GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA República de Colombia	**ACTA DE TERMINACIÓN**	Código: FO-M7-P6-009 Versión: 02 Fecha de aprobación: 22/04/2024

INFORMACIÓN GENERAL E HISTORIAL DEL CONTRATO

CONTRATO CONVENIO	X	NÚMERO		4600017487	
		FECHA DE SUSCRIPCIÓN:		15/10/2024	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:				01/11/2024	
IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO EN SECOP:				15929	
OBJETO: MANTENIMIENTO GENERAL DE LAS CUBIERTAS Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL INMUEBLE DONDE OPERA ACTUALMENTE LA FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA EICE - SEGUNDA ETAPA.					
ORGANISMO CONTRATANTE:				DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARÍA DE TALENTO HUMANO Y SERVICIOS ADMINSITRATIVOS – SUBSECRETARÍA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS.	
CONTRATISTA:		NOMBRE:		ALIANZA MUNDIAL S.A.S.	
		NIT:		900.153.859-0	
VALOR [$]:		INICIAL:		SEIS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES CIENTO SESENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/L ($6.434.166.467), INCLUIDO AU DEL 20,28%.	
		ADICIONES:	**No.**	**VALOR ADICIONADO**	**% DE ADICION**
			1	$3.333.334.872	47,31%
		VALOR TOTAL:		NUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS UN MIL TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/L ($9.767.501.338), INCLUIDO AU DEL 20,28%.	
PLAZO:		INICIAL:		TRES (3) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.	
		PRÓRROGAS:	**No.**	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**
			1	Dos (2) meses	28/02/2025
			2	Tres (3) meses	24/09/2025
HISTÓRICO DE SUSPENSIONES:			**No.**	**FECHA INICIO SUSPENSION**	**FECHA REANUDACIÓN**
			1	14/02/2025	15/04/2025
			2	15/04/2025	10/06/2025
SUPERVISOR(ES)/ INTERVENTOR		NOMBRE / RAZON SOCIAL:		BIOTA CONSULTING GROUP S.AS. NIT. 900.735.297-1	
		NUMERO CONTRATO INTERVENTOR:		4600017492	

INFORMACIÓN GARANTÍA ÚNICA

GARANTÍA	**No.**	65-44-101233948
	No. Anexo:	10
	Fecha Expedición:	25/06/2025
	Aseguradora:	Seguros del Estado S.A.
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**No.**	65-40-101078389
	No. Anexo:	5
	Fecha Expedición:	24/06/2025
	Aseguradora:	Seguros del Estado S.A.

AMPAROS	VENCIMIENTO		
	DÍA	MES	AÑO
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	24	03	2026
Devolución Pago anticipado			
Cumplimiento	24	03	2026
Calidad del servicio			
Pago de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones laborales	24	09	2028
Estabilidad y calidad de la obra	24	09	2030
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados			
Responsabilidad civil extracontractual	24	09	2025

CONSIDERANDO:

1. Que, de acuerdo con el vencimiento del plazo, debe darse por terminada la ejecución del Contrato No. 4600017487, cuyo objeto es el MANTENIMIENTO GENERAL DE LAS CUBIERTAS Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL INMUEBLE DONDE OPERA ACTUALMENTE LA FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA EICE - SEGUNDA ETAPA.

2. Que las partes manifiestan su aceptación sobre los motivos o elementos que llevan a la firma de la presente acta de terminación.

De acuerdo con lo anterior, las partes:

ACUERDAN:

1. Dar por terminado el Contrato No. 4600017487, cuyo objeto es el MANTENIMIENTO GENERAL DE LAS CUBIERTAS Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL INMUEBLE DONDE OPERA ACTUALMENTE LA FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA EICE - SEGUNDA ETAPA, como se detalla a continuación:

FECHA DE TERMINACIÓN:	24/09/2025
CAUSA DE TERMINACIÓN:	Vencimiento del plazo

2. El contratista ALIANZA MUNDIAL S.A.S. se compromete a mantener vigentes las garantías de conformidad con lo estipulado en el Contrato No. 4600017487, cuyo objeto es el MANTENIMIENTO GENERAL DE LAS CUBIERTAS Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL INMUEBLE DONDE OPERA ACTUALMENTE LA FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA EICE - SEGUNDA ETAPA.

3. El Interventor BIOTA CONSULTING GROUP S.A.S. del Contrato No. 4600017487 cuyo objeto es el MANTENIMIENTO GENERAL DE LAS CUBIERTAS Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL INMUEBLE DONDE OPERA ACTUALMENTE LA FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA EICE - SEGUNDA ETAPA, remitirá copia de la presente acta de terminación al garante.

Se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las obligaciones o funciones desempeñadas por cada uno de los mismos de acuerdo con el Manual de Supervisión e Interventoría.

Fecha suscripción del documento: 24/09/2025.

ESTEBAN GAVIRIA GALLEGO
Representante Legal
Biota Consulting Group S.A.S.
Contratista - Interventoría

JHON JAIRO CEDIEL OSORNO
Representante Legal
Alianza Mundial S.A.S.
Contratista – Obra