

Pereira, 24 de septiembre de 2025

Señores:

Empresa de Desarrollo Urbano de Pereira EDUP

Atn. Arq. Andrés Sáenz Taborda

Director Técnico - Supervisor

Oficio OMP 2025 No - 08 Referencia

“Construcción, mejoramiento, reparación y mantenimiento de espacios públicos en las comunas el Jardín, Oriente, Villavicencio y Universidad, dando cumplimiento a los proyectos de presupuesto participativo, elegidos en comunas y corregimientos del municipio de Pereira vigencias 2022 y 2023”

Asunto: Solicitud de Reinicio No. 1 al contrato de obra 114 - 2024.

Por medio de la presente, me dirijo a usted en calidad de contratista, respecto al contrato de Obra No. 114 del 2024 cuyo objeto es: “CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS EN LAS COMUNAS EL JARDÍN, ORIENTE, VILLAVICENCIO Y UNIVERSIDAD, DANDO CUMPLIMIENTO A LOS PROYECTOS DE PRESUPUESTO PARTICIPATIVO, ELEGIDOS EN COMUNAS Y CORREGIMIENTOS DEL MUNICIPIO DE PEREIRA VIGENCIAS 2022 Y 2023” celebrado entre la Empresa SICEM Ingenieros S.A.S. y la Empresa de Desarrollo Urbano de Pereira (EDUP), con el fin de solicitar el reinicio N°01 al contrato de obra anteriormente mencionado.

Se tienen las siguientes consideraciones:

El día 28 de marzo de 2025 se suscribió acta de suspensión No. 1 al Contrato de 114-2024.

Que transcurrido el tiempo que estuvo suspendido el contrato, se pudieron superar todos los asuntos que motivaron la suspensión del contrato.

BALANCE DEL CONTRATO:

Se realizó una revisión del balance donde se realizaron ajustes y posterior a esto viabilidad del mismo, esta viabilidad permite realizar reinicio del contrato y posterior a esto poder realizar todos los asuntos referentes a prórroga y adición del contrato.

Placa en los equipos biosaludables en el parque del barrio el Jardín, cerramiento de la cancha en el barrio brisas del Otún de la comuna oriente, la instalación del parque infantil y las barandas metálicas en el parque de pinares de la comuna universidad.

Una vez superados todos los asuntos concernientes a lo que motivo la suspensión del contrato, me permito solicitar el reinicio del contrato de obra No. 114 del 2024.

1. CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 114 del 2024

TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
NUMERO	114 DE 2024
OBJETO	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS PUBLICOS EN LAS COMUNAS EL JARDÍN, ORIENTE, VILLAVICENCIO Y UNIVERSIDAD, DANDO CUMPLIMIENTO A LOS PROYECTOS DE PRESUPUESTO PARTICIPATIVO, ELEGIDOS EN COMUNAS Y CORREGIMIENTOS DEL MUNICIPIO DE PEREIRA VIGENCIAS 2022 Y 2023.
CONTRATISTA	SOLUCIONES DE INGENIERIA CIVIL, ELECTRICA Y MECANICA INGENEIRO S.A.S
NIT	900.906.138-1
REPRESENTANTE LEGAL	JULIAN ANDRES MARIN MARIN
SUPERVISOR	ANDRÉS SÁENZ TABORDA
CEDULA	9.863.205 expedida en Pereira, Risaralda
VALOR INICIAL	SEISCIENTOS DIEZ MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y UN PESOS (\$610.844.271)
PLAZO INICIAL	DESDE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO, SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO	19/12/2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31/12/2024
PRÓRROGA 1	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
FECHA INICIO PRORROGA No. 1	1 DE ENERO DE 2025
FECHA DE TERMINACION PRORROGA No. 1	14 DE FEBRERO 2025
FECHA DE	

TERMINACIÓN PRROGA 1:	14 DE FEBRERO 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN	28 DE MARZO 2025
FECHA DE REINICIO	25 DE SEPTIEMBRE 2025
ADICIÓN:	VEINTICINCO MILLONES OCHOCIENTOS TRES MIL TRECIENTOS Y UN PESOS (\$ 25.803.301)
PRÓRROGA 2	SESENTA (60) DIAS
FECHA INICIO PRORROGA No. 2	25 DE SEPTIEMBRE 2025
FECHA DE TERMINACION FINAL:	23 DE NOVIEMBRE 2025

Atentamente,


JULIAN ANDRES MARIN MARIN
Gerente
SICEM Ingenieros S.AS.
Correo: gerencia@sicemingenerios.com