CONSTRUCCIONES
MACOING S.A.S

Bogotá, junio de 2025

Señores:

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA
Centro Pecuario y Agroempresarial la
Dorada

COTIZACION DE OBRA

Nos permitimos hacer entrega de la cotización correspondiente al mantenimiento de la biblioteca en la sede del Sena en la Dorada Caldas; según cuadro de ficha técnica.

BIBLIOTECA					
ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN O SERVICIO SOLICTADO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PACIAL
1	Suministro e instalación de cerramiento provisional lona h=2m (incluye todos lo elementos de soporte, la cinta de señalización tipo peligro, los demás elementos para su correcto funcionamiento y el desmonte posterior del cerramiento	M2	100,00	$ 28.000	$ 2.800.000
2	recorrido total de cubiertas en: asbesto y/o fibro cemento, incluye el aseo, la limpieza de la superficie expuesta, revisión de empates y traslapos, ajuste y revisión de amarres ganchos y todo tipo de fijación, el suministro de los elementos faltantes, revisión y sellado de goteras con epoxico y/o impermeabilizantes, la reposición del 50% de las tejas y en general todo lo necesario para garantizar el correcto funcionamiento de la cubierta intervenida.	M2	112,50	$ 41.000	$ 4.612.500
3	Desmonte de luminarias existentes, incluye retiro, disposición final y/o entrega	Unidad	17,00	$ 65.000	$ 1.105.000
4	Desmonte de cielo raso existente, incluye trasiegos, retiro y disposición final	M2	64,60	$ 12.000	$ 775.200

CL 1 C # 40 D - 25 PL 101
Santa Fe de Bogotá NIT. 900773996-1
CONTACTO. 3046043257
correspondenciamacoing@gmail.com

5	Retiro de sobrantes de construcción, incluye el acarreo, traslados internos cargue transporte y disposición final en escombrera autorizada del municipio.	M3	14,00	$ 62.000	$ 868.000
6	Servicio de desmonte de marquetería en aluminio y vidrios. Incluye el retiro de reja metálica ventanas y/o puertas	M2	33,86	$ 15.000	$ 507.900
7	Servicio de desmonte de unidad interna evaporadora o split y unidad externa consedadora o compresor de aire acondicionado. NOTA: se deben ensayar y probar los equipos en presencia del supervisor o quien haga las veces antes de desmontarlos para verificar su estado.	Unidad	4,00	$ 180.000	$ 720.000
8	Servicio de raspado y limpieza de muros o paredes. (incluye el retiro de las capas de pintura y estuco deteriorados, caídos o desprendidos por la humedad)	M2	20,00	$ 12.000	$ 240.000
9	Suministro y aplicación de estuco plástico para sellar los poros superficiales de la pared y mejorar las características de textura apariencia y adherencia, la superficie debe quedar lisa para lograr mejores acabados con el recubrimiento. debe tener alta resistencia, alta blancura y excelente adherencia.	M2	20,00	$ 19.000	$ 380.000
10	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1 a 3 manos para interiores debe ser resistente a la humedad, los rayos uv, los cambios de climáticos y de temperatura, el moho, las algas, debe ser lavable y cubriente.	M2	71,70	$ 26.500	$ 1.900.050
11	Pintura en esmalte a base de aceite para cerchas en varilla (incluye disolvente, elementos para su aplicación y prevención de chorreado)	Ml	18,20	$ 19.000	$ 345.800
12	Suministro e instalación de cielo raso PVC entre 8 y 10 mm. Incluye estructura y compuertas para inspección, todos los accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	64,60	$ 95.000	$ 6.137.000

13	Suministro e instalación de lámparas panel led cuadrado de 595x595x8.5 mm de luz blanca con driver independiente, de incrustar con fuente de iluminación lateral basada en led smd y difusor opalizado ultradelgado con disipador de calor integrado, se incluyen los elementos de fijación y funcionamiento. grado de protección ip20, chasis de aluminio, flujo luminoso 3200 lm. vida útil h l70 35.000, acabado blanco, potencia de entrada 40 w, tipo de driver independiente cc. debe tener certificado de conformidad retie y ficha técnica del fabricante y en general todos los elementos de sujeción y funcionamiento.	UNIDAD	12,00	$ 380.000	$ 4.560.000
14	Servicio de instalación de unidad interna evaporadora o split y unidad externa consedadora o compresor de aire acondicionado. Nota se debe garantizar la funcionalidad de los aires conforme se desmontaron. Incluye prolongación de tubo desagüe de media PVC presión externo hacia el jardín cant aprox- 4ml	UNIDAD	4,00	$ 280.000	$ 1.120.000
15	Suministro e instalación de ventanas en aluminio tipo Astral 345 corredera, incluye: perfilería ancha, gruesa, resistente, cierres de seguridad, empaques, rieles, rodamientos, vidrio transparente de 6mm, doble sellamiento perimetral con felpa entre el marco, la nave y entrecierres centrales, ensamble de tres perfiles con corte a 45°, alfajía para áreas externas e instalación de reja metálica de seguridad, color a elegir, propuesta de distribución de naves y demás elementos para su correcto funcionamiento.	M2	19,60	$ 1.220.000	$ 23.912.000

16	Suministro e instalación de puerta en aluminio y vidrio templado de seguridad de 6mm medidas 0.95m ancho 2,80m alto con hoja de apertura batiente de 2. 20m.incluye: Marco, manija, chapa, perfilería, empaques y sellos entre marco y nave, división horizontal en hoja, montante en vidrio y perfilería de aluminio, color a elegir, propuesta de distribución de la puerta y demás elementos para su correcto funcionamiento.	M2	2,66	$ 1.050.000	$ 2.793.000
17	Suministro e instalación de tablero acrílicos blanco para utilizar con marcador borrable seco de 1.20 x 2.40 m. Incluye porta borrador, tornillos, chazos, arandelas, borrador y marcadores borrables.	Unidad	1,00	$ 600.000	$ 600.000
18	Servicio de cambio en salida de tomacorriente doble. Incluye el suministro e instalación del tomacorriente doble con polo a tierra color blanco	Unidad	3,00	$ 138.000	$ 414.000
19	Aseo general y limpieza de toda el área de trabajo	M2	64,60	$ 9.000	$ 581.400
	COSTO DIRECTO TOTAL				**$ 54.371.850**
A.U.	**ADMINISTRACION**	**20%**			**$ 10.874.370**
	UTILIDAD	**5%**			**$ 2.718.593**
	TOTAL A.U				**$ 13.592.963**
	COSTO DIRECTO + A.U.				$ 67.964.813
	I.V.A. DEL 19% SOBRE LA UTILIDAD	**19%**			$ 516.533
				COSTO TOTAL	**$ 68.481.345**

Atentamente:

Representante Legal
Laura Camila Barón Guzmán
C.C 1022425023
Construcciones Macoing Sas