INFORME INTERVENTORÍA DE GESTIÓN SOCIAL No. 5

PERIODO: 1 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 241 DE 2019

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BARRIOS UNIDOS



OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR A PRECIO GLOBAL FIJO LA INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, TÉCNICA, JURÍDICA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO FDLBU-COP-241-2019 de 2020 EJECUTAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA

CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL, INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS.

SEPTIEMBRE 2020
BOGOTA D.C.

Contenido

1. PLAN DE GESTIÒN INTERVENTORIA ÁREA SOCIAL. 5
1.1. PROGRAMA DE INFORMACIÓN A LA COMUNIDAD. 5
1.2 PROGRAMA DE DIVULGACIÓN DEL PROYECTO. 5
1.3 PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO: 6
1.4 PROGRAMA DE SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO A EMPLEADOS DE LA OBRA: 6
1.5 PROGRAMA PARA LA GENERACIÓN DE EMPLEO. 7
1.6 PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A ACTIVIDADES TÉCNICAS DE OBRA: 8
2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA DURANTE EL PERÍODO CORRESPONDIENTE A ESTE INFORME 8
2.1 PROGRAMA DE INFORMACIÒN A LA COMUNIDAD 9
2.1.1 Reunión de inicio. 9
2.1.1.1 Reunión de finalización 10
2.1.1.2 Reunión extraordinaria. 10
2.2 PROGRAMA DE DIVULGACIÒN DEL PROYECTO. 11
2.1 Puntos satélites de información. 11
2.1.2 VOLANTES INFORMATIVOS. 13
2.3 PROGRAMA DE ATENCIÒN AL CIUDADANO. 16
2.3.1 Punto CREA. 16
2.3.1.2 Tabla consolidada consultas ciudadanas ..... **¡Error! Marcador no definido.**
2.4 PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD 18
2.4.1 COMITES CREA. 18
2.4.2 PROGRAMA DE CAPACITACIÓN A LOS EMPLEADOS DEL PROYECTO 21
2.5 PROGRAMA DE APOYO PARA LA GENERACIÒN DE EMPLEO. 22

2.5.1 Cumplimiento contratación MONC 23
2.6 PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A ACTIVIDADES TÉCNICAS DE OBRA. 23
2.6.1 Tabla consolidado levantamiento actas de vecindad. .....**¡Error! Marcador no definido.**
2.6.1.1 Comentarios de la actividad. 24
2.6.2 Actas de compromisos. 25
2.6.3 Registros fílmicos y fotográficos de las vías. 25
2.7 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES. 26
2.7.1 RECOMENDACIONES. 26
2.8 LISTA DE ANEXOS COMPONENTE GESTIÓN SOCIAL – MEDIO MAGNETICO..... 27
2.9 FOTOGRAFÍA (1).....**¡Error! Marcador no definido.**

INTRODUCCIÓN

Para el presente informe de gestión social la interventoría hacer acompañamiento al contratista con el fin de dar cumplimiento al contrato de obra No 241 de 2019 cuyo objeto es: EJECUTAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL, LOCAL, INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS. De acuerdo con lo escrito anteriormente el presente informe expone el conjunto de actividades orientadas y supervisadas por la INTERVENTORÍA CONSTRUCIVILES S.A.S para ejecutar las actividades según plan de gestión social, las cuales para esta etapa fueron registradas en los formatos aprobados por la interventoría del área Social.

La construcción de las obras generará algunos impactos a la comunidad residente y comerciante del sector durante su desarrollo; por tal razón el Fondo de Desarrollo Local de BARRIOS UNIDOS, ha venido implementado y mejorando el proceso desarrollado en los siguientes programas:

OBJETIVO GENERAL

Supervisar, controlar y aprobar en forma eficaz y oportuna la acción del CONTRATISTA responsable del desarrollo de los proyectos, garantizando el estricto cumplimiento de las obligaciones de gestión social del CONTRATISTA, con criterios de calidad y oportunidad, en el marco de los términos de referencia del Contrato y las disposiciones legales.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Controlar, exigir y verificar que la ejecución del plan de gestión social se efectué de conformidad con lo previsto en el Contrato de Obra objeto de esta Interventoría, atendiendo a los procesos y lineamientos establecidos por el FONDO en el Manual de Interventoría.
- Garantizar que se implementen los requerimientos realizados por la Interventoría y el FONDO durante el desarrollo del Contrato, exigiendo al Contratista (de ser necesario) la adopción inmediata de acciones correctivas.

