CISEI
SERVICIOS E INGENIERIA

INFORME ACTIVIDADES DIARIAS PALACIO DE JUSTICIA

Ítem	Nombre Del Dispositivo	Estado Inicial	Estado Final	Falla reportada	Descripción	Fecha de Revisión
1	Puertas de emergencia	Averiado	Operativo	Puertas emergencia aviertas constantemente	Se corrigen los botones de apertura los cuales se encontraban abiertos por mala manipulacion, se corrigen las barreras que se encontraban bloqueadas.	18/6/2025
2	Parlantes de audio evacuacion	Averiado	Operativos	Parlantes se encontraban desmontados	Por remodelacion en los pisos 7 y 8 del consejo superior los contratistas desmontaron los parlantes del sistema de audio evacuacion. Se realiza la instalacion de los parlantes, se prueba su funcionamiento y quedan operando con normalidad	19/6/2025
3	Molinete esclusa corte constitucionl	Averiado	Operativo	Brazos se caen sin estar generando ningun tipo de señal	Se realizo cambio del brazo del molinete esclusa corte costitucional, debido a que presentaba fallas en el mecanisno por el tiemo de vida util. Se	19/6/2025
4	linete corte supre	Averiado	Operando	Molinete bolquedo	Se realiza cambio del final de carrera del molinete #7 ingreso semisotano corte suprema, se bloqueaba al recibir el pulso de ingreso o salida. Se	19/6/2025
5	Sistema de cctv calle 73	Apagado	Operando	Sistema apagado por falla en ups	Se realiza encendido de los equipos del sistema de cctv, los cuales se encontraban apagados por fallas en ups la cual se habia dañado por una fuga de agua en la sede. Se procedio a conectarla y encender todo en los equipos que se encontraban en el rack	19/6/2025
6	Sistema deteccion de incendio	Averiado	Averiado	Mantenimiento preventivo	Se realizo mantenimineto preventivo y revision de los lazos de los equipos perifericos de anuncio como lo son: estrobos, sirenas, parlantes y estaciones manuales con el fin de verificar su estado actual y viabilidad para la integracion a un nuevo panel. Esta labor fue realizada en corte contitucional.	20/6/2025

7	Sistema deteccion de incendio	Averiado	Averiado	Mantenimiento preventivo	Se realizo mantenimineto preventivo y revision de los lazos de los equipos perifericos de anuncio como lo son: estrobos, sirenas, parlantes y estaciones manuales con el fin de vericar su estado actual y viabilidad para la integracion a un nuevo panel. Esta labor fue realizada en consejo de estado.	20/6/2025
8	Sistema deteccion de incendio	Averiado	Averiado	Mantenimiento preventivo	Se realizo mantenimineto preventivo y revision de los lazos de los equipos perifericos de anuncio como lo son: estrobos, sirenas, parlantes y estaciones manuales con el fin de vericar su estado actual y viabilidad	19 al 20/06/2025
9	Sistema deteccion de incendio	Averiado	Averiado	Mantenimiento preventivo	Se realizo mantenimineto preventivo y revision de los lazos de los equipos perifericos de anuncio como lo son: estrobos, sirenas, parlantes y estaciones manuales con el fin de vericar su estado actual y viabilidad para la integracion a un nuevo panel. Esta labor fue realizada en consejo superior.	24 al 30/06/2025

INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO 102 DE 2025

Lugar: Bogotá DC, Palacio de justicia

Fecha: Junio de 2025

Contenido

1. **Sistema de detección de incendios, perifoneo y puertas de emergencia** 2
   - **1.1 Estado inicial** 2
   - **1.2 Actividades realizadas:** 2
   - **1.3. Estado final:** 2
2. **Puertas de emergencia Palacio de Justicia** 4
   - **2.1 Estado inicial** 4
   - **2.2. Actividades realizadas:** 4
   - **2.3. Estado final:** 4
3. **Instalación parlantes piso 7 y 8 de Consejo de estado** 5
   - **3.1. Estado inicial** 5
   - **3.2. Actividades realizadas:** 5
   - **3.3. Estado final** 5
4. **Sistema CCTV Reinstalación de las cámaras en el centro de memoria.** 7
   - **4.1. Estado inicial:** 7
   - **4.2. Actividades realizadas:** 7
   - **4.3. Estrado final** 7
5. **Visita y puesta en servicio del sistema CCTV Sede calle 73** 8
   - **5.1. Estado inicial:** 8
   - **5.2. Actividades realizadas:** 8
   - **5.3. Estado Final** 8
6. **Sistema de accesos Cambio de brazos del molinete de consejo de estado** 9
   - **6.1. Estado inicial:** 9
   - **6.2. Actividades realizadas:** 9
   - **6.3. Estado final** 9

1. Sistema de detección de incendios, perifoneo y puertas de emergencia

1.1 Estado inicial

El panel central de detección de incendios marca Siemens, referencia SIGMASYS, ubicado en el cuarto de control de la oficina de seguridad, se encuentra inoperativo. La principal afectación se presenta en el cableado, el cual fue comprometido durante las obras de renovación del cableado estructurado adelantadas por el Palacio de Justicia.

1.2 Actividades realizadas:

Para garantizar la operatividad del sistema de detección de incendios, se llevaron a cabo las siguientes acciones:

- Se revisaron las tarjetas MPL/MG responsables del funcionamiento de los lazos de detección, encontrando múltiples fallas a tierra. Aunque se realizó un seguimiento detallado al cableado, no fue posible restablecer el funcionamiento de los lazos afectados debido al daño del cableado.
- Posteriormente, se realizó mantenimiento a los dispositivos periféricos de anunciación, como sirenas, estrobos y parlantes, en cada una de las dependencias (Consejo Superior, Consejo de Estado, Corte Suprema de Justicia y Corte Constitucional). Esta labor incluyó la apertura de cada equipo para realizar pruebas funcionales, mediciones y seguimiento a posibles fallas a tierra.
- Se realizó la reinstalación de seis sensores de humo en la zona de Secretaría de la Corte Suprema, piso 1, como parte de las adecuaciones realizadas tras la remodelación de las oficinas.

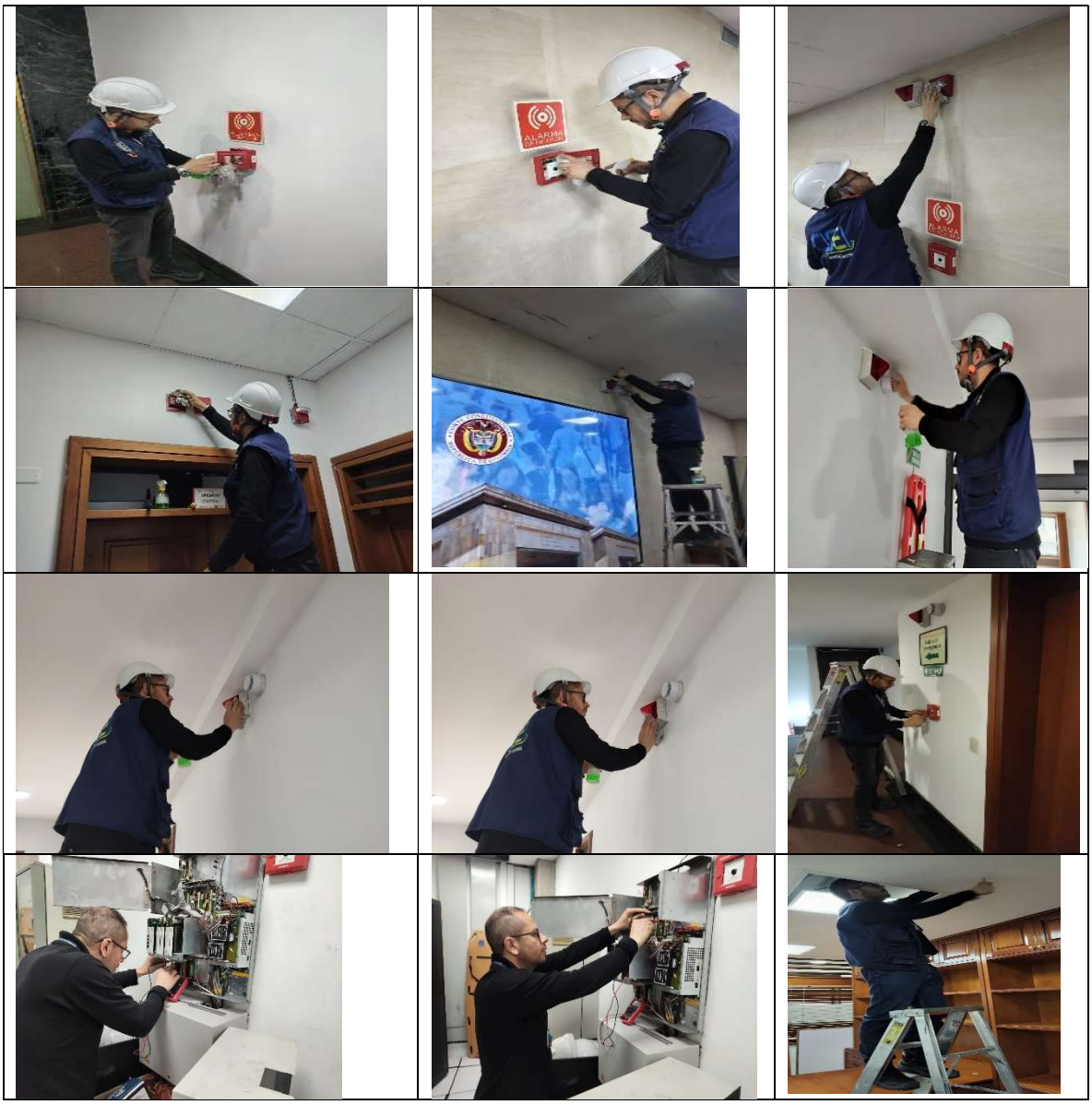
1.3. Estado final:

El panel de control de incendios se encuentra actualmente inoperativo, debido a múltiples fallos a tierra y zonas abiertas provocadas por las recientes obras de cableado estructurado. Además, el equipo presenta bloqueos frecuentes que comprometen su funcionamiento, por lo que no puede considerarse confiable en su estado actual. Cabe resaltar que, debido a su antigüedad, el panel ya no cuenta con soporte técnico por parte del fabricante Siemens.









2. Puertas de emergencia Palacio de Justicia

2.1 Estado inicial

Al inicio del contrato actual, durante la ejecución del primer mantenimiento preventivo y correctivo, se evidenció que varios electroimanes de puertas de emergencia se encontraban desenergizados. Esta condición fue ocasionada por la manipulación indebida de los botones locales de apertura. Además, se identificaron dos puertas adicionales con fallas asociadas, cuyo análisis detallado se presenta en los apartados siguientes.

2.2. Actividades realizadas:

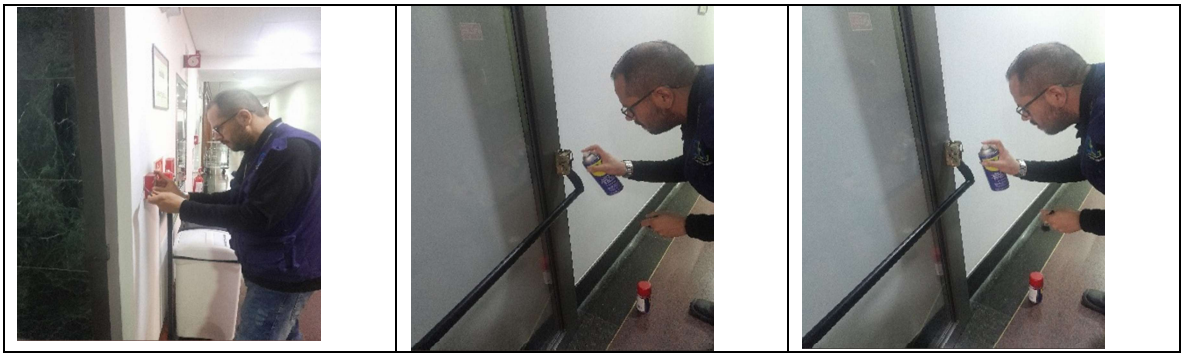
Para garantizar la operatividad del sistema de puertas de emergencia, se llevaron a cabo las siguientes acciones:

- Se inspeccionaron los botones de apertura, realizando pruebas para verificar su correcto funcionamiento.
- Se lubricaron las partes móviles de las barras antipánico para asegurar un accionamiento suave.
- Se ejecutaron pruebas desde el sistema central SiPass, validando la apertura y cierre adecuados en cada punto.

