enterritorio
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.

20252200024559

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 20252200024559

Pública ☐ **Pública Reservada** ☐ **Pública Clasificada** ☐

MEMORANDO

Bogotá D.C, 24-09-2025

PARA: **ESMERALDA MOLINA GÓMEZ.**
SUBGERENTE DE OPERACIONES (E).

LINA ALEJANDRA CARREÑO ARIAS.
GERENTE GRUPO GESTIÓN CONTRACTUAL.

DE: **OSCAR JAVIER PÉREZ RUIZ**
SUBGERENTE DE DESARROLLO DE PROYECTOS.

CARLOS ANDRÉS BRAVO.
GERENTE GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1

ASUNTO: Alcance a la novedades contractuales bajo los radicados No. 20252200024179 y 20252200024189 del 19 de septiembre.

- **CONTRATO DE OBRA No. 2250002 de 2025.**

Se da alcance al memorando 20252200024179 del 19 de septiembre de 2025, mediante el se solicitó la modificación contractual de prórroga al Contrato de Obra 2250002 de 2025, se precisa lo siguiente respecto de la prórroga suscrita:

PRÓRROGA:	PRÓRROGA No.1: Por 2 meses suscrita el 24/07/2025 desde el 24/07/2025 hasta el 24/09/2025.

- **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2221175 de 2022.**

Dando alcance al Memorando No. 20252200024189 del 19 de septiembre de 2025, mediante el cual se solicita la novedad contractual de Modificación y Prórroga No. 05, al Contrato de Interventoría

icontec ISO 37001
CMD-SG-00012

No. 2221175 de 2025, suscrito entre ENTerritorio S.A. y CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS, se realizan las siguientes aclaraciones:

1. Se precisa que las prórrogas relacionadas con el contrato 2221175 son las siguientes:

PRÓRROGA:	Prórroga 1: por 3.5 meses suscrita el 18/09/2023 desde el 18/09/2023 hasta el 02/01/2024. Prórroga 2: por 5 meses suscrita el 05/02/2024 desde el 03/02/2024 hasta el 03/07/2024 Prórroga 3: por 5 meses suscrita el 24/02/2025 desde el 24/02/2025 hasta el 24/07/2025 Prórroga 4: por 2 meses suscrita el 24/07/2025 desde el 24/07/2025 hasta el 24/09/2025

2. Se aclara la justificación de la solicitud de la modificación y prórroga al contrato de interventoría 2221175 de 2022.

JUSTIFICACIÓN
SOLICITUD DE MODIFICACIÓN Y PRÓRROGA
AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.2221175 DEL 2022

.

De conformidad con la comunicación CSM2024-078-2025 del 18/09/2025, mediante el cual el Contratista de Obra Consorcio Santa Marta 2025 presenta a la Interventoría Consultores de Occidente SAS, la solicitud de novedad contractual relacionada con la prórroga del Contrato de Obra No. 2250002 hasta el 24 de noviembre de 2025, se indica lo siguiente:

> *(…)*
> *En calidad de contratista del Contrato de Obra No. 2250002 de 2025, me permito presentar de manera formal la solicitud de prórroga del plazo contractual por un periodo adicional de 2 meses*
> *(…)*

En tal sentido, el CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA. de conformidad con la solicitud de prórroga del Contratista de obra Consorcio Santa Marta 2024, la interventoría Consultores del Occidente, a través del comunicado CON-129-GAIRA-2025 – (rad. 202561010208072 del 18/09/2025) remite el aval de dicha solitud en los siguientes términos:

> *(…)*
> *En cumplimiento de nuestras funciones y en atención al oficio CSM2024-078-2025, radicado el 18 de septiembre de 2025 por parte del Consorcio Santa Marta 2024, la interventoría luego de realizar el análisis detallado de los argumentos y soportes presentados por el contratista, y con base en la verificación técnica y documental realizada por esta interventoría, precisamos que:*

1. *El retraso significativo que el proyecto presenta no ha sido ocasionado por el reajuste al diseño eléctrico, toda vez que a través del comunicado CSM2024-058-2025 del 22 de julio de 2025, dejan constancia que el diseño eléctrico cumple con las especificaciones técnicas establecidas en la norma de la empresa AIR-E S.A.S, desde el punto de conexión hasta el punto de medida, conforme al reglamento RETIE y, en lo aplicable, al RETILAP, por lo tanto, al contar con el aval del operador de red sobre el diseño, la ejecución de esté pudo iniciar durante el tiempo contractual.*

icontec ISO 37001
CMD-SG-00012

2. *Respecto a la inclusión de los ítems no previstos derivados del rediseño eléctrico, es importante precisar que dichos ítems no previstos fueron presentados a través del comunicado CSM2024-065-2025 del 08 de agosto de 2025, sin embargo, de acuerdo a las múltiples revisiones y ajustes solicitados por la interventoría y ENTerritorio, por medio de los comunicados CON-114-GAIRA-2025 del 01 de septiembre de 2025 y CON-126-GAIRA-2025 del 17 de septiembre de 2025, la interventoría radicó ante ENTerritorio los ítems no previstos ajustados con base a las observaciones presentadas. Ahora bien, la presentación de los ítems no previstos no excluyente a la no ejecución de las demás actividades contractuales del proyecto, dado que existen otras actividades que pudieron ser ejecutados, por lo tanto, el rediseño eléctrico no presentó obstáculo para la ejecución de actividades en otros frentes de trabajo, pues a la fecha, dichas actividades están siendo ejecutadas.*

Ahora bien, esta interventoría se permite destacar que las siguientes acciones tomadas por el contratista en aras de tener mejoras en la ejecución del presente contrato.

1. *A corte del informe semanal No. 29 que corresponde desde el 07 de septiembre al 14 de septiembre de 2025, el contratista presenta un porcentaje de ejecución del 32,59% frente a un porcentaje programado de 75,16%, este ha realizado un aumento significativo en el número de cuadrillas en los diferentes frentes de obra (ver tabla No. 1), mejorando de esta manera la productividad en la ejecución de las cuadrillas existentes.*

   TABLA No. 1 Frentes de trabajo

FRENTE DE TRABAJO	OFICIALES	AYUDANTES
Enchapes de muros	3	3
Enchapes de pisos	2	1
Ventilación mecánica	3	2
Eléctricos	1	2
Pañetes	8	8
Hidrosanitarios	3	4
Red contraincendios	1	1
Estructuras	3	5
Estucos (lineales)	2	0
Oficios varios	0	4
TOTAL	**26**	**30**

2. *Asimismo, para la ejecución de las actividades, cuenta con los insumos en obra (Ver tabla No. 2) para continuar con el desarrollo de actividades en los capítulos de red contraincendios, ventilación mecánica, enchapes en muros y pisos, rellenos en subbase granular, pañetes, red eléctrica y red hidrosanitaria, por lo tanto, este cuenta con la capacidad operativa para dar continuación de sus obligaciones contractuales.*

   Es importante destacar que el contratista realizó la compra de los equipos de la red eléctrica, ventilación mecánica, red contraincendios, red hidrosanitarios y cortasoles (cabe destacar que se encuentran elementos para instalar en obra, así mismo, estos representan una incidencia 8,79% en el presupuesto). Lo anterior, garantizará que habrá un incremento significativo en el porcentaje de ejecución en el proyecto por la relevancia presupuestal que estos equipos representan.

Basado en lo anteriormente descrito, el contratista, con motivo que pueda cumplir con la ejecución de sus obligaciones contractuales y continuar con el ritmo en el ejecución de la misma, esta interventoría recomienda prorrogar el plazo contractual del contrato en mención, en un plazo de dos (2) meses con el objetivo de garantizar la correcta construcción de las actividades, asegurar el cumplimiento integral de las actividades programadas, mantener la calidad de los trabajos ejecutados y mitigar los riesgos asociados a la entrega de la obra, sin afectar el alcance ni las condiciones técnicas previamente definidas.

Asimismo, se deja expresa constancia de que esta solicitud de prórroga no implica costos adicionales para el contrato de obra No. 2250002, manteniéndose las condiciones económicas inicialmente pactadas.
(…)

Con base en todo lo anterior el contratista de interventoría CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S., mediante comunicado CON-130-GAIRA-2025 del 18 de septiembre de 2025, con asunto "*Solicitud de Prórroga No. 5 al Contrato de Interventoría N.° 2221175*", expuso lo siguiente:

(…)

En cumplimiento de nuestras funciones como interventor del contrato de obra No. 2250002, suscrito entre la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – EN TERRITORIO y el CONSORCIO SANTA MARTA 2024, cuyo objeto es "OBRAS DE CONSTRUCCIÓN ESCUELA GASTRONOMÍA, HOTELERÍA Y TURISMO PRIMERA ETAPA Y ADECUACIÓN DE LA CASA SANTA CRUZ", LOCALIZADAS EN EL CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA; UBICADA EN ZONA RURAL Y DE EXPANSIÓN URBANA DE LA CIUDAD DE SANTA MARTA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 220005", cuyo plazo de ejecución contractual es hasta el 24 de septiembre de 2025, es por ello que, esta interventoría se permite solicitar de manera atenta la posibilidad de prorrogar el contrato referenciado en el asunto, por un periodo de dos (2) meses contados a partir de la fecha de finalización contractual, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

En el marco de nuestras obligaciones contractuales de carácter técnico, administrativo, contable, jurídico y financiero, y con base en la solicitud presentada por el Consorcio Santa Marta 2024 mediante comunicado CSM2024-078-2025, donde se solicita una prórroga de dos (2) meses al contrato de obra No. 2250002, esta interventoría ha revisado los soportes y justificaciones aportados, evidenciando que, si bien se han presentado atrasos frente a la programación obra, el contratista ha implementado acciones correctivas como el aumento de mano de obra calificada en especialidades críticas (sistema de ventilación mecánica, red contra incendio, red eléctrica, entre otras), la disponibilidad en obra de equipos y materiales esenciales y la reprogramación de actividades para optimizar la ruta crítica, lo cual permite proyectar la terminación adecuada del proyecto dentro del plazo adicional solicitado.

Por todo lo anterior y con el fin de que esta interventoría pueda seguir ejerciendo sus funciones desde lo técnico, administrativo, contable, jurídico y financiero al contrato de obra N° 2250002, solicitamos prorrogar el contrato de interventoría bajo el concepto de la ley 1474 de 2011 con el fin de dar una terminación del proyecto.

(…)

Artículo 83. Supervisión e interventoría contractual. Con el fin de proteger la moralidad administrativa, de prevenir la ocurrencia de actos de corrupción y de tutelar la transparencia de la actividad contractual, las entidades públicas están obligadas a vigilar permanentemente la correcta ejecución del objeto contratado a través de un supervisor o un interventor, según corresponda.

La interventoría consistirá en el seguimiento técnico que sobre el cumplimiento del contrato realice una persona natural o jurídica contratada para tal fin por la Entidad Estatal, cuando el seguimiento del contrato suponga conocimiento especializado en la materia, o cuando la complejidad o la extensión del mismo lo justifiquen. No obstante, lo anterior cuando la entidad lo encuentre justificado y acorde a la naturaleza del contrato principal, podrá contratar el seguimiento administrativo, técnico, financiero, contable, jurídico del objeto o contrato dentro de la interventoría.

(…)

Artículo 85. Continuidad de la interventoría: Continuidad de la interventoría. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia"

Así pues, con el objetivo de realizar el respectivo seguimiento y control al contrato de obra en mención, realizar todas las actividades del contrato y terminar con el objeto contractual del proyecto, esta interventoría, se permite solicitar una prórroga del contrato de interventoría No. 2221175 por un periodo de dos (2) meses a partir de la terminación actual del presente contrato.

Es importante resaltar que la presente prórroga no tendrá ningún tipo de modificación presupuestal al contrato de interventoría ya que no genera ningún costo adicional a la entidad contratante ENTerritorio.

(…)

CONCEPTO DE SUPERVISIÓN FRENTE A LA NOVEDAD DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 2221175 DE 2022.

La Supervisión de ENTerritorio S.A. ha recibido la solicitud de prórroga No.5 presentada por la interventoría CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S, mediante comunicado CON-130-GAIRA-2025 de 18 de septiembre de 2025, con el asunto: "Solicitud De Prorroga N°5 Contrato de Interventoría N°2221175", mediante la cual manifiesta y solicita lo siguiente:

(…)

Así pues, con el objetivo de realizar el respectivo seguimiento y control al contrato de obra en mención, realizar todas las actividades del contrato y terminar con el objeto contractual del proyecto, esta interventoría, se permite solicitar una prórroga del contrato de interventoría No. 2221175 por un periodo de dos (2) meses a partir de la terminación actual del presente contrato.

Es importante resaltar que la presente prórroga no tendrá ningún tipo de modificación presupuestal al contrato de interventoría ya que no genera ningún costo adicional a la entidad contratante ENTerritorio.

(…)

Con respecto a esta solicitud, la Supervisión precisa que la misma se encuentra sustentada en la aprobación de la prórroga correspondiente al Contrato de Obra No. 2250002 de 2025, objeto de la interventoría a cargo de CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S. En este sentido, la interventoría manifiesta que, a corte del informe semanal No. 29 (07 al 14 de septiembre de 2025), el contratista registra un avance de ejecución del 32,59% frente al 75,16% programado. Sin embargo, se evidencia un incremento en el número de cuadrillas

en los diferentes frentes de obra (ver Tabla No. 1), lo cual ha permitido mejorar la productividad y optimizar la labor de las cuadrillas existentes.

De igual manera, el contratista cuenta con insumos disponibles en obra para continuar con actividades en capítulos como red contraincendios, ventilación mecánica, enchapes, rellenos en subbase granular, pañetes, red eléctrica e hidrosanitaria. Asimismo, ha adquirido equipos para estas especialidades y para cortasoles, que representan el 8,79% del presupuesto, lo que permitirá un incremento significativo en el porcentaje de ejecución del proyecto dada la relevancia presupuestal de dichos elementos.

Es decir, que al tenor de lo aprobado por la Interventoría, CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS, realizará las activades contractuales de entre otras, seguimiento, vigilancia y control, atendiendo el MANUAL DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA de ENTERRITORIO S.A, y que deberán realizar en el plazo de dos (2) meses, a partir del vencimiento actual, 24 de septiembre de 2025, y hasta 24 de noviembre de 2024.

La Supervisión ha revisado los documentos allegados y radicados ante ENTERRITORIO S.A, por parte de CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS y avala la prórroga 5 del contrato 2221175 de 2025 por dos (2) meses a partir del vencimiento actual el 24 de septiembre de 2025 y hasta el 24 de noviembre de 2025. El nuevo plazo de terminación será el 24 de noviembre de 2025.

De conformidad con el comunicado CON-130-GAIRA-2025 de 18 de septiembre de 2025, la interventoría CONSULTORES DE OCCIDENTE SAS, manifiesta que la prórroga solicitada no altera el costo del valor actual del contrato 2221175 de 2022.

3. Se aclara la expresión del valor de la adición No.2, en letras

ADICIONES / REDUCCIONES:	Adición No 1: DOSCIENTOS VEINTE MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL DOSCIENTOS CINCO PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE. ($ 220.305.205,74) suscrita el 18/09/2023. Adición No 2: DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON OCHENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE ($283.293.799,83) suscrita el 05/02/2024. Adición No. 3: CIENTO OCHENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($ 183.434.830,99) M/CTE suscrita el 24/02/2025

Cordialmente,

OSCAR JAVIER PEREZ RUIZ
SUBGERENTE DE DESARROLLO DE PROYECTOS.

CARLOS ANDRES BRAVO
GERENTE GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1

Preparó: E. Orduz – Contratista
Revisó: M. Bello – Contratista

icontec ISO 37001
CMD-SG-00012

20252200024189

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 20252200024189

Pública ☐ **Pública Reservada** ☐ **Pública Clasificada** ☐

Bogotá D.C, 19-09-2025

El presente documento tiene como objetivo solicitar a la Subgerencia de Operaciones la modificación al Contrato que se describe a continuación:

INFORMACIÓN GENERAL	
TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORÍA
CONTRATISTA:	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.
CONTRATO No.:	2221175 DE 2022
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA AL CONTRATO DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA ESCUELA GASTRONOMÍA, HOTELERÍA Y TURISMO - PRIMERA ETAPA - Y LA ADECUACIÓN DE LA CASA SANTA CRUZ; DEL CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 220005.
PLAZO INICIAL:	8 MESES
FECHA DE INICIO:	17/01/2023
PRÓRROGA:	Prórroga 1: por 3.5 meses suscrita el 18/09/2023. Prórroga 2: por 5 meses suscrita el 05/02/2024. Prórroga 3: por 5 meses suscrita el 24/02/2025 Prórroga 4: por 2 meses suscrita el 24/07/2025
SUSPENSIONES	Suspensión 1: Por 33 días suscrita el 22/12/2023; con nueva fecha de terminación contractual el 03/02/2024. Suspensión 2: Por 2 meses suscrita el 02/07/2024; con nueva fecha de terminación contractual el 04/09/2024. Prórroga 1 Suspensión 2: Por 2 meses suscrita el 02/09/2024; con nueva fecha de terminación contractual el 04/11/2024. Prórroga 2 Suspensión 2: Por 2 meses suscrita el 01/11/2024; con nueva fecha de terminación contractual el 04/01/2025. Prórroga 3 Suspensión 2: Por 1 mes suscrita el 02/01/2025; con nueva fecha de terminación contractual el 04/02/2025. Prórroga 4 Suspensión 2: Por 20 días suscrita el 03/02/2025; con nueva fecha de terminación contractual el 24/02/2025.
FECHA DE TERMINACIÓN:	24/09/2025.
PLAZO FINAL:	23,5 MESES
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	SEISCIENTOS TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN PESOS ($603,404,871.00) M/CTE.

ADICIONES / REDUCCIONES:	Adición No 1: DOSCIENTOS VEINTE MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL DOSCIENTOS CINCO PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE. ($ 220.305.205,74) suscrita el 18/09/2023. Adición No 2: DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON 83 CENTAVOS M/CTE ($283.293.799,83) suscrita el 05/02/2024. Adición No. 3 CIENTO OCHENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($ 183.434.830,99) M/CTE suscrita el 24/02/2025
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	MIL DOSCIENTOS NOVENTA MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SIETE PESOS CON CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS ($ 1.290.438.707,56)., incluidos los impuestos a que haya lugar, costos y gastos asociados al cumplimiento del objeto contractual
PÓLIZA	PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMENTO PARTICULAR CUMPLIMIENTO ANTE ENTIDADES PÚBLICAS CON RÉGIMEN PRIVADO DE CONTRATACIÓN No. 14-45-101090169. Vigente hasta el 24 de septiembre de 2028. PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO RCE CONTRATOS No.14-40-101051554.Vigente hasta el 24 de septiembre de 2025
SUPERVISOR- ENTerritorio S.A:	EFRAÍN DAVID ORDUZ PÉREZ - Contratista

INFORMACIÓN DEL CONVENIO
(cuando aplique)

CLIENTE	FECHA FIRMA	FECHA INICIO	FECHA VENCIMIENTO
SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA	14/08/2020	07/09/2020	28/02/2026

CONVENIO O CONTRATO DE LÌNEA DE NEGOCIO	220005
SUBGERENCIA	DESARROLLO DE PROYECTOS 1
GERENTE DE UNIDAD	CARLOS ANDRES BRAVO
CONTRATISTA O COLABORADOR APOYO A LA GERENCIA DEL CONVENIO	MARGARITA ROSA BELLO VILLANUEVA
SUPERVISOR	EFRAÍN DAVID ORDUZ PÉREZ - Contratista

INTERVENTOR	N/A

TIPO DE NOVEDAD (MARCAR SI SON VARIAS EN CASO DE QUE APLIQUE)

ADICIÓN ☐ **REDUCCIÓN** ☐ **MODIFICACIÓN** ■ **PRÓRROGA** ■ **SUSPENSIÓN** ☐

PRÒRROGA A LA SUSPENSIÓN ☐ **TERMINACIÓN ANTICIPADA** ☐ **CESIÓN** ☐

REINICIO ☐ **ACLARACIÓN** ☐

ANTECEDENTES

ANTECEDENTES DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CO1.PCCNTR.1769204 - SENA
(220005 ENTerritorio S.A.).

El 14 de agosto de 2020 se suscribió el Contrato Interadministrativo No. 220005, entre el SENA y ENTerritorio S.A., que tiene por objeto "CONTRATAR LA GERENCIA INTEGRAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRAS DE ADECUACIÓN QUE INCLUYA ESTUDIOS, DISEÑOS Y LICENCIAMIENTO DE ESPACIOS ADMINISTRATIVOS Y DE FORMACIÓN EN DISTINTAS REGIONALES SENA". Para la ejecución del Contrato interadministrativo, el SENA cuenta con TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS VEINTITRÉS MIL TRECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($38.857.723.339,00), que será el valor total del contrato interadministrativo, entre los cuales está incluida el pago de la gerencia integral y el pago de las obligaciones de las obligaciones contractuales que se adquieran.

El Convenio suscribió acta de inicio del 7 de septiembre de 2020 y se encuentra en ejecución.

Mediante otrosí No. 1 del 28 de diciembre de 2020, se adiciona el Contrato Interadministrativo No.CO1.PCCNTR.1769204 - SENA (220005 ENTerritorio S.A.), en la suma de CATORCE MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS MCTE ($14.199.765. 200.oo,) correspondiente a recursos propios del SENA, a fin de realizar la adecuación de seis (6) nuevos proyectos en seis (6) sedes del SENA para un valor total del contrato en la suma de CINCUENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($ 53.057.488.539). El Plan operativo del convenio fue modificado conforme a la adición de recursos y nuevos proyectos con fecha 25 de enero de 2021 y la fecha de terminación del Convenio es el 06 de septiembre de 2022.

Mediante otrosí No. 2 del 06 de septiembre de 2022, se prorroga por el término de 10 meses el Contrato interadministrativo No. CO1.PCCNTR.1769204 - SENA (220005 ENTerritorio S.A.) con fecha de terminación al 06 de julio de 2023.

Mediante otrosí No. 3 del 06 de julio de 2023, se prorroga el Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.1769204 - SENA (220005 ENTerritorio S.A.) por un plazo de 6 meses contados a partir de 06/07/2023 hasta el 06/01/2024, se adiciona al Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.1769204 - SENA (220005 ENTerritorio S.A.) la suma de TRES MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($3.287.454.194.00,) correspondiente a recursos propios del SENA para

un valor total del contrato en la suma de CIN- CUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE ($56.344.942.733.00). El Plan Operativo del convenio fue modificado conforme a la nueva fecha de terminación siendo está el 06 de enero de 2024.

Mediante otrosí No. 4 del 29 de diciembre de 2023, se prorroga el Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.1769204 - SENA (220005 ENTerritorio S.A.) por un plazo de 8 meses contados a partir de 06/01/2024 hasta el 06/09/2024, se adiciona al Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.1769204 - SENA (220005 ENTerritorio S.A.) la suma de TRES MIL SEISCIENTOS VEINTIDÓS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL PESOS M/CTE ($ 3.622.697.000.00), correspondiente a recursos propios del SENA para un valor total del contrato en la suma de CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE ($59,967,639,733.00). El Plan Operativo del convenio fue modificado conforme a la nueva fecha de terminación siendo está el 06 de septiembre de 2024.

Mediante otrosí No. 5 del 04 de septiembre de 2024, se prorroga el Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.1769204 - SENA (220005 ENTerritorio S.A.) por un plazo de 8 meses contados a partir de 06/09/2024 hasta el 06/05/2025. El Plan Operativo del convenio fue modificado conforme a la nueva fecha de terminación siendo está el 06 de mayo de 2025.

Mediante otrosí No. 6 del 6 de mayo de 2025, se prorroga el Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.1769204 - SENA (220005 ENTerritorio S.A.) por un término de nueve (9) meses y veintidós (22) días, contados a partir de su vencimiento actual, es decir a partir de 06/05/2025 hasta el 28/02/2026. El Plan Operativo del convenio fue modificado conforme a la nueva fecha de terminación siendo está el 28 de febrero de 2026.

ANTECEDENTES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2221175 DE 2022.

El 9 de diciembre de 2022, se suscribió el contrato No. 2221175 de 2022, con el CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS, el cual tiene por objeto; "INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA OBRAS DE CONSTRUCCIÓN ESCUELA GASTRONOMÍA, HOTELERÍA Y TURISMO PRIMERA ETAPA Y ADECUACIÓN DE LA CASA SANTA CRUZ", LOCALIZADAS EN EL CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA; UBICADA EN ZONA RURAL Y DE EXPANSIÓN URBANA DE LA CIUDAD DE SANTA MARTA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 220005"; por un valor de SEISCIENTOS TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN PESOS M/CTE (603.404.871), incluidos los impuestos que haya lugar; con un plazo de ejecución inicial de ocho (8) meses, con fecha de terminación inicial del 17 de septiembre de 2023.

El día 17 de enero de 2023, se suscribió la respectiva acta de inicio del contrato.

NOVEDAD No 1: CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS, suscribe la novedad de modificación, adición y prórroga del contrato de Interventoría 2221175 el 18 de septiembre de 2023 y el 19 de septiembre de 2023 queda protocolizada y publicada en la página del SECOP 2.

NOVEDAD No. 2: Se procedió a realizar aclaración la modificación No.1, del contrato de interventoría No. 2221175 de 2022, en el sentido que solo quedó tramitada y aprobada la prórroga No.1 del citado contrato. La suscripción se realizó el 6/10/2023.

NOVEDAD No. 3: Adicionar el valor del Contrato de interventoría No. 2221175 en la suma DOSCIENTOS VEINTE MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL DOSCIENTOS CINCO PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE. ($ 220.305.205,74), incluidos los impuestos a que haya lugar. La suscripción se realizó el 18/10/2023.

NOVEDAD No. 4: Suspender el plazo de ejecución del contrato por un término de 33 días calendario, contados a partir a partir del 22/12/2023, hasta el 23/01/2024. El nuevo plazo de finalización del contrato será el 03/02/2024. La suscripción se realizó el 22/12/2023.

NOVEDAD No. 5: Reiniciar el contrato a partir del 23/01/2024. El nuevo plazo de finalización del contrato será el 03/02/2024. La suscripción se realizó el 23/01/2024.

NOVEDAD No. 6: Adicionar el valor del Contrato de interventoría No. 2221175 en la suma DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON 83 CENTAVOS M/CTE ($283.293.799,83,00), incluidos los impuestos a que haya lugar y se realizó prorroga de cinco (05) meses contados a partir de su vencimiento actual y con nueva fecha de terminación 03 de julio de 2024. La suscripción se realizó el 05/02/2024.

NOVEDAD No. 7: Suspender el plazo de ejecución del contrato por un término de dos (2) meses calendario, contados a partir a partir del 02/07/2024, hasta el 02/09/2024. El nuevo plazo de finalización del contrato será el 04/09/2024. La suscripción se realizó el 02/07/2024.

NOVEDAD No. 8: Prorrogar (1) la suspensión (2) del plazo de ejecución del contrato por un término de dos (2) meses calendario, contados a partir a partir del 02/09/2024, hasta el 02/11/2024. El nuevo plazo de finalización del contrato será el 04/11/2024. La suscripción se realizó el 02/09/2024.

NOVEDAD No. 9: Prorrogar (2) la suspensión (2) del plazo de ejecución del contrato por un término de dos (2) meses calendario, contados a partir a partir del 02/11/2024, hasta el 02/01/2025. El nuevo plazo de finalización del contrato será el 04/01/2025. La suscripción se realizó el 01/11/2024.

NOVEDAD No. 10: Prorrogar (3) la suspensión (2) del plazo de ejecución del contrato por un término de un (1) mes calendario, contados a partir a partir del 02/01/2025, hasta el 02/02/2025. El nuevo plazo de finalización del contrato será el 04/03/2025. La suscripción se realizó el 02/01/2025.

NOVEDAD No. 11: Prorrogar (4) la suspensión (2) del plazo de ejecución del contrato por un término de un (20) días calendario, contados a partir a partir del 03/02/2025, hasta el 22/02/2025. El nuevo plazo de finalización del contrato será el 24/02/2025. La suscripción se realizó el 03/02/2025.

NOVEDAD No. 12: Reinicio del contrato de interventoría 2221175 de 2022, Prórroga por cinco (5) meses a partir del reinicio, es decir, desde el 24 de febrero de 2025 hasta el 24 de julio de 2025. La nueva fecha de terminación es el 24 de julio de 2025. El plazo de ejecución del contrato de interventoría No. 2221175 de 2022 será por el termino de veintiuno -coma- cinco (21,5) meses. Se adiciona el valor del Contrato de Interventoría No.2221175 de 2022, en la suma de CIENTO OCHENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($ 183.434.830,99) M/CTE, incluidos los impuestos a que haya lugar. Se modifica el nuevo valor del contrato corresponde a la suma **MIL DOSCIENTOS NOVENTA MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SIETE PESOS CON CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS ($ 1.290.438.707,56)**. La suscripción se realizó el 24/02/2025

NOVEDAD No. 13: Prórroga por dos (2) meses contados a partir de su vencimiento actual el 24 de julio de 2025 y con nueva fecha de terminación 24 de septiembre de 2025. La suscripción se realizó el 24/07/2025.

JUSTIFICACIÓN

SOLICITUD DE MODIFICACIÓN Y PRÓRROGA AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.2221175 DEL 2022

.

El contratista de interventoría CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S., mediante comunicado CON-130-GAIRA-2025 del 18 de septiembre de 2025, con asunto "*Solicitud de Prórroga No. 5 al Contrato de Interventoría N.° 2221175*", manifestó lo siguiente:

(…)

En cumplimiento de nuestras funciones como interventor del contrato de obra No. 2250002, suscrito entre la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – EN TERRITORIO y el CONSORCIO SANTA MARTA 2024, cuyo objeto es "OBRAS DE CONSTRUCCIÓN ESCUELA GASTRONOMÍA, HOTELERÍA Y TURISMO PRIMERA ETAPA Y ADECUACIÓN DE LA CASA SANTA CRUZ", LOCALIZADAS EN EL CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA; UBICADA EN ZONA RURAL Y DE EXPANSIÓN URBANA DE LA CIUDAD DE SANTA MARTA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 220005", cuyo plazo de ejecución contractual es hasta el 24 de septiembre de 2025, es por ello que, esta interventoría se permite solicitar de manera atenta la posibilidad de prorrogar el contrato referenciado en el asunto, por un periodo de dos (2) meses contados a partir de la fecha de finalización contractual, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

En el marco de nuestras obligaciones contractuales de carácter técnico, administrativo, contable, jurídico y financiero, y con base en la solicitud presentada por el Consorcio Santa Marta 2024 mediante comunicado CSM2024-078-2025, donde se solicita una prórroga de dos (2) meses al contrato de obra No. 2250002, esta interventoría ha revisado los soportes y justificaciones aportados, evidenciando que, si bien se han presentado atrasos frente a la programación obra, el contratista ha implementado acciones correctivas como el aumento de mano de obra calificada en especialidades críticas (sistema de ventilación mecánica, red contra incendio, red eléctrica, entre otras), la disponibilidad en obra de equipos y materiales esenciales y la reprogramación de actividades para optimizar la ruta crítica, lo cual permite proyectar la terminación adecuada del proyecto dentro del plazo adicional solicitado.

Por todo lo anterior y con el fin de que esta interventoría pueda seguir ejerciendo sus funciones desde lo técnico, administrativo, contable, jurídico y financiero al contrato de obra N° 2250002, solicitamos prorrogar el contrato de interventoría bajo el concepto de la ley 1474 de 2011 con el fin de dar una terminación del proyecto.

(…)

Artículo 83. Supervisión e interventoría contractual. Con el fin de proteger la moralidad administrativa, de prevenir la ocurrencia de actos de corrupción y de tutelar la transparencia de la actividad contractual, las entidades públicas están obligadas a

vigilar permanentemente la correcta ejecución del objeto contratado a través de un supervisor o un interventor, según corresponda.

La interventoría consistirá en el seguimiento técnico que sobre el cumplimiento del contrato realice una persona natural o jurídica contratada para tal fin por la Entidad Estatal, cuando el seguimiento del contrato suponga conocimiento especializado en la materia, o cuando la complejidad o la extensión del mismo lo justifiquen. No obstante, lo anterior cuando la entidad lo encuentre justificado y acorde a la naturaleza del contrato principal, podrá contratar el seguimiento administrativo, técnico, financiero, contable, jurídico del objeto o contrato dentro de la interventoría.

(…)

Artículo 85. Continuidad de la interventoría: Continuidad de la interventoría. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia"

Así pues, con el objetivo de realizar el respectivo seguimiento y control al contrato de obra en mención, realizar todas las actividades del contrato y terminar con el objeto contractual del proyecto, esta interventoría, se permite solicitar una prórroga del contrato de interventoría No. 2221175 por un periodo de dos (2) meses a partir de la terminación actual del presente contrato.

Es importante resaltar que la presente prórroga no tendrá ningún tipo de modificación presupuestal al contrato de interventoría ya que no genera ningún costo adicional a la entidad contratante ENTerritorio.

(…)

CONCEPTO DE SUPERVISIÓN FRENTE A LA NOVEDAD DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 2221175 DE 2022.

A través del comunicado del 19 de septiembre de 2025, la supervisión designada por ENTerritorio S.A. indica lo siguiente:

La Supervisión de ENTerritorio S.A. ha recibido la solicitud de prórroga No.5 presentada por la interventoría CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S, mediante comunicado CON-130-GAIRA-2025 de 18 de septiembre de 2025, con el asunto: "Solicitud De Prorroga N°5 Contrato de Interventoría N°2221175", mediante la cual manifiesta y solicita lo siguiente:

(...)

Así pues, con el objetivo de realizar el respectivo seguimiento y control al contrato de obra en mención, realizar todas las actividades del contrato y terminar con el objeto contractual del proyecto, esta interventoría, se permite solicitar una prórroga del

contrato de interventoría No. 2221175 por un periodo de dos (2) meses a partir de la terminación actual del presente contrato.

Es importante resaltar que la presente prórroga no tendrá ningún tipo de modificación presupuestal al contrato de interventoría ya que no genera ningún costo adicional a la entidad contratante ENTerritorio.

(…)

Con respecto a esta solicitud, la Supervisión precisa que la misma se encuentra sustentada en la aprobación de la prórroga correspondiente al Contrato de Obra No. 2250002 de 2025, objeto de la interventoría a cargo de CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S. En este sentido, la interventoría manifiesta que, a corte del informe semanal No. 29 (07 al 14 de septiembre de 2025), el contratista registra un avance de ejecución del 32,59% frente al 75,16% programado. Sin embargo, se evidencia un incremento en el número de cuadrillas en los diferentes frentes de obra (ver Tabla No. 1), lo cual ha permitido mejorar la productividad y optimizar la labor de las cuadrillas existentes.

De igual manera, el contratista cuenta con insumos disponibles en obra para continuar con actividades en capítulos como red contraincendios, ventilación mecánica, enchapes, rellenos en subbase granular, pañetes, red eléctrica e hidrosanitaria. Asimismo, ha adquirido equipos para estas especialidades y para cortasoles, que representan el 8,79% del presupuesto, lo que permitirá un incremento significativo en el porcentaje de ejecución del proyecto dada la relevancia presupuestal de dichos elementos.

Es decir, que al tenor de lo aprobado por la Interventoría, CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS, realizará las activades contractuales de entre otras, seguimiento, vigilancia y control, atendiendo el MANUAL DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA de ENTERRITORIO S.A, y que deberán realizar en el plazo de dos (2) meses, a partir del vencimiento actual, 24 de septiembre de 2025, y hasta 24 de noviembre de 2024.

La Supervisión ha revisado los documentos allegados y radicados ante ENTERRITORIO S.A, por parte de CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS y avala la prórroga 5 del contrato 2221175 de 2025 por dos (2) meses a partir del vencimiento actual el 24 de septiembre de 2025 y hasta el 24 de noviembre de 2025. El nuevo plazo de terminación será el 24 de noviembre de 2025.

De conformidad con el comunicado CON-130-GAIRA-2025 de 18 de septiembre de 2025, la interventoría CONSULTORES DE OCCIDENTE SAS, manifiesta que la prórroga solicitada no altera el costo del valor actual del contrato 2221175 de 2022.

SOLICITUD

De conformidad a los antecedentes y justificación expuesta, se solicita la prórroga de ejecución del contrato de interventoría No. 2221175 de 2022, como se describe a continuación:

1. **PRÓRROGA:** Prorrogar el plazo de ejecución del Contrato de Interventoría No. 2221175, por el término de dos (2) meses contados a partir de su vencimiento actual, es decir, a partir del 24 de septiembre de 2025 hasta el 24 de noviembre de 2025. Quedando como nueva fecha de terminación del contrato el 24 de noviembre de 2025.

   NOTA: Conforme la solicitud presentada por el contratista CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS mediante comunicado CON-130-GAIRA-2025 –manifiesta que la prórroga solicitada no altera el costo del valor actual del contrato de interventoría No 2221175 de 2022, por lo cual no se generarán costos adicionales a ENTerritorio S.A.

2. **MODIFICACIÓN:** Modificar la Cláusula Tercera "Plazo de Ejecución" del Contrato de Interventoría No.2221175 de la siguiente manera:

   El plazo de ejecución del contrato de interventoría No. 2221175 de 2022 será por el término de veinticinco -coma- cinco (25,5) meses.

   PARÁGRAFO: CONDICIÓN RESOLUTORIA. El plazo de ejecución del contrato se encuentra condicionado a la vigencia del Convenio Interadministrativo 220005. En caso de que el plazo de ejecución del Convenio no sea prorrogado, esta condición se entenderá por cumplida y el contrato se dará por terminado anticipadamente en la fecha de terminación de este, situación que no generará obligaciones ni pago a favor del CONTRATISTA.

3. **PURGA:** La modificación y demás disposiciones contenidas en el presente documento no generan el reconocimiento de gastos adicionales ni purga eventuales incumplimientos que tenga o pudiera llegar a tener el contratista frente a la ejecución del objeto, alcance y obligaciones contractuales.

4. **VIGENCIA:** Las demás cláusulas del contrato, que no hayan sido objeto de modificación de la novedad propuesta, continuarán vigentes en los mismos términos y condiciones establecidas.

5. **GARANTÍAS:** EL CONTRATISTA se obliga a modificar la póliza que ampara el Contrato No. 2221175 de 2022, de acuerdo con los términos y condiciones del presente documento, dentro de los tres (3) días siguientes a la suscripción de este.

6. **PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN**: Se perfecciona la presente modificación con la firma de las partes.

MARGARITA ROSA BELLO VILLANUEVA Gerente de Convenio 220005. Contratista	**CARLOS ANDRES BRAVO** Gerente de Unidad Grupo Desarrollo de Proyectos 1.	**OSCAR JAVIER PÉREZ RUIZ** Subgerente de Desarrollo de Proyectos.

Anotación: Si en el contrato intervienen más supervisores y/o servidores públicos designados o dependencias solicitantes, agregue más filas para firma.

Anotación columna 2: En caso de que el Supervisor sea el Gerente de Unidad podrá firmar una sola vez en la casilla número 2.

Anotación 3: Recuerde que para la realización de cualquier novedad los amparos de las garantías deben estar actualizados de conformidad con la última novedad suscrita.

Anotación 4: El formato también aplica para las novedades de los Contratos o Convenios Interadministrativos Derivados.

CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.
NIT. 900.457.115-5

Bogotá D.C. 18 de septiembre 2025

SEÑORES
ENTERRITORIO
Efraín David Orduz Pérez
Grupo Desarrollo de Proyectos 1
Supervisor Contrato

CON-130-GAIRA-2025

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 2221175; OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA AL CONTRATO DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA ESCUELA GASTRONOMÍA, HOTELERÍA Y TURISMO - PRIMERA ETAPA - Y LA ADECUACIÓN DE LA CASA SANTA CRUZ; DEL CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 220005".

ASUNTO: SOLICITUD DE PRÓRROGA No. 5 AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 2221175

Respetado Arquitecto reciba un cordial saludo de nuestra parte.

En cumplimiento de nuestras funciones como interventor del contrato de obra No. 2250002, suscrito entre la **Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – EN TERRITORIO** y el **CONSORCIO SANTA MARTA 2024**, cuyo objeto es ***"OBRAS DE CONSTRUCCIÓN ESCUELA GASTRONOMÍA, HOTELERÍA Y TURISMO PRIMERA ETAPA Y ADECUACIÓN DE LA CASA SANTA CRUZ", LOCALIZADAS EN EL CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA; UBICADA EN ZONA RURAL Y DE EXPANSIÓN URBANA DE LA CIUDAD DE SANTA MARTA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 220005",*** cuyo plazo de ejecución contractual es hasta el 24 de septiembre de 2025, es por ello que, esta interventoría se permite solicitar de manera atenta la posibilidad de prorrogar el contrato referenciado en el asunto, por un periodo de dos (2) meses contados a partir de la fecha de finalización contractual, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

En el marco de nuestras obligaciones contractuales de carácter técnico, administrativo, contable, jurídico y financiero, y con base en la solicitud presentada por el Consorcio Santa Marta 2024 mediante comunicado CSM2024-078-2025, donde se solicita una prórroga de dos (2) meses al contrato de obra No. 2250002, esta interventoría ha revisado los soportes y justificaciones aportados, evidenciando que, si bien se han presentado atrasos frente a la programación obra, el contratista ha implementado acciones correctivas como el aumento de mano de obra calificada en especialidades críticas (sistema de ventilación mecánica, red contra incendio, red eléctrica, entre otras), la disponibilidad en obra de equipos y materiales esenciales y la reprogramación de actividades para optimizar la ruta crítica, lo cual permite proyectar la terminación adecuada del proyecto dentro del plazo adicional solicitado.

Por todo lo anterior y con el fin de que esta interventoría pueda seguir ejerciendo sus funciones desde lo técnico, administrativo, contable, jurídico y financiero al contrato de obra N° 2250002, solicitamos prorrogar el contrato de interventoría bajo el concepto de la ley 1474 de 2011 con el fin de dar una terminación del proyecto.

(…)

Artículo 83. Supervisión e interventoría contractual*. Con el fin de proteger la moralidad administrativa, de prevenir la ocurrencia de actos de corrupción y de tutelar la transparencia de la actividad contractual, las entidades públicas están obligadas a vigilar permanentemente la correcta ejecución del objeto contratado a través de un supervisor o un interventor, según corresponda.*

La interventoría consistirá en el seguimiento técnico que sobre el cumplimiento del contrato realice una persona natural o jurídica contratada para tal fin por la Entidad Estatal, cuando el seguimiento del contrato suponga conocimiento especializado en la materia, o cuando la complejidad o la extensión de este lo justifiquen. No obstante, lo anterior cuando la entidad lo encuentre justificado y acorde a la naturaleza del contrato principal, podrá contratar el seguimiento administrativo, técnico, financiero, contable, jurídico del objeto o contrato dentro de la interventoría.

(…)

Artículo 85. Continuidad de la interventoría: *Continuidad de la interventoría. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia"*

Así pues, con el objetivo de realizar el respectivo seguimiento y control al contrato de obra en mención, realizar todas las actividades del contrato y terminar con el objeto contractual del proyecto, esta interventoría, se permite solicitar una prórroga del contrato de interventoría No. 2221175 por un periodo de dos (2) meses a partir de la terminación actual del presente contrato.

Es importante resaltar que la presente prórroga no tendrá ningún tipo de modificación presupuestal al contrato de interventoría ya que no genera ningún costo adicional a la entidad contratante ENTerritorio.

Cordial saludo

Angélica Elvira Perdomo Pachón
Representante Legal
Consultores del Occidente SAS
CC. correspondencia.lira@enterritorio.gov.co , rbello@enterritorio.gov.co, eorduz1@enterritorio.gov.co

CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.
NIT. 900.457.115-5

Bogotá D.C, 18 de septiembre de 2025

SEÑORES
ENTERRITORIO
Efraín David Orduz Pérez
Grupo Desarrollo de Proyectos 1
Supervisor Contrato

CON-129-GAIRA-2025

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 2221175; OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA AL CONTRATO DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA ESCUELA GASTRONOMÍA, HOTELERÍA Y TURISMO - PRIMERA ETAPA - Y LA ADECUACIÓN DE LA CASA SANTA CRUZ; DEL CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 220005".

ASUNTO: SOLICITUD DE PRÓRROGA N° 02– CONTRATO DE OBRA N° 2250002

Respetado arquitecto reciba un cordial saludo de nuestra parte.

En cumplimiento de nuestras funciones y en atención al oficio **CSM2024-078-2025**, radicado el 18 de septiembre de 2025 por parte del Consorcio Santa Marta 2024, la interventoría luego de realizar el análisis detallado de los argumentos y soportes presentados por el contratista, y con base en la verificación técnica y documental realizada por esta interventoría, precisamos que:

1. El retraso significativo que el proyecto presenta no ha sido ocasionado por el reajuste al diseño eléctrico, toda vez que a través del comunicado CSM2024-058-2025 del 22 de julio de 2025, dejan constancia que el diseño eléctrico cumple con las especificaciones técnicas establecidas en la norma de la empresa AIR-E S.A.S, desde el punto de conexión hasta el punto de medida, conforme al reglamento RETIE y, en lo aplicable, al RETILAP, por lo tanto, al contar con el aval del operador de red sobre el diseño, la ejecución de esté pudo iniciar durante el tiempo contractual.

2. Respecto a la inclusión de los ítems no previstos derivados del rediseño eléctrico, es importante precisar que dichos ítems no previstos fueron presentados a través del comunicado CSM2024-065-2025 del 08 de agosto de 2025, sin embargo, de acuerdo a las múltiples revisiones y ajustes solicitados por la interventoría y ENTerritorio, por medio de los comunicados CON-114-GAIRA-2025 del 01 de septiembre de 2025 y CON-126-GAIRA-2025 del 17 de septiembre de 2025, la interventoría radicó ante ENTerritorio los ítems no previstos ajustados con base a

las observaciones presentadas. Ahora bien, la presentación de los ítems no previstos no excluyente a la no ejecución de las demás actividades contractuales del proyecto, dado que existen otras actividades que pudieron ser ejecutados, por lo tanto, el rediseño eléctrico no presentó obstáculo para la ejecución de actividades en otros frentes de trabajo, pues a la fecha, dichas actividades están siendo ejecutadas.

Ahora bien, esta interventoría se permite destacar que las siguientes acciones tomadas por el contratista en aras de tener mejoras en la ejecución del presente contrato.

1. A corte del informe semanal No. 29 que corresponde desde el 07 de septiembre al 14 de septiembre de 2025, el contratista presenta un porcentaje de ejecución del 32,59% frente a un porcentaje programado de 75,16%, este ha realizado un aumento significativo en el número de cuadrillas en los diferentes frentes de obra *(ver tabla No. 1)*, mejorando de esta manera la productividad en la ejecución de las cuadrillas existentes.

TABLA No. 1 Frentes de trabajo

FRENTE DE TRABAJO	OFICIALES	AYUDANTES
Enchapes de muros	3	3
Enchapes de pisos	2	1
Ventilación mecánica	3	2
Eléctricos	1	2
Pañetes	8	8
Hidrosanitarios	3	4
Red contraincendios	1	1
Estructuras	3	5
Estucos (lineales)	2	0
Oficios varios	0	4
TOTAL	**26**	**30**

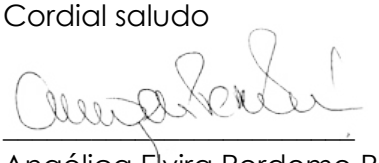
2. Asimismo, para la ejecución de las actividades, cuenta con los insumos en obra *(Ver tabla No. 2)* para continuar con el desarrollo de actividades en los capítulos de red contraincendios, ventilación mecánica, enchapes en muros y pisos, rellenos en subbase granular, pañetes, red eléctrica y red hidrosanitaria, por lo tanto, este cuenta con la capacidad operativa para dar continuación de sus obligaciones contractuales.

   Es importante destacar que el contratista realizó la compra de los equipos de la red eléctrica, ventilación mecánica, red contraincendios, red hidrosanitarios y cortasoles (cabe destacar que se encuentran elementos para instalar en obra, así mismo, estos representan una incidencia 8,79% en el presupuesto). Lo anterior, garantizará que habrá un incremento significativo en el porcentaje de ejecución en el proyecto por la relevancia presupuestal que estos equipos representan.

Basado en lo anteriormente descrito, el contratista, con motivo que pueda cumplir con la ejecución de sus obligaciones contractuales y continuar con el ritmo en el ejecución de la misma, esta interventoría **recomienda prorrogar el plazo contractual del contrato** en mención, en un plazo de **dos (2) meses** con el objetivo de garantizar la correcta construcción de las actividades, asegurar el cumplimiento integral de las actividades programadas, mantener la calidad de los trabajos ejecutados y mitigar los riesgos asociados a la entrega de la obra, sin afectar el alcance ni las condiciones técnicas previamente definidas.

Asimismo, se deja expresa constancia de que esta solicitud de prórroga no implica costos adicionales para el contrato de obra No. 2250002, manteniéndose las condiciones económicas inicialmente pactadas.

Cordial saludo



Angélica Elvira Perdomo Pachón
Representante Legal
Consultores del Occidente SAS

CC. correspondencia.lira@enterritorio.gov.co , rbello@enterritorio.gov.co , eorduz1@enterritorio.gov.co

Santa Marta, 18 de septiembre 2025

Señora: **CSM2024-078-2025**

ANGELICA ELVIRA PERDOMO PACHÓN
CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS
interventoriasenagaira2023@gmail.com
Interventoría

REFERENCIA: "CONTRATO N° 2250002 - OBRAS DE CONSTRUCCIÓN ESCUELA GASTRONOMÍA, HOTELERÍA Y TURISMO PRIMERA ETAPA Y ADECUACIÓN DE CASA SANTA CRUZ, LOCALIZADAS EN EL CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA; UBICADA EN ZONA RURAL Y DE EXPANSIÓN URBANA DE LA CIUDAD DE SANTA MARTA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 220005"

ASUNTO: SOLICITUD DE PRÓRROGA N° 02 AL CONTRATO DE OBRA N°. 2250002 DE 2025

En calidad de contratista del Contrato de Obra No. 2250002 de 2025, me permito presentar de manera formal la solicitud de prórroga del plazo contractual por un periodo adicional de **2 meses**, fundamentado en lo siguiente:

Durante la ejecución del proyecto, se ha evidenciado retraso significativo ocasionado por la necesidad de ajustar el diseño eléctrico y presentarlo ante el operador de red Air-e S.A.S. E.S.P. Dichos ajustes fueron exigidos para dar cumplimiento a la normatividad vigente (RETIE, RETILAP y Resolución 40117 de 2024), obligando a modificar cálculos de capacidad del transformador, planta eléctrica, tableros generales y demás elementos técnicos indispensables para garantizar la seguridad, la legalización y la certificación del sistema.

Una vez presentado y avalado el ajuste del diseño por parte del operador de red, este obliga al contratista a dar estricto cumplimiento a la propuesta aprobada, siendo improcedente continuar con actividades que se aparten de dicho aval, dado que, ello implicaría reiniciar el proceso desde la fase de factibilidad y aprobación, generando retrasos aún mayores. Por lo tanto, se hace necesario elaborar una reprogramación de las actividades eléctricas, balance de mayores y menores cantidades, así como la inclusión de ítems no previstos derivados del ajuste a los diseños aprobado por el operador de red, de los cuales una gran parte de estos ítems no previstos ya fueron radicados y aprobados. Lo cual, resultan fundamentales para el buen funcionamiento integral del sistema eléctrico y, por ende, para la correcta culminación del proyecto.

Por otro lado, el componente eléctrico es transversal a la mayoría de las actividades constructivas de la edificación, ocasionando una paralización parcial de frentes de trabajo, especialmente en las siguientes actividades:

- **Muros y acabados (pañetes, enchapes, estucos y pintura):** no era posible ejecutar estos trabajos sin haber instalado previamente las tuberías y cajas eléctricas embebidas en muros. De lo contrario, se habría requerido demoler los acabados, generando reprocesos y sobrecostos.

- **Instalación de pisos:** la ubicación y tendido de ductos eléctricos bajo el alistado de piso debía definirse antes de continuar con morteros, enchapes o acabados finales. Esta definición dependía de las trayectorias definitivas aprobadas en el diseño eléctrico.

- **Coordinación de Especialidades Redes:** la instalación de bandejas eléctricas y tuberías descolgadas impacta directamente el trazado de ductos de ventilación mecánica, tuberías contra incendio y otras redes. La falta de aprobación del diseño eléctrico ante el operador de red generó retrasos en la nivelación y trazado para evitar colisiones entre instalaciones, un aspecto fundamental para cumplir con los lineamientos de construcción coordinada y metodología BIM.

Además, como consecuencia directa de la aprobación del diseño eléctrico por el operador de red, fue necesario elaborar un balance de mayores y menores cantidades, así como la inclusión de ítems no previstos que surgieron del ajuste al sistema eléctrico y de obras civiles, como los son:

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
NP 03	Suministro y aplicación de estuco en interiores	M2	3.500,00
NP 16	Bordillo reforzado en concreto de 3000 psi para rodapies en rampa 10 cm x 20 cm (no incluye acero de refuerzo)	ML	191,48
NP 18	Suministro e Instalacion de tuberia de IMC 4"	ML	6,00
NP 19	Suministro e instalación de cable 1 No 2 Cu. Conductor de tierra para cable de potencia.	ML	60,00

NP 20	Suministro de pruebas VLF para cable de potencia 18,5 mm2. NORMATIVA OR	GB	1,00
NP 21	Suministro e instalación de protección y soporte para cable de potencia en poste existente cortocircuitos 27 KV - 100A, DPS 12 kV 100 A. Incluye cruceta autosoportada 2,4m para equipos de protección y crucetas de 1m para soporte de cable de potencia.	UN	3,00
NP 22	Suministro e instalación de transformador trifásico seco clase F de 400kVA 13,2kV/220/127V con terminales fases devanado secundario cobre. Incluye celda IP20, DPS de 15kV, transporte y ruedas orientables para movilización del transformador	UN	1,00
NP 23	Suministro e instalacion e Tablero General de Acometidas TD-TGRAL 220 Vac - 400 KVA, Dimensiones: 200 CM ancho 100 CM fondo 80 CM, Lamina N° 16 Galvanizada, Acabado:RAL7035 Electrostatctico TIPO: IP44 (Autosoportado) , Inlcuye barraje de cobre de 1500 Amp , 220/127 V, Totalizador Principal de 3 x 1500 Amp, 1 Totalizador de 600Amp, 1 Totalizador de 3 x 400 Amp, 1 Totalizador de 3 x 200 Amp, 2 Totalizadores de 3 x 100 Amp, 2 Totalizadores de 3 x50 Apm, 2 Totalizador de 3 x 40Amp, inlcuye DPS Tipo 1 . Con Marcacion y señalizacion cumpliendo Codigo de colores de acuerdo con la normativa del RETIE.	UN	1,00
NP 24	Suministro e instalacion de Tablero de Distribucion TSG - TABLERO SUBGENERAL, 220Vac, Dimensiones: 200 CM ancho 100 CM fondo 80 CM, Lamina N° 16 Galvanizada, Acabado:RAL7035 Electrostatctico TIPO: IP44 (Autosoportado) Incluye barraje de cobre de 600 Amp, 220/127 V, Totalizador Principal de 3 x 600 Amp, 2 Totalizadores de 3 x 175 Amp, 1 Totalizador de 3x 100 Amp, 2 Totalizadores de 3 x 50 AMp, 1 Totalizador de 3 x 20 Amp. Con Marcacion y señalizacion cumpliendo Codigo de colores de acuerdo con la normativa del RETIE	UN	1,00
NP 25	Suministro e instalacion de Tablero de Distribucion TD - AA1 220Vac, Dimensiones: 120 CM ancho 100 CM fondo 30 CM, Lamina N° 16 Galvanizada, Acabado:RAL7035 Electrostatctico TIPO: IP44 (Autosoportado) Incluye barraje de cobre de 200 Amp, 220/127 V, Totalizador Principal de 3 x 200 Amp, 2 Totalizadores de 3 x 100 Amp, 4 Totalizador de 3x 40 Amp. Con Marcacion y señalizacion cumpliendo Codigo de colores de acuerdo con la normativa del RETIE	UN	1,00
NP 27	Suministro e Instalacion de planta electrica de 375kVA/300kW 220/440V con base tanque.	UN	1,00

NP 28	Suministro e Instalación de transferencia principal automática 1500 A	UN	1,00
NP 29	Suministro e instalación de ACOMETIDA PRINCIPAL DESDE LA TRANFERENCIA PRINCIPAL (A TRAFO, A PLANTA Y TG) para equipos de subestación - cables aislado - 6x(3xNo 500MCM (F)) + 6xNo 500MCM (N)+ 1 No 250MCM (T), Serie 8000 AL HF-FR-LS	ML	75,00
NP 30	Alfajía perimetral en concreto de 3000 PSI para cubierta 27 cm x 7 cm. Incluye gotero	ML	153,00

Es importante resaltar que los retrasos no obedecen a negligencia o incumplimiento de este contratista, sino a condiciones técnicas y normativas sobrevinientes que debían cumplirse para garantizar la legalización del proyecto. De hecho, avanzar en actividades constructivas sin contar con la aprobación definitiva del diseño eléctrico habría significado un riesgo de rechazo de la instalación por parte del operador de red, necesidad de demolición y reprocesos en acabados, muros, pisos y riesgo en interferencias en las distintas redes, así como la inseguridad jurídica y técnica en la legalización de las instalaciones.

Por estas razones anteriormente mencionados, este contratista se vio obligado a replantear la ruta crítica del proyecto, dado que, las actividades dependientes del componente eléctrico no pudieron ejecutarse en los tiempos inicialmente programados. En este sentido, es necesario realizar una reprogramación de obra, ajustando la secuencia constructiva y redistribuyendo recursos con el fin de mitigar los impactos de dichos retrasos. Sin embargo, pese a la implementación de medidas y redistribución de actividades, las dependencias técnicas del componente eléctrico han tenido un efecto acumulativo que hace inviable cumplir con la fecha contractual inicialmente pactada.

Por lo anterior, y con el propósito de garantizar la correcta y completa ejecución del proyecto, el contratista presenta de manera formal la solicitud de **Prórroga No. 2**, por un término adicional de **2 MESES,** contados a partir de la fecha actual de finalización del contrato.

Es importante precisar que esta solicitud tiene como objetivo asegurar el cumplimiento integral de las actividades programadas, mantener la calidad de los trabajos ejecutados y mitigar los riesgos asociados a la entrega de la obra, sin afectar el alcance ni las condiciones técnicas previamente definidas.

Asimismo, se deja expresa constancia de que esta prórroga no implica costos adicionales para el **Contrato de Obra N° 2250002 de 2025**, manteniéndose inalteradas las obligaciones económicas inicialmente pactadas.

Estefany García G.

Estefany García Guerrero
Representante Legal
Consorcio Santa Marta 2024
Contratista de Obra

BOGOTÁ D.C. 19 DE SEPTIEMBRE DE 2025

PARA: **CARLOS ANDRÉS BRAVO.**
Gerente Grupo de Desarrollo de Proyectos 1.

DE: **EFRAÍN DAVID ORDUZ PÉREZ.**
Supervisor Contrato Interadministrativo 220005.

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyecto.CO1.PCCNTR.1769204 (ENTerritorio No.220005), suscrito entre el Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio.

ASUNTO: Viabilidad técnica para la novedad contractual No.14 (Modificación Prórroga) del Contrato de Interventoría No. 2221175 de 2022, "*INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA AL CONTRATO DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA ESCUELA GASTRONOMÍA, HOTELERÍA Y TURISMO - PRIMERA ETAPA - Y LA ADECUACIÓN DE LA CASA SANTA CRUZ; DEL CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 220005".*

Respetado Ingeniero:

El contrato de Interventoría 2221175 con objeto INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA AL CONTRATO DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA ESCUELA GASTRONOMÍA, HOTELERÍA Y TURISMO -PRIMERA ETAPA - Y LA ADECUACIÓN DE LA CASA SANTA CRUZ; DEL CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 220005 el cual tienen dentro de su alcance realizar la Interventoría Integral al contrato relacionado con las OBRAS DE CONSTRUCCIÓN ESCUELA GASTRONOMÍA, HOTELERÍA Y TURISMO PRIMERA ETAPA Y ADECUACIÓN DE LA CASA SANTA CRUZ", LOCALIZADAS EN EL CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA; UBICADA EN ZONA RURAL Y DE EXPANSIÓN URBANA DE LA CIUDAD DE SANTA MARTA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 220005 derivado del Contrato Interadministrativo No.220005 suscrito entre ENTerritorio y el Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA, me permito avalar y presentar solicitud de novedad contractual encaminada a la prórroga del contrato de la referencia. Lo anterior justificado en lo siguiente:

SOLICITUD DE PRÓRROGA AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.2221175 DEL 2022

El contratista de interventoría CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S., mediante comunicado CON-130-GAIRA-2025 del 18 de septiembre de 2025, con asunto "*Solicitud de Prórroga No. 5 al Contrato de Interventoría N.° 2221175*", expuso lo siguiente:

(…)

En cumplimiento de nuestras funciones como interventor del contrato de obra No. 2250002, suscrito entre la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – EN TERRITORIO y el CONSORCIO SANTA MARTA 2024, cuyo objeto es "OBRAS DE CONSTRUCCIÓN ESCUELA GASTRONOMÍA, HOTELERÍA Y TURISMO PRIMERA ETAPA Y ADECUACIÓN DE LA CASA SANTA CRUZ", LOCALIZADAS EN EL CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA; UBICADA EN ZONA RURAL Y DE EXPANSIÓN URBANA DE LA CIUDAD DE SANTA MARTA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 220005", cuyo plazo de ejecución contractual es hasta el 24 de septiembre de 2025, es por ello que, esta interventoría se permite solicitar de manera atenta la posibilidad de

prorrogar el contrato referenciado en el asunto, por un periodo de dos (2) meses contados a partir de la fecha de finalización contractual, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

En el marco de nuestras obligaciones contractuales de carácter técnico, administrativo, contable, jurídico y financiero, y con base en la solicitud presentada por el Consorcio Santa Marta 2024 mediante comunicado CSM2024-078-2025, donde se solicita una prórroga de dos (2) meses al contrato de obra No. 2250002, esta interventoría ha revisado los soportes y justificaciones aportados, evidenciando que, si bien se han presentado atrasos frente a la programación obra, el contratista ha implementado acciones correctivas como el aumento de mano de obra calificada en especialidades críticas (sistema de ventilación mecánica, red contra incendio, red eléctrica, entre otras), la disponibilidad en obra de equipos y materiales esenciales y la reprogramación de actividades para optimizar la ruta crítica, lo cual permite proyectar la terminación adecuada del proyecto dentro del plazo adicional solicitado.

Por todo lo anterior y con el fin de que esta interventoría pueda seguir ejerciendo sus funciones desde lo técnico, administrativo, contable, jurídico y financiero al contrato de obra N° 2250002, solicitamos prorrogar el contrato de interventoría bajo el concepto de la ley 1474 de 2011 con el fin de dar una terminación del proyecto.

(…)

> *Artículo 83. Supervisión e interventoría contractual. Con el fin de proteger la moralidad administrativa, de prevenir la ocurrencia de actos de corrupción y de tutelar la transparencia de la actividad contractual, las entidades públicas están obligadas a vigilar permanentemente la correcta ejecución del objeto contratado a través de un supervisor o un interventor, según corresponda.*
>
> *La interventoría consistirá en el seguimiento técnico que sobre el cumplimiento del contrato realice una persona natural o jurídica contratada para tal fin por la Entidad Estatal, cuando el seguimiento del contrato suponga conocimiento especializado en la materia, o cuando la complejidad o la extensión del mismo lo justifiquen. No obstante, lo anterior cuando la entidad lo encuentre justificado y acorde a la naturaleza del contrato principal, podrá contratar el seguimiento administrativo, técnico, financiero, contable, jurídico del objeto o contrato dentro de la interventoría.*

(…)

> *Artículo 85. Continuidad de la interventoría: Continuidad de la interventoría. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia"*

Así pues, con el objetivo de realizar el respectivo seguimiento y control al contrato de obra en mención, realizar todas las actividades del contrato y terminar con el objeto contractual del proyecto, esta interventoría, se permite solicitar una prórroga del contrato de interventoría No. 2221175 por un periodo de dos (2) meses a partir de la terminación actual del presente contrato.

Es importante resaltar que la presente prórroga no tendrá ningún tipo de modificación presupuestal al contrato de interventoría ya que no genera ningún costo adicional a la entidad contratante ENTerritorio.

(…)

CONCEPTO DE SUPERVISIÓN FRENTE A LA NOVEDAD DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 2221175 DE 2022.

A través del comunicado del 19 de septiembre de 2025, la supervisión delegada por ENTerritorio S.A. indica lo siguiente:

La Supervisión de ENTerritorio S.A. ha recibido la solicitud de prórroga No.5 presentada por la interventoría CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S, mediante comunicado CON-130-GAIRA-2025 de 18 de septiembre de 2025, con el asunto: “Solicitud De Prorroga N°5 Contrato de Interventoría N°2221175”, mediante la cual manifiesta y solicita lo siguiente:

> ***(…)***
>
> *Así pues, con el objetivo de realizar el respectivo seguimiento y control al contrato de obra en mención, realizar todas las actividades del contrato y terminar con el objeto contractual del proyecto, esta interventoría, se permite solicitar una prórroga del contrato de interventoría No. 2221175 por un periodo de dos (2) meses a partir de la terminación actual del presente contrato.*
>
> ***Es importante resaltar que la presente prórroga no tendrá ningún tipo de modificación presupuestal al contrato de interventoría ya que no genera ningún costo adicional a la entidad contratante ENTerritorio.***
>
> ***(…)***

Con respecto a esta solicitud, la Supervisión precisa que la misma se encuentra sustentada en la aprobación de la prórroga correspondiente al Contrato de Obra No. 2250002 de 2025, objeto de la interventoría a cargo de CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S. En este sentido, la interventoría manifiesta que, a corte del informe semanal No. 29 (07 al 14 de septiembre de 2025), el contratista registra un avance de ejecución del 32,59% frente al 75,16% programado. Sin embargo, se evidencia un incremento en el número de cuadrillas en los diferentes frentes de obra (ver Tabla No. 1), lo cual ha permitido mejorar la productividad y optimizar la labor de las cuadrillas existentes.

De igual manera, el contratista cuenta con insumos disponibles en obra para continuar con actividades en capítulos como red contraincendios, ventilación mecánica, enchapes, rellenos en subbase granular, pañetes, red eléctrica e hidrosanitaria. Asimismo, ha adquirido equipos para estas especialidades y para cortasoles, que representan el 8,79% del presupuesto, lo que permitirá un incremento significativo en el porcentaje de ejecución del proyecto dada la relevancia presupuestal de dichos elementos.

Es decir, que al tenor de lo aprobado por la Interventoría, CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS, realizará las activades contractuales de entre otras, seguimiento, vigilancia y control, atendiendo el MANUAL DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA de ENTERRITORIO S.A, y que deberán realizar en el plazo de dos (2) meses, a partir del vencimiento actual, 24 de septiembre de 2025, y hasta 24 de noviembre de 2024.

La Supervisión ha revisado los documentos allegados y radicados ante ENTERRITORIO S.A, por parte de CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS y avala la prórroga 5 del contrato 2221175 de 2025 por dos (2) meses a partir del vencimiento actual el 24 de septiembre de 2025 y hasta el 24 de noviembre de 2025. El nuevo plazo de terminación será el 24 de noviembre de 2025.

De conformidad con el comunicado CON-130-GAIRA-2025 de 18 de septiembre de 2025, la interventoría CONSULTORES DE OCCIDENTE SAS, manifiesta que la prórroga solicitada no altera el costo del valor actual del contrato 2221175 de 2022.

Con base en todo lo anterior, la Supervisión se solicita a la Gerencia de Unidad del Grupo de Desarrollo de Proyectos 1 realizar la novedad contractual del Contrato de Interventoría No.2221175 suscrito entre el CONSULTORES DE OCCIDENTE SAS y ENTerritorio, en los siguientes términos:

PRÓRROGA: Prorrogar el plazo de ejecución del Contrato de Interventoría No. 2221175, por el término de dos (2) meses contados a partir de su vencimiento actual, es decir, a partir del 24 de septiembre de 2025

hasta el 24 de noviembre de 2025. La nueva fecha de terminación del contrato será el 24 de noviembre de 2025.

NOTA: Conforme la solicitud presentada por el contratista CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS mediante comunicado CON-130-GAIRA-2025 – (rad. 202561010208112 del 19/09/2025) manifiesta que la prórroga solicitada no altera el costo del valor actual del contrato 2221175 de 2022, por lo cual no se generarán costos adicionales a ENTerritorio S.A. y al Contrato de Interventoría No.2221175 de 2022.

MODIFICACIÓN: Modificar la Cláusula Tercera “Plazo de Ejecución” del Contrato de Interventoría No.2221175 de la siguiente manera:

El plazo de ejecución del contrato de interventoría No. 2221175 de 2022 será por el termino de veinticinco -coma- cinco (25,5) meses.

PARÁGRAFO: CONDICIÓN RESOLUTORIA. El plazo de ejecución del contrato se encuentra condicionado a la vigencia del Convenio Interadministrativo 220005. En caso de que el plazo de ejecución del Convenio no sea prorrogado, esta condición se entenderá por cumplida y el contrato se dará por terminado anticipadamente en la fecha de terminación de este, situación que no generará obligaciones ni pago a favor del CONTRATISTA.

PURGA: La modificación y demás disposiciones contenidas en el presente documento no generan el reconocimiento de gastos adicionales ni purga eventuales incumplimientos que tenga o pudiera llegar a tener el contratista frente a la ejecución del objeto, alcance y obligaciones contractuales.

VIGENCIA: Las demás cláusulas del contrato, que no hayan sido objeto de modificación de la novedad propuesta, continuaran vigentes en los mismos términos y condiciones establecidas.

GARANTÍAS: EL CONTRATISTA se obliga a modificar la póliza que ampara el Contrato No. 2221175 de 2022, de acuerdo con los términos y condiciones del presente documento, dentro de los tres (3) días siguientes a la suscripción de este.

PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: Se perfecciona la presente modificación con la firma de las partes.

Atentamente,

EFRAÍN DAVID ORDUZ PEREZ.
Contratista - Supervisor - Convenio No.220005.

Anexo: Comunicado Interventoría CON-130-GAIRA-2025 del 18/09/2025 “SOLICITUD DE PRÓRROGA No. 5 AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 2221175”.

Preparó: Efraín D. Orduz P. – Contratista.

enterritorio	**ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE NOVEDAD CONTRACTUAL**	CÓDIGO:	**F-GG-14**
		VERSIÓN:	**04**
		VIGENCIA:	**2024-05-17**
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	**IP**

CONVENIO ASOCIADO	220005
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA
CONTRATO No.	2221175
CONTRATISTA	CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURIDICA AL CONTRATO DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA ESCUELA GASTRONOMIA, HOTELERIA Y TURISMO - PRIMERA ETAPA - Y LA ADECUACIÓN DE LA CASA SANTA CRUZ; DEL CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 220005

PLAZO INICIAL (Dias o meses)	8 meses					**PLAZO ACTUAL (Dias o me**	23,5 meses					
FECHA DE INICIACIÓN	17	DE	ENERO	DE	2023	**FECHA TERMINACION ACTUAL**	24	DE	SEPTIEMBRE	DE	2025	
VALOR INICIAL	$ 603.404.871,00					**PLAZO ACTUAL**	23,5 meses					
INTERVENTOR	N.A.					**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.**	N.A.					
SUPERVISOR	EFRAIN DAVID ORDUZ PÉREZ											

SOLICITUD DE **ADICIÓN** [ ] **PRÓRROGA** [X] **SUSPESIÓN** [ ]

PRÓRROGAS/DISMINUCI

PRÓRROGA	TIEMPO
1	3,5 meses
2	5 meses
3	5 meses
4	2 meses

SUSPENSIONES

ACTA No.	TIEMPO	INICIO	FIN
1	33 dias	22/12/2023	23/01/2024
2	2 meses	2/07/2024	2/09/2024
3	2 meses	2/09/2024	2/11/2024
4	2 meses	1/11/2024	2/01/2025
5	1 mes	2/01/2025	2/02/2025
6	20 dias	3/02/2025	22/02/2025

ADICIONES/REDUCCIONES

ADICIÓN No.	VALOR
1	220.305.205,74
2	283.293.799,83
3	183.434.830,99
4	

CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO

PLAZO ACTUAL	23,5 meses
FECHA DE TERMINACIÓN	24 de SEPTIEMBRE de 2025
VALOR ACTUAL	$ 1.290.438.707,56

LOS SUSCRITOS MEDIANTE EL PRESENTE DOCUMENTO DEJAN CONSTANCIA DE LA SOLICITUD EN MENCION EL D 19 DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2025

ESTADO DE AVANCE DEL CONTRATO

HASTA EL DÍA 30 DE AGOSTO DE 2025 EL CONTRATO PRESENTABA UN **AVANCE REAL** DEL 95,90 % CONTRA UN **AVANCE PROGRAMADO** DE 95,90 %

Notas:
1. Si el contrato es de Obra, el Avance Real corresponde al VALOR GANADO del proyecto, y el avance programado corresponde al VALOR PLANEADO
2. Si el contrato objeto de modificación contiene varios proyectos, el VALOR GANADO y/o PLANEADO corresponderá al prorrateo de los avances de cada uno de los proyectos que contiene.

ESTADO DE AVANCE EN EL PLAN DE PAGOS DEL CONTRATO

HASTA EL DÍA 18 DE SEPTIEMBRE DE 2025 EL CONTRATO PRESENTABA UN VALOR PAGADO DE $ 757.210.590,91 QUE CORRESPONDE AL 58,68% % CON RESPECTO AL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO.

SOLICITUD DE ADICIÓN / REDUCCION

1. CONSIDERACIONES QUE SOPORTAN LA SOLICITUD DE ADICIÓN / REDUCCION

EL <SOLICITANTE>, A TRAVÉS DE LA COMUNICACIÓN ANEXA, DE FECHA, _____ DEL MES _____ DE _____ SOLICITA:

UNA ADICIÓN/REDUCCIÓN PARA LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO No **INTERVENTORIA TECNICA,** _____

POR VALOR DE $ - **()<INDICAR EL VALOR EN NÚMEROS Y LETRAS>**

ARGUMENTANDO, QUE:

<SEÑALAR LOS ARGUMENTOS PRINCIPALES PARA LA ADICIÓN/REDUCCIÓN Y LAS IMPLICACIONES QUE LA MISMA TENDRIA SOBRE LAS CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO>

2. RECURSOS A SUPRIMIR CORRESPONDIENTE A MENORES PERMANENCIAS DEL PERSONAL (MENORES CANTIDADES)

EN EL SIGUIENTE CUADRO SE PRESENTA EL PERSONAL ORIGINAL DEL CONTRATO A SUPRIMIR, QUE CORRESPONDE A:

NO.	PERSONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	%	F.M %	VALOR MES	N° DE	VALOR PARCIAL
	PERSONAL PROFESIONAL							
1	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A
2						$ -		$ -
3						$ -		$ -
	PERSONAL TECNICO							
1	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A
2						$ -		$ -
3						$ -		$ -
COSTOS DIRECTOS								-
COSTOS INDIRECTOS								
VALOR ANTES I.V.A								-
I.V.A							19%	-
VALOR TOTAL FINAL								-

EL VALOR DE LOS RECURSOS POR MENORES PERMANENCIAS ASCIENDE $ - **()<INDICAR EL VALOR EN LETRAS>**

enterritorio Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	**ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE NOVEDAD CONTRACTUAL**	CÓDIGO:	**F-GG-14**
		VERSIÓN:	**04**
		VIGENCIA:	**2024-05-17**
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	**IP**

CONVENIO ASOCIADO	220005											
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA											
CONTRATO No.	2221175											
CONTRATISTA	CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS											
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURIDICA AL CONTRATO DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA ESCUELA GASTRONOMIA, HOTELERIA Y TURISMO - PRIMERA ETAPA - Y LA ADECUACIÓN DE LA CASA SANTA CRUZ; DEL CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 220005											
PLAZO INICIAL (Dias o meses)	8 meses						**PLAZO ACTUAL (Dias o me**	23,5 meses				
FECHA DE INICIACIÓN	17	DE	ENERO	DE	2023		**FECHA TERMINACION ACTUAL**	24	DE	SEPTIEMBRE	DE	2025
VALOR INICIAL	$ 603.404.871,00						**PLAZO ACTUAL**	23,5 meses				
INTERVENTOR	N.A.						**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.**			N.A.		
SUPERVISOR	EFRAIN DAVID ORDUZ PÉREZ											

3. RECURSOS PARA MAYORES PERMANENCIAS DEL PERSONAL

EN EL SIGUIENTE CUADRO SE PRESENTA EL PERSONAL ORIGINAL DEL CONTRATO QUE SE REQUIERE ADICIONAR, QUE CORRESPONDE A :

NO.	PERSONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	%	F.M %	VALOR MES	N° DE	VALOR PARCIAL
	PERSONAL PROFESIONAL							
1	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A
2						$ -		$ -
3						$ -		$ -
	PERSONAL TECNICO							
1	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A
2						$ -		$ -
3						$ -		$ -
COSTOS DIRECTOS								-
COSTOS INDIRECTOS								
VALOR ANTES I.V.A								-
I.V.A							19%	-
VALOR TOTAL FINAL								-

EL VALOR DE LOS RECURSOS PARA MAYORES PERMANENCIAS, ASCIENDE A LA SUMA DE **$ -** **()<INDICAR EL VALOR EN LETRAS>**

4. RECURSOS PARA PERSONAL NO PREVISTO (ADICIONAL AL CONTRACTUALMENTE PACTADO)

EN EL SIGUIENTE CUADRO SE PRESENTAN LOS ÍTEMS Y LAS CANTIDADES DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS DEL CONTRATO QUE SE REQUIEREN ADICIONAR, QUE CORRESPONDEN A:

NO.	PERSONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	%	F.M %	VALOR MES	N° DE	VALOR PARCIAL
	PERSONAL PROFESIONAL							
1	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A
2						$ -		$ -
3						$ -		$ -
	PERSONAL TECNICO							
1	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A
2						$ -		$ -
3						$ -		$ -
COSTOS DIRECTOS								-
COSTOS INDIRECTOS								
VALOR ANTES I.V.A								-
I.V.A							19%	-
VALOR TOTAL FINAL								-

EL VALOR DE LOS RECURSOS PARA PERSONAL NO PREVISTO, ASCIENDE A LA SUMA DE **$ -** **()<INDICAR EL VALOR EN LETRAS>**

EL PERSONAL NO PREVISTO SE SOPORTA CON EL MEMORANDO

POR MEDIO DEL ACTA No. SE SOPORTAN EL PERSONAL CORRESPONDIENTE A MAYORES Y MENORES PERMANENCIAS Y PERSONAL NO PREVISTOS

5. VALOR DE LA ADICIÓN

A.	VALOR DEL CONTRATO:	$ -
B.	VALOR RECURSOS POR MENORES PERMANENCIAS:	$ -
C.	VALOR RECURSOS POR MAYORES PERMANENCIAS:	$ -
D	VALOR RECURSOS POR PERSONAL NO PREVISTO:	$ -
E.	**VALOR ADICIÓN (C+D-B):**	**$ -**
F.	**NUEVO VALOR DEL CONTRATO:**	**$ -**

SOLICITUD DE PRÓRROGA

6. CONSIDERACIONES QUE SOPORTAN LA SOLICITUD DE PRÓRROGA

EL CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS, A TRAVÉS DE LA COMUNICACIÓN ANEXA, DE FECHA, 18 DEL MES SEPTIEMBRE DE 2025 SOLICITA:

UNA PRÓRROGA PARA LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO No **2221175**

POR **2** MESES CALENDARIO, ARGUMENTANDO QUE:

(...)

En el marco de nuestras obligaciones contractuales de carácter técnico, administrativo, contable, jurídico y financiero, y con base en la solicitud presentada por el Consorcio Santa Marta 2024 mediante comunicado CSM2024-078-2025, donde se solicita una prórroga de dos (2) meses al contrato de obra No. 2250002, esta interventoría ha revisado los soportes y justificaciones aportados, evidenciando que, si bien se han presentado atrasos frente a la programación obra, el contratista ha

CONVENIO ASOCIADO	220005												
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA												
CONTRATO No.	2221175												
CONTRATISTA	CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS												
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURIDICA AL CONTRATO DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA ESCUELA GASTRONOMIA, HOTELERIA Y TURISMO - PRIMERA ETAPA - Y LA ADECUACIÓN DE LA CASA SANTA CRUZ; DEL CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 220005												
PLAZO INICIAL (Dias o meses)	8 meses						**PLAZO ACTUAL (Dias o me**	23,5 meses					
FECHA DE INICIACIÓN	17	DE	ENERO	DE	2023		**FECHA TERMINACION ACTUAL**	24	DE	SEPTIEMBRE	DE	2025	
VALOR INICIAL	$ 603.404.871,00						**PLAZO ACTUAL**	23,5 meses					
INTERVENTOR	N.A.						**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.**	N.A.					
SUPERVISOR	EFRAIN DAVID ORDUZ PÉREZ												

implementado acciones correctivas como el aumento de mano de obra calificada en especialidades críticas (sistema de ventilación mecánica, red contra incendio, red eléctrica, entre otras), la disponibilidad en obra de equipos y materiales esenciales y la reprogramación de actividades para optimizar la ruta crítica, lo cual permite proyectar la terminación adecuada del proyecto dentro del plazo adicional solicitado. .
Por todo lo anterior y con el fin de que esta interventoría pueda seguir ejerciendo sus funciones desde lo técnico, administrativo, contable, jurídico y financiero al contrato de obra N° 2250002, solicitamos prorrogar el contrato de interventoría bajo el concepto de la ley 1474 de 2011 con el fin de dar una terminación del proyecto. .
(....)
Así pues, con el objetivo de realizar el respectivo seguimiento y control al contrato de obra en mención, realizar todas las actividades del contrato y terminar con el objeto contractual del proyecto, esta interventoría, se permite solicitar una prórroga del contrato de interventoría No. 2221175 por un periodo de dos (2) meses a partir de la terminación actual del presente contrato.
Es importante resaltar que la presente prórroga no tendrá ningún tipo de modificación presupuestal al contrato de interventoría ya que no genera ningún costo adicional a la entidad contratante ENTerritorio. .
(...)

CON BASE EN LO ANTERIOR, EN CASO DE APROBARSE LA PRORROGA SOLICITADA LA NUEVA FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 2221175 ES EL 24 DE NOVIEMBRE DE 2025

SOLICITUD DE SUSPENSIÓN

7. CONSIDERACIONES QUE SOPORTAN LA SOLICITUD DE SUSPENSIÓN

EL <SOLICITANTE>, A TRAVÉS DE LA COMUNICACIÓN ANEXA, D DEL MES DE SOLICITA:
UNA SUSPENSIÓN PARA LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO No **0**
POR DÍAS CALENDARIO, CONTADA A PART DEL MES DE **AL** DEL MES DE DE
ARGUMENTANDO QUE:

<SEÑALAR LOS ARGUMENTOS PRINCIPALES PARA LA SUSPENSIÓN Y LAS IMPLICACIONES QUE LA MISMA TENDRIA A LAS CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO>

CON BASE EN LO ANTERIOR, EN CASO DE APROBARSE LA SUSPENSION SOLICITADA LA NUEVA FECHA DE TERI 0 ES EL DE DE

FIRMA
NOMBRE: ANGÉLICA ELVIRA PACHÓN PERDOMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS

enterritorio	ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE NOVEDAD CONTRACTUAL	CÓDIGO:	F-GG-14
		VERSIÓN:	04
		VIGENCIA:	2024-05-17
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

CONVENIO ASOCIADO	220005													
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA													
CONTRATO No.	2221175													
CONTRATISTA	CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS													
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURIDICA AL CONTRATO DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN													
PLAZO INICIAL (Dias)	8 meses					**PLAZO ACTUAL (Dias o mes** 23,5 meses								
FECHA DE INICIACIÓN	17	DE	ENERO	DE	2023	**FECHA TERMINACION ACTUAL**	24	DE	SEPTIEMBRE	DE	2025			
VALOR INICIAL	$ 603.404.871,00					**PLAZO ACTUAL**	23,5 meses							
INTERVENTOR	N.A.								**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.**		N.A.			
SUPERVISOR	EFRAIN DAVID ORDUZ PÉREZ													

SOLICITUD DE **ADICI** ☐ **PRÓRROG** X **SUSPESIÓN** ☐

PRÓRROGAS/ DISMINUCIONES

PRÓRROGA No.	TIEMPO (dias)
1	3,5 meses
2	5 meses
3	5 meses
4	2 meses

SUSPENSIONES

ACTA No.	TIEMPO (Dias)	INICIO	FIN
1	33 dias	22/12/2023	23/01/2024
2	2 meses	2/07/2024	2/09/2024
3	2 meses	2/09/2024	2/11/2024
4	2 meses	1/11/2024	2/01/2025
5	1 mes	2/01/2025	2/02/2025
6	20 dias	3/02/2025	22/02/2025

ADICIONES/REDUCCIONES

ADICIÓN No.	VALOR
1	220.305.205,74
2	283.293.799,83
3	183.434.830,99
4	

CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO

PLAZO ACTUAL	23,5 meses
FECHA DE TERMINACIÓN	24 de SEPTIEMBRE de 2025
VALOR ACTUAL	$ 1.290.438.707,56

S SUSCRITOS MEDIANTE EL PRESENTE DOCUMENTO DEJAN CONSTANCIA DE LA SOLICITUD EN MENCION EL 19 DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2025

ESTADO DE AVANCE DEL CONTRATO

HASTA EL DÍA 30 DE AGOSTO DE 2025 EL CONTRATO PRESENTABA UN **AVANCE REAL** DEL 95,90 % CONTRA UN **AVANCE PROGRAMADO** DE 95,90 %

Notas:
1. Si el contrato es de Obra, el Avance Real corresponde al VALOR GANADO del proyecto, y el avance programado corresponde al VALOR PLANEADO
2. Si el contrato objeto de modificación contiene varios proyectos, el VALOR GANADO y/o PLANEADO corresponderá al prorrateo de los avances de cada uno de los proyectos que contiene.

ESTADO DE AVANCE EN EL PLAN DE PAGOS DEL CONTRATO

HASTA EL DÍA 18 DE SEPTIEMBRE DE 2025 EL CONTRATO PRESENTABA UN VALOR PAGADO DE $ 757.210.590,91 QUE CORRESPONDE AL 58,68 % CON RESPECTO AL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO.

CONCEPTO DE LA SUPERVISIÓN SOBRE LA PRÓRROGA

TOMANDO COMO REFERENCIA LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DE LA INTERVENTORIA O LA SUPERVISIÓN, COMO GARANTE DE LA CORRECTA EJECUCION DEL CONTRATO 2221175 Y LO CONTENIDO EN EL MANUAL DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORIA DE ENTerritorio S.A, ÉSTA SE MANIFIESTA FRENTE A LA SOLICITUD DE MODIFICACION DEL CONTRATO EN MENCIÓN BAJO LOS SIGUIENTES TERMINOS:

CONCEPTO FRENTE A LA ADICION/REDUCCION DE RECURSOS ECONOMICOS

ANTE LA SOLICITUD DE <ADICION / REDUCCION> PRESUPUESTAL DEL CONTRATO EN REFERE 0 , LA INTERVENTORIA O SUPERVISIÓN CONSIDERA QUE LA MISMA ES ACEPTABLE ☐ INVIABLE ☐ POR LO CUAL 0
()<INDICAR EL VALOR EN LETRAS>
COMO SOPORTE DE LO ANTERIOR, SE ANEXA A LA PRESENTE, COMUNICACIÓN No. <Esciba el número del oficio> DE FECHA <Escriba fecha del oficio> REMITIDA POR LA INTERVENTORIA EN LA CUAL SE EVIDENCIA EL ANALISIS Y CONCEPTO FINAL DE LA SOLICITUD.

CONCEPTO FRENTE A LA PRORROGA DEL CONTRATO

ANTE LA SOLICITUD DE **PRÓRROGA** DEL PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO EN REFERENCIA 2 MESES, LA SUPERVISIÓN CONSIDERA QUE LA MISMA ES ACEPTABLE X INVIABLE ☐ POR LO CUAL EL NUEVO PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO SERÍA DE: 25,5 DIAS
LO CUAL DEFINE QUE LA FECHA DE TERMINACIÓN DEL (24 DE NOVIEMBRE DE 2025
COMO SOPORTE DE LO ANTERIOR, SE ANEXA A LA PRESENTE, COMUNICACIÓN No. CON-130-GAIRA-2025 DE FECHA 18/09/2025 REMITIDA POR LA INTERVENTORIA LA CUAL SE EVIDENCIA EL ANALISIS Y CONCEPTO FINAL DE LA SOLICITUD.

CONCEPTO FRENTE A LA SUSPENSION DEL CONTRATO

ANTE LA SOLICITUD DE SUSPESION DE LA EJECUCION DEL CONTRATO EI DIAS, CONTADOS A PARTIR DEI DE DE
HASTA DE DE LA INTERVENTORIA CONSIDERA QUE LA MISMA ACEPTABLE INVIABLE
POR LO CUAI DE DE
COMO SOPORTE DE LO ANTERIOR, SE ANEXA A LA PRESENTE, COMUNICACIÓN No. <Esciba el número del oficio> DE FECHA <Escriba fecha del oficio> REMITIDA POR LA INTERVENTORIA O SUPERVISIÓN EN LA CUAL SE EVIDENCIA EL ANALISIS Y CONCEPTO FINAL DE LA SOLICITUD.

SOLICITUD DE APROBACIÓN

TENIENDO EN CUENTA LAS RAZONES ANTERIORMENTE EXPUESTAS, LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN SOLICITA A ENTERRITORIO S.A. AUTORIZAR, TOTALMENTE, LA SOLICITUD DEL CONTRATISTA TOMANDO COMO REFERENCIA LA COMUNICACIÓN Y SOPORTES, QUE PARA EL CASO, ANEXA LA INTERVENTORIA O SUPERVISIÓN A LA PRESENTE.

* Comunicado CON-130-GAIRA-2025 DE FECHA 19/09/2025 con rad.202561010208112 del 19/09/2025 con asunto: “Solicitud de Adición y Prorroga N° 5 al Contrato de Interventoría N° 2221175” donde el contratista de interventoría envia la solicitud de modificación, prórroga y adición especificando los terminos de la misma.

OBLIGACIONES PARAFISCALES (Aplica cuando la solicitud es VIABLE)

EL CONTRATISTA ANEXA A ESTA SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DEL CONTRATO Nc **2221175**

i LA CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES DEL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DE EMPLEADOS DEL CONTRATO, EXPEDIDA POR EL REVISOR FISCAL O REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA

ii COPIA DE LA RELACIÓN DE PAGO DE OBLIGACIONES PARAFISCALES.

Recibe

FIRMA _____
NOMBRE: **N.A**

FIRMA _____
NOMBRE: EFRAIN DAVID ORDUZ PEREZ
SUPERVISOR

Nota: En caso de ser un contrato de interventoría (de obra o consultoría) esta sección del formato debe ser diligenciada y firmada unicamente por el supervisor

CERTIFICACIÓN PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

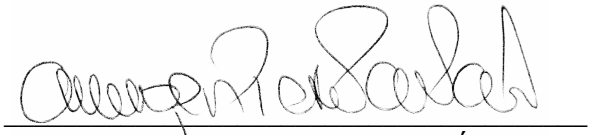
ANGELICA ELVIRA PERDOMO PACHÓN, identificado con cédula de ciudadanía N° 39787496 de Bogotá D.C., en mi condición de representante legal de **CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS** identificada con el NIT 900.457.115-5,debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Bogotá D.C certifico el pago de los aportes realizados por la compañía durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles a la fecha de presentación de nuestra propuesta para el presente proceso de selección, por los conceptos de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar familiar (**ICBF**) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA).

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

HEMULTH MICHEL TAPIAS GUZMAN, identificado con cédula de ciudadanía N° 11205692 de Girardot, Cundinamarca, y con Tarjeta Profesional 255167-T de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de revisor fiscal de **CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS** identificada con el NIT 900.457.115-5, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Bogota D.C, luego de examinar de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía, certifico el pago de los aportes realizados por la compañía durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles a la fecha de presentación de la propuesta para el presente proceso de selección, por los conceptos de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar familiar (**ICBF**) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA)

Estos pagos, corresponden a los montos contabilizados y pagados por la compañía durante dichos 6 meses. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Dada en Bogotá D.C, a los (22) días del mes de septiembre del año 2025



ANGELICA ELVIRA PERDOMO PACHÓN
CC 39.787.496 de Bogotá D.C.
Representante Legal
CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS
NIT 900.457.115-5



HEMULT MICHEL TAPIAS GUZMAN
CC 11205692 de Girardot, Cundinamarca
TP. 255167-T
Revisor Fiscal
CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS
NIT 900.457.115-5

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900457115	5	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	GAIRA-ENTERRITORIO	AV 15 122 75 OF 302	BOGOTA-BOGOTA D.E.	2155338	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-07	2025-07	9490216219	9490216219	Y	2025/08/06	2025/08/13	BANCO DE BOGOTA	7	$3,033,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1065997007	BASTIDAS IVAN																		230201	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0	14-7	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0	No	$504,900
2	CC	12449232	CAMACHO ALDEMIR																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0	14-7	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0	No	$504,900
3	CC	1192897430	CAMARGO JEAN																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0	14-7	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0	No	$504,900
4	CC	9072334	DELGADO CAMILO																			0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-7	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0	No	$99,100
5	CC	80418195	PERDOMO GERMAN																			0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-7	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0	No	$99,100
6	CC	30394929	PRADO ELCY																			0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-7	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0	No	$99,100
7	CC	1105672435	RONCANCIO MAICOL																		230201	30	$1,423,500	$227,800	EPS017	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0	14-7	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0	No	$504,900
8	CC	79962324	SALGADO JOHN																			0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-7	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0	No	$99,100
9	CC	1082980781	SUAREZ JOSE																		230301	30	$1,423,500	$227,800	ESSC07	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0	14-7	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0	No	$504,900
10	CC	1016066038	VELASQUEZ STEFANY																			0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-7	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0	No	$99,100
Total	**Afiliados(10)**																						$7,117,500	$1,139,000			$7,117,500	$890,000			$0	$0			$14,235,000	$991,000		$0	$0		$3,020,000

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900457115	5	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	GAIRA-ENTERRITORIO	AV 15 122 75 OF 302	BOGOTA-BOGOTA D.E.	2155338	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-07	2025-07	9490216219	9490216219	Y	2025/08/06	2025/08/13	BANCO DE BOGOTA	7	$3,033,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				5	$1,139,000	$5,200	$0	$1,144,200
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$683,400	$3,100	$0	$686,500
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$455,600	$2,100	$0	$457,700
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				10	$991,000	$4,400	$0	$995,400
SEGUROS BOLIVAR	14-7	860,002,503	2	10	$991,000	$4,400	$0	$995,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				5	$890,000	$4,000	$0	$894,000
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$178,000	$800	$0	$178,800
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	1	$178,000	$800	$0	$178,800
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$356,000	$1,600	$0	$357,600
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$178,000	$800	$0	$178,800
TOTAL				**10**	**$3,020,000**	**$13,600**	**$0**	**$3,033,600**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900457115	5	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	GAIRA-ENTERRITORIO	AV 15 122 75 OF 302	BOGOTA-BOGOTA D.E.	2155338	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-08	2025-08	91570371	9491570371	Y	2025/09/04	2025/09/09	BANCO AV VILLAS	5	$3,029,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1065997007	BASTIDAS IVAN																		230201	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0	14-7	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0	No	$504,900
2	CC	12449232	CAMACHO ALDEMIR																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0	14-7	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0	No	$504,900
3	CC	1192897430	CAMARGO JEAN																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0	14-7	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0	No	$504,900
4	CC	9072334	DELGADO CAMILO																			0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-7	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0	No	$99,100
5	CC	80418195	PERDOMO GERMAN																			0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-7	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0	No	$99,100
6	CC	30394929	PRADO ELCY																			0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-7	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0	No	$99,100
7	CC	1105672435	RONCANCIO MAICOL																		230201	30	$1,423,500	$227,800	EPS017	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0	14-7	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0	No	$504,900
8	CC	79962324	SALGADO JOHN																			0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-7	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0	No	$99,100
9	CC	1082980781	SUAREZ JOSE		T																230301	30	$1,423,500	$227,800	ESSC07	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0	14-7	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0	No	$504,900
10	CC	1016066038	VELASQUEZ STEFANY		T																	0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-7	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0	No	$99,100
Total	**Afiliados(10)**																						$7,117,500	$1,139,000			$7,117,500	$890,000			$0	$0			$14,235,000	$991,000		$0	$0		$3,020,000

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900457115	5	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	GAIRA-ENTERRITORIO	AV 15 122 75 OF 302	BOGOTA-BOGOTA D.E.	2155338	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-08	2025-08	91570371	9491570371	Y	2025/09/04	2025/09/09	BANCO AV VILLAS	5	$3,029,900

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				5	$1,139,000	$3,700	$0	$1,142,700
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$683,400	$2,200	$0	$685,600
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$455,600	$1,500	$0	$457,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				10	$991,000	$3,200	$0	$994,200
SEGUROS BOLIVAR	14-7	860,002,503	2	10	$991,000	$3,200	$0	$994,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				5	$890,000	$3,000	$0	$893,000
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$178,000	$600	$0	$178,600
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	1	$178,000	$600	$0	$178,600
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$356,000	$1,200	$0	$357,200
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$178,000	$600	$0	$178,600
TOTAL				**10**	**$3,020,000**	**$9,900**	**$0**	**$3,029,900**

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

4F15F955AB25F847

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **HEMULTH MICHEL TAPIAS GUZMAN** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 11205692 de GIRARDOT (CUNDINAMARCA) Y Tarjeta Profesional No 255167-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.
NIT. 900.457.115-5

Bogotá D.C., 19 de septiembre de 2025

SEÑORES
CONSORCIO SANTA MARTA 2024
Sra. Estefany García Guerrero
Representante Legal
Contratista de obra No. 2250002

CON-132-GAIRA-2025

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2221175; OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA AL CONTRATO DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA ESCUELA GASTRONOMÍA, HOTELERÍA Y TURISMO - PRIMERA ETAPA - Y LA ADECUACIÓN DE LA CASA SANTA CRUZ; DEL CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 220005".

ASUNTO: APROBACIÓN REPROGRAMACIÓN DE OBRA

Estimada señora reciba un cordial saludo de nuestra parte.

Por medio del presente comunicado, esta interventoría se permite dar aprobación a la programación de obra entregada a través del comunicado CSM2024-080-2025 para la prórroga del contrato de obra No. 2250002 por un periodo de dos meses. Así mismo, indicamos que se realizará el seguimiento estricto de la misma teniendo en cuenta los parámetros que se han fijado en conjunto con ENTerritorio, esto para dar inicio a los frentes de obras.

Así pues, de acuerdo al flujo de caja presentado por el Consorcio Santa Marta 2024, estos serán los rubros a ejecutar durante la ejecución de la prórroga

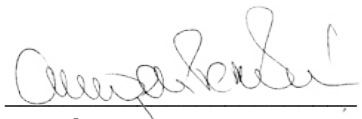
- Mes de septiembre - octubre

FECHA	22 SEP - 28 SEP	29 SEP – 05 OCT	06 OCT – 12 OCT	13 OCT – 19 OCT	20 OCT – 26 OCT
SEMANA	1	2	3	4	5
VALOR A EJECUTAR SEMANAL	$ 401.887.061,37	$611.487.015,78	$ 924.516.770,87	$ 856.299.184,45	$ 450.553.953,04
%SEMANAL	6,19%	9,43%	14,25%	13,20%	6,94%
% ACUMULADO	32,88%	42,30%	56,55%	69,75%	76,69%

- Mes de noviembre

FECHA	27 OCT – 02 NOV	03 NOV – 09 NOV	10 NOV – 16 NOV	17 NOV – 23 NOV	24 NOV
SEMANA	6	7	8	9	10
VALOR A EJECUTAR SEMANAL	$ 365.626.969,09	$ 268.279.892,49	$ 440.111.235,51	$ 394.986.712,63	$43.046.861,55
%SEMANAL	5,64%	4,14%	6,78%	6,09%	0,66%
% ACUMULADO	82,33%	86,47%	93,25%	99,34%	100%

Cordial saludo



Angélica Perdomo Pachón
Representante legal
Consultores del Occidente SAS

cc. correspondencia.lira@enterritorio.gov.co, rbello@enterritorio.gov.co, eorduz1@enterritorio.gov.co, tmedrano@enterritorio.gov.co

Santa Marta, 19 de agosto 2025 **CSM2024-080-2025**

Señora:
ANGELICA ELVIRA PERDOMO PACHÓN
CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS
interventoriasenagaira2023@gmail.com
Interventoría

REFERENCIA: CONTRATO N° 2250002 - OBRAS DE CONSTRUCCIÓN ESCUELA GASTRONOMÍA, HOTELERÍA Y TURISMO PRIMERA ETAPA Y ADECUACIÓN DE CASA SANTA CRUZ", LOCALIZADAS EN EL CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA; UBICADA EN ZONA RURAL Y DE EXPANSIÓN URBANA DE LA CIUDAD DE SANTA MARTA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 220005

ASUNTO: REMISIÓN DE REPROGRAMACIÓN DE OBRA

Por medio de la presente y con el propósito de garantizar la correcta y completa ejecución del proyecto, nos permitimos presenta de manera formal la reprogramación de obra ajustada correspondiente a la Prórroga No. 2, por un término adicional de dos (2) meses, contados a partir de la fecha actual de finalización del contrato, lo cual permitirá la culminación adecuada de todas las actividades previstas y la entrega conforme a las especificaciones contractuales.

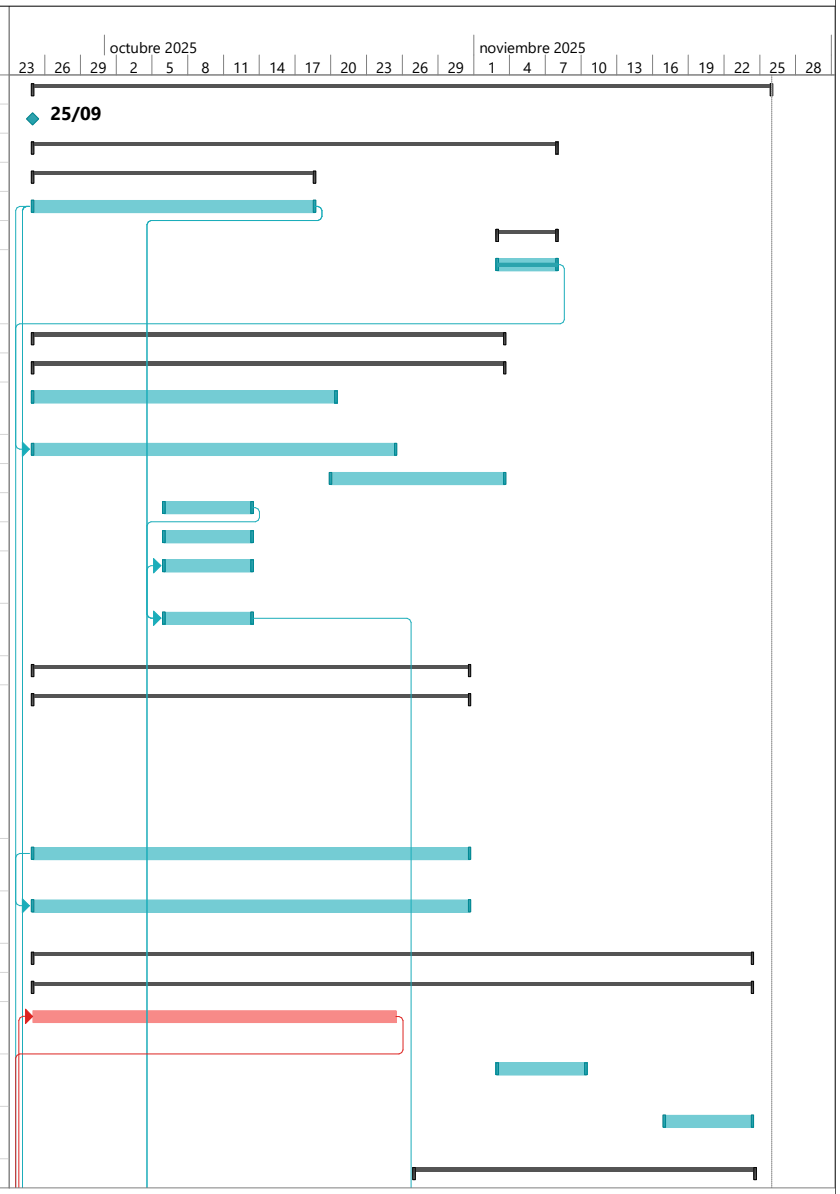
Atentamente,

Estefany García G.

Estefany García Guerrero
Representante Legal
Consorcio Santa Marta 2024
Contratista de Obra

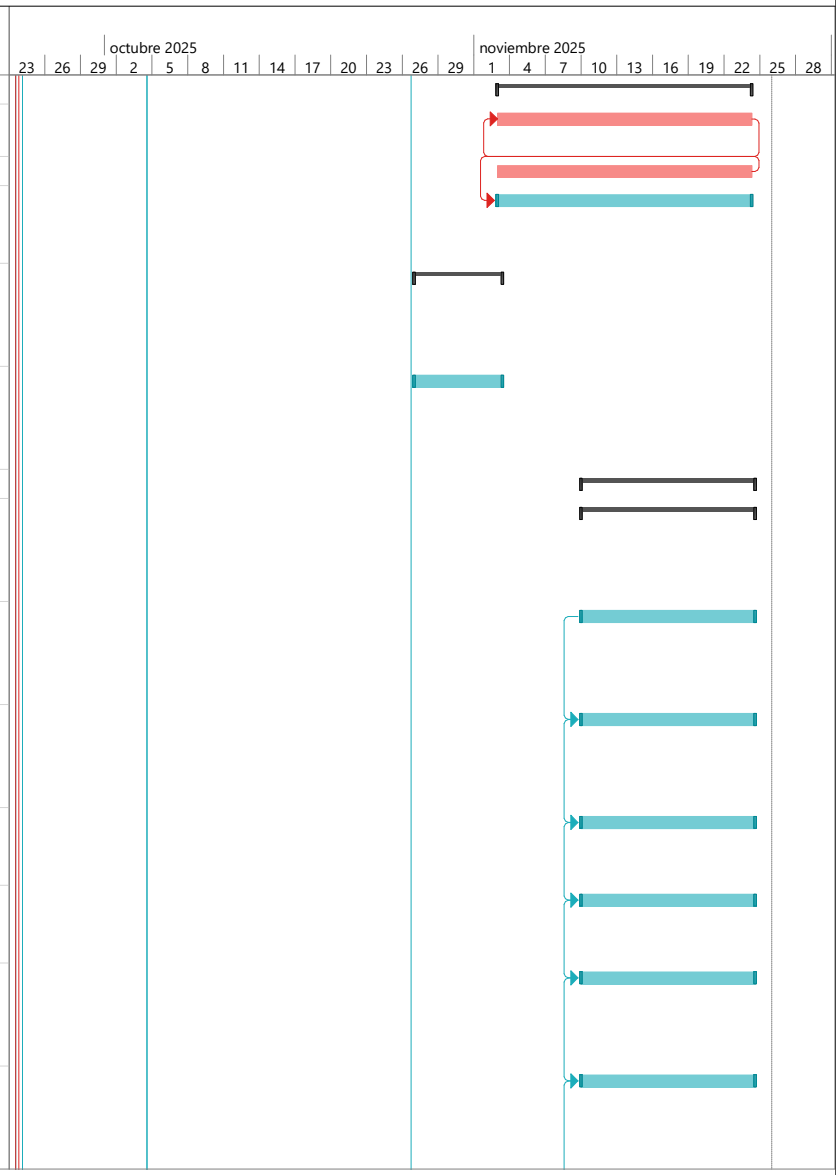
consorciosantamarta2024@gmail.com
CR 13 # 32 - 93 TO 3 OF 803. cel: 3208478823 - BOGOTÁ DC

Id	Modo de tarea	Notas	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
1			**ESCUELA DE GASTRONOMIA**	**49,63 días**	**jue 25/09/25**	**mar 25/11/25**	
2			**INICO DE ACTIVIDADES**	0 días	jue 25/09/25	jue 25/09/25	
3		A30	**CIMENTACIÓN**	35,75 días	jue 25/09/25	vie 7/11/25	
4		A3010	RELLENOS Y EXCAVACIONES	19,5 días	jue 25/09/25	sáb 18/10/25	
5		A301010	Excavación manual en material común	20 días	jue 25/09/25	sáb 18/10/25	
6		A3020	**ESTRUCTURAS DE CIMENTACIÓN**	**5 días**	**lun 3/11/25**	**vie 7/11/25**	
7		A3020310	Concreto ciclópeo para cimentación (60% concreto 3000PSI y 40% piedra media zonga) incluye acero para fijar en viga de cimentación según plano	5 días	lun 3/11/25	vie 7/11/25	
8		B	**ESTRUCTURA**	31,5 días	jue 25/09/25	lun 3/11/25	
9		B10	ESTRUCTURA EN CONCRETO	31,5 días	jue 25/09/25	lun 3/11/25	
10		B10600	Muro en concreto 4000 PSI incluye impermeabilizante	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	
11		B10901	Viga de cimentación en 3500 PSI	25 días	jue 25/09/25	sáb 25/10/25	7
12		B10902	Losa de contrapiso E=10cm en concreto 3500	12 días	lun 20/10/25	lun 3/11/25	
13		B10907	Columnas Concreto 3500 PSI	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	
14		B10911	Losa maciza de E=10cm	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	
15		B10911-1	Losa maciza de E=15cm (DESCANSO ESCALERA)	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	16CC
16		B10912	ESCALERA EN CONCRETO 3500 PSI E=15cm	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	13
17		B20	**ESTRUCTURA METÁLICA**	30 días	jue 25/09/25	vie 31/10/25	
18		B30	ACERO DE REFUERZO - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	30 días	jue 25/09/25	vie 31/10/25	
19		B3010	Suministro, figuración e instalación de acero de refuerzo 60000 PSI	30 días	jue 25/09/25	vie 31/10/25	
20		B3020	Suministro, figuración e instalación de malla electrosoldada 60000 PSI	30 días	jue 25/09/25	vie 31/10/25	19CC
21		C	**CONSTRUCCION INTERIOR**	48 días	jue 25/09/25	lun 24/11/25	
22		C10	MAMPOSTERÍA	48 días	jue 25/09/25	lun 24/11/25	
23		C101051	Mampostería en bloque de concreto 12x19x39	25 días	jue 25/09/25	sáb 25/10/25	51CC+5 días
24		C1010170	Bordillo en concreto de 0.25x0.11 m con acabado a la vista en cubierta	6 días	lun 3/11/25	lun 10/11/25	
25		C2010160	Muro en concreto fundido en situ, 2500 psi según planos.	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	
26		C30	**CUBIERTA**	23,25 días	lun 27/10/25	lun 24/11/25	



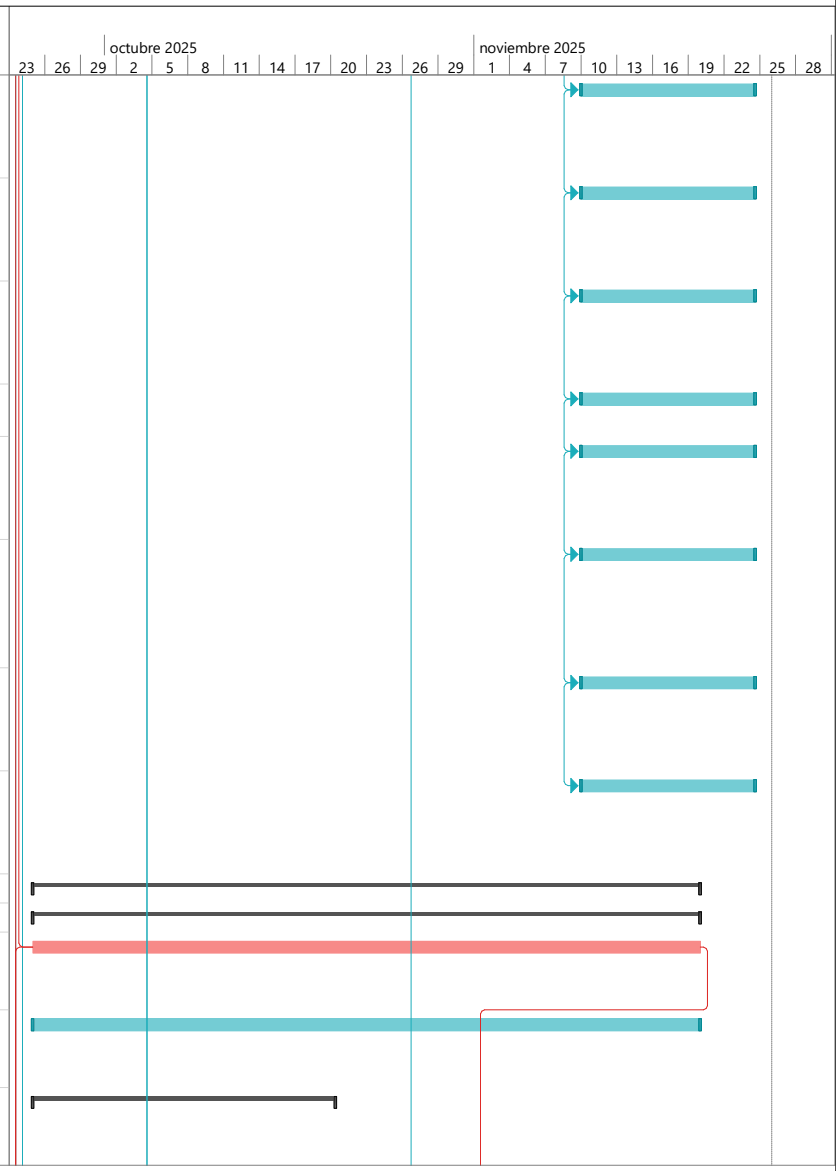
Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica		
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso		
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual		
Resumen	solo duración	Hito externo			
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite			
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas			

Id	Modo de tarea	Notas	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
27		C3010	IMPERMEABILIZACIÓN	17 días	lun 3/11/25	lun 24/11/25	
28		C301010	Impermeabilización de placas con membrana de poliurea pura tipo sikalastic 841 ST	17 días	lun 3/11/25	lun 24/11/25	29
29		C301070	Mortero de nivelación de cubierta Sika o similar	17 días	lun 3/11/25	lun 24/11/25	
30		C3010130	Gravilla de drenaje para cárcamo y cubiertas en placa maciza de concreto, diámetro max. 1"	17 días	lun 3/11/25	lun 24/11/25	28
31		C3030	CUBIERTA EN TEJA - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	6 días	lun 27/10/25	lun 3/11/25	
32		C3030460	Suministro e instalación de gárgola prefabricada en concreto con gotero. Dimensiones: 9 x 15 x 27 cm. Ref: G2715 Granicom o similar	6 días	lun 27/10/25	lun 3/11/25	
33		**C40**	**CARPINTERÍA**	12 días	lun 10/11/25	lun 24/11/25	
34		**C4010**	**CARPINTERÍA METÁLICA - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**	12 días	lun 10/11/25	lun 24/11/25	
35		C4010680	Puertas de baño en acero: Puerta para baño sin parales a piso, en acero inoxidable por ambas caras calibre 22, aleación 304,acabado satinado	12 días	lun 10/11/25	lun 24/11/25	
36		C40101800	Ventana proyectante perfilería aluminio anodizado negro tipo alumina serie 40 o similar + vidrio laminado 3+3, incluye paneles fijos, dimensiones según detalle especifico	12 días	lun 10/11/25	lun 24/11/25	35CC
37		C40101820	Ventana fija perfilería aluminio anodizado negro tipo alumina serie 40 o similar + vidrio laminado 3+3, dimensiones según detalle especifico	12 días	lun 10/11/25	lun 24/11/25	36CC
38		C40101850	Persiana en perfilería de aluminio anodizado negro tipo alumina serie 3839 o similar, dimensiones según detalle especifico	12 días	lun 10/11/25	lun 24/11/25	37CC
39		C40101860	División piso-techo perfilería en aluminio, incluye puerta batiente herrajes piso techo, paneles en vidrio templado 10mmm, dimensiones según detalle especifico	12 días	lun 10/11/25	lun 24/11/25	38CC
40		C40101870	Puerta Ventana en lamina cold rolled cal 18, E= 4cm, con paneles internos de vidrio laminado 3+3 + pisa vidrio, incluye marco en lamina cal 18, acabado pintura electrostática color negro	12 días	lun 10/11/25	lun 24/11/25	39CC



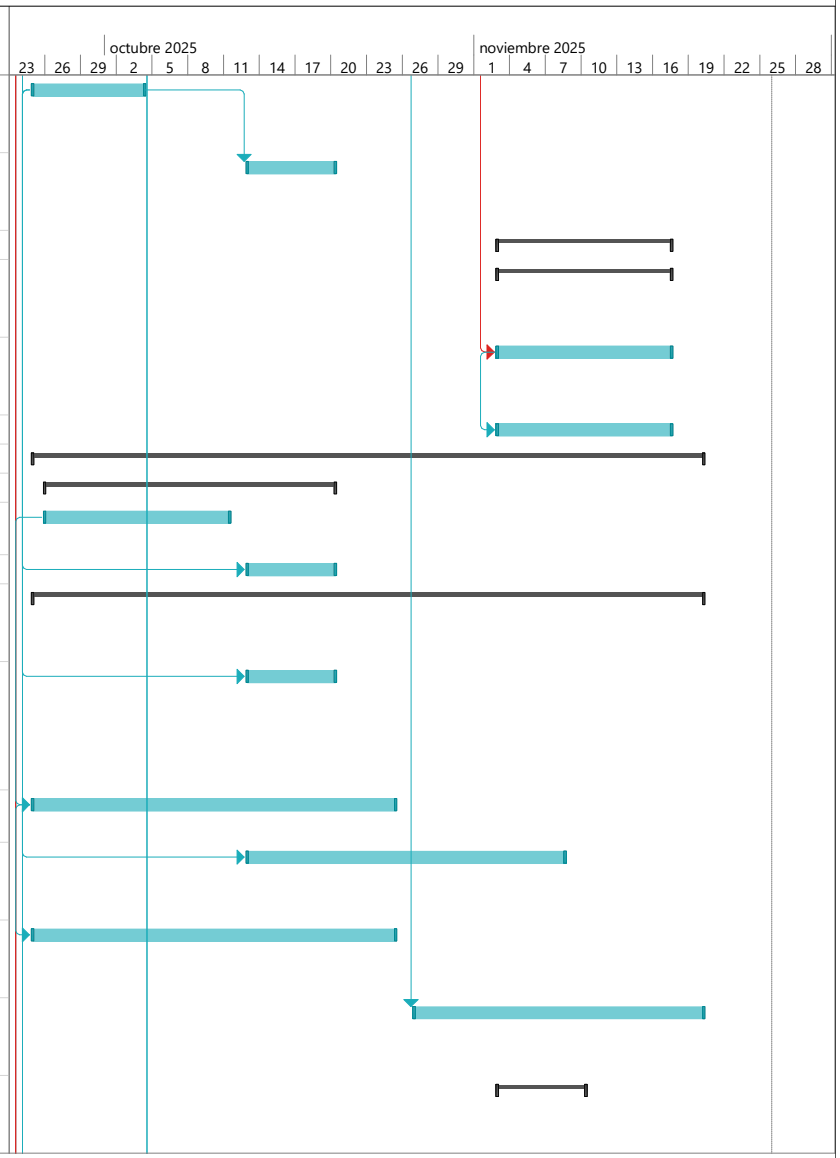
Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	Modo de tarea	Notas	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
41		C40101880	Puerta entamborada en lamina de acero cold rolled cal 18, incluye marco y persiana inferior en lamina cal 18, acabado pintura electrostática color negro, dimensiones según detalle especifico	12 días	lun 10/11/25	lun 24/11/25	40CC
42		C40101890	Puerta persiana en lamina de acero cold rolled cal 18 E=4cm, Marco en perfiles de acero cal 18, acabado pintura electrostática color negro, dimensiones según detalle especifico	12 días	lun 10/11/25	lun 24/11/25	41CC
43		C40101910	Puerta en lamina cold rolled cal 18, E= 4cm, con paneles internos de vidrio laminado 3+3 + pisavidrio, incluye marco en lamina cal 18, acabado pintura electrostática color negro	12 días	lun 10/11/25	lun 24/11/25	42CC
44		C40101930	Pasamanos en perfil tubular de 2"x1" de acero A36 cal 18. acabado pintura epoxipoliamina color negro	12 días	lun 10/11/25	lun 24/11/25	43CC
45		C40102060	Puerta para cuarto frío entamborada en lamina de acero galvanizado Cal 18 con aislamiento en poliuretano de alta densidad. Con marco y estructura en acero galvanizado.	12 días	lun 10/11/25	lun 24/11/25	44CC
46		C40102070	Puerta Plegable en 4 Hojas, marco y puerta en perfiles de acero estructural ASTM-A500 grado C, tipo colmena o equivalente, acabado pintura electrostática color negro, dimensiones según detalle especifico	12 días	lun 10/11/25	lun 24/11/25	45CC
47		C40102080	Puerta corrediza, marco y puerta en perfiles de acero estructural ASTM-A500 grado C, tipo colmena o equivalente, acabado pintura electrostática color negro, dimensiones según detalle especifico	12 días	lun 10/11/25	lun 24/11/25	46CC
48		C40102090	Puerta Batiente, marco y puerta en perfiles de acero estructural ASTM-A500 grado C, tipo colmena o equivalente, acabado pintura electrostática color negro, dimensiones según detalle especifico	12 días	lun 10/11/25	lun 24/11/25	47CC
49		C50	**PAÑETES Y ENCHAPES**	45 días	jue 25/09/25	mié 19/11/25	
50		C5020	PAÑETE IMPERMEABILIZADO	45 días	jue 25/09/25	mié 19/11/25	
51		C501010	Pañetes lisos para muros 1:4 e=0.02m incluye su aplicación en filos, carteras y dilataciones	45 días	jue 25/09/25	mié 19/11/25	
52		C502020	Pañete liso impermeabilizado 1:4 e=0.02m incluye su aplicación en filos, carteras y dilataciones	45 días	jue 25/09/25	mié 19/11/25	
53		C5030	ENCHAPE - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	19,88 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	



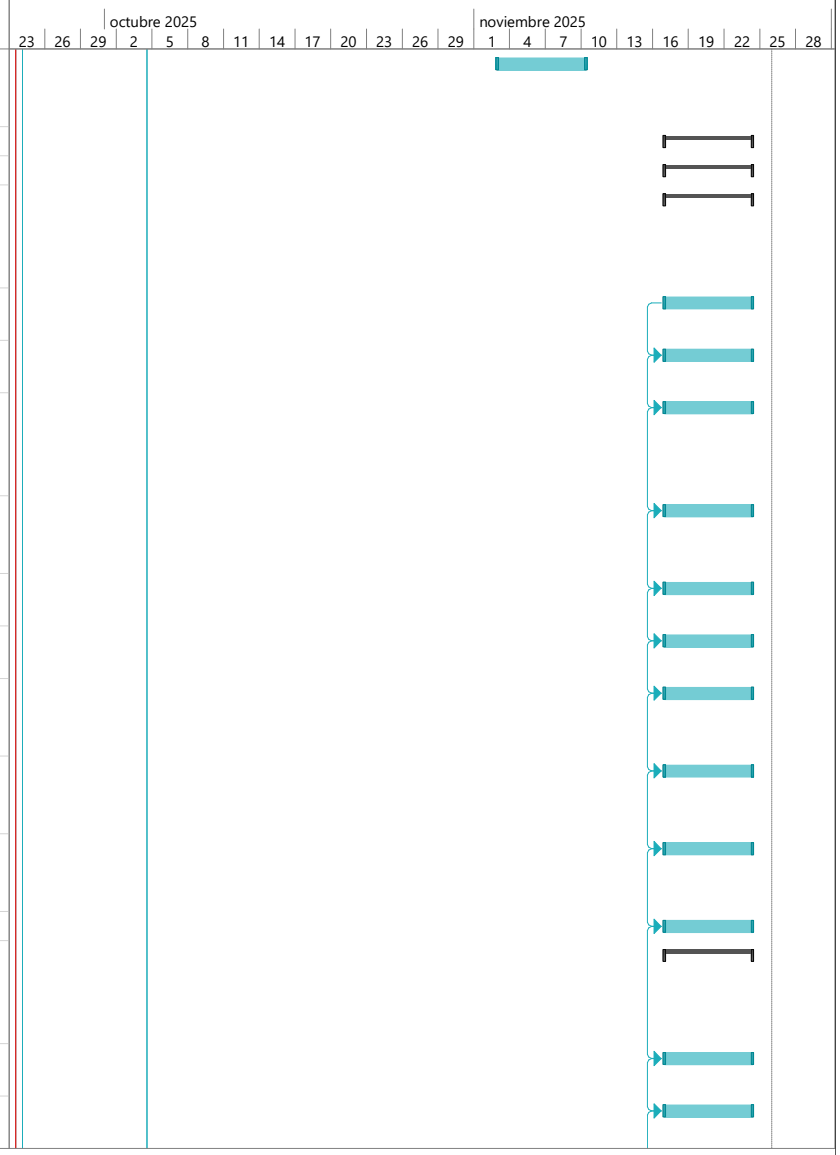
Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	Modo de tarea	Notas	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
54		C5030120	Enchape de muro en baldosa cerámica de 25 x 35cm color blanco corona o similar.	8 días	jue 25/09/25	sáb 4/10/25	
55		C5030130	Mesón en concreto con acabado en granito fundido y pulido. Incluye salpicadero 10cm. Ancho mesón 60cm	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	54
56		C60	**PINTURA Y ESTUCO**	12 días	lun 3/11/25	lun 17/11/25	
57		C6020	PINTURA - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	12 días	lun 3/11/25	lun 17/11/25	
58		C602010	Pintura acrílica superlavable hidrofugada, tipo koraza o similar, sobre cualquier superficie, tres manos	12 días	lun 3/11/25	lun 17/11/25	51
59		C602020	Pintura interior vinilo tipo 1 - 3 manos	12 días	lun 3/11/25	lun 17/11/25	58CC
60		C70	**PISOS**	45,13 días	jue 25/09/25	jue 20/11/25	
61		C7010	BASES Y AFINADOS	18,88 días	vie 26/09/25	lun 20/10/25	
62		C701010	Alistados de pisos mortero 1:3 e variable hasta 0.05m	13 días	vie 26/09/25	sáb 11/10/25	
63		C701080	Poyo en concreto 14 cm x 8cm	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	54CC+20 días
64		C7020	ACABADOS PISOS - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	45,13 días	jue 25/09/25	jue 20/11/25	
65		C7020270	PIRLAN Y/O CENEFA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO Ø10 CMS, TONO"ALFA TERRAZO TRADICIONAL DORADAL FONDO GRIS O SIMILAR, CON DILATADORES DE ALUMINIO.	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	54CC
66		C7020680	Suministro e instalación de acabado de piso en baldosa Perlato Claro Grano 1	25 días	jue 25/09/25	sáb 25/10/25	62CC
67		C7020870	Pirlan y/o cenefa en granito fundido en sitio ancho 15 cms, tono" baldosa Perlato Claro Grano 1" de Alfa o similar	23 días	lun 13/10/25	sáb 8/11/25	66CC
68		C7020860	Mediacaña en granito fundido en sitio de 10 cms, tono" baldosa Perlato Claro Grano 1" de Alfa o similar	25 días	jue 25/09/25	sáb 25/10/25	66CC
69		C7020880	Acabado de piso vaciado en concreto color ocre espesor 5cm endurecido con rocktop	20 días	lun 27/10/25	jue 20/11/25	16
70		C7040	**CIELO RASO - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**	6 días	lun 3/11/25	lun 10/11/25	



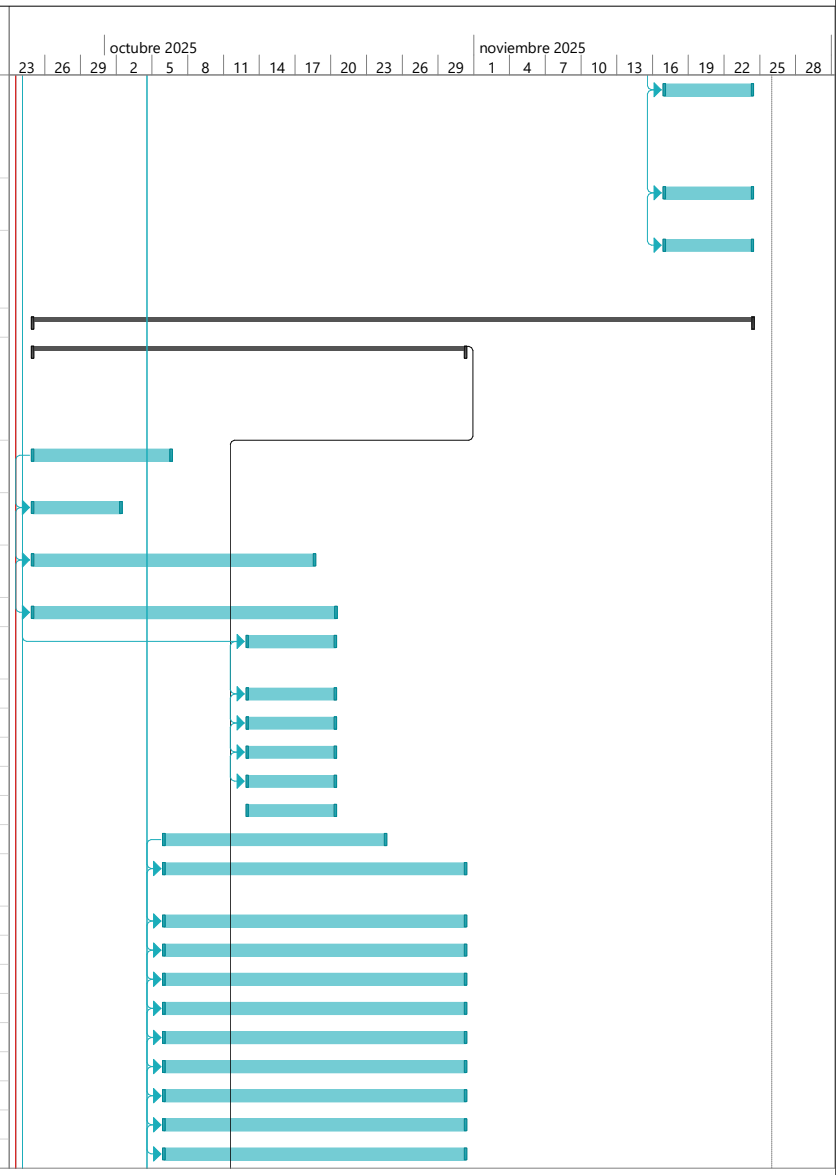
Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	Modo de tarea	Notas	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
71		C7040130	Suministro e instalación de mediacaña de 10cm en material PVC para cielorraso.	6 días	lun 3/11/25	lun 10/11/25	
72		D	**INSTALACIONES INTERIORES**	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	
73		D10	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	
74		D1010	**APARATOS SANITARIOS Y DE COCINA - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	
75		D101020	Suministro E Instalación Orinal De Colgar, Incluye Grifería Tipo Válvula Entrada Posterior	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	
76		D102020	Dispensador De Papel Higiénico En Acero Inoxidable	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	75CC
77		D1010100	Sanitario institucional fluxómetro ref. báltico en de corona o equivalente color blanco. incluye grifería antivandálica de push y asiento institucional	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	76CC
78		D1010240	Suministro e instalación de sanitario alongado con botón tipo push, color blanco Ref. sanitario-Smart-alongado Corona o equivalente.	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	77CC
79		D1010250	Lavamanos de colgar blanco acuacer ref. O73391001 corona o equivalente	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	78CC
80		D1010260	Lavamanos de colgar aquajet para movilidad reducida. Ref. O12911001 corona o equivalente	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	79CC
81		D1010270	Lavamanos de sobreponer Marsella color blanco agujero central para grifería sencilla de 35mm. Ref. 013011001 corona o similar	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	80CC
82		D1010320	Secador de manos con coraza exterior en acero inox. Tipo turbo con sistema sensor para manos libres ref: sku 210806 socoda o equivalente	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	81CC
83		D1010340	Suministro e instalación de ducha de 8" de cuerpo metálico con regadera y manija tipo palanca plástica cromada	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	82CC
84		D1010630	Suministro e instalación de rejilla de red pa	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	83CC
85		D1020	**ACCESORIOS - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	
86		D102050	Barra Recta Para Discapacitados En Acero Inoxidable	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	84CC
87		D102080	Espejo En Cristal Dilatado Sin Marco, Espesor 4mm	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	86CC



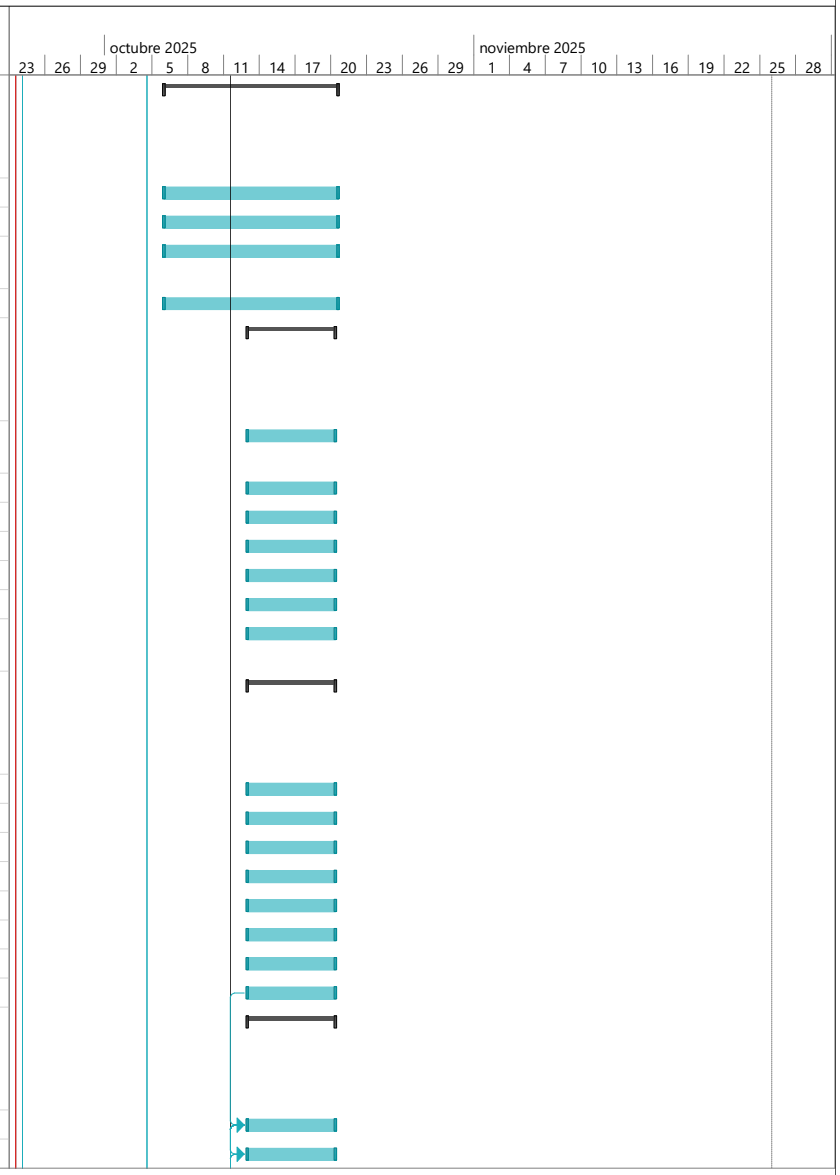
Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	Modo de tarea	Notas	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
88		D102090	Espejo En Cristal Dilatado Sin Marco, Espesor 4mm, Instalado Con Ángulo De Inclinación De 10 Grados, Ubicado En Baños Para Discapacitados. Dimensiones 1.0x0,55m	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	87CC
89		D1020220	Suministro e instalación portarrollo cromado Ref.YW028 Boccherini o similar	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	88CC
90		D1020250	Papelera de acero inox. Con sistema de fijación y capacidad de 12 lts. Ref: 706630001 corona o equivalente	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	89CC
91		D20	**REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y GAS**	48,13 días	jue 25/09/25	lun 24/11/25	
92		D2040	DISTRIBUCIÓN INTERIOR DE AGUA FRIA PRESIÓN - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	29,25 días	jue 25/09/25	vie 31/10/25	
93		D204020	TUBERIA PVC-P RDE-13,5 DIAMETRO 1"	9 días	jue 25/09/25	lun 6/10/25	
94		D204030	TUBERIA PVC-P RDE-21 DIAMETRO 1½"	6 días	jue 25/09/25	jue 2/10/25	93CC
95		D204040	TUBERIA PVC-P RDE-21 DIAMETRO 1¼"	20 días	jue 25/09/25	sáb 18/10/25	94CC
96		D204050	TUBERIA PVC-P RDE-9 DIAMETRO ½"	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	95CC
97		D204060	TUBERIA PVC-P RDE-11 DIAMETRO ¾"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	96CC
98		D2040140	ACCESORIO PVC-P DIAMETRO ½"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	97CC
99		D2040150	ACCESORIO PVC-P DIAMETRO ¾"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	98CC
100		D2040160	ACCESORIO PVC-P DIAMETRO 1"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	99CC
101		D2040170	VALVULAS DE CORTE ½"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	100CC
102		D2040210	VALVULAS DE CORTE 1"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	
103		D2040240	TUBERIA PVC-P RDE-21 DIAMETRO 2"	16 días	lun 6/10/25	vie 24/10/25	
104		D2040250	TUBERIA PVC-P RDE-21 DIAMETRO 2½"	21 días	lun 6/10/25	vie 31/10/25	103CC
105		D2040260	TUBERIA PVC-P RDE-21 DIAMETRO 3"	21 días	lun 6/10/25	vie 31/10/25	104CC
106		D2040270	ACCESORIO PVC-P DIAMETRO 2"	21 días	lun 6/10/25	vie 31/10/25	105CC
107		D2040280	ACCESORIO PVC-P DIAMETRO 2½"	21 días	lun 6/10/25	vie 31/10/25	106CC
108		D2040290	ACCESORIO PVC-P DIAMETRO 3"	21 días	lun 6/10/25	vie 31/10/25	107CC
109		D2040500	ACCESORIO PVC-P DIAMETRO 1¼"	21 días	lun 6/10/25	vie 31/10/25	108CC
110		D2040590	ACCESORIO PVC-P DIAMETRO 1½"	21 días	lun 6/10/25	vie 31/10/25	109CC
111		D2040610	SOPORTES Y ABRAZADERAS ½"- ¾"	21 días	lun 6/10/25	vie 31/10/25	110CC
112		D2040620	SOPORTES Y ABRAZADERAS 1"- 1½"	21 días	lun 6/10/25	vie 31/10/25	111CC
113		D2040630	SOPORTES Y ABRAZADERAS 2"- 3"	21 días	lun 6/10/25	vie 31/10/25	112CC



