ACTA DE RECIBO No.	No. 1	**PARCIAL**	X	**FINAL**	☐

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO	X	NÚMERO:		4600017492	
CONVENIO	☐	FECHA DE SUSCRIPCIÓN:		10/10/2024	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:				25/10/2024	
OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL DE LAS CUBIERTAS Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL INMUEBLE DONDE OPERA ACTUALMENTE LA FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA EICE - SEGUNDA ETAPA.					
IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO EN SECOP:				15979	
ORGANISMO CONTRATANTE:				DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARÍA DE TALENTO HUMANO Y SERVICIOS ADMINSITRATIVOS – SUBSECRETARÍA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS.	
CONTRATISTA:		NOMBRE:		BIOTA CONSULTING GROUP S.A.S.	
		NIT:		900.735.297-1	
VALOR [$]:		INICIAL:		DOSCIENTOS DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS ONCE PESOS M/L ($210.472.311), incluido IVA (19%) y un factor multiplicador de DOS PUNTO CERO CINCO (2.05).	
		ADICIONES:	**No.**	**VALOR ADICIONADO**	**% DE ADICIÓN**
			1	$166.665.128	79,19%
		VALOR TOTAL:		TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES CIENTO TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/L ($377.137.439), incluido IVA (19%) y un factor multiplicador de DOS PUNTO CERO CINCO (2.05).	
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:				N/A.	
PLAZO:		INICIAL:		EL PLAZO DEL CONTRATO SE FIJA EN TRES (3) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.	
				FECHA DE INICIO	**FECHA DE TERMINACION**
				25/10/2024	31/12/2024
		PRÓRROGAS:	**No.**	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**
			1	Dos (2) meses	28/02/2025
			2	Tres (3) meses	24/09/2025

HISTÓRICO DE SUSPENSIONES:	**No.**	**FECHA INICIO SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**
	1	14/02/2025	15/04/2025
	2	15/04/2025	10/06/2025
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN		24/09/2025	
REGISTRO PRESUPUESTAL DE COMPROMISO:	NÚMERO:	4500063549	
	FECHA DE LIBERACIÓN (IMPRESIÓN):	08/10/2024	
	NÚMERO:	4500064958	
	FECHA DE LIBERACIÓN (IMPRESIÓN):	19/06/2025	
TIENE GARANTÍAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS:		Tiene pólizas vigentes aprobadas del 02/07/2025	
SUPERVISOR(ES)/ INTERVENTOR	NOMBRE(S)/ RAZÓN SOCIAL:	MARGARITA MARÍA GIL QUINTERO Supervisora Técnica C.C. 32.106.504	
	NÚMERO CONTRATO INTERVENTOR:	N/A	
% DE EJECUCIÓN FÍSICA		97,58%	
% DE EJECUCIÓN DE RECURSOS		94,82%	

2. INFORMACIÓN GARANTÍA ÚNICA

GARANTÍA	**No.**	33-44-101254744
	No. Anexo:	8
	Fecha Expedición:	24/06/2025
	Aseguradora:	Seguros del Estado S.A.
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**No.**	33-40-101081830
	No. Anexo:	7
	Fecha Expedición:	24/06/2025
	Aseguradora:	Seguros del Estado S.A.

AMPAROS	**VENCIMIENTO**		
	DÍA	**MES**	**AÑO**
Buen manejo y correcta inversión del anticipo			
Devolución Pago anticipado			
Cumplimiento	24	03	2026
Calidad del servicio	31	12	2029
Pago de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones laborales	24	09	2028
Estabilidad y calidad de la obra			
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados			
Responsabilidad civil extracontractual	24	09	2025

CONSIDERANDO:

1. Que las actividades objeto del Contrato No. 4600017492, cuyo objeto es la INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL DE LAS CUBIERTAS Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL INMUEBLE DONDE OPERA ACTUALMENTE LA FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA EICE - SEGUNDA ETAPA, que fueron ejecutadas dentro del plazo pactado y que se reciben a satisfacción por parte de la Supervisión, son:

   Servicio de seguimiento, control e interventoría para el Contrato No. 4600017487 cuyo objeto fue el "MANTENIMIENTO GENERAL DE LAS CUBIERTAS Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL INMUEBLE DONDE OPERA ACTUALMENTE LA FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA EICE - SEGUNDA ETAPA".