- Elaborar y presentar al FONDO los informes y la tirilla, así como, el informe final consolidado de la Gestión Social del Contrato objeto de la Interventoría.
- Aprobar todos los documentos, productos y actividades realizadas por EL CONTRATISTA para el desarrollo del proyecto.

1. PLAN DE GESTIÒN INTERVENTORIA ÁREA SOCIAL.

1.1. PROGRAMA DE INFORMACIÓN A LA COMUNIDAD.

Busca implementar acciones de comunicación para brindar información veraz, clara y oportuna a la comunidad sobre las actividades técnicas, ambientales, sociales y de seguridad y salud en el trabajo antes, durante y después de la ejecución de la obra; este programa contempla las siguientes actividades:

- Reunión de Inicio
- Reunión de finalización de la obra
- Reuniones extraordinarias

1.2 PROGRAMA DE DIVULGACIÓN DEL PROYECTO.

A través de este programa se realiza la publicación de información del proyecto, mediante entrega de piezas de comunicación las cuales son entregadas a las

unidades sociales algunas de ellas en visitas domiciliarias donde se presenta el portafolio de las actividades que se realizaran en la ejecución de la obra; para este programa se hacen las siguientes actividades.

- Ubicación de puntos satélites de información
- Afiches de información
- Volantes de información ciudadana o comunicados.

1.3 PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO:

Con este programa se acerca al ciudadano a la gestión pública, facilitándole el acceso a la información sin tener que desplazarse a la entidad. El fin es contar con los medios suficientes para brindarle una atención oportuna a la solicitud que presente frente a la obra, los elementos básicos para la atención a la comunidad son:

- Punto CREA (centro de reunión encuentro y atención en obra).
- Línea telefónica
- Correo electrónico
- Recepción de quejas, reclamos, solicitudes de información y sugerencias.

1.4 PROGRAMA DE SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO A EMPLEADOS DE LA OBRA:

En este programa se capacita al personal de la obra sobre los temas relacionados a la atención al ciudadano y aspectos sociales en la ejecución del proyecto.

1.5 PROGRAMA PARA LA GENERACIÓN DE EMPLEO.

El presente programa busca generar oportunidades laborales para un porcentaje de la población que apunte al mejoramiento de las condiciones económicas de la población participante. Según lo estipulado en el apéndice social del contrato numeral 1.28 EL CONTRATISTA deberá contratar como mínimo un (30) % del personal no calificado para la obra, estableciendo que su domicilio se encuentre en la localidad que atraviesa el proyecto para este caso localidad de BARRIOS UNIDOS. Para tal efecto, EL CONTRATISTA deberá llevar una planilla (formato respectivo de personal no calificado) que registre esta circunstancia. Los oficios que se entenderán como mano de obra no calificada son los siguientes: cargue, descargue, excavación, limpieza y en general las actividades concernientes a un obrero raso. Durante la reunión de inicio de obra se socializará con la comunidad las vacantes disponibles, y los requisitos, perfiles y tiempo de entrega de hojas de vida para los aspirantes.

1.6 PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A ACTIVIDADES TÉCNICAS DE OBRA:

Durante el desarrollo de la obra existen diferentes actividades que son responsabilidad del área técnica, las cuales requieren contacto directo con la comunidad. En estas actividades el área Social de la interventoría efectúa el acompañamiento respectivo para hacer el acercamiento directo con la comunidad y el personal técnico del proyecto; estas actividades son:

- Levantamiento de actas de vecindad.
- Levantamiento de actas de compromiso.
- Realización del registro fílmico y fotográfico de las vías.

2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA DURANTE EL PERÍODO CORRESPONDIENTE A ESTE INFORME

El presente Informe de Gestión Social consolida las actividades desarrolladas por el contratista CONSORCIO BARRIOS UNIDOS 2020, dando cumplimiento al anexo técnico-social correspondiente al contrato 241 de 2019 que tiene por objeto “EJECUTAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL, INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, para el periodo correspondiente del 1 AL 30 de SEPTIEMBRE DE 2020.

A continuación, se presentan y se describen cada una de las actividades desarrolladas por el contratista en acompañamiento de la interventoría del área social dentro del componente de Gestión Social para el proyecto y las obras a desarrollar durante el contrato No. 241 de 2019, para el presente periodo.

2.1 PROGRAMA DE INFORMACIÒN A LA COMUNIDAD

2.1.1 Reunión de inicio.

Para el periodo correspondiente a este informe se ejecutaron reuniones de inicio mediante video conferencia vía Zoom con la comunidad de los barrios 12 de octubre, barrio 7 de agosto y San Fernando, de igual forma dichas reuniones contaron con el acompañamiento por parte del grupo de profesionales de las áreas técnica, social y ambiental del contratista y la interventoría, donde expusieron las actividades referentes a cada área, a continuación, se relacionan de forma detallada:

TABLA N°1 REUNIONES DE INICIO EJECUTADAS

N°	FECHA DE REALIZACION	TIPO DE REUNION	CIV	BARRIO	OBJETIVO	TOTAL CONVOCADOS	TOTAL ASISTENTES
1	SEPTIEMBRE 07 DE 2020	REUNIÓN DE INICIO	12001762	12 DE OCTUBRE	INFORMAR LAS GENERALIDADES DEL PROYECTO Y EL INICIO DE LAS OBRAS	03	03
2	SEPTIEMBRE 16 DE 2020		12001501	SAN FERNANDO		13	11
3	SEPTIEMBRE 18 DE 2020		12002418	7 DE AGOSTO		12	16

Anexo N° 1 Actas de reunión, planillas de asistencia y registro fotográfico.

2.1.1.1 Reunión de finalización

Para el periodo comprendido del 1 al 30 de septiembre de 2020 no se han efectuado reuniones finales, ya que las obras aún no se encuentran en su 90% de finalización.

2.1.1.2 Reunión extraordinaria.

Durante el periodo correspondiente a este informe no se realizaron actividades correspondientes a este ítem, se estima que alrededor de un mes se hará la convocatoria a la comunidad para informar sobre el avance de la obra.

2.2 PROGRAMA DE DIVULGACIÒN DEL PROYECTO.

El presente programa se orienta a brindar información clara y oportuna, respecto a las condiciones generales del proyecto, así como de las actividades próximas a realizar, las recomendaciones para la sostenibilidad de las obras ejecutadas y los datos de contacto tanto de contratista como de interventoría, a la comunidad que se encuentra la zona de influencia directa del proyecto.

A continuación, se describen las actividades correspondientes a este programa.

2.1 Puntos satélites de información.

Para el presente periodo se evidencio la instalación de siete (7) puntos satélites de información ubicados en el barrio San Fernando, 7 de agosto, 12 de octubre y hubo lugar a 4 renovaciones de puntos satélites en los barrios Polo club y Modelo, de igual manera se efectuó el retiro del punto satélite ubicado en el barrio Colombia. El conjunto de estas actividades ejecutadas se relaciona a continuación:

TABLA N° 2 CONSOLIDADO PUNTOS SATELITES DE INFORMACION

N°	CIV	LUGAR DE INSTALACION	LUGAR DE RENOVACION	LUGAR DE RETIRO	DIRECCION	FECHA	TOTAL DE PIEZAS	TIPO DE COMUNICADO
1	12001762	BODEGA SOBRE VIA			KR 51 N° 71 - 45	02 DE SEPTIEMBRE DE 2020	03	VOLANTE INICIO DE OBRA VOLANTE MONC

								VOLANTE CANALES DE ATENCIÓN
2	12000073	PEDRIO SOBRE VIA			KR 67ª N° 95 – 92	03 DE SEPTIEMBRE DE 2020	04	VOLANTE INICIO DE OBRA VOLANTE MONC VOLANTE CANALES DE ATENCIÓN VOLANTE DISPOSICIÓN DE BASURAS
3	12000073	CONJUNTOS INMOBILIARIOS 68 AVENIDA			KR 67ª N° 95 – 63	03 DE SEPTIEMBRE DE 2020	04	VOLANTE MONC VOLANTE CANALES DE ATENCIÓN VOLANTE DISPOSICIÓN DE BASURAS
4	12001501	PREDIO SOBRE VIA			KR 56B N° 70 C 01	22 DE SEPTIEMBRE DE 2020	03	VOLANTE INICIO DE OBRA VOLANTE CANALES DE ATENCIÓN VOLANTE MONC
5	12001501	PAN ELECTRONI TO			KR 57 N° 70 B 35	22 DE SEPTIEMBRE DE 2020	03	VOLANTE INICIO DE OBRA VOLANTE MONC VOLANTE CANALES DE ATENCIÓN
6	12002418	BODEGA AFRICANO			CL 66ª N° 22 – 09	25 DE SEPTIEMBRE DE 2020	03	VOLANTE INICIO DE OBRA VOLANTE MONC VOLANTE CANALES DE ATENCIÓN
7	12002418	TIENDA LICHI SUITO			CL 66ª N° 22 – 09	25 DE SEPTIEMBRE DE 2020	03	VOLANTE INICIO DE OBRA VOANTE MONC VOLANTE CANALES DE ATENCIÓN
8	12001171 12001188		CONJUNTO RESIDENCIAL POLO OCCIDENTAL		KR 28ª N° 80 – 19/75	15 DE SEPTIEMBRE DE 2020	03	VOLANTE INICIO DE OBRA VOANTE MONC VOLANTE CANALES DE ATENCIÓN
9	12001171 11001188		SERVIFORMACIÓN LOCALIZADA		CL 84 N° 24 - 78	15 DE SEPTIEMBRE DE 2020	03	VOLANTE INICIO DE OBRA VOANTE MONC VOLANTE CANALES DE ATENCIÓN
10	12001804 12001759		PAGA TODO		KR 56B N° 67ª 82	16 DE SEPTIEMBRE DE 2020	03	VOLANTE INICIO DE OBRA VOANTE MONC VOLANTE CANALES DE ATENCIÓN

11	12001804 12001759		PREDIO SOBRE VIA		KR 56B N° 67ª 31+9	16 DE SEPTIEMBRE DE 2020	03	VOLANTE INICIO DE OBRA VOANTE MONC VOLANTE CANALES DE ATENCIÓN
12	12002284			TIENDA DE VARIEDADES	CL 71 N° 19 - 85	1 DE SEPTIEMBRE DE 2020	NA	NA

Anexo N° 3 Formatos puntos satélites de información.

2.1.2 VOLANTES INFORMATIVOS.

Para el presente periodo el área social del contratista en acompañamiento del área social de la interventoría entrego un total de 188 volantes informativos concernientes a realización de actas de vecindad, convocatorias volantes de inicio de obra.

Las generalidades de esta actividad se relacionan a continuación.

TABLA N° 3 CONSOLIDADO
PIEZAS INFORMATIVAS

Nº	CIV	BARRIO	FECHA DE ENTREGA	FECHA DEL EVENTO	OBJETIVO	N° DE PIEZAS ENTREGADAS
1	12001752	12 DE OCTUBRE	02 DE SEPTIEMBRE DE 2020	07 DE SEPTIEMBRE DE 2020	VOLANTE INVITACIÓ N REUNIÓN DE INICIO	03

2	12001752	12 DE OCTUBRE	02 DE SEPTIEMBRE DE 2020	04 DE SEPTIEMBRE DE 2020	VOLANTE LEVANTAMIENTO ACTA DE VECINDAD PRIMERA VISITA	03
3	12001752	12 DE OCTUBRE	02 DE SEPTIEMBRE DE 2020	08 DE SEPTIEMBRE DE 2020	VOLANTE INICIO DE OBRA	03
4	12001501	SAN FERNANDO	11 DE SEPTIEMBRE DE 2020	15 DE SEPTIEMBRE DE 2020	VOLANTE LEVANTAMIENTO ACTA DE VECINDAD PRIMERA VISITA	13
5	12001501	SAN FERNANDO	11 DE SEPTIEMBRE DE 2020	16 DE SEPTIEMBRE DE 2020	VOLANTE INVITACIÓN REUNIÓN DE INICIO	13
6	12001501	SAN FERNANDO	11 DE SEPTIEMBRE DE 2020	21 DE SEPTIEMBRE DE 2020	VOLANTE INICIO DE OBRA	13
7	12001804 12001759	MODELO	14 DE SEPTIEMBRE DE 2020	18 DE SEPTIEMBRE DE 2020	VOLANTE INVITACIÓN COMITÉ CREA	01
8	12002418	7 DE AGOSTO	16 DE SEPTIEMBRE DE 2020	18 DE SEPTIEMBRE DE 2020	VOLANTE INVITACIÓN REUNIÓN DE INICIO	12
9	12002418	7 DE AGOSTO	16 DE SEPTIEMBRE DE 2020	21 DE SEPTIEMBRE DE 2020	VOLANTE INICIO DE OBRA	12
10	12002418	7 DE AGOSTO	16 DE SEPTIEMBRE DE 2020	21 DE SEPTIEMBRE DE 2020	VOLANTE LEVANTAMIENTO ACTA DE VECINDAD PRIMERA VISITA	12
11	12001501	SAN FERNANDO	17 DE SEPTIEMBRE DE 2020	18 DE SEPTIEMBRE DE 2020	VOLANTE LEVANTAMIENTO ACTA DE VECINDAD SEGUNDA VISITA	01

12	12000073	VIZCAYA	24 DE SEPTIEMBRE DE 2020	30 DE SEPTIEMBRE DE 2020	VOLANTE INVITACIÓN COMITÉ CREA	03
13	12002120	SAN MIGUEL	25 DE SEPTIEMBRE DE 2020	01 DE OCTUBRE DE 2020	VOLANTE INVITACIÓN REUNIÓN DE INICIO	06
14	12002511 12002481	7 DE AGOSTO	25 DE SEPTIEMBRE DE 2020	29 DE SEPTIEMBRE DE 2020	VOLANTE LEVANTAMIENTO ACTA DE VECINDAD PRIMERA VISITA	20
15	12002511 12002481	7 DE AGOSTO	25 DE SEPTIEMBRE DE 2020	05 DE OCTUBRE DE 2020	VOLANTE INVITACIÓN REUNIÓN DE INICIO	20
16	12002511 12002481	7 DE AGOSTO	25 DE SEPTIEMBRE DE 2020	07 DE OCTUBRE DE 2020	VOLANTE INICIO DE OBRA	20
17	12001761	12 DE OCTUBRE	28 DE SEPTIEMBRE DE 2020	01 DE OCTUBRE DE 2020	VOLANTE LEVANTAMIENTO ACTA DE VECINDAD PRIMERA VISITA	11
18	12001761	12 DE OCTUBRE	28 DE SEPTIEMBRE DE 2020	05 DE OCTUBRE DE 2020	VOLANTE INVITACIÓN REUNIÓN DE INICIO	11
19	12001761	12 DE OCTUBRE	28 DE SEPTIEMBRE DE 2020	07 DE OCTUBRE DE 2020	VOLANTE INICIO DE OBRA	11
TOTAL, PIEZAS ENTREGADAS						**188**

Anexo N° 4 Piezas de divulgación entregadas

2.3 PROGRAMA DE ATENCIÒN AL CIUDADANO.

2.3.1 Punto CREA.

Se contó con la adecuación del espacio físico de atención a la comunidad según los lineamientos establecidos en el anexo técnico social, de igual forma se procedió con la atención, de la siguiente manera:

El consorcio definió como punto CREA VIRTUAL las instalaciones ubicadas en la Calle 64A # 28B -51, ubicado en el barrio 7 de agosto, con un horario de atención de lunes a viernes de 10:00 a.m. a 03:00 p.m. se dispone como medio de atención el correo electrónico gestionsocialbu2020@gmail.com y la línea 3102220401, el cual estará disponible para la atención de las posibles PQR'S manifestados por la comunidad.

Durante el periodo correspondiente a este informe no se presentaron consultas ciudadanas y a la fecha no se encuentra ninguna solicitud abierta o pendiente. Cabe anotar que el contratista ha cumplido el horario de atención, prestos a atender cualquier solicitud.

	
	

Texto explicativo de la fotografía: PUNTO CREA

La atención a la comunidad durante el mes en mención, se encontró a cargo de la profesional social del contratista, con el apoyo e intervención del profesional técnico, ambiental y SST del contratista (en los casos que fuese necesario), a través de la atención de cada uno de los medios destinados para tal fin.

Adicionalmente, durante el desarrollo de las diferentes actividades desarrolladas y los diferentes recorridos realizados, se procedió a resolver las inquietudes de la comunidad y a informar sobre los medios y mecanismos de atención disponibles.

2.4 PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD

2.4.1 COMITES CREA.

Con el propósito de mitigar los impactos sociales que se desprenden de la ejecución de las actividades de obra, se establece la conformación para cada uno de los CIV´S en ejecución de un Comité encargado de divulgar la información sobre los proyectos a la comunidad, con el fin de ejercer el control ciudadano para el buen desarrollo del proyecto, así como de identificar, recoger las manifestaciones de la comunidad y promover alternativas de solución.

Para el presente periodo durante la reunión de socialización en los barrios San Fernando y 7 de agosto se conformó el comité CREA según lo solicitado en el anexo técnico del contrato. A continuación. Las generalidades de este ítem se describen a continuación:

TABLA N° 4 INSCRITOS COMITÉ CREA

Nº	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	DIRECCIÓN	BARRIO	CIV	TELEFONO
1	Jaime Larrota	19.372.256	Calle 70C # 56 B 21	San Fernando	12001501	3134816045
2	María Fernanda Gutiérrez	1.072.650.088	Calle 70C # 56 B 50	San Fernando	12001501	3133125026
3	Amparo Sierra	51.881.530	Carrera 56B # 70 C 01	San Fernando	12001501	3208352906
4	Nora Daza	39.767.173	Calle 66ª # 22 – 24	07 de Agosto	12002418	3102041986
5	Leonardo Bedoya	10.033.768	Calle 66ª # 22 – 34	07 de Agosto	12002418	3123786266
6	Nelson Parra	79.354.633	Calle 66ª # 22 – 31	07 de Agosto	12002418	3184278548
7	Eduardo Méndez	11.251.542	Calle 66ª # 22 – 54	07 de Agosto	12002418	3144608123

Anexo N° 5 Formatos inscripción comité CREA

Durante el presente periodo se realizaron dos reuniones de comité CREA en los barrios Modelo Norte y Vizcaya, los días 18 y 30 de septiembre respectivamente descritos en la siguiente tabla:

TABLA N° 5 CONSOLIDADO REUNIÓN COMITÉ CREA

No	FECHA REALIZACIÓN	CIV	TIPO DE REUNIÓN	LUGAR	DIRECCIÓN	OBJETIVO	TOTAL CONVOCADOS	TOTAL ASISTENTES
1	18 DE SEPTIEMBRE DE 2020	12001804 12001759	REUNIÓN COMITÉ CREA	FRENTE DE OBRA	KR 56B ENTRE CL 67ª Y DG 67B	INFORMAR LOS AVANCES DE LA OBRA	1	5
2	30 DE SEPTIEMBRE DE 2020	12000073			KR 67ª ENTRE CL 95 Y CL 100		3	4

Anexo N° 6 Actas de reunión, planillas de asistencia y registro fotográfico

	
	

Texto explicativo de la fotografía: Reuniones Comité CREA (Barrio Vizcaya Carrera 67B entre calle 95 y 100) (Barrio Modelo Norte Carrera 56B entre calle 67Ay Diagonal 67B)

2.4.2 PROGRAMA DE CAPACITACIÓN A LOS EMPLEADOS DEL PROYECTO

Durante el periodo correspondiente a este informe se desarrollaron actividades de capacitación al personal las cuales tuvieron lugar el día 29 de septiembre de 2020 y tuvo por objeto sensibilizar a los miembros del Consorcio Barrios Unidos 2020, sobre la correcta atención a la comunidad. Se hizo especial énfasis durante la capacitación, sobre resolución de conflictos “normas de convivencia y motivación en el área de trabajo” a continuación se encuentran las generalidades:

TABLA N° 6 CAPACITACIÓN SOCIAL

Nº	TEMA	FECHA REALIZACIÓN	LUGAR	TOTAL, ASISTENTES	TOTAL, EMPLEADOS EN EL PERIODO	% DE PARTICIPACIÓN
1	Normas de convivencia laboral y motivación en el área de trabajo	SEPTIEMBRE 29 DE 2020	FRENTES DE OBRA	58	63	92%





REGISTRO FOTOGRAFICO CAPACITACIÓN A EMPLEADOS DE OBRA

Anexo N° 7 Formato # 24

2.5 PROGRAMA DE APOYO PARA LA GENERACIÒN DE EMPLEO.

Durante el periodo en mención el contratista procedió con la convocatoria para la contratación del personal de mano de obra no calificada (MONC) de la localidad de Barrios Unidos, a través de las diferentes actividades ejecutadas por el área de Gestión Social en los CIV´S proyectados para iniciar, así como en la reunión de inicio de obra realizada para los diferentes frentes próximos a iniciar, comunicando las vacantes disponibles, y los requisitos, perfiles y tiempo de entrega de hojas de vida para los aspirantes, así mismo, en los puntos satélites de información, en el punto CREA, a continuación la información correspondiente de actividades:

TABLA N° 7 GENERACIÓN DE EMPLEO

MANO DE OBRA EN EL MES	MANO DE OBRA CALIFICADA	MANO DE OBRA NO CALIFICADA	MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD	PORCENTAJE REQUERIDO	CUMPLIMIENTO DEL REQUERIDO
63	32	31	7	25%	22.58%

Anexo N° 8 Certificaciones de Residencia

2.5.1 Cumplimiento contratación MONC

Durante el periodo correspondiente al mes 1 al 30 de septiembre 2020, el contratista realizó convocatoria para la contratación del personal de mano de obra no calificada (MONC) de la localidad de Barrios Unidos, a través de las diferentes actividades ejecutadas por el área de Gestión Social, así como en la reunión de inicio de obra realizada en los nuevos tramos, y los requisitos, perfiles y tiempo de entrega de hojas de vida para los aspirantes, así mismo, en los puntos satélites de información, en el punto CREA, la recepción de hojas de vida.

2.6 PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A ACTIVIDADES TÉCNICAS DE OBRA.

Levantamiento de actas de vecindad.

Durante el periodo correspondiente a este informe se adelantaron las actas de vecindad en los segmentos viales programados por el componente técnico a intervenir, se describe el total de las actas levantadas y se discriminan por CIV en el siguiente cuadro:

TABLA N° 8 RELACIÓN ACTAS DE INICIO LEVANTADAS

N°	BARRIO	CIV	EJE VIAL	TOTAL ACTAS LEVANTADAS
1	12 DE OCTUBRE	12001762	DIAGONAL 71 BIS ENTRE CARRERA 51 Y CARRERA 52	3
2	SAN FERNANDO	12001501	CALLE 70C ENTRE CARRERA 56B Y CARRERA 57	13
3	7 DE AGOSTO	12002418	CALLE 66ª ENTRE CARRERA 22 Y CARRERA 23	12
TOTAL ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS				**28**

Anexo N° 9 Consolidados actas de vecindad de inicio

2.6.1.1 Comentarios de la actividad.

El proceso fue desarrollado por el ingeniero inspector de obra, contando con el acompañamiento de la residente social del contratista y el área social de la interventoría; en éste se verificó las condiciones actuales de la vivienda, las posibles fallas presentes en las mismas, así como las señales de alarma que se pudiesen afectar durante las actividades constructivas; de igual forma, se tomó registro fotográfico tanto del exterior como del interior de la vivienda como evidencia y soporte de las situaciones observadas.

Una vez finalizada la actividad se remitirá por correo certificado oficio informando a los propietarios de los predios a los cuales no fue posible el acceso, las implicaciones de la imposibilidad de verificar internamente los predios.

2.6.2 Actas de compromisos.

Durante el periodo en mención no se establecieron actas de compromiso con los propietarios y/o habitantes de la zona de influencia del proyecto.

2.6.3 Registros fílmicos y fotográficos de las vías.

Con el propósito de registrar el estado inicial de las obras localizadas en el área de influencia directa del proyecto y de las vías aledañas, incluyendo el espacio público, el profesional del área técnica en compañía del área social, durante el periodo en mención realizaron recorrido y registro fílmico y fotográfico del área de influencia directa del proyecto

Esta actividad fue desarrollada en los CIV'S ejecutados o próximos a ejecutarse en del contrato de 241 de 2019 localidad de Barrios Unidos que iniciaron o que ya se encontraban en actividades constructivas a lo largo del presente mes.

2.7 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

- Para el presente periodo el contratista cumplió con el 100% de contratación de mano de obra no calificada de la localidad evidenciando de esta manera el propósito de seguir dando cumplimiento en lo estipulado en el anexo técnico de los pliegos de condiciones.
- Para el mes de SEPTIEMBRE 2020 el área social de la interventoría realizó el acompañamiento a cada una de las actividades mencionadas en el presente informe, verificando así el cumplimiento de cada programa soportados en los anexos adjuntos.
- Para el presente periodo el programa de información y divulgación cumplió con el objetivo de informar a la comunidad de todas aquellas actividades que puedan afectar su entorno y de esta manera evitar el descontento e incomodidades de la comunidad.

2.7.1 RECOMENDACIONES.

Se recomienda seguir recepcionando las hojas de vida de la localidad para la contratación del personal manos de obra no calificada (MONC), ya que el objetivo

es cumplir con el 100% de lo estipulado en el numeral 1.28 del anexo técnico del contrato.

Se recomienda al contratista enviar los informes mensuales en el tiempo estipulado para efectuar la respectiva revisión por parte de la interventoría, así tengan lugar a correcciones y enviarlos para aprobación con anticipación ya que si no se cumple se retrasarían las labores de revisión del informe.

2.8 LISTA DE ANEXOS COMPONENTE GESTIÓN SOCIAL – MEDIO MAGNETICO.

Anexo 1. Soportes conformación comité CREA.

Anexo 2. Punto Satélite de Información.

Anexo 3. Formato distribución de Volantes.

Anexo 4. Consultas Ciudadanas.

Anexo 5. Mano de Obra No Calificada.

Anexo 6 Planilla de asistencia.

Registros Fílmicos





















	





Texto explicativo de la fotografía: acompañamiento a los componentes técnico, social ambiental del contratista, de igual manera al FDLBU y diversos entes a las actividades de obra por parte del componente social de la interventoría.