INFORME MENSUAL No. 04



"REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LAS FRANJAS DE SEGURIDAD Y LA CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE ILUMINACIÓN DE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19 DEL AEROPUERTO RAFAEL NUÑEZ DE CARTAGENA (VF)"

G Y P INGENIERIA SAS		INTERVENTORÍA: CONSORCIO ALCALÁ	
ELABORADO POR:	**ENTREGADO POR:**	**REVISADO POR:**	**APROBADO POR:**
OSCAR ALBERTO ROJAS Residente de obra	**OSCAR PEREIRA** Director de obra	**JEISSON DIAZ AYALA** Residente Interventoría	**NESTOR CAMILO ARTUNDUAGA** Director Interventoría
Fecha: 30-08-2025	Fecha: 30-08-2025	Fecha:	Fecha:

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 5
1.1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA 5
1.1.1. INFORMACIÓN GENERAL 5
1.1.2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL 6
1.1.3. PÓLIZAS DEL CONTRATO 6
1.1.4. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL 6
1.2. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 7
2. CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO 7
2.1. ACTIVIDADES, PRESUPUESTO Y BALANCE 8
2.2. PLANES DE TRABAJO 12
2.3. GESTIONES DEL CONTRATO 17
2.4. RESUMEN DEL CUMPLIMIENTO DE OBRA Y ACTIVIDADES EJECUTADAS 18
3. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN 19
3.1. AVANCE DE ACTIVIDADES DE OBRA 19
3.2. GRÁFICA DE AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO DE OBRA 23
3.3. ACTIVIDADES EJECUTADAS 25
3.3.1. ACTIVIDADES NO EJECUTADAS 30
3.4. ACTAS DE EJECUCIÓN 30
3.5. PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES PARA EL SIGUIENTE PERIODO 30
3.6. PROGRAMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO 31
3.7. RESUMEN AL CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN 31
4. LABORATORIOS Y ENSAYOS 31
4.1. LABORATORIOS REALIZADOS DURANTE EL PERIODO Y ANÁLSIS TÉCNICO 31
4.2. CONTROL TÉCNICO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y CONTROLES DE OBRA 31
4.3. PROGRAMACIÓN DE ENSAYOS PARA EL SIGUIENTE PERIODO 31
4.4. RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES 32
5. CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO 32

5.1. CUADRO DE CONTROL DE PRESUPUESTO PROGRAMADO Y EJECUTADO 32

5.2. SOPORTE DE LAS ACTAS DE PAGO 34

5.3. ANTICIPO 34

5.4. GRÁFICO PRESUPUESTAL 35

6. GESTIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y AVANCE 36

6.1. ALCANCE ADMINISTRATIVO 36

6.2. ALCANCE TÉCNICO 36

6.3. ALCANCE AMBIENTAL 40

6.4. ALCANCE AL SISTEMA DE GETIÓN EN SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO 41

6.5. ALCANCE DE SEGUROS 41

6.6. ALCANCE A LA EVALUACIÓN DE RIESGOS 42

6.7. ALCANCE CONTABLE 42

6.8. OTROS ALCANCES DE GESTIÓN 43

7. CONTROL 43

7.1. PERSONAL DE OBRA 43

7.2. EQUIPO EN OBRA 43

7.3. MATERIALES 44

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 45

8.1. CONCLUSIONES 45

8.2. RECOMENDACIONES 45

INDICE DE TABLAS

Tabla 1. Datos póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual 6
Tabla 2. Datos póliza de cumplimiento 6
Tabla 3. Estado de cumplimiento documentos contractuales. 7
Tabla 4. Cuadro de actividades ejecutadas y balance de ejecución respecto a las cantidades contractuales. 8
Tabla 5. Programado - Ejecutado periodo. 13
Tabla 6. Gestiones del contrato. 17
Tabla 7. Resumen valor programado vs valor ejecutado acumulado 18
Tabla 8. Cuadro actividades ejecutadas a la fecha del presente informe 19
Tabla 9. Programa del anticipo. 34
Tabla 10. Estado de cuenta actas parciales de obra. 35
Tabla 11. Resumen ejecución técnica del contrato. 36
Tabla 12. Relación de garantías. 41
Tabla 13. Flujo de caja del proyecto. 42
Tabla 14. Personal en obra. 43
Tabla 15. Equipo en obra. 43
Tabla 16. Materiales empleados. 44

INDICE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Aeropuerto internacional Rafael Núñez 5
Ilustración 3. Canalización de redes 1" 26
Ilustración 4. Canalización de redes 1" 27
Ilustración 5. Base granular para nivelación. 28
Ilustración 6. Empradización en franja de seguridad 29

INDICE DE GRÁFICOS

Gráfico 1. Valor programado y ejecutado semanalmente. 23
Gráfico 2. Valor programado y ejecutado acumulado 24
Gráfico 3. Cantidad programada y ejecutada acumulada 24
Gráfico 4.Cantidad programada y ejecutada presente informe. 24
Gráfico 5. Curva de control financiero del proyecto. 33
Gráfico 6. Balance general presupuestal. 35
Gráfico 7. Flujo de caja del proyecto. 42

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe tiene como objetivo detallar las actividades, ejecuciones y demás compromisos que tuvieron lugar en el contrato de obra pública No 24001397 H4 DE 2024 celebrado con la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil durante el periodo comprendido entre el 06 de mayo de 2025 y el 31 de agosto de 2025, cuyo objeto corresponde a "REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LAS FRANJAS DE SEGURIDAD Y LA CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE ILUMINACIÓN DE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19 DEL AEROPUERTO RAFAEL NUÑEZ DE CARTAGENA (VF)"

1.1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

1.1.1. INFORMACIÓN GENERAL

Ubicación: Aeropuerto Rafael Núñez

Ilustración 1. Aeropuerto internacional Rafael Núñez



Objeto: "REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LAS FRANJAS DE SEGURIDAD Y LA CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE ILUMINACIÓN DE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19 DEL AEROPUERTO RAFAEL NUÑEZ DE CARTAGENA (VF)"

1.1.2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

Contratista: CONSORCIO G Y P CARTAGENA
Contrato de obra No: 24001397 H4 DE 2024
Valor: $ 1.298.856.408,00
Plazo: 08 meses
Fecha de inicio: 6 de mayo de 2025
Fecha de finalización: 06 de enero de 2026

1.1.3. PÓLIZAS DEL CONTRATO

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual

- **Número de Póliza:** 802071857
- **Aseguradora:** SEGUROS CONFIANZA

Tabla 1. Datos póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual

GARANTÍA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Responsabilidad civil extracontractual	284.700.000	6/05/2025	06/01/2026

Póliza de Cumplimiento

- **Número de Póliza:** 802071857
- **Aseguradora:** SEGUROS CONFIANZA

Tabla 2. Datos póliza de cumplimiento

GARANTÍA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	389.656.922,40	06/05/2025	06/05/2026
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	284.373.364,00	06/05/2025	06/05/2026
PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES	129.885.640,80	06/05/2025	06/01/2029
ESTABILIDAD DE LA OBRA	389.656.922,40	06/01/2026	06/01/2031
CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS	184.175.442,00	06/01/2026	06/01/2028

1.1.4. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

Contrato respaldado por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal (CDP) **No. 48325 del 29 de enero de 2025** y el registro presupuestal (RP) **No. 94725 del 21 de marzo de 2025**

1.2. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

El contrato de obra pública No 24001397 H4 DE 2024 se encuentra en estado de ejecución por parte del CONSORCIO G Y P CARTAGENA, el contrato no ha presentado alguna suspensión, sanción, modificación u otra condición relevante. El estado de su ejecución es oportuno y se está dando cumplimiento a cabalidad a la programación de obra.

2. CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

El contrato de obra pública No 24001397 H4 DE 2024 comprende un conjunto de actividades, planes, programas y acciones que se desarrollan integralmente para llevar a cabo el cumplimiento y correcta ejecución del objeto contractual.

Tabla 3. Estado de cumplimiento documentos contractuales.

DOCUMENTOS CONTRACTUALES	ESTADO
Hojas de vida personal mínimo requerido	Aprobado por interventoría
APU´s Contractuales	Aprobado por interventoría
Programación de inversión y programa de obra	Aprobado por interventoría
Plan de gerencia	Aprobado por interventoría
Plan de seguridad operacional	Aprobado por interventoría
Plan de manejo ambiental (PMA)	Aprobado por interventoría
Plan de seguridad y salud en el trabajo (SST)	Aprobado por interventoría

El cumplimiento del avance del contrato se desarrolla en la sección 2.2. del presente documento, donde se evidencia el avance de obra ejecutado en el periodo comprendido del 06 de mayo de 2025 al 31 de Agosto de 2025 (Ver *Tabla 5. Programado – Ejecutado Informe No 04*).

2.1. ACTIVIDADES, PRESUPUESTO Y BALANCE

El contrato consta a grandes rasgos de las ayudas visuales y las obras de canalización y nivelación en plataforma de viraje en el aeropuerto Rafael Núñez de Cartagena. Las actividades a desarrollar son las que se presentan en la siguiente tabla.

Tabla 4. Cuadro de actividades ejecutadas y balance de ejecución respecto a las cantidades contractuales.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO	VALORES CONTRACTUALES		VALORES TOTALES ACUMULADOS		%
				CAN	VALOR TOTAL	CAN	VALOR TOTAL	
AYUDAS VISUALES (Valores Unitarios NO contemplan A.I.U)								
1	**BALIZA ELEVADAS DE BORDE DE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**				**$ 44.152.545,00**		**$ 3.606.180,00**	**8,17%**
1.1	Suministro de baliza elevada para borde de plataforma (Azul) - LED FAA L-861T, incluye suministro de transformador de aislamiento.	UN	$ 3.332.889,00	9	$ 29.996.001,00	0	$ -	0,00%
1.2	Suministro de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	$ 156.085,00	9	$ 1.404.765,00	0	$ -	0,00%
1.3	Suministro de juegos de conectores secundarios FAA L823	Juego	$ 153.330,00	9	$ 1.379.970,00	0	$ -	0,00%
1.4	Suministro dados en concreto 3000 PSI de diámetro 20 cm x 30 cm de altura con acople de aluminio rosca hembra de diámetro 2"x adaptador hembra de diámetro 1" y codo PVC diámetro 1" insertos dentro del concreto con extensión en tubo PVC de 1" para aflorar del concreto	Un	$ 380.475,00	9	$ 3.424.275,00	8	$ 3.043.800,00	88,89%
1.5	Suministro de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C (dos cables No 12 AWG)	M	$ 11.379,00	140	$ 1.593.060,00	0	$ -	0,00%
1.6	Instalación de baliza elevada para borde de plataforma (Azul) - LED FAA L-861T, incluye instalación de transformador de aislamiento.	UN	$ 282.965,00	9	$ 2.546.685,00	0	$ -	0,00%
1.7	Instalación de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	$ 53.238,00	9	$ 479.142,00	0	$ -	0,00%
1.8	Instalación de juegos de conectores secundarios FAA L823	Juego	$ 50.863,00	9	$ 457.767,00	0	$ -	0,00%