2. Que las actividades objeto del 4600017492, cuyo objeto es la INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL DE LAS CUBIERTAS Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL INMUEBLE DONDE OPERA ACTUALMENTE LA FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA EICE - SEGUNDA ETAPA, se ejecutaron según lo establecido en las normas y especificaciones técnicas exigidas en los documentos que hacen parte del contrato y en la normatividad vigente.

3. Que las actividades objeto del Contrato No. 4600017492, cuyo objeto es la INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL DE LAS CUBIERTAS Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL INMUEBLE DONDE OPERA ACTUALMENTE LA FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA EICE - SEGUNDA ETAPA, se reciben de forma parcial hasta que se entreguen, revisen y aprueben por parte de la Supervisión, son las relacionadas a continuación:

   - Recibo Definitivo del Contrato de Obra No. 4600017487.

   - Pago acta de interventoría No. 8 y Final. Para el trámite de la última acta de pago del contrato de interventoría que equivale al 5,18%, se efectuará una vez sea recibido a satisfacción por la supervisión, el Informe Final del Contrato No. 4600017492, debido a que de acuerdo con lo establecido en la CLÁUSULA TERCERA: FORMA DE PAGO, la entidad cancelará al interventor el valor del 5% restante del valor del contrato una vez se reciba a satisfacción por parte de la supervisión designada por la Secretaría de Talento Humano y Servicios Administrativos, el informe final del contrato.

     El Contratista BIOTA CONSULTING GROUP S.A.S, debe entregar el Informe Final de Interventoría y documentos anexos teniendo en cuenta lo requerido en oficio con radicado No. 2025030244429 del 01/09/2025 elaborado por la Supervisión.

Dado lo anterior las partes,

ACUERDAN:

- El Contratista BIOTA CONSULTING GROUP S.A.S, realiza la entrega parcial del seguimiento, control e interventoría del Contrato No. 4600017487 cuyo objeto es el "MANTENIMIENTO GENERAL DE LAS CUBIERTAS Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL INMUEBLE DONDE OPERA ACTUALMENTE LA FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA EICE - SEGUNDA ETAPA", como consta en el Acta de Recibo Parcial No. 1 del Contrato No. 4600017487, suscrita el día 24/09/2025; a el DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARÍA DE TALENTO HUMANO Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, quien recibe el objeto del Contrato No. 4600017492, correspondiente a:

  Servicio de Interventoría para el Contrato No. 4600017487.

- El Contratista BIOTA CONSULTING GROUP S.A.S, deberá en un término de sesenta seis (66) días calendario a partir de la fecha de suscripción de la presente acta, es decir, hasta el 30/11/2025; entregar la documentación completa para el Recibo Final del Servicio de Interventoría. Además de ello, deberá recibir la obra dentro de su competencia y hacer entrega de la misma a el DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA - SECRETARÍA DE TALENTO HUMANO Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, teniendo en cuenta que, en el Acta de Recibo Parcial No.1 del Contrato No. 4600017487, la interventoría otorgó un término de nueve (9) días calendario, es decir, hasta el 03/10/2025; para que el contratista de obra entregue los pendientes que allí quedaron consignados.

- Realizar la actualización por parte del Contratista BIOTA CONSULTING GROUP S.A.S, de las garantías que amparan el Contrato No. 4600017492, una vez se suscriba el Acta de Recibo Final.

- El recibo de las actividades en esta fecha, objeto del Contrato No. 4600017492, no exonera al Contratista BIOTA CONSULTING GROUP S.A.S., del cumplimiento de las obligaciones del Contrato No. 4600017487.

- El recibo parcial de las actividades en esta fecha, objeto del Contrato No. 4600017492, no exonera al Contratista Interventor BIOTA CONSULTING GROUP S.A.S, de la verificación de la calidad de las obras, objeto del contrato principal No. 4600017487.

Para constancia, se firma la presente acta de recibo parcial a los 24 días del mes de septiembre del año 2025, por quienes en ella intervinieron,

MARGARITA MARÍA GIL QUINTERO
Supervisora
Profesional Universitaria
Secretaría de Talento Humano y Servicios Administrativos

ESTEBAN GAVIRIA GALLEGO
Representante Legal
Biota Consulting Group S.A.S.
Contratista - Interventor