 187.042,00	$ 2.244.504,00
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 60.415,00	$ 21.749.400,00
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 33.218,00	$ 19.631.838,00
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 33.218,00	$ 18.635.298,00
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 274.754.211**	**% AIU OFERTADO**	**$ 268.797.683,00**
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**	**17%**		**$ 46.708.216**	17%	$ 45.695.606,11
		IMPREVISTO	**3%**		**$ 8.242.626**	2%	$ 5.375.953,66
		UTILIDAD	**5%**		**$ 13.737.711**	5%	$ 13.439.884,15
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			**$ 68.688.553**		$ 64.511.443,92
		IVA SOBRE UTILIDAD	**19%**		**$ 2.610.165**	19%	$ 2.553.577,99

26-PRAGMA

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 10.772,00	$ 1.615.800,00
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 16.558,00	$ 5.729.068,00
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.078.162,00	$ 5.390.810,00
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 85.459,00	$ 2.734.688,00
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 334.928,00	$ 2.009.568,00
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 124.535,00	$ 43.089.110,00

7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 64.889,00	$ 22.451.594,00
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 60.248,00	$ 118.748.808,00
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 183.712,00	$ 2.204.544,00
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 59.339,00	$ 21.362.040,00
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 32.627,00	$ 19.282.557,00
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 32.627,00	$ 18.303.747,00
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 274.754.211**	**% AIU OFERTADO**	**$ 262.922.334,00**
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**		**17%**	$ 46.708.216	17%	$ 44.696.797,00
		IMPREVISTO		**3%**	$ 8.242.626	3%	$ 7.887.670,00
		UTILIDAD		**5%**	$ 13.737.711	5%	$ 13.146.117,00
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 68.688.553		$ 65.730.584,00
		IVA SOBRE UTILIDAD		**19%**	$ 2.610.165	19%	$ 2.497.762,00

27-W&E INGENIERIA SAS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 11.256,00	$ 1.688.400,00
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 17.303,00	$ 5.986.838,00
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.126.679,00	$ 5.633.395,00
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 89.304,00	$ 2.857.728,00
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 350.000,00	$ 2.100.000,00
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 130.139,00	$ 45.028.094,00
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 67.809,00	$ 23.461.914,00

8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 62.959,00	$ 124.092.189,00
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 191.979,00	$ 2.303.748,00
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 62.009,00	$ 22.323.240,00
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 34.094,00	$ 20.149.554,00
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 34.094,00	$ 19.126.734,00
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 274.754.211**	**% AIU OFERTADO**	$ 274.751.834,00
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**	**17%**		**$** 46.708.216	16,00%	$ 43.960.293,44
		IMPREVISTO	**3%**		$ 8.242.626	0,10%	$ 274.751,83
		UTILIDAD	**5%**		$ 13.737.711	2,35%	$ 6.456.668,10
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 68.688.553		$ 50.691.713,37
		IVA SOBRE UTILIDAD	**19%**		$ 2.610.165	19,00%	$ 1.226.766,94

28-EMM INGENIERIA SAS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 10.975,04	1.646.255,81
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 16.871,04	5.837.380,07
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.098.512,34	5.492.561,69
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 87.072,10	2.786.307,26
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 341.250,00	2.047.500,00
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 129.000,00	44.634.000,00
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 66.114,20	22.875.514,58
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 61.385,45	120.990.729,83
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 187.179,83	2.246.157,93
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 61.000,00	21.960.000,00

11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 30.000,00	17.730.000,00
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 30.000,00	16.830.000,00
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			$ 274.754.211	% AIU OFERTADO	$ 265.076.407,00
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**		**17%**	$ 46.708.216	17%	$ 45.062.989,00
		IMPREVISTO		**3%**	$ 8.242.626	3%	$ 7.952.292,00
		UTILIDAD		**5%**	$ 13.737.711	5%	$ 13.253.820,00
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 68.688.553		$ 66.269.102,00
		IVA SOBRE UTILIDAD		**19%**	$ 2.610.165	19%	$ 2.518.226,00

29-CIDMAS SAS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	10.885,00	1.632.750,00
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	16.733,00	5.789.618,00
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	1.089.499,00	5.447.495,00
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	86.358,00	2.763.456,00
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	338.450,00	2.030.700,00
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	125.845,00	43.542.370,00
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	65.572,00	22.687.912,00
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	60.882,00	119.998.422,00
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	185.644,00	2.227.728,00
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	59.963,00	21.586.680,00
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	32.970,00	19.485.270,00
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	32.970,00	18.496.170,00
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 274.754.211**	**% AIU OFERTADO**	265.688.571,00
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**		**17%**	$ 46.708.216	20%	53.137.714,00
		IMPREVISTO		**3%**	$ 8.242.626	1%	2.656.886,00
		UTILIDAD		**5%**	$ 13.737.711	4%	10.627.543,00
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 68.688.553		66.422.143,00

	IVA SOBRE UTILIDAD	**19%**	$ 2.610.165	**19%**	2.019.233,00

30-ZENIT INGENIERIA

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 11.031,32	$ 1.654.698,15
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 16.957,56	$ 5.867.315,36
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.104.145,73	$ 5.520.728,67
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 87.518,63	$ 2.800.596,02
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 343.000,00	$ 2.058.000,00
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 127.536,38	$ 44.127.586,37
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 66.453,25	$ 22.992.824,92
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 61.700,25	$ 121.611.195,12
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 188.139,72	$ 2.257.676,69
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 60.769,25	$ 21.876.930,43
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 33.412,83	$ 19.746.979,93
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 33.412,83	$ 18.744.595,16
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			$ 274.754.211	**% AIU OFERTADO**	$ 269.259.126,80
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**	**17%**		$ 46.708.216	%	$ 45.774.052,00
		IMPREVISTO	**3%**		$ 8.242.626	%	$ 8.077.774,00
		UTILIDAD	**5%**		$ 13.737.711	%	$ 13.462.956,00
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 68.688.553		$ 67.314.782,00
		IVA SOBRE UTILIDAD	**19%**		$ 2.610.165	%	$ 2.557.962,00

31-JUAN CARLOS BRICEÑO CHAVES

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 11.200,00	$ 1.680.000,00
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 17.000,00	$ 5.882.000,00

3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.100.000,00	$ 5.500.000,00
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 88.000,00	$ 2.816.000,00
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 340.000,00	$ 2.040.000,00
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 122.000,00	$ 42.212.000,00
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 65.000,00	$ 22.490.000,00
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 58.000,00	$ 114.318.000,00
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 190.000,00	$ 2.280.000,00
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 58.000,00	$ 20.880.000,00
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 32.000,00	$ 18.912.000,00
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 32.000,00	$ 17.952.000,00
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			$ 274.754.211	**% AIU OFERTADO**	**$ 256.962.000,00**
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**		**17%**	$ 46.708.216	17%	$ 43.683.540,00
		IMPREVISTO		**3%**	$ 8.242.626	1%	$ 2.569.620,00
		UTILIDAD		**5%**	$ 13.737.711	5%	$ 12.848.100,00
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 68.688.553	23%	$ 59.101.260,00
		IVA SOBRE UTILIDAD		**19%**	$ 2.610.165	19%	$ 2.441.139,00

32-ESTRUVIAS SAS ESTRUCTURAS Y VIAS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 10.525,00	$ 1.578.750,00
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 16.179,00	$ 5.597.934,00
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.053.445,00	$ 5.267.225,00
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 83.500,00	$ 2.672.000,00
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 327.250,00	$ 1.963.500,00
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 121.680,00	$ 42.101.280,00

7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 63.402,00	$ 21.937.092,00
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 58.867,00	$ 116.026.857,00
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 179.501,00	$ 2.154.012,00
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 57.979,00	$ 20.872.440,00
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 31.879,00	$ 18.840.489,00
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 31.879,00	$ 17.884.119,00
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			$ 274.754.211	**% AIU OFERTADO**	$ 256.895.698,00
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**		**17%**	$ 46.708.216	17%	$ 43.672.268,66
		IMPREVISTO		**3%**	$ 8.242.626	3%	$ 7.706.870,94
		UTILIDAD		**5%**	$ 13.737.711	5%	$ 12.844.784,90
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 68.688.553		$ 64.223.925,00
		IVA SOBRE UTILIDAD		**19%**	**$ 2.610.165**	19%	$ 2.440.509,13

33-SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
I	**CASINO**						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 10.952,53	$ 1.642.878,88
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye trasiegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 16.836,43	$ 5.825.405,96
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.096.258,98	$ 5.481.294,89
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 86.893,49	$ 2.780.591,76
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 340.550,00	$ 2.043.300,00
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo pára desarrollar la actividad	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 126.625,40	$ 43.812.389,33
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 65.978,59	$ 22.828.590,45

8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 61.259,54	$ 120.742.543,72
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 186.795,87	$ 2.241.550,42
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 60.335,19	$ 21.720.666,64
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 33.174,16	$ 19.605.930,07
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 33.174,16	$ 18.610.705,20
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			$ 274.754.211	**% AIU OFERTADO**	$ 267.335.847,33
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	**ADMINISTRACION**	**17%**		$ 46.708.216	17%	$ 45.447.094,05
		IMPREVISTO	**3%**		$ 8.242.626	3%	$ 8.020.075,42
		UTILIDAD	**5%**		$ 13.737.711	5%	$ 13.366.792,37
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 68.688.553		$ 66.833.961,83
		IVA SOBRE UTILIDAD	**19%**		$ 2.610.165	19%	$ 2.539.690,55

34- CONSTRUCTORA AHA S.A.S

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
I	CASINO						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11,256.45	$ 1,688,467.5	$ 10,750.00	$ 1,612,500.00
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye traslegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	546	$ 17,303.65	$ 9,967,056.5	$ 16,525.00	$ 9,717,650.00
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1,126,679.32	$ 5,633,396.6	$ 1,075,979.00	$ 5,379,895.00
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6300k ±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100-277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UNI	52	$ 60,304.72	$ 2,957,751.0	$ 55,286.00	$ 2,719,352.00
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UNI	4	$ 550,000.00	$ 2,100,000.0	$ 556,250.00	$ 2,005,500.00
6	Suministro e instalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logística para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo para desarrollar la actividad	M2	546	$ 130,159.16	$ 46,028,149.4	$ 124,283.00	$ 43,001,918.00
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	546	$ 67,609.44	$ 23,462,066.2	$ 64,758.00	$ 22,406,268.00
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62,959.44	$ 124,093,056.2	$ 60,335.00	$ 118,908,344.00
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	12	$ 191,979.31	$ 2,303,751.7	$ 186,340.00	$ 2,236,080.00
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62,009.44	$ 22,323,398.4	$ 59,219.00	$ 21,318,840.00
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34,094.72	$ 20,149,979.5	$ 32,560.00	$ 19,242,960.00
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34,094.72	$ 19,127,137.9	$ 32,560.00	$ 18,266,160.00
		2. TOTAL COSTO DIRECTO			$ 274,754,211	% AIU OFERTADO	$ 262,389,369.00
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	ADMINISTRACION	17%		$ 46,708,216	17%	$ 44,606,176.00
		IMPREVISTO	3%		$ 8,242,626	3%	$ 7,871,676.00
		UTILIDAD	5%		$ 13,737,711	5%	$ 13,119,460.00
		3. TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 68,688,553		$ 65,597,312.00
		IVA SOBRE UTILIDAD	19%		$ 2,610,765	19%	$ 2,492,956.00

