ESTUDIOS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDADES

CLASE DE CONVENIO: ASOCIACIÓN SOLIDARIA CON COOPERACIÓN DE APORTES

VALOR DEL PROYECTO: CIENTO VEINTICUATRO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SIETE PESOS ML ($124.638.707)

PRESUPUESTO OFICIAL APORTE DEL MUNICIPIO: CIENTO DIECISIETE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS ML ($117.446.957)

APORTE DE EMPRESAS PÚBLICAS DE SAN LUIS S.A.S. E.S.P.: SIETE MILLONES CIENTO NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS ML ($7.191.750).

MODALIDAD DE SELECCIÓN: CONVENIO SOLIDARIO CON COOPERACION - Articulo 209, 355 de la C.N. Ley 489 de 1998 y 1551 de 2012.

OBJETO: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE SAN LUIS Y LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE SAN LUIS, PARA LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL RELLENO SANITARIO MUNICIPAL - SISCRO.

MODALIDAD DE SELECCIÓN: CONVENIO DE ASOCIACION. Artículo 209 de la Constitución Política, Ley 489 de 1998 y ley 1551 de 2012.

MARCO LEGAL.

Los artículos 2, 6, 209 y 335 de la Constitución Política, establecen:

Artículo 2: *Son fines esenciales del Estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo.*

Las autoridades de la República están instituidas para proteger a todas las personas residentes en Colombia, en su vida, honra, bienes, creencias, y demás derechos y libertades, y para asegurar el cumplimiento de los deberes sociales del Estado y de los particulares

Artículo 6: *Los particulares sólo son responsables ante las autoridades por infringir la Constitución y las leyes. Los servidores públicos lo son por la misma causa y por omisión o extralimitación en el ejercicio de sus funciones.*

Artículo 209: *La función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración de funciones.*

Las autoridades administrativas deben coordinar sus actuaciones para el adecuado cumplimiento de los fines del Estado. La administración pública, en todos sus órdenes, tendrá un control interno que se ejercerá en los términos que señale la ley.

Artículo 355: *Ninguna de las ramas u órganos del poder público podrá decretar auxilios o donaciones en favor de personas naturales o jurídicas de derecho privado.*

El Gobierno, en los niveles nacional, departamental, distrital y municipal podrá, con recursos de los respectivos presupuestos, celebrar convenios con entidades privadas sin ánimo de lucro y de reconocida idoneidad con el fin de impulsar programas y actividades de interés público acordes con el Plan Nacional y los planes seccionales de Desarrollo. El Gobierno Nacional reglamentará la materia.

El Decreto 777 de 1992 y el Decreto 2459 de 1993, son las normas que desarrollan el artículo 355 de la Constitución Política, autorizando a las entidades territoriales para celebrar convenios con entidades sin ánimo de lucro, con el objetivo de impulsar programas y actividades de interés público.

Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 96 de la Ley 489 de 1998, las personas jurídicas particulares pueden asociarse con entidades estatales mediante la celebración de convenios de asociación con la finalidad de desarrollar de manera conjunta actividades y funciones establecidas en la mencionada ley.

Que **EMPRESAS PÚBLICAS DE SAN LUIS S.A.S. E.S.P.**, es una persona jurídica de derecho privado, identificada con el NIT. 900.515.140-9, su representante legal es **ELKIN CHALARCA HOYOS**, quien se identifica con cédula de ciudadanía No. 70.351.176.

1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD QUE SE PRETENDE SATISFACER CON EL CONVENIO:

1.1. ANTECEDENTES.

DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA

El presente convenio tiene por objeto aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros entre el Municipio de San Luis y la Empresa de Servicios Públicos de San Luis, para la ejecución de actividades de mejoramiento, mantenimiento y adecuación de la infraestructura del relleno sanitario municipal – SISCRO, con el fin de garantizar la adecuada disposición y tratamiento de los residuos sólidos, contribuyendo al cumplimiento de la normatividad ambiental vigente y a la sostenibilidad del sistema de gestión de residuos.

Las actividades contempladas comprenden, entre otras:

- Desmonte de estructuras existentes en guadua y teja de zinc.
- Construcción de cerramientos en bloque y en malla diamante.
- Levantamiento de columnas en PVC con núcleo de concreto.
- Construcción de estructura metálica y cubierta en teja UPVC translúcida.
- Instalación de reja metálica de seguridad y cerramientos perimetrales.
- Instalación de canoas galvanizadas y bajantes en PVC para evacuación de aguas lluvias.
- Enchape de pisos, construcción de media caña en concreto y adecuación de zona de descargue.
- Reparación de módulos de fermentación con madera plástica y tubería PVC para respiradores.
- Suministro e instalación de tejas galvanizadas para cubierta de módulos.
- Actividades de operación: chiprado, empaque, costura, cargue, transporte y descargue del material orgánico compostado para su almacenamiento y posterior aprovechamiento como abono orgánico.
- Suministro e instalación de cinta asfáltica tapa goteras (20 cm x 5 m x 1.1 mm) en cubiertas existentes, como medida de impermeabilización y control de filtraciones.

Con este objeto se busca optimizar la operación del relleno sanitario, mejorar la infraestructura para el proceso de fermentación y compostaje de residuos orgánicos, garantizar la seguridad en las zonas de descargue y proteger el medio ambiente, en beneficio de la comunidad de San Luis.

JUSTIFICACIÓN TÉCNICA

La necesidad de este convenio surge como respuesta a los hallazgos consignados por **CORNARE en el Informe Técnico IT-05022-2025**, donde se evidencian deficiencias en la operación y la infraestructura del relleno sanitario municipal.

Entre los principales hallazgos se destacan:

- Bajo cumplimiento de las recomendaciones previas, con un avance de apenas el 16%.
- Deficiencias en la planta de compostaje: colapso en la zona de maduración, presencia de aves de carroña, ausencia de material absorbente y fallas en el manejo de lixiviados y olores ofensivos.
- Debilidad institucional en el aprovechamiento: falta de acompañamiento técnico, carencia de fortalecimiento a las ECAs y bodegas de reciclaje, y ausencia de datos actualizados de recicladores.
- Incumplimiento en la gestión de residuos de construcción y demolición (RCD), lo que requiere obras de drenaje, cerramientos y controles ambientales adicionales.

En consecuencia, este convenio permitirá dar cumplimiento a las recomendaciones de CORNARE, mejorando la infraestructura, optimizando los procesos de compostaje y

aprovechamiento de orgánicos, garantizando la seguridad sanitaria y ambiental del relleno sanitario y aportando al cumplimiento del **Plan de Gestión Integral de Residuos Sólidos (PGIRS)** del Municipio de San Luis.

2. EL OBJETO A CONTRATAR, CON SUS ESPECIFICACIONES, LAS AUTORIZACIONES, PERMISOS Y LICENCIAS REQUERIDOS PARA SU EJECUCIÓN, Y CUANDO EL CONVENIO INCLUYE DISEÑO y CONSTRUCCIÓN, LOS DOCUMENTOS TÉCNICOS PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO

2.1. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO DEL CONVENIO:

AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE SAN LUIS Y LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE SAN LUIS, PARA LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL RELLENO SANITARIO MUNICIPAL - SISCRO.

Las actividades objeto del presente convenio serán:

Ítem: Desmonte de marquesina existente en guadua y teja de zinc

- **Ubicación:** SISCRO – Relleno Sanitario, Municipio de San Luis, Antioquia.
- **Dimensiones aproximadas:** 10,00 m de largo x 6,00 m de ancho (60 m²).

Alcance de la actividad

1. **Desmonte** de la cubierta de teja de zinc, retirando cada lámina de manera controlada para evitar daños.
2. **Desensamble de la estructura en guadua** (cerchas, columnas y correas), mediante corte y desmontaje progresivo.
3. **Acopio y cargue** de guadua y tejas desmontadas para disposición final, aprovechamiento o almacenamiento según indicación de la interventoría.
4. **Aseo y limpieza** del área intervenida, retirando residuos y material sobrante.

Condiciones de seguridad

- Implementación de señalización y cerramiento del área de trabajo.
- Uso obligatorio de EPP: casco, arnés, guantes, botas de seguridad y gafas.
- Manejo seguro de herramientas manuales (machete, martillo, serrucho, pulidora si aplica).
- Disposición adecuada de materiales aprovechables y no aprovechables.

Unidad de medida: m² de marquesina desmontada.

Cantidad estimada: 60 m².

Ítem: Cerramiento perimetral en bloque para marquesina

- **Ubicación:** SISCRO – Relleno Sanitario, Municipio de San Luis, Antioquia.
- **Dimensiones de la marquesina:** 10,00 m x 6,00 m (perímetro total = 32,00 m).

Descripción de la actividad

1. **Construcción de cerramiento** en bloque de concreto de 15 x 20 x 40 cm (hueco estructural), en dos hiladas de altura sobre todo el perímetro de la marquesina.
2. **Levantamiento y nivelación** sobre base existente, garantizando alineación y plomo.
3. **Refuerzo con anclajes de varilla corrugada de ½" (12,7 mm)**, ancladas en la superficie de apoyo y embebidas en mortero de pega.
4. **Suministro y aplicación de mortero de pega** (cemento, arena y agua) en proporción 1:4 para la colocación de los bloques.
5. **Enrase y limpieza final** del cerramiento, dejando superficie lista para futuros acabados.

Cantidad estimada de obra

- **Perímetro:** 32,00 m lineales.
- **Número de hiladas:** 2.
- **Altura total del cerramiento:** 40 cm aprox.
- **Área en bloque:** 32,00 m x 0,40 m = 12,8 m².

Unidad de medida: m² de muro en bloque.

Cantidad: 12,8 m².

Condiciones de ejecución

- Cumplir con normas de mampostería estructural (NSR-10).
- Verificación de aplome, nivel y alineación de cada hilada.
- Asegurar continuidad de los anclajes en todo el perímetro.
- Uso obligatorio de elementos de protección personal (EPP).

Ítem: Columna en PVC sanitario Ø4" (camisa) con núcleo de concreto y refuerzo – anclada a base existente

- **Ubicación:** SISCRO – Relleno Sanitario, San Luis (Antioquia)
- **Cantidad:** 9 unidades
- **Altura libre:** 2,50 m
- **Tubo/camisa:** PVC sanitario Ø4" (≈110 mm), tipo pesado

Alcance (incluye todo)

1. **Replanteo y verificación** de la base existente (losas/vigas pedestales): nivel, fisuras y capacidad.
2. **Anclaje a base existente (sin zapata nueva):**
   - **Perforación** de la base (rotopercusión) según plantilla.
   - **Colocación de pernos/esperas en varilla corrugada Ø3/8"** (mín. **L de anclaje ≥ 15 cm** en concreto existente), con **adhesivo epóxico** estructural.
   - **Lechada o grout no retráctil** bajo el arranque para sellar y nivelar.
3. **Armadura de columna:** Jaula con **4 barras Ø3/8"** longitudinales; **estribos Ø3/8" @ 15 cm** (o espiral) garantizando recubrimiento ≥ 2,5 cm dentro del tubo.
4. **Camisa en PVC Ø4":** Montaje, aplome y alineación (encofrado perdido).
5. **Concreto estructural f'c = 21 MPa (3000 psi)** colado **dentro del PVC** desde la base existente hasta 2,50 m; **vibrado** y **curado**.
6. **Sello superior** del PVC (cap o mortero) y **protección UV** del tramo expuesto.
7. **Limpieza y disposición** de residuos.

Especificaciones

- **Base existente:** debe estar **sana**; en caso de baja resistencia, ampliar profundidad/diámetro de anclajes o usar **anclaje químico de mayor desempeño**.
- **Plomo y alineación:** tolerancia ±5 mm en cabeza.
- **Recubrimientos:** ≥2,5 cm.
- **Uso del PVC:** solo como **camisa/encofrado**; la **capacidad resistente** la aporta el **núcleo de concreto armado**.

Unidad de medida

- **Unidad (und)** de columna terminada (todo costo incluido).

Cantidades referenciales (9 columnas)

- **Concreto en tubo** (Ø int. ≈100 mm):
  - Área ≈ $\pi \cdot (0{,}05\ \text{m})^2$ = **0,00785 m³/m**
  - Por columna (2,50 m): **≈0,0196 m³** → **≈0,176 m³** total
- **Acero longitudinal Ø3/8"**: 4 barras × 2,50 m ≈ **10,0 m/col** (sume traslapes a las esperas según diseño) → **≈90–108 m** total (según traslapes)
- **Estribos Ø3/8"**: @15 cm → ~17 unid/col; perímetro útil ~0,32 m → **≈5,4 m/col** → **≈49 m** total
- **Anclajes a base (Ø3/8")**: **4 por columna**, **L embebido ≥15 cm** (recomendado 20 cm) → **≈7,2 m** total de varilla + adhesivo epóxico
- **PVC sanitario Ø4"**: **2,50 m/col** → **22,5 m** total

Nota técnica: Si la base existente presenta **gran irregularidad** o se requiere nivel fino, usar **mortero no retráctil** bajo el arranque y, si aplica, **placa guía** delgada para ubicar el PVC y la jaula antes del colado.

Ítem: Estructura metálica para cubierta de marquesina 10 × 6 m

- **Ubicación:** SISCRO – Relleno Sanitario, San Luis (Antioquia)
- **Dimensiones de la marquesina:** 10,00 m (largo) × 6,00 m (luz) = **60 m²**
- **Apoyos:** Sobre columnas existentes (según detalle y nivelación aprobados)

Alcance (incluye todo)

1. **Diseño y taller**: verificación de medidas en sitio, elaboración de planos de taller y despiece.
2. **Fabricación** de cerchas/pórticos y correas en perfilería metálica, con cortes, perforaciones, biseles y casquetes.
3. **Placas base y de unión**: placas **1/4"** con perforación para pernos, cuñas y nivelación.
4. **Montaje en sitio**: izaje, aplome, nivelación y fijación a apoyos existentes.
5. **Uniones**: soldadas (SMAW E6011/E6013) y/o apernadas **(pernos 1/2" Gr.5)** según detalle.
6. **Protección anticorrosiva**: limpieza SSPC-SP2/SP3, **primario anticorrosivo epóxico** y **acabado esmalte** (2 manos).
7. **Entregables**: pruebas visuales de soldadura, certificados de materiales y pintura.
8. **Limpieza final** del área y disposición de residuos.

Especificación técnica (referencial de tipología)

- **Cerchas/pórticos** (luz 6 m, separación aprox. **2,50 m** a lo largo de 10 m → **5 unidades** incluyendo extremos):
  - Cordones en **tubo cuadrado 60×60×2,0 mm** (o **ángulo 2"×2"×3/16"**).
  - Montantes/riostras en **tubo 40×40×2,0 mm** (o ángulo 1½"×1½"×1/8").
  - **Pendiente** de cubierta: **5–10 %** (ajustar a lámina seleccionada).
- **Correas** sobre cerchas: **canal C 100×50×2,0 mm @ 0,80 m** (≈ **8–9 líneas** a lo ancho de 6 m).
- **Arriostramientos**: diagonales en **barra redonda 3/8"** o **plana 1½"×3/16"** en cubierta y planos de pórticos.
- **Placas de anclaje a columnas existentes**: **1/4" (200×200 mm)** con **4 pernos 1/2"×150 mm** y **grout no retráctil** si se requiere nivel fino.
- **Cargas de servicio (referenciales)**: peso propio + teja metálica/zinc + viento local; **verificar con cálculo** y normativa vigente (NSR-10, título F).

Unidades de medida (elige la que uses en tu presupuesto)

- **Opción A (recomendada): m²** de **estructura de cubierta** fabricada y montada (incluye perfilería, uniones y pintura).
  - **Cantidad: 60,00 m²**
- **Opción B: kg** de **acero estructural** suministrado, fabricado, montado y pintado.
  - **Rendimiento referencial: ≈ 15 kg/m²** para cubierta liviana con cerchas → **≈ 900 kg** (ajustar a diseño final).

Condiciones de ejecución y control

- Verificar **alineación/plomo**; tolerancia en cabeza de cerchas **±5 mm**.
- **Compatibilidad** de anclajes con las **columnas existentes** (capacidad y recubrimientos).
- Cordones de soldadura según detalle; inspección visual y reparación de discontinuidades.
- Aplicar **espesor de película seca** de pintura según ficha técnica del sistema anticorrosivo.

tem: Suministro e instalación de teja UPVC translúcida para marquesina

- **Ubicación:** SISCRO – Relleno Sanitario, San Luis (Antioquia).
- **Área de cubierta:** 12,00 m × 7,00 m = **84,00 m²**

Alcance de la actividad

1. **Suministro de teja UPVC translúcida** de alta resistencia, espesor 1,5–2,0 mm, perfil trapezoidal u ondulado según diseño, con protección UV.
2. **Corte y modulación en sitio** para ajuste a dimensiones de la estructura.
3. **Instalación sobre correas metálicas**, fijada con tornillos autoperforantes galvanizados de 2 ½" con arandela metálica y sello en neopreno para evitar filtraciones.
4. **Traslape longitudinal mínimo de 20 cm** y transversal mínimo de una onda, garantizando hermeticidad.
5. **Instalación de cumbrera y remates** en el mismo material o en lámina galvanizada recubierta, según detalle.
6. **Limpieza final** de cubierta y retiro de excedentes o sobrantes de instalación.

Especificaciones técnicas

- **Material:** UPVC translúcido (resina de policloruro de vinilo no plastificado con aditivos de resistencia a intemperie).
- **Color:** translúcido (blanco lechoso o cristalino, según disponibilidad).
- **Durabilidad:** ≥15 años a intemperie.
- **Peso aproximado:** 4,0–5,0 kg/m².
- **Pendiente mínima recomendada:** ≥10 % para evitar empozamientos.

Unidad de medida

- **Metro cuadrado (m²) de cubierta instalada** (incluye materiales, mano de obra, accesorios y desperdicios).

Cantidad

- **84,00 m²**

Ítem: Suministro e instalación de cerramiento en malla diamante negra para marquesina

- **Ubicación:** SISCRO – Relleno Sanitario, San Luis (Antioquia).
- **Perímetro de marquesina:** 32 m lineales.
- **Altura de cerramiento:** 2,50 m.
- **Área total:** 80,00 m².

Alcance de la actividad

1. **Suministro de malla tipo diamante color negro**, abertura **9 mm × 9 mm**, rollo de ancho 2,00 m (se debe traslapar o cortar para cubrir 2,50 m).
2. **Guaya perimetral superior e inferior** en acero galvanizado Ø3/16"–1/4", tensada con tensores y grapas.
3. **Instalación de la malla en todo el perímetro**, fijada a la guaya y a la estructura existente con **amarras plásticas negras de alta resistencia UV** cada 30–40 cm.
4. **Traslapes verticales y horizontales** de la malla con amarras dobles para evitar aperturas.
5. **Tensado y ajuste manual** para garantizar uniformidad y estabilidad del cerramiento.
6. **Remates en esquinas y uniones**, con refuerzo adicional en puntos críticos.
7. **Limpieza final** del área y disposición de sobrantes.

Especificaciones técnicas

- **Malla:** polietileno HDPE negra, abertura 9×9 mm, con aditivo UV, peso ≥120 g/m².
- **Guaya:** acero galvanizado Ø3/16"–1/4", con tensores metálicos cada 3 m.
- **Amarras plásticas UV:** resistencia ≥50 lb, negras, cada 30–40 cm.
- **Altura de cerramiento:** 2,50 m.

Unidad de medida

- **Metro cuadrado (m²) de cerramiento instalado**, incluye todos los materiales y accesorios.

Cantidad

- **80,00 m².**

Ítem: Suministro e instalación de enchape de piso en baldosa cerámica antideslizante color blanco

- **Ubicación:** Área de recepción de residuos orgánicos – SISCRO, Relleno Sanitario, San Luis (Antioquia).
- **Área:** 16,00 m²

Alcance de la actividad

1. **Preparación de superficie**: limpieza, nivelación y corrección de irregularidades en la base de concreto existente.
2. **Suministro de baldosas cerámicas antideslizantes color blanco**, medidas estándar (30×30 cm o 45×45 cm), resistencia al desgaste PEI ≥ III.
3. **Colocación con adhesivo cementicio tipo porcelanato**, aplicado con llana dentada para asegurar adherencia.
4. **Cortes y ajustes perimetrales** con herramienta eléctrica/manual para un acabado uniforme.
5. **Junteo con boquilla cementicia blanca** con aditivo antihongos e impermeabilizante.
6. **Limpieza final de la superficie** y entrega del área lista para uso.

Especificaciones técnicas

- **Baldosa cerámica antideslizante** (color blanco, superficie rugosa o con relieve).
- **Resistencia al impacto y a químicos ligeros**, adecuada para zonas húmedas y tránsito de carga ligera.
- **Pendiente mínima del piso existente:** ≥1% hacia drenajes para evitar encharcamiento.

Unidad de medida

- **Metro cuadrado (m²) de piso enchapeado terminado.**

Cantidad

- **16,00 m²**.

Ítem: Encerramiento en bloque para zona de descargue (área 3,84 m²)

- **Ubicación:** Área de descargue de carro recolector de residuos orgánicos – SISCRO, San Luis (Antioquia).
- **Área de muro: 3,84 m²**
- **Unidad de medida:** m² de muro terminado

Alcance (incluye todo)

1. **Trazado y nivelación** sobre piso/base existente.
2. **Mampostería en bloque de concreto 15×20×40 cm** (hueco estructural) asentado con **mortero 1:4** (cemento:arena).
3. **Refuerzo y anclajes:** varilla corrugada **3/8"** empotrada en piso/base y en extremos del paño; anclajes a estructura existente donde aplique.
4. **Hilada superior** con **viga corona** (colada en bloque canal o en formaleta) para amarre.

5. **Revoque o pañete a dos caras** (espesor 1,5 cm c/u) con mortero 1:4, afinado liso sanitario.
6. **Sello impermeable**/pintura lavable para áreas húmedas (acabado blanco u otro definido).
7. **Limpieza final** y disposición de sobrantes.

Especificaciones

- **Espesor de muro:** 15 cm.
- **Junta horizontal/vertical:** 1 cm, continuidad y amarre a ½ soga.
- **Plomada y nivel:** tolerancia ≤ 5 mm por metro.
- **Recubrimiento del acero:** ≥ 2,0 cm en elementos colados.
- **Compatibilidad sanitaria:** acabados lisos y lavables para fácil aseo.

Cantidad

- **3,84 m²** (medidos sobre la cara vista del muro, incluye pañetes y remates).

Ítem: Suministro e instalación de cerramiento en malla diamante negra para módulos de fermentación y descargue

- **Ubicación:** Área de módulos de fermentación y zona de llegada del carro recolector de residuos orgánicos – SISCRO, San Luis (Antioquia).
- **Perímetro principal:** 100,00 m lineales × 3,00 m altura = **300,00 m²**
- **Caballete/parte superior:** 30,00 m lineales × 1,00 m altura = **30,00 m²**
- **Área total de malla: 330,00 m²**

Alcance de la actividad

1. **Suministro de malla diamante color negro** con abertura **9 mm × 9 mm**, rollo de ancho 2,00 m, fabricada en polietileno de alta densidad (HDPE) con protección UV.
2. **Suministro e instalación de guaya perimetral (acero galvanizado Ø3/16"–1/4")** en borde superior e inferior, tensada con tensores y grapas.
3. **Instalación de la malla en todo el perímetro**, fijada con **amarras plásticas negras de alta resistencia UV** cada 30–40 cm.
4. **Traslapes verticales y horizontales** entre paños de malla con amarras dobles para garantizar continuidad.
5. **Tensado y ajuste** manual de la malla durante el montaje, logrando uniformidad.
6. **Refuerzo en esquinas, portones y puntos de mayor esfuerzo** mediante guaya adicional.
7. **Limpieza final** del área y disposición de excedentes de instalación.

Ítem: Suministro e instalación de reja metálica de dos alas

- **Ubicación:** Área de módulos de fermentación y descargue – SISCRO, San Luis (Antioquia).
- **Dimensiones totales:** 4,00 m de ancho (dos hojas de 2,00 m cada una) × 5,00 m de altura.
- **Cantidad:** 1 unidad (par de alas con su marco y herrajes).

Alcance de la actividad

1. **Fabricación en taller** de estructura metálica para dos hojas de 2,00 m × 5,00 m cada una, en **perfil metálico cuadrado 2"×2"×1/8"** (o equivalente estructural).
2. **Refuerzo interior** con travesaños horizontales en tubo 1½"×1½"×1/8" cada 1,00 m y diagonales para rigidez.
3. **Relleno en malla metálica galvanizada o platina** (según diseño aprobado).
4. **Bisagras reforzadas tipo gozne (mínimo 3 por ala)** soldadas a marco metálico y estructura soporte.
5. **Sistema de cierre:** pasador central reforzado + candado o cerradura metálica.
6. **Pintura anticorrosiva:** limpieza, imprimación epóxica y acabado en esmalte negro brillante (2 manos).
7. **Transporte, izaje e instalación en sitio**, incluyendo pernos de anclaje, soldaduras y ajustes.
8. **Prueba de funcionamiento y entrega en servicio.**

Especificaciones técnicas

- **Dimensiones de cada hoja:** 2,00 m × 5,00 m.
- **Altura libre total:** 5,00 m.
- **Material estructural:** tubos estructurales cuadrados o rectangulares cédula liviana (mín. 2 mm).
- **Bisagras:** de alta resistencia, soldadas y con pernos de seguridad.
- **Sistema de cierre:** doble pasador de acero Ø½".
- **Protección superficial:** sistema epóxico + esmalte anticorrosivo, espesor ≥200 micras.

Unidad de medida

- **Unidad (und) de reja instalada.**

Cantidad

- **1 unidad (2 hojas de 2,00 × 5,00 m).**

Especificaciones técnicas

- **Malla:** HDPE color negro, abertura 9×9 mm, resistencia ≥120 g/m², con protección contra rayos UV.
- **Guaya perimetral:** acero galvanizado Ø3/16"–1/4", instalada superior e inferior, tensada con **tensores metálicos cada 3 m**.
- **Amarras plásticas:** resistencia mínima 50 lb, negras, con aditivo UV.
- **Altura efectiva del cerramiento:** 3,00 m en el perímetro y 1,00 m en caballete.
- **Unión a estructura existente:** anclaje de guaya mediante cáncamos, pernos expansivos o grapas metálicas.

Unidades de medida

- **Metro cuadrado (m²) de cerramiento instalado** (incluye todos los materiales, accesorios y mano de obra).

Cantidades

- **Perímetro principal:** 300,00 m²
- **Caballete:** 30,00 m²
- **Área total: 330,00 m²**

Ítem: Suministro e instalación de canoa en lámina galvanizada con bajantes en PVC

- **Ubicación:** Marquesina – SISCRO, Relleno Sanitario, San Luis (Antioquia).
- **Longitud total de canoa:** 30,00 m lineales.
- **Cantidad de bajantes:** 3 unidades en tubería PVC Ø3".

Ítem: Reparación de módulos de fermentación para material orgánico

- **Ubicación:** Área de módulos de fermentación – SISCRO, Relleno Sanitario, San Luis (Antioquia).
- **Cantidad:** 15 módulos.

Alcance de la actividad

1. **Inspección inicial de cada módulo** para determinar deterioros en madera plástica y sistema de respiración.
2. **Reparación y/o reemplazo de piezas en madera plástica** de la estructura del módulo (paredes, separadores y tapas), garantizando estabilidad y durabilidad.
3. **Reemplazo e instalación de tubería de PVC Ø3"** para los **respiradores de aireación**, asegurando continuidad del flujo de aire.

4. **Suministro de accesorios de conexión en PVC** (codos, uniones y tapas), garantizando el correcto funcionamiento del sistema.
5. **Refuerzo estructural** en puntos débiles de los módulos (atornillado, fijaciones o soporte adicional).
6. **Limpieza general y prueba de funcionamiento** del sistema de aireación de cada módulo.
7. **Entrega en operación** lista para continuar el proceso de fermentación y descomposición del material orgánico.

Especificaciones técnicas

- **Madera plástica:** reciclada, resistente a humedad, insectos y descomposición.
- **Tubería PVC Ø3" sanitaria o hidráulica** de pared pesada, con conexiones según diseño original.
- **Uniones:** soldadura química en PVC o abrazaderas mecánicas donde aplique.
- **Sistema de ventilación:** debe garantizar ingreso y salida de aire para acelerar descomposición y evitar saturación.

Unidad de medida

- **Unidad (und) de módulo reparado** (incluye materiales, mano de obra y accesorios).

Cantidad

- **15 módulos.**

Alcance de la actividad

1. **Suministro de canaletas** en lámina galvanizada calibre 24, sección tipo "U" o "omega", conformadas en taller con pestañas laterales de rigidez.
2. **Suministro de accesorios:** uniones, tapas de extremo, codos y soportes metálicos (ganchos/abrazaderas galvanizadas).
3. **Instalación de 30 ml de canoa**, fijada a estructura metálica de la cubierta con pendiente mínima del 2%.
4. **Suministro e instalación de 3 bajantes en PVC sanitario Ø3"**, con abrazaderas metálicas ancladas a columnas/muros cada 1,5 m.
5. **Conexión hidráulica de las bajantes** a puntos de descarga/drenaje definidos en el proyecto.
6. **Sellado de uniones** con silicona o sellante compatible para garantizar hermeticidad.
7. **Prueba de funcionamiento** con agua para verificar pendiente y estanquidad.
8. **Limpieza final** del área y retiro de sobrantes.

Especificaciones técnicas

- **Canaletas:** lámina galvanizada calibre 24 (mín. espesor 0,60 mm), ancho desarrollado 40–45 cm, con pestañas laterales de 2 cm.
- **Soportes:** varilla redonda Ø⅜" galvanizada o planchuela 1"×3/16", separación máxima 1,20 m.
- **Bajantes:** PVC sanitario Ø3" (pared pesada), unión con codo 90° en salida de canoa.
- **Fijación:** abrazaderas metálicas galvanizadas + pernos expansivos de ¼".
- **Pendiente de la canoa:** ≥2%.

Unidad de medida

- **Metro lineal (ml) de canoa instalada**, incluye bajantes y accesorios.

Cantidades

- **30,00 ml de canoa galvanizada**.
- **3 bajantes PVC Ø3"** (incluidos en el mismo ítem).

Ítem: Suministro e instalación de hojas de zinc para reparación de cubierta

- **Ubicación:** Área de módulos de fermentación – SISCRO, Relleno Sanitario, San Luis (Antioquia).
- **Cantidad:** 30 hojas de zinc, cada una de 3,00 m de longitud.
- **Área cubierta aproximada:** 30 × 0,90 m (ancho útil por hoja) × 3,00 m = **≈ 81,00 m²** (ajustar según ancho real del perfil).

Alcance de la actividad

1. **Suministro de 30 hojas de zinc galvanizado** calibre 26 (o superior), longitud 3,00 m, perfil trapezoidal u ondulado según cubierta existente.
2. **Retiro de tejas deterioradas** (cuando aplique) y disposición adecuada del material sobrante.
3. **Instalación de las nuevas hojas de zinc**, con traslape longitudinal mínimo de 20 cm y transversal de una onda.
4. **Suministro e instalación de tornillos autoperforantes galvanizados de 2 ½"** con arandela metálica y sello en neopreno para garantizar hermeticidad.
5. **Revisión y refuerzo de correas de apoyo** (madera o metálicas) donde sea necesario.
6. **Alineación, fijación y sellado** para evitar filtraciones de agua.
7. **Limpieza final** de la zona de trabajo.

Especificaciones técnicas

- **Material:** lámina galvanizada ondulada o trapezoidal calibre 26 (espesor 0,45–0,50 mm).
- **Ancho útil por hoja:** 0,85–0,95 m aprox. (dependiendo del fabricante).
- **Fijación:** tornillo autoperforante con arandela metálica + sello neopreno, cada 50 cm en correas.
- **Pendiente mínima de la cubierta:** ≥10 %.

Unidad de medida

- **Metro cuadrado (m²) de cubierta instalada** o **hoja (und) instalada**, según formato de presupuesto.

Cantidad

- **≈ 81,00 m² de cubierta**
  o
- **30 hojas de 3,00 m cada una**

Ítem: Chipeado y empaque de material orgánico compostado

- **Ubicación:** Área de módulos de fermentación – SISCRO, Relleno Sanitario, San Luis (Antioquia).
- **Destino:** Bodega SAT.
- **Unidad de medida:** kilogramo (kg) de material procesado **o** bulto empacado (según formato de presupuesto).

Alcance de la actividad

1. **Chipeado/triturado mecánico** del material orgánico ya seco y descompuesto, garantizando granulometría adecuada para su uso como abono.
2. **Suministro de bultos de polipropileno (rafia)** de 40–50 kg de capacidad, resistentes a rasgado y humedad.
3. **Empaque del material** triturado en los bultos, asegurando llenado uniforme.
4. **Cosido de cada bulto** con hilo de alta resistencia, evitando derrames.
5. **Cargue manual o mecánico** desde el área de producción hasta el vehículo de transporte.
6. **Transporte interno** desde el relleno hasta la bodega de la SAT.

7. **Descargue y apilamiento en bodega**, garantizando ventilación y orden para almacenamiento.

Especificaciones técnicas

- **Chipeado mecánico:** máquina trituradora con cuchillas, capacidad ≥1 t/h, granulometría promedio 2–3 cm.
- **Bultos:** polipropileno tejido, capacidad estándar 40–50 kg, reutilizable o de una sola vez.
- **Costura:** máquina de coser manual tipo sacos (portátil) o costura manual reforzada.
- **Carga y transporte:** según normas de seguridad laboral, con EPP (guantes, botas, faja de soporte).
- **Almacenamiento en bodega:** apilado máximo 10 sacos de altura, sobre estibas plásticas o de madera.

Unidad de medida

- **Opción A:** bulto (und) de 40–50 kg chipeado, empacado y almacenado.

Cantidad

- 1500 Bultos

Alcaldía Municipal de
San Luis Antioquia

		PRESUPUESTO			
		OBJETO:			Fecha: 24 de sep de 2025
		Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros entre el Municipio de San Luis y la Empresa de Servicios Públicos de San Luis, para la ejecución de actividades de mejoramiento, mantenimiento y adecuación de la infraestructura del relleno sanitario municipal – SISCRO			
Ítem	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio Unitario**	**Valor Total**
1	Desmonte de marquesina existente en guadua y teja de zinc (10 × 6 m)	m²	60	$ 86.800	$ 5.208.000
2	Cerramiento perimetral en bloque 15 × 20 × 40 cm, dos hiladas, con anclajes en varilla ½"	m²	12,8	$ 102.850	$ 1.316.480
3	Construcción de 9 columnas en PVC Ø4" con núcleo de concreto reforzado en varilla 3/8", altura 2,5 m	und	9	$ 284.111	$ 2.557.001

4	Construcción de estructura metálica para cubierta (marquesina 10 × 6 m)	m²	60	$ 332.400	$ 19.944.000
5	Suministro e instalación de teja UPVC translúcida para marquesina (12 × 7 m)	m²	84	$ 121.250	$ 10.185.000
6	Encerramiento de marquesina en malla diamante negra 9×9 mm, altura 2,50 m, incluye guaya perimetral	m²	80	$ 37.014	$ 2.961.120
7	Enchape de piso en baldosa blanca antideslizante para área de descargue	m²	16	$ 91.350	$ 1.461.600
8	Construcción de media caña en concreto sobre piso existente para descargue	ml	16	$ 32.351	$ 517.616
9	Encerramiento en bloque para zona de descargue de carro recolector, incluye pañete y pintura santitaria	m²	3,84	$ 147.750	$ 567.358
10	Cerramiento en malla diamante negra 9×9 mm para módulos de fermentación (100 ml × 3 m + caballete 30 ml × 1 m)	m²	331	$ 37.014	$ 12.249.228
11	Suministro e instalación de reja metálica de dos alas (4 m ancho × 5 m altura)	und	1	$ 2.530.000	$ 2.530.000
12	Suministro e instalación de canoa en lámina galvanizada, incluye 3 bajantes en PVC Ø3"	ml	30	$ 118.640	$ 3.559.200
13	Reparación de módulos de fermentación (incluye madera plástica y tubería PVC Ø3" para respiradores)	und	15	$ 360.250	$ 5.403.750
14	Suministro e instalación de tejas galvanizadas para reparación de cubierta (30 hojas × 3 m)	m²	81	$ 73.100	$ 5.921.100
15	Chiprado mecánico de material orgánico seco y descompuesto, incluye empaque, costura de bulto, cargue y transporte	bulto	1500	$ 11.150	$ 16.725.000
16	Suministro e instalación de Cinta Asfaltica Tapa Goteras 20 Cm X 5 Mts (1.1mm)	rollo	6	$ 79.200	$ 475.200
17	Instalación de pozo septico, incluye todo lo necesario para su correcta instalación	un	1	$ 5.037.500	$ 5.037.500
			SUBTOTAL		$ 96.619.153
			Au	29%	$ 28.019.554
			TOTAL		$ 124.638.707
			APORTE MUNICIPIO		$ 117.446.957
			APORTE SERVICIOS PUBLICOS		$ 7.191.750

2.2. OBLIGACIONES DEL ASOCIADO:

En cumplimiento del objeto del convenio se deberá:

a. Ejecutar el convenio de acuerdo con lo establecido en la estructura de costos elaborada para tal efecto, la cual hace parte integra del convenio.
b. Atender las recomendaciones del Municipio de San Luis.
c. Presentar informes periódicos de la ejecución del convenio de acuerdo a las actas de avance.
d. Presentar un informe final de la ejecución total del convenio.
e. Cumplir con lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y hacer cumplir con la misma disposición respecto a los convenios que celebre en ejecución del convenio.
f. Se compromete a hacer efectivo el aporte al cual se compromete para este convenio.
g. No acceder a peticiones, requerimientos o amenazas de quienes actúen al margen de la ley para hacer u omitir algún acto u hecho y si ellos ocurrieren deberá comunicarlo de inmediato a las autoridades competentes.
h. Poner al servicio del Municipio todos los conocimientos y experiencia para el cabal desarrollo del convenio.
i. Revisar de manera periódica el desenlace del convenio y proponer acciones para su correcta implementación.
j. Entregar los soportes de los gastos generados en el presente convenio para proceder al pago por parte de la tesorería municipal.

2.3. OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD O MUNICIPIO:

a. Suministrar por medio de los directivos y funcionarios que se designen, la información que requiera el conveniente para la correcta y oportuna ejecución de las actividades y objeto del convenio.
b. Estar atentos al correcto y oportuno desarrollo de las actividades y de posibles inconvenientes para su ejecución.
c. Cancelar en la forma pactada los pagos previstos, los cuales dependen del avance del convenio, previa certificación del supervisor.
d. Sugerir de manera oportuna todas las acciones que se puedan desarrollar para la correcta ejecución del convenio.

2.4. IDENTIFICACIÓN DEL CONVENIO A CELEBRAR:

Convenio Interinstitucional de asociación con cooperación.

2.5. PLAZO: El plazo del convenio será de dos meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio

3. FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE SELECCIÓN

El municipio es una entidad fundamental de la visión político- administrativa del Estado, cuyas funciones, en este campo están dirigidas a promover la participación comunitaria y el mejoramiento social y cultural del habitante.

La Ley establece que, Además, de las establecidas en la Constitución y entre otras disposiciones, corresponde a los Municipios, directa o indirectamente, u otros recursos, promover, financiar o cofinanciar proyectos de interés municipal.

El artículo 96 de la Ley 489 de 1998 establece que las entidades estatales, cualquiera que sea su naturaleza y orden administrativo, podrán con la observancia de los principios señalados en el artículo 209 de la Constitución Política, asociarse con personas jurídicas particulares, mediante la celebración de Convenios, para el desarrollo conjunto de actividades en relación con los cometidos y funciones que les asigne a aquellas la Ley.

El Artículo 355 de la Constitución Política establece que el gobierno en los niveles departamentales y municipales entre otros, podrán con recursos de los respectivos presupuestos, celebrar **convenios o convenios con entidades privadas sin ánimo de lucro de reconocida idoneidad** con el fin de **impulsar programas y actividades de interés público acorde con el Plan Nacional y los Planes Seccionales de Desarrollo**. 4. Que la **Ley 1551 de 2012**, en su **Artículo 6°.** El artículo 3 de la Ley 136 de 1994 quedará así: **Parágrafo 3°.** *Convenios Solidarios.* Entiéndase por convenios solidarios la complementación de esfuerzos institucionales, comunitarios, económicos y sociales para la prestación de servicios y la satisfacción de necesidades y aspiraciones de las comunidades.

El Municipio de San Luis, fundamenta el presente **CONVENIO DE ASOCIACION**, en el Artículo 209 de la C.N. y articulo 96 de la ley 489 de 1998 y demás normas concordantes, la modalidad será convenio de asociación. "Las entidades estatales, cualquiera sea su naturaleza y orden administrativo podrán, con la observancia de los principios señalados en el artículo 209 de la Constitución, asociarse con personas jurídicas particulares, mediante la celebración de convenios de asociación o la creación de personas jurídicas, para el desarrollo conjunto de actividades en relación con los cometidos y funciones que les asigna a aquéllas, la ley.

Los convenios de asociación a que se refiere el presente artículo se celebrarán de conformidad con lo dispuesto en el artículo 355 de la Constitución Política, en ellos se determinará con precisión su objeto, término, obligaciones de las partes, aportes, coordinación y todos aquellos aspectos que se consideren pertinentes

4. ANÁLISIS QUE SOPORTA EL VALOR ESTIMADO DEL CONVENIO Y EJECUCION DEL MISMO.

El valor del convenio será por **CIENTO VEINTICUATRO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SIETE PESOS ML ($124.638.707)**, de los cuales el municipio de San Luis aportará en dinero un total de **CIENTO DIECISIETE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS ML ($117.446.957)** y **EMPRESAS PÚBLICAS DE SAN LUIS S.A.S. E.S.P.**

aportará en especie un valor de **SIETE MILLONES CIENTO NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS ML ($7.191.750)**. El presupuesto incluye IVA e impuestos a que hubiere lugar por parte de la secretaria de Hacienda.

CDP 657 de fecha 12 de septiembre de 2025.

4.1. VALOR Y FORMA DE PAGO DEL CONVENIO. El municipio de San Luis Antioquia pagará al ASOCIADO el valor de **CIENTO DIECISIETE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS ML ($117.446.957)**, por actas de avance. Todos los pagos están supeditados a la presentación de informe de actividades y constancias de pago de salud, pensión y riesgos laborales, avalados por el supervisor del presente convenio, con relación al cumplimiento de las obligaciones pactadas.

Las partes acuerdan un pago anticipado del 50% del valor comprometido por el municipio de San Luis en dinero, correspondiente a $58.723.478,5.

5. JUSTIFICACION DE LOS FACTORES DE SELECCIÓN.

Conforme a lo establecido el artículo 355 de la Constitución Política y en los Decretos reglamentarios 777 de 1992 y 2459 de 1993, se pretende celebrar convenio de asociación con cooperación entre el Municipio de San Luis y EPSAL de la misma municipalidad, entidad privada y que tiene dentro de su objeto social, los fundamentos y razones para la celebración del presente convenio.

El Municipio, fundamenta el presente Proceso de Selección según lo estipulado por la Constitución Nacional en su artículo 355, Artículo 209 de la C.N admiten la modalidad del Convenio de asociación con componente de aportes, **Articulo 96** de la 489 de 1998, 1551 de 2012, y demás normas concordantes, la modalidad será **convenio de asociación con componente de cooperación.** ¨Las entidades estatales, cualquiera sea su naturaleza y orden administrativo podrán, con la observancia de los principios señalados en el artículo 209 de la Constitución, asociarse con otras entidades públicas, mediante la celebración de convenios de asociación o la creación de personas jurídicas, para el desarrollo conjunto de actividades en relación con los cometidos y funciones que les asigna a aquéllas la ley..

ANALISIS TECNICO Y ECONÓMICO QUE SOPORTA EL VALOR ESTIMADO DEL CONVENIO:

Para el análisis técnico y económico que soporta el valor estimado del **convenio**, se consideró las siguientes variables:

ANÁLISIS TÉCNICO

Para determinar el perfil del **conveniente** se tuvo en cuenta la naturaleza del objeto contractual, las obligaciones vinculadas con el **convenio**, los resultados finales y la necesidad que se pretende satisfacer.

ANALISIS FINANCIERO.

La administración Municipal para efectos de obtener el valor aproximado del servicio tuvo en cuenta la idoneidad que requiere el cooperante para el desempeño del objeto contractual, alcance físico del convenio, obligaciones, logros y plazo durante el cual se desarrollara el objeto contractual. Igualmente se tuvo en cuenta los impuestos Nacionales, departamentales y municipales que indudablemente afectan el valor final del servicio.

6. RAZONES DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD:

- Se cuenta con los recursos necesarios para desarrollar el objeto del convenio.
- El Asociado, tiene la capacidad de realizar todas las actividades descritas.

7. ESTIMACION, TIPIFICACION Y ASIGNACION DE LOS RIESGOS PREVISIBLES.

De conformidad con el artículo 4 de la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015, la entidad realizo la tipificación, estimación y asignación de los riesgos que se encuentran adjuntos a los estudios previos.

Con el análisis de riesgos se busca identificar los improvistos que se pueden generar como consecuencia de la celebración, ejecución y liquidación eventual del convenio, las implicaciones de los mismos y la manera de protección frente a los riesgos.

a. ANALISIS QUE SUSTENTA LA NO EXIGENCIA DE GARANTIAS:

De conformidad con lo establecido en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el Artículo 2.2.1.2.1.4.5 del Decreto 1082 de 2015, para la celebración del presente convenio no será obligatoria las garantías, en el caso del Asociado, se deberá tener presente que se han celebrado más de dos convenios con esta entidad con los cuales no se ha presentado ningún inconveniente ni dificultad de ninguna naturaleza.

8. MATRIZ DE RIESGOS

La Alcaldía Municipal de San Luis, a través del **DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION**, de acuerdo con las disposiciones del artículo 4 de la ley 1150 de 2007 y del Decreto 1082 de 2015 y con base en la Metodología para identificar y clasificar los riesgos elaborado por Colombia Compra Eficiente procede a tipificar, estimar y asignar los riesgos de la presente contratación. Seguidamente, se identifican y describen los riesgos, según el tipo y la etapa del proceso de contratación en la que ocurre. Luego, se evalúan los riegos teniendo en cuenta su impacto y su probabilidad de ocurrencia y finalmente, se establece un orden de prioridad teniendo en cuenta los controles existentes y el contexto de los mismos, así:

| No. | | |

GENERADOR	GENERADOR	GENERADOR	GENERADOR
EXISTENCIA	EXISTENCIA	EXISTENCIA	EXISTENCIA
CONSECUENCIA	CONSECUENCIA	CONSECUENCIA	CONSECUENCIA
SOCIO-ECONOMICO	SOCIO-ECONOMICO	SOCIO-ECONOMICO	SOCIO-ECONOMICO
Falta de coordinación interinstitucional.	Daños a bienes ajenos y a terceros	Accidentes de trabajo	Hurto y vandalismo
Irregularidades en el proceso contractual por falta de coordinación al interior de la entidad de gestiones ante diferentes entidades oficiales.	Daños a los bienes de terceros relacionados al Capítulo I del Título VII de la Ley 599 de 2000 (Código Penal).	Lesiones de un trabajador o cualquier persona ajena al servicio, que sufre algún tipo de lesión o daño a su integridad física, mental o moral.	Daños a terceros que causan efectos desfavorables o cualquier daño, perjuicio o pérdida de los bienes a cargo del Contratista.
Improbable /Valor 2	Improbable / Valor 2	Improbable /Valor 2	Improbable / Valor 2
Menor/Valor 2	Menor / Valoración 2	Menor/Valor 2	Menor / Valoración 2
4	4	4	4
Bajo	Bajo	Bajo	Bajo
Municipio	Contratista o	Contratista	Contratista
Comunicación constante durante las diferentes etapas del proceso contractual.	Atención en la operación del convenio evitando daños a terceros.	Verificación de los pagos de seguridad integral y elementos de protección para ejecutar las actividades del convenio.	Vigilancia constante de los bienes utilizados en la ejecución del convenio.
Raro / 1	Raro / 1	Raro / 1	Raro / 1
Insignificante / 1	Insignificante / 1	Insignificante / 1	Insignificante / 1
Menor / 2	Menor / 2	Menor / 2	Menor / 2
Bajo / 2	Bajo / 2	Bajo / 2	Bajo / 2
No.	Si	No.	Si
Funcionario delegado / Supervisor	Contratista	Funcionario delegado / Supervisor	Contratista
Fecha de los estudios previas	Fecha del acta de inicio	Fecha acta de inicio	Fecha del acta de inicio
Fecha de los estudios previos.	Duración convenio	Duración convenio	Duración convenio
Comunicación interinstitucional constante. Planillas de visita, informes.	Vigilancia constante en la ejecución del convenio de los bienes muebles e inmuebles de terceros. Informes	Revisión oportuna de documentos relacionados. Planillas	Vigilancia constante de los bienes utilizados en la ejecución del convenio. Informes.
Durante las diferentes etapas del convenio.	Durante la ejecución del convenio.	Mensual / cuando sea necesario	Constantemente durante la ejecución del convenio.

Carrera 18 No. 17 – 08 604 590 69 71
alcaldia@sanluis-antioquia.gov.co / archivo@sanluis-antioquia.gov.co
Web: www.sanluis-antioquia.gov.co
NIT: 890.984.376-5

	GENERAL	INTER/EXTER	EJECUCION	E/S/O/P/F/R/N/T	Casos fortuitos de fuerza Mayor	Afecta la normal ejecución del convenio.	Improbable / Valor 2	Menor / Valoración 2	4	Bajo	Contratista / Municipio	Tener en cuanta cualquier imprevisto que afecte la ejecución del convenio.	Raro / 1	Insignificante / 1	Menor / 2	Bajo / 2	Si	Contratista / Municipio	Fecha del acta de inicio	Duración convenio	Vigilancia constante en de posibles irregularidades en la ejecución del convenio. Informes	Durante la ejecución del convenio.

De acuerdo con la distribución anterior, no procederán reclamaciones del asociado, basadas en la ocurrencia de alguno de los riesgos asumidos por ella, y, en consecuencia, el Municipio de San Luis a través del **DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION** no hará ningún reconocimiento, ni ofrecerá garantía alguna, que permita eliminar o mitigar los efectos causados por la ocurrencia de alguno de estos riesgos, salvo que dicho reconocimiento o garantía se encuentre expresamente pactado en el convenio.

9. GARANTÍAS

De conformidad con lo establecido en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el Artículo 2.2.1.2.1.4.5 del Decreto 1082 de 2015, para la celebración del presente convenio no será obligatoria las garantías, no obstante lo anterior, el asociado si contratare terceros para la ejecución de actividades del presente convenio, deberá exigirle las siguientes garantías:

CUMPLIMIENTO General del contrato y el pago de las multas y la cláusula penal pecuniaria que se le impongan. Hasta la liquidación del contrato por un **10%** del valor del contrato.

PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES del personal que el contratista vaya a utilizar en el territorio nacional para la ejecución del contrato con un plazo del contrato y tres (3) tres años más. Equivalente al 20% del valor del contrato,

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL El Contratista, deberá presentar una póliza de seguro que proteja a la entidad de eventuales reclamaciones de terceros derivadas de la responsabilidad extracontractual que pueda surgir de las actuaciones, hechos u omisiones del contratista, así como, de los subcontratistas de actividades, las cuales deberán contener como asegurado y beneficiario adicional al municipio de San Luis por un plazo igual al del contrato y por un valor de 200 SMMLV.

10. SUPERVISIÓN

La ejecución del convenio contará con una supervisión que será ejercida por la **DIRECTORA DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION**, la cual tendrá como función verificar el cumplimiento general de las obligaciones adquiridas por el asociado.

Con la presentación de los estudios previos acá descritos queda evidenciada la necesidad existente para la celebración del presente convenio, teniendo en cuenta la naturaleza del objeto del convenio, la idoneidad del Asociado y los objetivos que radican en cabeza de la Administración Municipal es viable la celebración del mismo.

DIANA YASMIN MORALES TORRES
DIRECTORA DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION