ACTA DE MESA DE TRABAJO – CONTRATO GGC-122-2024

1. Información general

- **Fecha:** Jueves, 11 de septiembre de 2025
- **Hora de inicio:** 9:45 a.m.
- **Hora de finalización:** 10:45 p.m. (con programación de mesa técnica adicional)
- **Lugar:** MS Teams
- **Contrato:** GGC-122-2024
- **Objeto del contrato:** [Incluir si aplica]

2. Participantes

Nombre	Entidad / Rol
Oscar Guillén	Interventoría
Cristian López	KA S.A.S. – Contratista
Edna Núñez	KA S.A.S. – Apoyo técnico
Gabriel Alfonso Oyaga García	ICA / Apoyo a la supervisión Coordinación de infraestructuras
Jhon Plazas	KA S.A.S – Apoyo técnico

3. Principales aspectos tratados

- Definición del tiempo de prórroga contractual, ajustando la ejecución entre el 16 de septiembre y el 24 de noviembre de 2025, dejando la liquidación como fecha máxima hasta el 30 de noviembre.
- Aprobación formal de planos y diseños para ejecución, con validación por parte de la supervisión e interventoría.
- Revisión de ítems no previstos y precios unitarios (APU), programando mesa técnica para su ajuste y aprobación.
- Coordinación de intervenciones en zonas sensibles, como andenes y baños, especialmente en áreas operativas como laboratorios.
- Modificación del esquema de pagos, permitiendo facturación por avance de obra con mínimo del 10% por acta.

4. Desarrollo de la reunión

La sesión inició con la exposición de inquietudes por parte del contratista, representado por Cristian López, respecto a permisos, aprobaciones y condiciones para el reinicio del contrato. Oscar Guillén, desde la interventoría, planteó la necesidad de revisar cada punto y recibir orientación de la entidad.

Gabriel Alfonso Oyaga García confirmó el cronograma de ejecución entre el 16 de septiembre y el 24 de noviembre dejando los días hasta el 30 de Noviembre para liquidación, incluyendo los seis días contractuales del 16 al 22 de septiembre. Explicó que se modificó el esquema de pagos para permitir facturación por avance, con mínimo del 10% por acta, buscando agilizar el flujo financiero.

Se acordó que los planos de ejecución quedan aprobados en el marco de esta acta, y que las intervenciones en andenes y baños están autorizadas, siempre que se coordinen con las áreas responsables, especialmente el laboratorio.

La interventoría manifestó que no se había realizado la revisión de precios unitarios por suspensión del contrato, pero que se iniciaría de inmediato. Se programó una mesa técnica conjunta para el día siguiente a las 3:00 p.m., con el fin de definir precios acordados y evitar reprocesos administrativos.

---

5. Aprobaciones

Elemento	Estado	Observaciones
Planos de ejecución	Aprobados	Validación por supervisión e interventoría, formalizada y aprobada con la firma en esta acta.
Cronograma de ejecución	Aprobado	Del 16 de septiembre al 24 de noviembre de 2025 incluyendo liquidación como máximo el 30 de noviembre.
Intervención de andenes	Autorizada	Incluida en alcance contractual, validada por ICA y supervisión.
Intervención de baños	Condicionalmente aprobada	Requiere coordinación directa con laboratorio antes de ejecución.
Modificación de esquema de pagos	En revisión final	Aplicación de pagos por avance, mínimo 10% por acta.
Ítems no previstos	Pendientes de revisión	Mesa técnica programada para aprobación conjunta.

---

6. Compromisos

Responsable	Compromiso	Fecha límite
Oscar Guillén	Confirmar prórroga contractual y fecha de reinicio	Antes del 15/09/2025
Cristian López	Remitir planos y diseños aprobados	Antes del reinicio
Oscar Guillén	Organizar reunión técnica para revisión de precios APU	12/09/2025 – 3:00 p.m.
Cristian López	Confirmar disponibilidad del equipo de obra para revisión de precios	12/09/2025
Supervisión / Laboratorio	Coordinar intervención de baños según cronograma operativo	Según avance de obra

---

7. Preguntas clave para seguimiento

- ¿Cuál es la posición oficial de la entidad frente a la prórroga contractual?
- ¿Qué medidas concretas se implementarán para evitar retrasos en la ejecución?
- ¿Cómo se garantizará la trazabilidad de aprobaciones en ítems no previstos y balance final?

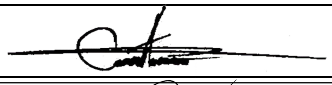
---

8. Próxima reunión

- **Fecha:** Viernes, 12 de septiembre de 2025
- **Hora:** 3:00 p.m.
- **Tema:** Revisión técnica de precios APU e ítems no previstos

---

9. Firma de participantes

Nombre	Firma
Oscar Guillén (Rep Legal Interventoria)	
Cristian López (Rep Legal contratista) Suplente	
Gabriel Oyaga García (Apoyo a la supervisión ICA)	
