Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8212249 de 2025 – Objeto: REALIZAR ADECUACIONES INTEGRALES A TODO COSTO PARA LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE CIUDAD VERDE DEL CIDE SOACHA, INCLUYENDO SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA Y SERVICIOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS

Ing. JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ
INTERVENTORÍA
Contrato No. CO1.PCCNTR.8218007

SEGUIMIENTO Y CONTROL DIARIO DE INTERVENTORÍA

CÓDIGO	
VERSIÓN:	
FECHA:	

INTERVENTORÍA TÉCNICA:	Ing. JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ	CONSTRUCTOR:	CONSORCIO AGH–C&C–SEIPRODEG CIUDAD VERDE

CONTROL DE AVANCE DEL PROYECTO

FECHA INFORME	Día	Mes	Año	TIEMPO CONTRATO	Día	de	Falta											
	11	9	2025		8	90	82	3/09/2025	11/09/2025	JORNADA 1	7 am - 5 pm	JORNADA 2	7 am - 12 pm	PROGRAMACIÓN DE OBRA	AVANCE		TEORICO	REAL	CLIMA
											X						8,9%	0,0%	Nublado

INTERFERENCIAS	HORAS						TOTAL HORAS	OSERVACIONES
	DESDE	HASTA	DESDE	HASTA	DESDE	HASTA		
Ninguna								La jornada transcurre con normalidad.

PERSONAL DEL CONTRATISTA EN OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
1	Director de obra	1	6	Soldador	0
2	Ingeniero de apoyo	1	7	Oficiales	0
3	Maestro de obra	0	8	Ayudantes	0
4	Almacenista	0	9	Excavadores	0
5	Personal topografía	0	10	SST	0
				TOTAL PERSONAL DEL CONTRATISTA EN OBRA	**2**

REPORTE SG-SST

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	ANT	ACUM	OBSERVACIONES
1	Accidentes		0	0	0	
2	Incidentes		0	0	0	
3	Incidentes		0	0	0	

MATERIAL / EQUIPOS Y ELEMENTOS QUE INGRESAN A LA OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	Descripción
1				
2				

EQUIPO DISPONIBLE EN LA OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	HORAS	ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	HORAS
1	Estación de topografía	0	0	11			
2	Equipo de soldadura	0	0	12			
3	Cortadora	0	8	13			
4	Mezcladora a gasolina	0	0	14			
5	Pulidora	0	8	15			
6	Compactador	0	0	16			
7	Volqueta	0	0	17			
8	Herramienta menor	0	8	18			
9	Motor wincher	0	8	19			
10				20			

ENSAYOS DE LABORATORIO, PRUEBAS Y DISEÑOS ADELANTADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	RESULTADO
1			
2			

INFORME DEL DÍA

Etapa 1 – Planeación, alistamiento y habilitación de frentes de obra (Semana 1 a Semana 2). Esta Etapa incluye las actividades de instalación del acta de inicio, reunión de apertura con la interventoría, presentación y aprobación del cronograma detallado (Programación de obra), implementación del Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), montaje del cerramiento perimetral de obra, adecuación de zonas de acopio y almacenamiento, replanteo técnico topográfico (Localización y replanteo) y distribución de frentes de trabajo internos y externos. Esta etapa también contempla el alistamiento de zonas críticas para iniciar trabajos simultáneos de estructura y carpintería metálica, redes eléctricas, adecuaciones, acabados y obras civiles en general.
Acorde con las actividades de la primera etapa, se han realizado las siguientes acciones:
Mediante comunicado CIDE.001.2025-SEN, se le solicitó al contratista remitir los documentos y soportes para la legalización e inicio de la ejecución del contrato, tales como la actualización de las pólizas conforme al acta de inicio, las hojas de vida del personal con sus soportes, el organigrama de la empresa, la Programación y Planeación Técnica y los Planes de Gestión y Seguridad. Para el día de hoy se espera su entrega.
Se realiza el día 11 de septiembre de 2025, una reunión de obra, donde se hace recorrido de obra, conjuntamente con el contratista, Ing. Arnoldi García Hernández, el Apoyo al Supervisor, Ing Oscar Daniel Núñez Laverde y el Residente de Interventoría, Ing. Jorge Monje.
El recorrido fue acompañado por miembros de oferentes para el alistamiento y suministro de equipos de refrigeración, donde se revisaron los espacios a intervenir, atendiéndose las observaciones:
PRIMER PISO:
Auditorio:
-Lavador de aire. Requiere adecuación de obra civil, apertura de pared para instalación de rejilla.
-Cielo raso en paneles acústicos: Adecuación de cuellos y rejillas de ductos.

Taller de orientación:
-Rack instalación tipo casete.
Rack Primer piso:
-Instalación mini Split
SEGUNDO PISO:
Rack:
-Instalación mini Split
Cámara de Gseecell
-Instalación tipo caste
Ambientes de certificación:
-Instalación tipo caste
Witron :
Gestión ambiental:
-Tipo casette
TERCER PISO:
Aula:
-Tipo casete

Ambientes especiales (Masaje, sauna, jacuzzi):
-Extracción, ventilación mecánica.
CUARTO PISO
Área administrativa:
-2 mini Split de 18.000 BTU. Se considera que es muy grande el área, para los equipos proyectados. En esta área se instalarán divisiones de oficina de piso a techo. Evaluar capacidad de los equipos a instalar.
QUINTO PISO
Terraza:
-Instalación de condensadoras. Instalación de tubería de cobre completa para las condensadoras, con lo cual el instalador puede garantizar la calidad y el hermetismo de la obra.
Así mismo, se realizó una reunión virtual con el oferente de equipo electrónico de acceso, quien recomendó que dado a la rápida evolución tecnológica de los equipos electrónicos, realizará recomendaciones de equipos de última tecnología, con lectores visuales, a fin que no se instalen equipos que en 2 años queden obsoletos.

PARQUEADERO:
Se realizó el recorrido por la zona de la obra, pendiente de aclarar observaciones técnicas una vez se realice el levantamiento topográfico.
El Ingeniero Oscar, recomienda realizar un acta de vecindades para evaluar el estado del muro colindante con la estación de policía, pues se observa agrietado y puede afectarse durante el vibrado de la estructura de la vía.

MEZANINE.
Teniendo en cuenta que la estructura de la edificación aún se encuentra bajo póliza de estabilidad de obra, el ingeniero Oscar recomienda que en el proceso de diseño y construcción del mezanine, su estructura sea independiente de la estructura del edificio, con el objeto de no tocarla, no realizar ningún tipo de intervención, que afecte la garantía de estabilidad de la obra.

REUNIÓN CON EL SUPERVISOR.
Se realizó una reunión con el profesor Edward Fabian Medina, Supervisor de Interventoría, donde se presentó el ingeniero residente de interventoría, informándole las actuaciones realizadas.

OBSERVACIONES:
Durante el recorrido de obra surgieron las siguientes observaciones, a fin de ser aclaradas y precisadas:

1.- El contratista solicita el detalle del diseño de puertas.
2.- Se requiere aclarar el tipo de material del diseño del piso de la gradería de las canchas, del ítem 4.4. Al respecto la especificación dice: “Los pisos y pasillos contarán con revestimiento de pintura epóxica antideslizante, garantizando seguridad para los usuarios y reduciendo el riesgo de deslizamientos”. No aclara el tipo de material.

3.- En el cuarto piso, área administrativa, evaluar la capacidad de los equipos de aire tipo mini Split proyectados para su instalación.

4.- La malla de protección de ventana de canchas, especifica tubería redonda. Por su instalación en las ventanas, el contratista propone cambiarla a tubería cuadrada.
5.- el ítem 4.6 DIVISIÓN METÁLICA TIPO TRIÁNGULO RECTÁNGULO PARA PATIO DE BIBLIOTECA, la especificación técnica plantea dentro de sus dimensiones aproximadamente 3,56 metros en el punto más alto y 7,37 metros de largo. Se requiere conocer su posición exacta que permita establecer claramente su figura y dimensiones.

EJECUCIÓN DE OBRA

FOTO	DESCRIPCIÓN	ACTIVIDAD	PERSONAL	CANTIDADES				
				UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	VIENEN	EJECUTADO	ACUMULADO
1								
1.1	*PRELIMINARES*	*Replanteo general*	0	m²	635,00			
1.2		*Cerramiento provisional en polisombra*	0	ml	120,00			
2								
2.1	*EXCAVACIONES, RELLENOS Y VÍA DE ACCESO*	*Excavación mecánica de 0 a 2 m, incluye cargue y retiro a botadero*	0	m³	318,00			
2.2		*Conformación de la subrasante*	0	m²	635,00			
2.3		*Relleno en Base Granular B-400*	0	m³	254,00			
2.4		*Alistado de adoquin en mortero seco*	0	m²	635,00			
2.5		*Adoquines (Blanco-Gris-Rojo)*	0	m²	635,00			
2.6		*Cuneta prefabricada en concreto*	0	ml	100,00			
2.7		*Tope llanta en concreto prefabricado*	0	Par	11,00			
2.8		*Impprimación para demarcación vial*	0	ml	30,00			
2.9		*Demarcaciones y señalización de parqueadero*	0	ml	30,00			
2.10		*Transporte y disposición de escombros*	0	m³	445,00			
3								
3.1	*ADECUACIONES Y ACABADOS*	*Muros en Dry Wall*	0	m²	31,00			
3.2		*Alistado de paredes en cancha múltiple*	0	m²	240,00			
3.3		*Pintura epóxica para paredes de cancha múltiple*	0	m²	240,00			
3.4		*Preparación y alistado de placa para recubrimiento sintético de cancha múltiple*	0	m²	618,00			
3.5		*Recubrimiento sintético de base acrílica para canchas múltiples y eventos masivos*	0	m²	618,00			
3.6		*Enchape mesón para cafetería*	0	m²	6,00			
3.7		*Adecuación e instalación cárcamo para cuarto de almacenamiento de residuos*	0	Gbl	1,00			
3.8		*Adecuación paredes y piso en cuarto de almacenamiento de residuos sólidos*	0	Gbl	1,00			
3.9		*Adecuación de punto de lavado/poceta en mampostería para cuarto de residuos sólidos*	0	Gbl	1,00			
3.10		Impermeabilización de jardineras en terrazas	0	m²	130,00			
4								
4.1	*ESTRUCTURAS Y CARPINTERÍA METÁLICA*	*Puerta metálica*	0	und	1,00			
4.2		*Mezzanine uso administrativo*	0	Gbl	1,00			
4.3		*Bicicleteros colgantes*	0	Und	20,00			
4.4		*Graderías para cancha múltiple*	0	Gbl	1,00			
4.5		*Escenario auditorio*	0	Und	1,00			
4.6		*División metpalica tipo triángulo rectángulo para patio*	0	Und	1,00			
4.7		*Protección metpalico tipo malla para ventanas de*	0	m²	122,00			
4.8		*Escalera prefabricada tipo gato para acceso a tanques*	0	Und	3,00			
4.9		*Puerta para personas con movilidad reducida*	0	Und	1,00			
5	*DIVISIONES Y PUERTAS EN VIDRIO*							
5.1		*Divisiones en vidrio*	0	m²	325,00			
5.2		*Puertas en vidrio*	0	un	10,00			
5.3		*Tope para puertas en acero inoxidable*	0	un	131,00			
6								
6.1	*SISTEMA DE CALEFACCIÓN, VENTILACIÓN Y*	*Lavador de aire compacto*	0	Und	1,00			
6.2		*Rejillas de retorno porta filtro - ventilación mecánica*	0	Und	1,00			
6.3		*Rejillas de extracción con dámper - ventilación mecánica*	0	Und	6,00			
6.4		*Unidad condensadora de refrigerante 114.600 BTU - ventilación mecánica*	0	Und	1,00			
6.5		*Unidad condensadora de refrigerante 210.200 BTU - ventilación mecánica*	0	Und	1,00			
6.6		*Unidad interior tipo cassette de 4 vías para 48.000 BTU/H - ventilación mecánica*	0	Und	5,00			
6.7		*Cassette de 4 vías para 36.000 BTU/H - ventilación mecánica*	0	Und	1,00			
6.8		*Unidad interior tipo cassette de 4 vías para 24.000 BTU - ventilación mecánica*	0	Und	1,00			
6.9		*Unidad interior tipo cassette de 4 vías para 12.000 BTU - ventilación mecánica*	0	Und	2,00			
6.10		*Y-join unidad interiores < 51BTU - ventilación mecánica*	0	Und	1,00			
6.11		*Y-join unidad 51BTU - 136BTU - ventilación mecánica*	0	Und	3,00			
6.12		*Y-join unidad 136TU - 154BTU - ventilación mecánica*	0	Und	1,00			
6.13		*Y-join unidad 154BTU - 240BTU - ventilación mecánica*	0	Und	2,00			
6.14		*Y-join unidad 240TU - 336BTU - ventilación mecánica*	0	Und	1,00			
6.15		*Y-join unidad exterior <456BTU - ventilación mecánica*	0	Und	1,00			
6.16		*Ventilador de extracción en línea - ventilación mecánica*	0	Und	1,00			

6.17	AIRE ACONDICIONADO (HVAC)	Extractor falso plafón - ventilación mecánica	0	Und	4,00			
6.18		Minisplit de 18.000 BTU - ventilación mecánica	0	Und	4,00			
6.19		Accesorios para la instalación lavador y cassettes - ventilación mecánica	0	Gbl	1,00			
6.20		Tubería en MT de 3/4" - ventilación mecánica	0	ml	150,00			
6.21		Cableado de control apantallado 2X18 - ventilación mecánica	0	ml	200,00			
6.22		Tubería en MT de 1 1/2" - ventilación mecánica	0	ml	15,00			
6.23		Cableado AWG 6 y 8 VRF - ventilación mecánica	0	ml	120,00			
6.24		Traslado tablero fuerza AA de piso 4 a terraza - ventilación mecánica	0	Gbl	1,00			
6.25		Tubería MT de 1 1/4" tablero (terraza) - ventilación mecánica	0	Gbl	30,00			
6.26		Cableado AWG 8 - ventilación mecánica	0	ml	150,00			
6.27		Tubería en MT de 1 1/4" rack interno edificio - ventilación mecánica	0	ml	15,00			
6.28		Cableado AWG 12 - ventilación mecánica	0	ml	180,00			
6.29		Cableado encauchetado 4 x 16 - ventilación mecánica	0	ml	60,00			
6.30		Caja de control arranque - ventilación mecánica	0	Und	9,00			
6.31		Caja de control automático lavador aire - ventilación mecánica	0	Und	1,00			
6.32		Cableado AWG 12 coraza A 1/2 - ventilación mecánica	0	ml	300,00			
7								
7.1	SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO	Molinete de control de acceso en acero inoxidable, control remoto, sistema de emergencia	0	Und	3,00			
7.2		Control de acceso multiformato QR PDF417 code 128 code 39 - RFID - password - TCP/IP	0	Und	19,00			
7.3		Sistema de electroimán 300 lbs para control de acceso	0	Und	70,00			
7.4		Unidad de control para centralización	0	Und	24,00			
7.5		Sensor magnético para detección de estado de puerta	0	Und	68,00			
7.6		Pulsador de salida tipo touch	0	Und	59,00			
7.7		Rack abierto para montaje de equipos de red	0	Und	4,00			
7.8		Switch lan 24 puertos poe gigabit – vlan – sfp	0	Und	4,00			
7.9		Cableado de interconexión en fibra óptica entre pisos	0	Gbl	1,00			
7.10		Servidor central tipo rack para sistema de control de acceso	0	Und	1,00			
7.11		Software de control de acceso a la medida	0	Gbl	1,00			
7.12		Cableado estructurado utp categoría 6a	0	Gbl	1,00			
7.13		Infraestructura eléctrica en puntos de acceso	0	Gbl	1,00			
7.14		Integración total del sistema de control de acceso	0	Gbl	1,00			
8								
8.1	OTROS	Columna de ducha en aceroinoxidable para sobre	0	Und	1,00			
8.2		Membrana arquitectónica	0	m²	134,00			

REGISTRO FOTOGRÁFICO EJECUCIÓN DE OBRA

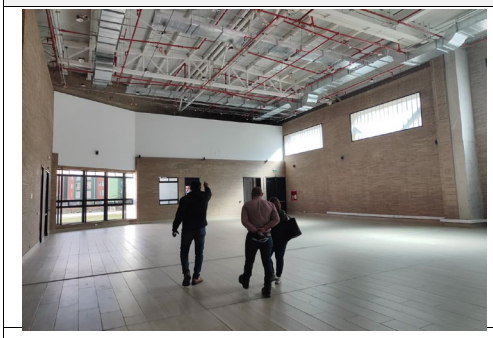


Foto 1: Auditorio

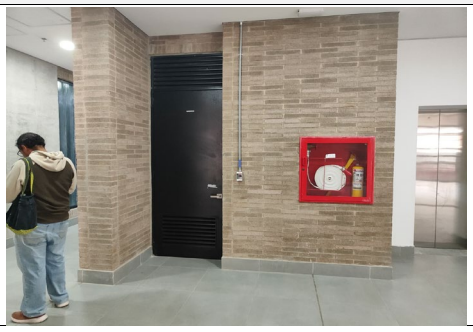


Foto 2:

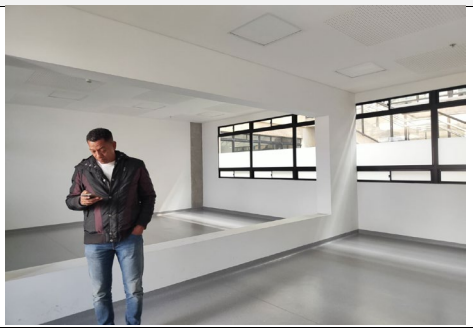
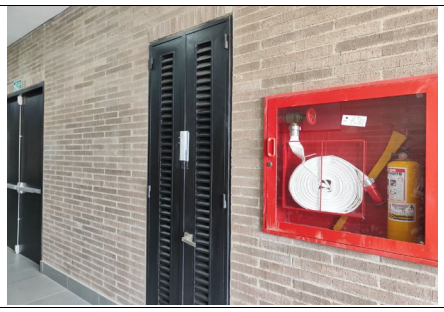


