

Fecha: 22 de Septiembre de 2025

Acta de recibo Inicial Parcial Final X

| INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO | |
|---|------------------------------|
| Contrato número: | 20250479 |
| Tipo de contrato: | PRESTACIÓN DE SERVICIOS |
| Nombre de Contratista: | MELANY MARIA MANOTAS LEJARDE |
| Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA – IUB. | |

| | | | | | |
|-------------------------------------|----------------------|-------------------------|------------------------|------------------------|---|
| Valor del contrato: | \$9.094.280 M/L | RP Número: | 251523 | | |
| Rubro: | 2.1.2.02.02.008 | Fuente de Financiación: | Recursos Propios | Centro de Costo: | Vicerrectoría administrativa y financiera |
| Plazo del contrato: | Fecha de inicio: | Junio 5 del 2025 | Fecha de finalización: | Septiembre 30 del 2025 | |
| Suspensión de contrato: (Si aplica) | Fecha de suspensión: | N/A | Fecha de reinicio: | N/A | |

| INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CONTRATO | |
|------------------------------------|--|
| Adicional al contrato número: | |
| Tipo de contrato: | |
| Nombre de Contratista: | |

| | | | | | |
|-------------------------------------|----------------------|--------------------------|------------------------|------------------|--|
| Valor del adicional contrato: | | Valor Total Del Contrato | | RP Número: | |
| Rubro: | | Fuente de Financiación: | | Centro de Costo: | |
| Plazo del contrato: | Fecha de inicio: | | Fecha de finalización: | | |
| Suspensión de contrato: (Si aplica) | Fecha de suspensión: | | Fecha de reinicio: | | |

| INFORMACIÓN DEL PAGO | |
|--|-------------------------------|
| Valor a Pagar Parcial: DOS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL QUINIENTOS SETENTA PESOS M/L (\$2.273.570.00). | |
| Periodo al que corresponde el pago: | Cuarto pago contrato 20250479 |

| GARANTÍAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato): | | | | |
|---|-------------|--------------|--------------------|--------------------|
| Amparos | Aseguradora | No de Póliza | Vigencia | |
| | | | Desde (dd-MM-yyyy) | Hasta (dd-MM-yyyy) |

| | | | | |
|---|-----|-----|-----|-----|
| Calidad del servicio | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Cumplimiento | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Anticipo | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Pago anticipado | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Salarios y prestaciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Responsabilidad Civil Extracontractual | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Otros | N/A | N/A | N/A | N/A |

| ACREDITACION PAGOS APORTES (Persona Natural) | BASE GRAVABLE 40% DEL VALOR DEL CONTRATO | | APORTE CORRESPONDIENTE AL MES DE: |
|--|--|-----------|-----------------------------------|
| Salud | 12.5% | \$350.000 | Agosto del 2025 |
| Pensión | 16% | \$448.000 | Agosto del 2025 |
| ARL | 0.522% | \$14.700 | Agosto del 2025 |

| | |
|---|--------------|
| CERTIFICACIÓN APORTES PARAFISCALES REVISOR FISCAL – REPRESENTANTE LEGAL (Persona Jurídica) (dd/mm/aaaa) | Fecha |
|---|--------------|

| CONTRATO | | 20250479 | | |
|--|---------------|----------------|--------------|-------------------|
| PAGO DE ESTAMPILLAS DISTRITALES | BASE GRAVABLE | N° Recibo Pago | Valor Pagado | Fecha de Pago |
| Estampilla ITSA | 9.094.280 | 20250056931 | 27.000 | Junio 27 del 2025 |
| Estampilla Pro – Dotación (Tercera Edad) | | | | |
| Estampilla Pro-Cultura | | | | |
| Bono al Deporte | | | | |

| ADICIONAL DEL CONTRATO | | | | |
|--|---------------|----------------|--------------|---------------|
| PAGO DE ESTAMPILLAS DISTRITALES | BASE GRAVABLE | N° Recibo Pago | Valor Pagado | Fecha de Pago |
| Estampilla ITSA | | | | |
| Estampilla Pro – Dotación (Tercera Edad) | | | | |
| Estampilla Pro-Cultura | | | | |
| Bono al Deporte | | | | |

| PAGO DE ESTAMPILLAS DEPARTAMENTALES: | N° Recibo Pago | Valor Pagado | Fecha de Pago |
|--|----------------|--------------|---------------|
| Estampilla Pro-Hospitales de 1y 2 Niveles | | | |
| Estampilla Pro-Hospital Universitario CARI | | | |
| Estampilla Pro-Electrificación Rural | | | |
| Estampilla Pro-Cultura | | | |
| Estampilla Pro-Desarrollo | | | |
| Estampilla Pro-Ciudadela Universitaria | | | |

Estampilla Pro-Anciano

ASISTENTES A LA REUNIÓN

| | | | |
|------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|--------|
| Interventor(es) o Supervisor (es): | Ángela Victoria Hernández Vergara | | |
| Por parte del contratista: | Melany Maria Manotas Lejarde | | |
| Lugar donde se realiza la reunión | Sede Colsamiro | | |
| Hora de inicio (a.m./p.m.) | 2:00pm | Hora de finalización (a.m./p.m.) | 2:30pm |

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO

| Actividad /Compromiso | Justificación / Observación |
|--|---|
| 1. Apoyar, organizar los planes, programas y proyectos de la Institución Universitaria de Barranquilla, en sus aspectos financieros, económicos y técnicos, determinando la viabilidad y consistencia de los mismos. | Se apoyó en los planes, programas y proyectos de la Institución Universitaria de Barranquilla en los aspectos financieros tales como análisis del sector, evaluación económica y realización de solicitud de cotizaciones. |
| 2. Brindar apoyo en realización de los análisis de especificaciones técnicas recibidas en los estudios previos de las distintas modalidades de selección estipuladas en el régimen de contratación estatal como soporte del proceso de contratación, brindar apoyo en la verificación de las condiciones de mercado que garantice pluralidad y transparencia en los procesos de contratación de las diferentes áreas | <p>Se realizaron análisis de persona natural y grupos por lotes, mínimas cuantías, subastas y cotizaciones con los siguientes objetos:</p> <p>ANÁLISIS DEL SECTOR:</p> <ul style="list-style-type: none"> - PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA-IUB. <ul style="list-style-type: none"> - PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA-IUB. |

AS LOTE PROFESIONALES **Recibidos**

DANIEL SERRANO LINARES
Buenas noches Mel, espero que estes muy bien. Te adjunto el ep de un lote de profesionales para que me apoyes como siempre con el as. Un abrazo.

melany maria melanymaria@gmail.com
para DANIEL

buenas tardes
Te envío lo correspondiente.
Cordialmente,

1 archivo adjunto - Analizado por Gmail



SEGUIMIENTO:

Se realizaron seguimientos a procesos debido a la demora de la entrega de información relevante, para llevar a cabo los análisis del sector económicos.

- CONSTRUCCIÓN, INSTALACIÓN, IMPLEMENTACIÓN, PRUEBA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA ELÉCTRICO Y DE ILUMINACIÓN INTEGRADO CON TECNOLOGÍA DE GENERACIÓN DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS FOTOVOLTAICA DEL POLIDEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA

Fwd: Proyecto de estudio previo Proceso Fotovoltaico polideportivo **Recibidos**

Shirlis Pacheco
Nena por favor, válida si esto es lo mismo que tu hiciste — Forwarded message — De: CONTRATACIÓN UNIBARRANQUILLA <contratacion@unibarranquilla>

melany maria melanymaria@gmail.com
para lenash, CONTRATACIÓN, Shirlis

Buen día,
De manera atenta me permito solicitar el envío de las cotizaciones y la ficha técnica del proceso, ya que estos documentos son necesarios para la realización del análisis del sector. Agradezco mucho su colaboración y quedo atenta a la información.
Cordialmente,

RV: Proyecto de estudio previo Proceso Fotovoltaico polideportivo **Recibidos**

Iliana Arenas Hoyos
Buen día Heberto, validad de nuestra analista financiera, Melany Manotas quién nos está apoyando para el trámite de análisis del sector. Cordialmente, ILIANA

melany maria melanymaria@gmail.com
para Shirlis, Iliana, Katherine, María, CONTRATACIÓN

Buen día,
Aún me encuentro a la espera del presupuesto y ficha técnica del proceso, rehero que es de importancia para la realización del análisis del sector.
Agradezco mucho su colaboración y quedo atenta a la información.
Cordialmente,

SELECCIÓN ABREVIADA:

- DOTACIÓN DE EQUIPOS, DISPOSITIVOS, UNIDADES Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR LA EFECTIVIDAD DE LOS DIFERENTES LABORATORIOS DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA

ESTUDIO PREVIO LABORATORIOS UNIDOS - FOMENTO **Recibidos**

DIANA MARCELA ORTEGA JULIO
Buenos días Decano, he enviado estudio previo con los valores actualizados para su revisión y firma. Gracias y quedo atenta. Gracias!!

Angela Victoria Hernández Vergara
Buenos días, agradezco por favor dar celeridad a estos estudios, debemos iniciar los procesos de contratación respectivos, ya estamos en el segundo semestre del

melany maria melanymaria@gmail.com
para Shirlis, Diana

Buenas tardes Diana
Envío análisis de laboratorio (LOTES), por favor tener en cuenta la corrección del indicador de capacidad organizacional en el EP.
Cordialmente

2 archivos adjuntos - Analizado por Gmail



- PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CONSULTORÍA TÉCNICA PARA LA REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LAS SEDES DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA - IUB, CON EL FIN DE ELABORAR UN DIAGNÓSTICO PRECISO QUE PERMITA IDENTIFICAR Y PRESUPUESTAR LAS NECESIDADES DE MANTENIMIENTO, OBRAS DE REPARACIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA.

Fwd: Consultoria Recibido x

Shirlis Pacheco
Forwarded message — De: JULIAN ANTONIO ARDILA MORALES <jantonioardila@unibarranquilla.edu.co> Date: mié, 3 sept 2025 a las 10:53 Subject: Con

melany maria
Forwarded message — De: Shirlis Pacheco <bestev19@gmail.com> Date: mié, 3 sept 2025 a las 11:21 Subject: Fwd: Consultoria To: melany maria

melany maria <melanymaria@gmail.com>
para Shirlis, DIANA

Buen día

Se envía lo correspondiente

Cordialmente

xxx

3 archivos adjuntos - Analizado por Gmail



OFRECIMIENTO ECONÓMICO:

(Realización de anexo ofrecimiento)

- REALIZAR OBRAS DE ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE RECURSOS DE APRENDIZAJE Y LA INVESTIGACIÓN (CRAI) Y DE ESPACIOS FÍSICOS DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA-IUB

Fwd: ESTUDIOS PREVIOS CRAI Y OTRAS OBRAS Recibido x

Andres Tatís
Mensaje reenviado — De: Andres Tatís <andrestatid@gmail.com> Fecha: El jue, 11 sept 2025 a las 9:35 a. m. Asunto: Fwd: ESTUDIOS PREVIOS CRAI

melany maria <melanymaria@gmail.com>
para Shirlis, Andres

Buen día andres

Te envío lo solicitado

Cordialmente,

xxx

1 archivo adjunto - Analizado por Gmail



3. Brindar apoyo en la realización de análisis comparativo de las cotizaciones recibidas (análisis del mercado, de la oferta, de la demanda y análisis de precios)

Se brindó apoyo a la realización y revisión de los comparativos solicitados con algunas observaciones.