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO	VALORES CONTRACTUALES		VALORES TOTALES ACUMULADOS		%
				CAN	VALOR TOTAL	CAN	VALOR TOTAL	
1.9	Instalación dados en concreto para luces de borde de plataforma.	UN	$ 256.500,00	9	$ 2.308.500,00	0	$ -	0,00%
1.10	Instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C (dos cables No 12 AWG)	M	$ 4.017,00	140	$ 562.380,00	140	$ 562.380,00	100,00 %
2	**LUCES DE EJE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**		$ -		**$ 395.021.989,00**		**$ 12.625.060,00**	**3,20%**
2.1	Suministro de baliza empotrada de 8" (LED) eje de plataforma de viraje cabecera 19, incluye suministro de transformador de aislamiento.	UN	$ 7.125.000,00	40	$ 285.000.000,00	0	$ -	0,00%
2.2	Suministro de base poco profunda 8", FAA L-868 3,	UN	$ 665.950,00	40	$ 26.638.000,00	0	$ -	0,00%
2.3	Suministro de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	$ 156.085,00	13	$ 2.029.105,00	0	$ -	0,00%
2.4	Suministro de juego de conectores secundarios FAA L823	Juego	$ 153.330,00	40	$ 6.133.200,00	0	$ -	0,00%
2.5	Suministro e instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C	M	$ 11.636,00	1550	$ 18.035.800,00	1085	$ 12.625.060,00	70,00%
2.6	Instalación de baliza empotrada de 8" (LED) eje de plataforma de viraje cabecera 19, incluye instalación de transformador de aislamiento.	UN	$ 416.915,00	40	$ 16.676.600,00	0	$ -	0,00%
2.7	Instalación de base poco profunda 8", FAA L-868 3, incluye epoxico	UN	$ 788.908,00	40	$ 31.556.320,00	0	$ -	0,00%
2.8	Instalación de instalación de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	$ 53.238,00	13	$ 692.094,00	0	$ -	0,00%
2.9	Instalación de conectores secundarios FAA L823	Juego	$ 50.863,00	40	$ 2.034.520,00	0	$ -	0,00%
2.10	Instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C	M	$ 4.017,00	1550	$ 6.226.350,00	0	$ -	0,00%
3	**REEMPLAZO CABLE PRIMARIO BAHIA**		$ -		**$ 39.685.046,00**		**$ -**	**$ -**
3.1	Descableado conductores primarios existente, entrega en almacén de la Aerocivil.	M	$ 7.519,00	1200	$ 9.022.800,00	0	$ -	0,00%
3.2	Suministro de cable primario cobre 5KV - XLPE	M	$ 15.513,00	1200	$ 18.615.600,00	0	$ -	0,00%

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO	VALORES CONTRACTUALES		VALORES TOTALES ACUMULADOS		%
				CAN	VALOR TOTAL	CAN	VALOR TOTAL	
3.3	Instalación de cable primario cobre 5KV-XLPE	M	$ 9.690,00	1200	$ 11.628.000,00	0	$ -	0,00%
3.4	Suministro de Juego de conectores primarios - 5KV/25A	Juego	$ 156.085,00	2	$ 312.170,00	0	$ -	0,00%
3.5	Instalación de Juego de conectores primarios - 5KV/25A	Juego	$ 53.238,00	2	$ 106.476,00	0	$ -	0,00%
4	**MALLA A TIERRA DE CIRCUITO DE LUCES PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**		$ -		**$ 37.038.015,00**		**$ 21.002.523,10**	**56,71%**
4.1	Suministro de cable Cu No.6 desnudo	M	$ 13.002,00	1050	$ 13.652.100,00	735	$ 9.556.470,00	70,00%
4.2	Instalación de cable Cu No.6 desnudo	M	$ 8.279,00	1050	$ 8.692.950,00	283,9	$ 2.350.408,10	27,04%
4.3	Suministro de varillas 2.40 m x 5/8" cobre-cobre	UN	$ 380.679,00	21	$ 7.994.259,00	13	$ 4.948.827,00	61,90%
4.4	Instalación de varillas 2.40 m x 5/8" cobre-cobre	UN	$ 318.986,00	21	$ 6.698.706,00	13	$ 4.146.818,00	61,90%
			SUBTOTAL		$ 515.897.595,00		$ 37.233.763,10	
			IVA		$ 98.020.543,00		$ 7.074.415,00	
			TOTAL AYUDAS VISUALES		**$ 613.918.138,00**		**$ 44.308.178,10**	
			OBRAS (Valor Unitario incluye A.I.U)					
5	**CANALIZACIONES Y SEÑALIZACIÓN**				**$ 354.310.094,00**		**$ 180.342.809,00**	**50,90%**
5.1	Perforaciones para base poco profunda de 12" (Borde plataforma de viraje)	UN	$ 738.416,00	9	$ 6.645.744,00	0	$ -	0,00%
5.2	Perforaciones para base poco profunda de 8" (eje plataforma de viraje)	UN	$ 708.885,00	40	$ 28.355.400,00	0	$ -	0,00%

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO	VALORES CONTRACTUALES		VALORES TOTALES ACUMULADOS		%
				CAN	VALOR TOTAL	CAN	VALOR TOTAL	
5.3	Canalización (4 Ø 4"), norma Codensa CS209, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación (de reg. existente a nuevos) (eje plataforma de viraje)	M	**$ 575.000,00**	200	$ 115.000.000,00	200	$ 115.000.000,00	100,00 %
5.4	Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) entre borde pista hasta caja de inspección, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación. (Borde plataforma de viraje)	M	$ 108.701,00	40	$ 4.348.040,00	40	$ 4.348.040,00	100,00 %
5.5	Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) entre borde pista hasta caja de inspección, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación. (eje plataforma de viraje)	M	$ 101.273,00	350	$ 35.445.550,00	153	$ 15.494.769,00	43,71%
5.6	Ranurado en asfalto y sellamiento tipo 1 (secundario) (Borde plataforma de viraje)	M	$ 85.090,00	78	$ 6.637.020,00	0	$ -	0,00%
5.7	Ranurado en asfalto y sellamiento tipo 1 (secundario) (eje plataforma de viraje)	M	**$ 72.000,00**	1400	$ 100.800.000,00	0	$ -	0,00%
5.8	Cajas Inspección norma Codensa CS275 (No. 1 al 13 costado E y W)	UN	**$ 3.500.000,00**	14	$ 49.000.000,00	13	$ 45.500.000,00	92,86%
5.9	Borrar señalización horizontal del eje de la plataforma de viraje actual (Hidrolavado)	M2	$ 59.108,00	60	$ 3.546.480,00	0	$ -	0,00%
5.10	Suministro y aplicación pintura reflectiva para eje de plataforma de viraje - 15 cms de ancho - amarilla - especificación FAA P-620 (Se anexa plano)	M2	$ 75.531,00	60	$ 4.531.860,00	0	$ -	0,00%
6	**NIVELACION DE FRANJA PLATAFORMA DE VIRAJE**				**$ 325.461.909,00**		**$ 198.246.210,97**	**60,91%**
6.1	Localización y replanteo. Topografía general: Incluye cartera topográfica, luces de plataforma de viraje, línea eje de plataforma de viraje cabecera 19, nivelación, debe entregarse plano en AutoCAD.	GLB	**$ 25.000.000,00**	1	$ 25.000.000,00	1	$ 25.000.000,00	100,00 %
6.2	Suministro, instalación, reconformación, nivelación, compactación de base granular (incluye materiales, equipos, transporte)	M3	$ 412.791,00	470	$ 194.011.770,00	351,67	$ 145.166.210,97	74,82%

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO	VALORES CONTRACTUALES		VALORES TOTALES ACUMULADOS		%
				CAN	VALOR TOTAL	CAN	VALOR TOTAL	
6.3	Retiro escombros, material suelto, limpieza zona de trabajo de los bordes de plataforma de viraje cabecera 19, costado E y W, transporte a lugar autorizado y disposición final	M3	$ 64.750,00	470	$ 30.432.500,00	0	$ -	0,00%
6.4	Demolición registros (REG 5 CS 274) 5,6,7,8, costado E de la Plataforma de Viraje Cabecera 19	UN	$ 812.250,00	4	$ 3.249.000,00	0	$ -	0,00%
6.5	Empradización borde de Plataforma de viraje costado E y W.	M2	**$ 45.000,00**	1560	$ 70.200.000,00	624	$ 28.080.000,00	40,00%
6.6	Reubicación segunda Lampara Borde de Pista Incluye ranurado y sellado, costado E, Lampara 21 Pto 821.1.546	UN	$ 2.568.639,00	1	$ 2.568.639,00	0	$ -	0,00%
SUBTOTAL OBRAS					$ 679.772.003,00		$ 378.589.019,97	**55,69%**
	19% de la Utilidad	**IVA 19% sobre utilidad**			$ 5.166.267,00		$ 2.877.277,00	
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)					**$ 684.938.270,00**		**$ 381.466.296,97**	
VALOR TOTAL (AYUDAS VISUALES + OBRAS)					**$ 1.298.856.408,00**		**$ 425.774.475,07**	**32,78%**

2.2. PLANES DE TRABAJO

Dando cumplimiento a la programación de obra durante el periodo se ejecutaron las actividades correspondientes. Así mismo se da cumplimiento a lo proyectado en el programa de inversiones del contrato y a los ciclos planteados en el plan de mantenimiento del proyecto.

Tabla 5. Programado - Ejecutado periodo.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	PROG. PERIODO			EJEC. PERIODO		
			CANT	VALOR TOTAL	%	CANT.	VALOR TOTAL	%
AYUDAS VISUALES (Valores Unitarios NO contemplan A.I.U)								
1	**BALIZA ELEVADAS DE BORDE DE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**			**$ -**	**0%**		**$ 760.950,00**	**0%**
1.1	Suministro de baliza elevada para borde de plataforma (Azul) - LED FAA L-861T, incluye suministro de transformador de aislamiento.	UN	0	$ -	0%	0	$ -	0%
1.2	Suministro de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	0	$ -	0%	0	$ -	0%
1.3	Suministro de juegos de conectores secundarios FAA L823	Juego	0	$ -	0%	0	$ -	0%
1.4	Suministro dados en concreto 3000 PSI de diámetro 20 cm x 30 cm de altura con acople de aluminio rosca hembra de diámetro 2"x adaptador hembra de diámetro 1" y codo PVC diámetro 1" insertos dentro del concreto con extensión en tubo PVC de 1" para aflorar del concreto	Un	0	$ -	0%	2	$ 760.950,00	0%
1.5	Suministro de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C (dos cables No 12 AWG)	M	0	$ -	0%	0	$ -	0%
1.6	Instalación de baliza elevada para borde de plataforma (Azul) - LED FAA L-861T, incluye instalación de transformador de aislamiento.	UN	0	$ -	0%	0	$ -	0%
1.7	Instalación de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	0	$ -	0%	0	$ -	0%
1.8	Instalación de juegos de conectores secundarios FAA L823	Juego	0	$ -	0%	0	$ -	0%
1.9	Instalación dados en concreto para luces de borde de plataforma.	UN	0	$ -	0%	0	$ -	0%
1.10	Instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C (dos cables No 12 AWG)	M	0	$ -	0%	0	$ -	0%
2	**LUCES DE EJE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**			**$ -**	**0%**		**$ -**	**0%**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	PROG. PERIODO			EJEC. PERIODO		
			CANT	VALOR TOTAL	%	CANT.	VALOR TOTAL	%
2.1	Suministro de baliza empotrada de 8" (LED) eje de plataforma de viraje cabecera 19, incluye suministro de transformador de aislamiento.	UN	0	$ -	0%	0	$ -	0%
2.2	Suministro de base poco profunda 8", FAA L-868 3,	UN	0	$ -	0%	0	$ -	0%
2.3	Suministro de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	0	$ -	0%	0	$ -	0%
2.4	Suministro de juego de conectores secundarios FAA L823	Juego	0	$ -	0%	0	$ -	0%
2.5	Suministro e instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C	M	0	$ -	0%	0	$ -	0%
2.6	Instalación de baliza empotrada de 8" (LED) eje de plataforma de viraje cabecera 19, incluye instalación de transformador de aislamiento.	UN	0	$ -	0%	0	$ -	0%
2.7	Instalación de base poco profunda 8", FAA L-868 3, incluye epoxico	UN	0	$ -	0%	0	$ -	0%
2.8	Instalación de instalación de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	0	$ -	0%	0	$ -	0%
2.9	Instalación de conectores secundarios FAA L823	Juego	0	$ -	0%	0	$ -	0%
2.10	Instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C	M	0	$ -	0%	0	$ -	0%
3	**REEMPLAZO CABLE PRIMARIO BAHIA**			**$ -**	**0%**		**$ -**	**0%**
3.1	Descableado conductores primarios existente, entrega en almacén de la Aerocivil.	M	0	$ -	0%	0	$ -	0%
3.2	Suministro de cable primario cobre 5KV - XLPE	M	0	$ -	0%	0	$ -	0%
3.3	Instalación de cable primario cobre 5KV- XLPE	M	0	$ -	0%	0	$ -	0%
3.4	Suministro de Juego de conectores primarios - 5KV/25A	Juego	0	$ -	0%	0	$ -	0%
3.5	Instalación de Juego de conectores primarios - 5KV/25A	Juego	0	$ -	0%	0	$ -	0%

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	PROG. PERIODO			EJEC. PERIODO		
			CANT	VALOR TOTAL	%	CANT.	VALOR TOTAL	%
4	**MALLA A TIERRA DE CIRCUITO DE LUCES PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**			**$ -**	**0%**		**$ 6.430.892,00**	**0%**
4.1	Suministro de cable Cu No.6 desnudo	M	0	$ -	0%	0	$ -	0%
4.2	Instalación de cable Cu No.6 desnudo	M	0	$ -	0%	0	$ -	0%
4.3	Suministro de varillas 2.40 m x 5/8" cobre-cobre	UN	0	$ -	0%	6	$ 2.284.074,00	0%
4.4	Instalación de varillas 2.40 m x 5/8" cobre-cobre	UN	0	$ -	0%	13	$ 4.146.818,00	0%
	SUBTOTAL			$ -			$ 7.191.842,00	
	IVA			$ -			$ 1.366.450,00	
	TOTAL AYUDAS VISUALES			**$ -**			**$ 8.558.292,00**	
	OBRAS (Valor Unitario incluye A.I.U)							
5	**CANALIZACIONES Y SEÑALIZACIÓN**			**$ 77.985.010,62**	**6%**		**$ 17.560.088,00**	**1%**
5.1	Perforaciones para base poco profunda de 12" (Borde plataforma de viraje)	UN	2	$ 1.462.753,74	0%	0	$ -	0%
5.2	Perforaciones para base poco profunda de 8" (eje plataforma de viraje)	UN	9	$ 6.241.132,29	0%	0	$ -	0%
5.3	Canalización (4 Ø 4"), norma Codensa CS209, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación (de reg. existente a nuevos) (eje plataforma de viraje)	M	44	$ 25.311.941,07	2%	0	$ -	0%
5.4	Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) entre borde pista hasta caja de inspección, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación. (Borde plataforma de viraje)	M	9	$ 957.020,28	0%	19	$ 2.065.319,00	0%

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	PROG. PERIODO			EJEC. PERIODO		
			CANT	VALOR TOTAL	%	CANT.	VALOR TOTAL	%
5.5	Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) entre borde pista hasta caja de inspección, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación. (eje plataforma de viraje)	M	77	$ 7.801.701,50	1%	153	$ 15.494.769,00	1%
5.6	Ranurado en asfalto y sellamiento tipo 1 (secundario) (Borde plataforma de viraje)	M	17	$ 1.460.833,56	0%	0	$ -	0%
5.7	Ranurado en asfalto y sellamiento tipo 1 (secundario) (eje plataforma de viraje)	M	308	$ 22.186.466,61	2%	0	$ -	0%
5.8	Cajas Inspección norma Codensa CS275 (No. 1 al 13 costado E y W)	UN	3	$ 10.785.087,94	1%	0	$ -	0%
5.9	Borrar señalización horizontal del eje de la plataforma de viraje actual (Hidrolavado)	M2	13	$ 780.593,85	0%	0	$ -	0%
5.10	Suministro y aplicación pintura reflectiva para eje de plataforma de viraje - 15 cms de ancho - amarilla - especificación FAA P-620 (Se anexa plano)	M2	13	$ 997.479,77	0%	0	$ -	0%
6	**NIVELACION DE FRANJA PLATAFORMA DE VIRAJE**			**$ -**	**0,00 %**		**$ 69.359.100,00**	**5,3%**
6.1	Localización y replanteo. Topografía general: Incluye cartera topográfica, luces de plataforma de viraje, línea eje de plataforma de viraje cabecera 19, nivelación, debe entregarse plano en AutoCAD.	GLB	0,000	$ -	0,00 %	0	$ -	0,0%
6.2	Suministro, instalación, reconformación, nivelación, compactación de base granular (incluye materiales, equipos, transporte)	M3	0,000	$ -	0,00 %	100	$ 41.279.100,00	3%
6.3	Retiro escombros, material suelto, limpieza zona de trabajo de los bordes de plataforma de viraje cabecera 19, costado E y W, transporte a lugar autorizado y disposición final	M3	0,000	$ -	0,00 %	0	$ -	0%
6.4	Demolición registros (REG 5 CS 274) 5,6,7,8, costado E de la Plataforma de Viraje Cabecera 19	UN	0,000	$ -	0,00 %	0	$ -	0%
6.5	Empradización borde de Plataforma de viraje costado E y W.	M2	0,000	$ -	0,00 %	624	$ 28.080.000,00	2%

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	PROG. PERIODO			EJEC. PERIODO		
			CANT	VALOR TOTAL	%	CANT.	VALOR TOTAL	%
6.6	Reubicación segunda Lampara Borde de Pista Incluye ranurado y sellado, costado E, Lampara 21 Pto 821.1.546	UN	0,000	$ -	0,00 %	0	$ -	0%
SUBTOTAL OBRAS				$ 77.985.010,62	**6,00 %**		$ 86.919.188,00	**6,69%**
	19% de la Utilidad	**IVA 19% sobre utilidad**		$ 592.686,00			$ 660.586,00	
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)				**$ 77.985.010,62**			**$ 87.579.774,00**	
VALOR TOTAL (AYUDAS VISUALES + OBRAS)				**$ 77.985.010,62**	**6,00 %**		**$ 96.138.066,00**	**7,40%**

2.3. GESTIONES DEL CONTRATO

Las gestiones del personal técnico del contrato se resumen en el siguiente cuadro.

Tabla 6. Gestiones del contrato.

DISCIPLINA	GESTIONES
Director de Obra	• Participación en comités de obra • Aprobación documentos del contrato • Seguimiento a la programación de obra • Solicitudes ante interventoría y supervisión • Gestión de proveedores, materiales, contratistas
Residente de Obra	• Seguimiento al contrato en obra • Correcta ejecución de las actividades en obra, acorde a las especificaciones técnicas
Ingeniero eléctrico	• Consultoría en actividades de índole eléctrica
Técnico eléctrico	• Mantenimiento al sistema de ayudas visuales aeroportuarias
Inspector SISOMA	• Seguimiento e integración del contrato y participantes en el en el Sistema de Gestión en Salud y Seguridad en el Trabajo

DISCIPLINA	GESTIONES
	• Informes y programas de gestión en salud y seguridad en el trabajo • Control de actualización permisos para trabajo en alturas. • Verificación de cumplimiento del plan de manejo ambiental
Topógrafo	• Actividades de topografía según necesidades
Cadeneros	• Actividades de apoyo a la topografía según necesidades

2.4. RESUMEN DEL CUMPLIMIENTO DE OBRA Y ACTIVIDADES EJECUTADAS

El contrato de obra pública No 24001397 H4 DE 2024 durante el periodo comprendido entre el 6 mayo de 2025 y el 31 de Agosto de 2025 se encuentra en estado de ejecución sin suspensiones ni modificaciones.

Tabla 7. Resumen valor programado vs valor ejecutado acumulado

ACTIVIDAD	ACUMULADO			
CAPITULO	PROGRAMADO (PV)	%	EJECUTADO (EV)	%
BALIZA ELEVADAS DE BORDE DE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19	$ -	0,00%	$ 3.606.180,00	0,28%
LUCES DE EJE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19	$ -	0,00%	$ 12.625.060,00	0,97%
REEMPLAZO CABLE PRIMARIO BAHIA	$ -	0,00%	$ -	0,00%
MALLA A TIERRA DE CIRCUITO DE LUCES PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19	$ -	0,00%	$ 21.002.523,10	1,62%
CANALIZACIONES Y SEÑALIZACIÓN	$ 155.970.021,23	12,01%	$ 180.342.809,00	13,88%
NIVELACION DE FRANJA PLATAFORMA DE VIRAJE	$ -	0,00%	$ 198.246.210,97	15,26%
TOTAL	$ 155.970.021,23	12,01%	$ 425.774.474,61	32,78%

3. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

3.1. AVANCE DE ACTIVIDADES DE OBRA

Tabla 8. Cuadro actividades ejecutadas a la fecha del presente informe

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	EJECUTADO ACUMULADO	
				CANTIDAD	VALOR TOTAL
AYUDAS VISUALES (Valores Unitarios NO contemplan A.I.U)					
1	**BALIZA ELEVADAS DE BORDE DE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**				**$ 3.606.180,00**
1.1	Suministro de baliza elevada para borde de plataforma (Azul) - LED FAA L-861T, incluye suministro de transformador de aislamiento.	UN	$ 3.332.889,00	0	$ -
1.2	Suministro de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	$ 156.085,00	0	$ -
1.3	Suministro de juegos de conectores secundarios FAA L823	Juego	$ 153.330,00	0	$ -
1.4	Suministro dados en concreto 3000 PSI de diámetro 20 cm x 30 cm de altura con acople de aluminio rosca hembra de diámetro 2"x adaptador hembra de diámetro 1" y codo PVC diámetro 1" insertos dentro del concreto con extensión en tubo PVC de 1" para aflorar del concreto	Un	$ 380.475,00	8	$ 3.043.800,00
1.5	Suministro de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C (dos cables No 12 AWG)	M	$ 11.379,00	0	$ -
1.6	Instalación de baliza elevada para borde de plataforma (Azul) - LED FAA L-861T, incluye instalación de transformador de aislamiento.	UN	$ 282.965,00	0	$ -
1.7	Instalación de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	$ 53.238,00	0	$ -
1.8	Instalación de juegos de conectores secundarios FAA L823	Juego	$ 50.863,00	0	$ -
1.9	Instalación dados en concreto para luces de borde de plataforma.	UN	$ 256.500,00	0	$ -
1.10	Instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C (dos cables No 12 AWG)	M	$ 4.017,00	140	$ 562.380,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	EJECUTADO ACUMULADO	
				CANTIDAD	VALOR TOTAL
2	**LUCES DE EJE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**		$ -		**$ 12.625.060,00**
2.1	Suministro de baliza empotrada de 8" (LED) eje de plataforma de viraje cabecera 19, incluye suministro de transformador de aislamiento.	UN	$ 7.125.000,00	0	$ -
2.2	Suministro de base poco profunda 8", FAA L- 868 3,	UN	$ 665.950,00	0	$ -
2.3	Suministro de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	$ 156.085,00	0	$ -
2.4	Suministro de juego de conectores secundarios FAA L823	Juego	$ 153.330,00	0	$ -
2.5	Suministro e instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C	M	$ 11.636,00	1085	$ 12.625.060,00
2.6	Instalación de baliza empotrada de 8" (LED) eje de plataforma de viraje cabecera 19, incluye instalación de transformador de aislamiento.	UN	$ 416.915,00	0	$ -
2.7	Instalación de base poco profunda 8", FAA L- 868 3, incluye epoxico	UN	$ 788.908,00	0	$ -
2.8	Instalación de instalación de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	$ 53.238,00	0	$ -
2.9	Instalación de conectores secundarios FAA L823	Juego	$ 50.863,00	0	$ -
2.10	Instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C	M	$ 4.017,00	0	$ -
3	**REEMPLAZO CABLE PRIMARIO BAHIA**		$ -		**$ -**
3.1	Descableado conductores primarios existente, entrega en almacén de la Aerocivil.	M	$ 7.519,00	0	$ -
3.2	Suministro de cable primario cobre 5KV - XLPE	M	$ 15.513,00	0	$ -
3.3	Instalación de cable primario cobre 5KV- XLPE	M	$ 9.690,00	0	$ -
3.4	Suministro de Juego de conectores primarios - 5KV/25A	Juego	$ 156.085,00	0	$ -
3.5	Instalación de Juego de conectores primarios - 5KV/25A	Juego	$ 53.238,00	0	$ -

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	EJECUTADO ACUMULADO	
				CANTIDAD	VALOR TOTAL
4	**MALLA A TIERRA DE CIRCUITO DE LUCES PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**		$ -		**$ 21.002.523,10**
4.1	Suministro de cable Cu No.6 desnudo	M	$ 13.002,00	735	$ 9.556.470,00
4.2	Instalación de cable Cu No.6 desnudo	M	$ 8.279,00	283,9	$ 2.350.408,10
4.3	Suministro de varillas 2.40 m x 5/8" cobre-cobre	UN	$ 380.679,00	13	$ 4.948.827,00
4.4	Instalación de varillas 2.40 m x 5/8" cobre-cobre	UN	$ 318.986,00	13	$ 4.146.818,00
			SUBTOTAL		$ 37.233.763,10
			IVA		$ 7.074.415,00
			TOTAL AYUDAS VISUALES		**$ 44.308.178,10**
			OBRAS (Valor Unitario incluye A.I.U)		
5	**CANALIZACIONES Y SEÑALIZACIÓN**				**$ 180.342.809,00**
5.1	Perforaciones para base poco profunda de 12" (Borde plataforma de viraje)	UN	$ 738.416,00	0	$ -
5.2	Perforaciones para base poco profunda de 8" (eje plataforma de viraje)	UN	$ 708.885,00	0	$ -
5.3	Canalización (4 Ø 4"), norma Codensa CS209, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación (de reg. existente a nuevos) (eje plataforma de viraje)	M	**$ 575.000,00**	200	$ 115.000.000,00
5.4	Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) entre borde pista hasta caja de inspección, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación. (Borde plataforma de viraje)	M	$ 108.701,00	40	$ 4.348.040,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	EJECUTADO ACUMULADO	
				CANTIDAD	VALOR TOTAL
5.5	Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) entre borde pista hasta caja de inspección, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación. (eje plataforma de viraje)	M	$ 101.273,00	153	$ 15.494.769,00
5.6	Ranurado en asfalto y sellamiento tipo 1 (secundario) (Borde plataforma de viraje)	M	$ 85.090,00	0	$ -
5.7	Ranurado en asfalto y sellamiento tipo 1 (secundario) (eje plataforma de viraje)	M	**$ 72.000,00**	0	$ -
5.8	Cajas Inspección norma Codensa CS275 (No. 1 al 13 costado E y W)	UN	**$ 3.500.000,00**	13	$ 45.500.000,00
5.9	Borrar señalización horizontal del eje de la plataforma de viraje actual (Hidrolavado)	M2	$ 59.108,00	0	$ -
5.10	Suministro y aplicación pintura reflectiva para eje de plataforma de viraje - 15 cms de ancho - amarilla - especificación FAA P-620 (Se anexa plano)	M2	$ 75.531,00	0	$ -
6	**NIVELACION DE FRANJA PLATAFORMA DE VIRAJE**				**$ 198.246.210,97**
6.1	Localización y replanteo. Topografía general: Incluye cartera topográfica, luces de plataforma de viraje, línea eje de plataforma de viraje cabecera 19, nivelación, debe entregarse plano en AutoCAD.	GLB	**$ 25.000.000,00**	1	$ 25.000.000,00
6.2	Suministro, instalación, reconformación, nivelación, compactación de base granular (incluye materiales, equipos, transporte)	M3	$ 412.791,00	351,67	$ 145.166.210,97
6.3	Retiro escombros, material suelto, limpieza zona de trabajo de los bordes de plataforma de viraje cabecera 19, costado E y W, transporte a lugar autorizado y disposición final	M3	$ 64.750,00	0	$ -
6.4	Demolición registros (REG 5 CS 274) 5,6,7,8, costado E de la Plataforma de Viraje Cabecera 19	UN	$ 812.250,00	0	$ -
6.5	Empradización borde de Plataforma de viraje costado E y W.	M2	**$ 45.000,00**	624	$ 28.080.000,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	EJECUTADO ACUMULADO	
				CANTIDAD	VALOR TOTAL
6.6	Reubicación segunda Lampara Borde de Pista Incluye ranurado y sellado, costado E, Lampara 21 Pto 821.1.546	UN	$ 2.568.639,00	0	$ -
SUBTOTAL OBRAS					$ 378.589.019,97
	19% de la Utilidad		**IVA 19% sobre utilidad**		$ 2.877.277,00
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)					**$ 381.466.296,97**
VALOR TOTAL (AYUDAS VISUALES + OBRAS)					**$ 425.774.475,07**

3.2. GRÁFICA DE AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO DE OBRA

Gráfico 1. Valor programado y ejecutado semanalmente.

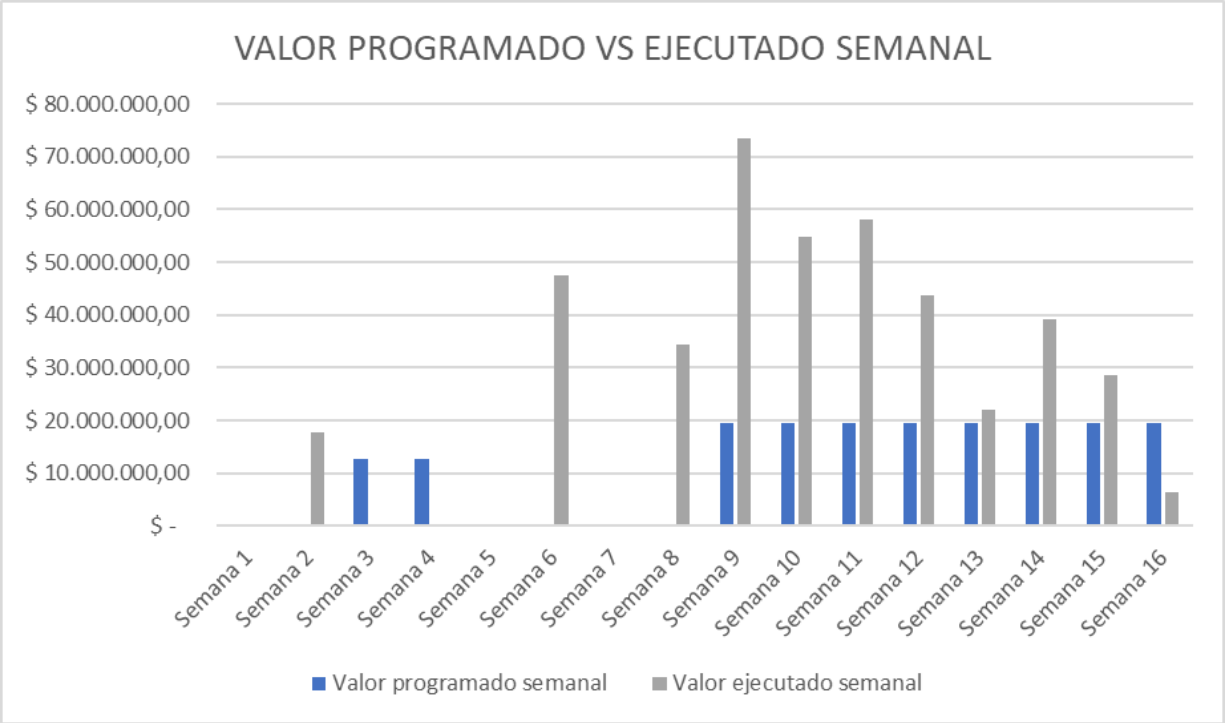


Gráfico 2. Valor programado y ejecutado acumulado

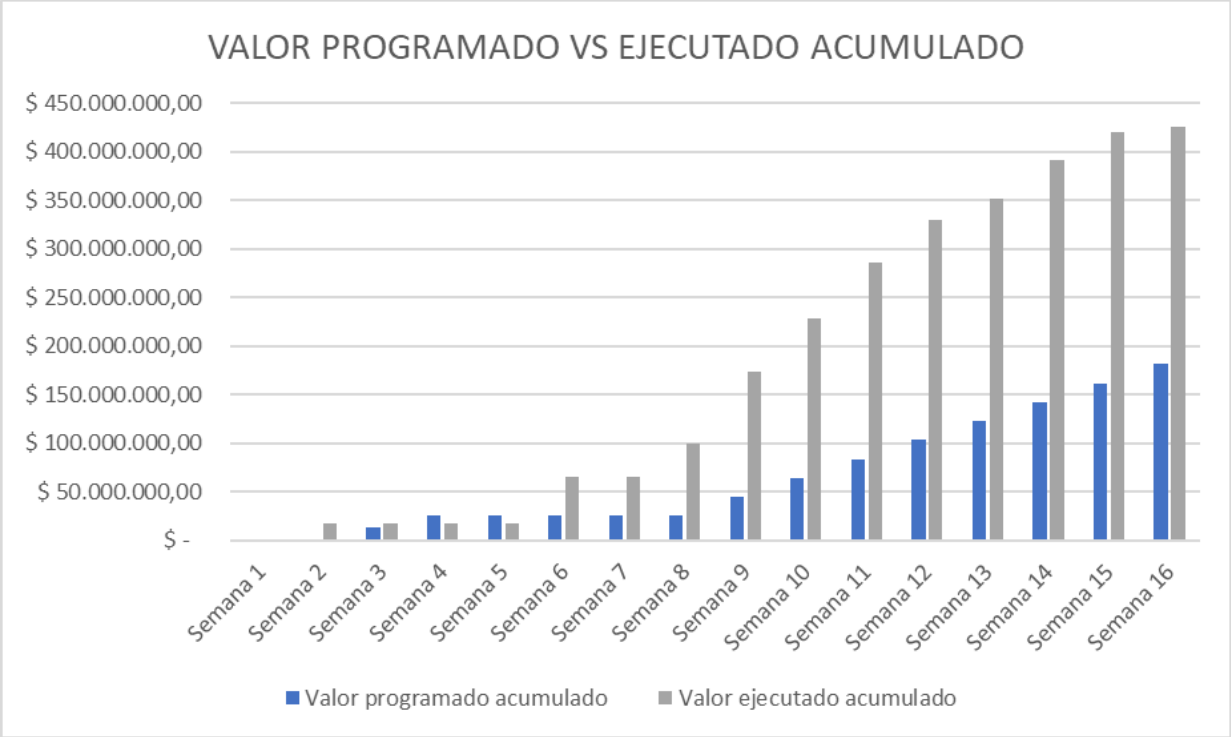


Gráfico 3. Cantidad programada y ejecutada acumulada

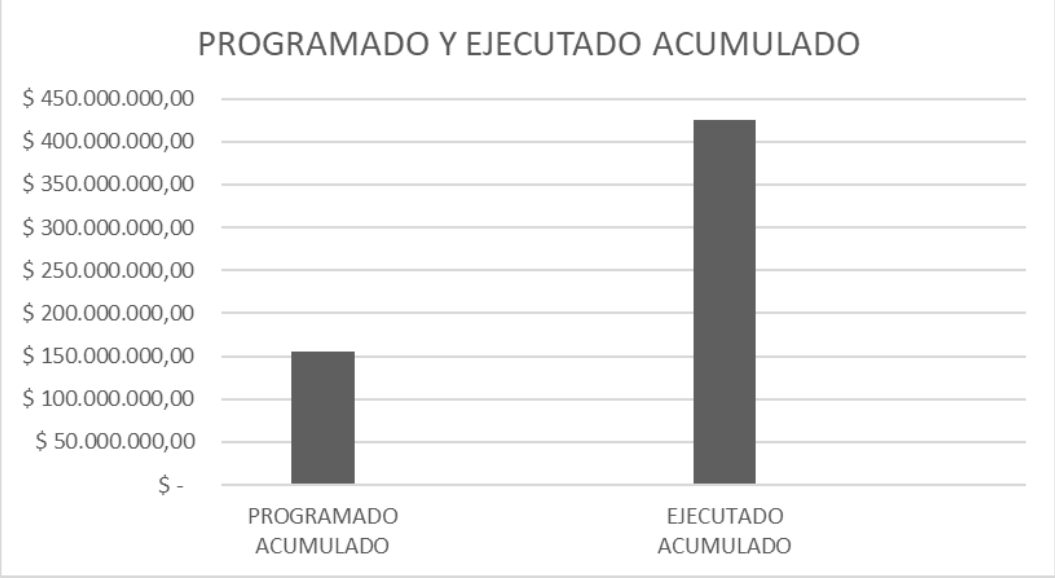
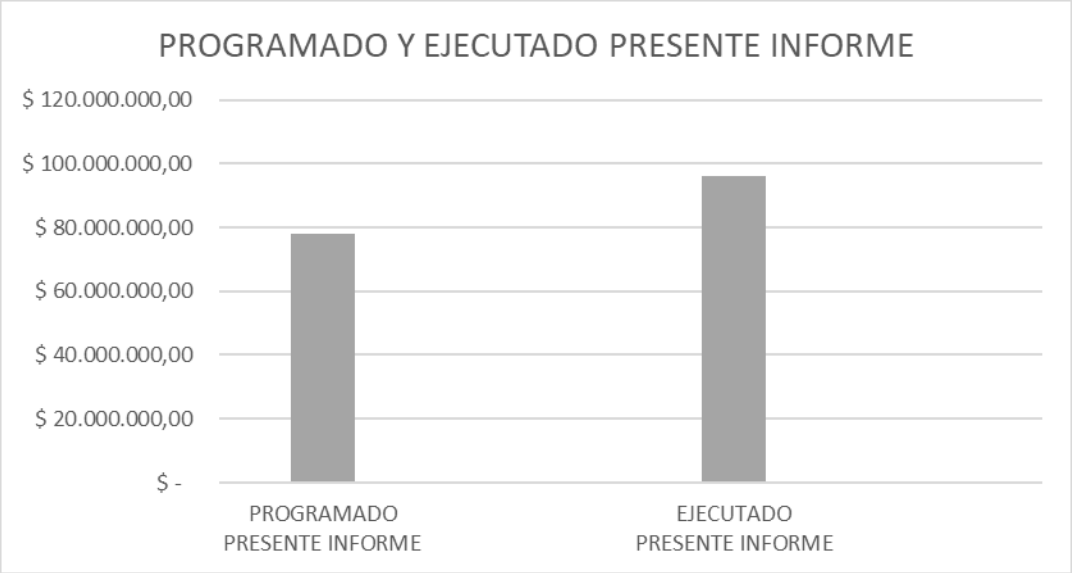


Gráfico 4.Cantidad programada y ejecutada presente informe.



3.3. ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante el periodo se ejecutaron del capitulo de ayudas visuales el suministro de dados en concreto, y el suministro e instalación de varillas de cobre, en cuanto a la obra civil se tienen las siguientes actividades:

- **Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) entre borde pista hasta caja de inspección, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación. (Borde plataforma de viraje)**

Ilustración 2. Canalización de redes 1"

Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) borde plataforma	
ANTES	**DESPUÉS**
	
	
Rendimiento (m/dia)	**0,63**

CAPÍTULO	CANALIZACIONES Y SEÑALIZACIÓN
Ítem	5.4
Actividad	• Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40)
Programado presente periodo (Tabla 5)	0,07%
Ejecutado presente periodo (Tabla 5)	0,16%
Programado acumulado	0,15%
Ejecutado acumulado	0,33%
Descripcción de la ejecución en el presente periodo	Se realizan canalizaciones de 1" en umbral 19 zona de llave de giro desde el registro 2 hacia el borde de pista
Observaciones	Esta actividad presenta un avance adecuado respecto a la programación

- **Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) entre borde pista hasta caja de inspección, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación. (Eje plataforma de viraje)**

Ilustración 3. Canalización de redes 1"

Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) eje plataforma	
ANTES	**DESPUÉS**
	
	
Rendimiento (m/dia)	**5,10**

CAPÍTULO	**CANALIZACIONES Y SEÑALIZACIÓN**
Ítem	5.5
Actividad	• Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40)
Programado presente periodo (Tabla 5)	0,60%
Ejecutado presente periodo (Tabla 5)	1,19%
Programado acumulado	1,20%
Ejecutado acumulado	1,19%
Descripcción de la ejecución en el presente periodo	Se realizan canalizaciones de 1" en umbral 19 zona de llave de giro desde el registro 2,3,4,5,6,9,10,11,12,13
Observaciones	Esta actividad avanza alineada con la programación de obra

- **Suministro, instalación, reconformación, nivelación, compactación de base granular (incluye materiales, equipos, transporte)**

Ilustración 4. Base granular para nivelación.

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE GRANULAR	
ANTES	**DESPUÉS**
	
	
Rendimiento (m^3/dia)	**5,00**

CAPÍTULO	NIVELACIÓN DE FRANJA PLATAFORMA DE VIRAJE
Ítem	6.2
Actividad	• SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE GRANULAR
Programado presente periodo (Tabla 5)	0,00%
Ejecutado presente periodo (Tabla 5)	3,18%
Programado acumulado	0,00%
Ejecutado acumulado	11,18%
Descripcción de la ejecución en el presente periodo	Se realiza la nivelación de la zona de seguridad costado eco de la cabecera 19, donde se ejecutaron 100 m3 de base granular
Observaciones	la actividad presenta un balance positivo donde se tiene un avance del 11.18% respecto a una programación del 0,00% debido a que se ha iniciado de manera anticipada

- **Empradización borde de Plataforma de viraje costado E y W.**

Ilustración 5. Empradización en franja de seguridad

EMPRADIZACIÓN EN BORDE DE PLATAFORMA	
ANTES	**DESPUÉS**
	
	
Rendimiento (m2/dia)	**20,80**

CAPÍTULO	**NIVELACIÓN DE FRANJA PLATAFORMA DE VIRAJE**
Ítem	6.5
Actividad	• EMPRADIZACIÓN EN BORDE DE PLATAFORMA
Programado presente periodo (Tabla 5)	0,00%
Ejecutado presente periodo (Tabla 5)	2,16%
Programado acumulado	0,00%
Ejecutado acumulado	2,16%
Descripcción de la ejecución en el presente periodo	Se realizó la empradización del K0+000 al K0+027 de la cabecera 19
Observaciones	Esta actividad se ha iniciado con anticipación respecto a la programación, por lo cual muestra un balance positivo

3.3.1. ACTIVIDADES NO EJECUTADAS

- Para el periodo comprendido no se registran actividad sin ejecutar

3.4. ACTAS DE EJECUCIÓN

El acta de obra de estas actividades se reportará en simultaneo a la radicación del presente informe mediante el acta de cobro No 04

3.5. PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES PARA EL SIGUIENTE PERIODO

Las actividades que se encuentran contempladas dentro de la programación del siguiente periodo (julio) son las siguientes:

- **OBRA CIVIL:** CANALIZACIÓNES Y SEÑALIZACIÓN: para el mes de agosto se tiene contemplado continuar con las canalizaciones y señalización de rede eléctricas en la llave de giro del umbral 19
- **OBRA CIVIL:** NIVELACIÓN DE FRANJA PLATAFORMA DE VIRAJE: para el siguiente periodo se tiene contemplado continuar con la reconformación en base granular y empradización de la zona de seguridad en la cabecera del umbral 19.

