FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Parte inferior con material vegetal el el borde interior, repisa presenta fisuras Transversales y desgaste de la cobertura de la pintura, repisa en concreto con desprendimiento en bordes y presencia de humedad entre la junta con el muro, de 30 cm. y paneles de regillas en los mismos condiciones, con desgaste en la pintura, oxido en la parte inferior, segunda repisa con fisuras transversales, 3 repisa en los mismos condiciones, 4 repisa de la misma forma que las anteriores presenta humedad entre la junta del muro y la repisa, muro en granito.

Fachada parte interna en Ladrillo en granito con fisura borde de la bayonte, en la fachada 2 Nivel y desprendimiento parcial. 1 nivel fisura, vertical muro colindante con la bayonte.

Ventana en muro Primer nivel, marco metálico, parte superior del marco con cobertura, vidrio corrugado, repisa en concreto en la venta con desprendimiento en la cobertura de Pintura.

Ventana en Segundo nivel, con vidrio liso sin novedad, columna en granito con fisuras y con humedad, fisura en la columna y la fachada, bayonte.

fisura en la fachada en borde esquinero con la fachada frontal, completa metálica de reacción de agua lluvia

fisura en borde del muro del antejardín que conecta con la parte frontal del predio.

Parte frontal con fisuras en los repisas Transversales en repisa y muro en las condiciones mencionadas en la parte lateral.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 24 días del mes de 02 de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Cristian Torres
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) GIOVANNY D. PORRAS
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) Daniel Ricardo Ordoñez
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales, Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
CONTRATO COP-491-2024
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA			CONTRATO OBRA COP-491-2024	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	
26 DD	02 MM	2025 AA		510-2024	5	APERTURA ☒ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Virrey Solis IPS - Ana María Cordero
CC propietario	Superintendente Administrativo - 1020916200
Teléfono	3224292116.
Correo electrónico	usuabcalle98@virreysolisips.com.co
Dirección	cll 93 # 49-25 No. de pisos 6
Long. del frente (mts)	Estrato

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☐	☒	
6. TICS	☒	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☒	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual: IPS	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI ☒	NO ☐	
Cuantos	sotano		
Uso del garaje			
Comercio	SI ☐	NO ☒	
Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR se realiza levantamiento del acta de vecindad con componentes IPS. a 4,50 mts de la intervención, fachada muro costado occidental en regular estado, presenta desprendimiento parte superior lado interno co desprendimiento de material en las esquinas y descortezamiento de la pintura;

Piso: escalon de entrada costado occidental con losetas en concreto estampado con desprendidos y sueltos, hace falta una pieza en el lado colindante con el muro,

muro placa de contra piso con desprendimiento en juntas y descascaramiento en la capa de pintura, en la base donde se encuentra los bloques con fisuras y desprendimiento de material en las esquinas

Piso entrada baldosa cizallada, con fisuras en sitios puntales y desgaste por el uso.

bordo con andeje con Pernos en buen estado, se observa en el andaje reforzado con fisuras longitudinales en el muro.

cobertura con 3 paneles en acrílico con desagüe, con estructura en aluminio, fachada con cobertura en aluminio con desagüe y rejilla por el uso) baño con en regual condiciones. ventanal de atención al público en 2 piezas, vidrio Baño completo. sin novedad.

Rampa de acceso para personas con movilidad reducida en concreto sin confinamiento presenta desprendimiento en su parte lateral de la rampa, con 2 cajas de registro de agua con tapa metálica paso de rampa con desprendimiento en parte superior e interior de la misma, baranda metálica tubular sin novedad.

Escalones entrada principal, 2 pasos, contra huella 1 paso con fisuras y con desprendimientos en bordes y esquinas, las baldosas desniveladas con cobertura en general, en el 2 paso presenta fisura en contra huella, con desprendimiento parcial en algunas de las baldosas.
2 bajo panel de luz, metálico, con vidrio en acrílico en la lampara en buen estado. 1 en costado oriental y 1 en costado occidental con caja de control de puertas. al costado oriental.
Muro lateral de las escaleras con fisuras, baranda tubular sin novedad, salida de tubería y botón de ventilación sin novedad, 2 cajas con fisuras en su tapas y fisuras en su contorno.

Fisuras en el paso multiples esquina colindante con la rampa de acceso vehicular fisura en rampa de acceso vehicular entrada en concreto con desgaste por el uso y reja metálica electrica, con oxidación, fisura, y desprendimiento en la parte inferior, reja con marco metálica, espejo en el muro parte superior completo sin novedad.

Fachada entrada en vidrio Bajo con 8 paneles completos sin novedad, con 3 ventanales en los de niveles 2, 3 y 4 con 3 paneles a la vista, vidrio Bajo sin novedad completo en la parte occidental se observa 1 panel de vidrio por piso con un total de 3(paneles) ventanales con vidrio Bajo completo.

