

## INFORME DE ACTIVIDADES

MES DEL 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025

Contrato No: 1968 De 2025

Contratista: FELIX ANTONIO ORTIZ SUAREZ

Cedula: 79.918.984 de Bogotá

Plazo de ejecución: 4 meses

Objeto: Prestar por sus propios medios y con plena autonomía técnica y administrativa, dentro del plazo acordado, los servicios y/o actividades enunciadas a lo largo del presente contrato. Como contraprestación recibirá por parte del CONTRATANTE unas sumas de dinero, a título de honorarios.

Perfil: TÉCNICO\_ADMINISTRATIVO\_TIPO\_B

Dependencia: Superintendencia delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras

### Desarrollo de las actividades del mes:

1. Se realizó consultas de estudios traditicios registrales de diferentes contratistas en sus diferentes informes de actividades.

BASE ESTUDIOS JULIO CESAR ORTIZ [Resumir](#)

Felix Antonio Ortiz Suarez  
Para: Julio Cesar Ortiz Salazar  
CC: Johan Eduardo Vargas Molina  
EstudiosTraditiciosRegistrales...  
29 KB

Buen día

Revisando el informe de actividades del mes de mayo de 2025 se encontró las siguientes inconsistencias.

1. En los entregables de las actividades realizadas del 01 al 31 de mayo del 2025. En el mes de mayo se recibió reparto de estudios para ser diligenciados en la plataforma SIDT de estudios correspondiente a tres (3) folios, revisando la base de datos de estudios traditicios registrales para el mes de mayo 2025 aparecen seis (6) folios.

| Matricula Predi |
|-----------------|
| 200 - 171969    |
| 347 - 4617      |
| 060 - 79483     |
| 226 - 1         |
| 350 - 273476    |
| 196 - 41654     |

Por favor una vez ajustado el informe de actividades del mes de mayo 2025 enviar directamente [felix.ortiz@supernotariado.gov.co](mailto:felix.ortiz@supernotariado.gov.co) y [johan.vargas@supermotariado.gov.co](mailto:johan.vargas@supermotariado.gov.co).

Gracias y estaremos atentos a cualquier inquietud.

Cordialmente


Felix Antonio Ortiz Suarez

2. Se realizó revisión de cuentas de cobro de diferentes contratistas del grupo de seguimiento a la gestión registral de los predios rurales.

**CUENTA JULIO 2025 ASTRID AYUS** Resumir




---

**J** Johan Eduardo Vargas Molina 😊 ↶ ↷ ↲ ↳ ⋮  
 Para: **🕒** Felix Antonio Ortiz Suarez Jun 11/09/2025 7:48

 CUENTA DE COBRO 01 AL 30... 4 MB



---

> **Felix** Antonio Ortiz Suarez 📎  
 CUENTA DE COBRO MES DE JULIO DE 2025 EMMA PAOLA ANGU... Lun 15/09  
 No hay vista previa disponible. Elementos e...

 1400 EMMA PA...  1400 EMMA PA...  1400 EMMA PA...

---


> **Felix** Antonio Ortiz Suarez 📎  
 CUENTA DE COBRO MES DE AGOSTO 2025 // CAMILO ANDRES C... Lun 15/09  
 No hay vista previa disponible. Elementos e...

 CUENTA DE CO...  CUENTA DE CO...

**Cuenta de cobro mes de Julio 2025** Resumir

---

**F** Felix Antonio Ortiz Suarez 😊 ↶ Responder ↷ Responder a todos ↲ Reenviar ↳ ⋮  
 Para: **🕒** Astrid Elena Ayus Ayus  
 CC: **🕒** Johan Eduardo Vargas Molina Mar 9/09/2025 14:11

 Cuenta de cobro mes de juli... 1 MB

Buen día

Revisando la cuenta de cobro del mes de julio 2025 de la contratista se encontraron las siguientes inconsistencias.

1. No se está teniendo en cuenta el orden de los documentos tal cual lo indica la circular 030 de 2025.
2. En la certificación pago de seguridad social el periodo de la planilla mencionada no corresponde a la planilla pagada.

**CERTIFICACIÓN PAGO SEGURIDAD SOCIAL**

Que el señor ASTRID ELENA AYUS AYUS, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 32.208.841 de Medellín, en su calidad de Contratista de la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO contrato No. 1430 de 2025 realizó el pago de la seguridad social correspondiente al mes de JULIO de 2025.

| Dependencia        | ORIP SAHAGUN                     |     |     |     |       |     |            |     |
|--------------------|----------------------------------|-----|-----|-----|-------|-----|------------|-----|
| Perfil Contratista | PROFESIONAL UNIVERSITARIO TIPO B |     |     |     |       |     |            |     |
| Mes a cobrar       | Desde                            | Día | Mes | Año | Hasta | Día | Mes        | Año |
|                    |                                  |     | 01  | 07  | 2025  |     | 31         | 07  |
|                    | Valor Salud                      |     |     |     |       |     | \$ 264.100 |     |
|                    | Valor Pensión                    |     |     |     |       |     | \$ 338.000 |     |
|                    | Valor ARL                        |     |     |     |       |     | \$ 11.100  |     |



## Superintendencia de Notariado y Registro

3. Se organizó la documentación ya tramitada de cuentas e informes de meses anteriores en las carpetas de cada uno de los contratistas.

|                                       |                        |                     |
|---------------------------------------|------------------------|---------------------|
| 0365 HADIT VALDERRAMA LÓPEZ           | 10/07/2025 2:23 p. m.  | Carpeta de archivos |
| 0366 JOSE FABIAN PALACIOS SAAVEDRA    | 10/07/2025 2:18 p. m.  | Carpeta de archivos |
| 0367 ADRIANA SERRANO OSPINA           | 10/07/2025 2:09 p. m.  | Carpeta de archivos |
| 0368 JUAN SEBASTIAN MERCADO CORR...   | 15/07/2025 2:52 p. m.  | Carpeta de archivos |
| 0369 SANDRA PATRICIA CLAVIJO          | 15/07/2025 2:43 p. m.  | Carpeta de archivos |
| 0370 CAMILO ANDRÉS CELIS RIVERA       | 15/07/2025 2:37 p. m.  | Carpeta de archivos |
| 0371 ZULLY VANESSA MATOS HINCAPIÉ     | 15/07/2025 2:30 p. m.  | Carpeta de archivos |
| 0372 ROCIO STELLA VIVIEROS AGUILAR    | 15/07/2025 2:24 p. m.  | Carpeta de archivos |
| 0373 XAVIER RICARDO VANEGAS MARTI...  | 15/07/2025 2:17 p. m.  | Carpeta de archivos |
| 0374 LUZ MARY CORONADO MARÍN          | 15/07/2025 2:10 p. m.  | Carpeta de archivos |
| 0375 RONALD ANDRES ALFONSO VALEN...   | 15/07/2025 2:03 p. m.  | Carpeta de archivos |
| 0376 VIVIANA PINZÓN CARDENAS          | 15/07/2025 1:56 p. m.  | Carpeta de archivos |
| 0377 JANNER MAURICIO RIVERA VELÁSQ... | 10/07/2025 2:09 p. m.  | Carpeta de archivos |
| 0378 JUAN CARLOS MEJÍA OSPINA         | 15/07/2025 1:43 p. m.  | Carpeta de archivos |
| 0379 CHRISTIAN MATEO GÓMEZ CERÓN      | 15/07/2025 11:59 a. m. | Carpeta de archivos |
| 0380 NIDIA LUZ ESPINOSA SANABRIA      | 15/07/2025 11:52 a. m. | Carpeta de archivos |
| 0381 JONATHAN MICHAEL JIMENEZ SÁ...   | 11/07/2025 9:20 a. m.  | Carpeta de archivos |
| 0382 JOHAN EDUARDO VARGAS MOLINA      | 10/07/2025 2:04 p. m.  | Carpeta de archivos |
| 1083 JEISSON ARTURO SANCHEZ PLATA     | 10/07/2025 9:42 a. m.  | Carpeta de archivos |
| 1084 JUAN CAMILO BRAVO GOMEZ          | 11/07/2025 10:36 a. m. | Carpeta de archivos |
| 1085 ERIKA ANDREA CAMPO               | 11/07/2025 10:43 a. m. | Carpeta de archivos |
| 1086 JAIR FRANCISCO PALACIOS VALEN... | 11/07/2025 10:47 a. m. | Carpeta de archivos |
| 1087 CARLOS CARDENA ORTIZ             | 11/07/2025 10:17 a. m. | Carpeta de archivos |
| 1088 JULIO CESAR ORTIZ SALAZAR        | 11/07/2025 10:27 a. m. | Carpeta de archivos |
| 1396 SANDRA PATRICIA QUINTANA FAN...  | 11/07/2025 10:55 a. m. | Carpeta de archivos |
| 1397 JULY CAROLINA RAMIREZ CASTRO     | 15/07/2025 11:18 a. m. | Carpeta de archivos |
| 1398 LINA MARIA ARIZA URBINA          | 15/07/2025 11:18 a. m. | Carpeta de archivos |
| 1398 OSCAR EDAURDO GARCIA MONTES      | 15/07/2025 11:18 a. m. | Carpeta de archivos |
| 1399 MARTHA LUCIA SARMIENTO BERNAL    | 11/07/2025 11:04 a. m. | Carpeta de archivos |
| 1400 EMMA PAOLA ANGULO JIMENEZ        | 15/07/2025 11:18 a. m. | Carpeta de archivos |

4. Se realizó cuadro de programación de capacitaciones, reuniones y mesas de trabajo semanal y mensual para la doctora Sonia Del Pilar Parada Rojas y el doctor Jonathan Michael Jimenez Sanchez para el mes de septiembre 2025.

**Programación de capacitaciones, reuniones y mesas de trabajo del mes de septiembre 2025 unificada** [Resumir](#)

Para: @Sonia del Pilar Parada Rojas; @Jonathan Michael Jimenez Sanchez  
CC: @Johan Eduardo Vargas Molina

REUNIONES DE SEPTIEMBRE ...

Buen día

En el archivo adjunto se encuentra la programación de capacitaciones, reuniones y mesas de trabajo del mes de septiembre 2025 unificada de la Dra. Sonia Del Pilar Parada Rojas y el Dr. Jonathan Michael Jimenez Sanchez.

Gracias y estaré atento a cualquier indicación.

Cordialmente

Felix Antonio Ortiz Suarez

**Programación de capacitaciones, reuniones y mesas de trabajo del 29 de septiembre al 3 de octubre 2025** [Resumir](#)

Para: @Sonia del Pilar Parada Rojas  
CC: @Johan Eduardo Vargas Molina

REUNIONES 29 DE SEPTIEMB...

Buen día

En el archivo adjunto envío la programación de capacitaciones, reuniones y mesas de trabajo del 29 de septiembre al 3 de octubre 2025 de la Dra. Sonia del Pilar Parada Rojas.

Gracias y estaré atento a cualquier solicitud.

Cordialmente

Felix Antonio Ortiz Suarez




**Superintendencia de  
Notariado y Registro**



Para los fines pertinentes se suscribe el presente informe el día 30 del mes de septiembre de 2025.

Atentamente.

  
**Felix Antonio Ortiz Suarez**  
**Contratista**

  
**Sonia del Pilar Parada Rojas**  
**Supervisora del contrato**