35-EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S

ITEM	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
I	CASINO						
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 71.250,45	$ 10.690.467,5	$ 23.626,00	$ 3.543.900,00
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye tratados, cargue, transporte y disposición final cotadero certificado.	M2	648	$ 17.303,43	$ 9.957.286,8	$ 44.894,00	$ 25.824.912,00
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores axial de 500 W con su respectivo panel incluyendo todo el material requerido.	UN	5	$ 1.126.975,32	$ 5.633.766,6	$ 1.662.551,00	$ 8.312.755,00
4	CUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO PANEL LED EMPOTRADO de suministrar con una potencia 21 w, temperatura de color 4000k (±10%), del tipo 2835, flujo luminoso 2250lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver D- 10v, fp>0.95, horas de vida útil 50.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo requerido para su correcto funcionamiento	UN	32	$ 86.804,73	$ 2.857.751,0	$ 93.931,00	$ 3.744.768,00
5	mantenimiento de extractores aire rodetes en línea de la sala FG, consumo de 5" (353 CFM) que consista en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes moviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UN	4	$ 100.000,00	$ 2.100.000,0	$ 999.995,00	$ 3.999.980,00
6	Suministro e instalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de termo galvanizada interior y exterior calibre 25 , con sistema de traslapo macho-hembra (incluye tornillos para fijación e instalación , de cubierta, materiales y equipo para desarrollar la actividad	M2	648	$ 130.139,18	$ 45.025.149,4	$ 125.277,00	$ 46.279.944,00
7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas, incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicación de wash primer. (incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad). (incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad)	M2	240	$ 97.809,64	$ 23.482.066,2	$ 93.173,00	$ 22.361.512,00
8	Mantenimiento de la malla metálica incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado yaplicación de wash primer. (incluye cordones de soldadura donde se requiera, amarre en la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad. logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad)	M2	1071	$ 82.955,44	$ 104.093.056,2	$ 99.729,00	$ 125.197.215,00
9	Mantenimiento puerta metálica incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicación de wash primer, amegre de los platones de seguridad, cambio de las bisagrinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad)	M2	12	$ 181.979,31	$ 2.183.751,7	$ 184.711,00	$ 2.216.532,00
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 2 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial. Incluyendo, equipo, material, suministros, herramientas, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,60	$ 22.323.456,0	$ 89.587,00	$ 32.251.320,00
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 2 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco marfil de acuerdo con	M2	891	$ 34.094,73	$ 30.380.879,9	$ 33.709,00	$ 30.037.269,00
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 2 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde pizote en un 30% de la misma vez	M2	861	$ 34.094,73	$ 19.127.137,9	$ 33.709,00	$ 18.912.249,00
		$ TOTAL COSTO DIRECTO			$ 276.759.331	% AIU OFERTADO	$ 266.065.489
	AIU / LOS PORCENTAJES DE AIU SON MODIFICABLES PERO SIN EXCEDER LOS ESTABLECIDOS	ADMINISTRACION	17%		$ 46.768.316	17%	$ 44.991.132
		IMPREVISTO	3%		$ 8.242.928	3%	$ 7.927.965
		UTILIDAD	5%		$ 13.737.711	5%	$ 13.213.274
		$ TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 68.668.553		$ 66.016.371
		IVA SOBRE UTILIDAD	19%		$ 2.610.102	19%	$ 2.509.223

Una vez revisada las ofertas económicas presentadas por las empresas, los proponentes cumplen con lo establecido en los estudios previos del presente proceso, y no sobrepasa los precios de referencia. Sin embargo, siguiendo lo establecido por Colombia compra eficiente, los oferentes de las empresas mencionadas presentan precio artificialmente bajo como se muestra a continuación:

Como se muestra en el siguiente cuadro de análisis:

ESPACIO EN BLANCO

CENAC A

Que de acuerdo al requerimiento al oferente **M&P INGENIERIA** que sustentara el precio artificialmente bajo

SUSTENTA DE LOS PRECIOS REQUERIDOS

M&P INGENIERIA

INGENIERÍA Y CONSULTORÍA NIT: 900.696.448-7

Barrancabermeja 18 de septiembre de 2025

Señores
MDN - EJÉRCITO NACIONAL – CENAC AVIACION
Ciudad

REF: **EXPLICACIÓN DE PRECIOS BAJOS AL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No SAMC-129 - CENACAVIACIÓN-2025 CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL DEPOSITO GENERAL DE ARMAMENTO TERRESTRE DEL BASPA25, PARA LA VIGENCIA 2025".**

El suscrito **MANUEL FERNANDO GARCIA CAMARGO,** obrando en calidad de representante legal de **M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S.** de conformidad con lo solicitado por la entidad mediante Informe de Evaluación publicado en la plataforma del SECOP II el día 12 de septiembre de 2025 solicitando Explicación de precios de la oferta al proceso de la referencia por medio de la presente me permito explicar las razones que determinaron los valores ofrecidos de la siguiente manera:

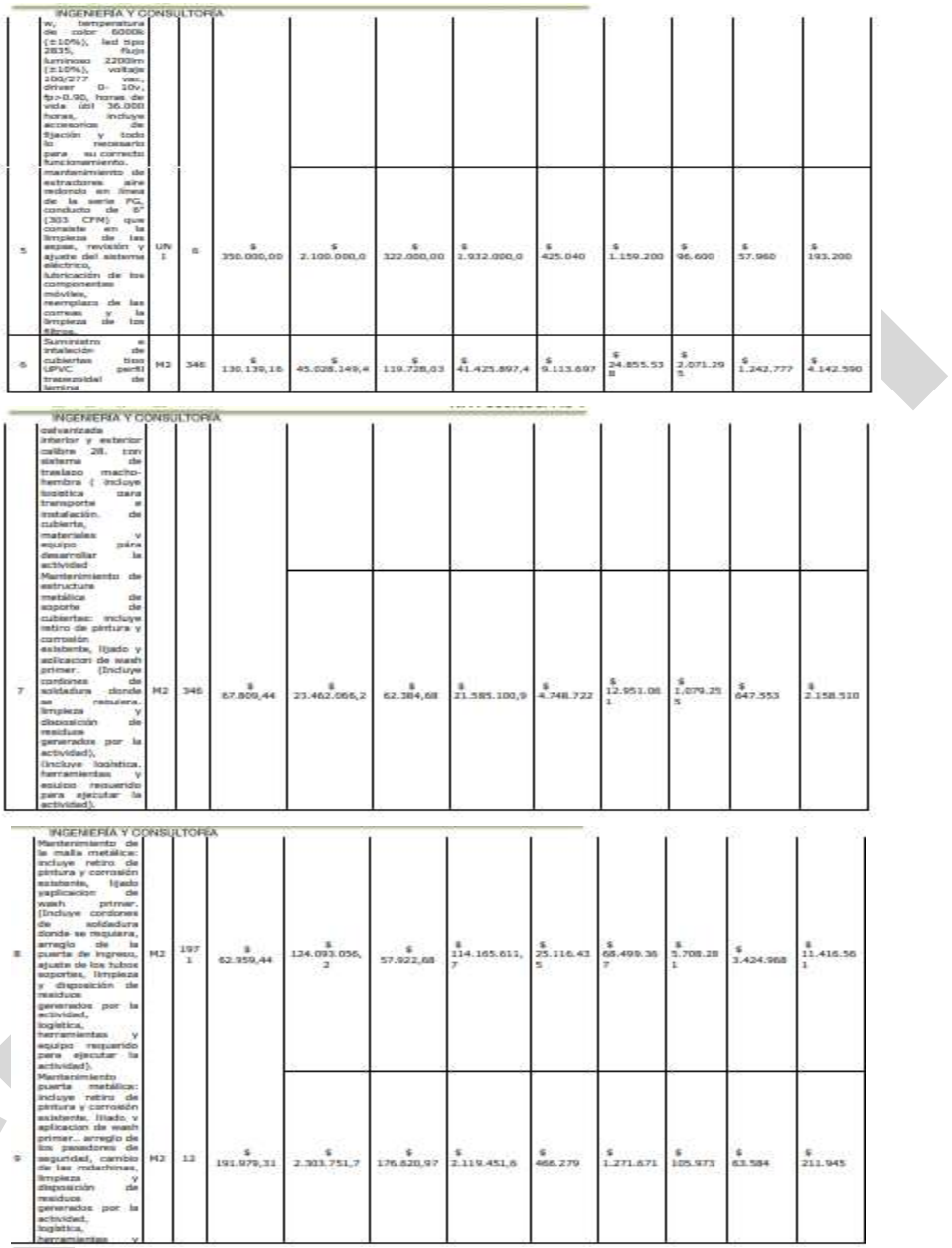
De ante mano nos permitimos manifestar que nuestra firma tiene una amplia experiencia de más de 1 años y más de 100 contratos ejecutados en mantenimiento de instalaciones en los 32 departamentos del país, dándonos el conocimiento necesario de los costos en los que podemos incurrir en la ejecución del presente proceso, aunado a esto nuestra mayor experiencia se ha realizado principalmente con entidades de la fuerza pública en zonas alejadas y de difícil acceso como lo son las del presente proceso.

Entre otros más, Esto con el fin de que la entidad considere dentro de su evaluación nuestra amplia experiencia en el Objeto del presente proceso y que desde esa experiencia nos permitimos certificar el conocimiento que tenemos de los equipos y componentes que tendríamos que intervenir dentro del presente proceso.

Por lo tanto, nos permitimos adjuntar la desagregación de los precios ofertados en un cuadro

INGENIERÍA Y CONSULTORÍA NIT: 900.696.448-7

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNI	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MANO DE OBRA	INSUMOS	GASTOS GENERALES	IMPREVISTOS	UTILIDAD
I	CASINO											
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150	$ 11.256,45	$ 1.688.467,5	$ 10.355,93	$ 1.553.390,1	$ 341.746	$ 932.034	$ 77.670	$ 46.602	$ 155.339
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye traseigos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346	$ 17.303,63	$ 5.987.056,5	$ 15.915,34	$ 5.508.092,0	$ 1.211.780	$ 3.304.855	$ 275.405	$ 165.243	$ 550.809
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	UNI	5	$ 1.126.679,32	$ 5.633.396,6	$ 1.036.544,97	$ 5.182.724,9	$ 1.140.199	$ 3.109.635	$ 259.136	$ 155.482	$ 516.272
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21	UNI	32	$ 89.304,72	$ 2.857.751,0	$ 82.160,54	$ 2.629.131,0	$ 578.409	$ 1.577.479	$ 131.457	$ 78.874	$ 262.913



	INGENIERIA Y CONSULTORIA											
	w, temperatura de color 6000k (±10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (±10%), voltaje 100/277 vac, driver 0- 10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.											
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM); que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	UN I	6	$ 350.000,00	$ 2.100.000,0	$ 322.000,00	$ 1.932.000,0	$ 425.040	$ 1.159.200	$ 96.600	$ 57.960	$ 193.200
6	Suministro e instalación de cubiertas tipo UPVC, perfil trapezoidal de termina	M2	346	$ 130.139,16	$ 45.028.149,4	$ 119.728,03	$ 41.425.897,4	$ 9.113.697	$ 24.855.538	$ 2.071.295	$ 1.242.777	$ 4.142.590
	INGENIERIA Y CONSULTORIA											
7	galvanizada interior y exterior calibre 28, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación de cubierta, materiales y equipo para desarrollar la actividad	M2	346	$ 67.809,44	$ 23.462.066,2	$ 62.384,68	$ 21.585.100,9	$ 4.748.722	$ 12.951.061	$ 1.079.255	$ 647.553	$ 2.158.510
	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad), (incluye logistica, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).											
	INGENIERIA Y CONSULTORIA											
8	Mantenimiento de la malla metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado aplicacion de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logistica, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	M2	1971	$ 62.959,44	$ 124.093.056,2	$ 57.922,68	$ 114.165.611,7	$ 25.116.435	$ 68.499.387	$ 5.708.281	$ 3.424.968	$ 11.416.561
9	Mantenimiento puerta metálica: incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado, y aplicacion de wash primer., arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas, limpieza y disposición de residuos generados por la actividad, logistica, herramientas y	M2	12	$ 191.979,31	$ 2.303.751,7	$ 176.820,97	$ 2.119.451,6	$ 466.279	$ 1.271.671	$ 105.973	$ 63.584	$ 211.945

INGENIERÍA Y CONSULTORÍA

	equipo requerido para ejecutar la actividad).											
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 3 manos de color gris, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	M2	360	$ 62.009,44	$ 22.323.398,4	$ 57.048,68	$ 20.537.526,5	$ 4.518.256	$ 12.322.510	$ 1.026.876	$ 616.126	$ 2.053.753
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada interior de color blanco blanco fachada tota	M2	591	$ 34.094,72	$ 20.149.979,5	$ 31.367,14	$ 18.537.981,2	$ 4.078.356	$ 11.122.780	$ 926.890	$ 556.134	$ 1.853.798

INGENIERÍA Y CONSULTORÍA

12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	M2	561	$ 34.094,72	$ 19.127.137,9	$ 31.367,14	$ 17.596.966,9	$ 3.871.333	$ 10.558.180	$ 879.848	$ 527.909	$ 1.759.697

Adicional a esto manifestamos lo siguiente:

Por ser una empresa que se dedica al mantenimiento de instalaciones, redes hidráulicas, suministro y sistemas de plantas de tratamiento de agua potable y residual en todo el territorio nacional contamos con la capacidad de atender los Mantenimientos y en la utilización de repuestos manejamos precios muy beneficiosos para nosotros ya que contamos con proveedores de fábrica y con los cuales llevamos muchos años de relación comercial lo cual nos permite ofrecer mejores precios a nuestros clientes; lo cual conlleva a unos mejores precios en nuestra oferta final

Contamos con personal técnico altamente calificado e idóneo cercano a los lugares donde se requiere desarrollar las actividades del contrato permitiéndonos así ofertar mejores precios por no tener que contar con grandes desplazamientos que conlleven a un mayor precio en la oferta.

Los valores ofertados en las cotizaciones arrojan valores considerablemente más altos que las reales del mercado.

Bajo estas condiciones o circunstancias particulares **M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S.**, tiene el sustento suficiente para acreditar el valor ofertado. Es decir, si el estudio de mercado arroja un precio que se encuentra muy por encima del valor ofertado por **M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S.**, ello no se traduce de forma automática e inmediata en que el valor ofertado por **M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S.**, sea artificialmente bajo.

En consecuencia, a la empresa **M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S.**, le es posible ejecutar la obra y servicios requeridos por la entidad por el valor ofrecido por la empresa, tal como se manifestó en la oferta económica, sin que ello suponga riesgo financiero por llevar a cabo el objeto contractual.

NIT: 900.696.448-7

INGENIERÍA Y CONSULTORÍA

- En el mismo sentido y de la forma más respetuosa, es de resaltar que descalificar una propuesta que cumple con los requisitos de precio, puesto que nuestro equilibrio lo obtenemos no solo de atender otros clientes, sino que también contamos con las herramientas, maquinaria, material, equipos, etc., para respaldar el respectivo cumplimiento del objeto a contratar.
- La empresa ha cumplido con los contratos obtenidos desde su creación y hasta la fecha no ha tenido sanciones o multas, situación que le ha permitido credibilidad y respaldo en el ejercicio de sus funciones.

Por lo que es importante mencionarle a la entidad que nuestros precios no ponen en riesgo la ejecución del presente proceso si no están sujetos a las actividades explícitas que se encuentran en las condiciones técnicas

Y por último y más importante el hecho de que la ejecución del presente proceso establece en los estudios previos en el numeral **4.5 GARANTÍA ÚNICA**: el suministro de **GARANTIAS** Cumplimiento, Calidad de los Servicios, Pago de Salarios Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales y Responsabilidad Civil Extracontractual, a nombre de la entidad.

Por último, cabe resaltar que **M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S.**, nunca ha incumplido, ni ha tenido multas, ni sanciones al ejecutar sus contratos con diferentes entidades públicas y privadas. Las cuales nos pueden certificar como excelentes prestadores de servicios, cumplidora a cabalidad y ha entera satisfacción del contratante.

Agradezco la atención prestada y espero que haya aclarado todas las dudas.

Cordialmente,

MANUEL FERNANDO GARCIA CAMARGO
Representante Legal
C.c. 1.024.469.330 de Bogotá D.C.

JUAN CARLOS BRICEÑO CHAVES

El oferente No subsano la sustentación de los precios presuntamente bajos lo cual incurre en la causal de rechazo No 4.

4-Cuando las propuestas estén incompletas en cuanto, omitan la inclusión de información o de alguno de los documentos necesarios para la comparación objetiva de las propuestas y solicitada su aclaración o subsanación, no se presente o se presente en forma incompleta, extemporánea o insuficiente las aclaraciones solicitadas dentro del término establecido por el MDN - EJÉRCITO NACIONAL – CENAC AVIACIÓN, salvo cuando el evaluador pueda inferir o deducir la información necesaria para la comparación de los demás documentos que conforman la propuesta.

ESTRUVIAS SAS ESTRUCTURAS Y VIAS

3. EVALUACION FINANCIERA Y ECONOMICA:
   - Observación: DEBE APORTAR -SUBSANAR LA SUSTENTACION DEL PRECIO ARTIFICIAL MENTE BAJO DE ACUERDO AL REQUERIMIENTO Oferta = Costo del bien, servicio u obra (insumos, equipos, personal) + gastos generales + imprevistos + utilidad
   - Respuesta: En atención al requerimiento efectuado por esa entidad en el marco del proceso de selección en referencia, y en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 de 2015, me permito presentar formalmente la justificación de la propuesta económica presentada por ESTRUVIAS SAS ESTRUCTURAS Y VIAS, con ocasión a la posible calificación de precios artificialmente bajos.Me permito exponer que nuestra propuesta fue estructurada sobre la base de un análisis técnico-financiero detallado, que nos permite garantizar la ejecución integral y oportuna del objeto contractual, cumpliendo con todos los estándares de calidad, normatividad vigente y condiciones establecidas en los pliegos del proceso.

A continuación, se exponen los principales factores que explican el valor económico ofertado:

1. **Optimización de recursos propios:** Contamos con equipos, herramientas y personal técnico disponible, lo cual reduce significativamente los costos.
2. **Experiencia en proyectos similares:** Nuestra empresa ha ejecutado obras similares en, condiciones similares, lo que nos ha permitido desarrollar metodologías propias que optimizan los tiempos y recursos en obra, reduciendo costos sin comprometer calidad.
3. **Capacidad operativa local:** Disponemos de proveedores, contratistas y personal en la zona, lo cual elimina sobrecostos asociados a desplazamientos, viáticos o alquiler de equipos.
4. **Estrategia de precios competitivos:** En el marco de nuestra política comercial y estrategia de posicionamiento, hemos optado por presentar una propuesta económicamente competitiva que nos permita consolidar relaciones contractuales con la Fuerza Aérea Colombiana, sin que ello implique sacrificar la calidad del servicio ni la sostenibilidad financiera del contrato.
5. **Eficiencias administrativas y de ejecución:** La experiencia previa nos permite minimizar reprocesos y garantizar una gestión de obra eficiente, lo cual se traduce en menores costos operacionales.

Con base en lo anterior, reiteramos que nuestra propuesta cumple con todos los requisitos técnicos, jurídicos y financieros exigidos por el proceso, y que los precios ofertados reflejan

ESTRUVIAS S.A.S.

condiciones reales del mercado y eficiencias propias de nuestra operación, sin que ello implique prácticas irregulares o riesgos en la ejecución del contrato.

Reiterando que el valor ofertado NO corresponde a un error de digitación, por lo cual se desagrega el precio unitario de los ítems según el cuadro establecido en la Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en Procesos de Contratación así:

ITEM No.	DESCRIPCION DEL ELEMENTO O SERVICIO	PRECIO TOTAL OFERTADO (a) = (b + c + d + e + f)	DESAGREGACION DEL PRECIOS UNITARIOS OFERTADOS ANTES DE IVA en: COSTO DEL BIEN o SERVICIO, GASTOS GENERALES, IMPREVISTOS y UTILIDAD				
			COSTO DIRECTO (B)	ADMINISTRACION (C)	IMPREVISTOS (D)	UTILIDAD (E)	IVA (F)
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	$ 13,256.24	$ 10,525.00	$ 1,789.25	$ 315.75	$ 526.25	$ 99.99
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye traslegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	$ 20,377.45	$ 16,179.00	$ 2,750.43	$ 485.37	$ 808.95	$ 153.70
3	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: suministro e instalación y puesta en funcionamiento de reflectores solar de 800 W con su respectivo panel incluyendo todo el material necesario.	$ 1,326,813.98	$ 1,053,445.00	$ 179,085.65	$ 31,603.35	$ 52,672.25	$ 10,007.73
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO de sobreponer con una potencia 21 w, temperatura de color 6000k (+10%), led tipo 2835, flujo luminoso 2200lm (+10%), voltaje 100/277 vac, driver 0-10v, fp>0.90, horas de vida útil 36.000 horas, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	$ 105,168.25	$ 83,500.00	$ 14,195.00	$ 2,505.00	$ 4,175.00	$ 789.25
5	mantenimiento de extractores aire redondo en línea de la serie FG, conducto de 6" (303 CFM) que consiste en la limpieza de las aspas, revisión y ajuste del sistema eléctrico, lubricación de los componentes móviles, reemplazo de las correas y la limpieza de los filtros.	$ 412,171.38	$ 327,250.00	$ 55,682.50	$ 9,817.50	$ 16,362.50	$ 3,108.88
6	Suministro e intalación de cubiertas tipo UPVC perfil trapezoidal de lamina galvanizada interior y exterior calibre 26, con sistema de traslapo macho-hembra (incluye logistica para transporte e instalación, de cubierta, materiales y equipo para desarrollar la actividad	$ 153,255.96	$ 121,680.00	$ 20,685.60	$ 3,650.40	$ 6,084.00	$ 1,155.96

ESTRUVIAS S.A.S.

7	Mantenimiento de estructura metálica de soporte de cubiertas: Incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicación de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera. limpieza y disposición de residuos generados por la actividad). (Incluye logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	$ 79,894.82	$ 60,402.00	$ 10,778.34	$ 1,602.09	$ 5,170.10	$ 942.32
8	Mantenimiento de la malla metálica: Incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado aplicación de wash primer. (Incluye cordones de soldadura donde se requiera, arreglo de la puerta de ingreso, ajuste de los tubos soportes. limpieza y disposición de residuos generados por la actividad. logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	$ 74,142.00	$ 56,067.00	$ 10,007.50	$ 1,700.01	$ 2,943.35	$ 524.24

ESTRUVIAS S.A.S.

