ANALISIS DEL SECTOR

OBJETO: ADECUACIÓN DEL PARQUE RECREATIVO INFANTIL UBICADO EN EL CENTRO POBLADO LA FLORIDA DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA CUNDINAMARCA

El Municipio de Anolaima Cundinamarca, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.6.1. Deber de análisis de las Entidades Estatales. La Entidad Estatal debe hacer, durante la etapa de planeación, el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo

A continuación, se anexa el análisis de sector como documento integral del estudio previo, elaborado de acuerdo con los lineamientos del Manual de Contratación y la Guía de Colombia Compra Eficiente.

https://www.colombiacompra.gov.co/sites/cce_public/files/cce_documents/cce_guia_elaboracion_estudios.pdf

ASPECTOS GENERALES

ECONÓMICO

ESTUDIO DE MERCADO.

De acuerdo al presupuesto previsto para la presente obra, algunos ítems de los relacionados en las especificaciones técnicas no se encuentran establecidos según los Precios establecidos por el ICCU, por tanto, se solicitaron 3 cotizaciones a las empresas del sector calculados de acuerdo al Análisis de Precios Unitarios (APU) elaborado para cada uno de estos, con el fin de establecer el precio estimado de dichos ítems. Para los demás ítems, los Precios se establecieron según cartilla ICCU, como se muestra a continuación:

ITEM	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	COTIZACION 1 Cristo Rodríguez R	CONTIZACION 2 Suministros Cundinamarca	COTIZACION 3 Adriano Rincon Espitia	VALOR UNITARIO PROMEDIO (Incluido IVA)
					Valor Unitario	Valor Unitario	Valor Unitario	
1	APU	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI e= 8 cm	M2	76	$ 65.500,00	$ 64.250,00	$ 74.500,00	**$ 68.083,33**
2	APU	PISOS EN MATERIAL SINTETICO GRANULADO COLORES VIVOS SE COMPONE DE DOS CAPAS MUY DEFINIDAS EN SBR Y EPDM MEZCALDOS CON UNA RECINA PARA COMPACTAR 1 CMS Y MEDIO DE COLOR NEGRO 1 CMS FULL COLOR	M2	76	$ 335.000,00	$ 333.750,00	$ 342.650,00	**$ 337.133,33**
3	APU	SUMINISTRO E INSTALACION PARQUE CONSTA DE 3 CASETAS PLASTICAS 3 DESLIZADEROS EN FIBRA VIDRIO 1, JUEGO DE ARGOLLA 1 JUEGO DE TRAPECIO EN CADENA GALVANIZADA Y TUBO GALVANIZADO DE	UND	1	$ 30.384.692,00	$ 33.920.783,94	$ 32.338.536,15	**$ 32.214.670,70**

		1/2", 2 COLUMPIOS EN HERRAJES GALVANIZADOS, CADENA GALVANIZADA DE 1/4" Y LONA TRANSPORTADORA DE 5", 1 BALANZIN EN MADERA PLASTICA, SILLA EN FIBRA DE VIDRIO Y MANIGUETA DE TUBO DE 1/2 PULGADA; 1 PASAMANOS EN MADERA PLASTICA Y TUBO DE 1/2 PULGADA, 1 PUENTE COLGANTE EN MADERA PLASTICA DE 10 CM ANCHO X 3 DE GRO SOR.						
4	APU	SUMINISTRO E INSTALACION VALLA INFORMATIVA MATERIALES LAMINA COLL ROLLE TUBO REDONDO AGUAS NEGRAS ANGULOS DE 3/4 POR 1/8 MEDIDAS DE 1 METRO X 80; INFORMACION DISEÑO Y LOGOS SERAN SUMINISTRADOS POR EL SUPERVISOR DESIGNADO DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	UND	1	$ 520.000,00	$ 578.750,00	$ 520.000,00	**$ 539.583,33**
5	APU	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO ECOLOGICO CANECA METALICA ELABORADO EN MALLA CAFETERA Y TUBO REDONDO DE 2" CALIBRE 0.90 MEDIDAS ALTURA 1300 mm DIAMETRO DEL CONTENEDOR 460 mm Altura 650mm	UND	2	$ 498.970,00	$ 522.562,23	$ 498.970,00	**$ 506.834,08**
6	APU	SUMINISTRO E INSTALACION BANCAS EN MADERA Y HIERRO FUNDIDO MEDIDAS ALTURA DE LA BANCA 40 CMS Y ANCHO 1.20	UND	2	$ 535.000,00	$ 633.750,00	$ 535.000,00	**$ 567.916,67**

VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO:

El Municipio de Anolaima, estima el valor del contrato a celebrar hasta por la suma de **CIENTO VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS DOCE PESOS CON SEIS CENTAVOS MCTE ($127.262.612,06) M/CTE** Valor que Incluye Retenciones, Impuestos, Tasas, Contribuciones y todo costo directo e indirecto que la ejecución contractual conlleve.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR PROMEDIO UNITARIO	VALOR PROMEDIO TOTAL
1	ADECUACIÓN DEL PARQUE RECREATIVO INFANTIL UBICADO EN EL CENTRO POBLADO LA FLORIDA DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA CUNDINAMARCA	UNIDAD	1	$127.262.612,06	$127.262.612,06

A continuación, se detalla el valor para cada uno de los ítems contemplados dentro del presente proceso de contratación, los cuales dan lugar al presupuesto oficial de la convocatoria.

ITEM	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	APU	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI e= 8 cm	M2	76	$ 68.083,33	$ 5.174.333,33
2	APU	PISOS EN MATERIAL SINTETICO GRANULADO COLORES VIVOS SE COMPONE DE DOS CAPAS MUY DEFINIDAS EN SBR Y EPDM MEZCALDOS CON UNA RECINA PARA COMPACTAR 1 CMS Y MEDIO DE COLOR NEGRO 1 CMS FULL COLOR	M2	76	$ 337.133,33	$ 25.622.133,33

	3	APU	SUMINISTRO E INSTALACION PARQUE CONSTA DE 3 CASETAS PLASTICAS 3 DESLIZADEROS EN FIBRA VIDRIO 1, JUEGO DE ARGOLLA 1 JUEGO DE TRAPECIO EN CADENA GALVANIZADA Y TUBO GALVANIZADO DE 1/2", 2 COLUMPIOS EN HERRAJES GALVANIZADOS, CADENA GALVANIZADA DE 1/4" Y LONA TRANSPORTADORA DE 5", 1 BALANZIN EN MADERA PLASTICA, SILLA EN FIBRA DE VIDRIO Y MANIGUETA DE TUBO DE 1/2 PULGADA; 1 PASAMANOS EN MADERA PLASTICA Y TUBO DE 1/2 PULGADA, 1 PUENTE COLGANTE EN MADERA PLASTICA DE 10 CM ANCHO X 3 DE GROSOR .	UND	1	$ 32.214.670,70	$ 32.214.670,70
	4	APU	SUMINISTRO E INSTALACION VALLA INFORMATIVA MATERIALES LAMINA COLL ROLLE TUBO REDONDO AGUAS NEGRAS ANGULOS DE 3/4 POR 1/8 MEDIDAS DE 1 METRO X 80; INFORMACION DISEÑO Y LOGOS SERAN SUMINISTRADOS POR EL SUPERVISOR DESIGNADO DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	UND	1	$ 539.583,33	$ 539.583,33