2.3. Estado final:

Tras la ejecución de las actividades correctivas y preventivas, el sistema de apertura y cierre de las puertas de emergencia quedó operativo. Los botones de apertura local y las barras antipánico funcionan correctamente, y los electroimanes responden de manera adecuada. Desde el sistema central SiPass se confirma el control efectivo de cada electroimán, lo que garantiza la seguridad y funcionalidad del sistema.





3. Instalación parlantes piso 7 y 8 de Consejo de estado

3.1. Estado inicial

En los pisos 7 y 8 del Consejo Superior se llevó a cabo una remodelación que implicó la intervención de los techos. Durante estas obras, el contratista retiró los parlantes pertenecientes al sistema de audio evacuación que se encontraban instalados en esa zona.

3.2. Actividades realizadas:

Para garantizar la operatividad del sistema de evacuación por voz, se realizaron las siguientes acciones con relación a la reinstalación de los parlantes en los pisos 7 y 8:

- Se verificó la continuidad y polaridad de los conductores, asegurando su integridad eléctrica.
- Se realizaron pruebas de conexión, verificación de impedancia y pruebas generales de audio para validar el correcto funcionamiento del sistema.

3.3. Estado final

Tras la reinstalación de los parlantes y la verificación de las conexiones eléctricas, el sistema de evacuación por voz en los pisos 7 y 8 del Consejo Superior quedó operativo. Las pruebas de impedancia y audio confirmaron una adecuada cobertura sonora y correcta integración con el sistema central, garantizando su funcionalidad en caso de una eventual evacuación.





4. Sistema CCTV Reinstalación de las cámaras en el centro de memoria.

4.1. Estado inicial:

Durante las obras realizadas en el Centro de Memoria, fue retirada la cámara de ingreso principal. Una vez finalizada la intervención, se solicitó su reinstalación utilizando los puntos de red y energía existentes. Adicionalmente, se identificaron fallas en otras dos cámaras: la ubicada en la sala interna de la biblioteca presentaba distorsión en la imagen, al igual que la cámara del ingreso de visitantes de la Corte Constitucional (piso 1).

4.2. Actividades realizadas:

Para garantizar la operatividad del sistema de Cctv se realizaron las siguientes actividades:

- Se reinstaló la cámara del ingreso al Centro de Memoria en su ubicación original, utilizando el mismo cableado de red y eléctrico.
- En la cámara de la sala interna de la biblioteca, se reemplazó el balun de video y se ajustó la fuente de alimentación para corregir la distorsión.
- En la cámara de ingreso de visitantes de la Corte Constitucional, se verificaron y ajustaron las conexiones tanto del balun como de la fuente de alimentación.

4.3. Estrado final

Las cámaras intervenidas quedaron con imagen estable y operativas. Se verificó su grabación continua desde el grabador NVR #2, confirmando su correcto funcionamiento.



5. Visita y puesta en servicio del sistema CCTV Sede calle 73

5.1. Estado inicial:

El sistema de CCTV de la sede Calle 73 se encontraba fuera de servicio debido a un daño en la UPS, ocasionado por una filtración de agua en el cuarto de control. Se solicitó acompañamiento técnico para el encendido y verificación del estado de todos los equipos asociados al sistema.

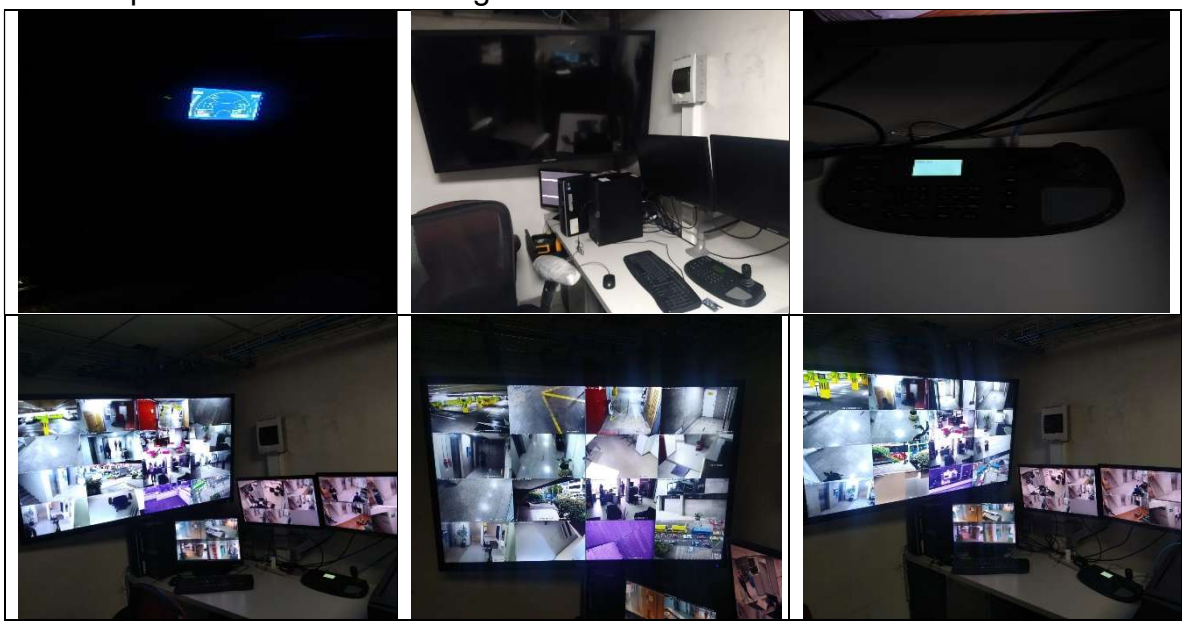
5.2. Actividades realizadas:

Para restablecer el sistema se ejecutaron las siguientes acciones:

- Verificación de los niveles de voltaje de entrada y salida en la nueva UPS.
- Encendido y revisión de los equipos instalados en el rack: NVR, switches PoE e inyectores de los domos PTZ.
- Encendido del servidor de CCTV y los monitores asociados.
- Reconfiguración de la visualización de los domos PTZ en el monitor espejo ubicado en la oficina de la Dra. Adriana (Piso 1).

5.3. Estado Final

El sistema de CCTV quedó nuevamente en operación, con grabación y visualización funcionando con normalidad. Todos los equipos encendieron correctamente y la visualización de cámaras fue restablecida satisfactoriamente en el punto de monitoreo designado.



6. Sistema de Control de accesos Cambio de brazos del molinete de consejo de estado

6.1. Estado inicial:

En la esclusa de la Corte Constitucional, el molinete de salida presentaba una falla: sus brazos permanecían caídos, fuera de servicio, sin generar ninguna alarma activa. En la Corte Suprema, semisótano, el molinete #7 presentaba bloqueos constantes, impidiendo que el giro se completara, quedando atascado a mitad del recorrido.

6.2. Actividades realizadas:

- Se reemplazó completamente el brazo del molinete de salida de la Corte Constitucional con uno nuevo disponible en bodega. Para esta labor, fue necesario desenergizar el equipo.
- En el molinete #7 de la Corte Suprema, se diagnosticó una falla en el final de carrera. Se procedió a reemplazar el componente defectuoso por uno funcional, restableciendo su operación mecánica.

6.3. Estado final

Ambos molinetes quedaron operativos. El molinete de la Corte Constitucional ahora cuenta con un brazo funcional, correctamente instalado. El molinete #7 de la Corte Suprema realiza su giro completo sin bloqueos, garantizando la continuidad del sistema de control de acceso.