9	Mantenimiento puerta metálica: Incluye retiro de pintura y corrosión existente, lijado y aplicación de wash primer.. arreglo de los pasadores de seguridad, cambio de las rodachinas. limpieza y disposición de residuos generados por la actividad. logística, herramientas y equipo requerido para ejecutar la actividad).	$ 226,091.51	$ 170,501.00	$ 30,518.17	$ 5,165.00	$ 8,975.05	$ 1,705.09
10	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica de alto desempeño para piso que corresponde a 9 metros de concreto, se debe de realizar la demarcación con pintura epoxica de color azul de acuerdo a la normatividad industrial. incluyendo, equipo, material, suministros necesarios, cargue, retiro y disposición final en botadero certificado.	$ 73,034.56	$ 57,979.00	$ 9,856.43	$ 1,730.37	$ 2,988.66	$ 550.80
11	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 9 metros de pintura de vinilo tipo uno	$ 46,151.80	$ 31,879.00	$ 5,419.43	$ 956.37	$ 1,663.66	$ 302.85

ESTRUVIAS S.A.S.

	para fachada interior de color blanco blanco fachada total						
12	MANTENIMIENTO QUE CONSISTE EN: Suministro y aplicación de 3 manos de pintura de vinilo tipo uno para fachada exterior de color blanco marfil en un 70 % y verde ciprés en un 30% de la fachada total.	$ 40,151.60	$ 51,870.00	$ 5,410.45	$ 656.37	$ 1,503.05	$ 502.85

De cualquier modo, reiteramos nuestro ofrecimiento en los precios unitarios presentados dentro de la propuesta económica

Así mismo, MANIFIESTO POR ESCRITO que mediante este valor ofertado:
1. No pone en riesgo el proceso de selección.
2. No pone en riesgo el cumplimiento de las obligaciones contractuales.
3. Cumpliré con las especificaciones técnicas.

Agradecemos la oportunidad de participar en este proceso y quedamos atentos a cualquier requerimiento adicional que permita continuar con la evaluación de nuestra propuesta.

Atentamente,

Firma representante legal del Proponente
Nombre: HERCILIA TORO CASTAÑO
Documento de Identidad: [illegible]

ING IGPD (IVAN GUILLERMO PATIÑO DELGADO

OFERTA ECONÓMICA

Certifico que tengo conocimiento de los costos e ingresos reales del futuro contrato. Por lo tanto, los análisis financieros y económicos que realicé para la elaboración de la propuesta económica han sido exhaustivos, detallados y responsables, basados en mi experiencia en la construcción y la contratación estatal. Además, declaro que la información proporcionada por la Entidad Estatal durante el proceso de contratación ha sido adecuada para realizar mi análisis y elaborar mi propuesta, lo que elimina cualquier indicio de error en la misma.

No he utilizado mi oferta como parte de una estrategia colusoria, ni pretendo asegurar la adjudicación del contrato mediante pérdidas calculadas o subsidios de otras ramas de negocio, con el fin de forzar la salida o desincentivar la entrada de nuevos participantes en el mercado. Asimismo, certifico que no tengo una estrategia destinada a proteger una posición en el mercado ni a incursionar en nuevos sectores, y que no sacrifico ganancias para evitar la competencia de otros actores. Garantizo que cuento con la capacidad suficiente para cumplir con el futuro contrato y que poseo la competencia necesaria para obtener el mejor precio con mi propuesta, asegurando calidad de manera sostenible en el tiempo, sin comprometer el valor por un beneficio a corto plazo.

De acuerdo con lo anterior, me permito certificar que mi oferta es sustentable y coherente con los precios presentados, ya que se basa en cotizaciones de materiales de ferreterías de la región y en gran parte los mismos costos utilizados por la entidad, reflejando precios reales del mercado. Asimismo, las cantidades incluidas en los APU son las realmente necesarias, y los rendimientos son adecuados a la complejidad de la obra. Los equipos y herramientas considerados para la elaboración de mi propuesta son los estrictamente requeridos, fundamentándose en procesos constructivos estándar para las actividades presupuestadas y alineados con los estudios de la entidad. En cuanto a los salarios y prestaciones sociales del personal, todos están de igual forma alineados con la legislación colombiana y con los tomados por la entidad, todo ello corresponde a rendimientos óptimos de personal con experiencia en este tipo de actividades, quienes cuentan con las habilidades y capacidades necesarias para su ejecución, lo cual se ve reflejado en un mayor rendimiento.

Para garantizar a la Entidad Contratante que la oferta económica de mi propuesta es sustentable y sostenible a lo largo de la ejecución del contrato, se adjuntan a la presente los respectivos Análisis de Precios Unitarios (A.P.U.) de todos los ítems de mi oferta económica los cuales contemplan todos los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y transportes necesarios para el desarrollo de la obra. También anexo cotizaciones de materiales con gran

variación del precio utilizados por la entidad en sus APU, los demás precios utilizados y no cotizados por mí, fueron tomados de los cotizados por el municipio y son prácticamente iguales; por lo anterior los acepto y comparto ya que están acordes al mercado; además, anexo mi análisis detallado del AIU; el cual se encuentra ajustado a mi oferta y a las condiciones técnicas del proceso en referencia.

SUSTENTACION CUALITATIVA, CUANTITATIVA Y DESCRIPTIVA DE MI OFERTA ECONOMICA

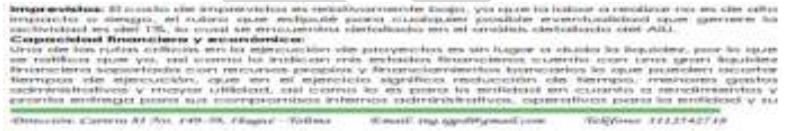
De los materiales: Los materiales suelen representar una parte significativa del costo total, especialmente en construcciones donde se requiere una gran cantidad de materiales e insumos; en el presente caso, los insumos a utilizar son comerciales y de fácil acceso en la zona, de acuerdo a la naturaleza de la actividad, se precisa que por ser municipio y estar cerca a Girardot y Melgar, se encuentran precios competitivos, lo cual mediante negociaciones internas con el proveedor se generaran a pronto pago, para manejo de precios y descuentos comerciales. No obstante, el Ítem 6 presenta una cotización de una empresa de la ciudad de Bogotá; con la cual, ya he venido trabajando en este tipo de obras y presenta mucha seriedad y calidad en sus materiales, además, dicha actividad contiene en su APU el costo del transporte al lugar del proyecto.

Para el cálculo de los APU, los costos de los materiales fueron cotizados directamente en ferreterías de la región, ubicadas en el municipio de Girardot y Melgar principalmente, así como en tiendas online. Estas ferreterías amablemente ofrecieron precios especiales con el fin de que la mayoría de los materiales fueran adquiridos a través de ellas, y manifiesto mi compromiso de hacerlo.

Se adjuntan a este oficio, en los "Anexos", las cotizaciones de los materiales utilizados para el cálculo de los APU; los demás precios utilizados y no cotizados por mí, fueron tomados de los cotizados por el municipio.

De la mano de obra: La mano de obra es otro componente importante en el costo de del contrato, y suele representar una parte significativa del mismo. Se tienen en cuenta y se precisa que gran parte del personal a contratar es por obra o labor, que a realizado diferentes proyectos de ingeniería conmigo y manejamos negociaciones internas por producción y eficiencia, mediante el manejo de volumen de obras de mis diferentes proyectos. Adicionalmente se tendrá en cuenta la mano de obra de la región para realizar las intervenciones y bajar costos.

Para el cálculo de los APU, los costos de mano de obra se determinaron de acuerdo a las actividades y sus respectivos rendimientos, considerando personal experimentado que posee tanto rapidez como una larga trayectoria laboral conmigo. Este equipo, al contar con habilidades específicas, optimiza sus rendimientos debido a su amplia experiencia en la realización de estas tareas.



Imprevistos: El costo de imprevistos es relativamente bajo, ya que la labor a realizar no es de alto impacto o riesgo, el rubro que manejé para cualquier posible eventualidad que genere la actividad es del 1%, lo cual se encuentra detallado en el análisis detallado del AIU.

Capacidad financiera y económica:

Uno de los ruhros eficaces en la ejecución de proyectos es sin lugar a dudas la liquidez, por lo que se ratifica que yo, tal como la inversión más efectiva financiera cuento con una gran liquidez financiera soportada con recursos propios y financiamientos bancarios lo que pueden acortar tiempos de ejecución, que en el ejercicio significa reducción de tiempo, menores gastos administrativos y mayor utilidad, así como lo es para la entidad en cuanto a rendimientos y pronto entrega para sus compromisos internos administrativos, operativos para la entidad y su

Dirección: Carrera 81 No. 149 -76, Pilagra - Bolívar Email: ing.ggp@gmail.com Teléfono: 3113142718



YO, GUILLERMO ESTIÑO DELGADO – INGENIERO CIVIL MAGISTER EN GERENCIA DE PROYECTOS Y ESPECIALISTA EN GESTIÓN AMBIENTAL Y EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

personal. Garantizo bajo juramento la capacidad financiera y técnica, para dar cumplimiento al futuro contrato, en vivendas es que la Entidad confiera con el soporte de garantía de los bienes requeridos para el ejercicio de las actividades, declaro que yo tengo la capacidad del desarrollo logísticos y humanos para la ejecución del presente proceso contractual.

La oferta como lo establece el Estatuto de Contratación Estatal es un documento de carácter INTEGRA ... "sistemático". Si aún no se logra la interpretación adecuada, se debe interpretar de manera sistemática e integral en la que se de el sentido más razonable en términos de lograr el objetivo que persigue la entidad previsto en el pliego de condiciones y que rigió el proceso de selección.

...CE SE E 12344 DE 1999.

Selección objetiva como fundamento para la selección de la oferta más favorable. «[...] se persigue garantizar la elección de la oferta más favorable para la entidad y cumplir con todos los requisitos técnicos, jurídicos y financieros, el interés público implícito en esta actividad de la administración, mediante la aplicación de precisos factores de escogencia, que impidan una contratación fundamentada en una motivación arbitraria, discriminatoria, caprichosa o subjetiva, lo cual sólo se logra si en el respectivo proceso de selección se han honrado los principios de transparencia, igualdad, imparcialidad, buena fe, economía y responsabilidad. [...]»

En tal circunstancia existe una CORRELACION directa entre el formulario técnico y la OFERTA económica, situación que permite evidenciar que lo OFERTADO no tiene riesgo de un posible desequilibrio económico; Así mismo la PROPUESTA (OFERTA) fue realizada con un previo análisis económico y de mi capacidad financiera, por tanto, los valores ofertados corresponden a precios que puedo sostener y con los cuales daré ejecución sin ningún tipo de inconveniente, eximiendo a la entidad de cualquier posible desequilibrio.

Yo he estructurado mi oferta buscando satisfacer a la Entidad con el precio más competitivo posible. Por ello, me permito manifestar que yo estoy plenamente facultado para presentar propuestas con precios bajos, en cumplimiento de la responsabilidad contractual que tienen las contratistas, según el Numeral 4 del Art. 26 de la Ley 80 de 1993. Esta norma establece que "las contratistas responderán cuando formulen propuestas en las que se fijen condiciones económicas y de contratación artificialmente bajas con el propósito de obtener la adjudicación del contrato". Con base en este artículo, yo presento mi oferta y cuento con todas las capacidades y condiciones necesarias para ejecutar y cumplir el contrato, reafirmando que cumpliré con el precio ofertado.