Objeto:

- DOTACIÓN DE EQUIPOS, DISPOSITIVOS, UNIDADES Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR LA EFECTIVIDAD DE LOS DIFERENTES LABORATORIOS DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA
- PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CONSULTORÍA TÉCNICA PARA LA REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LAS SEDES DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA - IUB, CON EL FIN DE ELABORAR UN DIAGNÓSTICO PRECISO QUE

| | |
|--|---|
| | <p>PERMITA IDENTIFICAR Y PRESUPUESTAR LAS NECESIDADES DE MANTENIMIENTO, OBRAS DE REPARACIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA.</p> |
| <p>4. Apoyar en la evaluación económica y financiera de los procesos contractuales con base en los criterios de comparación y evaluación definidos en los pliegos de condiciones, conforme a lo estipulado en la ley 80 de 1993 y sus decretos reglamentarios.</p> | <p>EVALUACIONES</p> <p>Objeto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - REALIZAR OBRAS MENORES, TRABAJOS PREVENTIVOS, CORRECTIVOS, ADECUACIÓN, Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA BARRANQUILLA. <p>SAMC-IUB-008-2025</p>  <ul style="list-style-type: none"> - COMPRA DE EQUIPOS, INSUMOS Y/O MATERIALES EN EL MARCO DEL PROYECTO & FINANCIACIÓN DE ACTIVIDADES DE CTEI DE LOS GRUPOS Y SEMILLEROS DE INVESTIGACIÓN PARA EL INCREMENTO DE LA PRODUCCIÓN CIENTÍFICA Y POSICIONAMIENTO DE LOS GRUPOS: <p>SAMC-IUB-006-2025</p>  |
| <p>5. Participar en reuniones y/o audiencias relacionadas con las actuaciones que le sean encomendadas o cuando se lo solicite el supervisor del contrato.</p> | <p>Se asistió a las reuniones programadas por la Entidad y se cumplió con las demás obligaciones derivadas del contrato, con una participación activa a la resolución proactiva de problemas, la toma de decisiones informadas y una comunicación efectiva con todas las partes involucradas.</p> |
| <p>6. Brindar apoyo en la determinación de indicadores económicos de los diferentes procesos de selección que se adelanten,</p> | <p>Se brindó apoyo en la determinación de indicadores económicos en los siguientes procesos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - DOTACIÓN DE EQUIPOS, DISPOSITIVOS, UNIDADES Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR LA EFECTIVIDAD |

| | |
|---|---|
| ejecuten y/o supervisen la Institución Universitaria de Barranquilla, relacionados con los programas, planes y proyectos de esta dependencia. | DE LOS DIFERENTES LABORATORIOS DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA - PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CONSULTORÍA TÉCNICA PARA LA REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LAS SEDES DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA - IUB, CON EL FIN DE ELABORAR UN DIAGNÓSTICO PRECISO QUE PERMITA IDENTIFICAR Y PRESUPUESTAR LAS NECESIDADES DE MANTENIMIENTO, OBRAS DE REPARACIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA. |
| 7. Apoyar la gestión contractual financiera y económicamente. | Se brindó apoyo en el desarrollo de las actividades relacionadas con la gestión contractual |
| 8. Asistir a las reuniones que convoque el supervisor del contrato. | Se asistió a las reuniones convocadas por parte del supervisor del contrato. |

EVALUACIÓN AL PROVEEDOR O CONTRATISTA

Califique de 1 a 5 según el grado de satisfacción. Donde 1 es el mínimo y 5 el máximo:

| OPCIONES A EVALUAR | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|
| Cumplimiento al objeto del contrato | | | | | ● |
| Calidad de las especificaciones del bien o servicio | | | | | ● |
| Cumplimiento de la entrega | | | | | ● |
| Atención al cliente por parte del contratista | | | | | ● |

Calificación proveedor o contratista: 5.0

COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

| Compromiso | Fecha de entrega | Responsable |
|---------------------------|------------------------|------------------------------|
| Adquiridos en el contrato | Septiembre 30 del 2025 | Melany Maria Manotas Lejarde |

Fecha de la próxima reunión

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los (22)

| | | | | |
|-----------|-----------------|------------|----|------|
| Veintidós | días del mes de | Septiembre | de | 2025 |
|-----------|-----------------|------------|----|------|


ÁNGELA VICTORIA HERNÁNDEZ VERGARA
Supervisor o Interventor


MELANY MARIA MANOTAS LEJARDE
Contratista