5	APU	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO ECOLOGICO CANECA METALICA ELABORADO EN MALLA CAFETERA Y TUBO REDONDO DE 2" CALIBRE 0.90 MEDIDAS ALTURA 1300 mm DIAMETRO DEL CONTENEDOR 460 mm Altura 650mm	UND	2	$ 506.834,08	$ 1.013.668,15
6	APU	SUMINISTRO E INSTALACION BANCAS EN MADERA Y HIERRO FUNDIDO MEDIDAS ALTURA DE LA BANCA 40 CMS Y ANCHO 1.20	UND	2	$ 567.916,67	$ 1.135.833,33
7	ICCU 1.2	CAMPAMENTO 9 M2	M2	1	1.743.965	$ 1.743.965,00
8	ICCU 1,8	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	80	31.476	$ 2.518.080,00
9	ICCU 16,8	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	12	166.907	$ 2.002.884,00
10	ICCU 4.23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	120	10.561	$ 1.267.320,00
11	ICCU 10.10	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C. 10 INC. ÁNGULO (PARAL EN	M2	110	165.490	$ 18.203.900,00
12	ICCU 4.26	VIGA AÉREA 3500 PSI	M3	3,42	1.247.626	$ 4.266.880,92
13	ICCU 4.22	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	180	8.021	$ 1.443.780,00
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 97.147.032,10
ADMINISTRACION			**15%**			**$ 14.572.054,82**
IMPREVISTOS			**11%**			**$ 10.686.173,53**
UTILIDAD			**5%**			**$ 4.857.351,61**
TOTAL AIU			31%			**$ 30.115.579,95**
VALOR TOTAL						$ 127.262.612,06

El proceso se adjudicará por el valor ofertado por el proponente que obtenga el mayor puntaje de acuerdo a lo estipulado en el pliego de condiciones y los estudios previos y cumpla con todas las exigencias y requerimiento técnicos, jurídicos y económicos.

- **MARCO TÉCNICO:**

De conformidad con el objeto contractual señalado, se estableció que el servicio que se pretende contratar debe llenar las siguientes condiciones y características técnicas:

Las especificaciones técnicas para desarrollar el objeto contractual que tiene como objeto **"ADECUACIÓN DEL PARQUE RECREATIVO INFANTIL UBICADO EN EL CENTRO POBLADO LA FLORIDA DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA CUNDINAMARCA",** son las siguientes:

No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
1	ADECUACIÓN DEL PARQUE RECREATIVO INFANTIL UBICADO EN EL CENTRO POBLADO LA FLORIDA DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA CUNDINAMARCA	UNIDAD	1

Las actividades que están incluidas dentro de la adquisición e instalación del parque infantil y las cuales deben acreditar el futuro contratista son las siguientes:

ITEM	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
1	APU	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI e= 8 cm	M2	76
2	APU	PISOS EN MATERIAL SINTETICO GRANULADO COLORES VIVOS SE COMPONE DE DOS CAPAS MUY DEFINIDAS EN SBR Y EPDM MEZCALDOS CON UNA RECINA PARA COMPACTAR 1 CMS Y MEDIO DE COLOR NEGRO 1 CMS FULL COLOR	M2	76
3	APU	SUMINISTRO E INSTALACION PARQUE CONSTA DE 3 CASETAS PLASTICAS 3 DESLIZADEROS EN FIBRA VIDRIO 1, JUEGO DE ARGOLLA 1 JUEGO DE TRAPECIO EN CADENA GALVANIZADA Y TUBO GALVANIZADO DE 1/2", 2 COLUMPIOS EN HERRAJES GALVANIZADOS, CADENA GALVANIZADA DE 1/4" Y LONA TRANSPORTADORA DE 5", 1 BALANZIN EN MADERA PLASTICA, SILLA EN FIBRA DE VIDRIO Y MANIGUETA DE TUBO DE 1/2 PULGADA; 1 PASAMANOS EN MADERA PLASTICA Y TUBO DE 1/2 PULGADA, 1 PUENTE COLGANTE EN MADERA PLASTICA DE 10 CM ANCHO X 3 DE GROSOR.	UND	1
4	APU	SUMINISTRO E INSTALACION VALLA INFORMATIVA MATERIALES LAMINA COLL ROLLE TUBO REDONDO AGUAS NEGRAS ANGULOS DE 3/4 POR 1/8 MEDIDAS DE 1 METRO X 80; INFORMACION DISEÑO Y LOGOS SERAN SUMINISTRADOS POR EL SUPERVISOR DESIGNADO DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	UND	1
5	APU	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO ECOLOGICO CANECA METALICA ELABORADO EN MALLA CAFETERA Y TUBO REDONDO DE 2" CALIBRE 0.90 MEDIDAS ALTURA 1300 mm DIAMETRO DEL CONTENEDOR 460 mm Altura 650mm	UND	2
6	APU	SUMINISTRO E INSTALACION BANCAS EN MADERA Y HIERRO FUNDIDO MEDIDAS ALTURA DE LA BANCA 40 CMS Y ANCHO 1.20	UND	2
7	ICCU 1.2	CAMPAMENTO 9 M2	M2	1
8	ICCU 1,8	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	80
9	ICCU 16,8	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	12
10	ICCU 4.23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	120
11	ICCU 10.10	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C. 10 INC. ÁNGULO (PARAL EN	M2	110

