Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.8352710
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	3 días de tiempo transcurrido *(22/09/2025 9:00:03 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	MC-MCM-2025- 00087
Objeto del contrato	Mantenimiento preventivo y/o correctivo a los sistemas de aire acondicionado y ventilación del MCM.
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	98 Días
Fecha de inicio de contrato	1 minuto para terminar *(25/09/2025 1:50:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	31/12/2025 11:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de liquidación	1/01/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	1/01/2028 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

MCM

COLOMBIA, Medellín

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

Electromantenimiento AC

COLOMBIA, Medellín
Número de documento 901428649

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
Electromantenimientos AC	Bancolombia	Corriente	52700000350

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *Andres Felipe Estrada Rodriguez* ***Fecha de aprobación:*** *24/09/2025 3:24:55 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *LUIS EDUARDO VIECO MAYA* ***Fecha de aprobación:*** *25/09/2025 1:46:51 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_8352710_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	
El contrato puede ser prorrogado	☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?	☑Sí ☐No
Garantías por lotes, grupos o etapas	☐Sí ☑No
Seriedad de la	☐Sí ☑No

Cumplimiento oferta	☑ Sí ☐ No				
	☑ Cumplimiento del contrato				
	☑ % del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	3 días de tiempo transcurrido *(22/09/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/06/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☑ Pago de salarios				
	☑ % del valor del contrato	5,00	Fecha de vigencia (desde)	3 días de tiempo transcurrido *(22/09/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	31/12/2028 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☑ Calidad del servicio				
	☑ % del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	3 días de tiempo transcurrido *(22/09/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/06/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
Responsabilidad civil extra contractual	☐ Sí ☑ No				
Fecha límite para entrega de garantías:	20 horas de tiempo transcurrido *(24/09/2025 5:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*		Fecha de entrega de garantías:	20 horas de tiempo transcurrido *(24/09/2025 5:32:24 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	
CO1.WRT.17981613	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	4.764.432,75 COP	COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS SA	31/12/2028 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada	Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☑ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato	CO1.PCCNTR.8352710
Proveedor	Electromantenimientos AC
Creado por	
Agregado en	-
Comentario	

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones	Calle 51 # 36 - 66
Ubicación	CO-ANT-05001 - Medellín
País	COLOMBIA
Departamento	Antioquia
Municipio	Medellín
Dirección	Calle 51 # 36 - 66
Código postal	N/A

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CALLE 51 #36-66	COLOMBIA > Antioquia > Medellín

1 CO1.PCCNTR.8352710

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
39.857.079,87	19.057.731,00

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		40101701	Mantenimiento preventivo y/o correctivo a los sistemas de aire acondicionado y ventilación del MCM	1,00	UN	39.857.079,87	19.057.731,00	39.857.079,87	19.057.731,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
Acta 30.pdf	Acta 30.pdf	(detalle)
CDP 107.pdf	CDP 107.pdf	(detalle)
Clausulado MC-MCMC-2025-007.pdf	Clausulado MC-MCMC-2025-007.pdf	(detalle)
EP 77 AIRE ACONDICIONADO.pdf	EP 77 AIRE ACONDICIONADO.pdf	(detalle)
XOP11-242 ELECTROMANTENIMIENTO A C SAS (1).pdf	XOP11-242 ELECTROMANTENIMIENTO A C SAS (1).pdf	(detalle)
Documentos Oferta.zip	Documentos Oferta.zip	(detalle)
Anexos de la oferta.zip	Anexos de la oferta.zip	(detalle)
Propuesta Aire.zip	Propuesta Aire.zip	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	LUIS EDUARDO VIECO	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	71311132	Guardar y notificar
Supervisor	GABRIEL ESTEBAN RIV	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	71367638	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	LUIS EDUARDO VIECO	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	71311132	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	LUIS EDUARDO VIECO MAYA	1 minuto de tiempo transcurrido *(25/09/2025 1:46:51 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	LUIS EDUARDO VIECO MAYA
Supervisor	GABRIEL ESTEBAN RIVERA FRANCO	1 minuto de tiempo transcurrido *(25/09/2025 1:46:51 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	LUIS EDUARDO VIECO MAYA
Ordenador del pago	LUIS EDUARDO VIECO MAYA	1 minuto de tiempo transcurrido *(25/09/2025 1:46:51 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	LUIS EDUARDO VIECO MAYA

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐ Sí ☑ No * — Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐ Sí ☑ No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐ Sí ☑ No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐ Sí ☑ No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑ Sí ☐ No *	19.057.731
Recursos de Crédito	☐ Sí ☑ No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐ Sí ☑ No *	
Total		19.057.731

Validación Código BPIN

	Código BPIN	Año	Estado
☐	2024050010153	2025	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐ Sí ☑ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	107	CDP	No se ha iniciado		39.857.079,87 COP	00-00-00	-	Editar

Saldo de CDP 0 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	242	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	19.057.731 COP	19.057.731 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 19.057.731 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 19.057.731 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -