

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP

CO1.PCCNTR.8367752

Versión del contrato

1

Estado de contrato

Firmado

Fecha de generación del estado

20 horas de tiempo transcurrido (24/09/2025 8:52:28 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Número del contrato

CPS-338-2025

Objeto del contrato

REALIZAR EL AVALUO COMERCIAL DEL PREDIO DEL NARANJAL UBICADO EN LA VEREDA HUNGRIA, MUNICIPIO DE SOACHA.

Tipo de Contrato

Prestación de servicios

¿Asociado a otro contrato?

☐Si☒No

Duración del contrato

15 Días

Fecha de inicio de contrato

Fecha de terminación del contrato

14/10/2025 11:59 PM

Tiempo adiciones en días

0 días

Liquidación

☐Si☒No

Obligaciones Ambientales

☐Si☒No

Obligaciones pos consumo

☐Si☒No

Reversión

☐Si☒No

Información de la Entidad Estatal contratante



ALCALDIA MUNICIPAL DE SIBATE

Compradores

Proveedores

COLOMBIA, Sibaté

★★★★★

0 Recomendación(es)



Información del Proveedor contratista



INGEACCI

COLOMBIA, Bogotá

Número de documento 901422854

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
INGEACCI - Avalúos e Ingeniería SAS			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: DAVID TRUJILLO

Fecha de aprobación: 25/09/2025 4:39:20 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: LUIS MANUEL GONZALEZ RAMIREZ

Fecha de aprobación: 25/09/2025 5:44:41 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
-----------------	----	---

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐Si☒No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐Si☒No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐Si☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Si☒No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☒Si☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Si☒No

Seriedad de la

oferta

☐ Si☒ No

Cumplimiento

☒ Si☐ No

☒ Cumplimiento del contrato

☒ % del valor del contrato

☐ Valor de la garantía

☒ Calidad del servicio

☒ % del valor del contrato

☐ Valor de la garantía

10,00

10,00

Fecha de vigencia (desde)

Fecha de vigencia (hasta)

44 minutos de tiempo transcurrido (25/09/2025 5:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

14/02/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Responsabilidad civil extra contractual

Fecha límite para entrega de garantías:

☐ Si☒ No

3 días para terminar (29/09/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de entrega de garantías: -

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados						

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Si☒ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8367752
Proveedor INGEACCI - Avalúos e Ingeniería SAS
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones calle 10 No. 8-01
Ubicación CO-CUN-25740 - Sibaté
País COLOMBIA
Departamento Cundinamarca
Municipio Sibaté
Dirección calle 10 No. 8-01
Código postal

Grados (°) Minutos (') Segundos (")
Latitud:
Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle 10 No. 8-01	COLOMBIA > Cundinamarca > Sibaté

1	CO1.PCCNTR.8367752								
1.1	Induya el precio como lo indique la Entidad Estatal								
							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal	
							3.900.000,00	1.719.550,00	
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal	
1	80131802	REALIZAR AVALUO COMERCIAL PREDIO EL NARANJAL	1,00	UN	3.900.000,00	1.719.550,00	3.900.000,00	1.719.550,00	

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐ CPS-338-2025 AVALUO PREDIAL-1.pdf	CPS-338-2025 AVALUO PREDIAL-1.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto LUIS MANUEL GONZALI Tipo de documento Cédula de Ciudadanía Número de documento 80932895.
Supervisor Ana María Ortiz Guerra Tipo de documento Cédula de Ciudadanía Número de documento 1072189674

Guardar y notificar
Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Guardar y

[Agregar usuario](#)

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del pago	LIBIA MIREYA DIAZ PARDO	25/09/2025 5:44:42 PM <i>((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</i>	LUIS MANUEL GONZALEZ RAMIREZ
Supervisor	Ana Maria Ortiz Guerra	25/09/2025 5:44:42 PM <i>((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</i>	LUIS MANUEL GONZALEZ RAMIREZ
Ordenador del Gasto	LUIS MANUEL GONZALEZ RAMIREZ	25/09/2025 5:44:41 PM <i>((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</i>	LUIS MANUEL GONZALEZ RAMIREZ

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de

☐ Sí ☒ No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Valor

Presupuesto General de la Nación - PGN

☐ Sí ☒ No

Sistema General de Participaciones - SGP

☐ Sí ☒ No *

Sistema General de Regalias - SGR

☐ Sí ☒ No [★]

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)

☒ Sí ☐ No * 1.719.550

Recursos de Crédito

☐ Sí ☒ No *

**Otros Recursos (Especie,
Privados, Cooperación, Propios
Entidades Autónomas)**

☐ Sí ☒ No *

Total 1.719.550

Validación Código BPIN

	Código BFIN	Año	Estado
☐	2024257400043	2025	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BFIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
------------	-------------	------	----------------	-------------	-------	------------------	-----------------------	--------

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Entidad Estatal registrada en el

SIIF ☐ Sí ☒ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
☐	2025000654	CDP	No se ha iniciado	1.719.550 COP	00-00-00	- Editar

Saldo de CDP	0 COP
Saldo de vigencias futuras	0 COP
Saldo total a comprometer	0 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Saldo de compromisos CDP	0 COP
Saldo de compromisos AVF	0 COP
Saldo total comprometido	
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-