Es relevante mencionar que la Entidad tiene la facultad de establecer cláusulas excepcionales al derecho común para asegurar el cumplimiento del fin contractual, según lo regulado en los Artículos 14, 15, 16, 17 y 18 de la Ley 80 de 1993 y el Artículo 17 de la Ley 1150 de 2007, que

seleccionado por mí cuenta con la experiencia suficiente para garantizar un rendimiento óptimo en las actividades diarias, destacándose por la adecuada selección de su personal para llevar a cabo estas tareas de manera eficiente.
Asimismo, solicito amablemente al comité evaluador del proceso que me habilite para seguir en el proceso de selección, dado que cumplo con todas las condiciones exigidas en los pliegos de condiciones, tanto en aspectos jurídicos, técnicos como económicos. Todas las observaciones objeto de aclaración han sido debidamente presentadas por el proponente.
Los porcentajes de administración, imprevistos y utilidad están dentro de mi margen calculado de ganancia, contemplando posibles eventualidades.
Cabe mencionar que los Análisis de precios unitarios y el análisis del AIU aportados en el presente documento, no fueron solicitados en el proceso precontractual, por lo que no pueden ser evaluados ni ser motivo de inhabilitación, una vez que su inclusión tiene el objetivo de ilustrar y demostrar a la entidad mi cumplimiento con lo dispuesto en la guía G-MOAS-01 de Colombia Compra Eficiente, por lo tanto me comprometo a realizar las actividades bajo los precios ofertados y con los APU presentados.

Cordialmente y muy atento a sus respuestas,

IVÁN GUILLERMO PATIÑO DELGADO
Ingeniero Civil - Contratista

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROPONENTE: IVÁN GUILLERMO PATIÑO DELGADO

A. DATOS GENERALES

OBJETO:	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL DEPOSITO GENERAL DE ARMAMENTO TERRESTRE DEL BASPA25, PARA LA VIGENCIA 2025
Proceso No.	SAMC129-CENACAVIACION-2025

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
1	Limpieza general, incluye retiro de pintura existente.	M2	150,00

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% de la mano de de obra)	%	0,050	7.766,00	233,00
ANDAMIO CERTIFICADO	DIA	5,01	250.000,00	2.500,00
			SUBTOTAL	2.733,00

2. Materiales

Descripción	Unidad	Rendimiento	Precio Unit.	Vr Unitario
			SUBTOTAL	0,00

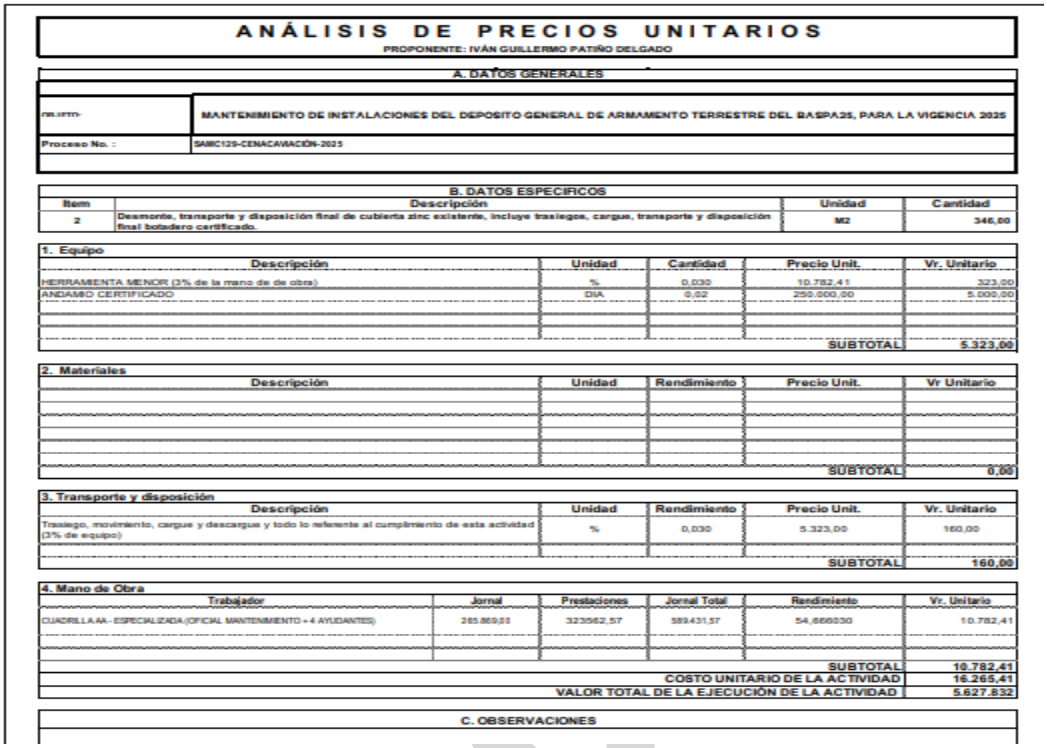
3. Transporte y disposición

Descripción	Unidad	Rendimiento	Precio Unit.	Vr. Unitario
Traslado, movimiento, cargue y descargue y todo lo referente al cumplimiento de esta actividad (3% de equipo)	%	0,030	2.733,00	82,00
			SUBTOTAL	82,00

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
1 CABO 1 A.M. - ESPECIALIDAD OFICIAL MANTENIMIENTO (4 AYUDANTES)	185.800,00	53.052,57	389.431,57	75,998400	7.766,00
			SUBTOTAL		7.766,00
			COSTO UNITARIO DE LA ACTIVIDAD		$ 10.581,00
			VALOR TOTAL DE LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD		1.587,150

C. OBSERVACIONES



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROPONENTE: IVÁN GUILLERMO PATIÑO DELGADO

A. DATOS GENERALES

[illegible]	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL DEPOSITO GENERAL DE ARMAMENTO TERRESTRE DEL BASPA25, PARA LA VIGENCIA 2025
Proceso No. :	SAMC129-CENACAVIACIÓN-2025

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
2	Desmonte, transporte y disposición final de cubierta zinc existente, incluye traslegos, cargue, transporte y disposición final botadero certificado.	M2	346,00

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR (3% de la mano de de obra)	%	0,030	10.782,41	323,00
ANDAMIO CERTIFICADO	DIA	0,02	250.000,00	5.000,00
			SUBTOTAL	5.323,00

2. Materiales

Descripción	Unidad	Rendimiento	Precio Unit.	Vr Unitario
			SUBTOTAL	0,00

3. Transporte y disposición

Descripción	Unidad	Rendimiento	Precio Unit.	Vr. Unitario
Traslego, movimiento, cargue y descargue y todo lo referente al cumplimiento de esta actividad (3% de equipo)	%	0,030	5.323,00	160,00
			SUBTOTAL	160,00

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA AA - ESPECIALIZADA (OFICIAL MANTENIMIENTO + 4 AYUDANTES)	265.869,00	323562,57	589.431,57	54,666030	10.782,41
			SUBTOTAL		10.782,41
			COSTO UNITARIO DE LA ACTIVIDAD		16.265,41
			VALOR TOTAL DE LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD		5.627,832

C. OBSERVACIONES

Los documentos anexos se encuentran en la subsanación análisis de precios unitarios del oferente. .

CONSTRUVALORES SAS

El oferente No subsano la sustentación de los precios presuntamente bajos lo cual incurre en la causal de rechazo No 4.

4-Cuando las propuestas estén incompletas en cuanto, omitan la inclusión de información o de alguno de los documentos necesarios para la comparación objetiva de las propuestas y solicitada su aclaración o subsanación, no se presente o se presente en forma incompleta, extemporánea o insuficiente las aclaraciones solicitadas dentro del término establecido por el MDN - EJÉRCITO NACIONAL – CENAC AVIACIÓN, salvo cuando el evaluador pueda inferir o deducir la información necesaria para la comparación de los demás documentos que conforman la propuesta.

W&E INGENIERIA SAS



Turbaco, septiembre 18 de 2025

Señores,
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA - CENAC AVIACION
Puerta 6 Hangar 19 Vía CATAM Aeropuerto Internacional El Dorado
Bogotá D. C.

Referencia: proceso de contratación **No. SAMC129-CENACAVIACIÓN-2025**, cuyo objeto es: **MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL DEPOSITO GENERAL DE ARMAMENTO TERRESTRE DEL BASPA25, PARA LA VIGENCIA 2025.**

Respetados señores,

La suscrita, Margarita Rosa Díaz Padilla identificado como aparece el pie de mi firma, actuando en nombre y representación de W&E Ingeniería SAS, mediante la presente me permito responder ante la solicitud hecha por el comité evaluador económico que califica nuestra oferta como posiblemente artificialmente bajo, teniendo en cuenta que:

Si bien el presupuesto oficial surge del proceso de planificación contractual y es soportado por cotizaciones adelantadas por la entidad contratante, este no es el único referente que los oferentes debemos emplear para la estructuración de nuestra ofertas, existen factores adicionales que varían de una oferta a otra a partir del análisis cuantitativo y cualitativo de las condiciones propias del proyecto a desarrollar tales la ubicación geográfica, condiciones socioeconómicas, oferta y demanda de insumos en la zona de influencia del proyecto, entre otros factores.

Para la formulación de nuestra oferta se hizo un análisis de la zona donde se ubica el proyecto, contemplando entre otras la facilidad de encontrar proveedores nuevos para nuestra firma en dicha área o la accesibilidad que tengan los proveedores con los cuales ya tenemos una relación comercial; de lo anterior encontramos una buena cantidad de comercio ubicado a menos de una hora con precios acorde al mercado.

Tal como consta en los documentos que componen nuestra oferta, uno de los accionista de esta sociedad es Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, empresa con más de quince años de constitución con vasta experiencia en contratación estatal que tiene dentro de su objeto servicios de alquiler de equipos y herramientas, los cuales son puestos a disposición de W&E Ingeniería SAS dada la relación comercial entre ambos obteniendo con ellos un precio por deja del mercado por lo que podemos ofertar un menor costo directo durante la ejecución de las actividades objeto del proceso de la referencia sin que pueda surgir una situación de riesgo para el contratante.

W&E Ingeniería SAS cuenta con un equipo interdisciplinario con excelente formación académica y gran experiencia en proyecto de similar objeto dispuesto a prestar sus servicios de ser adjudicatarios, los gastos asociados a este equipo fueron tenidos en cuenta dentro de los gastos administrativos del proyecto (salarios, prestaciones sociales, viáticos, entre otros), por lo cual tenemos la seguridad de que el objeto se llevara acorde a las especificaciones técnicas propias y a la legislación aplicable al mismo; En cuanto a la mano de obra no calificada se prevee emplear la ofertada en la ciudad reduciendo con ello gastos asociados a estadía y transporte.

Es importante señalar que de resultar adjudicatarios dentro del proceso de la referencia obtendremos un margen de ganancia reducido más de un cincuenta por ciento (50%) respecto al empleado para la estructuración del presupuesto del proceso de contratación, pero en ningún momento ofertamos para tener pérdidas, pues la optimizamos recursos que se ven reflejados en la formulación de las propuestas económicas finales presentadas, consideraciones que dependerán de las propias circunstancias, de tal manera que en cada presupuesto como proponente, podremos calcular adecuadamente las sinergias y podremos ofrecer una propuesta más competitiva sin caer en precios que estén considerablemente muy inferiores y se puedan catalogar como artificialmente bajos.

