INFORME MENSUAL
AGOSTO - 2025

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

Contrato:	Contrato de prestación de servicios No. 1515 de 2025	**N° Contrato:**	1515
Contratista:	Consorcio Soluciones BPO SNR 2025	**CC./ NIT**	901.922.317-4
Supervisores:	Johanna Andrea Rodríguez Herrera Leyda Velasco Rincón Carlos Andrés Muñoz Patiño	**Dependencia:**	Supervisores del contrato 1515 de 2025.
Objeto:	Prestar los servicios operativos, logísticos y de traslado para la implementación de procesos archivísticos tales como: la organización, digitalización e indexación, traslado y disposición final de archivos misionales de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos (ORIP) seleccionadas por la SNR y lo establecido en el anexo técnico organización de la serie documental antecedentes registrales.		
Lugar de Ejecución:	Bogotá - Carrera 68 D N.º 13 – 67		
Plazo de Ejecución:	9 meses		
Valor del contrato:	$ 10.669.225.338		
Fecha de inicio:	14/03/2025	**Fecha terminación**:	13/12/2025

Tabla 1. Información del contrato.

2. ORIP DE INTERVENCIÓN

ORIP	DEPARTAMENTO	ML
Pamplona	Norte de Santander	67
Honda	Tolima	179
Zapatoca	Santander	48
Neiva	Huila	2.294
Garzón	Huila	495
Santa Fe de Antioquia	Antioquia	38
Santa Rosa de Cabal	Risaralda	100
La Dorada	Caldas	92
Villavicencio	Meta	405

ORIP	DEPARTAMENTO	ML
Sibundoy	Putumayo	71
TOTAL		**3.789**

Tabla 2. Información de los ML a intervenir.

ORIP	DEPARTAMENTO
Girardota	Antioquia
Manizales	Caldas
Sopetran	Antioquia
Sogamoso	Boyacá
Socha	Boyacá
Garagoa	Boyacá
San Gil	Santander
Chiquinquirá	Boyacá

Tabla 3. ORIP para completar de ser necesario el valor del contrato.

3. EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO.

A continuación, se relaciona cada una de las fases técnicas que se desarrollan en la ejecución el Contrato No. 1515 de 2025, de acuerdo con el anexo técnico.

- **ALISTAMIENTO EN LAS ORIP.**

A continuación, se relacionan las ORIP en las cuales se dio inicio a las actividades de: visita técnica de reconocimiento, saneamiento ambiental preventivo y alistamiento, entrega y embalaje en sitio.

- Saneamiento ambiental preventivo.

En el mes de agosto se realizó saneamiento ambiental a 1 ORIP, tal como se relaciona en la siguiente tabla:

ORIP	FECHA
Manizales	21/08/2025

Tabla 4. Fechas saneamiento ambiental.

- Alistamiento, entrega y embalaje en sitio.

A continuación, se relacionan las ORIP en las cuales se dio inicio y se finalizó el proceso de alistamiento:

ORIP	FECHA INICIO	FECHA FINALIZACIÓN
La dorada	05/06/2025	08/08/2025
Girardota	31/07/2025	21/08/2025

Tabla 5. Fechas inicio – finalización alistamiento.

- Cargue de los Antecedentes Registrales, traslado y descargue en la bodega de la contratista aprobada para el proyecto.

A continuación, se relacionan las los traslados realizados durante el mes de agosto:

ORIP	Tipología	Folios	ML	Total – Folios	Total ML	No. Acta	Fecha Cargue	Fecha Descargue
La Dorada	Registro de Matricula Inmobiliaria	1.332.800	222,13	1.366.947	229,20	18	08/08/2025	09/08/2025
	Folios de Matricula Inmobiliaria	32.933	6,86					
	Documentos por Incorporar	1.214	0,20					
Girardota	Registro de Matricula Inmobiliaria	1.238.749	206,46	2.192.937	368,15	19	21/08/2025	22/08/2025
	Folios de Matricula Inmobiliaria	63.826	13,30					
	Documentos por Incorporar	890.362	148,39					

Tabla 6. Traslados realizados en el mes de agosto.

- **PROCESOS TÉCNICOS DE INTERVENCIÓN**

- Procesos técnicos de organización

A continuación, se relacionan las actas de entrega a auditoria:

ORIP	Tipología	Folios	ML	No. Acta	Fecha de entrega
Villavicencio	Tramites Registrales – Turnos	931.032	155,17	20	01/08/2025
Garzón	Folios de Matricula Inmobiliaria	46.619	9,71	21	11/08/2025
Honda	Folios de Matricula Inmobiliaria	25.942	5,40	22	11/08/2025
Neiva	Registro de Matricula Inmobiliaria	870.546	145,09	23	11/08/2025
Garzón	índices de Propietarios	56.594	11,79	24	11/08/2025
Garzón	índices de Inmuebles	20.084	4,18	25	11/08/2025
Neiva	Registro de Matricula Inmobiliaria	673.552	112,26	26	19/08/2025
Honda	índices de Inmuebles	4.185	0,87	27	20/08/2025
Honda	índices de Propietarios	38.111	7,94	28	20/08/2025
Neiva	Folios de Matricula Inmobiliaria	117.119	24,40	29	25/08/2025
Neiva	Registro de Matricula Inmobiliaria	570.202	95,03	30	25/08/2025
TOTAL		3.353.986	571,84		

Tabla 7. Entregas a auditoria – Proceso técnico de organización.