3.6. PROGRAMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

Durante el periodo se ha dado cumplimiento al objeto del contrato, ejecutando las actividades requeridas en el lado aire de aeropuerto (*Ver Gráfico 5. Curva de control financiero del proyecto*), se presenta un balance positivo del 32.78% ejecutado respecto a un valor programado del 12.01%.

3.7. RESUMEN AL CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

El contrato se ha desarrollado oportunamente desde los aspectos técnicos, jurídicos y financieros. Así mismo el desarrollo y avance del contrato se expone en las tablas 4, 5, 7 y 8 y en los gráficos 1, 2, 3, y 4.

4. LABORATORIOS Y ENSAYOS

4.1. LABORATORIOS REALIZADOS DURANTE EL PERIODO Y ANÁLSIS TÉCNICO

Durante el periodo no se realizaron ensayos de laboratorio, sin embargo se continúan con las campañas de calidad y con el control de ejecución de todas las actividades.

4.2. CONTROL TÉCNICO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y CONTROLES DE OBRA

Todos los materiales que se han empleado para la ejecución de las actividades cuentan con su respectivo certificado de calidad, y se ha cumplido con las especificaciones técnicas de construcción.

4.3. PROGRAMACIÓN DE ENSAYOS PARA EL SIGUIENTE PERIODO

Para el siguiente periodo se tiene contemplado ejecutar actividades de obra civil que contemplan canalizaciones, señalización y nivelación de franja de plataforma de viraje de los cuales se hará entrega de los certificados de calidad de los materiales empleados.

4.4. RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES

- Se recomienda continuar con las campañas de control de calidad programadas por la dirección de obra y la interventoría.
- Se recomienda continuar con el registro de proveedores con sus respectivos portafolios y especificaciones técnicas.

5. CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

5.1. CUADRO DE CONTROL DE PRESUPUESTO PROGRAMADO Y EJECUTADO

Gráfico 5. Curva de control financiero del proyecto.

Capitulos -Actividades (CA)	VALOR INICIAL OBRA PROGRAMADA / VALOR ACTUALIZADO OBRA	MES 1				MES 2				MES 3				MES 4				MES 5				MES 6				MES 7				MES 8			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
BALIZA ELEVADAS DE BORDE DE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19	$52.542																									0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%
																										6.567,69	6.567,69	6.567,69	6.567,69	6.567,69	6.567,69	6.567,69	6.567,69
LUCES DE EJE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19	$470.076																									7,74%	7,74%	7,74%	7,74%	1,31%	1,31%	1,31%	1,31%
																										100.506,24	100.506,24	100.506,24	100.506,24	17.012,80	17.012,80	17.012,80	17.012,80
REEMPLAZO CABLE PRIMARIO BAHIA	$47.225																									0,43%	0,43%	0,43%	0,43%	0,48%	0,48%	0,48%	0,48%
																										5.631,01	5.631,01	5.631,01	5.631,01	6.175,29	6.175,29	6.175,29	6.175,29
MALLA A TIERRA DE CIRCUITO DE LUCES PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19	$44.075																									0,50%	0,50%	0,50%	0,50%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%
																										6.439,79	6.439,79	6.439,79	6.439,79	4.579,02	4.579,02	4.579,02	4.579,02
CANALIZACIONES Y SEÑALIZACIÓN	$357.003									1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%					2,08%	2,08%	2,08%	2,08%					0,84%	0,84%	0,84%	0,84%
										19.496,25	19.496,25	19.496,25	19.496,25	19.496,25	19.496,25	19.496,25	19.496,25	24.686,20	24.686,20			27.063,39	27.063,39	27.063,39	27.063,39					10.851,72	10.851,72	10.851,72	10.851,72
NIVELACION DE FRANJA PLATAFORMA DE VIRAJE	$327.935																	1,46%	2,43%	2,43%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%
																		18.921,59	31.516,59	31.516,59	18.921,59	18.921,59	18.921,59	18.921,59	18.921,59	18.921,59	18.921,59	18.921,59	18.921,59	18.921,59	18.921,59	18.921,59	18.921,59
VALOR BÁSICO DE OBRA (1)	**$1.298.856**																																
VALOR BÁSICO DE OBRA ACTUALIZADO (1')	**$1.298.856**																																

INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA MES	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,46%	2,43%	2,43%	1,46%	3,54%	3,54%	3,54%	3,54%	10,63%	10,63%	10,63%	10,63%	4,94%	4,94%	4,94%	4,94%
	VALOR	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 19.496	$ 19.496	$ 19.496	$ 19.496	$ 19.496	$ 19.496	$ 19.496	$ 19.496	$ 43.608	$ 56.203	$ 31.517	$ 18.922	$ 45.985	$ 45.985	$ 45.985	$ 45.985	$ 138.066	$ 138.066	$ 138.066	$ 138.066	$ 64.108	$ 64.108	$ 64.108	$ 64.108
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	1,50%	3,00%	4,50%	6,00%	7,51%	9,01%	10,51%	12,01%	13,47%	15,89%	18,32%	19,77%	23,32%	26,86%	30,40%	33,94%	44,57%	55,20%	65,83%	76,46%	81,39%	86,33%	91,26%	96,20%
	VALOR	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$19.496	$38.993	$58.489	$77.985	$97.481	$116.978	$136.474	$155.970	$199.578	$255.781	$287.297	$306.219	$352.204	$398.189	$444.174	$490.159	$628.225	$766.291	$904.358	$1.042.424	$1.106.532	$1.170.640	$1.234.748	$1.298.856
INVERSIÓN OBRA EJECTUTADO MES	%																																
	VALOR																																
INVERSIÓN OBRA EJECTUTADO ACUMULADO MES	%																																
	VALOR																																

5.2. SOPORTE DE LAS ACTAS DE PAGO

En el periodo reportado se encuentra en trámite el acta de obra No 4

5.3. ANTICIPO

A la fecha se ha desembolsado la totalidad de recursos disponibles del rubro dispuesto como anticipo.

Tabla 9. Programa del anticipo.

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

PROGRAMA DE ANTICIPO - AEROPUERTO RAFAEL NUÑEZ DE CARTAGENA

CONTRATO No: 24001397 H4 DE 2024

OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LAS FRANJAS DE SEGURIDAD Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE ILUMINACIÓN DE LA PLATAFORMA DE VIRAJE DE LA CABECERA 19 DEL AEROPUERTO RAFAEL NÚÑEZ DE CARTAGENA (VF).

CONTRATISTA: CONSORCIO G Y P CARTAGENA **AEROPUERTO**: RAFAEL NUÑEZ - CARTAGENA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 24001442 H3 2024 **INTERVENTOR**: INTERCONSTRUCCIONES & DISEÑOS SAS

PLAZO INICIAL: 8 MESES (En meses según contrato principal) PLAZO ACUMULADO: 8 MESES

FECHA DE INICIACION DEL CT 28/04/2025 (Indique día/mes/año) FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: 27/12/2025

FECHA DE SUSPENSIÓN: N.A. (Indique la suspensión que corresponda con el periodo del acta) FECHA DE REANUDACIÓN:

VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A)**: $ 1.298.856.408,00 (Según contrato principal) VALOR ADICIONES (incluido IVA) **(B)**:

VALOR ANTICIPO: $ 284.373.364,00 21,89%

2274,5

Capitulos -Actividades (CA)	VALOR PLAN ANTICIPO	%	1 06/05/2025	2 06/06/2025	3 06/07/2025	4	5	6	7	8	9	SUBTOTALES
1. OBRA CIVIL	$56.874.673	20,00%	$ 28.437.336	$ 28.437.336								$ 56.874.673
2. MATERIALES	$156.405.350	55,00%	$ 78.202.675	$ 78.202.675								$ 156.405.350
3. MANO DE OBRA	$42.656.005	15,00%	$ 14.218.668	$ 14.218.668	$ 14.218.668							$ 42.656.005
4. EQUIPOS, COMBUSTIBLES Y TRANSPORTES	$28.437.336	10,00%	$ 14.218.668	$ 14.218.668								$ 28.437.336
VALOR BÁSICO DE OBRA ACTUALIZADO (1')	**$284.373.364**	**100,00%**	**$ 135.077.348**	**$ 135.077.348**	**$ 14.218.668**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ 284.373.364**

Firma:
Nombre: OSCAR ANDRES PEREIRA GARZON
Representante legal CONSORCIO G Y P CARTAGENA

Aprueba Firma:
Nombre: NESTOR CAMILO ARTUNDUAGA AVILA
Director de Interventoría

Firma:
Nombre: OMAR ESTEVEZ
Supervisor de Interventoría

5.4. GRÁFICO PRESUPUESTAL

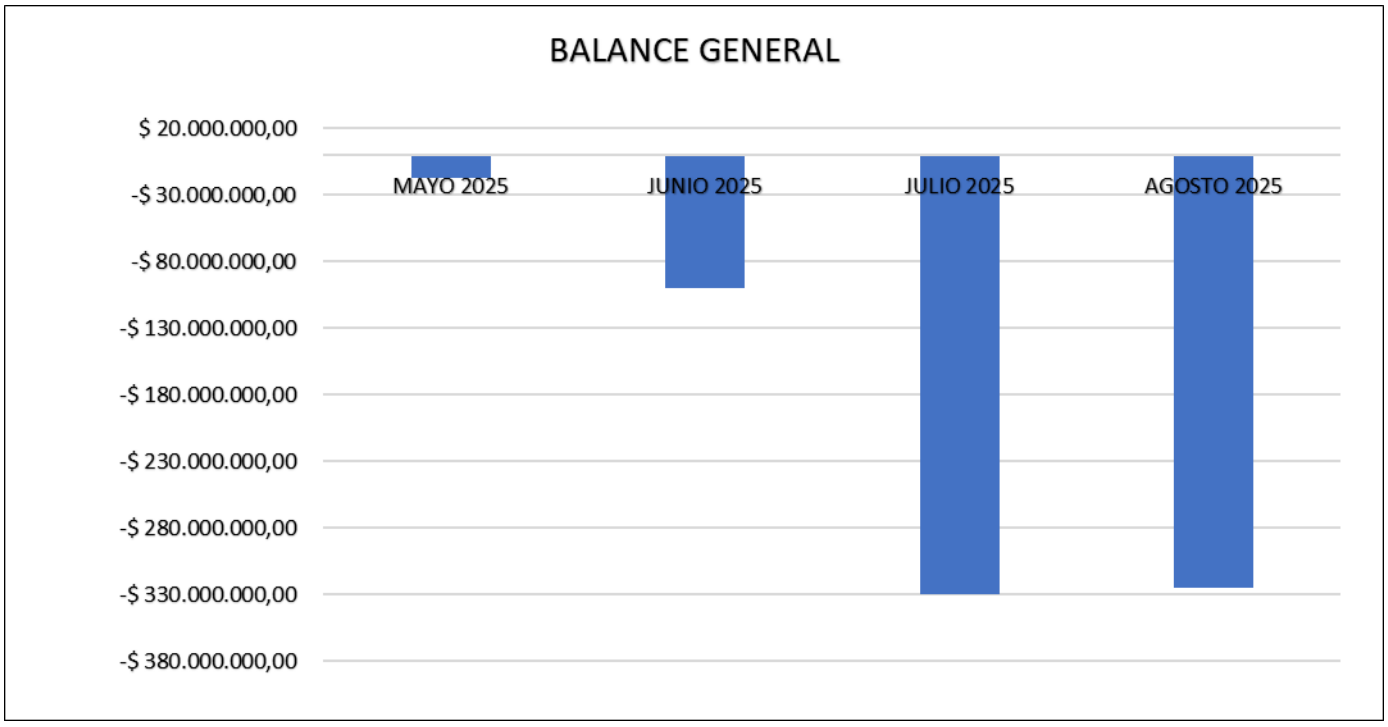
El estado de cuenta de las actas de obra se presta en la siguiente tabla.

Tabla 10. Estado de cuenta actas parciales de obra.

ACTA	VALOR	ESTADO
Acta No 1	$ 17.633.000,00	Pagada
Acta No 2	$ 82.581.646,00	Pagada
Acta No 3	$ 229.421.762,81	Remitida
Acta No 4	$ 96.138.066,00	En trámite
TOTAL	$ 425.774.474,81	

En este orden de ideas y de acuerdo al flujo de caja del proyecto (Ver *Gráfico 7. Flujo de caja del proyecto*) se presenta el gráfico del balance presupuestal del contrato de obra.

Gráfico 6. Balance general presupuestal.



6. GESTIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y AVANCE

6.1. ALCANCE ADMINISTRATIVO

En el contrato se ha adelantado actividades administrativas concernientes al desarrollo del contrato, la verificación del personal, la documentación necesaria para la ejecución y la seguridad operacional del Aeropuerto.

- Carnetización del personal
- Trámites de NOTAM
- Hojas de vida del personal técnico
- Análisis de precios unitarios
- Programa de gerencia
- Programa de obra
- Programa de inversiones
- Plan de seguridad operacional

6.2. ALCANCE TÉCNICO

El contrato se ha ejecutado oportunamente, permitiendo que el alcance técnico se integre a las demás gestiones del contrato para satisfacer el objeto contractual, resumiendo las actividades ejecutadas en el siguiente cuadro.

Tabla 11. Resumen ejecución técnica del contrato.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO	PROGRAMADO ACUMULADO			EJECUTADO ACUMULADO		%
				CANT	VALOR TOTAL	%	CAN	VALOR TOTAL	
AYUDAS VISUALES (Valores Unitarios NO contemplan A.I.U)									
1	**BALIZA ELEVADAS DE BORDE DE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**				**0,00%**	**$ -**		**$ 3.606.180,00**	**0,28%**
1.1	Suministro de baliza elevada para borde de plataforma (Azul) - LED FAA L-861T, incluye suministro de transformador de aislamiento.	UN	$ 3.332.889,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
1.2	Suministro de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	$ 156.085,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
1.3	Suministro de juegos de conectores secundarios FAA L823	Juego	$ 153.330,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
1.4	Suministro dados en concreto 3000 PSI de diámetro 20 cm x 30 cm de altura con acople de aluminio rosca hembra de diámetro 2"x adaptador hembra de diámetro 1" y codo PVC diámetro 1" insertos dentro del concreto con extensión en tubo PVC de 1" para aflorar del concreto	Un	$ 380.475,00	0	$ -	0,00%	8	$ 3.043.800,00	0,23%

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO	PROGRAMADO ACUMULADO			EJECUTADO ACUMULADO		%
				CANT	VALOR TOTAL	%	CAN	VALOR TOTAL	
1.5	Suministro de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C (dos cables No 12 AWG)	M	$ 11.379,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
1.6	Instalación de baliza elevada para borde de plataforma (Azul) - LED FAA L-861T, incluye instalación de transformador de aislamiento.	UN	$ 282.965,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
1.7	Instalación de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	$ 53.238,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
1.8	Instalación de juegos de conectores secundarios FAA L823	Juego	$ 50.863,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
1.9	Instalación dados en concreto para luces de borde de plataforma.	UN	$ 256.500,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
1.10	Instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C (dos cables No 12 AWG)	M	$ 4.017,00	0	$ -	0,00%	140	$ 562.380,00	0,04%
2	**LUCES DE EJE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**		$ -		**0,00%**	**$ -**		**$ 12.625.060,00**	**0,97%**
2.1	Suministro de baliza empotrada de 8" (LED) eje de plataforma de viraje cabecera 19, incluye suministro de transformador de aislamiento.	UN	$ 7.125.000,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
2.2	Suministro de base poco profunda 8", FAA L-868 3,	UN	$ 665.950,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
2.3	Suministro de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	$ 156.085,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
2.4	Suministro de juego de conectores secundarios FAA L823	Juego	$ 153.330,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
2.5	Suministro e instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C	M	$ 11.636,00	0	$ -	0,00%	1085	$ 12.625.060,00	0,97%
2.6	Instalación de baliza empotrada de 8" (LED) eje de plataforma de viraje cabecera 19, incluye instalación de transformador de aislamiento.	UN	$ 416.915,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
2.7	Instalación de base poco profunda 8", FAA L-868 3, incluye epoxico	UN	$ 788.908,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
2.8	Instalación de instalación de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	$ 53.238,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO	PROGRAMADO ACUMULADO			EJECUTADO ACUMULADO		%
				CANT	VALOR TOTAL	%	CAN	VALOR TOTAL	
2.9	Instalación de conectores secundarios FAA L823	Juego	$ 50.863,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
2.10	Instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C	M	$ 4.017,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
3	**REEMPLAZO CABLE PRIMARIO BAHIA**		$ -		**0,00%**	**$ -**		**$ -**	**0,00%**
3.1	Descableado conductores primarios existente, entrega en almacén de la Aerocivil.	M	$ 7.519,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
3.2	Suministro de cable primario cobre 5KV - XLPE	M	$ 15.513,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
3.3	Instalación de cable primario cobre 5KV- XLPE	M	$ 9.690,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
3.4	Suministro de Juego de conectores primarios - 5KV/25A	Juego	$ 156.085,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
3.5	Instalación de Juego de conectores primarios - 5KV/25A	Juego	$ 53.238,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
4	**MALLA A TIERRA DE CIRCUITO DE LUCES PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**		$ -		**0,00%**	**$ -**		**$ 21.002.523,10**	**1,62%**
4.1	Suministro de cable Cu No.6 desnudo	M	$ 13.002,00	0	$ -	0,00%	735	$ 9.556.470,00	0,74%
4.2	Instalación de cable Cu No.6 desnudo	M	$ 8.279,00	0	$ -	0,00%	283,9	$ 2.350.408,10	0,18%
4.3	Suministro de varillas 2.40 m x 5/8" cobre-cobre	UN	$ 380.679,00	0	$ -	0,00%	13	$ 4.948.827,00	0,38%
4.4	Instalación de varillas 2.40 m x 5/8" cobre-cobre	UN	$ 318.986,00	0	$ -	0,00%	13	$ 4.146.818,00	0,32%
			SUBTOTAL		$ -			$ 37.233.763,10	
			IVA		$ -			$ 7.074.415,00	
			TOTAL AYUDAS VISUALES		**$ -**			**$ 44.308.178,10**	

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO	PROGRAMADO ACUMULADO			EJECUTADO ACUMULADO		%
				CANT	VALOR TOTAL	%	CAN	VALOR TOTAL	
	OBRAS (Valor Unitario incluye A.I.U)								
5	**CANALIZACIONES Y SEÑALIZACIÓN**				**$ 155.970.021,23**	**12,01%**		**$ 180.342.809,00**	**13,88%**
5.1	Perforaciones para base poco profunda de 12" (Borde plataforma de viraje)	UN	$ 738.416,00	4	$ 2.925.507,49	0,23%	0	$ -	0,00%
5.2	Perforaciones para base poco profunda de 8" (eje plataforma de viraje)	UN	$ 708.885,00	18	$ 12.482.264,59	0,96%	0	$ -	0,00%
5.3	Canalización (4 Ø 4"), norma Codensa CS209, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación (de reg. existente a nuevos) (eje plataforma de viraje)	M	**$ 575.000,00**	88	$ 50.623.882,15	3,90%	200	$ 115.000.000,00	8,85%
5.4	Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) entre borde pista hasta caja de inspección, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación. (Borde plataforma de viraje)	M	$ 108.701,00	18	$ 1.914.040,56	0,15%	40	$ 4.348.040,00	0,33%
5.5	Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) entre borde pista hasta caja de inspección, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación. (eje plataforma de viraje)	M	$ 101.273,00	154	$ 15.603.403,01	1,20%	153	$ 15.494.769,00	1,19%
5.6	Ranurado en asfalto y sellamiento tipo 1 (secundario) (Borde plataforma de viraje)	M	$ 85.090,00	34	$ 2.921.667,12	0,22%	0	$ -	0,00%
5.7	Ranurado en asfalto y sellamiento tipo 1 (secundario) (eje plataforma de viraje)	M	**$ 72.000,00**	616	$ 44.372.933,22	3,42%	0	$ -	0,00%
5.8	Cajas Inspección norma Codensa CS275 (No. 1 al 13 costado E y W)	UN	**$ 3.500.000,00**	6	$ 21.570.175,87	1,66%	13	$ 45.500.000,00	3,50%
5.9	Borrar señalización horizontal del eje de la plataforma de viraje actual (Hidrolavado)	M2	$ 59.108,00	26	$ 1.561.187,70	0,12%	0	$ -	0,00%
5.10	Suministro y aplicación pintura reflectiva para eje de plataforma de viraje - 15 cms de ancho - amarilla - especificación FAA P-620 (Se anexa plano)	M2	$ 75.531,00	26	$ 1.994.959,54	0,15%	0	$ -	0,00%
6	**NIVELACION DE FRANJA PLATAFORMA DE VIRAJE**				**$ -**	**0,00%**		**$ 198.246.210,97**	**15,26%**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO	PROGRAMADO ACUMULADO			EJECUTADO ACUMULADO		%
				CANT	VALOR TOTAL	%	CAN	VALOR TOTAL	
6.1	Localización y replanteo. Topografía general: Incluye cartera topográfica, luces de plataforma de viraje, línea eje de plataforma de viraje cabecera 19, nivelación, debe entregarse plano en AutoCAD.	GLB	**$ 25.000.000,00**	0	$ -	0,00%	1	$ 25.000.000,00	1,92%
6.2	Suministro, instalación, reconformación, nivelación, compactación de base granular (incluye materiales, equipos, transporte)	M3	$ 412.791,00	0	$ -	0,00%	351,67	$ 145.166.210,97	11,18%
6.3	Retiro escombros, material suelto, limpieza zona de trabajo de los bordes de plataforma de viraje cabecera 19, costado E y W, transporte a lugar autorizado y disposición final	M3	$ 64.750,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
6.4	Demolición registros (REG 5 CS 274) 5,6,7,8, costado E de la Plataforma de Viraje Cabecera 19	UN	$ 812.250,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
6.5	Empradización borde de Plataforma de viraje costado E y W.	M2	**$ 45.000,00**	0	$ -	0,00%	624	$ 28.080.000,00	2,16%
6.6	Reubicación segunda Lampara Borde de Pista Incluye ranurado y sellado, costado E, Lampara 21 Pto 821.1.546	UN	$ 2.568.639,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
			SUBTOTAL OBRAS		$ 155.970.021,23	**12,01%**		$ 378.589.019,97	**29,15%**
	19% de la Utilidad		**IVA 19% sobre utilidad**		$ 1.185.372,16			$ 2.877.277,00	
			SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)		**$ 155.970.021,23**			**$ 381.466.296,97**	
			VALOR TOTAL (AYUDAS VISUALES + OBRAS)		**$ 155.970.021,23**	**12,01%**		**$ 425.774.475,07**	**32,78%**

6.3. ALCANCE AMBIENTAL

Desde la gestión ambiental del contrato se definen fichas ambientales para el manejo del contrato acorde a las normativas solicitadas por las autoridades ambientales y las actividades realizadas durante el presente periodo. Las fichas y sus indicadores actualizados se ven reflejados en el informe ambiental No 3 que se anexa en el informe integral No 3

6.4. ALCANCE AL SISTEMA DE GETIÓN EN SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO

En la gestión de Salud y Seguridad en el trabajo se definen las gestiones para el manejo del contrato acorde a lo establecido en las normativas y especificaciones solicitadas. Estas se presentan en Informe SG-SST No 4 del contrato que se anexa en el informe integral No 4.

6.5. ALCANCE DE SEGUROS

Las garantías del contrato cumplen lo establecido en la minuta del mismo, resumiéndose en la tabla *Tabla 14. Relación de garantías*. Así mismo se adjuntan las garantías mencionadas.

Tabla 12. Relación de garantías.

GARANTÍA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	389.656.922,40	06/05/2025	06/05/2026
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	284.373.364,00	06/05/2025	06/05/2026
PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES	129.885.640,80	06/05/2025	06/01/2029
ESTABILIDAD DE LA OBRA	389.656.922,40	06/01/2026	06/01/2031
CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS	184.175.442,00	06/01/2026	06/01/2028

6.6. ALCANCE A LA EVALUACIÓN DE RIESGOS

El contrato ha avanzado contemplando las condiciones de ***riesgos previsibles*** que se exponen en la matriz de riesgos del contrato *Formato 9 Matriz de riesgos.pdf*, donde ningún riesgo asociado se ha materializado.

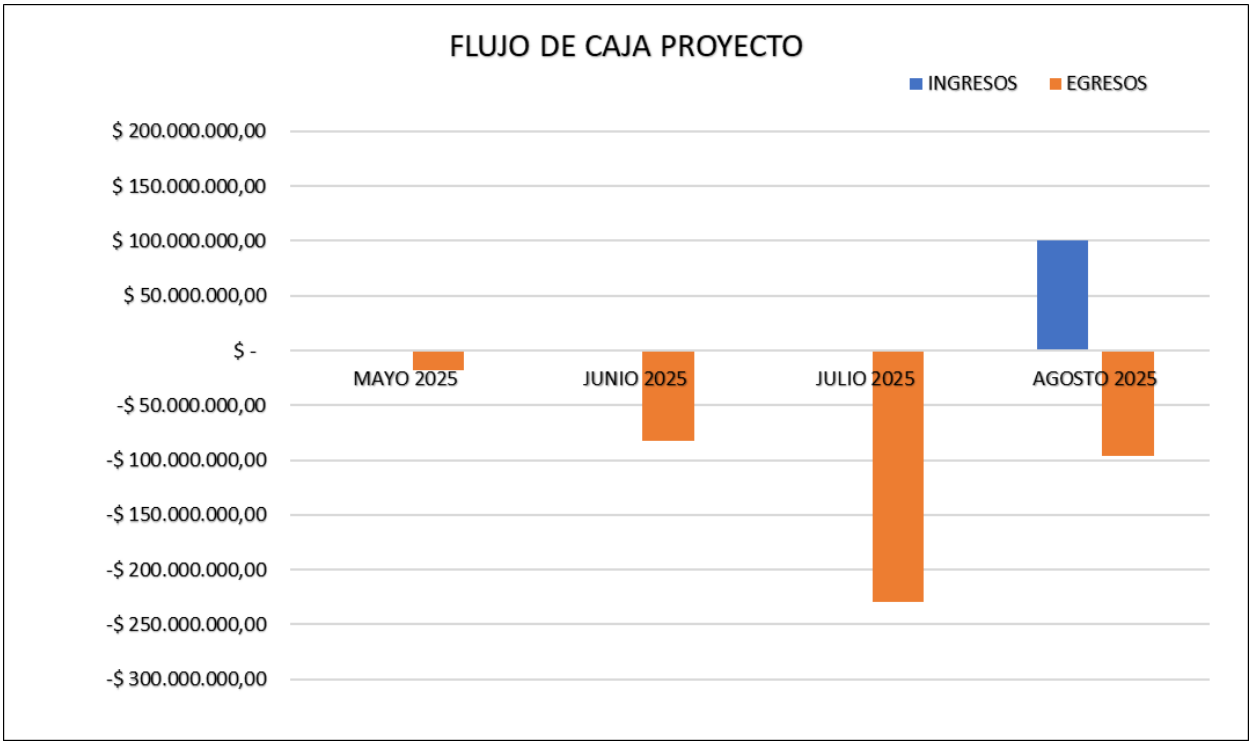
6.7. ALCANCE CONTABLE

A la fecha del presente informe se presenta el flujo de caja del contrato de acuerdo a los ingresos y egresos.

Tabla 13. Flujo de caja del proyecto.

PERIODO	MAYO 2025	JUNIO 2025	JULIO 2025	AGOSTO 2025
BALANCE ACUMULADO ANTERIOR	$ -	-$ 17.633.000,00	-$ 100.214.646,00	-$ 329.636.408,81
INGRESOS	$ -	$ -	$ -	$ 100.214.646,00
EGRESOS	-$ 17.633.000,00	-$ 82.581.646,00	-$ 229.421.762,81	-$ 96.138.066,00
BALANCE	-$ 17.633.000,00	-$ 100.214.646,00	-$ 329.636.408,81	-$ 325.559.828,81

Gráfico 7. Flujo de caja del proyecto.



6.8. OTROS ALCANCES DE GESTIÓN

La seguridad operacional y la integración del contrato y todos sus involucrados en el Sistema de Gestión en Salud y Seguridad en el Trabajo ha avanzado oportunamente, sin interferencias y cumpliendo todos los protocolos establecidos para infraestructura aeroportuaria.

7. CONTROL

7.1. PERSONAL DE OBRA

Tabla 14. Personal en obra.

TIPO DE PERSONAL	CARGO	CANTIDAD
PERSONAL EN OBRA ACORDE A ANEXO TÉCNICO	Director de obra	Oscar Andrés Pereira Garzón
	Residente de obra	Oscar Alberto Rojas Vergara
	Inspector SISOMA	Danilo Meza Contreras
	Especialista eléctrico	Numa Pompilio Pulido
	Técnico eléctrico	Luis Guillermo Reyes Jiménez
	Topógrafo	Oscar Daniel Oliveros Escobar
	Cadenero 1	Mavily Alejandra Olivero Blanco

7.2. EQUIPO EN OBRA

Tabla 15. Equipo en obra.

MAQUINARIA O EQUIPO	CANTIDAD
Camioneta Nissan	1
Estación topográfica	1

7.3. MATERIALES

Tabla 16. Materiales empleados.

MATERIALES EMPLEADOS	UNIDAD	CANTIDAD
Dados en concreto	un	2
Pintura	gn	1
Puntillas	llb	2
Estacas	un	50
Grava	m3	0,015
Arena	m3	0,013
Agua	lt	50
Varilla 5/8" x2.4m cobre	un	6
Tubería pvc TDP 1""	m	172
Base granular	m3	100
Cesped	m2	624

ACTIVIDAD	MATERIALES			EQUIPOS		
	Materiales	Observaciones	Estado	Equipo	Observaciones	Estado
Suministro dados en concreto 3000 PSI de diámetro 20 cm x 30 cm de altura con acople de aluminio rosca hembra de diámetro 2"x adaptador hembra de diámetro 1" y codo PVC diámetro 1" insertos dentro del concreto con extensión en tubo PVC de 1" para aflorar del concreto	-Grava - Arena - Agua - Adaptadores en aluminio	Cumple las especificaciones técnicas	Aprobado	- Equipo menor	Se llevó a cabo control de calidad en la ejecución de la actividad	Aprobado
Suministro de varillas 2.40 m x 5/8" cobre-cobre	- Varilla 5/8" x2.4m cobre	Cumple las especificaciones técnicas	Aprobado	- Equipo menor	Se presentaron los certificados de calidad de los materiales	Aprobado
Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) entre borde pista hasta caja de inspección, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación. (Borde plataforma de viraje)	- Tubería conduit SCH 40 1'' - Conectores y adaptadores	Cumple las especificaciones técnicas	Aprobado	- Retroexcavadora - Compactador manual	Se presentaron los certificados de calidad de los materiales	Aprobado
Suministro, instalación, reconformación, nivelación, compactación de base granular (incluye materiales, equipos, transporte)	- Base granular	Cumple las especificaciones técnicas	Aprobado	- Herramienta menor - Minicargador - Volqueta	Se presentaron los certificados de calidad de los materiales	Aprobado
Empradización borde de Plataforma de viraje costado E y W.	- Cesped verde	Cumple las especificaciones técnicas	Aprobado	- Herramienta menor	Se llevó a cabo control de calidad en la ejecución de la actividad	Aprobado

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

8.1. CONCLUSIONES

- En el periodo comprendido del 01 de agosto al 31 de agosto del 2025 se ha registrado una ejecución del 7.40% equivalente a $96.138.066, frente a una programación del 6.00% que equivale a $77.985.010,62. Esto representa un balance positivo durante el mes, ya que se ha avanzado en gran medida en canalizaciones, instalación de cable desnudo, suministro de insumos de ayudas visuales, canalizaciones de 1" y la nivelación de la zona de seguridad en la cabecera 19 costado eco
- El balance general del contrato es positivo, se cuenta con un valor programado total de $155.970.021,23 equivalente al 12.01% del valor total y una ejecución total de 425.774.475,07 que corresponde al 32.78%.
- El desarrollo del contrato ha transcurrido satisfactoriamente.
- Todas las actividades programadas en función de los capítulos del contrato han sido atendidas, respondiendo a las necesidades del Aeropuerto Rafal Núñez.
- Se espera recibir aprobación de Notham para los meses de octubre, noviembre y diciembre.

8.2. RECOMENDACIONES

- Se recomienda continuar con el monitoreo y control sobre la programación y el presupuesto del contrato.