Foto 3:

		
Foto 4:	**Foto 5:**	**Foto 6:**

REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL DEL ESTADO DE LA OBRA

A continuación se presenta el registro fotográfico que permite visualizar el avance de las actividades realizadas. Las fotos han sido tomadas en la ubicación y en la secuencia que se muestra en el siguiente esquema:



Foto 7: Estado de la obra



Foto 8: Estado de la obra

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA	OBSERVACIONES

ANOTACIONES, OBSERVACIONES Y DECISIONES TOMADAS

Esta Etapa incluye las actividades de instalación del acta de inicio, reunión de apertura con la interventoría, presentación y aprobación del cronograma detallado (Programación de obra), implementación del Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), montaje del cerramiento perimetral de obra, adecuación de zonas de acopio y almacenamiento, replanteo técnico topográfico (Localización y replanteo) y distribución de frentes de trabajo internos y externos. Esta etapa también contempla el alistamiento de zonas críticas para iniciar trabajos simultáneos de estructura y carpintería metálica, redes eléctricas, adecuaciones, acabados y obras civiles en general.

	ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
NOMBRE:	Ing. Jorge E, Monje Mahecha	Ing. Johan Javier Oñate Núñez	Ing. Johan Javier Oñate Núñez
CARGO:	Ingeniero Residente	Director de Interventoría	Director de Interventoría

Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8212249 de 2025 – Objeto: REALIZAR ADECUACIONES INTEGRALES A TODO COSTO PARA LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE CIUDAD VERDE DEL CIDE SOACHA, INCLUYENDO SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA Y SERVICIOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS

Ing. JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ
INTERVENTORÍA
Contrato No. CO1.PCCNTR.8218007

SEGUIMIENTO Y CONTROL DIARIO DE INTERVENTORÍA

CÓDIGO	
VERSIÓN:	
FECHA:	

INTERVENTORÍA TÉCNICA:	Ing. JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ	CONSTRUCTOR:	CONSORCIO AGH–C&C–SEIPRODEG CIUDAD VERDE

CONTROL DE AVANCE DEL PROYECTO

FECHA INFORME	Día	Mes	Año	TIEMPO CONTRATO	Día	de	Falta	JORNADA 1	JORNADA 2	PROGRAMACIÓN DE OBRA	AVANCE	TEORICO	REAL	CLIMA
	12	9	2025		9	90	81	3/09/2025	12/09/2025	7 am - 5 pm / X	7 am - 12 pm		10,0%	0,0%	Lluvia intermitente

INTERFERENCIAS	HORAS DESDE	HORAS HASTA	HORAS DESDE	HORAS HASTA	HORAS DESDE	HORAS HASTA	TOTAL HORAS	OSERVACIONES
Ninguna								La jornada transcurre con normalidad.

PERSONAL DEL CONTRATISTA EN OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
1	Director de obra	1	6	Soldador	0
2	Residente de Obra	1	7	Oficiales	0
3	Maestro de obra	0	8	Ayudantes	0
4	Almacenista	0	9	Excavadores	0
5	Topógrafos	0	10	SST	1
				TOTAL PERSONAL DEL CONTRATISTA EN OBRA	3

REPORTE SG-SST

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	ANT	ACUM	OBSERVACIONES
1	Accidentes		0	0	0	
2	Incidentes		0	0	0	

MATERIAL / EQUIPOS Y ELEMENTOS QUE INGRESAN A LA OBRA

ITEM	DESCIPCIÓN	UND	CANTIDAD	Descripción
1				
2				

EQUIPO DISPONIBLE EN LA OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	HORAS	ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	HORAS
1	Estación de topografía	1	0	6	Compactador	1	0
2	Equipo de soldadura	1	0	7	Volqueta	1	0
3	Cortadora	1	0	8	Motor wincher	1	0
4	Mezcladora a gasolina	1	0	9	Herramienta menor	1	0
5	Pulidora	1	8	10			

ENSAYOS DE LABORATORIO, PRUEBAS Y DISEÑOS ADELANTADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	RESULTADO
1			

INFORME DEL DÍA

Se continúa con el alistamiento previsto en la Etapa 1, el alistamiento de zonas críticas para iniciar trabajos simultáneos de estructura y carpintería metálica, redes eléctricas, adecuaciones, acabados y obras civiles en general.

REGISTRO FOTOGRÁFICO EJECUCIÓN DE OBRA

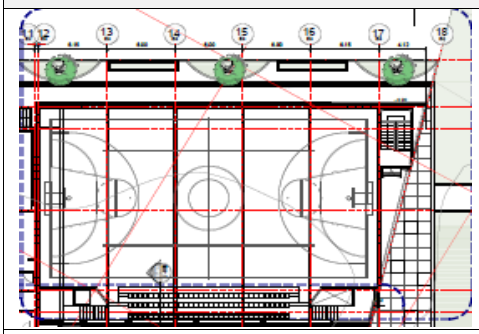


Foto 1: Cancha múltiple

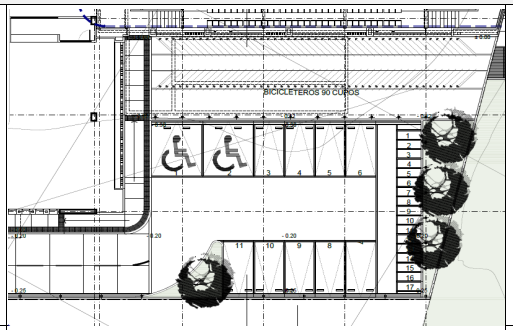


Foto 2: Proyecto de Parqueadero

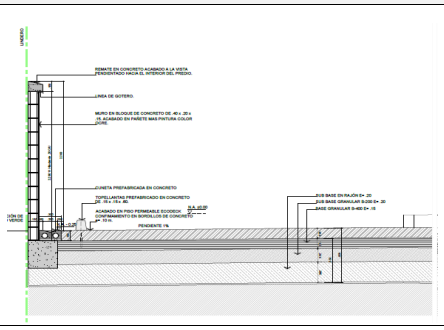
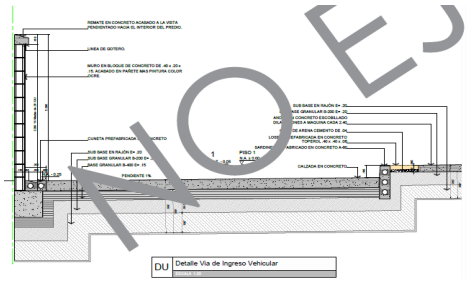


Foto 3: Detalle parqueadero

		
Foto 4: Detalle vía de acceso	**Foto 5:**	**Foto 6:**

REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL DEL ESTADO DE LA OBRA

Foto 7: Estado de la obra

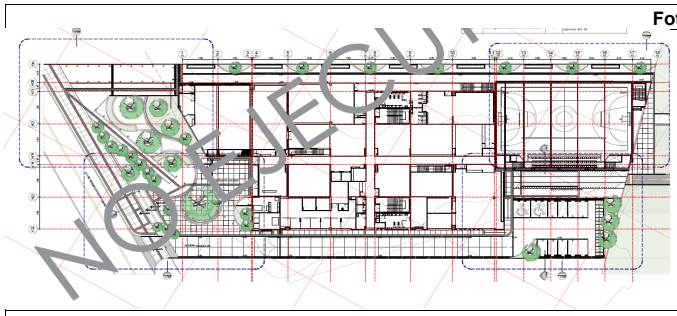


Foto 8: Plano de localización: Planta general áreas exteriores

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA	OBSERVACIONES

ANOTACIONES, OBSERVACIONES Y DECISIONES TOMADAS

-	

	ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
NOMBRE:	Arq. Alvaro Ortega	Ing. Jorge E. Monje Mahecha	Ing. Jorge E, Monje Mahecha
CARGO:	Arquitecto Residente	Director de Interventoría	Director de Interventoría

Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8212249 de 2025 – Objeto: REALIZAR ADECUACIONES INTEGRALES A TODO COSTO PARA LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE CIUDAD VERDE DEL CIDE SOACHA, INCLUYENDO SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA Y SERVICIOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS

Ing. JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ
INTERVENTORÍA
Contrato No. CO1.PCCNTR.8218007

SEGUIMIENTO Y CONTROL DIARIO DE INTERVENTORÍA

CÓDIGO	
VERSIÓN:	
FECHA:	

INTERVENTORÍA TÉCNICA:	Ing. JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ	CONSTRUCTOR:	CONSORCIO AGH–C&C–SEIPRODEG CIUDAD VERDE

CONTROL DE AVANCE DEL PROYECTO

FECHA INFORME	Día	Mes	Año	TIEMPO CONTRATO	Día	de	Falta	JORNADA 1	7 am - 5 pm	JORNADA 2	7 am - 12 pm	PROGRAMACIÓN DE OBRA	AVANCE		TEORICO	REAL	CLIMA
	15	9	2025		12	90	78	3/09/2025	15/09/2025		X				13,3%	0,0%	Despejado

INTERFERENCIAS	HORAS DESDE	HORAS HASTA	DESDE	HASTA	DESDE	HASTA	TOTAL HORAS	OSERVACIONES
Ninguna								La jornada transcurre con normalidad.

PERSONAL DEL CONTRATISTA EN OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
1	Director de obra	1	6	Ayudantes	0
2	Residente de Obra	1	7	Ingeniero eléctrico	0
3	Maestro de obra	0	8	Ingeniero de apoyo	1
4	Almacenista	0	9	Ingeniero eléctrico	1
5	Topógrafos	0	10	SST	1
				TOTAL PERSONAL DEL CONTRATISTA EN OBRA	5

REPORTE SG-SST

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	ANT	ACUM	OBSERVACIONES
1	Accidentes		0	0	0	
2	Incidentes		0	0	0	

MATERIAL / EQUIPOS Y ELEMENTOS QUE INGRESAN A LA OBRA

ITEM	DESCIPCIÓN	UND	CANTIDAD	Descripción
1				
2				

EQUIPO DISPONIBLE EN LA OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	HORAS	ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	HORAS
1	Estación de topografía	0	0	6	Compactador	0	0
2	Equipo de soldadura	0	0	7	Volqueta	0	0
3	Cortadora	0	0	8	Motor wincher	0	0
4	Mezcladora a gasolina	0	0	9	Herramienta menor	0	0
5	Pulidora	0	0	10			

ENSAYOS DE LABORATORIO, PRUEBAS Y DISEÑOS ADELANTADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	RESULTADO
1			

INFORME DEL DÍA

Se realizó una reunión de apertura entre el equipo de interventoría y el equipo del contratista, donde se recordó que la Etapa 1: Planeación, Alistamiento y Habilitación de frentes de obra dura dos semanas, la cual incluye reunión de apertura con interventoría, implementación deñ Plan SST, cerramiento perimetral, localización y replanteo topográfico y alistamiento en general. entre otros.Se realizó un recorrido de obra. identificando los diferentes frentes de trabajo. .Por efectos del paro de transportadores que está programado para el día de mañana y el gran traumatismo que causa para la movilidad, el contratista remitió un comunicado informando que laborará desde casa.

REGISTRO FOTOGRÁFICO EJECUCIÓN DE OBRA



Foto 1: Reunión de apertura entre el equipo de Interventoría y el equipo del Contratista

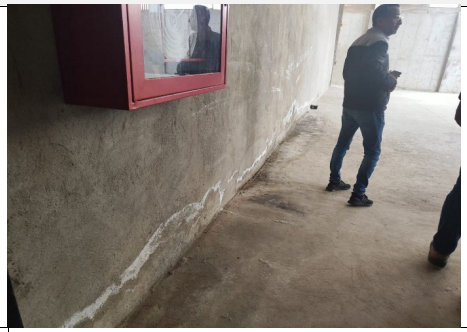


Foto 2: Humedad en la parte inferior del muro de la cancha múltiple



Foto 3: Humedad en la parte inferior de las escaleras de la cancha múltiple.



Foto 4: Humedad en la parte inferior de las escaleras de la cancha múltiple.



Foto 5: Fisuras presentes en el piso de la cancha múltiple.



Foto 6: Humedad en el cuarto de bombeo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL DEL ESTADO DE LA OBRA



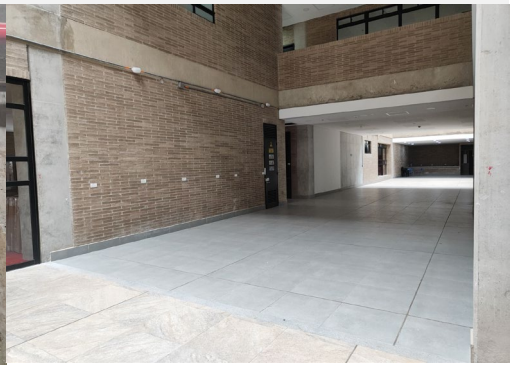


Foto 7: Estado de la obra



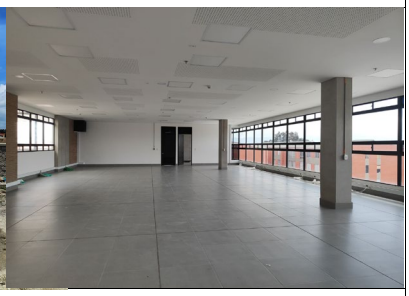



Foto 8: Estado de las áreas a intervenir

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA	OBSERVACIONES

ANOTACIONES, OBSERVACIONES Y DECISIONES TOMADAS

- Se entregó al Comando de Policía de Ciudad Verde un comunicado a fin de acordar la realización de un acta de vecindad

	ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
NOMBRE:	Ing. Jorge E, Monje Mahecha	Ing. Johan Javier Oñate Núñez	Ing. Johan Javier Oñate Núñez
CARGO:	Ingeniero Residente	Director de Interventoría	Director de Interventoría

Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8212249 de 2025 – Objeto: REALIZAR ADECUACIONES INTEGRALES A TODO COSTO PARA LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE CIUDAD VERDE DEL CIDE SOACHA, INCLUYENDO SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA Y SERVICIOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS

Ing. JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ
INTERVENTORÍA
Contrato No. CO1.PCCNTR.8218007

SEGUIMIENTO Y CONTROL DIARIO DE INTERVENTORÍA

CÓDIGO	
VERSIÓN:	
FECHA:	

INTERVENTORÍA TÉCNICA:	Ing. JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ	CONSTRUCTOR:	CONSORCIO AGH–C&C–SEIPRODEG CIUDAD VERDE

CONTROL DE AVANCE DEL PROYECTO

FECHA INFORME	Día	Mes	Año	TIEMPO CONTRATO	Día	de	Falta										
	16	9	2025		13	90	77	3/09/2025	16/09/2025	JORNADA 1	7 am - 5 pm	JORNADA 2	7 am - 12 pm	PROGRAMACIÓN DE OBRA	AVANCE		TEORICO	REAL	CLIMA
											X						14,4%	0,0%	Despejado

INTERFERENCIAS	HORAS						TOTAL HORAS	OSERVACIONES
	DESDE	HASTA	DESDE	HASTA	DESDE	HASTA		
Paro transportadores								La jornada se labora desde casa por nula movilidad

PERSONAL DEL CONTRATISTA EN OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
1	Director de obra	1	6	Ayudantes	0
2	Residente de Obra	1	7	Ingeniero eléctrico	0
3	Maestro de obra	0	8	Ingeniero de apoyo	1
4	Almacenista	0	9	Ingeniero eléctrico	1
5	Topógrafos	0	10	SST	1
				TOTAL PERSONAL DEL CONTRATISTA EN OBRA	5

REPORTE SG-SST

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	ANT	ACUM	OBSERVACIONES
1	Accidentes		0	0	0	
2	Incidentes		0	0	0	

MATERIAL / EQUIPOS Y ELEMENTOS QUE INGRESAN A LA OBRA

ITEM	DESCIPCIÓN	UND	CANTIDAD	Descripción
1				
2				

EQUIPO DISPONIBLE EN LA OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	HORAS	ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	HORAS
1	Estación de topografía	0	0	6	Compactador	0	0
2	Equipo de soldadura	0	0	7	Volqueta	0	0
3	Cortadora	0	0	8	Motor wincher	0	0
4	Mezcladora a gasolina	0	0	9	Herramienta menor	0	0
5	Pulidora	0	0	10			

ENSAYOS DE LABORATORIO, PRUEBAS Y DISEÑOS ADELANTADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	RESULTADO
1			

INFORME DEL DÍA

Por motivo del paro de transportadores que se adelanta el día de hoy, se trabajó desde casa en la Etapa 1: Planeacióny Alistamiento de las actividades de obra y la afiliación del personal que laborará en el proyecto.

REGISTRO FOTOGRÁFICO EJECUCIÓN DE OBRA

Foto 1:	**Foto 2:**	**Foto 3:**

Foto 4:	**Foto 5:**	**Foto 6:**

REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL DEL ESTADO DE LA OBRA



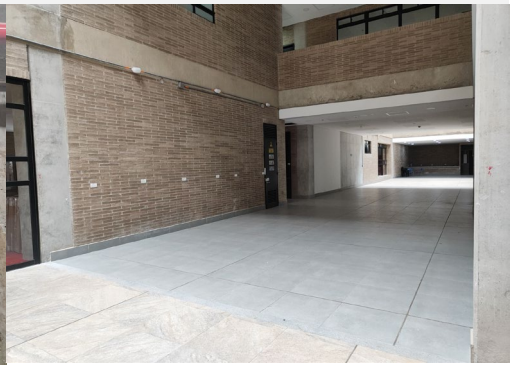


Foto 7: Estado de la obra



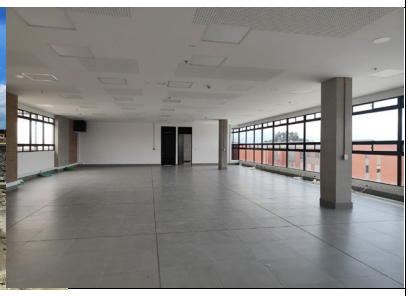



Foto 8: Estado de las áreas a intervenir

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA	OBSERVACIONES

ANOTACIONES, OBSERVACIONES Y DECISIONES TOMADAS

- Se entregó al Comando de Policía de Ciudad Verde un comunicado a fin de acordar la realización de un acta de vecindad

	ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
NOMBRE:	Ing. Jorge E, Monje Mahecha	Ing. Johan Javier Oñate Núñez	Ing. Johan Javier Oñate Núñez
CARGO:	Ingeniero Residente	Director de Interventoría	Director de Interventoría

Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8212249 de 2025 – Objeto: REALIZAR ADECUACIONES INTEGRALES A TODO COSTO PARA LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE CIUDAD VERDE DEL CIDE SOACHA, INCLUYENDO SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA Y SERVICIOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS

Ing. JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ
INTERVENTORÍA
Contrato No. CO1.PCCNTR.8218007

SEGUIMIENTO Y CONTROL DIARIO DE INTERVENTORÍA

CÓDIGO	
VERSIÓN:	
FECHA:	

INTERVENTORÍA TÉCNICA:	Ing. JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ	CONSTRUCTOR:	CONSORCIO AGH–C&C–SEIPRODEG CIUDAD VERDE

CONTROL DE AVANCE DEL PROYECTO

FECHA INFORME	Día	Mes	Año	TIEMPO CONTRATO	Día	de	Falta			JORNADA 1		JORNADA 2		PROGRAMACIÓN DE OBRA	AVANCE		TEORICO	REAL	CLIMA
	17	9	2025		14	90	76	3/09/2025	17/09/2025		7 am - 5 pm		7 am - 12 pm				15,6%	0,0%	Despejado
											X								

INTERFERENCIAS	HORAS						TOTAL HORAS	OSERVACIONES
	DESDE	HASTA	DESDE	HASTA	DESDE	HASTA		
Ninguna								La jornada transcurre con normalidad.

PERSONAL DEL CONTRATISTA EN OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
1	Director de obra	1	6	Ayudantes - cadenero	1
2	Residente de Obra	1	7	Ingeniero eléctrico	0
3	Maestro de obra	0	8	Ingeniero de apoyo	1
4	Almacenista	0	9	Ingeniero eléctrico	1
5	Topógrafos	1	10	SST	1
				TOTAL PERSONAL DEL CONTRATISTA EN OBRA	7

REPORTE SG-SST

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	ANT	ACUM	OBSERVACIONES
1	Accidentes		0	0	0	
2	Incidentes		0	0	0	

MATERIAL / EQUIPOS Y ELEMENTOS QUE INGRESAN A LA OBRA

ITEM	DESCIPCIÓN	UND	CANTIDAD	Descripción
1				
2				

EQUIPO DISPONIBLE EN LA OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	HORAS	ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	HORAS
1	Estación de topografía	1	8	6	Compactador	0	0
2	Equipo de soldadura	0	0	7	Volqueta	0	0
3	Cortadora	0	0	8	Motor wincher	0	0
4	Mezcladora a gasolina	0	0	9	Herramienta menor	0	0
5	Pulidora	0	0	10			

ENSAYOS DE LABORATORIO, PRUEBAS Y DISEÑOS ADELANTADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	RESULTADO
1			

INFORME DEL DÍA

Se realizó una reunión de Seguridad Social y Salud en el trabajo con el equipo del Interventoría, el equipo del Contratista, el Supervisor del Sena y su equipo de profesionales, donde se trazaron lineamientos sobre el cumplimiento de las normas SST y ambientales y su seguimiento por parte de Interventoría. Se realizaron trabajos de localización y replanteo topográfico del área de la vía de acceso y el parqueadero.

REGISTRO FOTOGRÁFICO EJECUCIÓN DE OBRA

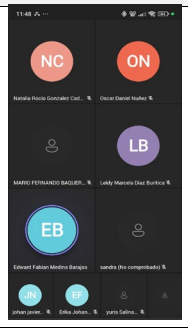


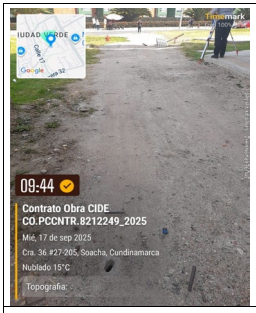
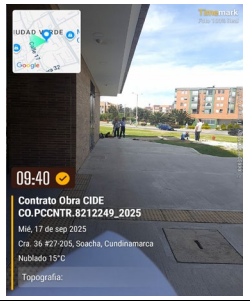
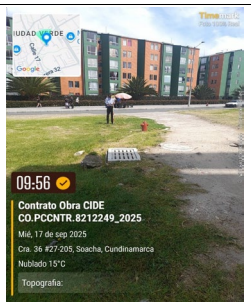
Foto 1: Participantes reunión virtual de SST



Foto 2: Localización y replanteo topográfico



Foto 3: Localización y replanteo topográfico

		
Foto 4: Localización y replanteo topográfico	**Foto 5: Localización y replanteo topográfico**	**Foto 6: Localización y replanteo topográfico**

REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL DEL ESTADO DE LA OBRA



Foto 7: Muestras de acabado para muros de cancha múltiple.



Foto 8: Estado de las áreas a intervenir

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA	OBSERVACIONES

ANOTACIONES, OBSERVACIONES Y DECISIONES TOMADAS

- El contratista entregará el informe topográfico completo, incluyendo el certificado de calibración de equipo, para validación de la Interventoría.

	ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
NOMBRE:	Ing. Jorge E, Monje Mahecha	Ing. Johan Javier Oñate Núñez	Ing. Johan Javier Oñate Núñez
CARGO:	Ingeniero Residente	Director de Interventoría	Director de Interventoría

Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8212249 de 2025 – Objeto: REALIZAR ADECUACIONES INTEGRALES A TODO COSTO PARA LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE CIUDAD VERDE DEL CIDE SOACHA, INCLUYENDO SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA Y SERVICIOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS

Ing. JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ
INTERVENTORÍA
Contrato No. CO1.PCCNTR.8218007

SEGUIMIENTO Y CONTROL DIARIO DE INTERVENTORÍA

CÓDIGO	
VERSIÓN:	
FECHA:	

INTERVENTORÍA TÉCNICA:	Ing. JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ	CONSTRUCTOR:	CONSORCIO AGH–C&C–SEIPRODEG CIUDAD VERDE

CONTROL DE AVANCE DEL PROYECTO

FECHA INFORME	Día	Mes	Año	TIEMPO CONTRATO	Día	de	Falta	3/09/2025	18/09/2025	JORNADA 1	7 am - 5 pm	JORNADA 2	7 am - 12 pm	PROGRAMACIÓN DE OBRA	AVANCE		TEORICO	REAL	CLIMA
	18	9	2025		15	90	75				X						16,7%	0,0%	Nublado

INTERFERENCIAS	HORAS						TOTAL HORAS	OSERVACIONES
	DESDE	HASTA	DESDE	HASTA	DESDE	HASTA		
Ninguna								La jornada transcurre con normalidad.

PERSONAL DEL CONTRATISTA EN OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
1	Director de obra	1	6	Ingeniero de apoyo	1
2	Residente de Obra	1	7	Ingeniero eléctrico	1
3	Maestro de obra	0	8	Ayudantes	0
4	Almacenista	0	9	Excavadores	0
5	Personal topografía	0	10	SST	1
				TOTAL PERSONAL DEL CONTRATISTA EN OBRA	**5**

REPORTE SG-SST

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	ANT	ACUM	OBSERVACIONES
1	Accidentes		0	0	0	
2	Incidentes		0	0	0	
3	Incidentes		0	0	0	

MATERIAL / EQUIPOS Y ELEMENTOS QUE INGRESAN A LA OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	Descripción
1				
2				

EQUIPO DISPONIBLE EN LA OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	HORAS	ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	HORAS
1	Estación de topografía	0	0	11			
2	Equipo de soldadura	0	0	12			
3	Cortadora	0	0	13			
4	Mezcladora a gasolina	0	0	14			
5	Pulidora	0	0	15			
6	Compactador	0	0	16			
7	Volqueta	0	0	17			
8	Herramienta menor	0	0	18			
9	Motor wincher	0	0	19			
10				20			

ENSAYOS DE LABORATORIO, PRUEBAS Y DISEÑOS ADELANTADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	RESULTADO
1			
2			

INFORME DEL DÍA

Se realizó el acta de vecindad con el predio del comando de la policía, que colinda con el área a intervenir de la vía de acceso y parqueadero. Los miembros de la policía que acompañaron la elaboración del acta de contingencia manifestaron que habían realizado estudios patológicos a la edificación, donde por su estado este fue entregado a la alcaldía de Soacha, motivo por el cual no se podía ingresar al predio ni tampoco podían firmar el documento y recomendaban entregar el acta a la alcaldía. Se realizaron recorridos de obra, en compañía del ingeniero Oscar Núñez, con el objeeto de identificar las áreas a intervenir, detalles de los procesos constructivos e informar a los subcontratistas de las especificaciones técnicas.

REGISTRO FOTOGRÁFICO EJECUCIÓN DE OBRA



Foto 1: Elaboración del acta de vecindad



Foto 2: Elaboración del acta de vecindad



Foto 3: Elaboración del acta de vecindad



Foto 4: Especificación del mezanine



Foto 5: Eapecificaciones sobre el mezanine

Foto 6:

REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL DEL ESTADO DE LA OBRA

A continuación se presenta el registro fotográfico que permite visualizar el avance de las actividades realizadas. Las fotos han sido tomadas en la ubicación y en la secuencia que se muestra en el siguiente esquema:

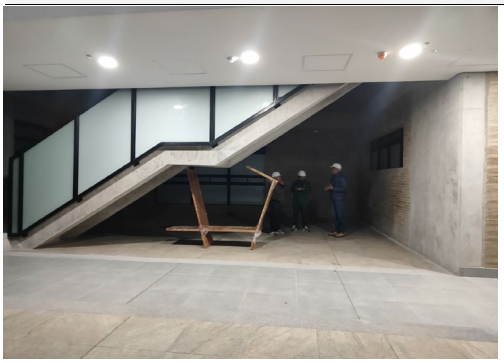






Foto 7: Estado de la obra: División triangular; Área de acopio de residuos,







Foto 8: Estado de la obra: Área de ambiente, cosmetología y estética integral (sauna, baño turco y masajes).

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA	OBSERVACIONES

ANOTACIONES, OBSERVACIONES Y DECISIONES TOMADAS
Se analizaron las especificaciones de los diferentes espación oáreas a intervenir, para aclarar dudas y atender las observaciones presentadas.

	ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
NOMBRE:	Ing. Jorge E, Monje Mahecha	Ing. Johan Javier Oñate Núñez	Ing. Johan Javier Oñate Núñez
CARGO:	Ingeniero Residente	Director de Interventoría	Director de Interventoría

Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8212249 de 2025 – Objeto: REALIZAR ADECUACIONES INTEGRALES A TODO COSTO PARA LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE CIUDAD VERDE DEL CIDE SOACHA, INCLUYENDO SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA Y SERVICIOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS

Ing. JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ
INTERVENTORÍA
Contrato No. CO1.PCCNTR.8218007

SEGUIMIENTO Y CONTROL DIARIO DE INTERVENTORÍA

CÓDIGO	
VERSIÓN:	
FECHA:	

INTERVENTORÍA TÉCNICA:	Ing. JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ	CONSTRUCTOR:	CONSORCIO AGH–C&C–SEIPRODEG CIUDAD VERDE

CONTROL DE AVANCE DEL PROYECTO

FECHA INFORME	Día	Mes	Año	TIEMPO CONTRATO	Día	de	Falta											
	19	9	2025		16	90	74	3/09/2025	19/09/2025	JORNADA 1	7 am - 5 pm	X	JORNADA 2	7 am - 12 pm		PROGRAMACIÓN DE OBRA	AVANCE	

TEORICO	REAL	CLIMA
17,8%	0,0%	Nublado

INTERFERENCIAS	HORAS						TOTAL HORAS	OSERVACIONES
	DESDE	HASTA	DESDE	HASTA	DESDE	HASTA		
Ninguna								La jornada transcurre con normalidad.

PERSONAL DEL CONTRATISTA EN OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
1	Director de obra	1	6	Ingeniero de apoyo	1
2	Residente de Obra	1	7	Ingeniero eléctrico	1
3	Maestro de obra	0	8	Ayudantes	0
4	Almacenista	0	9	Excavadores	0
5	Personal topografía	0	10	SST	1
				TOTAL PERSONAL DEL CONTRATISTA EN OBRA	**5**

REPORTE SG-SST

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	ANT	ACUM	OBSERVACIONES
1	Accidentes		0	0	0	
2	Incidentes		0	0	0	
3	Incidentes		0	0	0	

MATERIAL / EQUIPOS Y ELEMENTOS QUE INGRESAN A LA OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	Descripción
1				
2				

EQUIPO DISPONIBLE EN LA OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	HORAS	ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	HORAS
1	Estación de topografía	0	0	11			
2	Equipo de soldadura	0	0	12			
3	Cortadora	0	0	13			
4	Mezcladora a gasolina	0	0	14			
5	Pulidora	0	0	15			
6	Compactador	0	0	16			
7	Volqueta	0	0	17			
8	Herramienta menor	0	0	18			
9	Motor wincher	0	0	19			
10				20			

ENSAYOS DE LABORATORIO, PRUEBAS Y DISEÑOS ADELANTADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	RESULTADO
1			
2			

INFORME DEL DÍA

El consorcio constructor solicitó el permiso de ingreso de la maquinaria amarilla, la cual, se le solicitó adjuntar toda la indformación soporte para autorización de su ingreso, como los documentos de propiedad de la maquinaria, el manifiesto de importación, la hoja de mantenimiento, así como los documentos de seguridad social de los operadores como la afiliación al SST, la afilación a la ARL, licencia de operación o conducción. Es importante la consistencia entre los documentos de seguridad social con el contratista y en el caso de un subcontratista, se debe anexar el contrato de obra.

REGISTRO FOTOGRÁFICO EJECUCIÓN DE OBRA



Foto 1: Caja de sumidero parqueadero



Foto 2: Caja de sumidero parqueadero

Foto 3:



Foto 4: Área de vía de acceso

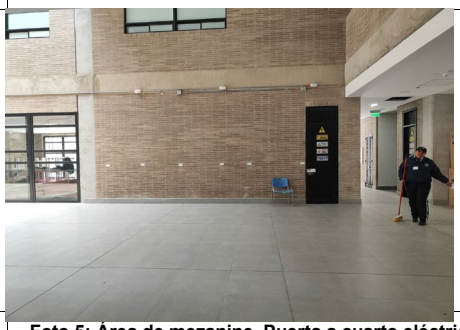


Foto 5: Área de mezanine. Puerta a cuarto eléctrico.

Foto 6:

REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL DEL ESTADO DE LA OBRA

A continuación se presenta el registro fotográfico que permite visualizar el avance de las actividades realizadas. Las fotos han sido tomadas en la ubicación y en la secuencia que se muestra en el siguiente esquema:

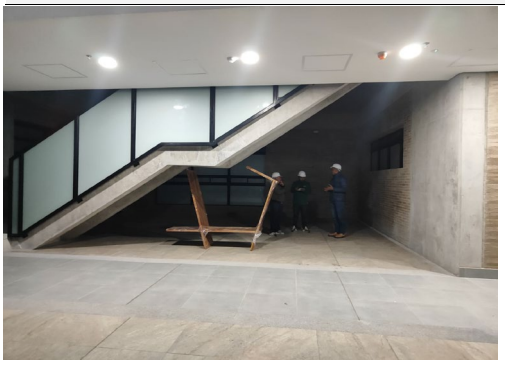






Foto 7: Estado de la obra: División triangular; Área de acopio de residuos,



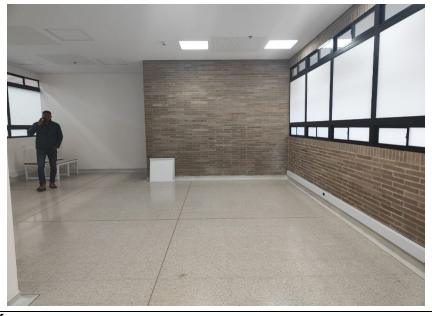




Foto 8: Estado de la obra: Área de ambiente, cosmetología y estética integral (sauna, baño turco y masajes).

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA	OBSERVACIONES

ANOTACIONES, OBSERVACIONES Y DECISIONES TOMADAS
El contratista complementará la información soporte de la maquinaria y personal, para aprobación de ingreso.

	ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
NOMBRE:	Ing. Jorge E, Monje Mahecha	Ing. Johan Javier Oñate Núñez	Ing. Johan Javier Oñate Núñez
CARGO:	Ingeniero Residente	Director de Interventoría	Director de Interventoría

Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8212249 de 2025 – Objeto: REALIZAR ADECUACIONES INTEGRALES A TODO COSTO PARA LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE CIUDAD VERDE DEL CIDE SOACHA, INCLUYENDO SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA Y SERVICIOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS

Ing. JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ
INTERVENTORÍA
Contrato No. CO1.PCCNTR.8218007

SEGUIMIENTO Y CONTROL DIARIO DE INTERVENTORÍA

CÓDIGO	
VERSIÓN:	
FECHA:	

INTERVENTORÍA TÉCNICA:	Ing. JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ	CONSTRUCTOR:	CONSORCIO AGH–C&C–SEIPRODEG CIUDAD VERDE

CONTROL DE AVANCE DEL PROYECTO

FECHA INFORME	Día	Mes	Año	TIEMPO CONTRATO	Día	de	Falta											
	20	9	2025		17	90	73	3/09/2025	20/09/2025	JORNADA 1	7 am - 5 pm	JORNADA 2	7 am - 12 pm	PROGRAMACIÓN DE OBRA	AVANCE		TEORICO	REAL	CLIMA
											X						18,9%	0,0%	Nublado

INTERFERENCIAS	HORAS						TOTAL HORAS	OSERVACIONES
	DESDE	HASTA	DESDE	HASTA	DESDE	HASTA		
Ninguna								La jornada transcurre con normalidad.

PERSONAL DEL CONTRATISTA EN OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
1	Director de obra	1	6	Ingeniero de apoyo	1
2	Residente de Obra	1	7	Ingeniero eléctrico	1
3	Maestro de obra	0	8	Ayudantes	0
4	Almacenista	0	9	Excavadores	0
5	Personal topografía	0	10	SST	1
				TOTAL PERSONAL DEL CONTRATISTA EN OBRA	5

REPORTE SG-SST

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	ANT	ACUM	OBSERVACIONES
1	Accidentes		0	0	0	
2	Incidentes		0	0	0	
3	Incidentes		0	0	0	

MATERIAL / EQUIPOS Y ELEMENTOS QUE INGRESAN A LA OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	Descripción
1				
2				

EQUIPO DISPONIBLE EN LA OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	HORAS	ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	HORAS
1	Estación de topografía	0	0	11			
2	Equipo de soldadura	0	0	12			
3	Cortadora	0	0	13			
4	Mezcladora a gasolina	0	0	14			
5	Pulidora	0	0	15			
6	Compactador	0	0	16			
7	Volqueta	0	0	17			
8	Herramienta menor	0	0	18			
9	Motor wincher	0	0	19			
10				20			

ENSAYOS DE LABORATORIO, PRUEBAS Y DISEÑOS ADELANTADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	RESULTADO
1			
2			

INFORME DEL DÍA

Se está a la espera de la subsanación de las observaciones de los documentos soportes para el ingreso de la maquinaria y el personal operativo. Así mismo, se requiere la entrega del informe de topografía para validación de la interventoría, de acuerdo a lo estipulado en las especiifiicones técnicas contempladas en el amexo 1.

REGISTRO FOTOGRÁFICO EJECUCIÓN DE OBRA



Foto 1: Vista área de acceso vehicular



Foto 2: Acceso vehiicular

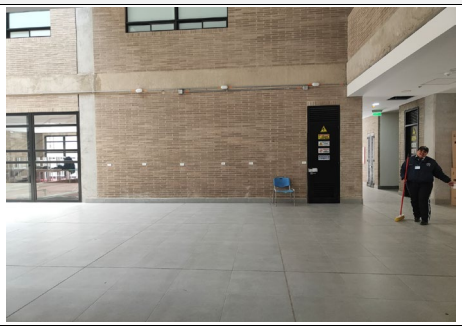


Foto 3: Área de mezanine y puerta cuarto eléctrico



Foto 4: Área división patio de biblioteca



Foto 5: Área división patio biblioteca



Foto 6: Parte superior patio biblioteca

REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL DEL ESTADO DE LA OBRA

A continuación se presenta el registro fotográfico que permite visualizar el avance de las actividades realizadas. Las fotos han sido tomadas en la ubicación y en la secuencia que se muestra en el siguiente esquema:

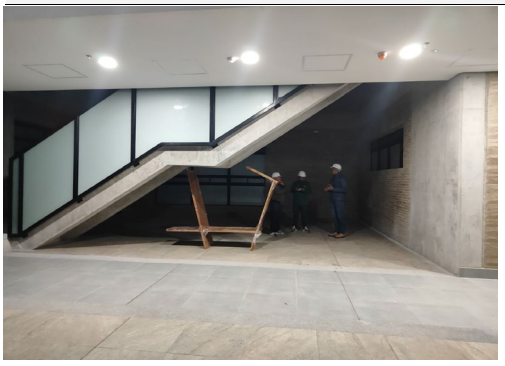






Foto 7: Estado de la obra: División triangular; Área de acopio de residuos,



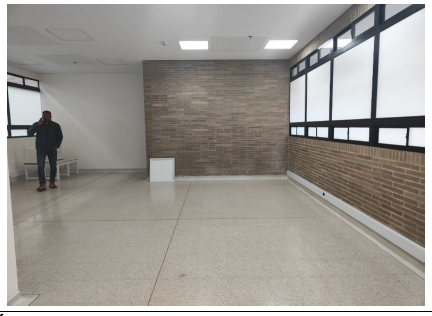




Foto 8: Estado de la obra: Área de ambiente, cosmetología y estética integral (sauna, baño turco y masajes).

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA	OBSERVACIONES

ANOTACIONES, OBSERVACIONES Y DECISIONES TOMADAS			
Se espera la subsanación de los soportes para autorización del ingreso de la maquinaria y los operadores.			
	ELABORÓ	**REVISÓ**	**APROBÓ**
NOMBRE:	Ing. Jorge E, Monje Mahecha	Ing. Johan Javier Oñate Núñez	Ing. Johan Javier Oñate Núñez
CARGO:	Ingeniero Residente	Director de Interventoría	Director de Interventoría

Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8212249 de 2025 – Objeto: REALIZAR ADECUACIONES INTEGRALES A TODO COSTO PARA LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE CIUDAD VERDE DEL CIDE SOACHA, INCLUYENDO SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA Y SERVICIOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS

Ing. JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ
INTERVENTORÍA
Contrato No. CO1.PCCNTR.8218007

SEGUIMIENTO Y CONTROL DIARIO DE INTERVENTORÍA

CÓDIGO	
VERSIÓN:	
FECHA:	

INTERVENTORÍA TÉCNICA:	**Ing. JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ**	**CONSTRUCTOR:**	**CONSORCIO AGH–C&C–SEIPRODEG CIUDAD VERDE**

CONTROL DE AVANCE DEL PROYECTO

FECHA INFORME	Día	Mes	Año	TIEMPO CONTRATO	Día	de	Falta	JORNADA 1		JORNADA 2		PROGRAMACIÓN DE OBRA	AVANCE		TEORICO	REAL	CLIMA
	22	9	2025		19	90	71	3/09/2025	22/09/2025		7 am - 5 pm	X		7 am - 12 pm		21,1%	0,0%	Despejado

INTERFERENCIAS	HORAS						TOTAL HORAS	OSERVACIONES
	DESDE	HASTA	DESDE	HASTA	DESDE	HASTA		
Ninguna								La jornada transcurre con normalidad.

PERSONAL DEL CONTRATISTA EN OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
1	Director de obra	1	6	Ingeniero de apoyo	1
2	Residente de Obra	1	7	Ingeniero eléctrico	1
3	Maestro de obra	0	8	Ayudantes	0
4	Almacenista	0	9	Excavadores	0
5	Personal topografía	2	10	SST	2
				TOTAL PERSONAL DEL CONTRATISTA EN OBRA	**8**

REPORTE SG-SST

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	ANT	ACUM	OBSERVACIONES
1	Accidentes		0	0	0	
2	Incidentes		0	0	0	
3	Incidentes		0	0	0	

MATERIAL / EQUIPOS Y ELEMENTOS QUE INGRESAN A LA OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	Descripción
1	Retroexcavadora	Und	1	Retroexcavadora de llantas tipo pajarita
2				

EQUIPO DISPONIBLE EN LA OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	HORAS	ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	HORAS
1	Estación de topografía	1	8	11			
2	Equipo de soldadura	0	0	12			
3	Cortadora	0	0	13			
4	Mezcladora a gasolina	0	0	14			
5	Pulidora	0	0	15			
6	Compactador	0	0	16			
7	Volqueta	0	0	17			
8	Herramienta menor	0	0	18			
9	Motor wincher	0	0	19			
10				20			

ENSAYOS DE LABORATORIO, PRUEBAS Y DISEÑOS ADELANTADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	RESULTADO
1			
2			

INFORME DEL DÍA

Se realizaron trabajos de replanteo general, realizando verificaciones topográficas. Se subsanó las observaciones de los documentos soportes que permitió el ingreso de laretroexcavadora tipo pajarita a la obra. Se continuó con la revisión de especificaciones técnicas , el cálculo de cantidades de obra y la identificación de cada una de las actividades a ejecutar.

REGISTRO FOTOGRÁFICO EJECUCIÓN DE OBRA

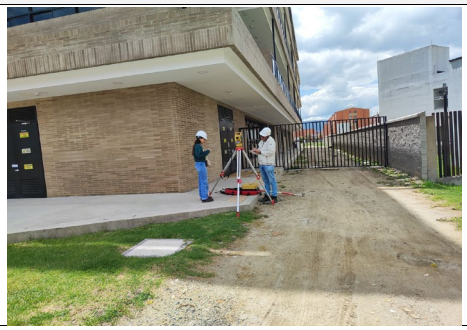


Foto 1: Replanteo general

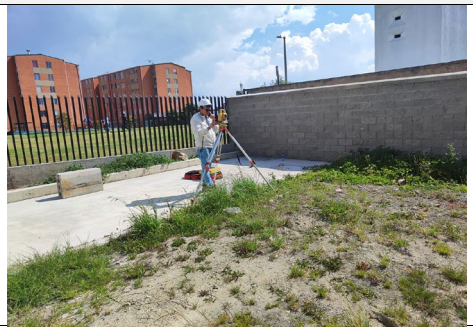


Foto 2: Replanteo general



Foto 3: Replanteo general



Foto 4: Replanteo general

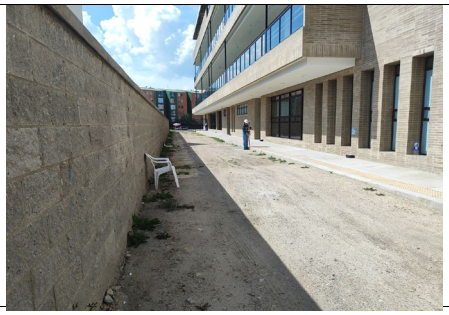


Foto 5: Replanteo general

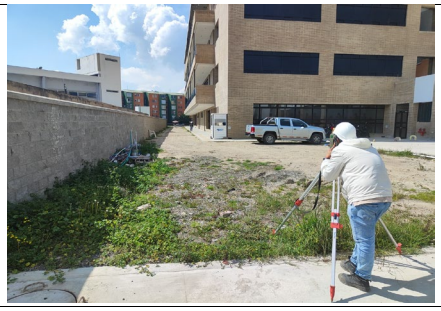


Foto 6: Replanteo general

REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL DEL ESTADO DE LA OBRA

A continuación se presenta el registro fotográfico que permite visualizar el avance de las actividades realizadas. Las fotos han sido tomadas en la ubicación y en la secuencia que se muestra en el siguiente esquema:



Foto 7: Ingreso de retroexcavadora tipo pajarita



Foto 8: Estado de la obra: Área de cancha múltiple

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA	OBSERVACIONES

ANOTACIONES, OBSERVACIONES Y DECISIONES TOMADAS			
Para mañana martes 23 de septiembre de 2023, se tiene programado un comité de obra presencial, con el objeto de realizar la revisión técnica general de los componentes y avances requeridos para la correcta ejecución de las actividades contractuales.			
	ELABORÓ	**REVISÓ**	**APROBÓ**
NOMBRE:	Ing. Jorge E, Monje Mahecha	Ing. Johan Javier Oñate Núñez	Ing. Johan Javier Oñate Núñez
CARGO:	Ingeniero Residente	Director de Interventoría	Director de Interventoría

Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8212249 de 2025 – Objeto: REALIZAR ADECUACIONES INTEGRALES A TODO COSTO PARA LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE CIUDAD VERDE DEL CIDE SOACHA, INCLUYENDO SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA Y SERVICIOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS

Ing. JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ
INTERVENTORÍA
Contrato No. CO1.PCCNTR.8218007

SEGUIMIENTO Y CONTROL DIARIO DE INTERVENTORÍA

CÓDIGO	
VERSIÓN:	
FECHA:	

INTERVENTORÍA TÉCNICA:	**Ing. JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ**	**CONSTRUCTOR:**	**CONSORCIO AGH–C&C–SEIPRODEG CIUDAD VERDE**

CONTROL DE AVANCE DEL PROYECTO

FECHA INFORME	Día	Mes	Año	TIEMPO CONTRATO	Día	de	Falta											
	23	9	2025		20	90	70	3/09/2025	23/09/2025	JORNADA 1	7 am - 5 pm	JORNADA 2	7 am - 12 pm	PROGRAMACIÓN DE OBRA	AVANCE		TEORICO	REAL	CLIMA
											X						22,2%	0,0%	Parcialmente nublado

INTERFERENCIAS	HORAS						TOTAL HORAS	OSERVACIONES
	DESDE	HASTA	DESDE	HASTA	DESDE	HASTA		
Ninguna								La jornada transcurre con normalidad.

PERSONAL DEL CONTRATISTA EN OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
1	Director de obra	1	6	Ingeniero de apoyo	1
2	Residente de Obra	1	7	Ingeniero eléctrico	1
3	Maestro de obra	0	8	Ayudantes	0
4	Almacenista	0	9	Excavadores	0
5	Personal topografía	2	10	SST	2
				TOTAL PERSONAL DEL CONTRATISTA EN OBRA	**8**

REPORTE SG-SST

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	ANT	ACUM	OBSERVACIONES
1	Accidentes		0	0	0	
2	Incidentes		0	0	0	
3	Incidentes		0	0	0	

MATERIAL / EQUIPOS Y ELEMENTOS QUE INGRESAN A LA OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	Descripción
1	Retroexcavadora	Und	1	Retroexcavadora de llantas tipo pajarita
2				

EQUIPO DISPONIBLE EN LA OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	HORAS	ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	HORAS
1	Estación de topografía	1	8	11			
2	Equipo de soldadura	0	0	12			
3	Cortadora	0	0	13			
4	Mezcladora a gasolina	0	0	14			
5	Pulidora	0	0	15			
6	Compactador	0	0	16			
7	Volqueta	0	0	17			
8	Herramienta menor	0	0	18			
9	Motor wincher	0	0	19			
10				20			

ENSAYOS DE LABORATORIO, PRUEBAS Y DISEÑOS ADELANTADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	RESULTADO
1			
2			

INFORME DEL DÍA

Se realizaron trabajos de replanteo general, realizando verificaciones topográficas. Se subsanó las observaciones de los documentos soportes que permitió el ingreso de laretroexcavadora tipo pajarita a la obra. Se continuó con la revisión de especificaciones técnicas , el cálculo de cantidades de obra y la identificación de cada una de las actividades a ejecutar.

REGISTRO FOTOGRÁFICO EJECUCIÓN DE OBRA

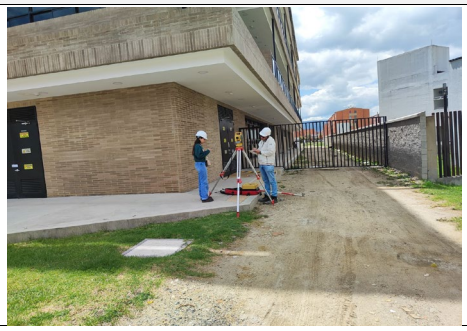


Foto 1: Replanteo general

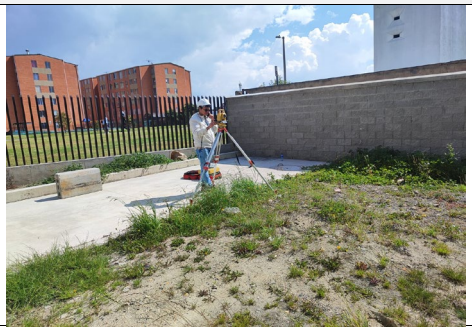


Foto 2: Replanteo general



Foto 3: Replanteo general



Foto 4: Replanteo general

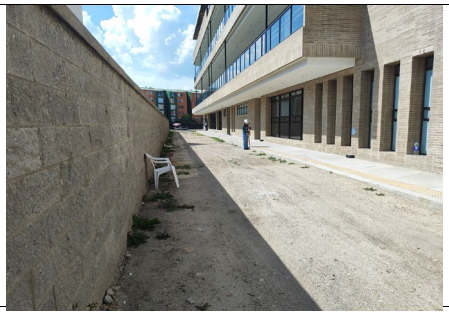


Foto 5: Replanteo general

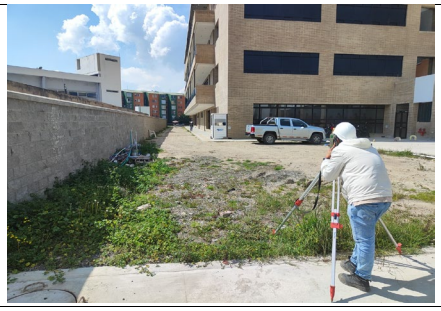


Foto 6: Replanteo general

REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL DEL ESTADO DE LA OBRA

A continuación se presenta el registro fotográfico que permite visualizar el avance de las actividades realizadas. Las fotos han sido tomadas en la ubicación y en la secuencia que se muestra en el siguiente esquema:



Foto 7: Ingreso de retroexcavadora tipo pajarita



Foto 8: Estado de la obra: Área de cancha múltiple

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA	OBSERVACIONES

ANOTACIONES, OBSERVACIONES Y DECISIONES TOMADAS			
Para mañana martes 23 de septiembre de 2023, se tiene programado un comité de obra presencial, con el objeto de realizar la revisión técnica general de los componentes y avances requeridos para la correcta ejecución de las actividades contractuales.			
	ELABORÓ	**REVISÓ**	**APROBÓ**
NOMBRE:	Ing. Jorge E, Monje Mahecha	Ing. Johan Javier Oñate Núñez	Ing. Johan Javier Oñate Núñez
CARGO:	Ingeniero Residente	Director de Interventoría	Director de Interventoría