

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☒	INFORME FINAL ☐
Cuota Número 03	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4147.010.26.1.733-2025	
Nombre completo del contratista: Daniela Galeano Martinez	
Documento de identificación: 1.005.892.449	
Nombre del supervisor: HEBERT DE JESUS MARTINEZ ACEVEDO	
Organismo: SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y HABITAT	
Objeto del contrato: Prestar servicios de apoyo a la gestión a la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat con el fin de brindar soporte en la digitalización e integración de documentos físicos de usuarios en expedientes contractuales para su actualización y organización.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 11/07/2025	Fecha terminación 31/10/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: TRECE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$13.656.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$13.656.000	\$3.414.000	\$6.828.000	\$3.414.000

Información del pago de seguridad social:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9490843993 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1000000708 Operador: Aportes en línea Fecha de Pago: 2025/08/29 Periodo de pago de la seguridad social: SEPTIEMBRE 2025
Observación del informe contable y financiero: N/A	
5. INFORME TÉCNICO	
Concepto Supervisor: Mediante el presente documento a continuación relaciono las actividades realizadas por la contratista según el contrato de Prestación de Servicios No. 4147.010.26.1.733-2025, cuota 3	
1. Brindar apoyo técnico en la recepción, clasificación de la documentación de los usuarios de manera oportuna y confiable para los usuarios de la secretaria de Vivienda Social y Hábitat.	
1.1 La contratista brindó apoyo técnico en la recepción y clasificación de la documentación, garantizando su gestión oportuna y confiable. En el marco de esta labor, se recibieron y organizaron 85 cuentas de cobro presentadas en el mes de Septiembre 2025, por los contratistas de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, contribuyendo así a la adecuada trazabilidad y seguimiento de los procesos administrativos.	
Link del Drive: https://drive.google.com/drive/folders/1-Hxb2FkSV2LmiBnz1dLesMrcX2Ka231Z	



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

GESTIÓN JURÍDICO
ADMINISTRATIVA
GESTIÓN CONTRACTUAL

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y
GESTIÓN
(MIPG)

INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE
SUPERVISIÓN
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE
SERVICIOS PROFESIONALES Y
APOYO A LA GESTION PERSONA
NATURAL

MAJA01.04.03.P002.F004

VERSIÓN

002

1 RECEPCIÓN DE CUENTAS PS 2025 SVSH

PRIMERA REVISIÓN

No.	FECHA RECEPCIÓN CUENTA	FECHA RECIBIDO POR	FECHA DE REVISIÓN	No. CONTRATO	NOMBRE	DEPENDENCIA	No. CUOTA	APROBADA, RECHAZADA O PENDIENTE	FECHA ENTREGA A PRESUPUESTO	MOTIVO
844	2/9/2025	2/9/2025		825-2025	CESAR AUGUSTO GALVEZ RODRIGUEZ	CARTERA	1	Aprobada	3/9/2025	
845	3/9/2025	3/9/2025		838-2025	LUZ MARINA BOLAÑOS BALCAZAR	SMIL	1	Aprobada	3/9/2025	
846	5/9/2025	5/9/2025		456-2025	EDWARD CONDE SERNA	SMIL	4	Aprobada	5/9/2025	
847	5/9/2025	5/9/2025		858-2025	LUIS TABARQUINO MUÑOZ	CARTERA	1	Rechazada	7/9/2025	NO TIENE EST
848	5/9/2025	5/9/2025		841-2025	CESAR AGUSTO CHACON RAMOS	CARTERA	1	Aprobada	7/9/2025	
849	8/9/2025	8/9/2025		826-2025	MAYRA ALEJANDRA ESCOBAR MARTINEZ	CARTERA	1	Aprobada	7/9/2025	
850	10/9/2025	10/9/2025		515-2025	AIDA YOLANDA PORTILLA RUEDA	UAG	4	Aprobada	10/9/2025	
851	10/9/2025	10/9/2025		788-2025	ANGELA INES MONTERO GONZALEZ	UAG	2	Aprobada	10/9/2025	
852	17/9/2025	17/9/2025		780-2025	SANDRA MILENA HENAO JARAMILLO	UAG	2	Aprobada	18/9/2025	
853	18/9/2025	18/9/2025		776-2025	NARHAY YEPEZ GOMEZ	SMIL	2	Aprobada	18/9/2025	

2. Brindar apoyo técnico en la verificación de los documentos proporcionados por los usuarios para la gestión de las cuentas de cobro de la Entidad.

2.1 La contratista brindó apoyo técnico con la verificación en el Drive de cuentas de Septiembre 2025, revisando que se encuentren los documentos de la cuenta de cobro de cada prestador de servicios de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, como Documento Soporte, Informe Detallado, Planilla de Seguridad Social, Informe de Supervisión de acuerdo con la cuota correspondiente.

Dicha verificación fue realizada en el Link del Drive:
https://drive.google.com/drive/folders/1AhHMu8NPFBybgdNMAfQoLI0_81EYfNGZ
conforme a los documentos exigidos en la lista de chequeo SVSH-GC-F0003

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN	002

2.1 REVISIÓN DE CUENTAS MES DE SEPTIEMBRE [Reparado] - Excel

PRIMERA REVISIÓN						
No.	No. CONTRATO	NOMBRE	DEPENDENCIA	No. CUOTA	APROBADA, RECHAZADA O PENDIENTE	FECHA ENTREGA A PRESUPUESTO
847	844	825-2025	CESAR AUGUSTO GALVEZ RODRIGUEZ	CARTERA	1	Aprobada 3/9/2025
848	845	838-2025	LUZ MARINA BOLAÑOS BALCAZAR	SMIL	1	Aprobada 3/9/2025
849	846	456-2025	EDWARD CONDE SERNA	SMIL	4	Aprobada 5/9/2025
850	847	858-2025	LUIS TABARQUINO MUÑOZ	CARTERA	1	Aprobada 7/9/2025
851	848	841-2025	CESAR AGUSTO CHACON RAMOS	CARTERA	1	Aprobada 7/9/2025
852	849	826-2025	MAYRA ALEJANDRA ESCOBAR MARTINEZ	CARTERA	1	Aprobada 7/9/2025
853	850	515-2025	AIDA YOLANDA PORTILLA RUEDA	UAG	4	Aprobada 10/9/2025
854	851	788-2025	ANGELA INES MONTERO GONZALEZ	UAG	2	Aprobada 10/9/2025
855	852	780-2025	SANDRA MILENA HENAO JARAMILLO	UAG	2	Aprobada 18/9/2025
856	853	776-2025	NARHALLY YEPEZ GOMEZ	SMIL	2	Aprobada 18/9/2025
857	854	838-2025	LUZ MARINA BOLAÑOS BALCAZAR	SMIL	2	Aprobada 18/9/2025
858	855	870-2025	JUAN JOSE POLANCO GONZALEZ	SGOV	1	Aprobada 18/9/2025
859	856	872-2025	SORAYA JIMENEZ LONDOÑO	SGOV	1	Aprobada 18/9/2025
857	857	20195	FRANCISKA ENITH CORTIZ	SGOV	1	Aprobada 18/9/2025

DANIELA GALEANO

Adjunto link del drive de las carpetas que se revisaron en el mes de Septiembre:
https://drive.google.com/drive/folders/1A27cJx2_2epCqJ01LJ7pmPq2fZAnw7SC

2.2 La contratista brindó apoyo técnico diligenciando la matriz de seguimiento de 70 cuentas de cobro mes de Septiembre de 2025, con la información de cada prestador de servicios de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, asignándole a cada DS (Documento soporte), con el cual se envía para Hacienda para el trámite de pago.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

GESTIÓN JURÍDICO
ADMINISTRATIVA
GESTIÓN CONTRACTUAL

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y
GESTIÓN
(MIPG)

INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE
SUPERVISIÓN
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE
SERVICIOS PROFESIONALES Y
APOYO A LA GESTION PERSONA
NATURAL

MAJA01.04.03.P002.F004

VERSIÓN

002

Se carga matriz con la información mencionada

Link del Drive:

https://drive.google.com/drive/folders/1A27cJx2_2epCqJ01LJ7pmPq2fZAnw7SC

SEGUIMIENTO DE DS MES SEPTIEMBRE-DANIELA - Excel

A	B	C	D	E	F	G	H	I
748	DS-748	02/04/2025	4500363122	JIMENEZ LONDOÑO SORAYA	670242415	4147.010.26.1.327.2025		1 DANIELA
750	DS-750	04/04/2025	4500363390	ANGULO VERA KHEYNER WHYTIMAN	11116658794	4147.010.26.1.304.2025		1 DANIELA
751	DS-751	04/04/2025	4500363632	MEDINA MARIN BEATRIZ ELENA	386416918	4147.010.26.1.375.2025		1 DANIELA
752	DS-752	04/04/2025	4500363567	ANGULO MARIN KELLY JOHANNA	11441495038	4147.010.26.1.361.2025		1 DANIELA
753	DS-753	07/04/2025	4500363379	ANGULO ROSAS ZAIRA MILENA	1130620432	4147.010.26.1.374.2025		1 DANIELA
754	DS-754	07/04/2025	4500356788	MANQUILLO ASTAIZA DIANA SARAY	343230372	4147.010.26.1.105.2025		2 DANIELA
755	DS-755	07/04/2025	4500356807	ZAMBRANO ROSERO JANETH ADRIANA	528822744	4147.010.26.1.104.2025		2 DANIELA
756	DS-756	07/04/2025	4500356788	MANQUILLO ASTAIZA DIANA SARAY	343230372	4147.010.26.1.105.2025		3 DANIELA
757	DS-757	07/04/2025	4500356807	ZAMBRANO ROSERO JANETH ADRIANA	528822744	4147.010.26.1.104.2025		3 DANIELA
765	DS-765	10/04/2025	4500352869	AVILA RENGIFO ASTRID ELENA	11306449981	4147.010.26.1.133.2025		4 DANIELA
766	DS-766	10/04/2025	4500363392	TOVAR SARMIENTO JUAN PABLO	11441838258	4147.010.26.1.357.2025		1 DANIELA
767	DS-767	10/04/2025	4500361216	RODRIGUEZ VILLAN HECTOR FABIO	169170012	4147.010.26.1.317.2025		2 DANIELA
768	DS-768	10/04/2025	4500363472	GALEANO RESTREPO KAREN ALEXA	11441687408	4147.010.26.1.348.2025		1 DANIELA
769	DS-769	10/04/2025	4500359585	ROMERO VILLARRAGA JUAN JOSE	166576656	4147.010.26.1.245.2025		2 DANIELA
770	DS-770	10/04/2025	4500363735	VIVEROS CARABALL JOSE NUMAR	76373926	4147.010.26.1.334.2025		1 DANIELA
795	DS-795	11/04/2025	4500359023	GARCIA URREA JUAN ESTEBAN	11306477101	4147.010.26.1.223.2025		3 DANIELA
796	DS-796	11/04/2025	4500353708	ARNEDO LOPEZ XIMENA	669883915	4147.010.26.1.083.2025		4 DANIELA
797	DS-797	11/04/2025	4500363632	MEDINA MARIN BEATRIZ ELENA	386416918	4147.010.26.1.375.2025		2 DANIELA
798	DS-798	11/04/2025	4500356206	TOVAR CARDONA ROBERTO ALFONSO	114280055	4147.010.26.1.194.2025		4 DANIELA
823	DS-823	13/04/2025	4500353426	OCAMPO MOTATO KELLY JOHANNA	11519434657	4147.010.26.1.137.2025		4 DANIELA
824	DS-824	13/04/2025	4500353415	ESPINOSA VALENCIA CAMILO EDUARDO	11440680597	4147.010.26.1.141.2025		4 DANIELA
825	DS-825	13/04/2025	4500352973	MARIN GODOY JORGE ANDRES	945332084	4147.010.26.1.132.2025		4 DANIELA
826	DS-826	13/04/2025	4500353892	GUAZA ARARAT FABIAN ANDRES	11438288025	4147.010.26.1.153.2025		4 DANIELA
827	DS-827	13/04/2025	4500363690	MORALES CAMPOS CAROLINA	386142562	4147.010.26.1.224.2025		1 DANIELA
828	DS-828	13/04/2025	4500363831	MUÑOZ HURTADO CESAR JULIO	11441941594	4147.010.26.1.307.2025		1 DANIELA
829	DS-829	13/04/2025	4500363654	SALOMON GIL STEVEN	11070791538	4147.010.26.1.311.2025		1 DANIELA
830	DS-830	13/04/2025	4500363384	BAMBAGUE CASTILLO DANIELA	11439717160	4147.010.26.1.353.2025		1 DANIELA
831	DS-831	13/04/2025	4500363882	ZAMBRANO CASTRO JHON DIEGO	10074784026	4147.010.26.1.358.2025		1 DANIELA
832	DS-832	13/04/2025	4500363477	COLMENARES MARTINEZ LUIS FERNANDO	10062285842	4147.010.26.1.308.2025		2 DANIELA
833	DS-833	13/04/2025	4500354033	GARTON SOLIS XIMENARA	699623692	4147.010.26.1.376.2025		4 DANIELA

DOCUMENTO SOPORTE FACTURAS ELECTRONICAS

3. Apoyar en la digitalización e integración de los documentos proporcionados por los usuarios para la gestión de las cuentas de cobro.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

3.1 La contratista apoyo en la digitalización e integración de los documentos conforme al formato SVSH-GC-F003 versión 04- 20/ene/2025 que corresponde a la "Lista de chequeo documentos de cuentas de cobro" que va anexo a cada cuenta de los prestadores de servicios de la Secretaria de Vivienda Social y Hábitat.

Link del Drive: <https://drive.google.com/drive/folders/1Lb3ltpslJoRs1Dr0Ah7YvwT9r1iEvRqv>

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI RECIBIDA DE VIVIENDA SOCIAL Y HABITAT GESTIÓN CONTRACTUAL		MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) LISTA CHEQUEO DOCUMENTOS DE CUENTAS DE COBRO (PERSONA NATURAL)		Formato SVSH-GC-F003 VERSIÓN 04 20/ENE/2025	
1. Apellidos y Nombres Contratación del Proveedor: Clodia Guerrero 2. Número Contrato: 593 - C9		3. Lista de documentos según número de cuenta			
DOCUMENTO REQUERIDO	TIPO DE DOCUMENTO	CUENTA	CLASIFICACIÓN	CLASIFICACIÓN FINAL	COMPROBACIÓN DE CUMPLIMIENTO
1. Formulario de CC (Módulo 0001)	DIGITAL (PDF)				
2. RFC Contratación	DIGITAL (PDF)				
3. FICHA TECNICA (personas naturales)	DIGITAL (PDF)				
4. DOCUMENTO DEL CONTRATO (personas naturales)	DIGITAL (PDF)				
5. ACTA DE RECEPCIÓN DE SERVICIOS (personas naturales)	DIGITAL (PDF)				
6. CERTIFICADO DE REGISTRO DE CONTRATO (personas naturales)	DIGITAL (PDF)				
7. CERTIFICADO DE REGISTRO DE CONTRATO (personas naturales)	DIGITAL (PDF)				
8. FICHA TECNICA	DIGITAL (PDF)				
9. CERTIFICADO DE REGISTRO DE CONTRATO (personas naturales)	DIGITAL (PDF)				
10. CERTIFICADO DE REGISTRO DE CONTRATO (personas naturales)	DIGITAL (PDF)				
11. INFORME DETALLADO DE ACTIVIDADES (personas naturales)	FICHA TECNICA				
12. PLAN DE SEGURIDAD DE SERVICIOS SOCIALES Y HABITAT (personas naturales)	FICHA TECNICA				
13. CERTIFICADO DE REGISTRO DE CONTRATO (personas naturales)	FICHA TECNICA				
14. FICHA TECNICA DE REGISTRO DE CONTRATO (personas naturales)	FICHA TECNICA				
15. CERTIFICADO DE REGISTRO DE CONTRATO (personas naturales)	FICHA TECNICA				
16. CERTIFICADO DE REGISTRO DE CONTRATO (personas naturales)	FICHA TECNICA				
17. INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES (personas naturales)	FICHA TECNICA				
18. HISTORICO DE SERVICIOS SOCIALES Y HABITAT (personas naturales)	FICHA TECNICA				
19. LISTA DE SERVICIOS SOCIALES Y HABITAT (personas naturales)	FICHA TECNICA				

438 Clodia Guerrero Cel: 312-255-255 25-09-2025		Donato Jimenez 25-09-2025	
---	--	---	--

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

4. Participar en mesas de trabajo y socializaciones convocadas por la supervisión u ordenadora del gasto de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat necesarios para el cumplimiento de los procesos misionales del organismo.

4.1 La contratista asistió a la reunión el día 11 de Septiembre de 2025, con el objetivo de realizar una mesa de trabajo para la gestión de las cuentas de cobro de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat para el mes de Septiembre 2025. Se aporta acta de reunión No. 4147.010.14.12.7.

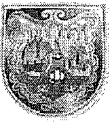
Link del Drive:

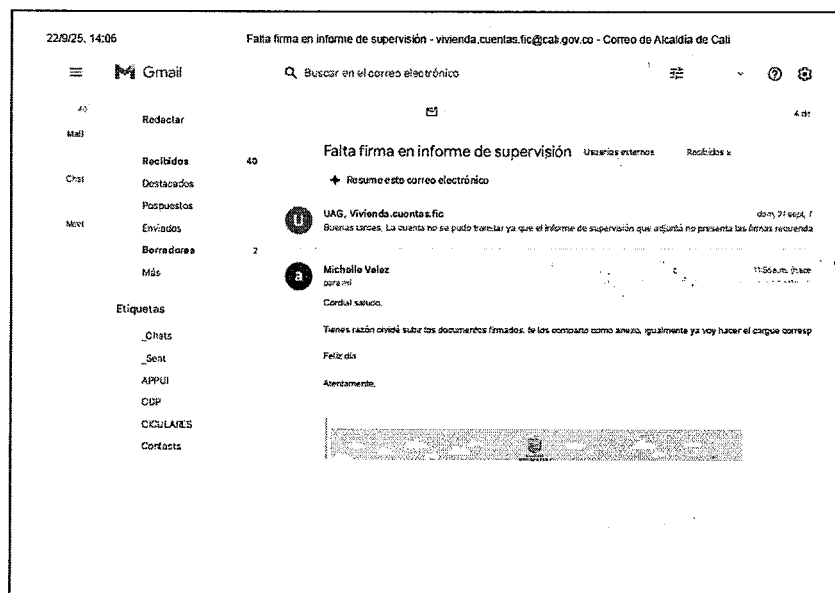
<https://drive.google.com/drive/folders/1ofHG3C1O6GMrANvQF6KLN5YxBV7I1XMa>

5. Las demás actividades que sean necesarias para el cabal cumplimiento y ejecución del objeto contractual.

5.1 La contratista remitió correos a los contratistas adscritos a la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, en el cual les informó que debían cargar la documentación correspondiente en sus respectivas carpetas de Drive, dado que sin este requisito no era posible efectuar el envío de las cuentas. Asimismo, se solicitó que dicha gestión se realizara a la mayor brevedad posible.

Link del Drive: <https://drive.google.com/drive/folders/1Wwd9rinXq-gf14ST3EnYk6lgQR-UfJhW>

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN	002



Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN	002

Observaciones al informe técnico: N/A
6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA
No se reportan recomendaciones para este periodo
7. FIRMAS RESPONSABLES
 HEBÉRT DE JESUS MARTINEZ ACEVEDO Supervisor
 YESID FERNEY CARDONA CARDONA Apoyo a la Supervisión
Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 22/09/2025