5

Alcaldía Municipal de Soacha	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA	CÓDIGO	GF-FR-F004	
		VERSIÓN	2	
		FECHA DE APROBACIÓN		
	TRAMITE DE PAGO	DD	MM	AA
	FORMATO DE INFORME DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA	5	4	2024

I. INFORMACION DE SUPERVISION O INTERVENTORÍA.

Fecha de Expedición		Supervisor o Interventor	Teléfono o Ext.
MM	AA	NOMBRE: DIANA KATALINA GARCIA FETECUA	7305500
SEPTIEMBRE	2025	DIRECTORA DE RENTAS	

II. INFORMACION CONTRACTUAL.

Nombre o Razon social del contratista	CC. / Nit
JAIRO ANDRES RODRIGUEZ RAMIREZ	1.024.562.193

TIPO DE CONTRATO: Prestación de Servicios

Contrato	O.P.S	Convenio	Fecha	No.
	X		21/01/2025	1011

Fecha de Inicio	21/01/2025	Plazo de ejecución	OCHO (8) MESES

OBJETO CONTRACTUAL

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA DESARROLLAR ACCIONES DE AUDITORIA, JUNTO CON INVESTIGACIONES TRIBUTARIAS SEGÚN LA DISTRIBUCIÓN DEFINIDA POR LA DIRECCIÓN DE RENTAS DE LA SECRETARIA DE HACIENDA SH129

III. PERIODO CERTIFICADO

Desde: DD/MM/AA	Hasta: DD/MM/AA	Informe No.
1/09/2025	30/09/2025	9

IV. CUMPLIMIENTO SEGÚN CONTRATO.

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO	PRODUCTOS PRESENTADOS
1.Determinar las investigaciones tributarias y diligencias necesarias para recaudar las pruebas requeridas ayudando a la determinación de las acciones a seguir para los programas de auditorías tributarias	Se genera el cruce de información de la cartera de impuesto predial en todo el municipio a solicitud de la directora de rentas para proceso en conjunto con el ingeniero catastral y la direccion de gestión catastral.	EVIDENCIA SUBIDAS EN LA PLATAFORMA
2. Disponer la información física y electrónica como insumo para la elaboración de los oficios a que haya lugar con el fin de impulsar los programas de fiscalizacion	Se genera la determinación de información de los contribuyentes de impuesto predial que han generado una pago puntual para las vigencias 2022-2023-2024 pero a su vez no han generado un pago de la vigencia 2025 , esto con el fin de desarrollar correos persuasivos a los contribuyentes para generar un aconductamiento en el pago.	EVIDENCIA SUBIDAS EN LA PLATAFORMA
3. Mantener actualizada la base de datos para suministrar información de las actividades desarrolladas como insumo, para la realizacion de informes requeridos por la Dirección de Rentas y el área de fiscalización	Se genera base de datos a solicitud de la directora de rentas sobre numero de contribuyentes atendidos por el grupo de fiscalización en lo corrido de 2025.	EVIDENCIA SUBIDAS EN LA PLATAFORMA
4. Gestionar las diferentes solicitudes radicadas por los contribuyentes en la Secretaria de Hacienda.	Se desarrolla 7 notificaciones de actos administrativos los cuales generan continuidad o cierre a las respuestas de los contribuyentes respecto a los reuerimientos ordinarios.	EVIDENCIA SUBIDAS EN LA PLATAFORMA
5. Realizar un análisis exhaustivo de las bases de datos existentes en la Dirección de Rentas para identificar inconsistencias, duplicaciones y errores sobre las declaraciones, y en aso oportuno generar proyecciones de oficios pertinentes.	Se genera el cruce de información de exportaciones de la empresa colinagro y colnotex según lo determinado en los dex del contribuyente y los descuentos generados en la declaración anual de las vigencias 2021-2022.	EVIDENCIA SUBIDAS EN LA PLATAFORMA
6.Ejecutar procesos de depuración de datos, asegurando la eliminación de registros obsoletos o incorrectos, y optimizando la calidad de la información disponible.	Se genera la realización de 10 fichas tecnicas del impueso de industria y comercio con el odjetivo de determinar inexactitudes en las declaraciones.	EVIDENCIA SUBIDAS EN LA PLATAFORMA
7.Salvaguardar la información tributaria y financiera que conozca en el desarrollo de sus actividades contractuales, en cumplimiento de la política de tratamiento de datos y reserva de la información.	Se generá consolidación de base ENEL para el desarrollo de los respectivos informes solicitados , ademas de ello se genera la respectiva base de datos para la contestación a requerimiento de la unidad de victimas	EVIDENCIA SUBIDAS EN LA PLATAFORMA
8.Realizar auditoria a los contribuyentes garantizando el cumplimiento de las obligaciones tributarias.	Se desarrolla 10 informes de auditorias sobre requerimientos ordinarios de las vigencias 2019-2020-2021-2024 , se genera notificación de 4 autos de archivosy se solicita ampliacion de información a los contribuyentes en los demas informes.	EVIDENCIA SUBIDAS EN LA PLATAFORMA
9. Asistir a las capacitaciones y reuniones que sean convocadas por la Direccion de Rentas- Secretaria de Hacienda de la Alcaldia de Soacha.	Se genera asistencia a la reunión de inteligencia tributaria y se determina la comparacion entre la informacion de exogena reportada por parte del contribuyente y lo declarado en el impuesto anual de industria y comercio.	EVIDENCIA SUBIDAS EN LA PLATAFORMA

JAIRO ANDRES RODRIGUEZ RAMIREZ
C.C.1.024.562.193

En mi calidad de supervisor y/o interventor, previa verificación de los productos recibidos, avalo el contenido del presente informe.

DIANA KATALINA GARCIA FETECUA
CC 35.294.026
Firma del Supervisor
DIRECTORA DE RENTAS
dianak.garcia@alcaldiasoacha.gov.co