De ofertar la utilidad en igual proporción a la del presupuesto oficial los valores unitarios presentados en nuestra oferta seguramente se encontrarían por encima del valor mínimo aceptable, pues esta aumenta cerca de $8.664.299,08, y por tanto sin riesgo alguno para la entidad contratante, desvirtuando con ellos cualquier la condición de artificialmente bajo por la que se nos requiere en el informe de evaluación, por el contrario, poniendo de manifiesto que nuestra oferta presenta un porcentaje de utilidad esperado bajo que se traduce en un ahorro a la entidad sin que exista riesgo alguno en los ofrecimientos realizado por esta sociedad. Es de aclarar que lo anteriormente expuesto en ninguna forma busca modificar el valor de nuestra oferta, su único fin es de desvirtuar cualquier sombra de duda respecto a la idoneidad de nuestra oferta.

Es de recordar que la **utilidad es la ganancia esperada por lo general al final del ejercicio económico, que es de libre escogencia entre los interesados del proyecto, que siempre que sea positiva presenta beneficios para el contratista y crecimiento a nivel financiero,** por lo que la utilidad indicada en nuestra oferta refleja de manera clara lo que como posibles contratistas esperamos obtener del proyecto.

Resulta veraz que a la luz de las nuevas regulaciones de la contratación estatal cualesquiera sean las resultas de la ejecución del contrato que nos ocupa en cuanto dice con relación al patrimonio personal, **nunca se puede, ni se podrá pedir restablecimiento de un desequilibrio contractual que se gestó con la presentación nuestra oferta, al contrario, lo que estoy ofertando debe ser lo más favorable para entidad contratante.**

Es menester de nuestra parte informa que con los precios ofertados cumpliremos en su totalidad con el objeto del contrato de acuerdo al anexo técnico del proceso citado en la referencia, dando

estricto cumplimiento a todas y cada una de las especificaciones técnicas que las componen.

Por todo lo anterior solicito muy comedidamente dar cumplimiento a lo señalado en el artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto 1082-2015 "La Entidad Estatal debe aceptar la oferta de menor precio, siempre que cumpla con las condiciones establecidas en los pliegos de condiciones en procesos de menor cuantía"

Cordialmente,

MARGARITA ROSA DÍAZ PADILLA
C.C. 1047445361 de Cartagena
Representante Legal W&E Ingeniería SAS



ALIADOS DE COLOMBIA SAS

ALIADOS DE COLOMBIA SAS

Bogotá D.C., Septiembre 16 de 2025

Señores

UNIDAD DE CONTRATACION CENAC AVIACION

REFERENCIA: SAMC129-CENACAVIACIÓN-2025 Cuyo objeto es: MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL DEPOSITO GENERAL DE ARMAMENTO TERRESTRE DEL BASPA25, PARA LA VIGENCIA 2025

SUSTENTACIÓN PRECIOS

Respetados señores:

En atención al requerimiento efectuado dentro del proceso en referencia, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2 numeral 3 de la **Ley 1150 de 2007** y el artículo 2.2.1.1.2.2.4. del **Decreto 1082 de 2015**, me permito sustentar que el valor de nuestra oferta económica, equivalente a **$326.362.577**, no constituye un precio artificialmente bajo, por las siguientes consideraciones de orden técnico, económico y jurídico:

1. Estructura de la propuesta económica

El valor ofertado se construyó conforme a la metodología prevista en los pliegos de condiciones, esto es:

Oferta = Costo directo (insumos, equipos, personal) + Gastos generales + Imprevistos + Utilidad

En ese sentido, cada ítem se encuentra debidamente soportado mediante su **Análisis de Precio Unitario (APU)**, el cual se adjunta como prueba documental.

2. Proporcionalidad frente al presupuesto oficial

El presupuesto oficial de la entidad asciende a **$346.052.929**, mientras que nuestra oferta corresponde a **326.362.577** de dicho monto. Esta diferencia no es desproporcionada ni pone en riesgo la ejecución contractual; por el contrario, responde al principio de economía previsto en el artículo 25 de la **Ley 80 de 1993**, y busca la optimización de los recursos públicos.

Teniendo en cuenta la modalidad de contratación desarrollada para el proceso del objeto antes mencionado, se realiza la sustentación de precios, manifestando a la entidad que ALIADOS DE COLOMBIA SAS es la oferta más favorable por las siguientes consideraciones:

De conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 de 2015, se le expresa que nuestra oferta no presenta precios artificialmente bajos, puesto existen diferentes razones que justifican el ofrecimiento, así:

ALIADOS DE COLOMBIA ha ejecutado este objeto en varias ocasiones, por lo que sabe que costos reales son los que se deben tener en cuenta para la valoración de nuestra oferta final, sin incurrir en sobre costos innecesarios para la entidad.

Los costos que genera el personal necesario para la ejecución, corresponden al personal que labora en **ALIADOS DE COLOMBIA;** los cuales se encuentra vinculados por nómina, conservado así un estándar en cuanto a los salarios pactados, ya que no subcontratamos personal hecho que permite efectuar una cotización adecuada para las entidades con las cuales contratamos.

Así mismo, ALIADOS DE COLOMBIA, cuenta con alianzas estratégicas con sus proveedores, consiguiendo descuentos y promociones especiales y/o adicionales entre otras cosas por solicitar pedidos a gran escala en insumos, materiales así mismo por tener antigüedad en manejo de pago oportuno de las facturas y fidelidad con los mismos.

• ALIADOS DE COLOMBIA en la actualidad no tiene obligaciones financieras que generen altos intereses, razón que reduce los costos de producción, mano de obra entre otros que le permite ofrecer precios más favorables a los clientes.

• Es satisfactorio mencionar aquí, que ALIADOS DE COLOMBIA ha dado cumplimiento a los contratos obtenidos desde su creación; situación que ha permitido solidez económica, por la prestación de servicio y el recibo en el pago de los mismo.

Se manifiesta que los precios ofertados en ningún momento se encuentran afectando negativamente el patrimonio de nuestra empresa, sino que obedece a un esquema de trabajo proyectado para optimizar recursos y obtener utilidades razonables en cada proyecto adelantado tanto en el sector privado como público, en consecuencia, es una oferta favorable para la entidad, como lo es la que realizamos en el presente proceso de selección.

Nuestra empresa percibirá una utilidad razonada por encima del punto de no pérdida la cual le permitirá ejecutar el objeto contractual de acuerdo a las prerrogativas técnicas descritas por la entidad.

Por lo anteriormente expuesto, se puede concluir que no siempre por el hecho de tener unos valores cotizados se está realizando un estudio de mercado y determinando el presupuesto oficial de una manera real, puesto que se causa una situación muy particular, que es al momento de presentarse para la ejecución del contrato, se modifican los valores por los ofertantes de una manera adecuada a sus actividades comerciales.

La empresa evita ser objeto de situaciones que le impongan sobrecostos a las entidades con que contrata; es decir, mantienen los precios ofertados durante el desarrollo del proceso y ejecución contractual.

Es importante reiterar el pronunciamiento de la sección tercera de lo contencioso administrativo del consejo de estado mediante sentencia del 4 de junio de 2008 magistrado ponente Miriam Guerrero de Escobar, al referirse sobre la oferta artificialmente baja

consideró que:

"....El denominado precio artificialmente bajo es aquel que resulta artificioso o falso, disimulado, muy reducido o disminuido pero además que no encuentre sustentación o fundamento alguno en su estructuración dentro del tráfico comercial en el cual se desarrolla el negocio, es decir que dicho precio no pueda ser justificado....

Pero puede suceder que el precio aunque bajo, encuentre razonabilidad y justificación por circunstancias especiales que tienen suficiente explicación, las cuales deberán ser evaluadas por la administración en su contexto para determinar si la oferta puede o no ser admitida..."

Es así que con mi justificación se expresa que el ofrecimiento efectuado no constituye precios artificialmente bajos, sino que el mercado, la logística, la administración, la utilidad, los costos en mano de obra, los aliados estratégicos entre otros, permite a ALIADOS DE COLOMBIA SAS estipular precios competitivos y que garantizan la calidad exigida por la entidad..

De acuerdo con lo anteriormente expuesto informo que para la elaboración de cada propuesta económica se tienen en cuenta varios factores y se diseñan estrategias para bajar gastos operativos y

así poder ejecutar los contratos en debida forma, con calidad y oportunidad. De esta manera, aclaramos a la entidad una vez más que nuestros precios no son artificiales ni se hacen con el único fin de ser adjudicatarios del contrato; son los esquemas de planeación que desarrollamos los que nos permiten ejecutar contratos con valores muy económicos para nuestros clientes, sin que esto signifique pérdida de dinero para nosotros ni desmejora en la calidad del servicio prestado.

ALIADOS DE COLOMBIA SAS confirma que los precios ofertados no obedecen a un error, y que en caso de ser adjudicatario dichos precios no ponen en riesgo la ejecución del contrato resultante.

De acuerdo a lo anterior nos permitimos sustentar que los precios presentados en nuestra propuesta corresponden a una política empresarial real, viable y sostenible, y no configuran una oferta artificialmente baja.

1. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS PROPIAS

ALIADOS DE COLOMBIA S.A.S. cuenta con equipos, herramientas y vehículos de propiedad de la empresa, lo cual evita la necesidad de arrendamientos o subcontratación de estos recursos. Esto nos permite reducir significativamente los costos operativos relacionados con su utilización. En caso de requerir equipos adicionales, disponemos de alianzas estratégicas con proveedores de confianza. Como respaldo, anexamos certificaciones de propiedad y fichas técnicas de los equipos a emplear, lo que se traduce en un ahorro directo para la entidad contratante.

2. SUMINISTRO DE MATERIALES A PRECIO COMPETITIVO

Nuestra empresa ha consolidado relaciones comerciales estables con proveedores líderes en el país como La campana, Homecenter entre otros, gracias al volumen constante de compras realizadas para múltiples contratos. Este posicionamiento nos permite acceder a precios mayoristas y condiciones preferenciales. Esto garantiza que nuestra oferta incluya precios altamente competitivos, sin sacrificar la calidad ni el cumplimiento técnico exigido.

3. TRANSPORTE INTERNO OPTIMIZADO

Contamos con parque automotor propio para el transporte del personal y para la entrega e instalación de los elementos requeridos en este contrato. Este factor reduce gastos logísticos y de intermediación, aportando a la eficiencia económica del proyecto.

4. MANO DE OBRA DIRECTA

Nuestra empresa emplea personal bajo nómina directa y no recurre a la subcontratación ni a contrataciones por obra o labor. Esto permite una mejor planificación de los costos laborales y una mayor estabilidad en los procesos de ejecución.

En atención a que este proceso corresponde a la modalidad de **Selección Abreviada de Menor Cuantía**, reiteramos que la propuesta presentada por **ALIADOS DE COLOMBIA S.A.S.** es la más favorable para la entidad, en cuanto cumple con los principios de **economía, responsabilidad y transparencia** previstos en la Ley 80 de 1993 y la Ley 1150 de 2007. Nuestra oferta es **económicamente eficiente, jurídicamente viable y técnicamente sostenible**, garantizando la correcta ejecución del objeto contractual dentro de los tiempos, especificaciones y condiciones exigidas.

Así mismo, dejamos constancia de que nuestra propuesta está respaldada con la **Póliza de Seriedad de la Oferta**, lo que constituye una garantía adicional de que los valores presentados son ciertos, responsables y ejecutables, en estricto cumplimiento de la normatividad aplicable.