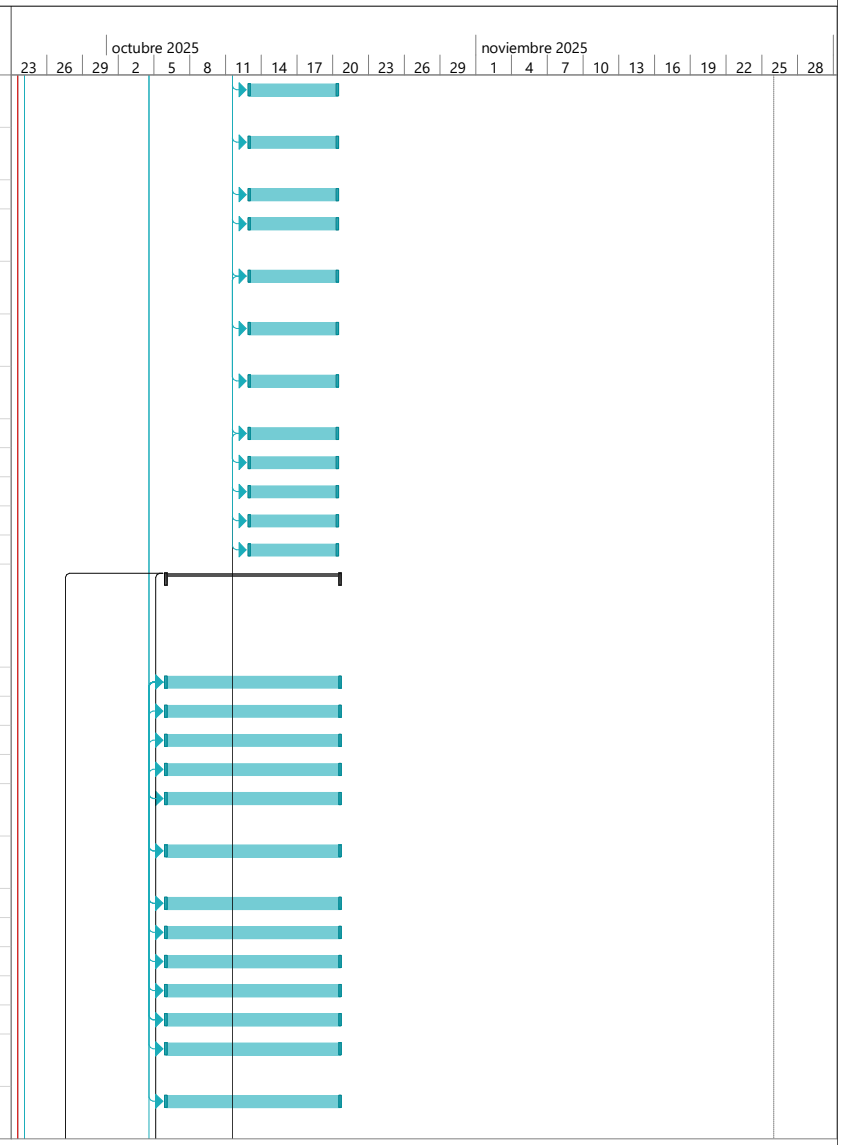
Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	Modo de tarea	Notas	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
114		D2060	DISTRIBUCIÓN INTERIOR AGUA CRUDA - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	
115		D2060260	TUBERIA CPVC-P DIAMETRO ¾"	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	
116		D2060270	TUBERIA CPVC-P DIAMETRO 1"	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	
117		D2060280	TUBERIA CPVC - SCH80 DIAMETRO 1½"	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	
118		D2060290	TUBERIA CPVC - SCH80 DIAMETRO 2"	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	
119		D2070	PUNTOS HIDRAULICOS AGUA FRIA - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	
120		D207010	PUNTO A.F. SANITARIO DE TANQUE ½"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	
121		D207020	PUNTO A.F. ORINAL ½"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	
122		D207030	PUNTO A.F. LAVAMANOS ½"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	
123		D207040	PUNTO A.F. LAVAPLATOS ½"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	
124		D207060	PUNTO A.F. LLAVE MANGUERA 1/2"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	
125		D2070100	PUNTO A.F. POCETA ½"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	
126		D2070120	PUNTO A.F. SANITARIO DE FLUXÓMETRO 1 1/4"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	
127		D20100	SALIDAS SANITARIAS - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	
128		D2010010	PUNTO SANITARIO TANQUE 4"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	
129		D2010050	PUNTO SANITARIO LAVAMANOS 2"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	
130		D2010090	PUNTO SANITARIO SIFON DE PISO 3"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	
131		D20100110	PUNTO SANITARIO SIFON DE PISO 2"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	
132		D20100140	PUNTO SANITARIO FLUXÓMETRO 4"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	
133		D20100150	PUNTO SANITARIO DUCHA 2"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	
134		D20100180	PUNTO SANITARIO ORINAL 2"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	
135		D20100190	PUNTO SANITARIO LAVAPLATOS 2"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	
136		D20110	RED GENERAL DE DESAGUES AGUAS RESIDUALES - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	
137		D2011010	TUBERÍA PVC-S DIÁMETRO 2"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	135CC
138		D2011020	TUBERÍA PVC-S DIÁMETRO 4"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	137CC



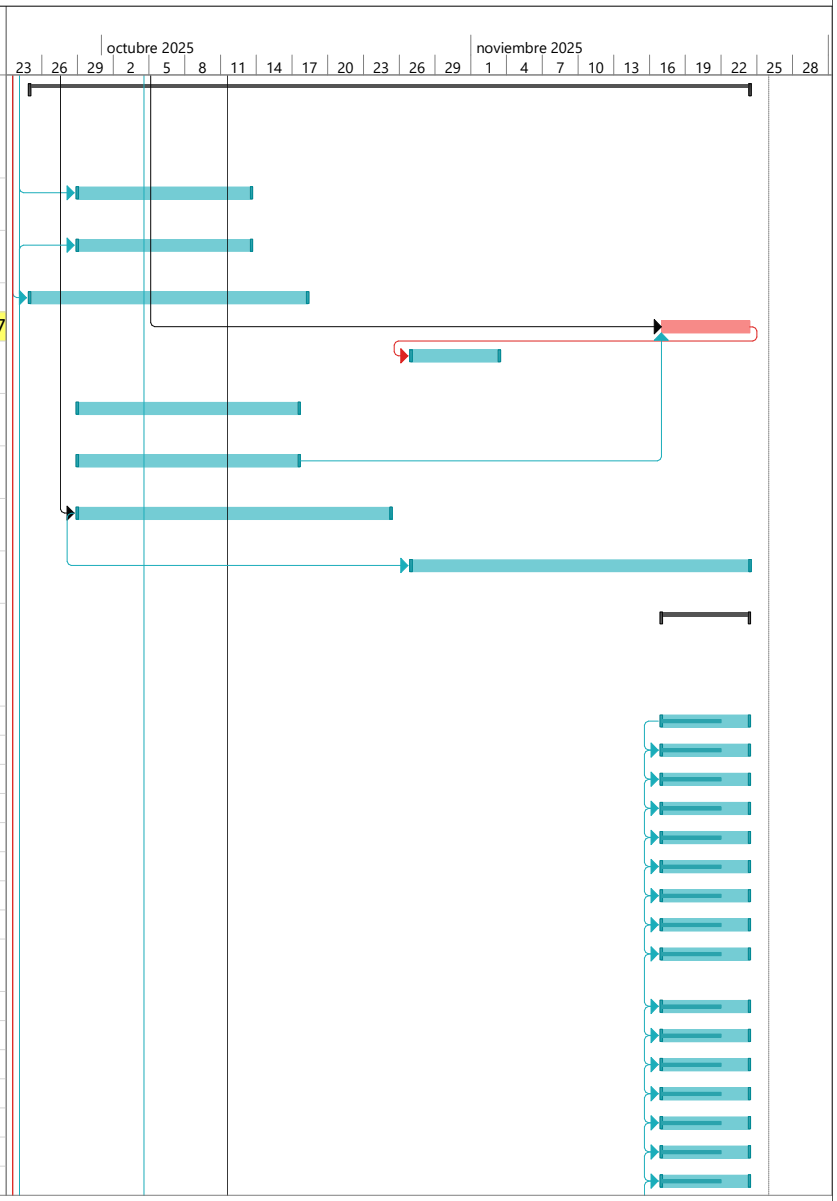
Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	Modo de tarea	Notas	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
139		D2011030	ACCESORIOS PVC-S DIÁMETRO 2"- AGUAS RESIDUALES	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	137CC
140		D2011040	ACCESORIOS PVC-S DIÁMETRO 4"- AGUAS RESIDUALES	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	138CC
141		D2011050	TUBERÍA PVC-L DIÁMETRO 2"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	137CC
142		D2011060	ABRAZADERA 2"- 3"- AGUAS RESIDUALES	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	137CC
143		D2011070	TUBERÍA PVC-S DIÁMETRO 3"- AGUAS RESIDUALES	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	137CC
144		D2011080	SOPORTES COLGANTES 2"- 3"- AGUAS RESIDUALES	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	137CC
145		D20110100	ACCESORIOS PVC-S DIÁMETRO 3"- AGUAS RESIDUALES	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	143CC
146		D20110130	TUBERÍA PVC-L DIÁMETRO 4"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	138CC
147		D20110170	ABRAZADERA 4"- 6"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	146CC
148		D20110210	TUBERÍA PVC-S DIÁMETRO 6"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	137CC
149		D20110220	TUBERÍA PVC-S DIÁMETRO 8"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	137CC
150		D20110230	TUBERÍA PVC-L DIÁMETRO 3"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	137CC
151		D20120	RED GENERAL DESAGÜES AGUAS LLUVIAS - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	
152		D2012060	ACCESORIOS PVC-S DIÁMETRO 4"	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	156CC
153		D2012070	ACCESORIOS PVC-S DIÁMETRO 6"	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	157CC
154		D2012080	ACCESORIOS PVC-S DIÁMETRO 8"	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	158CC
155		D2012090	ACCESORIOS PVC-S DIÁMETRO 10"	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	162CC
156		D20120420	TUBERÍA PVC-ALCANTARILLADO DIÁMETRO 4"	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	5
157		D20120430	TUBERÍA PVC-ALCANTARILLADO DIÁMETRO 6"	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	152CC
158		D20120440	TUBERÍA PVC-S DIÁMETRO 8"	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	152CC
159		D20120450	SOPORTES COLGANTES 2"- 3"	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	152CC
160		D20120460	TUBERÍA PVC-S DIÁMETRO 14"	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	152CC
161		D20120470	TUBERÍA PVC-S DIÁMETRO 18"	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	152CC
162		D20120490	TUBERÍA PVC-S DIÁMETRO 10"	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	152CC
163		D20120550	SUMINISTRO E INSTALACION DE ABRAZADERAS 4"-6"	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	152CC
164		D20120570	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE COLGANTE 4"-6"	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	152CC



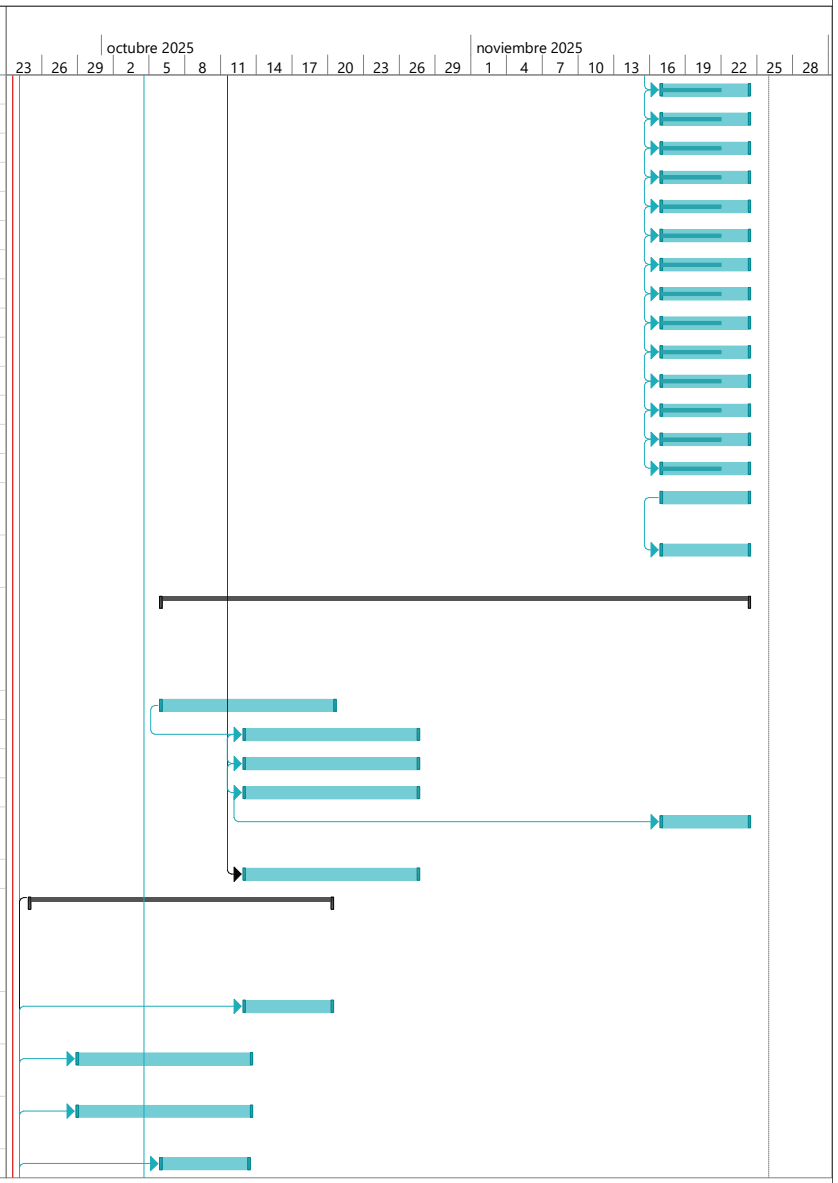
Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	Modo de tarea	Notas	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
165		D20160	CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA Y CONCRETO - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	48,13 días	jue 25/09/25	lun 24/11/25	
166		D2016000	CAJA DE INSPECCIÓN 1.00mx1.00x1.30m	12 días	lun 29/09/25	lun 13/10/25	5CC+3 días
167		D2016020	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80mx0.80m Altura promedio 1.2 m	12 días	lun 29/09/25	lun 13/10/25	168CC
168		D2016030	EXCAVACIONES A MANO PROF< 2,0m	19 días	jue 25/09/25	sáb 18/10/25	5CC
169		D2016040	RELLENO EN RECEBO COMPACTADO	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	151CC+3 días;17
170		D2016060	TRAMPA DE GRASAS TIPO 1 (0.50mx1.50m h=1,20m)	6 días	lun 27/10/25	lun 3/11/25	169FC+3 días
171		D20160100	Caja de sumidero cuadrado en concreto con rejilla. Dimensiones internas 0,40x0,40 h=0,30m	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	
172		D20160110	Cárcamo en lámina de acero inoxidable con orificios para drenaje	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	
173		D20160130	RELLENO EN MATERIAL DE LA EXCAVACION	22 días	lun 29/09/25	sáb 25/10/25	151CC+3 días
174		D20160240	RELLENO GRAVILLA PARA TUBERIA AGUAS LLUVIAS Y RESIDUALES	23 días	lun 27/10/25	lun 24/11/25	173CC
175		D20180	RED DE GAS BAJA PRESIÓN - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	
176		D20180100	PUNTO GAS 1 1/4"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	
177		D20180130	PUNTO GAS 3/4"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	176CC
178		D20180140	TUBERIA AG DIAMETRO 1"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	177CC
179		D20180160	TUBERIA AG DIAMETRO 1 1/2"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	178CC
180		D20180170	TUBERIA AG DIAMETRO 2"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	179CC
181		D20180180	TUBERIA AG DIAMETRO 2"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	180CC
182		D20180190	ACCESORIO AG DIAMETRO 2"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	181CC
183		D20180200	ACCESORIO AG DIAMETRO 3"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	182CC
184		D20180210	ACCESORIO PARA PE (Polietileno) DIAMETRO 1/2"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	183CC
185		D20180220	TUBERIA PE (Polietileno) DIAMETRO 1/2"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	184CC
186		D20180230	TUBERIA AG DIAMETRO 1/2"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	185CC
187		D20180240	TUBERIA AG DIAMETRO ¾"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	186CC
188		D20180250	TUBERIA AG DIAMETRO 1¼"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	187CC
189		D20180260	ACCESORIO AG DIAMETRO 1/2"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	188CC
190		D20180270	ACCESORIO AG DIAMETRO ¾"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	189CC
191		D20180280	ACCESORIO AG DIAMETRO 1¼"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	190CC



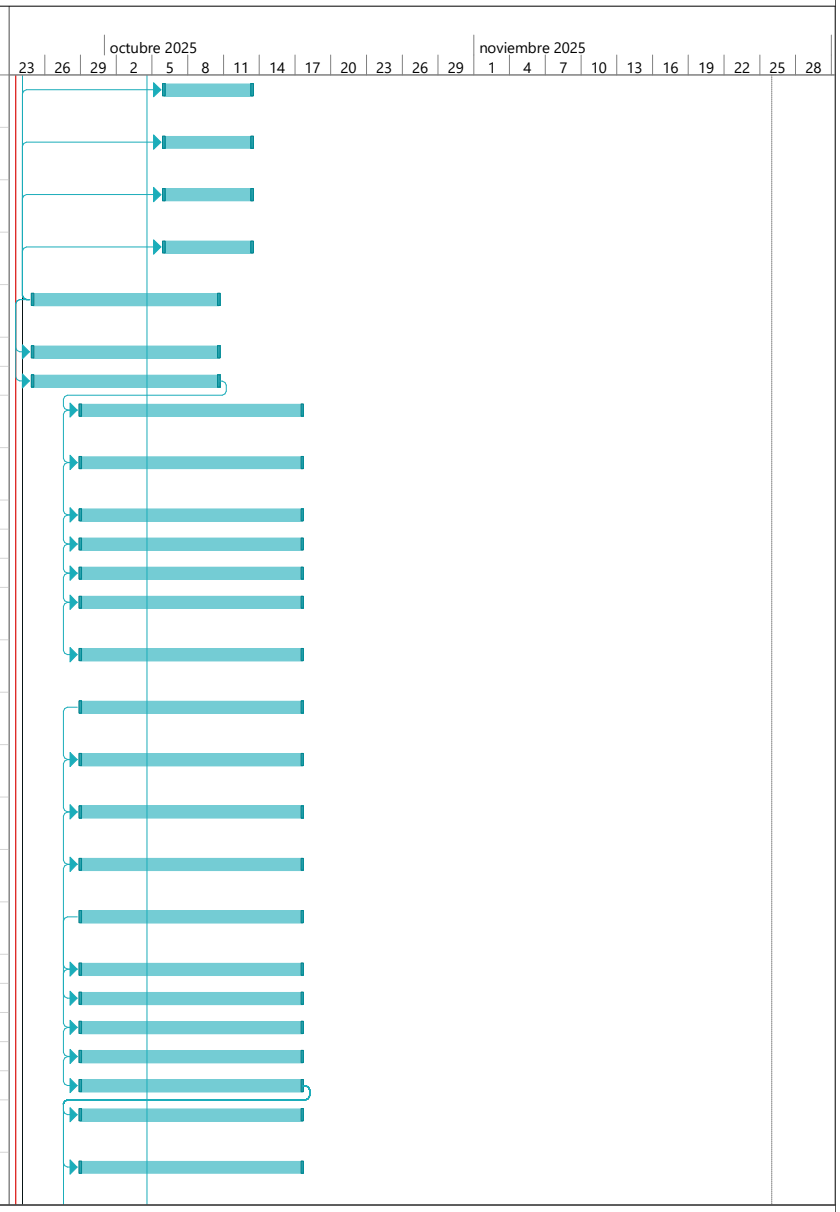
Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	Modo de tarea	Notas	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
192		D20180290	SOPORTES Y ABRAZADERAS ½" - ¾"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	191CC
193		D20180300	SOPORTES Y ABRAZADERAS 1" - 1½"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	192CC
194		D20180310	VALVULAS DE CORTE 1/2" - GAS	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	193CC
195		D20180320	VALVULAS DE CORTE ¾" - GAS	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	194CC
196		D20180350	TUBERIA PE DIAMETRO 1"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	195CC
197		D20180360	TUBERIA PE DIAMETRO 1 1/4"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	196CC
198		D20180370	TUBERIA PE DIAMETRO 2"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	197CC
199		D20180380	TUBERIA PE DIAMETRO 3"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	198CC
200		D20180390	ACCESORIO PE DIAMETRO ¾"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	199CC
201		D20180400	ACCESORIO PE DIAMETRO 1"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	200CC
202		D20180410	ACCESORIO PE DIAMETRO 1 1/4"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	201CC
203		D20180430	ACCESORIO PE DIAMETRO 2"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	202CC
204		D20180440	ACCESORIO PE DIAMETRO 3"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	203CC
205		D20180450	TUBERIA PE DIAMETRO 3/4"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	204CC
206		D20180460	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO AG DIÁMETRO 1"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	
207		D20180600	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE GAS NATURAL	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	206CC
208		D2021	RED DE AGUAS LLUVIAS - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	39,75 días	lun 6/10/25	lun 24/11/25	
209		D20230	TUBERÍA PVC-S DIÁMETRO 3"	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	
210		D20240	ACCESORIOS PVC-S DIÁMETRO 3"	12 días	lun 13/10/25	lun 27/10/25	209CC
211		D20250	Rejilla metálica tipo cúpula de 4x3"	12 días	lun 13/10/25	lun 27/10/25	210CC
212		D20260	ABRAZADERA 2"- 3"	12 días	lun 13/10/25	lun 27/10/25	211CC
213		D20290	Suministro e instalación de Cañuela prefabricada en concreto. Dimensiones 23x10cm	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	212CC
214		D20300	PUNTO DRENAJE SIFÓN DE PISO 3"	12 días	lun 13/10/25	lun 27/10/25	92FC-10 días
215		D30	**VENTILACIÓN MECÁNICA - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**	19,88 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	
216		D30152	Rejilla de suministro doble aleta frontal horizontal de 8"x 6"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	224CC
217		D30280	Unidad condensadora VRF de 8,0 TR refrigerante R-410A	12 días	lun 29/09/25	lun 13/10/25	224CC
218		D30320	Deshumidificador de aire por condensación para 180 L/s	12 días	lun 29/09/25	lun 13/10/25	224CC
219		D30360	Tubería de cobre aislada tipo L DN 6 mm (1/4"OD	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	224CC



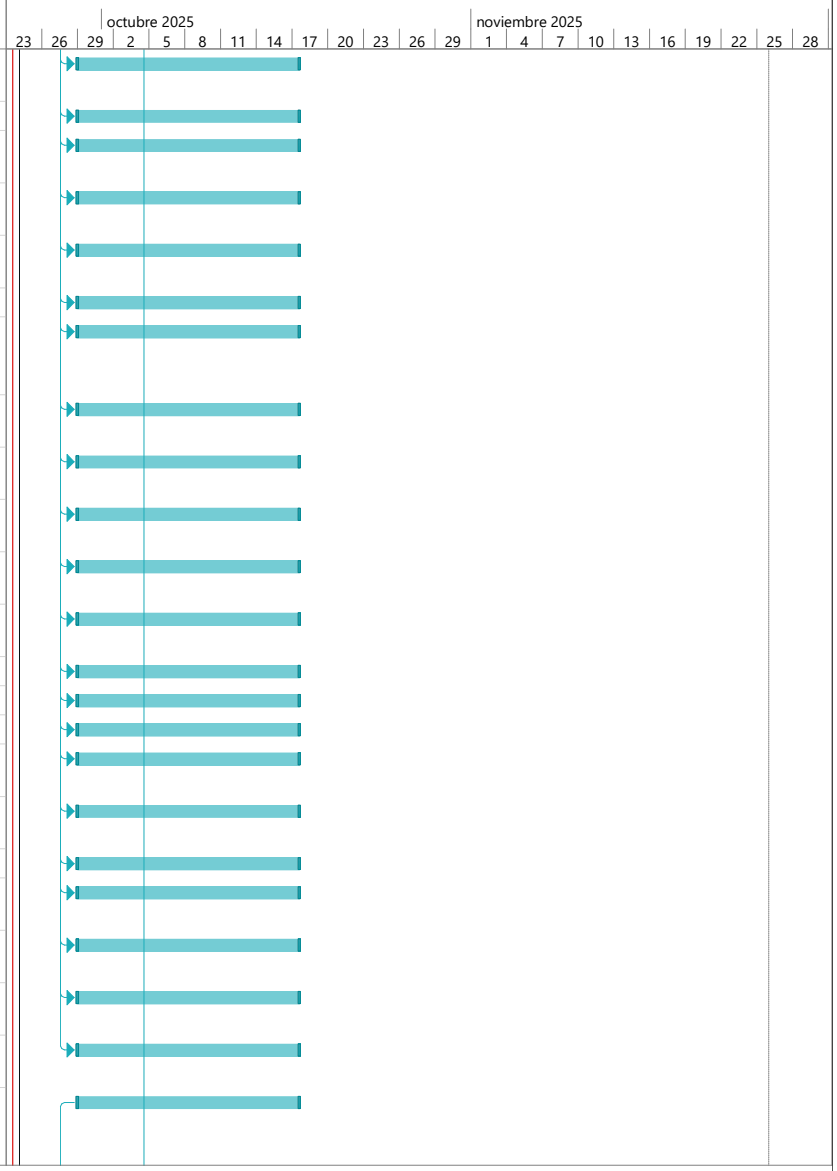
Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	Modo de tarea	Notas	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
220		D30370	Tubería de cobre aislada tipo L DN 8 mm (3/8"OD)	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	224CC
221		D30380	Tubería de cobre aislada tipo L DN 10 mm (1/2"OD)	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	224CC
222		D30390	Tubería de cobre aislada tipo L DN 15 mm (5/8"OD)	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	224CC
223		D30410	Tubería de cobre aislada tipo L DN 20 mm (7/8"OD)	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	224CC
224		D30420	Conducto en lámina galvanizada calidad SMACNA	13 días	jue 25/09/25	vie 10/10/25	
225		D30430	Conducto en lámina negra calidad SMACNA	13 días	jue 25/09/25	vie 10/10/25	224CC
226		D30440	Conducto en fibra de vidrio doble foil	13 días	jue 25/09/25	vie 10/10/25	224CC
227		D30450	Difusor 4 vías de marco central removible de 12"x 12" con compuerta multialeta opuesta	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	226
228		D30510	Equipo paquete de 10 TR condensada por aire R-410A, 220 V / 3 ph / 60 Hz	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	227CC
229		D30570	FANCOIL PARED ALTA	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	228CC
230		D30610	REJILLA DESCARGA 8"X8"	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	229CC
231		D30620	REJILLA DESCARGA 6"X6"	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	230CC
232		D30650	Rejilla de retorno/extracción tipo aleta fija horizontal de 6"x 6"	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	231CC
233		D30710	Difusor 4 vías de marco central removible de 6"x 6" con compuerta multialeta opuesta	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	232CC
234		D30950	Extractor helicoidal mural de 600 L/s a descarga libre	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	
235		D30960	Extractor helicocentrífugo en línea de 90 L/s @ 40 Pa	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	234CC
236		D30970	Extractor helicoidal mural de 600 L/s a descarga libre	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	235CC
237		D301040	Rejilla de retorno/extracción tipo aleta fija horizontal de 12"x 6"	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	236CC
238		D301160	Tubería de cobre aislada tipo L DN 32 mm (1-3/8"OD)	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	
239		D301180	TERMOSTATO	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	237CC
240		D301200	Tubo metálico IMC DN 16 mm (1/2")	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	239CC
241		D301210	Cable 1-par blindado Cal 22 AWG	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	238CC
242		D301220	CABLE No 18	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	241CC
243		D301230	TUBO EMT 16mm (1/2") TRAMOS	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	242CC
244		D301240	Extractor helicoidal mural de 300 L/s a descarga libre	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	243FC+1 día
245		D301250	Aislamiento térmico en lana de fibra de vidrio de 5 cm	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	243FC+1 día



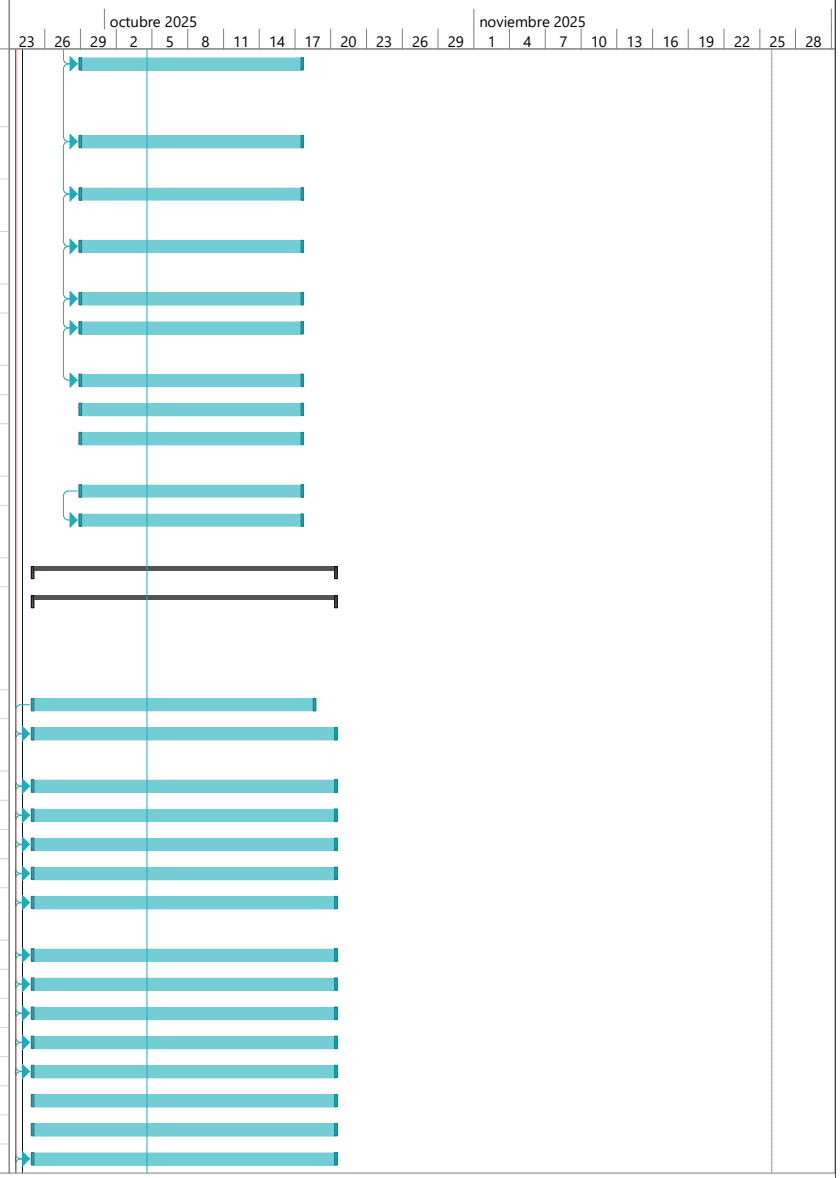
Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	Modo de tarea	Notas	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
246		D301260	Tablero de control de equipos de aire acondicionado	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	243FC+1 día
247		D301280	Cable 1-par blindado Cal 22 AWG	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	243FC+1 día
248		D301300	Unidad extractora tipo hongo vertical de 1600 L/s 220 V / 3 ph / 60 Hz	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	243FC+1 día
249		D301330	Rejilla de descarga de aire tipo aleta fija horizontal de 12"x 12"	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	243FC+1 día
250		D301340	Rejilla de suministro tipo aleta fija horizontal doble aleta con frontal horizontal de 30"x 8"	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	243FC+1 día
251		D301350	REJILLA RET/EXT 30"X12"	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	243FC+1 día
252		D301370	Rejilla de retorno/extracción tipo aleta fija horizontal de 30"x 6" con compuerta multialeta opuesta	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	243FC+1 día
253		D301400	Campana extractora de cocina con trampa de grasa tipo isla	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	243FC+1 día
254		D301410	Unidad evaporadora VRF tipo piso techo de 2 TR 220 V / 1 ph / 60 Hz	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	243FC+1 día
255		D301420	Unidad evaporadora VRF tipo fancoil desnudo de 1 TR	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	243FC+1 día
256		D301430	Unidad evaporadora VRF tipo pared alta de 2 TR 220 V / 1 ph / 60 Hz	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	243FC+1 día
257		D301490	Rejilla de retorno/extracción tipo aleta fija horizontal de 12"x 6"	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	243FC+1 día
258		D301550	TIPO FANCOIL 2TR	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	243FC+1 día
259		D301560	VRF TIPO FANCOIL 0.75 TR	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	243FC+1 día
260		D301570	VRF TIPO FANCOIL 4TR	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	243FC+1 día
261		D301610	Rejilla de suministro doble aleta frontal horizontal de 12"x 12"	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	243FC+1 día
262		D301730	Unidad condensadora de refrigeración temperatura media de 14 HP	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	243FC+1 día
263		D301780	REJILLA DESCARGA 12"X12"	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	243FC+1 día
264		D301820	Unidad condensadora de refrigeración temperatura baja de 2,0 HP	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	243FC+1 día
265		D301830	Enfriadora de aire para refrigeración tipo techo descarga dual de 1500 L/s	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	243FC+1 día
266		D301840	Banco de resistencia eléctrica de 5 kW para conducto	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	243FC+1 día
267		D301850	Banco de resistencia eléctrica de 2 kW para conducto	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	243FC+1 día
268		D301860	Campana extractora tipo isla de dos tomas de 4,6 m x 1,8 m x 0,30 m con capacidad de 3200 L/s	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	



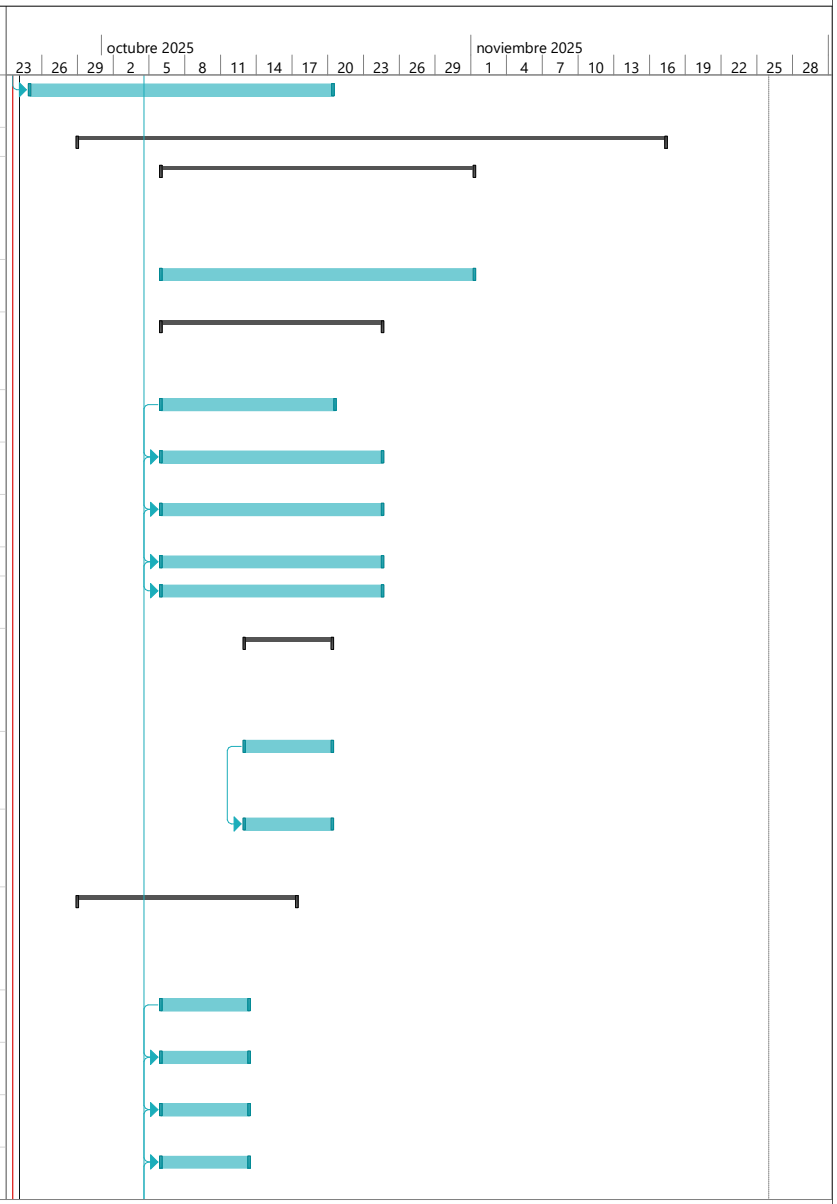
Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	Modo de tarea	Notas	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
269		D301870	Campana extractora tipo isla de una toma de1 m x 0,65 m x 0,70 m con capacidad de 825 L/s	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	268CC
270		D301880	Rejilla de retorno/extracción tipo aleta fija horizontal de 10"x 6"	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	269CC
271		D301890	Extractor centrífugo tipo hongo talla 26 motor de 3 HP	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	270CC
272		D301910	Extractor centrífugo tipo hongo talla 16 motor de 1,5 HP	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	271CC
273		D301920	EXTRACTOR TIPO HONGO TALLA 22	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	272CC
274		D301980	Deshumidificador de aire para intemperie de 192 L de capacidad nominal	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	273CC
275		D301990	DESHUMIFICADOR DE AIRE 630 L/S	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	274CC
276		D302000	REJILLA RET/EXT 14"X6"	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	
277		D302040	Tubería de cobre aislada tipo L DN 40 mm (1-5/8"OD)	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	
278		D302060	Higróstato digital programable	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	
279		D302070	Controlador de temperatura digital con control PID para refrigeración	16 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	278CC
280		D40	**RED CONTRA INCENDIO**	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	
281		D4020	CONEXIONES DE MANGUERA, GABINETES Y OTROS - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	
282		D402050	Tubería Acero sch-10 1½"	20 días	jue 25/09/25	sáb 18/10/25	
283		D402080	Suministró y montaje de Gabinete Incendio Clase III (2½"-1½")	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	282CC
284		D4020150	Suministró e Instalación Siamesa 4"x2½"x2½"	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	283CC
285		D4020160	Conexión Bomberos 2½"	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	284CC
286		D4020170	Accesorios acero ranurado 1½"	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	285CC
287		D4020180	Montaje Conexión Bomberos 2½"	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	286CC
288		D4020280	Pintura esmalte + anticorrosivo para tubería 1½"	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	287CC
289		D4020340	ACCESORIOS ACERO RANURADO 1"	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	288CC
290		D4020380	Acople ranurado 1½"	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	289CC
291		D4020410	Accesorios acero ranurado ¾"	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	290CC
292		D4020420	STRAP 1½"X1"	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	291CC
293		D4020430	STRAP 2½"X1"	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	292CC
294			Acople ranurado 3	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	
295			ROCIADOR PENDENT K=5,6	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	
296		D4020510	REDUCCIÓN 1"X½"	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	293CC



Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	Modo de tarea	Notas	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
297		D4020730	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLE RANURADO 1"	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	296CC
298		**D50**	**REDES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN**	**39,75 días**	**lun 29/09/25**	**lun 17/11/25**	
299		**D500**	**RED DE MEDIA TENSIÓN - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**	22 días	lun 6/10/25	sáb 1/11/25	
300		D50040	Suministro e instalación de cable 3x185mm² AL XLPE 15kV pantalla en hilo	22 días	lun 6/10/25	sáb 1/11/25	
301		**D5010**	**SUBESTACIÓN - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**	16 días	lun 6/10/25	vie 24/10/25	
302		D501020	Suministro e instalación de bandeja tipo escalera semipesada 40cm x 8cm (ancho, alto)	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	
303		D501030	Suministro e instalación celda en media tensión en SF6 (entrada, salida) 17kV, 630A	16 días	lun 6/10/25	vie 24/10/25	302CC
304		D501040	Suministro e instalación celda en media tensión en SF6 (Protección) 17kV, 630A	16 días	lun 6/10/25	vie 24/10/25	303CC
305		D501050	Suministro e instalación de fusible HH de 25A	16 días	lun 6/10/25	vie 24/10/25	304CC
306		D501060	Suministro e instalación de codo premoldeado para calibre 185mm2, 15kV 600A interior	16 días	lun 6/10/25	vie 24/10/25	305CC
307		D5020	**TABLEROS Y CELDAS - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	
308		D5020470	Suministro e instalación de tablero trifásico enchufable de 18 circuitos con puerta, chapa y espacio para totalizador	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	
309		D5020490	Suministro e instalación de tablero trifásico enchufable de 42 circuitos con puerta, chapa y espacio para totalizador	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	308CC
310		D50110	REDES DE BAJA TENSIÓN - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	15,63 días	lun 29/09/25	vie 17/10/25	
311		D50110120	Suministro e instalación de breaker fijo trifásico de 3x30A (EasyPact EZC)	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	
312		D50110160	Suministro e instalación de breaker fijo trifásico de 3x80A (EasyPact EZC)	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	311CC
313		D50110170	Suministro e instalación de breaker fijo trifásico de 3x100A (EasyPact EZC)	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	312CC
314		D50110180	Suministro e instalación de tubo PVC Ø1-1/4"embebida	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	313CC



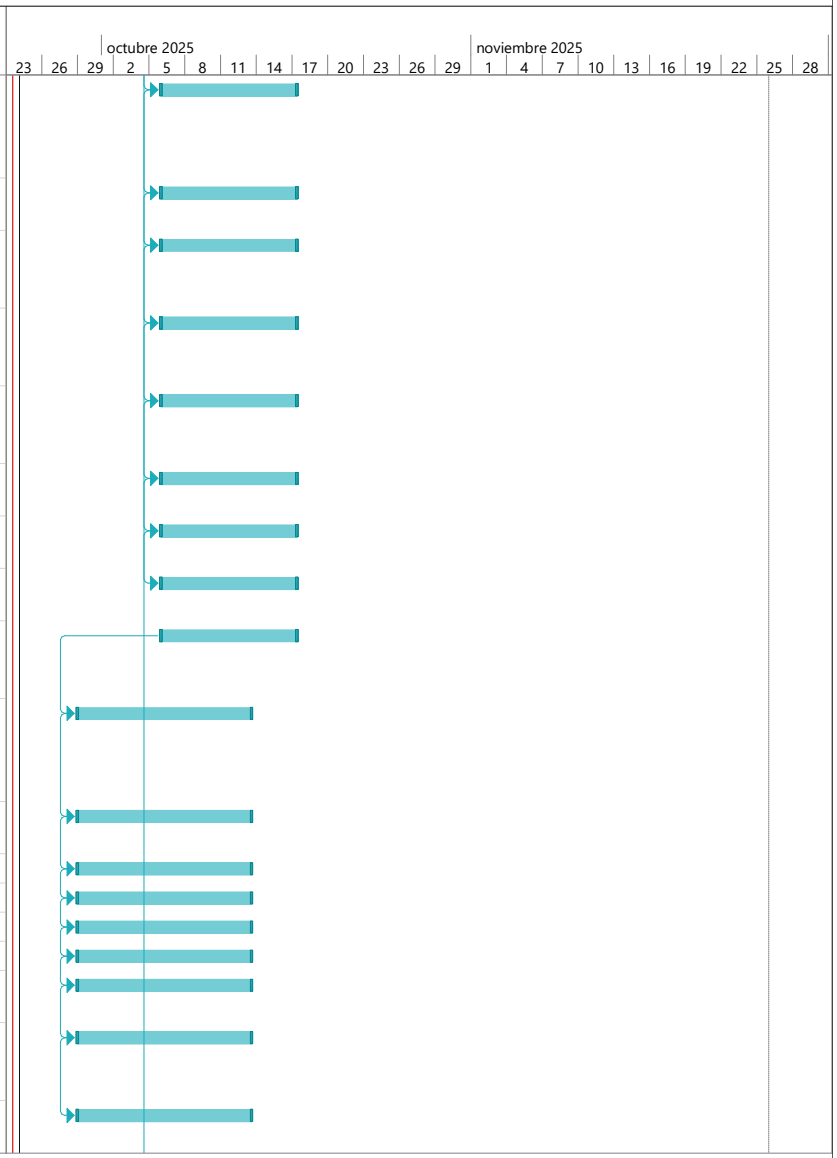
Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	Modo de tarea	Notas	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
315		D50110190	Suministro e instalación de breaker fijo trifásico de 3x150A (EasyPact EZC)	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	314CC
316		D50110200	Suministro e instalación de breaker fijo trifásico de 3x125A (EasyPact EZC)	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	315CC
317		D50110220	Suministro e instalación de breaker enchufable bifásico de 2x20A	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	316CC
318		D50110230	Suministro e instalación de breaker enchufable monofásico de 1x20A	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	317CC
319		D50110240	Suministro e instalación de breaker enchufable trifásico de 3x25A	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	318CC
320		D50110250	Suministro e instalación de breaker enchufable trifásico de 3x20A	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	319CC
321		D50110260	Suministro e instalación de UPS bifásica, 208/120V - 6kVA	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	320CC
322		D50110270	Salida para interruptor doble embebido - No incluye aparato	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	321CC
323		D50110280	Salida de 3m embebida, tubería PVC 1/2"y cable HF-FR-LS para luminaria sobrepuesta - No incluye luminaria	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	322CC
324		D50110580	Salida de 3m embebida, tubería PVC 3/4"y cable HF-FR-LS para toma monofásico regulado doble con polo a tierra (2P+T) en piso - No incluye aparato	10 días	lun 6/10/25	vie 17/10/25	
325		D50110590	Salida de 3m embebida, tubería PVC 3/4"y cable HF-FR-LS para tomacorriente bifásico normal con polo a tierra (FFT) - No incluye aparato	10 días	lun 6/10/25	vie 17/10/25	324CC
326		D50110600	Salida de 3m embebida, tubería PVC 3/4"y cable HF-FR-LS para toma monofásico normal doble con polo a tierra (2P+T) y protección de falla a tierra (GFCI) - No incluye aparato	10 días	lun 6/10/25	vie 17/10/25	325CC
327		D50110610	Salida de 3m embebida, tubería PVC 3/4"y cable HFFRLS para toma monofásico normal doble con polo a tierra (2P+T) - No incluye aparato	10 días	lun 6/10/25	vie 17/10/25	326CC
328		D50110620	Salida de 3m embebida, tubería PVC 3/4"y cable HF-FR-LS para toma monofásico normal doble con polo a tierra (2P+T) en piso - No incluye aparato	10 días	lun 6/10/25	vie 17/10/25	327CC



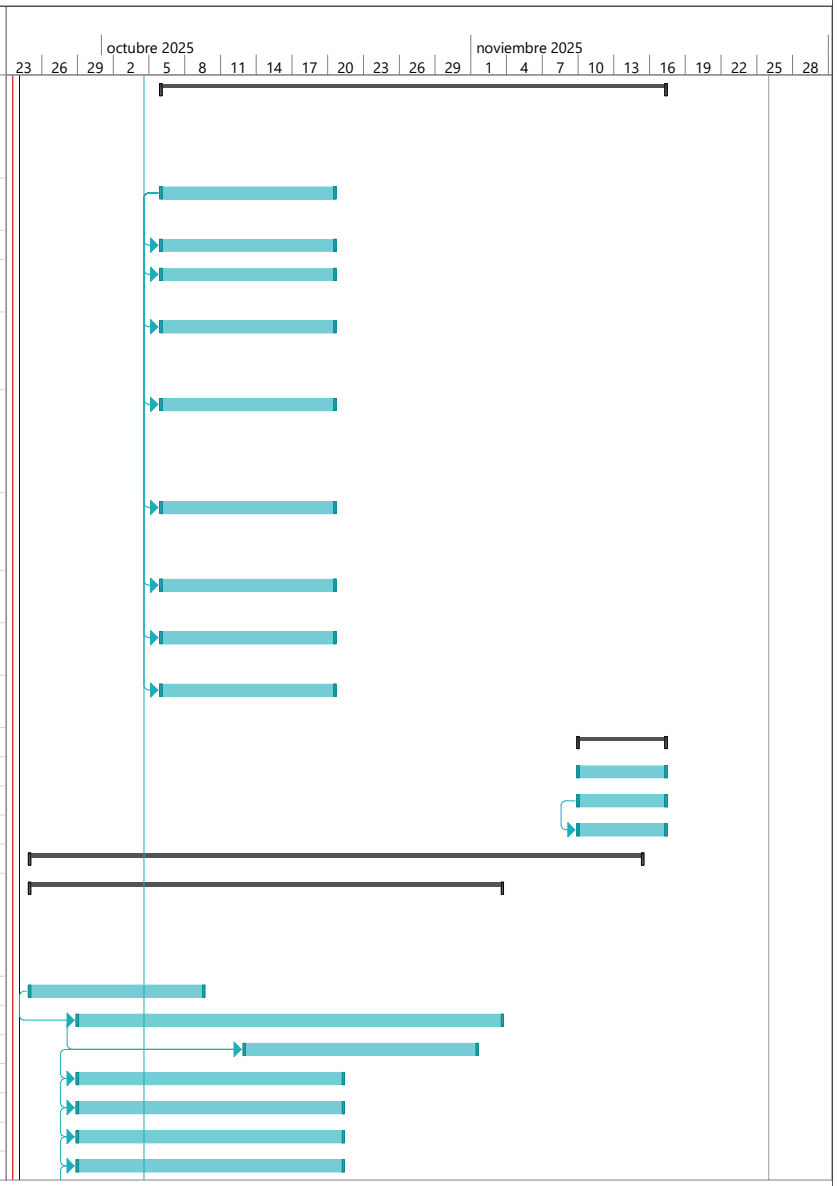
Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	Modo de tarea	Notas	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
329		D50110630	Salida de 3m embebida, tubería PVC 3/4"y cable HF-FR-LS para toma monofásico regulado doble con polo a tierra (2P+T) - No incluye aparato	10 días	lun 6/10/25	vie 17/10/25	328CC
330		D50110640	Suministro e instalación de interruptor doble, línea FUTURA-LEGRAND	10 días	lun 6/10/25	vie 17/10/25	329CC
331		D50110650	Suministro e instalación de tomacorriente monofásico doble GFCI blanco, línea FUTURA-LEGRAND	10 días	lun 6/10/25	vie 17/10/25	330CC
332		D50110660	Suministro e instalación de tomacorriente monofásico normal doble, línea FUTURA-LEGRAND	10 días	lun 6/10/25	vie 17/10/25	331CC
333		D50110670	Suministro e instalación de tomacorriente monofásico regulado doble, línea FUTURA-LEGRAND	10 días	lun 6/10/25	vie 17/10/25	332CC
334		D50110680	Suministro e instalación de tubo PVC Ø1/2"embebida	10 días	lun 6/10/25	vie 17/10/25	333CC
335		D50110690	Suministro e instalación de tomacorriente bifásico normal con polo a tierra (FFT)	10 días	lun 6/10/25	vie 17/10/25	334CC
336		D50110700	Suministro e instalación de tubo PVC Ø3/4"embebida	10 días	lun 6/10/25	vie 17/10/25	335CC
337		D50110770	Salida de 3m embebida, tubería PVC 3/4"y cable HFFRLS para fluxómetro - No incluye aparato	10 días	lun 6/10/25	vie 17/10/25	
338		D50110780	Salida de 3m embebida, tubería EMT 3/4"y cable HF-FR-LS para tomacorriente trifásico normal con polo a tierra (FFFT) - No incluye aparato	12 días	lun 29/09/25	lun 13/10/25	337CC
339		D50110800	Suministro e instalación cable 2 AWG 15kV XLPE	12 días	lun 29/09/25	lun 13/10/25	338CC
340		D50110820	Suministro e instalación de caja CS276	12 días	lun 29/09/25	lun 13/10/25	339CC
341		D50110830	Suministro e instalación de caja CS280	12 días	lun 29/09/25	lun 13/10/25	340CC
342		D50110840	Suministro e instalación de caja CS274	12 días	lun 29/09/25	lun 13/10/25	341CC
343		D50110850	Suministro e instalación de caja CS275	12 días	lun 29/09/25	lun 13/10/25	342CC
344		D50110940	Suministro e instalación de tomacorriente trifásico normal con polo a tierra (FFFT)	12 días	lun 29/09/25	lun 13/10/25	343CC
345		D50110980	Suministro e instalación de PANEL LED RD DE SOBREPONER 24W (ECO300SPV24)	12 días	lun 29/09/25	lun 13/10/25	344CC
346		D50110990	Suministro de LED HERMÉTICA DE 40W (P27370)	12 días	lun 29/09/25	lun 13/10/25	345CC



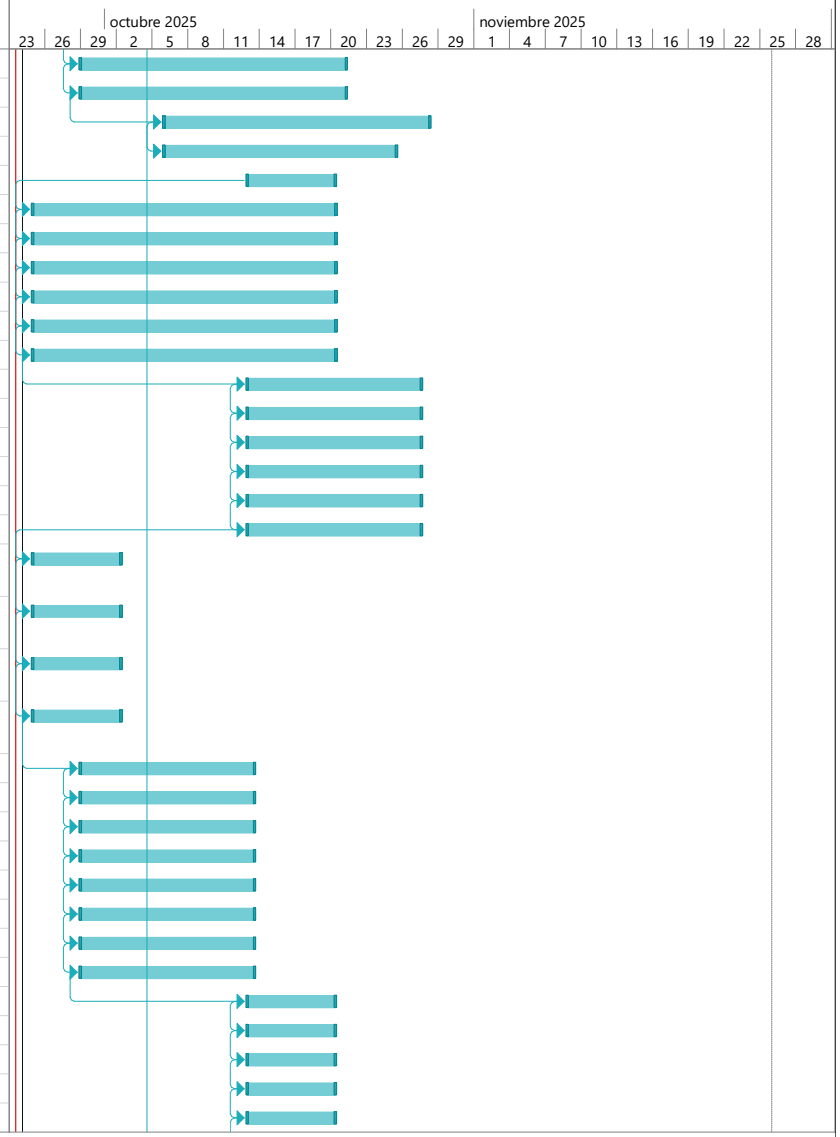
Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	Modo de tarea	Notas	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
347		D50120	SISTEMA MALLA PUESTA A TIERRA GENERAL - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	34,13 días	lun 6/10/25	lun 17/11/25	
348		D50120110	Soldadura exotérmica en"T " cable 2/0 a barra copperweld	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	
349		D50120120	Cajas de inspección de 30x30 cm	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	348CC
350		D50120130	Cable N°2/0 AWG desnudo en cobre malla	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	348CC
351		D50120140	Suministro e instalación de canalización EMT 1"y Cable N°2/0 AWG desnudo en cobre conexión malla - subestación	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	348CC
352		D50120150	Barraje de equipotencialización platina de cobre (50x5 mm) 50cm de largo con 2 aisladores de fibra tipo barril para cuarto BT	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	348CC
353		D50120160	Bornes de compresión tipo ojo para conexión de barrajes a malla de puesta a tierra	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	348CC
354		D50120180	Medición de malla de puesta a tierra post construcción	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	348CC
355		D50120210	Soldadura exotérmica en"T" cable 2/0 a cable 2/0	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	348CC
356		D50120220	Soldadura exotérmica en"cruz" cable 2/0 a cable 2/0"	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	348CC
357		**D501201**	**TRÁMITES Y CERTIFICACIONES**	6 días	lun 10/11/25	lun 17/11/25	
358		D50120190	Solicitud de disponibilidad de servicio ante	6 días	lun 10/11/25	lun 17/11/25	
359		D50120200	Tramite de energización	6 días	lun 10/11/25	lun 17/11/25	
360		D50110710	Certificación RETIE y RETILAP	6 días	lun 10/11/25	lun 17/11/25	359CC
361		D80	RED CONTRA INCENDIO Y PROTECCIÓN	41,88 días	jue 25/09/25	sáb 15/11/25	
362		D8010	RED GENERAL DE INCENDIO - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	31,63 días	jue 25/09/25	lun 3/11/25	
363		D801010	Tubería Acero sch-10 ¾"	12 días	jue 25/09/25	jue 9/10/25	
364		D801020	Tubería Acero sch-10 1"	29 días	lun 29/09/25	lun 3/11/25	363CC
365		D801030	Tubería Acero sch-10 3"	17 días	lun 13/10/25	sáb 1/11/25	364CC
366		D801040	Tubería Acero sch-10 2½"	18 días	lun 29/09/25	mar 21/10/25	365CC
367		D801050	Tubería Acero sch-10 4"	18 días	lun 29/09/25	mar 21/10/25	366CC
368		D801060	Accesorios acero ranurado 3"	18 días	lun 29/09/25	mar 21/10/25	367CC
369		D801070	Accesorios acero ranurado 2½"	18 días	lun 29/09/25	mar 21/10/25	368CC



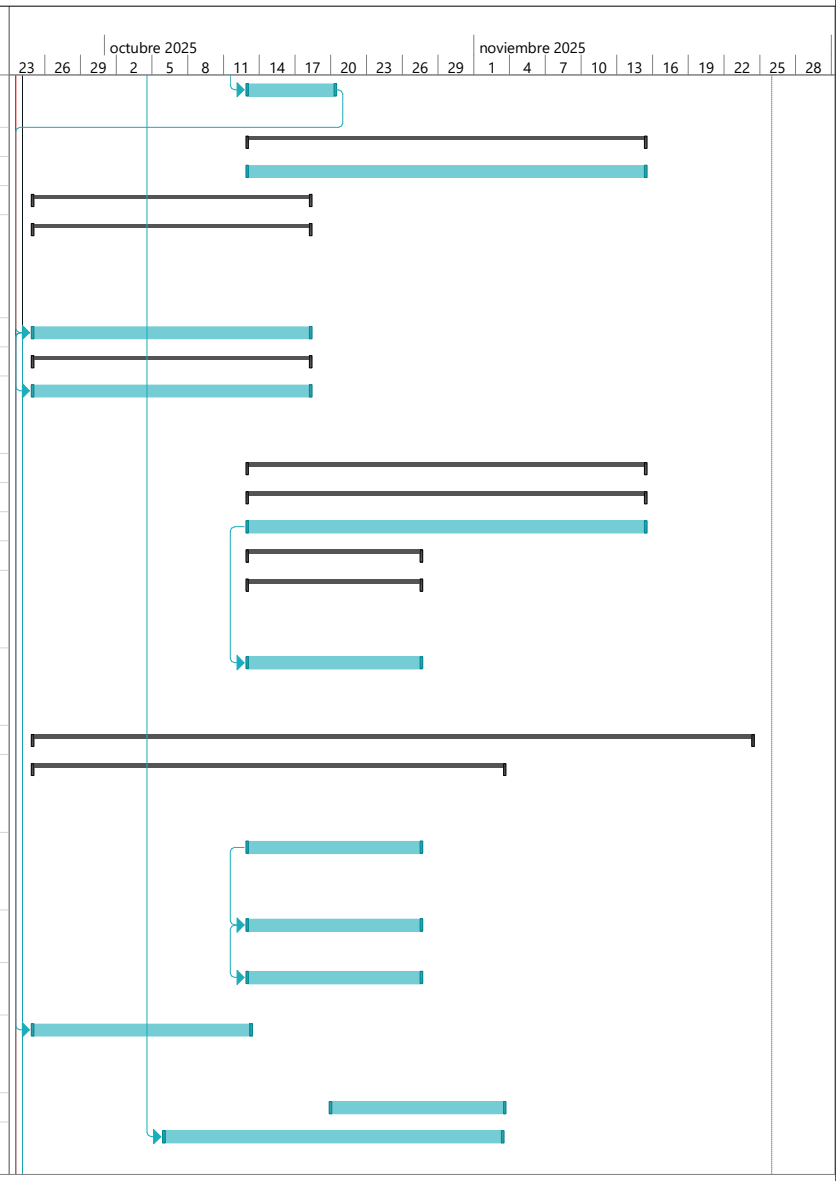
Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	Modo de tarea	Notas	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
370		D801080	Accesorios acero ranurado 4"	18 días	lun 29/09/25	mar 21/10/25	369CC
371		D801090	Cheque UL/FM 2½"	18 días	lun 29/09/25	mar 21/10/25	370CC
372		D8011010	Tubería PVC C-900 AWWA 4"	18 días	lun 6/10/25	mar 28/10/25	371CC
373		D8011020	Accesorios PVC C-900 AWWA 4"	17 días	lun 6/10/25	sáb 25/10/25	372CC
374		D8011040	Transición AC-PVC 4"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	
375		D8011050	Acople ranurado 2"	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	374CC
376		D8011060	Acople ranurado 2½"	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	375CC
377		D8011070	Acople ranurado 4"	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	376CC
378		D8011080	Soporte de 2 vías longitudinal 1½"	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	377CC
379		D8012010	Accesorios PVC C-900 AWWA 2 1/2"	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	378CC
380		D8012020	Soporte de 2 vías longitudinal 2½"	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	379CC
381		D8012030	Soporte de 2 vías longitudinal 4"	12 días	lun 13/10/25	lun 27/10/25	380CC
382		D8012040	Abrazadera UL/FM - Tub vertical 2½"	12 días	lun 13/10/25	lun 27/10/25	381CC
383		D8012050	Tubería PVC C-900 AWWA 2 1/2"	12 días	lun 13/10/25	lun 27/10/25	382CC
384		D8012080	Reducción 2½"x1½"	12 días	lun 13/10/25	lun 27/10/25	383CC
385		D8013010	Reducción 4"x2½"	12 días	lun 13/10/25	lun 27/10/25	384CC
386		D8013020	Válvula indicadora de mariposa 2½"	12 días	lun 13/10/25	lun 27/10/25	385CC
387		D8013030	Pintura esmalte + anticorrosivo para tubería 1"	6 días	jue 25/09/25	jue 2/10/25	386CC
388		D8013040	Pintura esmalte + anticorrosivo para tubería 3"	6 días	jue 25/09/25	jue 2/10/25	387CC
389		D8013050	Pintura esmalte + anticorrosivo para tubería 2½"	6 días	jue 25/09/25	jue 2/10/25	388CC
390		D8013060	Pintura esmalte + anticorrosivo para tubería 4"	6 días	jue 25/09/25	jue 2/10/25	389CC
391		D8013070	Manómetro 0-300 dial 3"	12 días	lun 29/09/25	lun 13/10/25	390CC
392		D8013080	Sensor de flujo 2½"	12 días	lun 29/09/25	lun 13/10/25	391CC
393		D8013090	Válvula Test and Drain 1¼"	12 días	lun 29/09/25	lun 13/10/25	392CC
394		D8014010	Tubería PVC-Presión 3"	12 días	lun 29/09/25	lun 13/10/25	393CC
395		D8014020	Accesorios PVC-P 3"	12 días	lun 29/09/25	lun 13/10/25	394CC
396		D8014030	Abrazadera y Soportes 3"	12 días	lun 29/09/25	lun 13/10/25	395CC
397		D8014040	Pintura para tubería 3"	12 días	lun 29/09/25	lun 13/10/25	396CC
398		D8014050	VALVULAS DE CORTE 1"	12 días	lun 29/09/25	lun 13/10/25	397CC
399		D8014060	TEE MECÁNICA 2 1/2"- 1 1/2"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	398CC
400		D8014070	TEE MECÁNICA 4"- 1 1/2"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	399CC
401		D8014080	TEE MECÁNICA 4"- 2 1/2"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	400CC
402		D8014090	Válvula Test and Drain 1¼"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	401CC
403		D8014100	TEE MECÁNICA 1 1/2"- 3/4"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	402CC



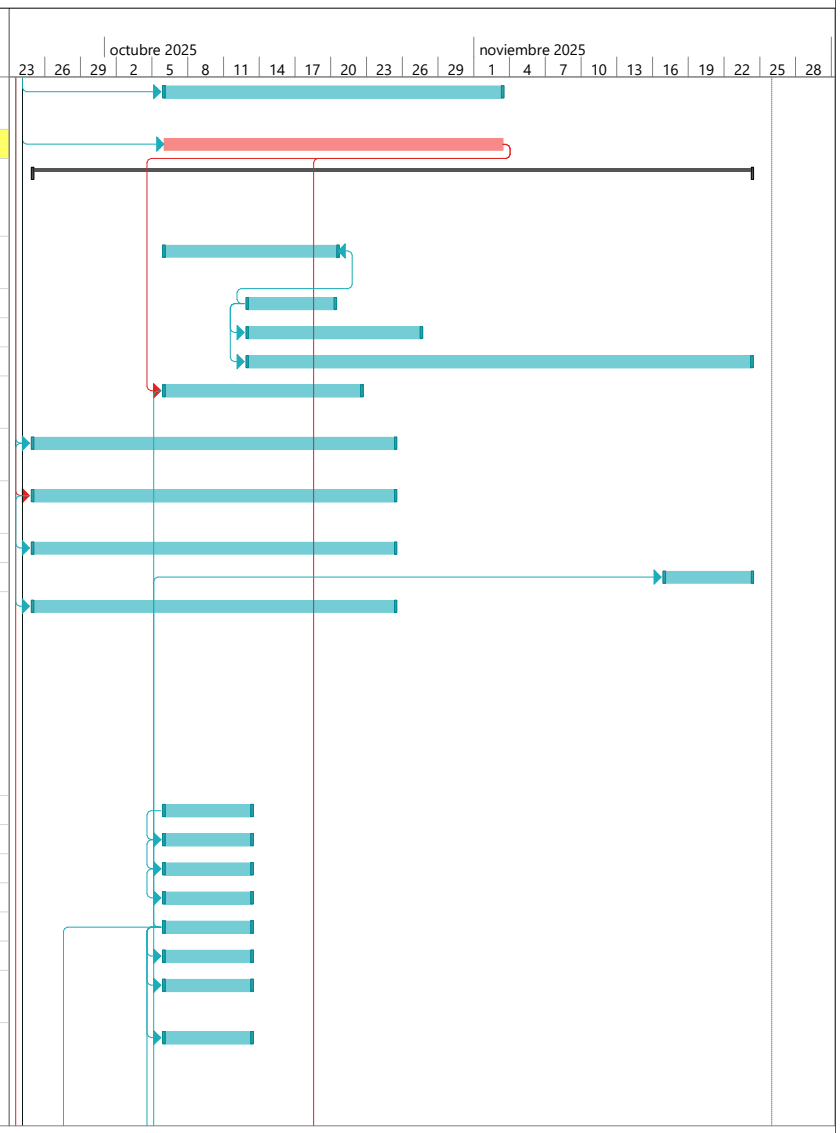
Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	Modo de tarea	Notas	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
404		D8020460	Pintura esmalte + anticorrosivo para tubería ¾"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	403CC
405		D82	ACTIVIDADES ADICIONALES	28 días	lun 13/10/25	sáb 15/11/25	
406		D821010	Pruebas Hidráulicas	28 días	lun 13/10/25	sáb 15/11/25	
407		D90	**CUARTOS DE BOMBAS**	**19 días**	**jue 25/09/25**	**sáb 18/10/25**	
408		D9000	BOMBEO SUMINISTRO AGUA POTABLE - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	**19 días**	**jue 25/09/25**	**sáb 18/10/25**	
409		D900010	Cuarto de bombas	19 días	jue 25/09/25	sáb 18/10/25	404FC-10 días
410		D9010	BOMBEO SISTEMA CONTRA INCENDIO	19 días	jue 25/09/25	sáb 18/10/25	
411		D901010	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO CONTRA INCENDIO	19 días	jue 25/09/25	sáb 18/10/25	409CC
412		G	**URBANISMO**	28 días	lun 13/10/25	sáb 15/11/25	
413		G20	**OBRAS DE URBANISMO EN EXTERIORES**	28 días	lun 13/10/25	sáb 15/11/25	
414		G2090	Cárcamo Tipo Canaleta Profunda Con Rejilla.	28 días	lun 13/10/25	sáb 15/11/25	
415		M	**MOBILIARIO**	12 días	lun 13/10/25	lun 27/10/25	
416		M10	**MUEBLES - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**	12 días	lun 13/10/25	lun 27/10/25	
417		M10390	Banca de 1.23x 0.4x 0.075 con estructura en perfileria metálica y listones en madera teka de 1" x 4"	12 días	lun 13/10/25	lun 27/10/25	414CC
418			GENERALES	48,13 días	jue 25/09/25	lun 24/11/25	
419		N	GENERALES 1 - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	31,5 días	jue 25/09/25	lun 3/11/25	
420		N23	Escotilla de tanque de almacenamiento de 0,90m x 0,90 m, incluye marco y tapa metálica corrugada	12 días	lun 13/10/25	lun 27/10/25	
421		N24	Escalera de gato de acceso a tanque de almacenamiento	12 días	lun 13/10/25	lun 27/10/25	420CC
422		N25	Re ventilación(niple pasa muro en placa tanque subterráneo)	12 días	lun 13/10/25	lun 27/10/25	421CC
423		N26	Bombas Eyectoras (Incluye dos unidades de bombas), ver características en observaciones	14 días	jue 25/09/25	lun 13/10/25	409CC
424		N27	Suministro e instalacion manto Geotextil	12 días	lun 20/10/25	lun 3/11/25	
425		N28	Relleno con material procedente de la excavación o material de sitio	23 días	lun 6/10/25	lun 3/11/25	5



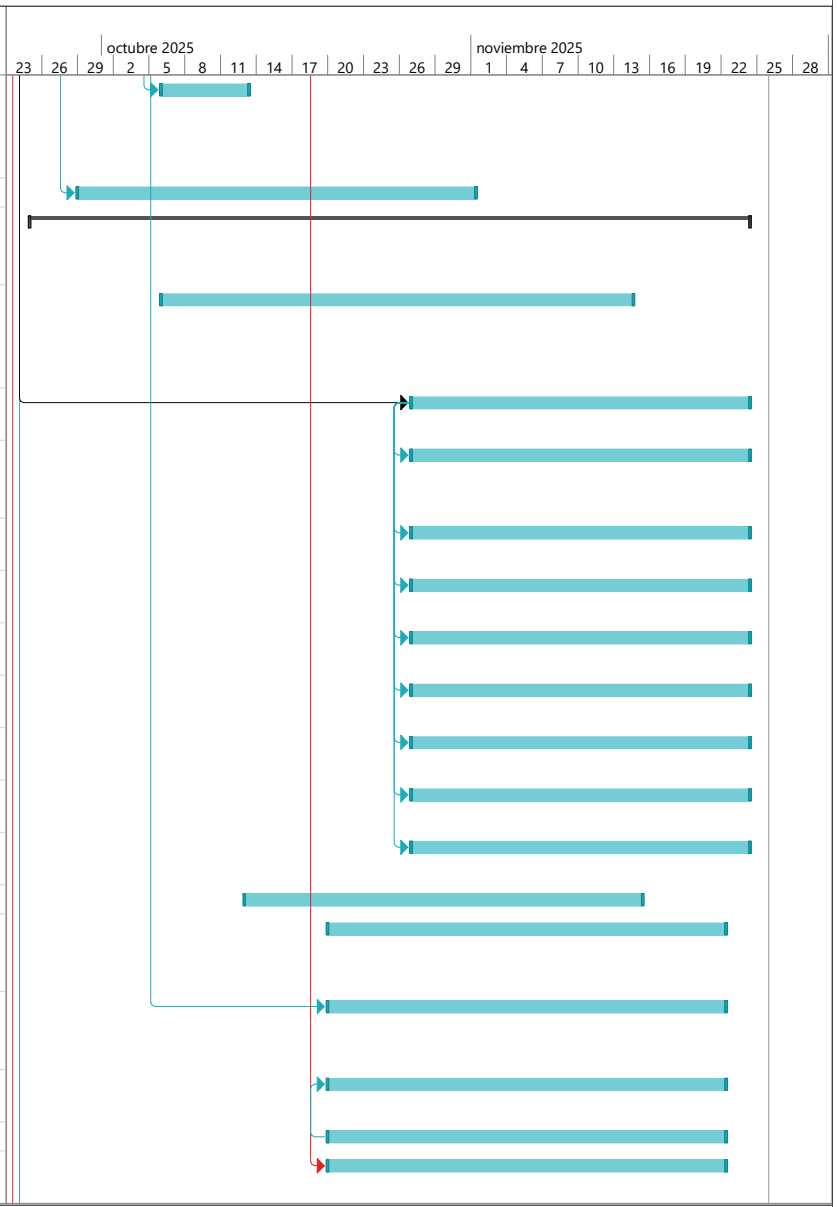
Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	Modo de tarea	Notas	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
426		N29	Impermeabilización del tanque de almacenamiento	23 días	lun 6/10/25	lun 3/11/25	409CC-10 días
427		N30	Muro en Concreto de 3500 PSI	23 días	lun 6/10/25	lun 3/11/25	5CC
428		P	**GENERALES 2 - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**	**48 días**	**jue 25/09/25**	**lun 24/11/25**	
429		P2	Tubería EMT ¾" Telecomunicaciones (D6040)	12 días	lun 6/10/25	lun 20/10/25	430CF
430		P3	Tubería EMT 1 ¼"	6 días	lun 13/10/25	lun 20/10/25	
431		P4	Tubería EMT 2"	12 días	lun 13/10/25	lun 27/10/25	430CC
432		P5	Tubería EMT ¾" Baja tensión (D5050)	34 días	lun 13/10/25	lun 24/11/25	430CC
433		P6	Bordillo en concreto de 20 x 50 Fundido insitu	14 días	lun 6/10/25	mié 22/10/25	427
434		P8	Equipo a Presión - (tres unidades de bomba), ver observaciones	25 días	jue 25/09/25	sáb 25/10/25	409CC
435		P11	Suministro e instalación de tubo PVC Ø1-1/2"	25 días	jue 25/09/25	sáb 25/10/25	23
436		P12	Caja de inspección 0,30mx0,30x0,30m	25 días	jue 25/09/25	sáb 25/10/25	435CC
437		P13	Válvula anti-ariete HD 3"	6 días	lun 17/11/25	lun 24/11/25	443CC
438		P14	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBA HIDRAULICA PARA SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA RESIDUALES A LA PTAR EXISTENTE, Incluye: Bomba hidráulica (incluye 3 bombas) de aguas residuales de 1 HP, con tablero de control, que incluye mini breaker, contactores, bornera, g	25 días	jue 25/09/25	sáb 25/10/25	434CC
439		P15	Accesorio codo 90° PVC-P 3"	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	
440		P16	Accesorio codo 45° PVC.P 3"	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	439CC
441		P17	Accesorio codo 11,25° PVC-P 3"	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	440CC
442		P18	Tee 3X3 HD 3"	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	441CC
443		P19	Válvula Ventosa Triple Acción	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	
444		P20	Unión ranurada universal HD 3"	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	443CC
445		P21	Válvula compuesta elástica bridada HD 3"	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	443CC
446		P22	Escotilla exterior para tanque en acero galvanizado, acabado pintura electrostática color negro, dimensiones según detalle especifico.	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	443CC



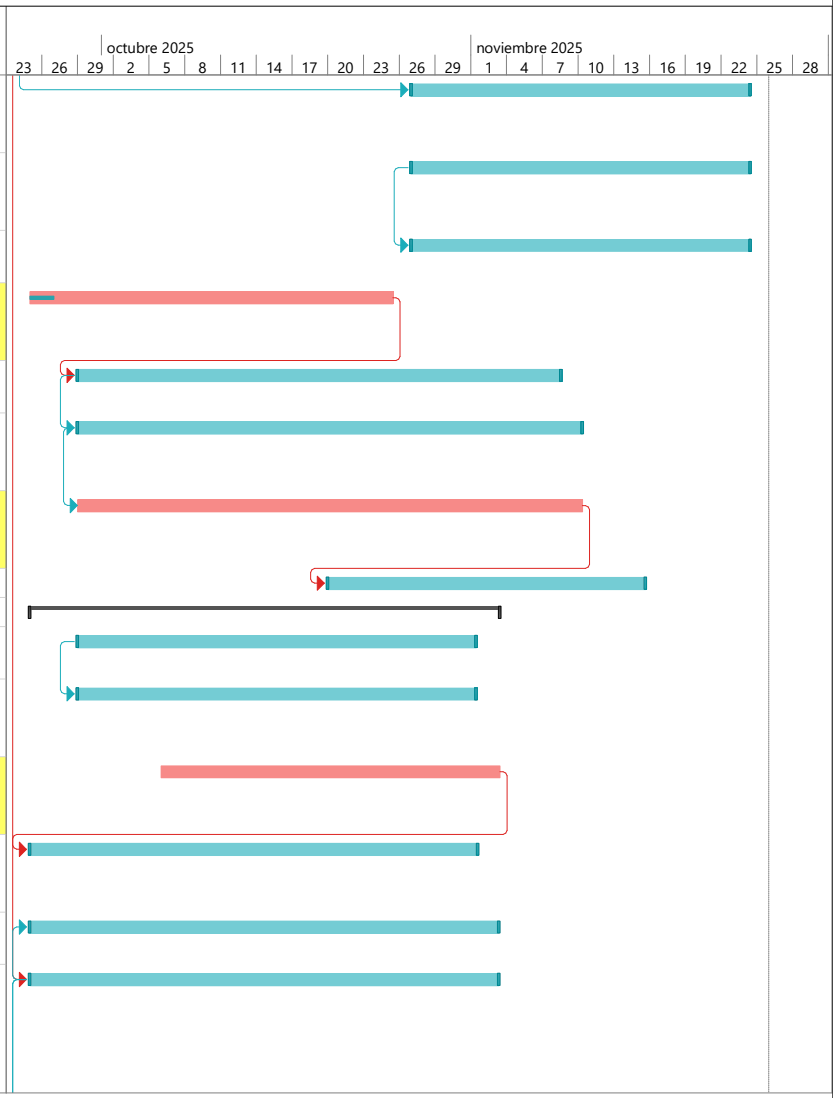
Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	Modo de tarea	Notas	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
447		P23	Cubierta removible exterior para tanque en acero galvanizado, acabado pintura electrostática color negro, dimensiones según detalle especifico	6 días	lun 6/10/25	lun 13/10/25	443CC
448		P24	Reja y estruje para extracción de solidos	28 días	lun 29/09/25	sáb 1/11/25	443CC
449		Q	GENERALES 3 - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	48,13 días	jue 25/09/25	lun 24/11/25	
450		Q3	CORTASOL PREFABRICADO EN CONCRETO PRETENSADO (0.25 x 0.10), CONINSTALACION EN ALTURA DE 0 A 12 MTS PARA FACHADA	33 días	lun 6/10/25	vie 14/11/25	
451		Q4	VENTILADOR HELICONCENTRIFUGO SILENT 127CFM	23 días	lun 27/10/25	lun 24/11/25	215CC+22 días
452		Q5	DESHUMIDIFICADOR DE AIRE EXTERIOR EN CAJA, CAUDAL 750CFM	23 días	lun 27/10/25	lun 24/11/25	451CC
453		Q6	EQUIPO TIPO PAQUETE DE 5TR CONDENSADO POR AIRE	23 días	lun 27/10/25	lun 24/11/25	451CC
454		Q7	EQUIPO TIPO PAQUETE DE 7.5 TR CONDENSADOR DE AIRE	23 días	lun 27/10/25	lun 24/11/25	451CC
455		Q8	DESHUMIDIFICADOR DE AIRE POR CONDENSACION PARA 405L/s	23 días	lun 27/10/25	lun 24/11/25	451CC
456		Q9	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT, DE 18.000BTU/HR	23 días	lun 27/10/25	lun 24/11/25	451CC
457		Q10	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA CON DAMPER DE 30 x 12	23 días	lun 27/10/25	lun 24/11/25	451CC
458		Q11	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA CON DAMPER DE 12 x 10	23 días	lun 27/10/25	lun 24/11/25	451CC
459		Q12	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA CON DAMPER DE 8 x 6	23 días	lun 27/10/25	lun 24/11/25	451CC
460		Q13	BARANDA METALICA PARA RAMPA	28 días	lun 13/10/25	sáb 15/11/25	
461		Q18	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE METALICO CAL 22 DESARROLLO 30 CM	28 días	lun 20/10/25	sáb 22/11/25	
462		Q19	SUMINISTRO E INTALACION DE BORDILLO SARDINEL EN CONCRETO PREFABRICADO	28 días	lun 20/10/25	sáb 22/11/25	433CC
463		Q20	PINTURA EPOXICA PARA PISOS CUARTOS TECNICOS	28 días	lun 20/10/25	sáb 22/11/25	464CC
464		Q21	CIELO RASO EN PVC	28 días	lun 20/10/25	sáb 22/11/25	
465		Q22	PISO DE ADOQUIN EN CONCRETO PARA TRAFICO PEATONAL 20X10X6	28 días	lun 20/10/25	sáb 22/11/25	427



Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	Modo de tarea	Notas	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
466		Q23	TAPA REGISTRO (20x20) EN PVC PARA VALVULAS DE CORTE HIDRAULICA LLAVE SENCILLA	23 días	lun 27/10/25	lun 24/11/25	5CC
467		Q24	ELEMENTOS PARA FIJACION SENCILLO EN MURO PANEL TIPO SANDWICH	23 días	lun 27/10/25	lun 24/11/25	
468		Q25	ELEMENTOS PARA FIJACION DOBLE EN MURO PANEL TIPO SANDWICH	23 días	lun 27/10/25	lun 24/11/25	467CC
469		Q26	INSTALACION DE BANCO DE TUBERÍA 2 Ø4" PVC TDP EMBEBIDO EN TERRENO NATURAL (NO INCLUYE RELLENOS) RELLENOS)	25 días	jue 25/09/25	sáb 25/10/25	
470		Q27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO EMT Ø3" - TGA-A A: TN- A , T-HVAC	34 días	lun 29/09/25	sáb 8/11/25	469
471		Q28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLES 3X4+4+10T CU HF-FR-LS - (TGA - T-EBAR)	34 días	lun 29/09/25	lun 10/11/25	470CC
472		Q29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAMAL DE B. T. INTERIOR EN CABLES 1X12+12+12T CU HFFRL	34 días	lun 29/09/25	lun 10/11/25	471CC
473		Q30	CONEXIÓN SERVICIO DE ENERGIA	23 días	lun 20/10/25	sáb 15/11/25	472FC+5 días
474		NP 00	**ITEMS NO PREVISTOS**	31,25 días	jue 25/09/25	lun 3/11/25	
475		NP 01	Suministro y aplicación de pintura epoxica a tres manos en paredes	28 días	lun 29/09/25	sáb 1/11/25	
476		NP 02	Suministro y aplicación de pintura epoxica a tres manos en paredes para anchos <25cm	28 días	lun 29/09/25	sáb 1/11/25	475CC
477		NP 05	Suministro y Aplicación de Estuco en Interiores para Anchos de <25cm	23 días	lun 6/10/25	lun 3/11/25	
478		NP 06	Suministro y Aplicación de Estuco exteriores para Anchos de <25cm	31 días	jue 25/09/25	sáb 1/11/25	477
479		NP 07	Mampostería en bloque de concreto para anchos <30cm	31 días	jue 25/09/25	lun 3/11/25	480CC-6 días
480		NP 08	Pañetes lisos para muros 1:4 e=2 cms incluye su aplicación en filos, carteras y dilataciones para anchos <30cm	31 días	jue 25/09/25	lun 3/11/25	51CC



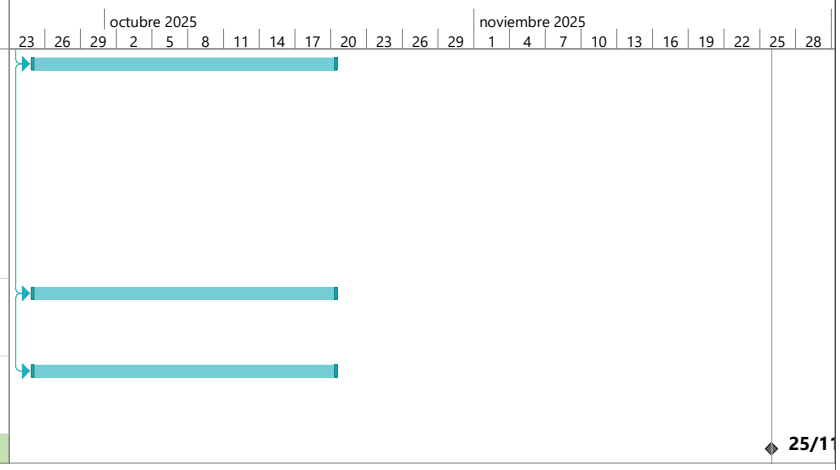
Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	Modo de tarea	Notas	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
481		NP 09	Pañete liso impermeabilizado 1:4 e=2cms incluye su aplicación en filos, carteras y dilataciones para ancho<30cm	31 días	jue 25/09/25	lun 3/11/25	480CC
482		NP 10	Pañete liso impermeabilizado 1:4 e=2cms incluye su aplicación en filos, carteras y dilataciones para altura superior de 5m	31 días	jue 25/09/25	lun 3/11/25	481CC
483		NP 11	Pañete liso impermeabilizado 1:4 e=2cms incluye su aplicación en filos, carteras y dilataciones para altura superior de 5m y anchos <30cm	31 días	jue 25/09/25	lun 3/11/25	482CC
484		NP 12	Recubrimiento en mortero 1:4 e:0,03 a 0,07m	31 días	jue 25/09/25	lun 3/11/25	483
485		NP 13	Recubrimiento en mortero 1:4 e:0,03 a 0,07m anchos <25cm	31 días	jue 25/09/25	lun 3/11/25	484CC
486		NP 15	Demolicion de pañete	20 días	jue 25/09/25	sáb 18/10/25	480CC
487		NP 17	Suministro e Instalacionde De Medidor Electronico Certificado Para Medidas Indirectas, Incluye Elementos Necesario Para Su Correcta Instalacion	20 días	jue 25/09/25	sáb 18/10/25	
488		NP 22	Suministro e instalación de transformador trifásico seco clase F de 400kVA 13,2kV/220/127V con terminales fases devanado secundario cobre. Incluye celda IP20, DPS de 15kV, transporte y ruedas orientables para movilización	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	487CC



Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	solo duración	Hito externo	
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite	
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas	

Id	Modo de tarea	Notas	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
489		NP 23	Suministro e instalacion e Tablero General de Acometidas TD-TGRAL 220 Vac - 400 KVA, Dimensiones: 200 CM ancho 100 CM fondo 80 CM, Lamina N° 16 Galvanizada, Acabado:RAL7035 Electrostatctico TIPO: IP44	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	488CC
490		NP 27	Suministro e Instalacion de planta electrica de 375kVA/300kW 220/440V	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	489CC
491		NP 28	Suministro e Instalación de transferencia principal automática 1500 A	20 días	jue 25/09/25	lun 20/10/25	490CC
492			**FIN DE LA OBRA**	**0 días**	**mar 25/11/25**	**mar 25/11/25**	



Tarea		Hito inactivo		solo el comienzo		División crítica	
División		Resumen inactivo		solo fin		Progreso	
Hito		Tarea manual		Tareas externas		Progreso manual	
Resumen		solo duración		Hito externo			
Resumen del proyecto		Informe de resumen manual		Fecha límite			
Tarea inactiva		Resumen manual		Tareas críticas			

OBRAS DE CONSTRUCCIÓN ESCUELA GASTRONOMÍA, HOTELERÍA Y TURISMO - PRIMERA ETAPA Y ADECUACIÓN DE LA CASA SANTA CRUZ", LOCALIZADAS EN EL CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA; UBICADA EN ZONA RURAL Y DE EXPANSIÓN URBANA DE LA CIUDAD DE SANTA MARTA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 220005.

Con el alcance de:

Terminación de las OBRAS DE CONSTRUCCIÓN ESCUELA GASTRONOMÍA, HOTELERÍA Y TURISMO - PRIMERA ETAPA Y ADECUACIÓN DE LA CASA SANTA CRUZ, LOCALIZADAS EN EL CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA; UBICADA EN ZONA RURAL Y DE EXPANSIÓN URBANA DE LA CIUDAD DE SANTA MARTA, con el propósito dar continuidad de actividades que no se culminaron en el marco del contrato de obra 2221174 de 2022.

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES Y FLUJO SEMANAL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO	CANTIDA BALANCE 2	VALOR TOTAL POR EJECUTAR	RESTANTE
	ESCUELA GASTRONOMIA, HOTELERIA Y TURISMO					
A	**SUBESTRUCTURA**					
A0	**OBRAS PRELIMINARES**					
A010	Localización, trazado y replanteo	M2	$ 8.109,00	2.500,00	$ 0,00	
A020	Limpieza, descapote, retiro sobrantes - Manual	M2	$ 10.660,00	1.800,00	$ 0,00	
A0250	Instalación provisional de redes de energía eléctrica	ML	$ 179.536,00	50,00	$ 0,00	
A0290	Cerramiento en polisombra	ML	$ 12.870,00	108,23	$ 0,00	
A20	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**					
A2010	**EXCAVACION MECANICA**					
A201010	Excavación mecánica en material común incluye transporte	M3	$ 42.092,00	104,01	$ 0,00	
A30	**CIMENTACIÓN**					
A3010	**RELLENOS Y EXCAVACIONES**					
A301010	Excavación manual en material común	M3	$ 33.663,00	570,39	$ 14.192.039,15	
A3020	**ESTRUCTURAS DE CIMENTACIÓN**					
A3020140	Concreto De Limpieza De 2000 Psi (Solado) E=0.05m	M3	$ 538.608,00	4,00	$ 0,00	
A3020200	Junta Constructiva Tipo 1 - Junta de Dilatación CONCRETO	ML	$ 107.722,00	120,00	$ 0,00	
A3020210	Junta Constructiva Tipo 2- Junta de Construcción en icopor 1cm MAMPOSTERIA	ML	$ 4.132,00	1,00	$ 0,00	
A3020310	Concreto ciclópeo para cimentación (60% concreto 3000PSI y 40% piedra media zonga) incluye acero para fijar en viga de cimentación según plano	M3	$ 664.642,00	2,40	$ 770.984,72	
A3020490	Construcción de zapata de cimentación en concreto f'c= 3500PSI según estudio de suelos	M3	$ 1.084.523,00	0,72	$ 0,00	
B	**ESTRUCTURA**					
B10	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**					
B10380	RAMPA EN CONCRETO 3500 PSI	M3	$ 700.069,00	0,00	$ 0,00	
B10600	Muro en concreto 4000 PSI incluye impermeabilizante	M3	$ 820.501,00	24,02	$ 5.274.672,73	
B10901	Viga de cimentación en 3500 PSI	M3	$ 1.084.523,00	17,49	$ 5.140.639,02	
B10902	Losa de contrapiso E=10cm en concreto 3500PSI	M2	$ 160.460,00	94,04	$ 8.671.238,40	
B10905	Placa cimentación tanque E=30cm 4000PSI y/o piscina 4000PSI E=20cm	M3	$ 830.760,00	10,10	$ 0,00	
B10906	Losa tapa de tanque 4000PSI E=20cm	M2	$ 306.627,00	23,38	$ 797.230,20	
B10907	Columnas Concreto 3500 PSI	M3	$ 1.054.774,00	1,74	$ 0,00	
B10909	Viga aérea concreto 3500PSI (sin refuerzo)	M3	$ 1.054.774,00	10,17	$ 0,00	
B10910	Viguela aérea concreto 3500PSI (sin refuerzo)	M3	$ 1.054.774,00	1,78	$ 0,00	
B10911	Losa maciza de E=10cm	M2	$ 161.497,00	1,00	$ 0,00	
B10911-1	Losa maciza de E=15cm (DESCANSO ESCALERA)	M2	$ 213.215,00	33,52	$ 1.512.568,53	
B10912	ESCALERA EN CONCRETO 3500 PSI E=15cm	M3	$ 1.301.496,00	17,51	$ 11.323.015,20	
B20	**ESTRUCTURA METÁLICA**					
B2013020	ANCLAJES 4 AGUJEROS CON CERCHAS METALICAS Y PERNOS PARA CUBIERTAS	UN	$ 94.043,00	1,00	$ 94.043,00	
B20620	Cercha metálica tubular 200x100x3mm	KG	$ 16.866,00	1,00	$ 16.866,00	
B20660	Correas metálicas PHR C 160x60x3mm (Según diseño estructural)	KG	$ 19.491,00	1,00	$ 19.491,00	
B20370	Tirante 1-1/2" X 1-1/2" X 1/8"	KG	$ 23.104,00	1,00	$ 23.104,00	
B30	**ACERO DE REFUERZO - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**					
B3010	Suministro, figuración e instalación de acero de refuerzo 60000 PSI	KG	$ 10.007,00	22.000,00	$ 92.223.911,58	
B3020	Suministro, figuración e instalación de malla electrosoldada 60000 PSI	KG	$ 10.211,00	700,00	$ 5.105.500,00	
C	**CONSTRUCCION INTERIOR**					
C10	**MAMPOSTERÍA**					
C101030	Construcción De Anclajes De 3/8" A 5/8" (Incluye Epóxico Euco 455 Gel O Similar)	UND	$ 12.683,00	950,00	$ 0,00	
C101051	Mampostería en bloque de concreto 12x19x39	M2	$ 106.600,00	800,00	$ 36.886.798,00	
C10105110	Mampostería en bloque de concreto 12x19x39 acabado liso	M2	$ 188.305,00	1,00	$ 188.305,00	
C1010170	Bordillo en concreto de 0.25x0.11 m con acabado a la vista en cubierta	ML	$ 257.792,00	1,00	$ 257.792,00	
C1013010	Muro en panel tipo sándwich liso o acanalado ensamblado en fabrica y conformado por: Capa interior de 30kg/m3 y celdas cerradas al 90% o mayor, y capas exteriores en acero galvanizado cal. 24, prepintado por las dos caras con pintura poliéster al horno lijados.	M2	$ 101.933,00	71,48	$ 7.286.170,84	
C2010160	Muro en concreto fundido en situ, 2500 psi según planos.	M2	$ 146.505,00	83,04	$ 12.165.775,20	
C30	**CUBIERTA**					
C3010	**IMPERMEABILIZACIÓN**					
C301010	Impermeabilización de placas con membrana de poliurea pura tipo sikalastic 841 ST	M2	$ 31.087,00	241,54	$ 7.508.753,98	
C301070	Mortero de nivelación de cubierta Sika o similar	M2	$ 26.726,00	241,54	$ 6.455.398,04	
C3010130	Gravilla de drenaje para cárcamo y cubiertas en placa maciza de concreto, diámetro max. 1"	M3	$ 301.259,00	26,57	$ 8.004.451,63	
C3030	**CUBIERTA EN TEJA - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**					
C3030460	Suministro e instalación de gárgola prefabricada en concreto con goterо. Dimensiones: 9 x 15 x 27 cm. Ref: G2715 Grancom o similar	UN	$ 36.591,00	8,00	$ 292.728,00	
C3030540	Cubierta en teja tipo sándwich e=50 mm ref. glamet/tchmet de metecno o similar, cara externa color gris RAL 9006 y cara interna color gris RAL 9006, inyectado con poliuretano (pur) expandido de alta densidad (38 kg/m3)cero galvanizado prepintado, aluminio, aluzinc, y/o acero inoxidable. Incluye, tornillos, remates, en espesores y prolongaciones adecuados, fijadores, sellantes y demás accesorios para su correcta instalación.	M2	$ 226.433,00	594,33	$ 3.781.431,10	
C3030610	Flanche en lámina CR galvanizada cal. 26, pintura anticorrosiva y pintura tipo esmalte color gris RAL 9006. Longitud de desarrollo 0.76mts.	M2	$ 45.232,00	20,83	$ 942.182,56	
C40	**CARPINTERIA**					
C4010	**CARPINTERÍA METÁLICA - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**					
C4010680	Puertas de baño en acero: Puerta para baño sin paneles a piso, en acero inoxidable por ambas caras calibre 22, aleación 304 acabado satinado	UN	$ 836.582,00	4,00	$ 3.346.328,00	
C4010800	Ventana proyectante perfilería aluminio anodizado negro tipo alumina serie 40 o similar + vidrio laminado 3+3, incluye paneles fijos, dimensiones según detalle especifico	M2	$ 581.727,00	129,07	$ 75.084.764,94	
C4010820	Ventana fija perfilería aluminio anodizado negro tipo alumina serie 40 o similar + vidrio laminado 3+3, dimensiones según detalle especifico	M2	$ 627.902,00	50,30	$ 31.583.470,60	
C4010850	Persiana en perfilería de aluminio anodizado negro tipo alumina serie 3839 o similar, dimensiones según detalle especifico	M2	$ 730.789,00	60,00	$ 43.847.340,00	
C4010860	Division piso-techo perfileria en aluminio, incluye puerta batiente herrajes piso techo, paneles en vidrio templado 10mmm, dimensiones segun detalle especifico	M2	$ 588.601,00	1,00	$ 588.601,00	
C4010870	Puerta Ventana en lamina cold rolled cal 18, E= 4cm, con paneles internos de vidrio laminado 3+3 + pisa vidrio, incluye marco en lamina cal 18, acabado pintura electrostática color negro	M2	$ 569.802,00	31,33	$ 17.851.896,66	
C4010880	Puerta entamborada en lamina de acero cold rolled cal 18, incluye marco y persiana inferior en lamina cal 18, acabado pintura electrostática color negro, dimensiones según detalle especifico	M2	$ 728.476,00	92,81	$ 67.609.857,56	
C4010890	Puerta persiana en lamina de acero cold rolled cal 18 E=4cm, Marco en perfiles de acero cal 18, acabado pintura electrostática color negro, dimensiones segun detalle especifico	M2	$ 397.090,00	76,33	$ 30.309.879,70	
C4010910	Puerta en lamina cold rolled cal 18, E= 4cm, con paneles internos de vidrio laminado 3+3 + pisavidrio, incluye marco en lamina cal 18, acabado pintura electrostática color negro	M2	$ 533.767,00	19,49	$ 10.403.118,83	
C4010930	Pasamanos en perfil tubular de 2"x1" de acero A36 cal 18. acabado pintura epoxipoliamina color negro	ML	$ 145.163,00	126,37	$ 18.344.248,31	
C4010260	Puerta para cuarto frio entamborada en lamina de acero galvanizado Cal 18 con aislamiento en poliuretano de alta densidad. Con marco y estructura en acero galvanizado.	UN	$ 4.399.296,00	2,00	$ 8.798.592,00	
C4010270	Puerta Plegable en 4 Hojas, marco y puerta en perfiles de acero estructural ASTM-A500 grado C, tipo colmena o equivalente, acabado pintura electrostática color negro, dimensiones según detalle especifico	UN	$ 5.794.131,00	1,00	$ 5.794.131,00	
C4010280	Puerta corrediza, marco y puerta en perfiles de acero estructural: ASTM-A500 grado C, tipo colmena o equivalente, acabado pintura electrostática color negro, dimensiones según detalle especifico	UN	$ 3.565.996,00	1,00	$ 3.565.996,00	
C4010290	Puerta Batiente, marco y puerta en perfiles de acero estructural ASTM-A500 grado C, tipo colmena o equivalente, acabado pintura electrostática color negro, dimensiones segun detalle especifico	UN	$ 4.205.653,00	1,00	$ 4.205.653,00	
C50	**PAÑETES Y ENCHAPES**					
C5020	**PAÑETE IMPERMEABILIZADO**					
C501010	Pañetes lisos para muros 1:4 e=0.02m incluye su aplicación en filos, carteras y dilataciones	M2	$ 23.961,00	1.232,11	$ 22.334.287,71	
C502020	Pañete liso impermeabilizado 1:4 e=0.02m incluye su aplicación en filos, carteras y dilataciones	M2	$ 27.958,00	1.213,50	$ 25.539.633,00	
C5030	**ENCHAPE - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**					
C5030120	Enchape de muro en baldosa cerámica de 25 x 35cm color blanco corona o similar.	M2	$ 54.818,00	50,00	$ 0,00	
C5030130	Mesón en concreto con acabado en granito fundido y pulido. Incluye salpicadero 10cm. Ancho mesón 60cm	ML	$ 236.763,00	4,80	$ 1.136.462,40	
C60	**PINTURA Y ESTUCO**					
C6020	**PINTURA - SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**					
C602010	Pintura acrílica superlavable hidrofugada, tipo koraza o similar, sobre cualquier superficie, tres manos	M2	$ 19.155,00	200,00	$ 3.831.000,00	
C602020	Pintura interior vinilo tipo 1 - 3 manos	M2	$ 17.049,00	200,00	$ 3.409.800,00	
C70	**PISOS**					
C7010	**BASES Y AFINADOS**					
C701010	Alistados de pisos mortero 1:3 e variable hasta 0.05m	M2	$ 39.274,00	1.297,77	$ 4.114.736,98	
C701080	Poyo en concreto 14 cm x 8cm	ML	$ 19.450,00	6,00	$ 116.700,00	

| | SEPTIEMBRE | | | | | | | | OCTUBRE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | NOVIEMBRE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 4 de septiembre de 2025 Hora: 10:33:26
Recibo No. AB25404114
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2540411471389

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: CONSULTORES DEL OCCIDENTE S A S
Nit: 900457115 5 Administración : Direccion Seccional De Impuestos De Bogota, Regimen Comun
Domicilio principal: Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No.	02130130
Fecha de matrícula:	11 de agosto de 2011
Último año renovado:	2025
Fecha de renovación:	10 de marzo de 2025
Grupo NIIF:	Grupo II.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal:	Av 15 No. 122 - 75 Of 302
Municipio:	Bogotá D.C.
Correo electrónico:	consorciogap@hotmail.com
Teléfono comercial 1:	2155338
Teléfono comercial 2:	No reportó.
Teléfono comercial 3:	No reportó.

Dirección para notificación judicial:	Av 15 No. 122 - 75 Of 302
Municipio:	Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación:	consorciogap@hotmail.com
Teléfono para notificación 1:	2155338
Teléfono para notificación 2:	No reportó.
Teléfono para notificación 3:	No reportó.

La persona jurídica NO autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 4 de septiembre de 2025 Hora: 10:33:26
Recibo No. AB25404114
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2540411471389

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CONSTITUCIÓN

Por Documento Privado del 11 de agosto de 2011 de Accionista Único, inscrito en esta Cámara de Comercio el 11 de agosto de 2011, con el No. 01503390 del Libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza Comercial denominada CONSULTORES DEL OCCIDENTE S A S.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

OBJETO SOCIAL

De acuerdo al Numeral 5° del Artículo 5° de la Ley 1258 de 2008, la sociedad podrá realizar cualquier actividad comercial lícita. Y tendrá como objeto principal: El de la sociedad está conformado por las siguientes actividades: En desarrollo, del objeto social y como parte de él la sociedad podrá ejecutar todos los actos y operaciones que fueren convenientes y/o necesarios para el cabal cumplimiento de su objeto social y que tengan relación directa con el objeto mencionado, tales como: La explotación de las diversas ramas de la ingeniería y arquitectura en todos sus aspectos de construcción , investigación , consultoría , gerencia pura y aplicada pudiendo la sociedad celebrar y ejecutar toda clase de contratos que guarden relación directa con el objeto social. El proyecto, la construcción, gerencia o consultoría de todo género de obras e instalaciones civiles, arquitectónicas, industriales y electrónicas. La prestación de toda clase de servicios, estudios técnicos, económicos y de factibilidad, planeación y trabajos relacionados con la ingeniería y la arquitectura, asimismo, la construcción con exploraciones, explotaciones, aprovechamientos y desarrollo, en general la compraventa y alquiler de instrumento y maquinaria equipos y partes de refacciones para la industria de la construcción. La representación de firmas nacionales o extranjeras relacionadas con el objeto social, la adquisición, posesión y explotación de bienes urbanos y rurales con el destino de urbanizarlos, construirlos, parcelarlos, mejorarlos o enajenarlos, así como la reconstrucción y

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 4 de septiembre de 2025 Hora: 10:33:26
Recibo No. AB25404114
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2540411471389

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

remodelación de vivienda para vender o arrendar. En desarrollo de su objeto social la sociedad podrá arrendar, comprar, vender y gravar bienes muebles e inmuebles; dar y recibir dinero en mutuo con interés; invertir en valores bursátiles; contraer obligaciones, emitiendo los títulos valores que fueren necesarios; celebrar contratos para la adquisición de la propiedad o de la tenencia de maquinaria u otros bienes productivos. Podrá participar como socio en la construcción de sociedades, adquirir acciones de sociedades nuevas o ya constituidas, hacer aportes, fusionarse con otras sociedades y en general participar en cualquier forma de negocios que tengan relación directa con su objeto social; podrá celebrar contratos de sociedad accidental o de cuentas en participación, y en general ejecutar o celebrar por cuenta propia o de terceros o en participación con estos toda clase de actos o contratos civiles, comerciales o administrativos que guarden relación demedio a fin con el objeto social antes indicado y todas aquellas que tengan como finalidad ejercer los derechos y cumplir las obligaciones legales o convencionalmente derivadas de la existencia y de las actividades desarrolladas por la sociedad. A. Contratar o establecer convenios con entidades públicas o privadas. B. Representar firmas nacionales o extranjeras que se ocupen de los mismos negocios o actividades; C. Realizar importaciones y exportaciones de materias primas, maquinarias, y en general todo tipo de bienes que se relacionen con el objeto social expresado; D. Almacenar, distribuir, empacar, re empacar y manipular todo tipo de bienes; E. Emitir, recibir, distribuir, registrar los documentos propios de la actividad; F. Prestar servicios de consultoría, asesoría, desarrollo y gestión en todos los campos relacionados con el objeto social a entidades de derecho público y privado, nacionales o extranjeras; H. Adquirir bienes de cualquier naturaleza.; muebles o inmuebles corporales o incorporales, así como hacer construcciones sobre sus bienes inmuebles y enajenar y gravar a cualquier título los bienes de que sea titular del derecho de dominio o cualquier otro derecho real; I. Dar y recibir en garantía de obligaciones bienes muebles e inmuebles y tomarlos en arrendamiento u opción de cualquier naturaleza; K. Suscribir acciones o derechos en empresas que faciliten o contribuyan al desarrollo de sus operaciones; L. Comprar o constituir sociedades de cualquier género, incorporarse en compañías o fusionarse con ellas. M. Participar en licitaciones de entidades públicas o privadas, nacionales o extranjeras, de acuerdo con las actividades a desarrollar por la sociedad y ser miembro de consorcios, unión temporal o sociedades con objeto único, para celebrar contrato(s) con

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 4 de septiembre de 2025 Hora: 10:33:26
Recibo No. AB25404114
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2540411471389

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

determinada entidad estatal o suscribir una promesa de constitución de sociedad una vez se haya adjudicado el contrato con la finalidad de poder participar en procesos de contratación con el estado colombiano, cualquier otro estado o persona jurídica de carácter privado.; N. La Sociedad podrá, en orden a la consecución y ejercicio de su objeto social, celebrar todo acto o contrato civil, comercial, administrativo, o fiscal, necesario, conveniente y/o indispensable. O. Estudio, realización, financiación y explotación, por sí misma o a través de terceros o en asocio con ellos, de todas las actividades de obras propias de la ingeniería y de la arquitectura en todas, sus manifestaciones, modalidades y especialidades, dentro y fuera de Colombia. P. Asesoría, gerencia, consultoría e interventoría en la proyección y/o ejecución de obras de ingeniería y arquitectura. Q. Desarrollar todas las actividades vinculadas a la exploración, explotación y comercialización de minerales y recursos naturales. R. Transporte, importación, exportación, comercialización y venta de toda clase material necesario para el sector de la construcción. S. Importación y exportación de toda clase de bienes y servicios. Así mismo, podrá realizar cualquier otra actividad económica lícita tanto en Colombia como en el extranjero. La Sociedad podrá llevar a cabo, en general, todas las operaciones, de cualquier naturaleza que ellas fueren, relacionadas con el objeto mencionado, así como cualesquiera actividades similares, conexas o complementarias o que permitan facilitar o desarrollar el comercio o la industria de la sociedad a nivel nacional e internacional.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor	: $300.000.000,00
No. de acciones	: 100.000,00
Valor nominal	: $3.000,00

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor	: $300.000.000,00
No. de acciones	: 100.000,00
Valor nominal	: $3.000,00

* CAPITAL PAGADO *

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 4 de septiembre de 2025 Hora: 10:33:26
Recibo No. AB25404114
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2540411471389

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Valor : $300.000.000,00
No. de acciones : 100.000,00
Valor nominal : $3.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

El Gerente tendrá un (1) suplente quien lo remplazará en sus faltas absolutas o accidentales. Será elegido en la misma forma que el principal y gozará de las mismas atribuciones de éste cuando haga sus veces.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

Son funciones del Gerente: A) Representar a la sociedad judicial o extrajudicialmente. B) Convocar a la Asamblea General a reuniones ordinarias y extraordinarias. C) Presentar a la Asamblea General de accionistas, en sus reuniones ordinarias un informe pormenorizado sobre la marcha de la compañía. D) Presentar a la Asamblea General de Accionistas las cuentas, balances, inventarios e informes sobre la situación económica de la sociedad. E) Mantener informada a la Asamblea General de Accionistas permanente y detalladamente, de los negocios sociales y suministrarle los datos e informes que ella solicite. F) Constituir mandatarios que represente a la sociedad en negocios judiciales o extrajudiciales y delegarles o atribuirles las funciones o atribuciones de que él mismo goza; G) Ejecutar todos los actos o contratos sin ningún tipo de limitación; H) Nombrar y remover libremente el personal subalterno que sea necesario para la cumplida administración de la sociedad. I) Enajenar, gravar o arrendar como unidad económica la totalidad de los bienes sociales previa autorización de la asamblea general de accionistas. J) Cumplir las decisiones de la Asamblea General de Accionistas. K) Ejecutar los actos idóneos ante las entidades de registro de las reformas aprobadas por la asamblea y cumplir con los demás requisitos de ley y, L) Las demás que le confieran las leyes y los estatutos. M) La Sociedad será gerenciada, administrada y representada legalmente ante terceros por el Representante Legal, quien no tendrá restricciones de contratación por razón de la naturaleza ni de la cuantía de los actos que celebre. Por lo tanto, se entenderá que el Representante Legal podrá celebrar o ejecutar todos los actos y contratos comprendidos en

el objeto social o que se relacionen directamente con la existencia y el funcionamiento de la sociedad. El Representante Legal se entenderá investido de los más amplios poderes para actuar en todas las circunstancias en nombre de la sociedad, con excepción de aquellas facultades que, de acuerdo con los estatutos, se hubieren reservado los accionistas.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Acta No. 15 del 3 de enero de 2025, de Accionista Único, inscrita en esta Cámara de Comercio el 14 de enero de 2025 con el No. 03195869 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Gerente	Angelica Elvira Perdomo Pachon	C.C. No. 39787496

REVISORES FISCALES

Por Acta No. 3 del 11 de enero de 2023, de Accionista Único, inscrita en esta Cámara de Comercio el 10 de febrero de 2023 con el No. 02932798 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Principal	Hemulth Michel Tapias Guzman	C.C. No. 11205692 T.P. No. 255167-T

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 4 de septiembre de 2025 Hora: 10:33:26
Recibo No. AB25404114
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2540411471389

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 7112
Actividad secundaria Código CIIU: 4290
Otras actividades Código CIIU: 7210, 4210

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Pequeña

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria $ 5.556.609.653
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 7112

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Los siguientes datos sobre RIT y Planeación son informativos: Contribuyente inscrito en el registro RIT de la Dirección de Impuestos, fecha de inscripción : 11 de agosto de 2011. Fecha de

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 4 de septiembre de 2025 Hora: 10:33:26
Recibo No. AB25404114
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2540411471389

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

envío de información a Planeación : 11 de marzo de 2025. \n \n Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

****

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

****

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

****

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.



Outlook

RE: Aval Novedades Contractuales Septiembre

Desde Esmeralda Molina Gomez - Presidencia <emolina2@enterritorio.gov.co>
Fecha Lun 22/09/2025 18:20
Para Oscar Javier Perez Ruiz <operez@enterritorio.gov.co>
CC Lina Alejandra Carreño Arias <lcarreno@enterritorio.gov.co>; Diana Rocio Ortiz Martinez <dortiz4@enterritorio.gov.co>; Sonia Janeth Castellanos Morales <scastell@enterritorio.gov.co>; Margarita Rosa Bello Villanueva <rbello@enterritorio.gov.co>; Alvaro de la Candelaria Viloria Romero <aviloria@enterritorio.gov.co>; Carlos Andres Bravo <cbravo@enterritorio.gov.co>; Carlos Alberto González Promicieros <cgonzal4@enterritorio.gov.co>; William Armando Monroy Tinjaca <wmonroy@enterritorio.gov.co>; Juan Carlos Montaña Parra <jmontana1@enterritorio.gov.co>; Mariela Angulo Useche <mangulo@enterritorio.gov.co>; Hector Augusto Vargas Leguizamo <hvargas1@enterritorio.gov.co>

Cordial saludo

Atendiendo al correo en precedencia, me permito dar el aval para continuar con el trámite correspondiente.

Atentamente

Esmeralda Molina Gómez
Presidente (E)
Presidencia
emolina2@enterritorio.gov.co
(+57) (601) 915 6282
Calle 26 # 13-19 Piso 30, Bogotá D.C.
http://www.enterritorio.gov.co

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD:
Este correo electrónico, incluyendo sus archivos adjuntos, pueden contener información de carácter confidencial, sensible y/o privilegiada, la cual está dirigida única y exclusivamente a la persona y/o entidad destinataria. La copia, revisión, uso, revelación y/o distribución de dicha información confidencial sin la autorización por escrito de ENTerritorio está prohibida. Por otra parte, dando cumplimiento a lo estipulado en la Ley 1581 de 2012 lo invitamos a que conozca la Política de Tratamiento de Información Personal en nuestro sitio web www.enterritorio.gov.co. La política establece los derechos que le asisten como titular, el procedimiento para ejercerlos, las finalidades para la cual se tratan los datos, entre otros aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información envié su solicitud a través del correo electrónico quejasyreclamos@enterritorio.gov.co y con gusto será atendido.

De: Oscar Javier Perez Ruiz <operez@enterritorio.gov.co>
Enviado el: lunes, 22 de septiembre de 2025 6:15 p. m.
Para: Esmeralda Molina Gomez - Presidencia <emolina2@enterritorio.gov.co>
CC: Lina Alejandra Carreño Arias <lcarreno@enterritorio.gov.co>; Diana Rocio Ortiz Martinez <dortiz4@enterritorio.gov.co>; Sonia Janeth Castellanos Morales <scastell@enterritorio.gov.co>; Margarita Rosa Bello Villanueva <rbello@enterritorio.gov.co>; Alvaro de la Candelaria Viloria Romero <aviloria@enterritorio.gov.co>; Carlos Andres Bravo <cbravo@enterritorio.gov.co>; Carlos Alberto González Promicieros <cgonzal4@enterritorio.gov.co>; William Armando Monroy Tinjaca <wmonroy@enterritorio.gov.co>; Juan Carlos Montaña Parra <jmontana1@enterritorio.gov.co>; Mariela Angulo Useche <mangulo@enterritorio.gov.co>; Hector Augusto Vargas Leguizamo <hvargas1@enterritorio.gov.co>
Asunto: RV: Aval Novedades Contractuales Septiembre

Cordial Saludo Dra. Esmeralda,

De manera atenta solicito su aval, para las novedades contractuales de los contratos No. 2240191, 2240259,2250002, 2221175, 2240272, 2240274, 2230209, 2220968, 2221138, 2220696, 2210731, 2230164, 2210681, 2221137, 2210735, las cuales se describen a continuación:

ITEM	GERENCIA DE UNIDAD	GERENTE DE CONVENIO	NO. CONVENIO	CLIENTE	CONTRATO DERIVADO	NOMBRE CONTRATISTA	NOMBRE DEL PROYECTO	CIUDAD / MUNICIPIO	OBJETO	TIPO DE CONTRATO	NOVEDAD A SUSCRIBIR
1	GRUPO DE ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS	DIANA ORTIZ MARTINEZ	224006	MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL	2240191	CONSORCIO RED HOSPITALARIA	CENTROS DE ATENCIÓN PRIMARIA DE SALUD -CAPS EN EL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA	SAN JUAN DEL CESAR Y FONSECA	GRUPO I: "ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN O REPOSICIÓN O ADECUACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE ATENCIÓN PRIMARIA DE SALUD -CAPS- DEL GRUPO I, PRIORIZADOS POR EL MINISTERIO DE	LLAVE EN MANO	PRÓRROGA

									SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL EN EL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA".		
2	GRUPO DE ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS	DIANA ORTIZ MARTINEZ	224006	MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL	2240259	INGOSER SAS	CENTROS DE ATENCIÓN PRIMARIA DE SALUD -CAPS EN EL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA	SAN JUAN DEL CESAR Y FONSECA	GRUPO I: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN O REPOSICIÓN O ADECUACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE ATENCIÓN PRIMARIA DE SALUD -CAPS- DEL GRUPO I, PRIORIZADOS POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL EN EL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA".	INTERVENTORÍA	PRÓRROGA
3	DESARROLLO DE PROYECTOS 1	MARGARITA BELLO VILLANUEVA	220005	SENA	2250002	CONSORCIO SANTA MAARTA 2024	CONSTRUCCIÓN ESCUELA GASTRONOMÍA, HOTELERÍA Y TURISMO PRIMERA ETAPA Y ADECUACIÓN DE CASA SANTA CRUZ"	GAIRA - SANTA MARTA	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN ESCUELA GASTRONOMÍA, HOTELERÍA Y TURISMO PRIMERA ETAPA Y ADECUACIÓN DE CASA SANTA CRUZ", LOCALIZADAS EN EL CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA; UBICADA EN ZONA RURAL Y DE EXPANSIÓN URBANA DE LA CIUDAD DE SANTA MARTA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 220005".	OBRA	MODIFICACCIÓ Y PRORROGA
4	DESARROLLO DE PROYECTOS 1	MARGARITA BELLO VILLANUEVA	220005	SENA	2221175	CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS	CONSTRUCCIÓN ESCUELA GASTRONOMÍA, HOTELERÍA Y TURISMO PRIMERA ETAPA Y ADECUACIÓN DE CASA SANTA CRUZ"	GAIRA - SANTA MARTA	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRAS DE CONSTRUCCIÓN ESCUELA GASTRONOMÍA, HOTELERÍA Y TURISMO PRIMERA ETAPA Y ADECUACIÓN DE CASA SANTA CRUZ", LOCALIZADAS EN EL CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA; UBICADA EN ZONA RURAL Y DE EXPANSIÓN URBANA DE LA CIUDAD DE SANTA MARTA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 220005".	INTERVENTORIA	MODIFICACION PRORROGA
5	GP3	ALVARO VILORIA	224010	ADR	2240274	CONSORCIO RIEGO COLOMBIA 2024	DIAGNÓSTICOS Y OBRSA A MONTO AGOBABLE	Montería, Lorica, Coyaima, Tesalia, San Juan	DIAGNOSTICOS Y OBRAS A MONTO AGOTABLE PARA LOS PROYECTOS ESTRATÉGICOS,	OBRA	Prórroga No 02 la suspensión N 1

									MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LOS PROYECTOS DE ADECUACIÓN DE TIERRAS DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 224010		
6	GP3	ALVARO VILORIA	224010	ADR	2240272	CONSORCIO DISTRITOS PCG	INTERVENTORIA DIAGNÓSTICOS Y OBRSA A MONTO AGOBABLE	Montería, Lorica, Coyaima, Tesalia, San Juan	INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS DIAGNOSTICOS Y	INTERVENTORÍA	Prórroga No 02 la suspensión N 1
7	DESARROLLO DE PORYECTOS 3	CARLOS GONZALEZ	222005	FONDO MUNDIAL	2230209	BIOPLAST S.A.	AMPLIACIÓN DE LA RESPUESTA NACIONAL AL VIH CON ENFOQUE DE VULNERABILIDAD	BOGOTÁ, CALI, MEDELLÍN, BUCARAMANGA, CARTAGENA, BARRANQUILLA, PEREIRA, DOSQUEBRADAS, VILLAVICENCIO, IBAGUÉ, CÚCUTA, SANTA MARTA, MANIZALES Y ARMENIA	ADQUISICIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE CONDONES O PRESERVATIVOS MASCULINOS DE LÁTEX PARA EL DESARROLLO DE LAS ACCIONES DE PROMOCIÓN Y PREVENCIÓN PREVISTAS EN EL PROYECTO "AMPLIACIÓN DE LA RESPUESTA NACIONAL AL VIH CON ENFOQUE DE VULNERABILIDAD", EN EL MARCO DE ACUERDO DE SUBVENCIÓN No. COL-H-ENTERRITORIO 3042 (CONVENIO No. 222005) SUSCRITO CON EL FONDO MUNDIAL.	Contrato de suministro	MODIFICACIÓN PRÓRROGA Y ADICIÓN
8	GRUPO PROYECTOS ESPECIALES	William Monrroy Tinjaca	221009	DNP	2220968	Municipio de Urumita	Mejoramiento de la red vial terciaria en los Municipios de Urumita, La Jagua del Pilar, El Molino, Villanueva y San Juan del Cesar	Municipio de Urumita	ENTerritorio y el Municipio de Urumita –Departamento de La Guajira, acuerdan suscribir un Contrato Específico, derivado del Pacto Funcional Cesar –La Guajira, que se encuentra en ejecución, con el fin de destinar recursos del Fondo Regional para los Pactos Territoriales y los demás que se requieran para la cofinanciación del proyecto denominado "MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL TERCIARIA EN LOS MUNICIPIOS DE URUMITA, LA JAGUA DEL PILAR, EL MOLINO, VILLANUEVA Y SAN JUAN DEL CESAR, EN EL DEPARTAMENTO DE LA	Contrato Especifico	Prórroga

									GUAJIRA,GRUPO 1".que se encuentra priorizado en el Plan de Acción 2021 del Pacto Funcional Cesar –La Guajira.		
9	GRUPO PROYECTOS ESPECIALES	William Monrroy Tinjaca	221009	DNP	2221138	Municipio de Machetá	Construcción plaza de mercado y centro de acopio agroindustrial en el municipio de Machetá.	Municipio de Machetá	ENTerritorio y el Municipio de La Gloria – Departamento del Cesar, acuerdan suscribir un Contrato Específico, derivado del Pacto Funcional Cesar - La Guajira, que se encuentra en ejecución, con el fin de destinar recursos del Fondo Regional para los Pactos Territoriales y los demás que se requieran para la financiación del proyecto denominado "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMO ESTRATEGIA DE MITIGACIÓN Y CONTROL DE INUNDACIONES EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA GLORIA, DEPARTAMENTO DEL CESAR" que se encuentra priorizado en el Plan de Acción 2021 del Pacto Funcional Cesar –La Guajira.	Contrato Especifico	Prórroga
10	GRUPO PROYECTOS ESPECIALES	William Monrroy Tinjaca	221009	DNP	2220696	Municipio de Urumita	Construcción de villa deportiva en el municipio de Urumita	Municipio de Urumita	ENTerritorio y el Municipio de Urumita del Departamento de la Guajira, acuerdan suscribir un Contrato Específico, derivado del Pacto Territorial Cesar -La Guajira, que se encuentra en ejecución, con el fin de destinar recursos del Fondo Regional para los Pactos Territoriales y los demás que se requieran para la financiación del proyecto denominado ªCONSTRUCCIÓN DE VILLA DEPORTIVA EN EL MUNICIPIO DE URUMITA DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA´que se encuentra priorizado en el Plan de Acción 2021 del Pacto Territorial Cesar -La Guajira.	Contrato Especifico	Prórroga a la Supensión 1
11	GRUPO PROYECTOS ESPECIALES	William Monrroy Tinjaca	221009	DNP	2210731	Municipio de Funza	Construcción del nuevo complejo deportivo primera etapa coliseo cubierto en el municipio de Funza	Municipio de Funza	ENTERRITORIO y el municipio de Funza Cundinamarca, acuerdan suscribir un contrato específico, derivado del Pacto Funcional Cundinamarca, que se encuentra en ejecución, con el fin de destinar recursos del Fondo Regional para los Pactos Territoriales y los demás que se requieran para la cofinanciación del proyecto denominado	Contrato Especifico	Prórroga

									"Construcción del nuevo complejo deportivo primera etapa Coliseo Cubierto en el municipio de Funza", que se encuentra priorizado en el plan de acción del Pacto Funcional Cundinamarca.		
12	GRUPO PROYECTOS ESPECIALES	William Monrroy Tinjaca	221009	DNP	2230164	Municpio de El Reten	"Adecuación de cancha recreodeportivas de futbol finel de los ríos, ubicada en el municipio de El Retén Magdalena"	Municpio de El Reten	ENTerritorio y el municipio de El Retén, Departamento de Magdalena, acuerdan suscribir un contrato específico, derivado del Pacto Funcional Magdalena, que se encuentra en ejecución, con el fin de destinar recursos del Fondo Regional para los Pactos Territoriales y los demás que se requieran para la financiación del proyecto "ADECUACIÓN DE CANCHA RECREODEPORTIVA DE FÚTBOL FINEL DE LOS RÍOS, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE EL RETEN MAGDALENA"., que se encuentra priorizado en el Plan de Acción 2023 del Pacto Funcional Magdalena.	Contrato Especifico	Prórroga a la Supensión 1
13	GRUPO PROYECTOS ESPECIALES	William Monrroy Tinjaca	221009	DNP	2210681	EDUBAR	Intervención ambiental para la recuperación del caño de la Ahuyama	EDUBAR	ENTerritorio, La Empresa de Desarrollo Urbano de Barranquilla y la Región Caribe EDUBAR S.A., el Distrito Especial Industrial y Portuario de Barranquilla y el Establecimiento Publico Ambiental - Barranquilla Verde, acuerdan suscribir un Contrato Específico, derivado del Pacto Funcional Atlántico, que se encuentra en ejecución, con el fin de destinar recursos del Fondo Regional para los Pactos Territoriales y los demás que se requieran para la financiación del proyecto denominado "RECUPERACIÓN INTEGRAL DEL CAÑO DE LA AHUYAMA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA" que se encuentra priorizado en el Plan de Acción 2021 del Pacto Funcional Atlántico.	Contrato Especifico	Prórroga
14	GRUPO PROYECTOS ESPECIALES	William Monrroy Tinjaca	221009	DNP	2221137	Municioio de Agua de Dios	Construcción de la plaza de mercado del municipio de agua de dios departamento de Cundinamarca.	Municioio de Agua de Dios	ENTerritorio y el Municipio de Agua de Dios – Departamento de Cundinamarca, acuerdan suscribir un Contrato Específico, derivado del Pacto Funcional Cundinamarca, que se encuentra en ejecución, con el fin de destinar recursos del Fondo Regional para los Pactos Territoriales y los demás que se requieran para la financiación del proyecto denominado "CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA" , que se encuentra priorizado en el Plan de Acción 2021 del	Contrato Especifico	Prórroga a la Supensión 1

									Pacto Funcional Cundinamarca"		
15	GRUPO PROYECTOS ESPECIALES	William Monrroy Tinjaca	221009	DNP	2210735	San Antero	Vía tramo # 1 coliseo el cangrejo - playa blanca municipio de San Antero	San Antero	ENTERRITORIO y el municipio de San Antero - Córdoba, acuerdan suscribir un contrato específico, derivado del Pacto Territorial Golfo de Morrosquillo, que se encuentra en ejecución, con el fin de destinar recursos del Fondo Regional para los Pactos Territoriales y los demás que se requieran para la financiación del proyecto denominado "Mejoramiento y Construcción de la Vía Tramo 1 Coliseo El Cangrejo – Playa Blanca, municipio de San Antero, departamento de Córdoba" que se encuentra priorizado en el plan de acción 2021 del Pacto Territorial Golfo de Morrosquillo.	Contrato Especifico	Modificación

Cordialmente,

Oscar Javier Pérez Ruiz
Subgerente de Desarrollo de Proyectos
operez@enterritorio.gov.co
(+57) (601) 915 6282
Calle 26 # 13-19 Piso 30, Bogotá D.C.
http://www.enterritorio.gov.co

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD:
Este correo electrónico, incluyendo sus archivos adjuntos, pueden contener información de carácter confidencial, sensible y/o privilegiada, la cual está dirigida única y exclusivamente a la persona y/o entidad destinataria. La copia, revisión, uso, revelación y/o distribución de dicha información confidencial sin la autorización por escrito de ENTerritorio está prohibida. Por otra parte, dando cumplimiento a lo estipulado en la Ley 1581 de 2012 lo invitamos a que conozca la Política de Tratamiento de Información Personal en nuestro sitio web www.enterritorio.gov.co. La política establece los derechos que le asisten como titular, el procedimiento para ejercerlos, las finalidades para la cual se tratan los datos, entre otros aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información envié su solicitud a través del correo electrónico quejasyreclamos@enterritorio.gov.co y con gusto será atendido.

Efraín David Orduz Pérez

De: Ana Milena Pavia Hernandez <apavia@enterritorio.gov.co>
Enviado el: miércoles, 17 de septiembre de 2025 6:50 p. m.
Para: interventoriasenagaira2023@gmail.com; consorciogap@hotmail.com
CC: Efraín David Orduz Pérez; Margarita Rosa Bello Villanueva; Carlos Andres Bravo
Asunto: Aprobación Pólizas PRORROGA No 4 - Contrato N° 2221175 – CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS

Bogotá, D.C.

Señores
CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS

REF: Legalización **PRORROGA No 4** - Contrato N° **2221175**

Respetado doctor:

Para los fines pertinentes les informamos que la(s) póliza(s) que ampara el contrato citado en referencia fue aprobada por la Subgerencia de Operaciones el **17 DE SEPTIEMBRE DE 2025**.

Dicha póliza ampara los siguientes riesgos:

CUMPLIMIENTO
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES
CALIDAD DEL SERVICIO
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

Cualquier inquietud que se presente acerca de la legalización del contrato del asunto, con gusto será atendida en esta dependencia.

Aprobación de garantía Secop II.





Validación de póliza



Datos de la póliza

Estado:
Vigente

Número de póliza:
14-45-101090169

Número de anexo:
21

Fecha de expedición:
miércoles, 10 de septiembre de 2025

Ramo:
CUMPLIMIENTO PARTICULAR

Asegurado:
EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.

Tomador:
CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS

Inicio de vigencia:
martes, 17 de enero de 2023

Fin vigencia:
domingo, 24 de septiembre de 2028

Valor total asegurado:
$ 838.785.159,92

Consultar de nuevo



Datos de la póliza

Estado:
Vigente

Número de póliza:
14-40-101051554

Número de anexo:
20

Fecha de expedición:
miércoles, 10 de septiembre de 2025

Ramo:
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPL

Asegurado:
EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.

Tomador:
CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS

Inicio de vigencia:
martes, 17 de enero de 2023

Fin vigencia:
miércoles, 24 de septiembre de 2025

Valor total asegurado:
$ 355.875.000,00

Consultar de nuevo

Cordialmente,

COLOM
POTENCIA

Contratista
ANA MILENA PAVIA H.
Grupo Procesos de Selección
apavia@enterritorio.gov.co

(+57) (601) 915 6282
Calle 26 # 13-19 Piso 21, Bogotá
http://www.enterritorio.gov.co

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD:

Este correo electrónico, incluyendo sus archivos adjuntos, pueden contener información de carácter confidencial, sensible y/o privilegiada, la c
la persona y/o entidad destinataria. La copia, revisión, uso, revelación y/o distribución de dicha información confidencial sin la autorización p
Por otra parte, dando cumplimiento a lo estipulado en la Ley 1581 de 2012 lo invitamos a que conozca la Política de Tratamiento de In
www.enterritorio.gov.co. La política establece los derechos que le asisten como titular, el procedimiento para ejercerlos, las finalidades par
aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información envié su solicitud a través del correo electrónico quejasyreclar
atendido.

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL , INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy miércoles 24 de septiembre de 2025, a las 16:20:05, el número de identificación de la Persona Jurídica, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	Número de identificación tributario
No. Identificación	9004571155
Código de Verificación	900457115525092416 2005

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

HERNÁN GUILLERMO JOJOA SANTACRUZ
Contralor Delegado

Generó: WEB

PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

CERTIFICADO ORDINARIO No. 281154019

PIB
16:21:39

Bogotá DC, 24 de septiembre del 2025

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), la persona CONSULTORES DEL OCCIDENTE S A S identificado(a) con NIT número 9004571155:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

ADVERTENCIA: La certificación de antecedentes contiene las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. Anterior, de acuerdo a los incisos 3o. y 4o. del artículo 238 Ley 1952 de 2019.

NOTA: El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la Constitución Politica y la ley particular o demás disposiciones vigentes.** El Sistema SIRI reporta como antecedentes solamente las sanciones con debida ejecutoria recibidas de las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el Estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información de antecedentes del aspirante en la página web: https://www.procuraduria.gov.co/Pages/certificado-antecedentes.aspx

Carlos William Rodríguez Millán
Jefe División de Relacionamiento Con El Ciudadano (C)

ATENCIÓN :
ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL , INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy miércoles 24 de septiembre de 2025, a las 16:27:42, el número de identificación, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	Cédula de Ciudadanía
No. Identificación	39787496
Código de Verificación	39787496250924162742

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

HERNÁN GUILLERMO JOJOA SANTACRUZ
Contralor Delegado

Generó: WEB

PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

CERTIFICADO ORDINARIO
No. 281154937

PIB
16:27:20

Bogotá DC, 24 de septiembre del 2025

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), el(la) señor(a) ANGELICA ELVIRA PERDOMO PACHON identificado(a) con Cédula de ciudadanía número 39787496:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

ADVERTENCIA: La certificación de antecedentes contiene las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. Anterior, de acuerdo a los incisos 3o. y 4o. del artículo 238 Ley 1952 de 2019.

NOTA: El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la Constitución Politica y la ley particular o demás disposiciones vigentes.** El Sistema SIRI reporta como antecedentes solamente las sanciones con debida ejecutoria recibidas de las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el Estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información de antecedentes del aspirante en la página web: https://www.procuraduria.gov.co/Pages/certificado-antecedentes.aspx

Carlos William Rodríguez Millán
Jefe División de Relacionamiento Con El Ciudadano (C)

ATENCIÓN :
ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.

POLICÍA NACIONAL
DE COLOMBIA

Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 04:28:14 PM horas del 24/09/2025, el ciudadano identificado con:

Cédula de Ciudadanía Nº **39787496**

Apellidos y Nombres: **PERDOMO PACHON ANGELICA ELVIRA**

NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES

de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las **preguntas frecuentes** o acérquese a las instalaciones de la **Policía Nacional** más cercanas.

Dirección: Avenida El Dorado # 75 – 25 barrio Modelia, Bogotá D.C.
Atención administrativa: Lunes a Viernes 8:00 am a 12:00 pm y 2:00 pm a 5:00 pm
Línea de atención al ciudadano: 5159700 ext. 30552 (Bogotá)
Resto del país: 018000 910 112
E-mail: dijin.araic-atc@policia.gov.co

Todos los derechos reservados.

Portal de Servicios al Ciudadano PSC

Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC

Consulta Ciudadano

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que a la fecha, 24/09/2025 04:38:48 p. m. el ciudadano con Cédula de Ciudadanía Nº. **39787496** y Nombre: **ANGELICA ELVIRA PERDOMO PACHON.**

NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR.

De conformidad con la Ley 1801 de 2016 "Por la cual se expide el Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana". Registro interno de validación No. **123803879** . La persona interesada podrá verificar la autenticidad del presente documento a través de la página web institucional digitando https://www.policia.gov.co, menú ciudadanos/ consulta medidas correctivas, con el documento de identidad y la fecha de expedición del mismo. Esta consulta es válida siempre y cuando el número de cédula corresponda con el documento de identidad suministrado.

Nueva Busqueda | Imprimir