INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

CONTRATO	GJ 006 DE 2025
OBJETO	ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS FÍSICOS TIPO PARQUEADERO PARA CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS (486) AUTOS Y MOTOCICLETAS CON TARIFA DIFERENCIAL PARA LOS MIEMBROS DE LA COMUNIDAD ACADÉMICO-ADMINISTRATIVA DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA PASCUAL BRAVO
CONTRATANTE	**INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA PASCUAL BRAVO**
NIT	**890.980.153-1**
CONTRATISTA	GRUAS ELITE & TORO VEHICULOS SAS.
C.C. O NIT.	901.170.508-6
VALOR INICIAL	CIENTO DIECISIETE MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS ($117.200.000)
VALOR TOTAL	CIENTO DIECISIETE MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS ($117.200.000)
VALOR EJECUTADO	CIENTO DIECISIETE MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS ($117.200.000)
CDP (S) Y FECHA	1325 - 07/02/2025
FECHA DE INICIO	10/02/2025
PLAZO INICIAL	LA DURACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SERÁ DE 4 MESES CONTADOS A PARTIR DEL INICIO EN LA PLATAFORMA SECOP II; SIN SUPERAR LA VIGENCIA 2025
PRÓRROGA	NO APLICA
ADICIONES	NO APLICA
SUSPENSIONES	NO APLICA
REINICIOS	NO APLICA
FECHA DE TERMINACIÓN	09/6/2025

INFORME ADMINISTRATIVO

a. Que el contrato **GJ 006 DE 2025** se suscribió por las partes el **07** de **FEBRERO** de **2025**, con acta de inicio con fecha del día **10 de FEBRERO de 2025**, respaldado financieramente con los documentos presupuestales correspondientes que se pueden consultar en el expediente contractual, cumpliendo de esta forma con los requisitos para su existencia y ejecución.

b. Que de acuerdo con la cláusula **CUARTA** del contrato **GJ 006 DE 2025**, el plazo fue **de 4 meses contados a partir del inicio en la plataforma SECOP II; sin superar la vigencia 2025.**

c. Que el contrato **GJ 006 DE 2025** no fue prorrogado durante su vigencia.

d. Que el contrato **GJ 006 DE 2025** no fue adicionado durante su vigencia.

e. Que el contrato **GJ 006 DE 2025** no fue suspendido durante su vigencia.

f. Que el contratista dio cumplimiento durante la ejecución del contrato, al pago de la totalidad de los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Laborales, de conformidad con las normas legales vigentes.

INFORME TÉCNICO

a. Que de acuerdo con cada uno de los informes suscritos por la **supervisión** del contrato **GJ 006 DE 2025**, se da cuenta del cumplimiento de los productos y/o actividades del objeto contractual por parte del Contratista, los cuales fueron ejecutados dentro del plazo pactado y recibidos a entera satisfacción.

b. Registro final de la entrega de productos e informes por parte del contratista:

Durante el periodo comprendido entre el 10 de febrero y el 09 de junio de 2025, el contratista cumplió a cabalidad con las siguientes actividades:

- El contratista prestó el servicio de arrendamiento para el estacionamiento de 486 vehículos para la comunidad académico-administrativa de la Institución Universitaria Pascual Bravo, con una tarifa diferencial de Ochocientos pesos ($800) por ingreso para motos y de Cinco mil pesos ($5.000) por ingreso para carros.
- Exigió el carné institucional digital o físico o constancia de matrícula para el ingreso y cobro, o QR de SICAU y documento de identificación
- Entregó al usuario en formato de papel soporte del aparcamiento.

c. El porcentaje final de ejecución física del contrato corresponde al 100%**.**

INFORME FINANCIERO

a. Que de acuerdo con la cláusula **TERCERA** la Institución desembolsó los recursos así:

BALANCE FINANCIERO		
FACTURA No.	**FECHA DE LA FACTURA**	**VALOR**
FVE 4155	27/03/2025	$ 20.509.999,86
FVE 4158	28/03/2025	$ 29.299.999,12
FVE 4274	22/04/2025	$ 29.299.999,12
FVE 4425	22/05/2025	$ 29.299.999,12
FVE 4555	20/06/2025	$ 8.790.002,78

Valor Causado Pendiente de Pago:	$ 0
Valor Total Ejecutado:	$ 117.200.000
Valor No Ejecutado Pendiente de Liberar:	$ 0

b. Que de acuerdo con el Balance Financiero no se debe liberar ni reintegrar valores al presupuesto

INFORME JURÍDICO

a. Que, a la fecha del presente informe, **no** se han presentado reclamaciones, controversias y acuerdos entre las partes.

b. Que, a la fecha del presente informe, **no** se han impuesto multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento.

RECIBO A SATISFACCIÓN

Que el contratista presentó todo lo requerido en el marco de la ejecución del objeto del contrato **GJ 006 DE 2025** , y fue recibido a entera satisfacción por parte del Supervisor, de acuerdo con lo definido en las obligaciones y/o especificaciones contractuales.

ORIGINAL FIRMADO

DANIELA FLOREZ JIMENEZ
Profesional Universitaria
Supervisora

Proyectó: Daniela García Echeverry - Contratista de Apoyo de la Gestión de Bienes y Servicios	Revisó: Angee Bernal Santos - Contratista de Apoyo de la Gestión de Bienes y Servicios	Aprobó: Daniela Flórez Jiménez- Profesional Universitaria de la Gestión de Bienes y Servicios
Firma:	Firma:	Firma: