INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA N.1
PERIODO COMPRENDIDO AGOSTO 1 A AGOSTO 31 DE 2025

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 2
2. DESCRIPCION DEL CONTRATO 2
3. LOCALIZACION DE LA ZONA DE ESTUDIO 2
4. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO 3
5. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO 3
6. ESTADO DE GARANTIAS 3
7. AVANCE DEL PROYECTO 3
8. ESTADO ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO 6
9. CONCLUSIONES 7

1. INTRODUCCIÓN

En el presente informe se dan a conocer las actividades desarrolladas por el contratista AGUDELO & GUTIERREZ INGENIERIA SAS en cumplimiento del contrato de consultoria cuyo objeto es REALIZAR UN ESTUDIO CON ALCANCE DE DISEÑO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO - VEREDA LA GORGONA, CORREGIMIENTO LA CASTILLA CONTRATO N. 4182.010.26.1.350-20, Contrato en el cual para esta vigencia se han presentado diferentes inconvenientes con la comunidad el cual ha impedido el normal desarrollo de las actividades contractuales.

2. DESCRIPCION DEL CONTRATO

El contrato consiste en realizar los estudios requeridos que permitan la construcción del acueducto de la Vereda la Gorgona en el corregimiento de la Castilla en el Distrito de Santiago de Cali, teniendo en cuenta cada uno de los componentes que se deben ejecutar para dar cumplimiento total al objeto contractual.

3. LOCALIZACION DE LA ZONA DE ESTUDIO

La vereda la Gorgona se encuentra en el corregimiento de la Castilla, perteneciente al Distrito de Santiago de Cali, ubicado sobre la cordillera occidental donde se encuentra su centro poblado a 11 kilometros de distancia desde Santiago de Cali.



4. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	**CONTRATO N. 4182.010.26.1.350-2025**	
CONTRATISTA:	**AGUDELO & GUTIERREZ INGENIERIA SAS**	
PLAZO INICIAL:	**HASTA 30 NOVIEMBRE DE 2025**	
FECHA DE INICIACIÓN:	**AGOSTO 1 DE 2025**	
VALOR INICIAL :	**$**	**322.310.621**

5. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL :	**$**	**322.310.621**
VALOR ADICION(ES):	**$**	**-**
VALOR ACTUALIZADO:	**$**	**-**
VALOR PAGADO:	**$**	**-**

6. ESTADO DE GARANTIAS

ASEGURADORA SEGUROS MUNDIAL

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR	
	DESDE	HASTA		
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	1/08/2025	1/06/2026	$	64.462.124,20
PAGO DE SALARIOS, P.SOCIALES E INDEM	1/08/2025	1/12/2028	$	25.784.849,68
CALIDAD DEL SERVICIO	1/12/2025	1/12/2026	$	64.462.124,20

7. AVANCE DEL PROYECTO

El proyecto a la fecha de elaboración del presenta informe se encuentra en un avance del 14%, esto debido a que no se ha podido avanzar más en la ejecución del mismo por razones externas al contratista que han impedido el normal desarrollo de las actividades en la zona de ejecución; situaciones tales como amenazas a miembros del equipo de topografía del consultor e impidiendo su traslado a cada uno de los sectores a intervenir. A continuación, se presenta un registro de la situación mencionada y de desarrollo de actividades propias del contrato.



Foto N.1 Retención equipo de Topografía por amenaza



Foto N.2 Levantamiento Topografico



Foto N.3 Levantamiento Topografico



Foto N.4 Estudio de Suelos



Foto N.5 Socialización del proyecto

Se debe de aclarar que a la fecha se han realizado dos (2) socializaciones del proyecto en la comunidad. Socializaciones en las cuales se ha dado a conocer el objeto y el alcance del proyecto el cual no ha sido comprendido por los miembros de las comunidades aledañas a la vereda la Gorgona y que a su vez han impedido la continuidad del mismo. A fecha en el contrato solo se vienen desarrollando las actividades de procesamiento de la información levantada en campo.

8. ESTADO ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

Se ha asistido a diferentes comités de seguimiento en la UAESP y en la comunidad con el fin de mostrar el avance del proyecto. Información la cual se resume en los cuadros presentados a continuación.

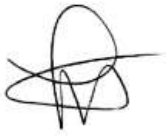
FECHA	ACTIVIDAD	TEMA
AGOSTO 8 DE 2025	COMITÉ UAESP	AVANCE CONTRATO
AGOSTO 22 DE 2025	COMITÉ UAESP	SUSPENSION CONTRATO

FECHA	ACTIVIDAD	OFICIO
AGOSTO 26 DE 2025	RESPUESTA OFICIO CONSULTOR	INTERCAS001-2025
AGOSTO 26 DE 2025	REMISION OFICIO UAESP	INTERCAS002-2025

FECHA	ACTIVIDAD	TEMA
AGOSTO 13 DE 2025	SOCIALIZACION N.1	ALCANCE CONSULTORIA
AGOSTO 26 DE 2025	SOCIALIZACION N.2	ALCANCE CONSULTORIA

9. CONCLUSIONES

Se realizará comité de seguimiento en la UAESP con el fin de tomar decisiones administrativas en conjunto tendientes a llevar a cabo el normal desarrollo del contrato y superar las condiciones adversas externas las cuales están afectando la intervención en la comunidad.



JAIME EDUARDO DUQUE GUTIERREZ
MBA-INGENIERO CIVIL
MP. 76202158523 VLL
INTERVENTOR