Fachada con cobertura metálica, sin novedad a la vista, con desgaste por factores climáticos.

Marco de Puerta metálica del parqueadero del muro en concreto con multiples fisuras en parte superior con grieta de aproximadamente 2 cm del costado oriental del parqueadero, junto del muro y columna.

Se observa un impacto, con deformación en fachada costado oriental parte inferior.
Se observa estructura metálica externa a la fachada.
Letrero en acrílico, con desgaste y roturas. Por el uso y factores climaticos.
Se observa columna costado occidental con desprendimiento en la cobertura. y
Ventanales con repisa en aluminio.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 26 días del mes de 02 de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Cristian Torres.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre) JENNIFFER
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) GEOVANNY D. PEREZ H.
Director Técnico - Contratista

(Firma) Ana Cárdenas
(Nombre) Ana María Cárdenas.
Propietario

VIRREY SOLIS IPS
UAR CALLE 98

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales, Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
CONTRATO COP-491-2024
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

Alcaldía Local de Barrios Unidos

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA			CONTRATO OBRA COP-491-2024	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	APERTURA / CIERRE
DD	MM	AA			6	X / ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DEL PREDIO

CIV	12000356
localidad	Barrios Unidos
Barrio	La Castellana
Contrato	Cto 491 - 2024
Dirección	Cl 99 entre KR 98 y KR 99
Long. del frente (mts)	N/A
Estrato	N/A

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Sardineles	X	☐	
2. Sumideros	X	☐	
3. Individuos arboreos	☐	X	
4. Plantas de jardín	X	☐	
5. Canecas	☐	X	
6. Casetas	X	X	
7. Señalización vertical	X	☐	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES EN ESPACIO PÚBLICO			
1. Bahia	☐	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☐	
2. Andenes	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Paraderos	☐	8. Mixto	☐	Uso del garfaje			
4. Parque	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐	
5. vendedores informales	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL ESPACIO PÚBLICO ANTES DE INTERVENIR

Anden concreto Norte frente al predio 47A46, en concreto, con cenefas en ladrillo en buen estado, bordo sin sardinel el sardinel en mal estado con plastico de medidor antiguo se observa desprendimiento anden frente al predio 47A66/78 en concreto con fisuras en rampa, sardinel deteriorado con desprendimientos en el hombro de la rampa y fisuras medidor plastico, caja, sardinel fisurado, sin sardinel anden en concreto fisurado con multiples fisuras cerca en ladrillo en juntas sardinel en mal estado señal de vehiculo fijada a la cera, sardinel en buen estado señal peatonal parqueo y poste, sardinel con fisura predio esquina anden en concreto con juntas en ladrillo 1 Blogue sin novedad, 2 Blogue con fisuras en su esquina 3 blogue sin novedad, 4 blogue con hundimiento en esquina 5 Blogue sin novedad 6 Blogue con fisura en esquina 7 Blogue sin novedad 8 Blogue fisura esquinera y 9 blogue multiple, fisuras algunos de los ladrillos

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

Alcaldía Local de Barrios Unidos

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL ESPACIO PÚBLICO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Presenta fisuras, esquina caja de cadenas señal gas en mal estado hundimiento en el anden esquina con fisuras bordinel regular estado

costado sur: al frente del predio baked total, esquina 2 postes anden en regular estado con fisuras bordinel en estado regular.

Anden parqueadero público, fisura en el hombro de la rampa, bordinel con desprendimiento en la esquina de la cuneta al frente, se observa la varilla, acero de refuerzo con desprendimiento.

Anden al frente de la cuneta anden con fisura anden predio esquinero deteriorado con fisuras, zona con capa vegetal desgastada, señal de prohibido parquear anden en mal estado con bordinel en regular estado, caluela de agua en ambas esquinas. caja de cadenas 4 poste en la esquina.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 24 días del mes de 02 de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Cristian Torres
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) CESAR RAMOS
Profesional Social - Contratista

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales, Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
CONTRATO COP-491-2024
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA DD	FECHA MM	FECHA AA	CONTRATO OBRA COP-491-2024	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	APERTURA / CIERRE
27	02	2025		SIO-2024	1	APERTURA ☒ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	CIMAXCA SAS - Fabian Mesa (Administrador)
CC propietario	1.095.301.326
Teléfono	3113330522
Correo electrónico	cimaxca@gmail.com
Dirección	cll 91A # 58-47
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	9mts
Estrato	4

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☐	☑	
6. TICS	☑	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☐	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☑	NO ☐	
2. Comercial	☑	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☑	NO ☐	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR Acta de vecindad de inicio a 240mt de la intervención.

Muro de costado oriental de 60 cm aproximadamente en ladrillo con reja anclada a con placeta metalica y pernos, plaqueta de anclaje oxidada se observa desprendimiento del muro en alguna de sus piezas, cobertura de pintura negra rampa de acceso vehicular presenta fisuras transversales y fisura longitudinal, placa entre piso se encuentra fisurada, bajo del 2 piso contrapiso en baldosas en concreto con estopenden algunas piezas presentan fisuras y desprendimiento en las esquinas, tambien algunas presentan desprendimiento parcial de los elementos muro costado occidental con pintura negra, con desprendimiento de los bordes en algunas piezas con grafiti de registro en el muro de la fachada con reja metalica con oxidación donde se encuentra el contador y marco en madera en regular estado, desprendimiento al lado del contador en la parte inferior presenta desprendimiento, con obra sin uso completo.

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

2 puertas metálicas corrediza de forma vertical, se observa solo la estructura lateral y superior, sin novedad. fisuras en el muro que divide las 2 puertas con desprendimientos en la parte inferior, fachada en yeso, muro fachada costado oriental con fisuras, desprendimiento de cobertura de pintura, en el costado se observa una fisura longitudinal, 2 nivel fachada yeso drywall, dividido por lomitas, ventanal con letrero comercial en el costado completo sin novedad aparente.
2 paneles luz completos sin novedad, cámara de vigilancia, muro decorativo con 3 lámparas sin novedad.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 27 días del mes de 02 de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Cristian Torres
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre) JENNIFFER A.
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) GEOVANNY D. PAEZ M
Director Técnico - Contratista

(Firma) ANDRES FABIAN
(Nombre) 1085301326
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales, Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4

FECHA			CONTRATO OBRA COP-491-2024	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	
27 DD	02 MM	2025 AA		510-2024	2	APERTURA ☒ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Dura Martinez. -
CC propietario	1.000363081
Teléfono	3102184369.
Correo electrónico	domoy534@gmail.com
Dirección	cll 91A #50-53
No. de pisos	3
Long. del frente (mts)	8mts.
Estrato	3

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. TICS	☒	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☒	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☒	NO ☐	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☒	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR Acta de vecindad de inicio predio 2,30 mts de la intervención predio 3 niveles fachada 1 nivel ingreso antejardin garaje parte oriental, puerta 2 puerta metalica, de garaje puerta izquierda 6 paneles y derecha con 5 paneles de lamina corrugada completos sin novedad, continue a la puerta con descomponimiento Productos del desgaste y oxido por humedad parte inferior Puerta derecha fachada muro en ladrillo con fisuras y perforaciones y desprendimiento en enchapes, fachada costado con fisuras, muro lateral costado oriental en ladrillo con ladrillo fisurado con desprendimiento en algunos de sus pegas, tuberia en PVC sanitaria Pulgada parte interior tuberia de gas a la vista en hierro galvanizado, muro en ladrillo presenta ruptura donde se encuentra la llave metalica con fisuras en algunos parte del muro de forma transversal, caja registro del gas con reja metalica y fisura longitudinal en el muro parte superior, con humedad en algunas partes, reja metalica sobre el muro con oxidación leve,

FORMATO			
ACTA DE VECINDAD			
CONTRATO COP-491-2024			
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

muro fachada occidental, en ladrillo a la vista con fisuras y descomprometido en algunos de sus piezas. Puerta entrada principal con 3 paneles de vidrio corrugado, sin novedad, puerta metalica, timpre cubertura plastico, con desagote por ojo, ventana con 6 Paneles vidrios lisos sin novedad completos, reja y marco metalico con repisa en ceramica, con fisuras transversales, esquina considerable en la parte inferior del muro de 1.2 milimetros de separación. fisura en ambos anclajes de reja costado occidental, reja con oxidación leve. y fisura parte superior central.

2 nivel ventanal 7 paneles (ventana costado frontal y lateral) con fisura lateral en el panel esquinero transversal y en su esquina superior, marco metalico. repisa en ceramica por piezas, ventana 2 nivel arriba del 1º puerta Principal de 5 piezas con marco metalico, vidrios completos repisa en ladrillos iguales por piezas, fachada en concreto con cobertura corrugada, estuco fachada la parte inferior con puntillos por toda la fachada, con completos de cableado electrico

costado se presenta humedad, con manchado,

3 nivel en ladrillo a la vista, con 2 ventanales 1 frontal con 5 paneles. con fisura en uno de sus piezas parte inferior, 2 ventanal con 2 piezas repisa en ladrillo

ventana 3 nivel arriba de la puerta principal de 5 paneles vidrios completos marco metalico repisa en ladrillo

Completa metalica y tejado en asbesto. piso antiderrapante con piezas de marmol con fisuras transversales que conectan al piso de los pasos, reja metalica de entrada con desprendimiento en la cubertura del esmalte y oxidación.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 27 días del mes de 02 de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Esteban Torres
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre) JENNIFFER A.
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) GEOVANNY D. PAEZ H.
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) David Martínez Torres
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales, Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.