12	ICCU 4.26	VIGA AÉREA 3500 PSI	M3	3,42
13	ICCU 4.22	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	180

Vale la pena aclarar que el parque infantil será debidamente instalado en el Centro Poblado de La Florida del Municipio de Anolaima, Cundinamarca, cumpliendo con todas y cada una de las condiciones y características técnicas estipuladas en el marco de la presente contratación.

REQUISITOS TÉCNICOS ADICIONALES

Para este proceso de convocatoria Pública, se exigirá que dentro de la propuesta, el proponente presente una Programación combinando los métodos de programación PERT (Program Evaluation and Review Technique) / CPM (Crítical Path Method), y el diagrama de GANTT, requeridos para la planeación, desarrollo y control de las obras a ejecutar, y que la entidad contratante considera de vital importancia siempre y cuando su elaboración este íntimamente ligado con los parámetros y costos tenidos en cuenta para la elaboración de su presupuesto, razón por la cual esta Programación ira ligada a los soporte en la elaboración del presupuesto. El programa de trabajo deberá contener todos los siguientes aspectos:

Deberá elaborarse utilizando software para programación de proyectos, tal como Microsoft Project, Primavera Project Planner o cualquier otro programa similar.
Deberá definirse un programa de construcción acorde con los planos y diseños, las especificaciones de construcción, el proceso constructivo técnicamente viable, los recursos a utilizar (equipos y personal), los rendimientos de los recursos presentados en los análisis unitarios (de conformidad con el formato cuadro de rendimientos establecido), las cantidades de obra y el plazo establecido.
El programa debe ser estructurado por capítulos y en cada capítulo por actividades o ítems, detallado de la misma forma que el presupuesto oficial, sin embargo, todos los capítulos deben integrarse en un único programa general. Se deberán plantear claramente las fechas de entrega de cada uno de los capítulos.
El plazo del programa de obra presentado, debe ser igual al plazo de ejecución de las obras. Para efectos de la programación se entenderá que los meses son de Treinta (30) días, la duración total será determinada por la diferencia entre la iniciación temprana y la terminación tardía.
El Diagrama Gantt deberá contener la siguiente información: Identificación y nombre de la actividad, duración en días enteros, holgura total, fechas tempranas y tardías (de iniciación y terminación), las actividades predecesoras y las actividades sucesoras. Debe señalarse claramente las actividades críticas. Las fechas deberán estar consignadas en fechas calendarizadas, teniendo como inicio la fecha estimada del acta de inicio del contrato.
Se deben precisar las convenciones usadas. Se debe utilizar un tamaño de impresión que permita fácilmente la lectura

El plazo de ejecución será hasta **CUARENTA Y CINCO (45) DIAS**, contado a partir de la suscripción del acta de inicio por el CONTRATISTA y el/la SUPERVISOR del contrato, previa expedición del registro presupuestal.

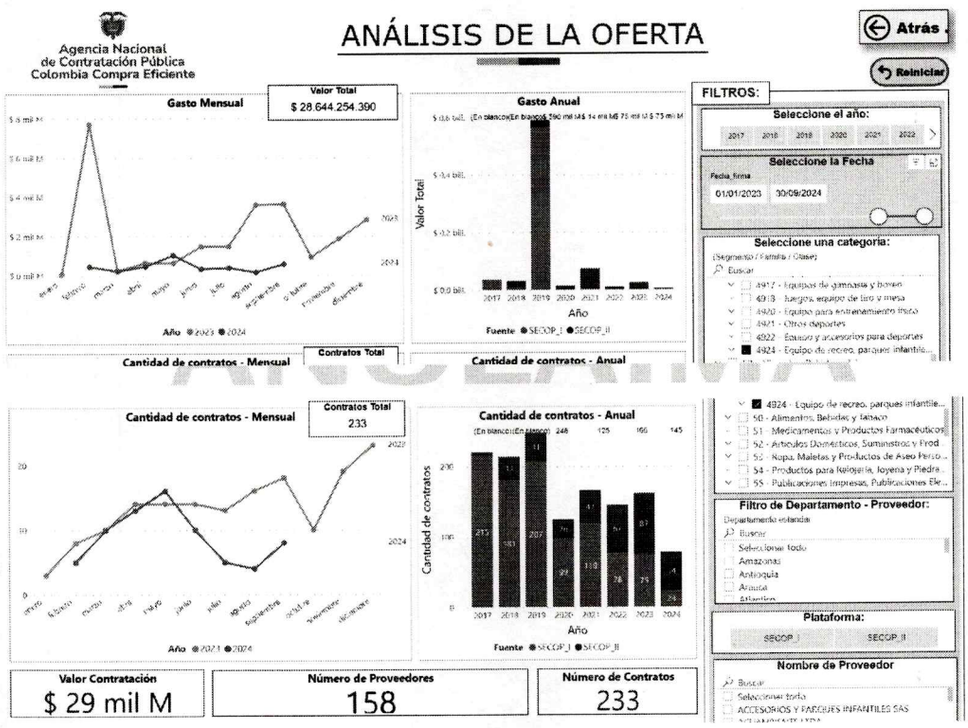
REGULATORIO	La presente convocatoria pública, se regirá por las leyes colombianas vigentes, sobre todas y cada una de las materias que tengan relación con su desarrollo y ejecución, pero sin limitarse a ellas, las laborales, tributarias, de comercio, cambiarias, de transporte, ambientales, de comunicaciones y, en especial, por las normas contenidas en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 ,1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, Ley 1882 del 2018 y por las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan.
OTROS	NORMA **NTC 5176** es una norma técnica colombiana que regula la seguridad de los parques infantiles en el territorio nacional. Esta norma establece los requisitos para el diseño, la instalación y el mantenimiento de juegos infantiles en espacios públicos, con el fin de garantizar un entorno seguro para los niños que los utilizan. La NTC 5176 está centrada en los siguientes aspectos Diseño de Juegos Infantiles

Los juegos infantiles deben estar diseñados de manera que minimicen el riesgo de lesiones. Esto incluye una estructura resistente que soporte el uso continuo y el peso de los niños.
Elementos de juego como columpios, toboganes y otros deben tener formas y tamaños adecuados para las diferentes edades y habilidades de los niños.
Superficies Amortiguadoras
Los parques infantiles deben contar con superficies amortiguadoras para prevenir lesiones por caídas. Estas superficies deben ser adecuadas y cumplir con estándares de seguridad, como el uso de materiales como caucho, arena, césped sintético o material similar que reduzca el impacto en caso de una caída.
Distancias de Seguridad
La distancia mínima entre los diferentes elementos de los juegos debe ser suficiente para evitar accidentes, como golpes o atrapamientos entre los elementos del parque.
Mantenimiento y Vigilancia
La NTC 5176 también establece que los parques infantiles deben someterse a un mantenimiento regular para asegurarse de que los juegos sigan siendo seguros. Esto incluye revisar los elementos del parque en busca de desgastes o defectos que puedan comprometer la seguridad. Además, debe existir una adecuada vigilancia para supervisar el uso del parque y evitar comportamientos peligrosos.
Accesibilidad
Los parques deben ser accesibles para todos los niños, incluyendo a aquellos con discapacidad, promoviendo la inclusión. Esto incluye el diseño de rampas de acceso y elementos que puedan ser utilizados por niños con diferentes capacidades.

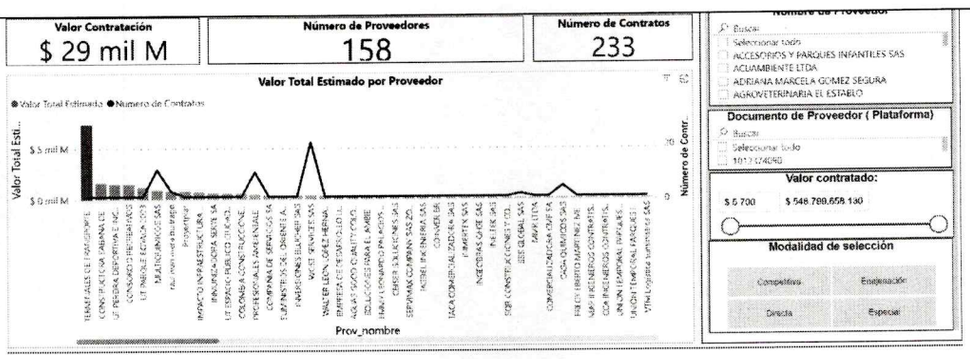
ESTUDIO DE LA OFERTA

QUIEN VENDE

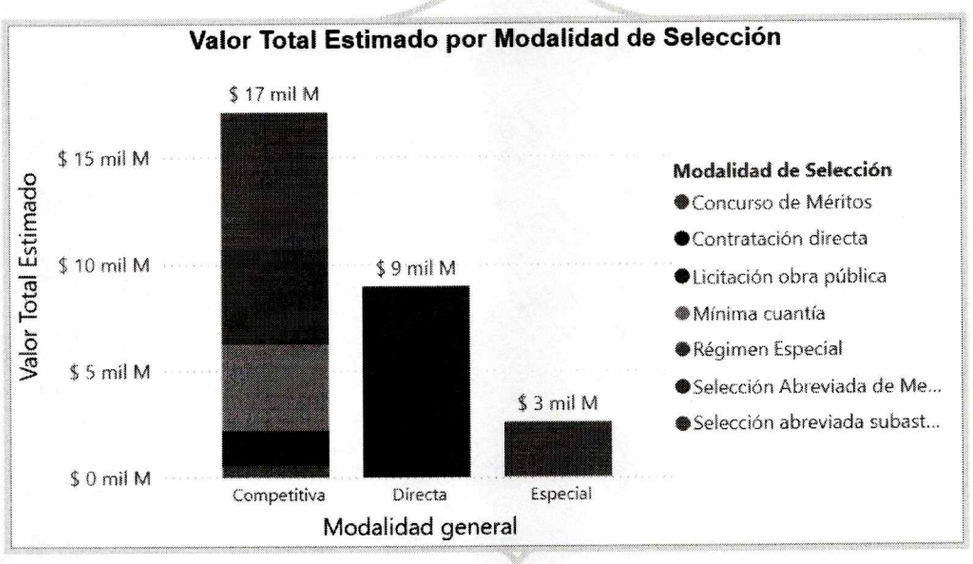
Consultado el modelo de abastecimiento de abastecimiento-Análisis de la oferta, se evidencia que, para la categoría 4924, de los códigos UNSPSC a la que pertenece el objeto del presente proceso, para el periodo comprendido entre 01 de enero de 2023, hasta 30 de septiembre de 2024, en el territorio Nacional se han realizado 233 contratos a través de la plataforma SECOPII, con 158 proveedores:



Estas cifras representan un valor de contratación por una suma de $ 29 mil millones de pesos, tal como se evidencia en la siguiente gráfica



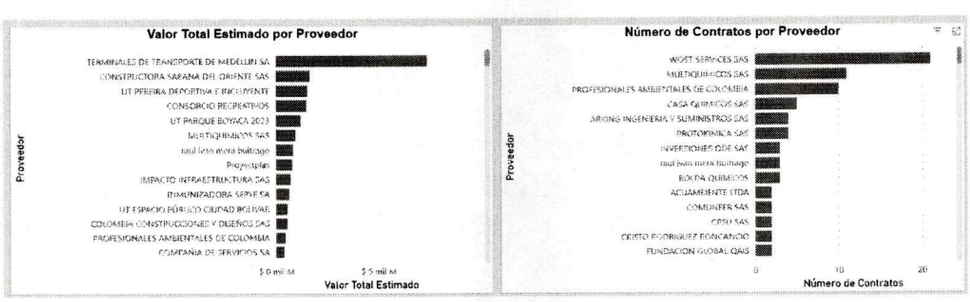
Adicionalmente, la modalidad de selección más utilizada en marco de la adquisición de los elementos objeto del presente proceso de selección es Contratación directa, seguido de la selección abreviada subasta inversa y Selección abreviada de menor cuantía.



Fuente:
https://app.powerbi.com/view?r=eyJrIjoiOTNjY2MyZmUtZWE1My00NmY4LWJiMDctNjE4NTA0OTFkZGQyIiwidCI6IjdiMDkwNDFlLTI0NTEtNDlkMC04Y2IxLTc5ZDVlM2Q4YzFiZSIsImMiOjR9

OFERENTE EN EL SECTOR

En el mercado Colombiano se encuentran varias empresas dedicadas a la construcción de obras y mejoramiento de Estructuras y edificios, por lo que a continuación se enlistan algunos proveedores con los que las Entidades públicas, durante las vigencias 2023 y 2024 adquirieron elementos de la clasificación UNSPSC 4924, que arroja el modelo de abastecimiento de -Análisis de la oferta, así:



ESTUDIO DE LA DEMANDA

¿CÓMO HA	Consultado el modelo de abastecimiento de abastecimiento-Análisis de la demanda, se evidencia que, para la categoría 4924, de los códigos UNSPSC a la que pertenece el objeto del presente proceso, para

ADQUIRIDO LA ENTIDAD ESTATAL EN EL PASADO ESTE BIEN, OBRA O SERVICIO ?	el periodo comprendido entre 01 de enero de 2023, hasta 18 de noviembre de 2024, en el territorio Nacional se han realizado 240 contratos a través de la plataforma SECOPII:

Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2023			2024			Total		
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación
4924 - Equipo de recreo, parques infantiles y equipo y suministros de natación y de spa	162	$ 25.035.913.874	85,23%	78	$ 4.338.047.493	14,77%	240	$ 29.373.961.367	100,00%
Total	162	$ 25.035.913.874	85,23%	78	$ 4.338.047.493	14,77%	240	$ 29.373.961.367	100,00%

Fuente:
https://app.powerbi.com/view?r=eyJrIjoiOTNjY2MyZmUtZWE1My00NmY4LWJiMDctNjE4NTA0OTFkZGQyIiwidCI6IjdiMDkwNDFlLTI0NTEtNDlkMC04Y2IxLTc5ZDVlM2Q4YzFiZSIsImMiOjR9

El Municipio de Anolaima ha contratado el servicio de mejoramiento y suministro de parques en las anteriores vigencias, así:

CONTRATO	OBJETO	MODALIDAD DE CONTRATACION	VALOR
MA-SAMC-SP-09-2022	MEJORAMIENTO DEL PARQUE DEL CENTRO POBLADO REVENTONES DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA	Menor Cuantía	$56.858.110
IMC-SP-044-2022	SUMINISTRO DE PARQUES INFANTILES PARA FOMENTAR LA LÚDICA SANA Y EL ESPARCIMIENTO DE LA POBLACIÓN INFANTIL DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA, CUNDINAMARCA	Mínima Cuantía	$17.498.000

¿CÓMO HA ADQUIRIDO OTRAS ENTIDADES ESTATALES ESTE BIEN, OBRA O SERVICIO ?	Se evidencia en la plataforma secop II los siguientes procesos o contratos por parte de entidades a nivel nacional relacionados con el servicio de mejoramiento y suministro de parques en las anteriores vigencias:

ENTIDAD ESTATAL	REFERENCIA	MODALIDAD DE CONTRATACION	DESCRIPCIÓN	VALOR
MUNICIPIO DE MARIPI	SAMC 009-2024	Menor Cuantía	CONSTRUCCION DE ESPACIOS PARA LA INSTALACION DE PARQUE INFANTIL PARA LA PRIMERA INFANCIA EN EL BARRIO LOS NARANJOS EN EL MUNICIPIO DE MARIPI DEPARTAMENTO DE BOYACÁ	$ 65.045.312
INSTITUTO MUNICIPAL PARA EL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DE IBAGUE - IMDRI	IMDRI-MC-465-2024	Mínima cuantía	CONTRATAR EL SUMINISTRO E INSTALACION DE PARQUE INFANTIL, EN EL PARQUE DEPORTIVO, EN	$36.400.000

