PRORROGA No. 1 AL CONTRATO CMC PS 028 2025

Número de contrato	**CMC PS 028 2025**
Objeto	**SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES, PODA DE CÉSPED, PINOS, ARBOLES, LABORES DE JARDINERÍA EN GENERAL, APLICACIÓN DE ABONOS Y FUNGICIDAS EN LAS INSTALACIONES DEL CONCEJO MUNICIPAL DE CHÍA, A TODO COSTO**
Contratista	**JOSE EFRAIN QUINTANA VALDERRAMA** **C.C. No. 80'449.487** de Chía Cundinamarca
Fecha de suscripción	**Veintiséis (26) de mayo de 2025**
Valor del contrato	**Diecinueve Millones Seiscientos Treinta y Cinco Mil Pesos ($19'635.000) moneda corriente, incluido IVA**
Plazo de ejecución	**Cuatro (4) meses**
Plazo ejecutado a la fecha	**Tres (3) meses y Veintiséis (26) días**
Fecha de inicio	**Veintisiete (27) de mayo de 2025**
Fecha de terminación	**Veintiséis (26) de septiembre de 2025**
Prorroga No.1	**Treinta (30) días calendario**
Plazo total con Prorroga	**Cinco (5) meses**
Nueva fecha de terminación	**Veintiséis (26) de Octubre de 2025**
Supervisor	**YULI ALEXANDRA CHOCONTA MUÑOZ** Directora Administrativa y Financiera

Entre los suscritos **JOHN EDWIN FUENTES CORREA,** mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número **81.720.403** de Chía Cundinamarca, actuando en calidad de Presidente y Representante Legal del **CONCEJO MUNICIPAL DE CHÍA** con NIT**. 900.233.350-8**, nombrado mediante Acta No. 183 del día Veintinueve (29) de noviembre de 2024, y que se encuentra debidamente autorizado para celebrar contratos y convenios de conformidad con los numerales 18 y 19 del Artículo 41 del Acuerdo Municipal número 140 de 2018, quien para los efectos de este contrato se llama **CONTRATANTE**, y por otra parte el señor **JOSE EFRAIN QUINTANA VALDERRAMA** identificado con cedula de ciudadanía No. **80'449.487** de Chía Cundinamarca, hemos convenido celebrar la presente **PRORROGA No. 01** al contrato **CMC PS 028 2025** cuyo objeto es "**SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES, PODA DE CÉSPED, PINOS, ARBOLES, LABORES DE JARDINERÍA EN GENERAL, APLICACIÓN DE ABONOS Y FUNGICIDAS EN LAS INSTALACIONES DEL CONCEJO MUNICIPAL DE CHÍA, A TODO COSTO"**, teniendo como soporte las siguientes **CONSIDERACIONES**: **1).** Que en fecha **Veintiséis (26) de mayo de 2025** se suscribió contrato No. **CMC PS 028 2025,** por el valor de **Diecinueve Millones Seiscientos Treinta y Cinco Mil Pesos ($19'635.000) moneda corriente, incluido IVA**. **2).** Que el supervisor señaló que el presente contrato se encuentra vigente hasta el **Veintiséis (26) de septiembre de 2025**. **3).** Que por medio de oficio de fecha **Veintidós (22) de septiembre de 2025** el supervisor solicita al área de Gestión Jurídica y Contractual se realice el trámite de **PRORROGA No. 01** al contrato **CMC PS 028 2025** informando la necesidad de aumentar el plazo de ejecución con el fin de garantizar la adecuada ejecución del contrato con la respectiva aprobación y autorización por parte del presidente de la Corporación en el mismo documento. **4).** Que la presente **PRORROGA No. 01** se suscribe en los mismos términos que se vienen ejecutando desde el día **Veintiséis (26) de mayo de 2025**. **5).** Que, el inciso 3 del artículo 40 de la ley 80 de 1992 que señala "*En los contratos que celebren las entidades estatales podrán incluirse las modalidades, condiciones y, en general, las cláusulas o estipulaciones que las partes consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la ley, el orden público y a los principios y finalidades de esta Ley y a los de la buena administración",* por lo tanto, la prórroga del contrato en mención es viable **6).** Que conforme a lo estipulado en la normatividad vigente el **CONCEJO MUNICIPAL DE CHÍA,** está facultado jurídicamente para realizar las modificaciones, adiciones y/o prórrogas que se consideren necesarias para la ejecución del contrato, respetando las características iniciales del contrato **CMC PS 028 2025. 7).** Que el Concejo Municipal de Chía realiza la presente **PRORROGA No. 01** con fundamento en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015 y demás normas complementarias. **8).** Que, por lo anterior, las partes consideran viable realizar la **PRORROGA No. 01** al contrato número **CMC PS 028 2025**. En virtud de lo expuesto, las partes acuerdan: **CLAUSULA PRIMERA: OBJETO:** Realizar la **PRORROGA No. 01** al contrato número **CMC PS 028 2025** cuyo objeto es: **"SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE ZONAS**

PRORROGA No. 1 AL CONTRATO CMC PS 028 2025

VERDES, PODA DE CÉSPED, PINOS, ARBOLES, LABORES DE JARDINERÍA EN GENERAL, APLICACIÓN DE ABONOS Y FUNGICIDAS EN LAS INSTALACIONES DEL CONCEJO MUNICIPAL DE CHÍA, A TODO COSTO". **CLAUSULA SEGUNDA: PRORROGA No. 01:** El término de treinta (30) días calendario más, a partir de la terminación del plazo inicial, es decir hasta el **Veintiséis (26) de Octubre de 2025**. **CLAÚSULA TERCERA:** El contratista deberá realizar la ampliación de la garantía de complimiento con el propósito de amparar el plazo prorrogado en el presente documento. **CLAÚSULA CUARTA: PREFECCIONAMIENTO:** La presente **PRORROGA No. 01**, se considera perfeccionada con la aceptación por las partes en la plataforma Secop II**.** **CLAÚSULA QUINTA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES.** Todas las demás cláusulas y estipulaciones del contrato principal permanecen vigentes.

Proyecto: Beimar Otalora Arévalo.
Asesor Externo Gestión Jurídica y Contractual