Nota: se Adjunta oferta económica con sus respectivos APU

Cordialmente,

Representante legal: JENNY PAOLA TORRES GOMEZ
Documento de identidad:1020752452
Cargo: Representante Legal
Empresa: ALIADOS DE COLOMBIA SAS
Nit: 900,354,406-0
Correo electrónico de notificación: aliadosdecolombia@gmail.com
Teléfono de notificación: 3202769087

ALIADOS DE COLOMBIA SAS

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

OBJETO:	MANTENIMIENTO INSTALACIONES DEPÓSITO DE ARMAMENTO TERRESTRE BASPA25
Unidad solicitante	BASPA25

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
$¡REF!	$¡REF!	$¡REF!	$¡REF!

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	dia	1,000	231,32	231,00
ANDAMIO CERTIFICADO	DIA	0,01	250.000,00	2.500,00
			SUBTOTAL	$ 731,00

2. Materiales

Descripción	Unidad	Rendimiento	Precio Unit.	Vr Unitario
			SUBTOTAL	0,00

3. Transporte y disposición

Descripción	Unidad	Rendimiento	Precio Unit.	Vr. Unitario
Traslado, movimiento, cargue y descargue y todo lo referente al cumplimiento de esta actividad (3% de equipo)	%	0,030	4.300,00	129,00

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA AA - ESPECIALIZADA (OFICIAL MANTENIMIENTO +4 AYUDANTES)	265.869,00	323562,57	589.431,57	76,00	7.755,68
				SUBTOTAL	7.755,68
				COSTO UNITARIO DE LA ACTIVIDAD	$ 10.616,00
				VALOR TOTAL DE LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$¡REF!

ALIADOS DE COLOMBIA SAS

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Depende

A. DATOS GENERALES

OBJETO:	MANTENIMIENTO INSTALACIONES DEPÓSITO DE ARMAMENTO TERRESTRE BASPA25
Unidad solicitante	BASPA25

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
$¡REF!	$¡REF!	$¡REF!	$¡REF!

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	dia	1,000	1.306,00	1.306,00
ANDAMIO CERTIFICADO	DIA	0,02	250.000,00	5.000,00
			SUBTOTAL	6.306,00

2. Materiales

Descripción	Unidad	Rendimiento	Precio Unit.	Vr Unitario
			SUBTOTAL	0,00

3. Transporte y disposición

Descripción	Unidad	Rendimiento	Precio Unit.	Vr. Unitario
Traslado, movimiento, cargue y descargue y todo lo referente al cumplimiento de esta actividad (3% de equipo)	%	0,030	6.306,00	189,00

3. Transporte y disposición				
Descripción	**Unidad**	**Rendimiento**	**Precio Unit.**	**Vr. Unitario**
Trarieqa, mavimienta, carque y darcarque y tada la referente al cumplimienta de arta actividad (3% de equipa)	%	0,030	6.306,00	189,00
			SUBTOTAL	**189,00**

4. Mano de Obra					
Trabajador	**Jornal**	**Prestaciones**	**Jornal Tota**	**Rendimiento**	**Vr. Unitario**
CUADRILLA AA - ESPECIALIZADA (OFICIAL MANTENIMIENTO +4 AYUDANTES)	265.869,00	323562,57	589.431,57	60,00	9.823,86
				SUBTOTAL	**9.824,00**
				COSTO UNITARIO DE LA ACTIVIDAD	**16.319,00**

Los documentos anexos se encuentran en la subsanación análisis de precios unitarios del oferente de cada uno se sus items.

CONSORCIO VASA

CONSORCIO VASA

RESPUESTA A SOLICITUD DE PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS

Chiquinquirá, 18 septiembre 2025

Señores
COMITE EVALUADOR DEL DEL PROCESO CONTRACTUAL No. LAPLATA- DAP - LP-063-2025.
CENTRAL ADMINISTRATICA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE AVIACIÓN

REFERENCIA: Proceso de contratación No. **SAMC129 – CENACAVIACIÓN-2025**, en adelante el "Proceso de contratación"

Objeto: "MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL DEPOSITO GENERAL DE ARMAMENTO TERRESTRE DEL BASPA25, PARA LA VIGENCIA 2025"

Estimados señores:

Yo, **JUAN FRANCISCO PACHÓN RONCANCIO** fungiendo como representante legal del **CONSORCIO VASA** me permito dar respuesta al requerimiento de la entidad para justificar el precio de mi propuesta económica en el proceso del asunto, bajo los siguientes términos:

Colombia Compra Eficiente define como oferta artificialmente baja aquella cuyo precio, según la entidad estatal, no permite una ejecución financiera adecuada del contrato y podría llevar a problemas de viabilidad financiera en el futuro. Esta evaluación se basa en la información recopilada durante la planeación y los estudios previos del proceso contractual. Con el objetivo de asegurar una ejecución efectiva del contrato, se ha establecido una guía normativa para identificar y manejar adecuadamente las ofertas que se consideren artificialmente bajas.

Bajo el entendido anterior, Colombia Compra Eficiente-CCE en su concepto No C-299 de 2022 cita al Consejo de Estado quien define el precio artificialmente bajo de la siguiente manera:

> *"El denominado precio artificialmente bajo es aquel que resulta artificioso o falso, disimulado, muy reducido o disminuido, pero además que no encuentre sustentación o fundamento alguno en su estructuración dentro del tráfico comercial en el cual se desarrolla el negocio, es decir que dicho precio no pueda ser justificado… Pero puede suceder que el precio, aunque bajo, encuentre razonabilidad y justificación por circunstancias especiales que*

CONSORCIO VASA

> *tienen suficiente explicación, las cuales deberán ser evaluadas por la administración en su conjunto para determinar si la oferta puede o no ser admitida. En esos casos de ideas, para que pueda establecerse si el precio de la oferta es artificialmente bajo, el punto de referencia al cual ha de acudirse es el de precio de mercado, teniendo especial cuidado en relación con aquellos que tiene mayor repercusión en el valor global de la oferta."*

El Consejo de Estado señala que un precio inicialmente considerado artificialmente bajo puede no ser suficiente para la ejecución del contrato, a menos que el oferente pueda justificarlo adecuadamente según criterios de razonabilidad y viabilidad técnica y financiera. En tal caso, la entidad podría aceptar esta justificación, permitiendo al oferente continuar en el proceso contractual bajo la Guía para manejo de precios artificialmente bajos de Colombia Compra Eficiente. Es esencial que el proponente obtenga la revisión y aprobación previa del precio por parte de la entidad para evitar comprometer el cumplimiento de las obligaciones contractuales en caso de adjudicación, asegurando así la viabilidad financiera del contrato y una ejecución sin contratiempos.

Basándonos en estas premisas, justificamos nuestra oferta argumentando que el precio propuesto garantiza la viabilidad financiera necesaria para ejecutar el contrato de resultarnos adjudicatarios. Por lo tanto, solicitamos que se nos permita continuar participando en este proceso, asegurando que nuestra propuesta cumpla con los requisitos establecidos y contribuya a la estabilidad económica del contrato a largo plazo.

El presupuesto oficial de la entidad para el Proceso de contratación No. **SAMC129 – CENACAVIACIÓN-2025**, es el siguiente:

PO: $ 346.092.929

Ahora bien, teniendo presente la desviación estándar y el valor mínimo aceptable de $329.456.027,92, nuestra propuesta presenta un valor de $ 327.608.004,67, lo que genera una diferencia de $848.823,25, esta variación es insignificante, y no compromete la solidez y seriedad de nuestra oferta.

El **CONSORCIO VASA** ha llevado a cabo un exhaustivo análisis financiero y económico del contrato en cuestión. Tras evaluar minuciosamente toda la información suministrada por la entidad contratante, hemos alcanzado una comprensión integral de los costos asociados y la rentabilidad proyectada del mismo. Basándonos en este análisis, y respaldados por nuestra sólida experiencia en el sector de la construcción, estamos plenamente convencidos de que nuestra propuesta garantiza el cumplimiento íntegro de la obra, cumpliendo con los estándares de calidad exigidos y dentro de los plazos establecidos.

FORTALEZAS DEL CONSORCIO

EXPERIENCIA

El **CONSORCIO VASA** está conformado por integrantes con una amplia y reconocida trayectoria en el sector de la infraestructura. A nivel nacional, hemos ejecutado proyectos por un valor superior a 18.679 SMMLV, todos ellos con un 100% de cumplimiento.

Por otra parte, los integrantes del consorcio poseen amplia experiencia en el sector, dedicándose a actividades de ingeniería civil. Esta amplia trayectoria nos ha permitido construir una red sólida de proveedores aliados, con quienes hemos colaborado estrechamente durante años, facilitando el acceso a precios altamente competitivos en el mercado.

Nos comprometemos firmemente con los más altos estándares de calidad y seguridad, y nuestro historial respalda nuestro éxito en la entrega de proyectos dentro del presupuesto y de acuerdo con los tiempos estipulados.

ADMINISTRACIÓN

El **CONSORCIO VASA** está conformado por integrantes con un profundo conocimiento del mercado, respaldado por relaciones consolidadas con los mejores proveedores y prestadores de servicios. Contamos con un amplio entendimiento sobre el rendimiento de estos aliados, así como de las características necesarias para garantizar productos y servicios de la más alta calidad.

Nuestra experiencia en distintos departamentos de Colombia nos convierte en expertos en logística, transporte, gestión de talento humano y todos los aspectos relacionados para mantener un punto de equilibrio óptimo durante la ejecución del contrato.

Tras un análisis detallado de la documentación proporcionada por la entidad, así como de las condiciones del sector, hemos realizado cotizaciones que permiten presentar una oferta beneficiosa tanto para la entidad como para nosotros. Estamos plenamente convencidos de que podemos asegurar una ejecución contractual exitosa y cumplir a cabalidad con la obra a realizar. Para ello, implementaremos una estrategia de manejo y control financiero riguroso desde el inicio del proyecto hasta su liquidación.

Detalles Adicionales del Plan de Ejecución:

• Implementaremos una metodología de gestión de proyectos basada en los más altos estándares, asegurando un enfoque sistemático y controlado en todas las etapas del proyecto.

• Contaremos con un equipo de profesionales altamente calificados y con amplia experiencia en la gestión de proyectos, lo que garantizará una ejecución eficiente y exitosa.

• Utilizaremos las últimas tecnologías y herramientas para optimizar la eficiencia y productividad en todas las fases del proyecto, minimizando riesgos y maximizando resultados.

El proyecto se desarrollará en una ubicación estratégica que ofrece acceso a una extensa red de proveedores de materiales y servicios de alta calidad. Esta ventaja permitirá que el proyecto se ejecute con mayor rapidez, dentro del presupuesto estimado y con los más altos estándares de calidad.

CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

Somos un consorcio con un sólido y comprobado historial financiero; contamos con recursos propios suficientes para la ejecución de las obras, eliminando la necesidad de recurrir a financiamiento externo. Esta capacidad nos permite reducir costos asociados a intereses y gastos financieros, lo que fortalece la viabilidad de nuestra oferta y nos posiciona como una opción altamente competitiva en el mercado.

Nuestra oferta incluye los gastos de personal, equipos, insumos, materiales y otros gastos que serán necesarios para completar el proyecto:

- La propuesta económica se ajusta de conformidad a los precios vigentes del mercado, garantizando que no habrá riesgos financieros para la ejecución del contrato en caso de ser adjudicados.
- La oferta presentada incluye un descuento que no supera el 6% del presupuesto inicial. Este porcentaje está acorde con los descuentos habituales en el mercado, asegurando así la viabilidad y la correcta ejecución del contrato resultante del proceso.
- El valor ofertado es la suma de cada una de las actividades multiplicada por el valor de cada uno de los precios unitarios, los cuales su descuento no exceden los límites establecidos por la entidad. Cada uno de estos precios unitarios se basa en un minucioso estudio de análisis de precios unitario de cada una de las actividades dentro del formulario de presupuesto. Además, cada uno de ellos corresponde a precios razonables del mercado de acuerdo a los insumos que nos suministran nuestros proveedores para el presente proceso. De igual manera, nuestros proveedores cuentan con diferentes sedes en el país, lo cual facilita el transporte de materiales y su puesta en obra.
- Los integrantes del consorcio cuentan con una excelente capacidad financiera que ha respaldado y permitido ejecutar proyectos a lo largo del

ANALISIS DEL SECTOR:

El sitio de ejecución del proyecto revela un entorno propicio para la realización de obras de construcción, destacándose principalmente por la facilidad de adquisición de materiales y el acceso a mano de obra calificada, cuenta con una red de proveedores locales y regionales que aseguran un suministro constante de materiales de construcción como cemento, acero, arena y grava, lo que reduce costos de transporte y tiempos de entrega.

Además, la infraestructura de los alrededores facilita el movimiento de maquinaria y materiales hacia el sitio de la obra. Los servicios básicos, como agua y electricidad, están bien establecidos, lo que permite un inicio ágil de las actividades constructivas. Por otro lado, la oferta de mano de obra calificada es robusta, gracias a la presencia de instituciones educativas que forman profesionales en ingeniería y construcción. Esto asegura que se pueda contar con personal capacitado para llevar a cabo las tareas requeridas en el proyecto. En conjunto, estos factores convierten al municipio en un lugar estratégico y eficiente para la ejecución de obras de infraestructura.

(Se adjunta: Análisis de precios unitarios de los ITEMS)

Resulta importante destacar a la entidad que el ajuste que se hizo en los APU presentados se hace principalmente en la mano de obra, y se ajusta a las condiciones legales y laborales, por lo cual podemos ofertar dicho valor de mano de obra sin que esto sea inviable; ahora bien el ajuste que se hace en insumos se presenta ya que el precio del mercado está por debajo de nuestra oferta:



Para el caso del ÍTEM N° 3, cuyo insumo es un Reflector solar de 800W, ofertado de nuestra parte por $ 950.343.5 en el mercado se logra adquirir en $ 874.000, logrando un adecuado margen de utilidad en la compra directa.

https://suntlight.com/products/reflector-led-solar-800w-exterior-con-control-alta-potencia?variant=45170491196685&country=CO&currency=COP&utm_medium=product_sync&utm_source=google&utm_content=sag_organic&utm_campaign=sag_organic&gad_source=1&gad_campaignid=20507368000&gbraid=0AAAADgAG4UK4voGMoB7a4B0fPAeHXuAI&gclid=Cj0KCQiw267GBhCSARIsAOfVJ4HEVdtpx4dsFJvMvgna-4tP-5ecmcR61GShqC10AhkacrDtLXweNVIaAtHxEALw_wcB



Para el caso del ÍTEM N° 4, cuyo insumo es un Panel led de sobreponer 21W luz calida, ofertado de nuestra parte por $ 60.540 en el mercado se logra adquirir en $ 13.290, logrando un adecuado margen de utilidad en la compra directa.

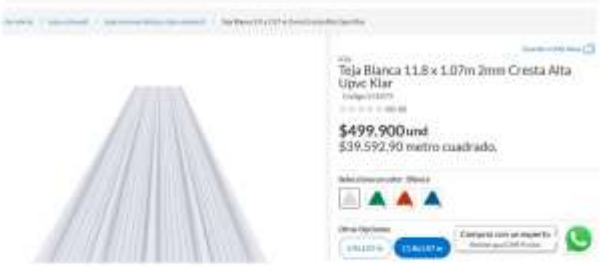


CONSORCIO VASA



Para el caso del ÍTEM N° 6, cuyo insumo TEJA TIPO UPVC CAL 25, ofertado de nuestra parte por $ 43.762 m2 en el mercado se logra adquirir en $ 39.592,90 m2, logrando un adecuado margen de utilidad en la compra directa.





Los demás insumos obedecen a insumos menores poco representativos y que no afectan la integridad de nuestra oferta.

También anexamos la discriminación de AIU

Por lo anterior, solicito de manera respetuosa que nuestra propuesta no sea catalogada como artificialmente baja, toda vez que cumple con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos exigidos en el pliego de condiciones, y en consecuencia se nos declare como HÁBILES dentro del proceso.

Atentamente,

Nombre del Proponente: **CONSORCIO VASA**
Nombre del representante legal: JUAN FRANCISCO PACHÓN RONCANCIO
C. C. No: 1.010.200.976 de Bogotá D.C
Correo electrónico: construccionesvyp2000@gmail.com

3- CONCLUSIÓN EVALUACIÓN ECONÓMICA Y FINANCIERA:

De lo expuesto en cada uno de los numerales que integran este informe de evaluación a continuación se relacionan las empresas habilitadas, sin contar los aspectos jurídicos y técnicos, es la siguiente:

PROPONENTE	CRITERIO ECONOMICO	CRITERIO FINANCIERO	CAPACIDAD RESIDUAL	OBSERVACION
CONSORCIO MANTENIMIENTO IB	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
CONSORCIO VASA	CUMPLE	CUMPLE	SUBSANO-CUMPLE	
CONSTRUVALORES SAS	NO SUBSANO RECHAZADA	CUMPLE	CUMPLE	NO SUBSANO LA SUSTENTACION DEL PRECIO ARTIFICIAL MENTE BAJO DE ACUERDO A L REQUERIMIENTO **Oferta = Costo del bien, servicio u obra (insumos, equipos, personal) + gastos generales + imprevistos + utilidad**, INCURRE EN LA CAUSAL DE RECHAZO No 4
GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S	SUBSANO	CUMPLE	CUMPLE	
SPACAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
PROCIVIN S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
GHS INGENIERIA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
CONSORCIO INGEKLECTICA	CUMPLE	SUBSANO	CUMPLE	
EI ALIGAS S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
CONSORCIO IAC	CUMPLE	SUBSANO CUMPLE	CUMPLE	
CONSORCIO INFRA BASPA 2025	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
INGENIERIA OCIMACS S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
DKS SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
S&S DEL ORIENTE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
AMCO INGENIERIA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
ALIADOS DE COLOMBIA SAS	SUBSANO	CUMPLE	CUMPLE	
CARSAB SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
IDEABIM DC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
HC INCOIN SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
CONSORCIO AYG	CUMPLE	SUBSANO-CUMPLE	SUBSANO-CUMPLE	
ING IGPD	SUBSANO	CUMPLE	SUBSANO	
ACF INGENIERIA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
SYOC CONSTRUCCION SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
PRAGMA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
W&E INGENIERIA SAS	SUBSANO-CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	

CENACAVI

PROPONENTE	CRITERIO ECONOMICO	CRITERIO FINANCIERO	CAPACIDAD RESIDUAL	OBSERVACION
EMM INGENIERIA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
CIDMAS SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
ZENIT INGENIERIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
JUAN CARLOS BRICEÑO CHAVES	NO SUBSANO RECHAZADA	CUMPLE	CUMPLE	NO SUBSANO LA SUSTENTACION DEL PRECIO ARTIFICIAL MENTE BAJO DE ACUERDO A L REQUERIMIENTO **Oferta = Costo del bien, servicio u obra (insumos, equipos, personal) + gastos generales + imprevistos + utilidad**. INCURRE EN LA CAUSAL DE RECHAZO No 4
ESTRUVIAS SAS ESTRUCTURAS Y VIAS	SUBSANO	CUMPLE	CUMPLE	
SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
CONSTRUCTORA AHA S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	NO SUBSANO RECHAZADA	INCURRE EN LA CAUSAL DE RECHAZO No 4

PUNTAJE

Para la determinación del método se tomarán los primeros dos decimales de la TRM (Banco de la República) que rija el día hábil anterior a la fecha prevista para la publicación del informe de evaluación.

TRM vigente el Viernes 29 de Agosto del 2025





Métodos de evaluación de la oferta económica:

Método
Media aritmética

Media aritmética alta
Media geométrica con presupuesto oficial
Menor valor

Para la determinación del método se tomarán los primeros dos decimales de la TRM (Banco de la República) que rija el día hábil anterior a la fecha prevista para la publicación del informe de evaluación. El método debe ser escogido de acuerdo a los rangos establecidos en la tabla que se presenta a continuación:

Rango (Inclusive)	Número	Método
De 0,00 a 0,24	1	Media aritmética
De 0,25 a 0,49	2	Media aritmética alta
De 0,50 a 0,74	3	Media geométrica con presupuesto oficial
De 0,75 a 0,99	4	Menor valor

Se aclara que la TRM utilizada para la evaluación será la **anterior a la fecha prevista para la publicación del informe de evaluación**, **esta se establece de acuerdo con el cronograma determinado en el pliego de condiciones definitivo independiente de las adendas al cronograma que se presente por contingencias presentadas en el periodo de evaluación.**

Plazo máximo para expedir adendas	**26 días de tiempo transcurrido** *(26/08/2025 7:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Presentación de Ofertas	**25 días de tiempo transcurrido** *(28/08/2025 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Apertura de Ofertas	**25 días de tiempo transcurrido** *(28/08/2025 8:01:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Informe de presentación de Ofertas	**25 días de tiempo transcurrido** *(28/08/2025 8:02:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Publicación del informe de evaluación de las Ofertas	**20 días de tiempo transcurrido** *(1/09/2025 7:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Presentación de observaciones al informe de verificación o evaluación	**17 días de tiempo transcurrido** *(4/09/2025 5:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

El método corresponde

Asignación método de evaluación según TRM		
RANGO (Inclusive)	Número	Método
De 0,00 a 0,24	1	Media aritmética

Se les otorga el puntaje económico a las empresas habilitadas por los tres comités (Jurídico, técnico y económico) teniendo en cuenta el método de Media geométrica con presupuesto oficial.

I.Media aritmética

Consiste en la determinación del promedio aritmético de las Ofertas válidas y la asignación de puntos

en función de la proximidad de las Ofertas a dicho promedio aritmético, como resultado de aplicar las siguientes fórmulas:

$$\bar{X} = \sum_{i=l}^{n} \frac{x_i}{n}$$

$\bar{X}$ = Media aritmética.
xi = Valor de la oferta i sin decimales
n = Número total de las Ofertas válidas presentadas

Obtenida la media aritmética se procederá a ponderar las Ofertas de acuerdo con la siguiente fórmula.

$$\text{Puntaje i} = \begin{cases} [\text{Incluir el valor del máximo puntaje}] \times \left(1 - \left(\frac{\bar{X} - V_i}{\bar{X}}\right)\right) \text{ para valores menores o iguales a } \bar{X} \\ [\text{Incluir el valor del máximo puntaje}] \times \left(1 - 2\left(\frac{|\bar{X} - V_i|}{\bar{X}}\right)\right) \text{ para valores mayores a } \bar{X} \end{cases}$$

Donde,
$\bar{X}$ = Media aritmética.
Vi = Valor total de cada una de las Ofertas i, sin decimales.
i = Número de oferta.

En el caso de ofertas económicas con valores mayores a la media aritmética se tomará el valor absoluto de la diferencia entre la media aritmética y el valor de la Oferta, como se observa en la fórmula de ponderación.

ORIGINAL FIRMADO
ERIKA NAVARRO TRUJILLO
Comité Económico Evaluador proceso 129-CENACAVIACIÓN-2025

CENAC AVI