					DESARROLLO PROYECTO DENOMINADO FORTALECIMIENTO DEL DEPORTE, LA ACTIVIDAD FISICA Y LA RECREACION CON LA ESTRATEGIA 3D (DEPORTIVA, DIFERENTE Y DIVERSA) EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE		
		INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE LA RECREACION EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE LA EDUCACION EXTRAESCOLAR Y LA EDUCACION FISICA	SAMC 169-2024	Menor Cuantía	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE PARQUE DE CALISTENIA, PARQUE RECREO DEPORTIVO DE INCLUSIÓN, GIMNASIOS BIOSALUDABLES Y PARQUES INFANTILES EN EL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA	$297.262.752	

INDICADORES FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES

Los indicadores de CAPACIDAD FINANCIERA buscan establecer unas condiciones mínimas que reflejan la salud financiera de los proponentes a través de su liquidez y endeudamiento, los cuales se encuentran contenidos en el numeral 3 del Artículo 2.2.1.1.1.5.3, del Decreto 1082 de 2015.

Estas condiciones muestran la capacidad del proponente para cumplir oportuna y cabalmente el objeto del contrato, la capacidad financiera requerida en un Proceso de Contratación debe ser adecuado y proporcional la naturaleza y al valor del contrato. En consecuencia, la entidad Estatal debe establecer los requisitos de capacidad financiera con base en su conocimiento sector relativo al objeto del proceso de contratación y de los posibles oferentes.

Frente a la verificación de la CAPACIDAD ORGANIZACIONAL la cual se establece en el artículo 2.2.1.1.1.5.3. del Decreto 1082 de 2015 en su numeral 4, como indicadores para medir el rendimiento de las inversiones y la eficiencia en el uso de activos.

En este sentido, estos indicadores de rentabilidad del activo y del patrimonio, se utilizan para observar cual es el margen real de rentabilidad de los accionistas con relación a su inversión. Este valor, es más un indicador para análisis interno de los oferentes, toda vez que este les permite comparar el valor obtenido con el costo de oportunidad, es decir con otras alternativas de inversión posibles del mercado.

Revisando los indicadores financieros del sector 2021, 2022 y 2023, Acorde al artículo 2.2.1.1.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015, la información financiera debe estar actualizada y, por otra parte, el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 establece que las entidades estatales deben hacer un análisis para conocer el sector relativo al objeto del proceso. Para realizar el análisis de los indicadores financieros y de organización, inicialmente se realizó un análisis donde se tuvo en cuenta el Sector Terciario o de Servicios.

La verificación financiera de las propuestas, se realiza como requisito habilitante dentro del proceso, para tal efecto, se examinará la Capacidad Financiera con base en las cifras e indicadores reflejados en el Registro Único de Proponentes RUP con el último corte, esto es diciembre 31 de 2023. La verificación se realizará de acuerdo con las directrices para su cálculo con sujeción a lo señalado en el artículo 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto Nacional 1082 de 2015 de acuerdo a la

actividad requerida. El Registro Único de Proponentes (RUP) deberá ser presentado vigente expedido con una antelación no superior a treinta (30) días calendario y encontrarse en firme.

INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
INDICADOR	**FORMULA**	**MARGEN SOLICITADO**
Liquidez	Activo corriente / Pasivo corriente.	Mayor o igual a 19,29
Nivel de endeudamiento	Pasivo total / Activo total.	Menor o igual a 30%
Razón de Cobertura de intereses	Utilidad Operacional / Gasto de intereses.	Mayor o igual a 12,51
Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad Operacional / Patrimonio.	Mayor o Igual al 19%
Rentabilidad del Activo	Utilidad Operacional / Activo Total.	Mayor o Igual al 14%

ING. OSCAR RODRIGO BARRETO ORJUELA
SECRETARIO DE PLANEACION, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

PROYECTO	REVISO
CAMILO LÓPEZ TECNICO ADMINISTRATIVO	ING. OSCAR RODRIGO BARRETO ORJUELA SECRETARIO DE PLANEACION, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS