ACTA DE COMITÉ FINAL

PROCESO DE SELECCIÓN CONCURSO MÍNIMA CUANTÍA SMC -134-2025

OBJETO: REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO

PRESUPUESTO OFICIAL: El presupuesto oficial para la ejecución del objeto del contrato es hasta por la suma de **CIENTO NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS MDA CTE ($109.999.982).**

DESARROLLO

1. Según cronograma de actividades del proceso SMC-134-2025 en la plataforma de SECOP II. Para el proceso en mención la apertura de ofertas estaba determinada hasta el día 19 de septiembre siendo las 9:40 am.
2. Una vez finalizado el plazo, se evidencio que se presentaron dos (2) propuestas

   - INGECIMEINS SAS INGENIERÍA CIVIL MUEBLES E INMUEBLES
   - INTEROBRAS SC SAS

3. Una vez verificada la información se procede a realizar la evaluación de los requisitos habilitantes de orden técnico, del cual se desprendieron las siguientes observaciones:

N°	PROPONENTES	INFORME DE SUBSANACIÓN DE LOS OFERENTES / REQUISITOS HABILITANTES	RESULTADO
1	**INGECIMEINS SAS INGENIERÍA CIVIL MUEBLES E INMUEBLES**	El oferente no allegó ninguno de los documentos descritos de orden jurídico ni de orden técnico solicitados en subsanación. Adicionalmente, su oferta económica es superficialmente baja, por lo tanto, el evaluador técnico solicito a INGECIMEINS S.A.S INGENIERÍA CIVIL MUEBLES E INMUEBLES presentar la justificación del precio de acuerdo a lo que establece la guía de precios artificialmente bajos, sin que fuera allegada.	**NO HÁBIL**

2	**INTEROBRAS SC SAS**	El oferente no aportó los certificados de vigencia y antecedentes de la matricula profesional del siguiente personal: profesional 1: director de interventoría, profesional 2: diseñador urbanístico, profesional 3: topógrafo y profesional 4: especialista en geotecnia, del único que aporta es del profesional 5: especialista hidráulico, de igual manera el profesional 2: julia paulina valle no aporta copia de la tarjeta profesional. La evaluación jurídica fue habilitado jurídicamente	**NO HÁBIL**

4. en cumplimiento de las condiciones establecidas, el oferente **INTEROBRAS SC S.A.S** realizó la subsanación de la información preliminar en el plazo establecido, Anexando los documentos de soporte de cada uno de los profesionales que hacen parte del personal mínimo requerido, por lo cual se **HABILITA** dentro del proceso conforme a los criterios establecidos en el pliego de condiciones.
5. El oferente **INGECIMEINS SAS INGENIERÍA CIVIL MUEBLES E INMUEBLES,** no realiza la subsanación de los requisitos habilitantes ni tampoco realizo la aclaración de la oferta económica en el tiempo establecido por la entidad, por lo cual, **SE RECHAZA** su oferta dentro del proceso conforme a los criterios establecidos en el pliego de condiciones.

6. El evaluador técnico califico la oferta presentada de conformidad con los criterios de evaluación señalados en los pliegos de condiciones.

OFERTAS ECONÓMICAS

COMPONENTES				OFERENTE 1:INGECIMEINS SAS INGENIERÍA CIVIL MUEBLES E INMUEBLES		OFERENTE 2: INTEROBRAS SC S.A.S	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,2	COMPONENTE TOPOGRAFICO	UND	30,00	$ 270.000,00	$ 8.100.000,00	$ 430.000,00	$ 12.900.000,00
1,3	COMPONENTE ESTUDIO GEOTECNIA Y SUELOS	UND	30,00	$ 214.705,88	$ 6.441.176,40	$ 325.937,00	$ 9.778.110,00
1,4	COMPONENTE ARQUITECTONICO Y URBANISTICO	UND	30,00	$ 582.352,94	$ 17.470.588,20	$ 890.000,00	$ 26.700.000,00
1,5	COMPONENTE PAISAJISMO	UND	30,00	$ 161.176,47	$ 4.835.294,10	$ 274.000,00	$ 8.220.000,00
1,6	COMPONENTE REDES ELECTRICAS	UND	30,00	$ 161.176,47	$ 4.835.294,10	$ 274.000,00	$ 8.220.000,00
1,7	COMPONENTE REDES DE ALCANTARILLADO	UND	30,00	$ 8.823,53	$ 264.705,90	$ 15.232,00	$ 456.960,00
1,8	COMPONENTE ENTREGABLES (PRESUPUESTO, APUS, MEMORIAS DE CALCULO, ESPECIFICACIONES TECNICAS, CRONOGRAMA)	UND	30,00	$ 413.529,41	$ 12.405.882,30	$ 703.053,00	$ 21.091.590,00
VALOR DEL CONTRATO: CIENTO NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS MDA CTE **($109.999.982)**.		**SUBTOTAL**			**$ 54.352.941,00**		**$ 87.366.660,00**
		IVA 19%			**$ 10.327.059,00**		**$ 16.599.665,00**
		TOTAL COSTO DE INTERVENTORIA (incluye iva)			**$ 64.680.000,00**		**$ 103.966.325,00**

CONCLUSIÓN:

Dando cumplimiento a los criterios establecidos en el pliego de condiciones para la evaluación del presente proceso, y una vez revisadas las propuestas presentadas, se evidencia que el Oferente No. **1. INGECIMEINS S.A.S.** - Ingeniería Civil, Muebles e Inmuebles, no atendió el requerimiento de aclaración de la oferta económica ni allegó los documentos exigidos en el pliego, situación que impide la valoración completa de su propuesta.

En consecuencia, y con base en los resultados de la evaluación técnica, jurídica y económica, se determina que el proponente que cumple con todos los requisitos habilitantes y presenta la mejor oferta es el Oferente No. 2, **INTEROBRAS CS S.A.S.**, legalmente representado por la señora Eliana Patricia Sarmiento Cifuentes, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.049.611.640 de Tunja, a quien se recomienda adjudicar el contrato objeto del presente proceso.

Anexos:
Informe de subsanación requisitos habilitantes del oferente.

YAMILE BAHAMON GARCÍA
ASESORA JURÍDICA EXTERNA

LAURA XIMENA HERNANDEZ BARRETO
EVALUADORA TÉCNICA