A continuación, se relacionan los lotes aprobados en el proceso de auditoria:

ORIP	Tipología	Folios	ML	No. Acta	Fecha de aprobación
Villavicencio	índices de Propietarios	931.032	155,17	20	13/08/2025
Garzón	Folios de Matricula Inmobiliaria	46.619	9,71	21	15/08/2025
Honda	índices de Inmuebles	25.942	5,40	22	19/08/2025
Neiva	índices de Propietarios	870.546	145,09	23	20/08/2025
Garzón	Folios de Matricula Inmobiliaria	56.594	11,79	24	25/08/2025
Garzón	índices de Propietarios	20.084	4,18	25	26/08/2025
Neiva	índices de Inmuebles	673.552	112,26	26	21/08/2025
Honda	índices de Propietarios	4.185	0,87	27	25/08/2025
Honda	Registro de Matricula Inmobiliaria	38.111	7,94	28	28/08/2025
TOTAL		2.666.665	452,41		

Tabla 8. Aprobaciones de auditoria – Proceso técnico de organización.

- Procesos técnicos de digitalización

A continuación, se relacionan las actas de entrega a auditoria:

ORIP	Tipología	Folios	ML	No. Acta	Fecha de entrega
Sibundoy	Registro de Matricula Inmobiliaria	278.317	46,39	9	1/08/2025
Pamplona	Registro de Matricula Inmobiliaria	630.379	105,06	10	7/08/2025
Pamplona	Registro de Matricula Inmobiliaria	541.949	90,32	11	14/08/2025
Santa Fe de Antioquia	índices de Inmuebles	8.733	1,82	12	19/08/2025
Neiva	Registro de Matricula Inmobiliaria	386.042	64,34	13	22/08/2025
TOTAL		1.845.420	307,93		

Tabla 9. Entregas a auditoria – Proceso técnico de digitalización.

A continuación, se relacionan los lotes aprobados en el proceso de auditoria:

ORIP	Tipología	Folios	ML	No. Acta	Fecha de aprobación
Zapatoca	Registro de Matricula Inmobiliaria	306.802	51,13	2	11/08/2025
Santa Rosa de Cabal	Registro de Matricula Inmobiliaria	607.531	101,26	4	14/08/2025
Sibundoy	Folios de Matricula Inmobiliaria	8.925	1,86	7	11/08/2025
Sibundoy	Registro de Matricula Inmobiliaria	278.317	46,39	9	20/08/2025
Pamplona	Registro de Matricula Inmobiliaria	541.949	90,32	11	21/08/2025
TOTAL		1.743.524	290,96		

Tabla 10. Aprobaciones de auditoria – Proceso técnico de digitalización.

4. AVANCE DE EJECUCIÓN TECNICA.

A continuación, se relaciona el avance técnico del contrato 1515 de 2025

					ML	3.789
AVANCE DE EJECUCIÓN						

No.	Actividad	Porcentaje	Actividad	% Por Actividad	AVANCE	% DE AVANCE
1	Etapa Inicial - Aspectos para la ejecución del contrato	2,50%	Entrega de HV Grupo Base	0,83%	9	0,83%
			Presentación de la Bodega	0,83%	1	0,83%
			Presentación PMI	0,83%	1	0,83%
2	Saneamiento - Alistamiento - Traslado	15,00%	Visita de Reconocimiento	2,14%	10	2,14%
			Saneamiento	2,14%	10	2,14%
			Limpieza Superficial	2,14%	3339,31	1,89%
			Conteo de Folios	2,14%	3339,31	1,89%
			Inventario	2,14%	3339,31	1,89%
			Embalaje	2,14%	3339,31	1,89%
			Traslado	2,14%	3339,31	1,89%
3	Actividades técnicas	65,00%	Organización	21,67%	1518,32	8,68%
			Digitalización e Indexación	21,67%	478,57	2,74%
			Prod. Terminado (Cajas Inventario)	21,67%		
4	Discos y Traslado a Bodega Funza	15,00%	Traslado a Bodega Funza	7,50%		
			Discos	7,50%		
5	Cierre del Proyecto	2,50%	Informes Finales	2,50%		
TOTAL		100,00%	**TOTAL**			27,65%

Tabla 11. Avance técnico del contrato.

5. NOVEDADES.

Reuniones:

- Mesa técnica proceso de digitalización Cto. 1515 de 2025 (Nombramiento turnos Villavicencio) - 05 de agosto de 2025
- Revisión bodega Montevideo II - 06 de agosto de 2025
- Respuesta comunicación de 5 de agosto de 2025 - Cto. 1515 de 2025 - 11 de agosto de 2025
- Reunión de seguimiento No. 8 - Cto. 1515 de 2025 - 12 de agosto de 2025
- Reunión de seguimiento No. 9 - Cto. 1515 de 2025 - 26 de agosto de 2025
- Revisión proceso de conservación (Unidades de conservación) - Cto. 1515 de 2025 - 28 de agosto de 2025

6. FIRMAS

En constancia de lo anterior firman:

Brian González Sáenz
Ingeniero Industrial
Consorcio Soluciones BPO SNR 2025

Amanda Sánchez Calderón
Gerente de Proyecto
Consorcio Soluciones BPO SNR 2025